

Registro de Imóveis de Miracatu

Bel. Nelson Benedito Cervantes
OFICIAL INTERINO

Matrícula N.º

8.342 (OITO MIL TREZENTOS-

E QUARENTA E DOIS).

Matrícula N.º
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

8.342

Denominação do Imóvel

"SÍTIO MARANTA"

Distrito

PEDRO DE TOLEDO

Folha

01

Lote

Quadra

Rua

N.º

DATA:-- 06 DE AGOSTO DE 1.987.--

IMÓVEL:-- "Uma gleba de terras com a área de 26.804,45 ms². -
(vinte e seis mil, oitocentos e quatro metros e quarenta e -
cinco centímetros quadrados), denominada "SÍTIO MARANTA", si-
tuada em zona rural do Distrito e Município de Pedro de Tole-
do, Comarca de Miracatu, Estado de São Paulo, com as seguin-
tes medidas e confrontações: Tem início no marco 15H (quinze-
H), cravado junto a margem do Ribeirão Braço Grande, deste se-
gue por uma linha reta medindo 208,21 ms. (duzentos e oito
metros e vinte e um centímetros) confrontando com terras da
Construtora Nakashima Comércio e Indústria Ltda. até o marco
H.P., deste deflete à direita e segue por uma reta medindo
157,01 ms. (cento e cinquenta e sete metros e um centímetros)
confrontando com terras da Construtora Nakashima Comércio e
Indústria Ltda. até o marco H.T., deste deflete à direita e
segue por uma reta medindo 78,87 ms. (setenta e oito metros e
oitenta e sete centímetros) confrontando com terras remanes-
centes da Construtora Nakashima Comércio e Indústria Ltda.
até o marco 19H (dezenove H), situado a margem do Ribeirão
Braço Grande, deste deflete à direita e segue Ribeirão acima-
medindo 165,80 ms. (cento e sessenta e cinco metros e oitenta
centímetros) até o marco 15H (quinze H), marco este que deu
origem a presente descrição". Imóvel esse cadastrado no In-
cra, em área maior, sob n.º. 642.061.007.714-6 - área total
348,8 - fração min.parc. 2,0 - mód. fiscal 10,0 - n.º. de mód.
fiscais 10,46. -

PROPRIETÁRIA:-- CONSTRUTORA NAKASHIMA COMÉRCIO E INDÚSTRIA
LTD. com sede em São Paulo/Capital, à rua Silveira Martins,
n.º. 70, 8º andar, sala 801, inscrita no CGC/MF. n.º. 58.077-
937/0001-91.--

REGISTRO ANTERIOR:-- Matrícula n.º. 5.137, deste Cartório.
O Oficial Maior Substituto,

/=/ JOSÉ FERNANDO CERVANTES /=/

R.1-8.342 - 06 DE AGOSTO DE 1.987 - PROTOCOLO N.º. 10.579. -

CONTINUA NO VERSO

Operador Nacional
de Registro de Imóveis
Eletrônico de Imóveis

Nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato do Distrito de Pedro Barros, Município e Comarca de Miracatu, às fls. 134/135vº, do Livro nº. 24, em data de 01 de julho de 1.987, a proprietária no ato representada pelo seu Diretor Administrativo, Dr. Hirohumi Nakashima, brasileiro, casado, administrador de empresa, portador da Cédula de Identidade RG. nº. 3.202.708/SSP/SP e inscrito no CPF/MF. sob nº. 289.684.928-91, residente e domiciliado à rua Dr. Renato-Paes de Barros, nº. 319, aptº. 61, em São Paulo/Capital, - - transmitiu o imóvel constante da presente matrícula, pelo - preço de Cz\$35.000,00 (trinta e cinco mil cruzados), à YATIKO MARCIA FUKATA, brasileira, professora, portadora da Cédula de Identidade RG. nº. 4.659.003/SSP/SP, casada sob o regime da - comunhão universal de bens, anteriormente a vigência da Lei - nº. 6.515/77, com AKIKAZU FUKATA, (brasileiro, engenheiro mecânico, portador da Cédula de Identidade RG. nº. 2.825.501 - SSP/SP.), inscrita no CPF/MF. sob nº. 063.634.408-82 (em conjunto), residente e domiciliada à rua Thebas, nº 84 - Vila - Alexandria, em São Paulo-Capital. Nada mais. Dou fé.

O Oficial Maior Substituto,

[Assinatura]
/=/ JOSÉ FERNANDO CERVANTES /=/

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

CONTINUA NA FICHA Nº.

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital