



MATRÍCULA: 24359

DATA: 20/02/2014

FICHA: 00001

**IMÓVEL:** Terreno situado à Rua João de Deus Oliveira, Bairro Jardim Centenário, nesta Capital, Medindo pela frente Norte (pela Rua João de Deus Oliveira) 86,90m, ao Leste em 03 segmentos retilíneos, sendo que o 1º partindo da frente Leste (pela Rua Radialista José da Silva Lima) no sentido Sul-Norte 84,39m, o 2º partindo do 1º no sentido Leste-Oeste 44,28m, o 3º partindo do 2º no sentido Sul-Norte 47,85m até encontrar a linha da frente Norte, ao Oeste em 03 segmentos retilíneos, sendo que o 1º partindo da frente Norte (pela Rua J) no sentido Norte-Sul 70,98m, o 2º partindo do 1º no sentido Noroeste-Sudeste 66,67m, o 3º partindo do 2º no sentido no mesmo sentido 3,26m, até encontrar a linha da frente Sul, frente Sul 96,09m, perfazendo área de 14.548,70m², com passeio de 2,00m de largura pela Rua João de Deus Oliveira, Rua Radialista José da Silva Lima e Rua J. Limitando-se ao Norte com a Rua João de Deus Oliveira, ao Leste com a Rua Radialista José da Silva Lima, ao Oeste com a Rua J e fundos de imóveis, ao Sul com terreno pertencente a Raimundo Juliano Souto Santos.\*\*\*\*\*

**PROPRIETÁRIO:** ANA SUELY FARIA SOUTO TELES, brasileira, casada, com ANANIAS DE SANTANA TELES, empresária, CI/RG nº 401.750-SSP/SE, CPF nº 256.322.215-04, residente e domiciliada na Avenida Beira Mar, nº 1600, Apto 701, Bairro Praia 13 de julho, nesta Capital.\*\*\*\*\*

**REGISTRO ANTERIOR:** 5620-AV-4, e 21595-AV-4, ambas do livro 2, 3ª zona. Dou fê. Aracaju, 20 de fevereiro de 2014.\*\*\*\*\*

**REGISTRADO POR:** Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

**AV-1-24359 - REMEMBRAMENTO** - A presente matrícula é feita, conforme requerimento, datado de 17 de fevereiro de 2013, e representa o **REMEMBRAMENTO** das matrículas nºs 5620 e 21595, ambas do livro 2, conforme Termo de Aprovação de Remembramento nº 064/2013, Processo nº 5960/2009, datada de 22 de novembro de 2013, expedida pela EMURB, e Planta para Remembramento aprovada, arquivados para fins de lei. Guia de Recolhimento nº 165140000516. Dou fê. Aracaju, 21 de fevereiro de 2014. Selo nº SEDA1230977. Protocolo nº 58087.\*\*\*\*\*

**REGISTRADO POR:** Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

**R-2-24359 - INTEGRALIZAÇÃO DE CAPITAL** - Nos termos de Instrumento Particular de Constituição de Sociedade Empresária Limitada, datado de 03 de fevereiro de 2014, registrado na Junta Comercial do Estado de Sergipe sob nº 28200555646, em 21/02/2014, Protocolo nº 14/010785-1; **ANA SUELY FARIA SOUTO TELES**, administradora de empresa, CI/RG nº 401.750-SSP/SE, CPF nº 256.322.215-04, casada pelo regime da comunhão universal de bens, com **ANANIAS DE SANTANA TELES**, engenheiro elétrico, CI/RG nº 177.226-SSP/SE, CPF nº 077.794.375-15, brasileiros, residentes e domiciliados na Avenida Beira Mar, nº 1600, Apto 701, Bairro Jardins, nesta Capital; **Transmitem a título de INTEGRALIZAÇÃO DE CAPITAL, o imóvel objeto desta matrícula; à JARDIM CENTENARIO INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA**, CNPJ nº 19.768.485/0001-96, com sede à Avenida Beira Mar, nº 1600, Apto 701, Bairro Jardins, nesta Capital, representada. **Valor R\$ 34.245,00**, Guia de ITBI nº 1981/2014. Inscrição Cadastral nº 12-01-089-0385-00-001; documentação arquivada para fins de lei. Guia de Recolhimento nº 165130004702. Dou fê. Aracaju, 07 de outubro de 2014. Selo nº SEDA1893205. Protocolo nº 59628.\*\*\*\*\*

**REGISTRADO POR:** Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

**R-3-24359 - PERMUTA** - Nos termos de Escritura Pública de Permuta Sem Torna, datada de 11 de novembro de 2014, lavrada nas Notas do Cartório do 3º Ofício desta Comarca, livro 423, fls. 15/22, a **FRAÇÃO IDEAL de 82,89% no imóvel desta matrícula, objeto do R-2, foi adquirido por VIDA FELIZ**

**CONDOMÍNIO CLUBE LTDA**, CNPJ nº 19.802.326/0001-60, com sede à Rua Radialista José da Silva Lima, nº 351, Bairro Jardim Centenário, nesta Capital, como **Permutante Incorporadora**; por permuta feita a **JARDIM CENTENÁRIO INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, CNPJ nº 19.768.485/0001-96, com sede à Rua Alda Mesquita Teixeira, 215, 2º andar, Bairro Coroa do Meio, como **Permutante Proprietária**; a **Permutante Proprietária** retém para si a **FRAÇÃO IDEAL DE 17,11%**, à qual corresponderão suas unidades autônomas, recebendo da **Permutante Incorporadora**, em correspondente troca, as futuras acessões e benfeitorias que corresponderão às unidades autônomas integrantes, correspondentes a 3.998,56m² de área privativa: **Bloco 01**: Unidades nº 106, 205, 304, 401, 403, 408, 502, 508, 601, 607, 708 e 807; **Bloco 02**: Unidades nº 107, 206, 305, 402, 404, 501, 503, 602, 608, 701 e 808; **Bloco 03**: Unidades nº 108, 207, 306, 403, 405, 502, 504, 601, 603, 702 e 801; **Bloco 04**: Unidades nº 101, 208, 307, 404, 406, 503, 505, 602, 604, 703 e 802; **Bloco 05**: Unidades nº 102, 201, 308, 405, 407, 504, 506, 603, 605, 704 e 803; **Bloco 06**: Unidades nº 103, 202, 301, 406, 408, 505, 507, 606, 705 e 804. **Pelo valor de R\$ 28.385,68**. Guia de ITBI nº 9924/2014. Inscrição Cadastral nº 12-01-089-0385-00-001. Guia de Recolhimento nº 165140005454. Dou fe Aracaju, 13 de novembro de 2014. Selo nº REDA1894179. Protocolo nº 59936.\*\*\*\*\*  
**REGISTRADO POR:** *Luiza Tha de Oliveira* **ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA**

