

LIVRO N.º 2  
REGISTRO GERALTERCEIRO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
DE SÃO PAULOmatrícula  
**101.467**ficha  
**-01-**

São Paulo, 30 de julho de 2.003.-

**IMÓVEL:- O APARTAMENTO SOB Nº 85**, localizado no 8º andar do "EDIFÍCIO RAINHA CRISTINA", situado à rua Major Oscar Guimarães, nº 287, no 8º Subdistrito - Santana, com a área real privativa de 67,655m², área real comum de 62,288m², perfazendo a área total de 129,943m², correspondendo-lhe a fração ideal no terreno de 28,153m² ou 1,668320%.-

**CONTRIBUINTE MUNICIPAL:-** 072.160.0058-7.- (A.M.)

**PROPRIETÁRIA:- CERRO CORÁ - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/C LTDA.**, com sede nesta Capital, à avenida Henrique Schaumann, 1.121, CNPJ. 50.655.885/0001-35.-

**REGISTRO ANTERIOR:-** R. 08, feito em 22/11/1.989 na matrícula nº 24.089, desta Serventia.- O Oficial,  (George Takeda).-

**Av. 01:- 30/07/2003:-**

A presente matrícula **foi aberta** nos termos do item 45, alínea "B" do provimento nº 58/89, da E. Corregedoria Geral da Justiça, publicado no Diário Oficial do Estado em 05 de dezembro de 1.989.- O Oficial,  (George Takeda).-

**Av.2:- 16/11/2022 - Prenotação nº 496.376 de 14/11/2022.-**

Pela certidão expedida em 11 de novembro de 2.022, pelo Juízo da 30ª Vara Cível do Foro Central, desta Capital - Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos / ordem nº 0601368-89.2000.8.26.0100, de execução civil ajuizada por 1) **MARLY PIRES DE CAMARGO**, CPF. nº 587.294.618-04; e, 2) **SOLANGELES REGINA SOARES**, CPF. nº 086.723.378-83, em face de **CERRO CORÁ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, já qualificada; e, de conformidade com o auto ou termo de 08 de setembro de 2.022, o imóvel objeto desta matrícula, de propriedade da executada, juntamente com os imóveis objetos das

**Continua no verso.**

matrícula

**101.467**

ficha

**- 01 -**

verso

matrículas nº 101.521 e 101.522, desta Serventia, **foi penhorado**, em garantia da dívida de R\$ 403.903,56, tendo sido nomeado como fiel depositária, a própria executada.- (Balbino Ferreira Flor Júnior, Escrevente Autorizado - Fabiano Rocha da Cunha, Escrevente autorizado).-

Selo Digital: 113282321000000047347422S

