

Dados básicos informados para cálculo

Descrição do cálculo	ATUALIZAÇÃO DO VALOR DE AVALIAÇÃO
Valor Nominal	R\$ 2.003.300,73
Indexador e metodologia de cálculo	TJSP (INPC/IPCA-15 - Lei 14905) - Calculado pelo critério mês cheio.
Período da correção	Setembro/2024 a Fevereiro/2026

Dados calculados

Fator de correção do período	518 dias	1,063343
Percentual correspondente	518 dias	6,334328 %
Valor corrigido para 01/02/2026	(=)	R\$ 2.130.196,38
Sub Total	(=)	R\$ 2.130.196,38
Valor total	(=)	R\$ 2.130.196,38

Memória analítica do cálculo

Valor inicial	2.003.300,73
Data inicial	01/09/2024
Data final	01/02/2026
Periodicidade	Mensal
Metodologia de cálculo	Calculado pelo critério mês cheio.

Termo inicial	Termo final	Variação do período	Valor
01/09/2024	01/10/2024	0,1300 (%)	2.005.905,02
01/10/2024	01/11/2024	0,5400 (%)	2.016.736,89
01/11/2024	01/12/2024	0,6200 (%)	2.029.240,65
01/12/2024	01/01/2025	0,3400 (%)	2.036.140,06
01/01/2025	01/02/2025	0,1100 (%)	2.038.379,81
01/02/2025	01/03/2025	1,2300 (%)	2.063.451,88
01/03/2025	01/04/2025	0,6400 (%)	2.076.657,98
01/04/2025	01/05/2025	0,4300 (%)	2.085.587,61
01/05/2025	01/06/2025	0,3600 (%)	2.093.095,72
01/06/2025	01/07/2025	0,2600 (%)	2.098.537,77
01/07/2025	01/08/2025	0,3300 (%)	2.105.462,94
01/08/2025	01/09/2025	-0,1400 (%)	2.102.515,30
01/09/2025	01/10/2025	0,4800 (%)	2.112.607,37
01/10/2025	01/11/2025	0,1800 (%)	2.116.410,06
01/11/2025	01/12/2025	0,2000 (%)	2.120.642,88
01/12/2025	01/01/2026	0,2500 (%)	2.125.944,49
01/01/2026	01/02/2026	0,2000 (%)	2.130.196,38

Acréscimos de juro, multa e honorários

Sub Total	(=)	R\$ 2.130.196,38
Valor total	(=)	R\$ 2.130.196,38

[Retornar](#) [Imprimir](#)