**R-424359 - INCORPORAÇÃO - Através Instrumento Particular**, datado de 27 de outubro de 2014, firmado **VIDA FELIZ CONDOMÍNIO CLUBE LTDA**, CNPJ nº 19.802.326/0001-60, com sede à Rua Radialista José da Silva Lima, nº 351, Bairro Jardim Centenário, nesta Capital; na qualidade de **Incorporadora do imóvel objeto desta matrícula**, onde será construído o **Empreendimento VIDA FELIZ CONDOMÍNIO CLUBE**, constituído de: 06 Blocos, 64 unidades habitacionais por Bloco, com o total de 384 unidades residenciais, 08 Apartamentos em cada Pavimento Tipo, 04 com 03 quartos e 04 com 02 quartos, denominados Bloco 1, Bloco 2, Bloco 3, Bloco 4, Bloco 5 e Bloco 6 com área comum integrada. O empreendimento terá capacidade para 427 veículos, sendo 384 vagas para condôminos e 43 vagas para visitantes, constituído de uma portaria com guarita e WC, entrada de pedestres, entrada e saída de veículos isoladas, 03 centrais de gás, casa de lixo orgânico e inorgânico, quadro de energia, calçadas e jardins, 01 clube com 02 pavimentos, sendo: pavimento térreo com salão de festas, apoio ao lazer, bar, sala do síndico, depósito, WC Masculino, WC Feminino, copa e serviço, circulação, hall, elevador, WC masculino para portador de necessidades especiais, WC feminino para portador de necessidades especiais, DML, espaço mulher e pavimento superior possuindo escada de acesso, salão de jogos, academia, varanda, WC Masculino, WC Feminino, WC masculino para portador de necessidades especiais, WC feminino para portador de necessidades especiais. O restante da área de lazer é composta por: piscina adulto, spa, piscina infantil, prainha, quiosque, sundeck, deck, 02 espaços gourmet com churrasqueira e forno de pizza, espaços para esportes, bicicletário, academia ao ar livre, espaço playbaby, espaço kids, parque infantil e pergolado. No interior de cada bloco, no térreo, terá 01 (um) hall social, 02 (dois) elevadores, 01 circulação, 01 escada enclausurada e 08 apartamentos. **Os Pavimentos Tipos - Térreo ao 7º pavimentos - serão constituídos de 08 apartamentos por pavimento, halls social, 02 elevadores, 01 circulação e 01 escada enclausurada.** A denominação dos apartamentos será: **Blocos 01 a 06 - Térreo: 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108; 1º pavimento: 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208; 2º pavimento: 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308; 3º pavimento: 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408; 4º pavimento: 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508; 5º pavimento: 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608; 6º pavimento: 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708; 7º pavimento: 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808.** Os apartamentos com finais 01, 04, 05 e 08 serão constituídos de 01 sala (living), circulação, 02 quartos sendo um suite, 01 banheiro social, 01 cozinha/área de serviço e área técnica. Os apartamentos com finais 02, 03, 06 e 07 serão constituídos de 01 sala (living), varanda, circulação, 03 quartos sendo um suite, 01 banheiro social, 01 cozinha/área de serviço e área técnica, possuindo um total de 27.667,32m² de área construída.\*\*\*\*\*

#### BLOCO 01

| Apartamento | Descrição                                                                                                  | Área Privativa | Área Privativa Total | Área Uso Comum | Área Total | Coefficiente de Proporcionalidade |
|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------------|----------------|------------|-----------------------------------|
| 101         | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica | 54,35          | 64,70                | 26,58          | 91,26      | 0,002354                          |
| 102         | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suite,                      | 66,23          | 76,58                | 31,76          | 108,34     | 0,002815                          |



MATRÍCULA: 24359

DATA: 20/02/2014

FICHA: 0002

|     |                                                                                                                     |       |       |       |        |          |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|-------|--------|----------|
|     | Banheiro Social, Área técnica                                                                                       |       |       |       |        |          |
| 101 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 102 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 56,85 | 67,21 | 27,46 | 94,67  | 0,002434 |
| 103 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,85 | 65,21 | 26,80 | 92,01  | 0,002375 |
| 106 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 107 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 108 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35 | 64,70 | 26,56 | 91,26  | 0,002354 |
| 201 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35 | 64,70 | 26,56 | 91,26  | 0,002354 |
| 202 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 203 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 204 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 56,85 | 67,21 | 27,46 | 94,67  | 0,002434 |
| 205 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,85 | 65,21 | 26,80 | 92,01  | 0,002375 |
| 206 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 207 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 208 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35 | 64,70 | 26,56 | 91,26  | 0,002354 |
| 301 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35 | 64,70 | 26,56 | 91,26  | 0,002354 |
| 302 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 303 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 304 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 56,85 | 67,21 | 27,46 | 94,67  | 0,002434 |
| 305 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,85 | 65,21 | 26,80 | 92,01  | 0,002375 |
| 306 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |

|     |                                                                                                                     |       |       |       |        |          |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|-------|--------|----------|
|     | Banheiro Social, Área técnica                                                                                       |       |       |       |        |          |
| 307 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 308 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35 | 64,70 | 26,56 | 91,26  | 0,002354 |
| 401 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35 | 64,70 | 26,56 | 91,26  | 0,002354 |
| 402 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 403 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 404 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 56,86 | 67,21 | 27,46 | 94,67  | 0,002434 |
| 405 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,86 | 65,21 | 26,80 | 92,01  | 0,002375 |
| 406 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 407 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 408 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35 | 64,70 | 26,56 | 91,26  | 0,002354 |
| 501 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35 | 64,70 | 26,56 | 91,26  | 0,002354 |
| 502 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 503 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 504 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 56,86 | 67,21 | 27,46 | 94,67  | 0,002434 |
| 505 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,86 | 65,21 | 26,80 | 92,01  | 0,002375 |
| 506 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 507 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 508 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35 | 64,70 | 26,56 | 91,26  | 0,002354 |
| 601 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35 | 64,70 | 26,56 | 91,26  | 0,002354 |
| 602 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 603 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 604 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 56,86 | 67,21 | 27,46 | 94,67  | 0,002434 |
| 605 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02                                                                       | 54,86 | 65,21 | 26,80 | 92,01  | 0,002375 |





