



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA DE PORANGABA

FORO DE PORANGABA

VARA ÚNICA

RUA VEREADOR BRAZ GICA DA PAZ 193, ., Centro - CEP

18260-000, Fone: (15) 3257-1308, Porangaba-SP - E-mail:

porangaba@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min

CERTIDÃO

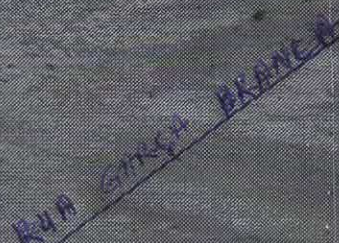
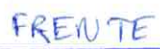
Processo Digital nº:	0000008-22.2023.8.26.0470
Classe - Assunto:	Carta Precatória Cível - Diligências
Requerente:	Fabício Borges Bonfim
Requerido:	Antonia Patrícia Pacheco de Sá
Situação do Mandado	Cumprido - Ato positivo
Oficial de Justiça	Gabriel Donizeti De Arruda (24482)

CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandato nº 470.2023/002510-3 dirigi-me ao Loteamento Alpes da Castelo II, no município de Bofete-SP., onde PROCEDI A AVALIAÇÃO do seguinte imóvel: UM TERRENO, sob nº. 40, da Quadra L-6, situado na esquina das Ruas Garça Branca (antiga rua 82) e Canário da Terra (antiga rua 43), medindo 25,00 metros pelo lado direito, dividindo com o lote 39; 16 metros pelo lado esquerdo, dividindo com a Rua Canário da Terra; nos fundos 13,00 metros, dividindo com o lote 01; e pela frente com a Rua Garça Branca, em curva, em 14,13 metros, perfazendo uma área de 307,62 metros quadrados. Referido terreno é servido pela rede de energia elétrica, água encanada, e as ruas são de terra. Levemente inclinado para a esquerda e para os fundos. Considerando a localização do imóvel, e o preço praticado no referido loteamento, tenho que referido terreno vale R\$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais). O referido é verdade e dou fé. Porangaba, 27 de maio de 2023.

Gabriel Donizeti de Arruda

Número de Cotas: 02
Alpes da Castelo: 21,80 km.
Diligencia as 11:30 hs.



ESQUINA