



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE DUARTINA FORO DE DUARTINA VARA ÚNICA
RUA SETE DE SETEMBRO, 486, DUARTINA-SP - CEP 17470-000
Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min

DESPACHO

Processo Digital nº: **0000192-08.2023.8.26.0169**
Classe – Assunto: **Cumprimento de sentença - União Estável ou Concubinato**
Exequente: **Adriano Lúcio Varavallo**
Executado: **Luiz Alberto Hilst Izar**

Juiz(a) de Direito: Dr(a). FERNANDO BALDI MARCHETTI

Vistos.

1. Aprovo a minuta do edital de leilão de fls. 194-198, a ser realizado por meio eletrônico, através do Portal www.alfaleiloes.com.br, o 1º Leilão terá início no dia 17/05/2024 às 15:30 h e se encerrará no dia 20/05/2024, às 15:30 h, onde somente serão aceitos lances iguais ou superiores ao valor da avaliação; não havendo lance igual ou superior ao valor da avaliação, seguir-se-á sem interrupção o 2º Leilão, que terá início no dia 20/05/2024 às 15:30 h e se encerrará no dia 13/06/2024 às 15:30 h, quando serão aceitos lances com no mínimo 60% (sessenta por cento) da avaliação.

Intime-se o leiloeiro, por email, para que proceda a publicação do edital (art. 887, §2º do CPC), servindo o presente por cópia digitada como ofício.

Ciência às partes quanto a aprovação do edital.

2. Comprove o exequente, em 10 dias, o recolhimento das diligências e taxas judiciais para intimação das pessoas indicadas no art. 889 do CPC, com as ressalvas de fls. 184-186, conforme já determinado às fls. 150-151.

Int.

Duartina, 06 de abril de 2024.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,
CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**