MATRÍCULA: 24359

DATA: 20/02/2014

FICHA: 0003

|     |                                                                                                                     |       |       |       |        |          |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|-------|--------|----------|
|     | (dois) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica                                                        |       |       |       |        |          |
| 606 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 607 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 608 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35 | 64,70 | 26,56 | 91,26  | 0,002354 |
| 701 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35 | 64,70 | 26,56 | 91,26  | 0,002354 |
| 702 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 703 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 704 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica          | 56,86 | 67,21 | 27,46 | 94,67  | 0,002434 |
| 705 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica          | 54,86 | 65,21 | 26,80 | 92,01  | 0,002375 |
| 706 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 707 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 708 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35 | 64,70 | 26,56 | 91,26  | 0,002354 |
| 801 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35 | 64,70 | 26,56 | 91,26  | 0,002354 |
| 802 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 803 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 804 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica          | 56,86 | 67,21 | 27,46 | 94,67  | 0,002434 |
| 805 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica          | 54,86 | 65,21 | 26,80 | 92,01  | 0,002375 |
| 806 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 807 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 808 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35 | 64,70 | 26,56 | 91,26  | 0,002354 |

Instituto do Espírito S. de Orla  
Escritório de Aracaju

## BLOCO 02

| Apartamento | Descrição                                                                                                           | Área Privativa | Área Privativa Total | Área Uso Comum | Área Total | Coefficiente de Proporcionalidade |
|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------------|----------------|------------|-----------------------------------|
| 101         | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35          | 64,70                | 26,56          | 91,26      | 0,002354                          |
| 102         | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23          | 76,58                | 31,76          | 108,34     | 0,002815                          |
| 103         | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23          | 76,58                | 31,76          | 108,34     | 0,002815                          |
| 104         | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35          | 64,70                | 26,56          | 91,26      | 0,002354                          |
| 105         | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,86          | 65,21                | 26,80          | 92,01      | 0,002375                          |
| 106         | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23          | 76,58                | 31,76          | 108,34     | 0,002815                          |
| 107         | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23          | 76,58                | 31,76          | 108,34     | 0,002815                          |
| 108         | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35          | 64,70                | 26,56          | 91,26      | 0,002354                          |
| 201         | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35          | 64,70                | 26,56          | 91,26      | 0,002354                          |
| 202         | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23          | 76,58                | 31,76          | 108,34     | 0,002815                          |
| 203         | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23          | 76,58                | 31,76          | 108,34     | 0,002815                          |
| 204         | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35          | 64,70                | 26,56          | 91,26      | 0,002354                          |
| 205         | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,86          | 65,21                | 26,80          | 92,01      | 0,002375                          |
| 206         | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23          | 76,58                | 31,76          | 108,34     | 0,002815                          |
| 207         | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23          | 76,58                | 31,76          | 108,34     | 0,002815                          |
| 208         | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35          | 64,70                | 26,56          | 91,26      | 0,002354                          |
| 301         | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35          | 64,70                | 26,56          | 91,26      | 0,002354                          |
| 302         | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23          | 76,58                | 31,76          | 108,34     | 0,002815                          |
| 303         | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23          | 76,58                | 31,76          | 108,34     | 0,002815                          |
| 304         | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35          | 64,70                | 26,56          | 91,26      | 0,002354                          |
| 305         | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,86          | 65,21                | 26,80          | 92,01      | 0,002375                          |



MATRÍCULA: 24359

DATA: 20/02/2014

FICHA: 0004

|     | Social, Área técnica                                                                                                |       |       |       |        |          |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|-------|--------|----------|
| 306 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 307 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 308 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35 | 64,70 | 26,56 | 91,26  | 0,002354 |
| 401 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35 | 64,70 | 26,56 | 91,26  | 0,002354 |
| 402 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 403 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 404 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 56,86 | 67,21 | 27,46 | 94,67  | 0,002434 |
| 405 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,86 | 65,21 | 25,80 | 92,01  | 0,002375 |
| 406 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 407 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 408 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35 | 64,70 | 26,56 | 91,26  | 0,002354 |
| 501 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35 | 64,70 | 26,56 | 91,26  | 0,002354 |
| 502 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 503 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 504 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 56,86 | 67,21 | 27,46 | 94,67  | 0,002434 |
| 505 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,86 | 65,21 | 25,80 | 92,01  | 0,002375 |
| 506 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 507 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 508 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35 | 64,70 | 26,56 | 91,26  | 0,002354 |
| 601 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro                               | 54,35 | 64,70 | 26,56 | 91,26  | 0,002354 |

|     | Social, Área técnica                                                                                                |       |       |       |        |          |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|-------|--------|----------|
| 602 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 603 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 604 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 56,86 | 67,21 | 27,46 | 94,67  | 0,002434 |
| 605 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,86 | 65,21 | 26,80 | 92,01  | 0,002375 |
| 606 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 607 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 608 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35 | 64,70 | 26,56 | 91,26  | 0,002354 |
| 701 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35 | 64,70 | 26,56 | 91,26  | 0,002354 |
| 702 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 703 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 704 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 56,86 | 67,21 | 27,46 | 94,67  | 0,002434 |
| 705 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,86 | 65,21 | 26,80 | 92,01  | 0,002375 |
| 706 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 707 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 708 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35 | 64,70 | 26,56 | 91,26  | 0,002354 |
| 801 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35 | 64,70 | 26,56 | 91,26  | 0,002354 |
| 802 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 803 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 804 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 56,86 | 67,21 | 27,46 | 94,67  | 0,002434 |
| 805 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,86 | 65,21 | 26,80 | 92,01  | 0,002375 |
| 806 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 807 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 808 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35 | 64,70 | 26,56 | 91,26  | 0,002354 |





MATRÍCULA: 24359

DATA: 20/02/2014

FICHA: 0005

| BLOCO 03    |                                                                                                                     |                |                      |                |            |                                   |
|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------------|----------------|------------|-----------------------------------|
| Apartamento | Descrição                                                                                                           | Área Privativa | Área Privativa Total | Área Uso Comum | Área Total | Coefficiente de Proporcionalidade |
| 101         | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35          | 64,70                | 26,56          | 91,26      | 0,002354                          |
| 102         | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica | 66,23          | 76,58                | 31,76          | 108,34     | 0,002815                          |
| 103         | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica | 66,23          | 76,58                | 31,76          | 108,34     | 0,002815                          |
| 104         | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica          | 56,86          | 67,21                | 27,46          | 94,67      | 0,002434                          |
| 105         | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica          | 54,86          | 65,21                | 26,80          | 92,01      | 0,002375                          |
| 106         | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica | 68,64          | 78,99                | 32,66          | 111,65     | 0,002895                          |
| 107         | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica | 68,64          | 78,99                | 32,66          | 111,65     | 0,002895                          |
| 108         | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35          | 64,70                | 26,56          | 91,26      | 0,002354                          |
| 201         | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35          | 64,70                | 26,56          | 91,26      | 0,002354                          |
| 202         | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica | 66,23          | 76,58                | 31,76          | 108,34     | 0,002815                          |
| 203         | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica | 66,23          | 76,58                | 31,76          | 108,34     | 0,002815                          |
| 204         | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica          | 56,86          | 67,21                | 27,46          | 94,67      | 0,002434                          |
| 205         | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica          | 54,86          | 65,21                | 26,80          | 92,01      | 0,002375                          |
| 206         | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica | 66,23          | 76,58                | 31,76          | 108,34     | 0,002815                          |
| 207         | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica | 66,23          | 76,58                | 31,76          | 108,34     | 0,002815                          |
| 208         | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35          | 64,70                | 26,56          | 91,26      | 0,002354                          |
| 301         | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35          | 64,70                | 26,56          | 91,26      | 0,002354                          |
| 302         | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica | 66,23          | 76,58                | 31,76          | 108,34     | 0,002815                          |

|     |                                                                                                                     |       |       |       |        |          |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|-------|--------|----------|
|     | Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica                                         |       |       |       |        |          |
| 303 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 304 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica          | 56,86 | 67,21 | 27,46 | 94,67  | 0,002434 |
| 305 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica          | 54,86 | 65,21 | 26,80 | 92,01  | 0,002375 |
| 306 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 307 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 308 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35 | 64,70 | 26,56 | 91,26  | 0,002354 |
| 401 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35 | 64,70 | 26,56 | 91,26  | 0,002354 |
| 402 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 403 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 404 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica          | 56,86 | 67,21 | 27,46 | 94,67  | 0,002434 |
| 405 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica          | 54,86 | 65,21 | 26,80 | 92,01  | 0,002375 |
| 406 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 407 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 408 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35 | 64,70 | 26,56 | 91,26  | 0,002354 |
| 501 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35 | 64,70 | 26,56 | 91,26  | 0,002354 |
| 502 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 503 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 504 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica          | 56,86 | 67,21 | 27,46 | 94,67  | 0,002434 |
| 505 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica          | 54,86 | 65,21 | 26,80 | 92,01  | 0,002375 |
| 506 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 507 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 508 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35 | 64,70 | 26,56 | 91,26  | 0,002354 |



MATRÍCULA: 24359

DATA: 20/02/2014

FICHA: 0006

|     |                                                                                                                     |       |       |       |        |          |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|-------|--------|----------|
| 601 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35 | 64,70 | 26,56 | 91,26  | 0,002354 |
| 602 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 603 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 604 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 56,86 | 67,21 | 27,46 | 94,67  | 0,002434 |
| 605 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,86 | 65,21 | 26,80 | 92,01  | 0,002375 |
| 606 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 607 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 608 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35 | 64,70 | 26,56 | 91,26  | 0,002354 |
| 701 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35 | 64,70 | 26,56 | 91,26  | 0,002354 |
| 702 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 703 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 704 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 56,86 | 67,21 | 27,46 | 94,67  | 0,002434 |
| 705 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,86 | 65,21 | 26,80 | 92,01  | 0,002375 |
| 706 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 707 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 708 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35 | 64,70 | 26,56 | 91,26  | 0,002354 |
| 801 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35 | 64,70 | 26,56 | 91,26  | 0,002354 |
| 802 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 803 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 804 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 56,86 | 67,21 | 27,46 | 94,67  | 0,002434 |

|     |                                                                                                                     |       |       |       |        |          |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|-------|--------|----------|
| 805 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,86 | 65,21 | 26,80 | 92,01  | 0,002375 |
| 806 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 807 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 808 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35 | 64,70 | 26,56 | 91,26  | 0,002354 |

#### BLOCO 04

| Apartamento | Descrição                                                                                                           | Área Privativa | Área Privativa Total | Área Uso Comum | Área Total | Coefficiente de Proporcionalidade |
|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------------|----------------|------------|-----------------------------------|
| 101         | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35          | 64,70                | 26,56          | 91,26      | 0,002354                          |
| 102         | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23          | 76,58                | 31,76          | 108,34     | 0,002815                          |
| 103         | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23          | 76,58                | 31,76          | 108,34     | 0,002815                          |
| 104         | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 56,86          | 67,21                | 27,46          | 94,67      | 0,002434                          |
| 105         | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,86          | 65,21                | 26,80          | 92,01      | 0,002375                          |
| 106         | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23          | 76,58                | 31,76          | 108,34     | 0,002815                          |
| 107         | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23          | 76,58                | 31,76          | 108,34     | 0,002815                          |
| 108         | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35          | 64,70                | 26,56          | 91,26      | 0,002354                          |
| 201         | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35          | 64,70                | 26,56          | 91,26      | 0,002354                          |
| 202         | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23          | 76,58                | 31,76          | 108,34     | 0,002815                          |
| 203         | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23          | 76,58                | 31,76          | 108,34     | 0,002815                          |
| 204         | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 56,86          | 67,21                | 27,46          | 94,67      | 0,002434                          |
| 205         | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,86          | 65,21                | 26,80          | 92,01      | 0,002375                          |
| 206         | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23          | 76,58                | 31,76          | 108,34     | 0,002815                          |
| 207         | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23          | 76,58                | 31,76          | 108,34     | 0,002815                          |
| 208         | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35          | 64,70                | 26,56          | 91,26      | 0,002354                          |
| 301         | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35          | 64,70                | 26,56          | 91,26      | 0,002354                          |





MATRÍCULA: 24359

DATA: 20/02/2014

FICHA: 0007

|     |                                                                                                                     |       |       |       |        |          |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|-------|--------|----------|
|     | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica |       |       |       |        |          |
| 303 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 303 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 304 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 56,86 | 67,21 | 27,46 | 94,67  | 0,002434 |
| 305 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,86 | 65,21 | 26,80 | 92,01  | 0,002375 |
| 306 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 307 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 308 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35 | 64,70 | 26,56 | 91,26  | 0,002354 |
| 401 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35 | 64,70 | 26,56 | 91,26  | 0,002354 |
| 402 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 403 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 404 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 56,86 | 67,21 | 27,46 | 94,67  | 0,002434 |
| 405 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,86 | 65,21 | 26,80 | 92,01  | 0,002375 |
| 406 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 407 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 408 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35 | 64,70 | 26,56 | 91,26  | 0,002354 |
| 501 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35 | 64,70 | 26,56 | 91,26  | 0,002354 |
| 502 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 503 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 504 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 56,86 | 67,21 | 27,46 | 94,67  | 0,002434 |
| 505 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro                               | 54,86 | 65,21 | 26,80 | 92,01  | 0,002375 |

*Isabel do Espírito S. do S.*  
Escritório Autônomo

|     |                                                                                                                     |       |       |       |        |          |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|-------|--------|----------|
|     | Social, Área técnica                                                                                                |       |       |       |        |          |
| 506 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 507 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 508 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35 | 64,70 | 26,56 | 91,26  | 0,002354 |
| 601 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35 | 64,70 | 26,56 | 91,26  | 0,002354 |
| 602 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 603 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 604 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 56,86 | 67,21 | 27,46 | 94,67  | 0,002434 |
| 605 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,86 | 65,21 | 26,80 | 92,01  | 0,002375 |
| 606 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 607 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 608 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35 | 64,70 | 26,56 | 91,26  | 0,002354 |
| 701 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35 | 64,70 | 26,56 | 91,26  | 0,002354 |
| 702 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 703 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 704 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 56,86 | 67,21 | 27,46 | 94,67  | 0,002434 |
| 705 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,86 | 65,21 | 26,80 | 92,01  | 0,002375 |
| 706 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 707 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 708 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35 | 64,70 | 26,56 | 91,26  | 0,002354 |
| 801 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35 | 64,70 | 26,56 | 91,26  | 0,002354 |
| 802 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 803 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 804 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02                                                                       | 56,86 | 67,21 | 27,46 | 94,67  | 0,002434 |



MATRÍCULA: 24359

DATA: 20/02/2014

FICHA: 0008

|                 | (dois) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica                                                        |                |                      |                |            |                                   |
|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------------|----------------|------------|-----------------------------------|
| 805             | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica          | 54,86          | 65,21                | 26,80          | 92,01      | 0,002375                          |
| 806             | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica | 66,23          | 76,58                | 31,76          | 108,34     | 0,002815                          |
| 807             | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica | 66,23          | 76,58                | 31,76          | 108,34     | 0,002815                          |
| 808             | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35          | 64,70                | 26,56          | 91,26      | 0,002354                          |
| <b>BLOCO 05</b> |                                                                                                                     |                |                      |                |            |                                   |
| Apartamento     | Descrição                                                                                                           | Área Privativa | Área Privativa Total | Área Uso Comum | Área Total | Coefficiente de Proporcionalidade |
| 101             | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35          | 64,70                | 26,56          | 91,26      | 0,002354                          |
| 102             | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica | 66,23          | 76,58                | 31,76          | 108,34     | 0,002815                          |
| 103             | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica | 66,23          | 76,58                | 31,76          | 108,34     | 0,002815                          |
| 104             | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica          | 56,86          | 67,21                | 27,46          | 94,67      | 0,002434                          |
| 105             | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica          | 54,86          | 65,21                | 26,80          | 92,01      | 0,002375                          |
| 106             | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica | 66,23          | 76,58                | 31,76          | 108,34     | 0,002815                          |
| 107             | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica | 69,80          | 76,58                | 31,76          | 108,34     | 0,002815                          |
| 108             | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35          | 64,70                | 26,56          | 91,26      | 0,002354                          |
| 201             | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35          | 64,70                | 26,56          | 91,26      | 0,002354                          |
| 202             | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica | 66,23          | 76,58                | 31,76          | 108,34     | 0,002815                          |
| 203             | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica | 66,23          | 76,58                | 31,76          | 108,34     | 0,002815                          |
| 204             | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica          | 56,86          | 67,21                | 27,46          | 94,67      | 0,002434                          |
| 205             | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica          | 54,86          | 65,21                | 26,80          | 92,01      | 0,002375                          |
| 206             | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica | 66,23          | 76,58                | 31,76          | 108,34     | 0,002815                          |

|     |                                                                                                                     |       |       |       |        |          |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|-------|--------|----------|
|     | Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica                                         |       |       |       |        |          |
| 207 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 69,80 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 208 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35 | 64,70 | 26,56 | 91,26  | 0,002354 |
| 301 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35 | 64,70 | 26,56 | 91,26  | 0,002354 |
| 302 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 303 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 304 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 56,86 | 67,21 | 27,46 | 94,67  | 0,002434 |
| 305 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,86 | 65,21 | 26,80 | 92,01  | 0,002375 |
| 306 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 307 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 69,80 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 308 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35 | 64,70 | 26,56 | 91,26  | 0,002354 |
| 401 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35 | 64,70 | 26,56 | 91,26  | 0,002354 |
| 402 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 403 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 404 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 56,86 | 67,21 | 27,46 | 94,67  | 0,002434 |
| 405 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,86 | 65,21 | 26,80 | 92,01  | 0,002375 |
| 406 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 407 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 69,80 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 408 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35 | 64,70 | 26,56 | 91,26  | 0,002354 |
| 501 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35 | 64,70 | 26,56 | 91,26  | 0,002354 |
| 502 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 503 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 504 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 56,86 | 67,21 | 27,46 | 94,67  | 0,002434 |





