

LIVRO N.º 2 - REGISTRO
GERAL

15.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo

matricula

71.551

ficha

01

São Paulo, 22 de outubro de 1982

IMÓVEL: Apartamento nº 1.005, situado no 10º andar ou 12º - pavimento do Edifício CODEMA situado à Avenida General Olimpio da Silveira nº 196, no 35º Subdistrito Barra Funda, com a área útil de 36,61 metros quadrados, e a área construída de 43,48 metros quadrados, correspondendo-lhe uma quota parte ideal no terreno de 0,35%. Contribuinte nº 020.047.0172-2

PROPRIETÁRIA: CAMILA NUNES VIEIRA, brasileira, separada judicialmente, do lar, RG. nº 1.011.819.792-RS e CPF. nº..... 219.653.238-04, residente e domiciliada nesta Capital, à Av. Brigadeiro Luiz Antonio nº 733, apto. 810.

TÍTULO AQUISITIVO: Transcrito sob nº 67.452 neste Registro. O Escrevente habilitado, Milton Pass da Silva (Milton Pass da Silva). O Oficial interino, [assinatura]

R. 1 - 71.551 - São Paulo, 22 de outubro de 1.982.

TRANSMITENTE: CAMILA NUNES VIEIRA, separada judicialmente, já qualificada como proprietária.

ADQUIRENTE: CARLOS MARQUES PINHO, brasileiro, professor, - casado sob o regime da comunhão de bens, antes da Lei.6.515/77, com Diva Benevides Pinho, RG. nº 702.023.SP e CPF. nº.. 002.389.708-25, residente e domiciliado nesta Capital, à rua João Ramalho nº 136, apto. 181.

TÍTULO: Compra e venda.

FORMA DO TÍTULO: Escritura de 05 de outubro de 1.982, de notas do 1º Tabelião desta Capital, livro 1856, fls. 174.

VALOR: Cr\$ 2.550.000,00 (dois milhões quinhentos e cincoenta mil cruzeiros). O Escrevente habilitado, Milton Pass da Silva (Milton Pass da Silva). O Oficial interino, [assinatura]

continua no verso

matricula

71.551

ficha

01

verso

R. 02 - 71.551 - São Paulo, 27 de abril de 1989.

TRANSMITENTES: CARLOS MARQUES PINHO, advogado, e sua mulher, - DIVA BENEVIDES PINHO, professora, brasileiros, casados sob o regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, RG nºs. 702.023-SSP/SP e 1.012.311-SSP/SP, CPF nºs 002.389.708-25 e 004.135.268-87, domiciliados e residentes nesta Capital, à rua João Ramalho, nº 136, apto 181.

ADQUIRENTE: SEBASTIÃO GERALDO SERTORIO CANTO, brasileiro, solteiro, maior, proprietário, RG nº 457.293-SSP/SP, CPF numero-214.357.318-91, residente e domiciliado, à rua Albuquerque Lins, nº 374, apto 01, nesta Capital.

TITULO: COMPRA E VENDA.

FORMA DO TITULO: Escritura de 10 de abril de 1989, de notas - do 1º Tabelião desta Capital, Livro 2.119, fls. 200.

VALOR: NCZ\$ 2.500,00 (Dois mil e quinhentos cruzados novos). - A Escrevente habilitada, Regina Celia Scarpelini (Regina Celia Scarpelini). O Oficial Maior, Nelson Amoroso (Nelson Amoroso).

R.3 - 71.551 - São Paulo, 27 de setembro de 2021.

PRENOTAÇÃO nº 932.922 - 06/09/2021

TRANSMITENTE: O espólio de SEBASTIÃO GERALDO SERTORIO CANTO (RG 457.293-SSP/SP, CPF nº 214.357.318-91), falecido em 21 de junho de 2005, no estado civil de solteiro.

ADQUIRENTE: IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICORDIA DE SÃO PAULO, com sede na Rua Cesario Motta Junior nº 112, Vila Buarque, CNPJ nº 62.779.145/0001-90.

TÍTULO - Adjudicação - Decisão de 18 de outubro de 2019.

FORMA DO TÍTULO: Carta de Adjudicação passado em 19 de julho de 2021, assinada digitalmente pela MMª Juíza de

Continua na ficha 002

LIVRO Nº. 2 - REGISTRO
GERAL

15º. OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo

Cadastro Nacional de Serventias nº. 11.125-2

MATRÍCULA

71.551

FICHA

002

São Paulo, 27 de Setembro de 2021

Direito Dr^a Eliane da Camara Leite Ferreira da 1ª Vara da Família e Sucessões do Foro Central Cível, desta Capital, extraído dos respectivos autos de Arrolamento Sumário - Inventário e Partilha - processo nº 0076252-65.2005.8.26.0100.

VALOR: R\$17.100,00 (dezesete mil e cem reais). A

Escrevente autorizada, Rosana Gonçalves da Penha. O

Oficial Substituto (Paulo Ademir

Monteiro). (SELO DIGITAL 111252321000000087026921T)

#MD5:D5F8EB1D365DE4EC3502FE9FFCD633D3#

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 22,13

Visualização disponível em
em www.registadores.org.br

MATRÍCULA

FICHA

VERSO

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 22,13

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis