


TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE SÃO VICENTE
FORO DE SÃO VICENTE
5ª VARA CÍVEL

Rua Jacob Emerick, 1367, ., Parque Bitaru - CEP 11310-906, Fone: (13) 3467-6650, São Vicente-SP - E-mail: saovicente5cv@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min
CERTIDÃO

Processo Digital nº: **1011962-57.2015.8.26.0590**
 Classe - Assunto: **Cumprimento de sentença - Compra e Venda**
 Exequente: **Sandra Akiko Tamashiro**
 Executado: **Ana Maria Almeida Bertoldo e outro**
 Situação do Mandado: **Cumprido - Ato positivo**
 Oficial de Justiça: **Gerson Da Silva Silva Cardozo (26483)**

Justiça Gratuita

CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 590.2023/017218-7 dirigi-me ao endereço: Rua Carijos, nº 583, apto.15 - Parque São Vicente, São Vicente/SP, e aí sendo * em três oportunidades ninguém me atendeu no apartamento 15.

Conversei com o síndico Marcos Ramiro, apartamento 21, que informou que o apartamento está abandonado há quatro anos e que o apartamento está aberto, pois a porta está sem fechadura.

Consegui acesso ao imóvel e constatei que o apartamento 15 se encontra em péssimo estado, com pisos, azulejos, esquadrias e pintura das paredes sujos, velhos e danificados. Possui sala, cozinha, dois quartos, dois banheiros e uma pequena área de serviço. **Avalio-o em R\$ 100.000,00 (cem mil reais).**

O referido é verdade e dou fé.

São Vicente, 20 de agosto de 2023.

Número de Cotas: 1

03 UFESPs; R\$ 102,78; GUIA Nº 35027