11.º OFÍCIO IMOBILIÁRIO



DE ARACAJU - SERGIPE

MATRÍCULA: 24359

DATA: 20/02/2014

FICHA: 0009

|     |                                                                                                                     |       |       |       |        |          |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|-------|--------|----------|
| 505 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,86 | 65,21 | 26,80 | 92,01  | 0,002375 |
| 506 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 507 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 69,80 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 508 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35 | 64,70 | 26,56 | 91,26  | 0,002354 |
| 601 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35 | 64,70 | 26,56 | 91,26  | 0,002354 |
| 602 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 603 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 604 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 56,86 | 67,21 | 27,46 | 94,67  | 0,002434 |
| 605 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,86 | 65,21 | 26,80 | 92,01  | 0,002375 |
| 606 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 607 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 69,80 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 608 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35 | 64,70 | 26,56 | 91,26  | 0,002354 |
| 701 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35 | 64,70 | 26,56 | 91,26  | 0,002354 |
| 702 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 703 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 704 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 56,86 | 67,21 | 27,46 | 94,67  | 0,002434 |
| 705 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,86 | 65,21 | 26,80 | 92,01  | 0,002375 |
| 706 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 707 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 69,80 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 708 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35 | 64,70 | 26,56 | 91,26  | 0,002354 |

|     |                                                                                                                     |       |       |       |        |          |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|-------|--------|----------|
| 801 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35 | 64,70 | 26,56 | 91,26  | 0,002354 |
| 802 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 803 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 804 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 56,86 | 67,21 | 27,46 | 94,67  | 0,002434 |
| 805 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,86 | 65,21 | 26,80 | 92,01  | 0,002375 |
| 806 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 807 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 69,80 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 808 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35 | 64,70 | 26,56 | 91,26  | 0,002354 |

**BLOCO 06**

| Apartamento | Descrição                                                                                                           | Área Privativa | Área Privativa Total | Área Uso Comum | Área Total | Coefficiente de Proporcionalidade |
|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------------|----------------|------------|-----------------------------------|
| 101         | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35          | 64,70                | 26,56          | 91,26      | 0,002354                          |
| 102         | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23          | 76,58                | 31,76          | 108,34     | 0,002815                          |
| 103         | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23          | 76,58                | 31,76          | 108,34     | 0,002815                          |
| 104         | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 56,86          | 67,21                | 27,46          | 94,67      | 0,002434                          |
| 105         | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,86          | 65,21                | 26,80          | 92,01      | 0,002375                          |
| 106         | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23          | 76,58                | 31,76          | 108,34     | 0,002815                          |
| 107         | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 69,80          | 76,58                | 31,76          | 108,34     | 0,002815                          |
| 108         | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35          | 64,70                | 26,56          | 91,26      | 0,002354                          |
| 201         | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35          | 64,70                | 26,56          | 91,26      | 0,002354                          |
| 202         | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23          | 76,58                | 31,76          | 108,34     | 0,002815                          |
| 203         | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23          | 76,58                | 31,76          | 108,34     | 0,002815                          |
| 204         | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 56,86          | 67,21                | 27,46          | 94,67      | 0,002434                          |
| 205         | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro                               | 54,86          | 65,21                | 26,80          | 92,01      | 0,002375                          |



11º OFÍCIO IMOBILIÁRIO



DE ARACAJU - SERGIPE

MATRÍCULA: 24359

DATA: 20/02/2014

FICHA: 0010

|     | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica |       |       |       |        |          |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|-------|--------|----------|
| 206 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 207 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 69,80 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 208 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35 | 64,70 | 26,56 | 91,26  | 0,002354 |
| 301 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35 | 64,70 | 26,56 | 91,26  | 0,002354 |
| 302 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 303 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 304 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 56,86 | 67,21 | 27,46 | 94,67  | 0,002434 |
| 305 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,86 | 65,21 | 26,80 | 92,01  | 0,002375 |
| 306 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 307 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 69,80 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 308 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35 | 64,70 | 26,56 | 91,26  | 0,002354 |
| 401 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35 | 64,70 | 26,56 | 91,26  | 0,002354 |
| 402 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 403 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 404 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 56,86 | 67,21 | 27,46 | 94,67  | 0,002434 |
| 405 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,86 | 65,21 | 26,80 | 92,01  | 0,002375 |
| 406 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 407 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 69,80 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 408 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35 | 64,70 | 26,56 | 91,26  | 0,002354 |
| 501 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35 | 64,70 | 26,56 | 91,26  | 0,002354 |

Selo TJE: 20282950003428  
Acesso: www.tjea.jus.br/NR870X

Antônio do Espírito S. da Silva  
Escritório de Assessoria

|     | Social, Área técnica                                                                                                |       |       |       |        |          |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|-------|--------|----------|
| 502 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 11,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 503 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 504 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica          | 56,86 | 67,21 | 27,46 | 94,67  | 0,002434 |
| 505 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica          | 54,86 | 65,21 | 26,80 | 92,01  | 0,002375 |
| 506 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 507 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica | 69,80 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 508 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35 | 64,70 | 26,56 | 91,26  | 0,002354 |
| 601 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35 | 64,70 | 26,56 | 91,26  | 0,002354 |
| 602 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 603 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 604 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica          | 56,86 | 67,21 | 27,46 | 94,67  | 0,002434 |
| 605 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica          | 54,86 | 65,21 | 26,80 | 92,01  | 0,002375 |
| 606 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 607 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica | 69,80 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 608 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35 | 64,70 | 26,56 | 91,26  | 0,002354 |
| 701 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35 | 64,70 | 26,56 | 91,26  | 0,002354 |
| 702 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 703 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 704 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica          | 56,86 | 67,21 | 27,46 | 94,67  | 0,002434 |
| 705 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica          | 54,86 | 65,21 | 26,80 | 92,01  | 0,002375 |
| 706 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 707 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica | 69,80 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 708 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02                                                                       | 54,35 | 64,70 | 26,56 | 91,26  | 0,002354 |





