

CONDOMÍNIO EDIFÍCIO PORTO BELLO

Inadimplência até 18/04/2024 para contas emitidas e sub judice²
Mês: todos Unidade: 052 Grupo/Classe: todas Cobrança: todas Imobiliária: todas
Correção: Real Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 18/04/2024

Unidade	Mês Ref	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Correção	Proj. Rec.
052							
VANIA COSTA MARTINS							
Fundo de Reserva²	12/2021	05/12/2021	26,50	8,67	0,53	0,00	35,70
Taxa de Condomínio²	12/2021	05/12/2021	503,50	164,69	10,07	0,00	678,26
Fundo de Reserva²	01/2022	08/01/2022	26,50	8,29	0,53	0,00	35,32
Rateio²	01/2022	08/01/2022	130,00	40,65	2,60	0,00	173,25
Taxa de Condomínio²	01/2022	08/01/2022	503,50	157,44	10,07	0,00	671,01
Fundo de Reserva²	02/2022	08/02/2022	26,50	7,93	0,53	0,00	34,96
Rateio²	02/2022	08/02/2022	130,00	38,91	2,60	0,00	171,51
Taxa de Condomínio²	02/2022	08/02/2022	503,50	150,72	10,07	0,00	664,29
Fundo de Reserva²	03/2022	08/03/2022	26,50	7,60	0,53	0,00	34,63
Rateio²	03/2022	08/03/2022	130,00	37,29	2,60	0,00	169,89
Taxa de Condomínio²	03/2022	08/03/2022	503,50	144,42	10,07	0,00	657,99
Fundo de Reserva²	04/2022	08/04/2022	26,50	7,26	0,53	0,00	34,29
Rateio²	04/2022	08/04/2022	130,00	35,62	2,60	0,00	168,22
Taxa de Condomínio²	04/2022	08/04/2022	503,50	137,95	10,07	0,00	651,52
Despesas Processuais²	05/2022	01/05/2022	63,67	16,83	1,27	0,00	81,77
Despesas Processuais²	05/2022	02/05/2022	186,95	49,34	3,74	0,00	240,03
Fundo de Reserva²	05/2022	08/05/2022	26,50	6,93	0,53	0,00	33,96
Rateio²	05/2022	08/05/2022	130,00	33,99	2,60	0,00	166,59
Taxa de Condomínio²	05/2022	08/05/2022	503,50	131,65	10,07	0,00	645,22
Fundo de Reserva²	06/2022	08/06/2022	26,50	6,60	0,53	0,00	33,63
Rateio²	06/2022	08/06/2022	130,00	32,35	2,60	0,00	164,95
Taxa de Condomínio²	06/2022	08/06/2022	503,50	125,31	10,07	0,00	638,88
Fundo de Reserva²	07/2022	08/07/2022	26,50	6,27	0,53	0,00	33,30
Rateio²	07/2022	08/07/2022	130,00	30,76	2,60	0,00	163,36
Taxa de Condomínio²	07/2022	08/07/2022	503,50	119,14	10,07	0,00	632,71
Fundo de Reserva²	08/2022	08/08/2022	26,50	5,95	0,53	0,00	32,98
Rateio²	08/2022	08/08/2022	130,00	29,17	2,60	0,00	161,77
Taxa de Condomínio²	08/2022	08/08/2022	503,50	112,97	10,07	0,00	626,54
Fundo de Reserva²	09/2022	08/09/2022	26,50	5,62	0,53	0,00	32,65
Rateio²	09/2022	08/09/2022	130,00	27,58	2,60	0,00	160,18
Taxa de Condomínio²	09/2022	08/09/2022	503,50	106,82	10,07	0,00	620,39
Fundo de Reserva²	10/2022	08/10/2022	26,50	5,31	0,53	0,00	32,34
Rateio²	10/2022	08/10/2022	130,00	26,03	2,60	0,00	158,63
Taxa de Condomínio²	10/2022	08/10/2022	503,50	100,83	10,07	0,00	614,40
Fundo de Reserva²	11/2022	08/11/2022	26,50	4,99	0,53	0,00	32,02
Rateio²	11/2022	08/11/2022	130,00	24,47	2,60	0,00	157,07
Taxa de Condomínio²	11/2022	08/11/2022	503,50	94,79	10,07	0,00	608,36
Fundo de Reserva²	12/2022	08/12/2022	26,50	4,68	0,53	0,00	31,71
Rateio²	12/2022	08/12/2022	130,00	22,96	2,60	0,00	155,56
Taxa de Condomínio²	12/2022	08/12/2022	503,50	88,92	10,07	0,00	602,49
Fundo de Reserva²	01/2023	08/01/2023	26,50	4,37	0,53	0,00	31,40
Taxa de Condomínio²	01/2023	08/01/2023	503,50	83,05	10,07	0,00	596,62
Fundo de Reserva²	02/2023	08/02/2023	26,50	4,06	0,53	0,00	31,09
Taxa de Condomínio²	02/2023	08/02/2023	503,50	77,09	10,07	0,00	590,66
Fundo de Reserva²	03/2023	08/03/2023	26,50	3,76	0,53	0,00	30,79
Taxa de Condomínio²	03/2023	08/03/2023	503,50	71,49	10,07	0,00	585,06
Fundo de Reserva²	04/2023	08/04/2023	26,50	3,46	0,53	0,00	30,49
Taxa de Condomínio²	04/2023	08/04/2023	503,50	65,75	10,07	0,00	579,32
Fundo de Reserva²	05/2023	08/05/2023	26,50	3,17	0,53	0,00	30,20
Taxa de Condomínio²	05/2023	08/05/2023	503,50	60,17	10,07	0,00	573,74
Fundo de Reserva²	06/2023	08/06/2023	26,50	2,87	0,53	0,00	29,90
Taxa de Condomínio²	06/2023	08/06/2023	503,50	54,54	10,07	0,00	568,11
Fundo de Reserva²	07/2023	08/07/2023	26,50	2,58	0,53	0,00	29,61
Taxa de Condomínio²	07/2023	08/07/2023	503,50	49,06	10,07	0,00	562,63
Fundo de Reserva²	08/2023	08/08/2023	26,50	2,29	0,53	0,00	29,32
Taxa de Condomínio²	08/2023	08/08/2023	503,50	43,59	10,07	0,00	557,16
Despesas Processuais²	08/2023	29/08/2023	102,78	8,15	2,06	0,00	112,99
Fundo de Reserva²	09/2023	08/09/2023	26,50	2,01	0,53	0,00	29,04
Taxa de Condomínio²	09/2023	08/09/2023	503,50	38,13	10,07	0,00	551,70
Fundo de Reserva²	10/2023	08/10/2023	26,50	1,73	0,53	0,00	28,76
Taxa de Condomínio²	10/2023	08/10/2023	503,50	32,81	10,07	0,00	546,38
Fundo de Reserva²	11/2023	08/11/2023	26,50	1,44	0,53	0,00	28,47
Taxa de Condomínio²	11/2023	08/11/2023	503,50	27,45	10,07	0,00	541,02
Despesas Processuais²	11/2023	15/11/2023	102,78	5,35	2,06	0,00	110,19
Fundo de Reserva²	12/2023	08/12/2023	26,50	1,17	0,53	0,00	28,20
Taxa de Condomínio²	12/2023	08/12/2023	503,50	22,24	10,07	0,00	535,81
Despesas Processuais²	12/2023	19/12/2023	31,35	1,27	0,63	0,00	33,25
Fundo de Reserva²	01/2024	08/01/2024	27,30	0,92	0,55	0,00	28,77
Taxa de Condomínio²	01/2024	08/01/2024	518,60	17,55	10,37	0,00	546,52
Fundo de Reserva	02/2024	08/02/2024	27,30	0,64	0,55	0,00	28,49
Taxa de Condomínio	02/2024	08/02/2024	518,60	12,14	10,37	0,00	541,11
Fundo de Reserva	03/2024	08/03/2024	27,30	0,37	0,55	0,00	28,22

UNIDADES INADIMPLENTES

18/04/2024

Pág: 2/2

CONDOMÍNIO EDIFÍCIO PORTO BELLO

Inadimplência até 18/04/2024 para contas emitidas e sub judice²
Mês: todos Unidade: 052 Grupo/Classe: todas Cobrança: todas Imobiliária: todas
Correção: Real Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 18/04/2024

Unidade	Mês Ref	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Correção	Proj. Rec.
Taxa de Condomínio	03/2024	08/03/2024	518,60	6,98	10,37	0,00	535,95
Fundo de Reserva	04/2024	08/04/2024	27,30	0,00	0,55	0,00	27,85
Taxa de Condomínio	04/2024	08/04/2024	518,60	0,00	10,37	0,00	528,97
Total '052':			17.481,13	2.879,35	349,64	0,00	20.710,12
Total:			17.481,13	2.879,35	349,64	0,00	20.710,12
HONORARIOS:							4.142,02
Total Geral:							24.852,14

Classe de Conta	Total Lançado	Total Projetado
Despesas Processuais²	487,53	578,23
Fundo de Reserva	81,90	84,56
Fundo de Reserva²	689,80	823,53
Rateio²	1.560,00	1.970,98
Taxa de Condomínio	1.555,80	1.606,03
Taxa de Condomínio²	13.106,10	15.646,79
	17.481,13	20.710,12