MATRÍCULA: 24359

DATA: 20/02/2014

FICHA: 00011

|     |                                                                                                                     |       |       |       |        |          |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|-------|--------|----------|
|     | (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica                                                        |       |       |       |        |          |
| 801 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35 | 64,70 | 26,56 | 91,26  | 0,002354 |
| 802 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 803 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 804 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 56,86 | 67,21 | 27,46 | 94,67  | 0,002434 |
| 805 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,86 | 65,21 | 26,80 | 92,01  | 0,002375 |
| 806 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 66,23 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 807 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 69,80 | 76,58 | 31,76 | 108,34 | 0,002815 |
| 808 | Sala, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 02 (dois) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica          | 54,35 | 64,70 | 26,56 | 91,26  | 0,002354 |

Termo de Carência - 180 dias, Guia de Recolhimento nº 165140005505, Dou fe. Aracaju, 13 de novembro de 2014. Selo nº SEDA/1894208, Protocolo nº 59950

REGISTRADO POR: ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

**AV-5-24359 - RETIFICAÇÃO DE INCORPORAÇÃO** - Através Requerimento, datado de 27 de outubro de 2014, firmado por **VIDA FELIZ CONDOMÍNIO CLUBE LTDA**, qualificada, procedo a presente averbação para constar as seguintes retificações: **Quadro de áreas (ABNT) - NA PÁGINA 03**, na coluna de unidades, onde se lê "Blocos 01/02/03/04/05/06, colunas 02/03/06/07 (exceto Bloco 02 - Colunas 02/03 - Térreo, Bloco 03 - Colunas 06/07 - Térreo e Bloco 05/06 - Coluna 07", leia-se "Blocos 01/02/03/04/05/06, colunas 02/03/06/07 (exceto Bloco 02 - Colunas 02/03 - Térreo, Bloco 04 - Colunas 06/07 - Térreo e Bloco 05/06 - Coluna 07", onde se lê "Bloco 02 - Colunas 02/03 - Térreo e Bloco 03 - Colunas 06/07 - Térreo", leia-se "Bloco 02 - Colunas 02/03 - Térreo e Bloco 04 - Colunas 06/07 - Térreo", **NA PÁGINA 05**, na coluna designação da unidade, onde se lê "Blocos 01/02/03/04/05/06, colunas 02/03/06/07 (exceto Bloco 02 - Colunas 02/03 - Térreo; Bloco 03 - Colunas 06/07 - Térreo e Bloco 05/06 - Coluna 07", leia-se "Blocos 01/02/03/04/05/06, colunas 02/03/06/07 (exceto Bloco 02 - Colunas 02/03 - Térreo; Bloco 04 - Colunas 06/07 - Térreo e Bloco 05/06 - Coluna 07", onde se lê "Bloco 02 - Colunas 02/03 - Térreo e Bloco 03 - Colunas 06/07 - Térreo", leia-se "Bloco 02 - Colunas 02/03 - Térreo e Bloco 04 - Colunas 06/07 - Térreo", **NA PÁGINA 06**, na coluna designação da unidade, onde se lê "Blocos 01/02/03/04/05/06, colunas 02/03/06/07 (exceto Bloco 02 - Colunas 02/03 - Térreo; Bloco 03 - Colunas 06/07 - Térreo e Bloco 05/06 - Coluna 07", leia-se "Blocos 01/02/03/04/05/06, colunas 02/03/06/07 (exceto Bloco 02 - Colunas 02/03 - Térreo; Bloco 04 - Colunas 06/07 - Térreo e Bloco 05/06 - Coluna 07", onde se lê "Bloco 02 - Colunas 02/03 - Térreo e Bloco 03 - Colunas 06/07 - Térreo", leia-se "Bloco 02 - Colunas 02/03 - Térreo e Bloco 04 - Colunas 06/07 - Térreo", **NA PÁGINA 07**, na explicitação da numeração das unidades autônomas, onde se lê - Apto 001 a 701, Apto 002 a 702, Apto 003 a 703, Apto 004 a 704, Apto 005 a 705, Apto 006 a 706, Apto 007 a 707, Apto 008 a 708, leia-se Apto 101 a 801, Apto 102 a 802, Apto 103 a 803, Apto 104 a 804, Apto 105 a 805, Apto 106 a 806, Apto 107 a 807, Apto 108 a 808. **NA CONVENÇÃO DE**

**CONDOMÍNIO - NA PÁGINA 05 - Torre 3, onde se lê:**

| APTO | AREA PRIVATIVATIVA REAL | AREA USO COMUM | AREA   | COEFICIENTE |
|------|-------------------------|----------------|--------|-------------|
| 106  | 78,99                   | 32,66          | 111,65 | 0,002895    |
| 107  | 78,99                   | 32,66          | 111,65 | 0,002895    |

leia-se:

| APTO | AREA PRIVATIVATIVA REAL | AREA USO COMUM | AREA   | COEFICIENTE |
|------|-------------------------|----------------|--------|-------------|
| 106  | 76,58                   | 31,76          | 108,34 | 0,002815    |
| 107  | 76,58                   | 31,76          | 108,34 | 0,002815    |

Torre 4, onde se lê:

| APTO | AREA PRIVATIVATIVA REAL | AREA USO COMUM | AREA   | COEFICIENTE |
|------|-------------------------|----------------|--------|-------------|
| 106  | 76,58                   | 31,76          | 108,34 | 0,002815    |
| 107  | 76,58                   | 31,76          | 108,34 | 0,002815    |

leia-se:

| APTO | AREA PRIVATIVATIVA REAL | AREA USO COMUM | AREA   | COEFICIENTE |
|------|-------------------------|----------------|--------|-------------|
| 106  | 78,99                   | 32,66          | 111,65 | 0,002895    |
| 107  | 78,99                   | 32,66          | 111,65 | 0,002895    |

**NA PAGINA 12 - SÉTIMO - DO ESTACIONAMENTO, onde se lê:** Cada condômino terá direito a uma única vaga de garagem, demarcada com a numeração de cada apartamento. **Leia-se:** Cada condômino terá direito a uma única vaga de garagem indeterminada. Cabendo ao Condomínio promover sorteio das vagas no intuito de vincular, de forma definitiva, o uso das vagas às unidades autônomas. Após esse sorteio, as vagas deverão ser identificadas com a numeração da unidade autônoma que detiver o direito de uso. Guia de Recolhimento nº 165140005820. Dou fé Aracaju, 13 de janeiro de 2015. Selo nº SEDA1895867. Protocolo nº 60283. \*\*\*\*\*

REGISTRADO POR Elizete Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

**AV-6-24359 - REGIME DE AFETAÇÃO -** Através requerimento datado de 16 de janeiro de 2015, firmado pela incorporadora, anteriormente qualificada, procedo a presente averbação para ficar constando que o empreendimento **VIDA FELIZ CONDOMÍNIO CLUBE**, objeto da incorporação registrada sob nº 4 e 5 desta matrícula, foi submetido ao **REGIME DE AFETAÇÃO**, previsto na Lei nº 10931, de 02 de agosto de 2004, Arts 31-A e 31-B da Lei 4591/64, arquivados para fins de lei. Guia de Recolhimento nº 165150000209. Dou fé Aracaju, 05 de fevereiro de 2015. Selo nº SEDA1896529. Protocolo nº 60320. \*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Elizete Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

**AV-7-24359 - RETIFICAÇÃO -** Através requerimento datado de 23 abril de 2015, firmado pela empresa **VIDA FELIZ CONDOMÍNIO CLUBE LTDA**, qualificada, neste ato representada, proprietária e Incorporadora do imóvel objeto do R-4, AV-5 e AV-6 desta matrícula, procedo a presente averbação para constar que esta requer corrigir no Projeto da Incorporação do Empreendimento **VIDA FELIZ CONDOMÍNIO CLUBE**, os seguintes pontos: retificação da área privativa total, área uso comum, área total, coeficiente de proporcionalidade, da coluna 07 dos blocos 05 e 06, fazendo constar o seguinte: Bloco 05: Apartamentos 107, 207, 307, 407, 507, 607, 707, 807. \*\*\*\*\*

| Apartam<br>ento<br>PNE | Descrição Unidades PNE                                                                                              | Área<br>Privati<br>va<br>(m²) | Área<br>Privati<br>va<br>Total | Área<br>Uso<br>Comu<br>m | Área<br>Total | Coeficiente de<br>Proporcionalidade |
|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------|--------------------------|---------------|-------------------------------------|
| 107                    | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 69,80                         | 80,15                          | 33,37                    | 113,52        | 0,002958                            |
| 207                    | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 69,80                         | 80,15                          | 33,37                    | 113,52        | 0,002958                            |
| 307                    | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 69,80                         | 80,15                          | 33,37                    | 113,52        | 0,002958                            |



MATRÍCULA: 24359

DATA: 20/02/2014

FICHA: 00012

|     |                                                                                                                     |       |       |       |        |          |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|-------|--------|----------|
| 107 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 69,80 | 80,15 | 33,37 | 113,52 | 0,002958 |
| 507 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 69,80 | 80,15 | 33,37 | 113,52 | 0,002958 |
| 607 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 69,80 | 80,15 | 33,37 | 113,52 | 0,002958 |
| 707 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 69,80 | 80,15 | 33,37 | 113,52 | 0,002958 |
| 807 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 69,80 | 80,15 | 33,37 | 113,52 | 0,002958 |

BLOCO 06: Apartamentos 107, 207, 307, 407, 507, 607, 707, 807.

| Apartam<br>ento<br>PNE | Descrição Unidades PNE                                                                                              | Área<br>Privati<br>va<br>(m²) | Área<br>Privati<br>va<br>Total | Área<br>Uso<br>Comu<br>m | Área<br>Total | Coefficiente de<br>Proporcionalidade |
|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------|--------------------------|---------------|--------------------------------------|
| 107                    | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 69,80                         | 80,15                          | 33,37                    | 113,52        | 0,002815                             |
| 207                    | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 69,80                         | 80,15                          | 33,37                    | 113,52        | 0,002815                             |
| 307                    | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 69,80                         | 80,15                          | 33,37                    | 113,52        | 0,002815                             |
| 407                    | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 69,80                         | 80,15                          | 33,37                    | 113,52        | 0,002815                             |
| 507                    | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 69,80                         | 80,15                          | 33,37                    | 113,52        | 0,002815                             |
| 607                    | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 69,80                         | 80,15                          | 33,37                    | 113,52        | 0,002815                             |
| 707                    | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 69,80                         | 80,15                          | 33,37                    | 113,52        | 0,002815                             |
| 807                    | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 69,80                         | 80,15                          | 33,37                    | 113,52        | 0,002815                             |

documentos devidamente arquivados para fins de lei. Guia de Recolhimento nº 1651500002108. Dou fe. Aracaju, 29 de abril de 2015. Selo nº SEDA2410818. Protocolo nº 60932.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: *Thiago Neres de Oliveira* ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

AV-8-24359 - INSERÇÃO - Através requerimento datado de 23 abril de 2015, firmado pela empresa VIDA FELIZ CONDOMINIO CLUBE LTDA, qualificada, neste ato representada; proprietária e Incorporadora do imóvel objeto do R-4, AV-5 e AV-6 e AV-7 desta matrícula; procedo a presente averbação para constar que seja acrescentada as seguintes informações no Projeto da Incorporação do Empreendimento VIDA FELIZ CONDOMINIO CLUBE, os seguintes pontos: A obra será executada em 3 Etapas, sendo: 1ª Etapa de obra composta pelos blocos denominados Bloco 03 e Bloco 04. O Bloco 03 é composto de 64 unidades habitacionais, dividida em 32 unidades de 3/4 com suíte e 32 unidades de 2/4 com

suite. O Bloco 04 é composto de 64 unidades habitacionais, dividida em 32 unidades de 3/4 com suite e 32 unidades de 2/4 com suite. Na primeira etapa será incluído guarita 24 horas com WC, clube com: quiosque, piscina adulto, piscina infantil, prainha, spa, sundeck, deck, salão de festas e lazer, espaço mulher, espaço para esporte, sala do zelador, copa, área de serviços, depósito, 2 WC Masculino, 2 WC Feminino, elevador, depósito para material de limpeza, 2 WC PNE Masculino, 2 WC PNE Feminino, academia fechada, academia ao ar livre, salão de jogos, bicicletário. Cada unidade habitacional terá uma única vaga de garagem indeterminada. Cabendo ao Condomínio promover sorteio das vagas no intuito de vincular, de forma definitiva. **2ª Etapa** de obra composta pelos blocos denominados Bloco 01 e Bloco 02. O Bloco 01 é composto de 64 unidades habitacionais, dividida em 32 unidades de 3/4 com suite e 32 unidades de 2/4 com suite. O Bloco 02 é composto de 64 unidades habitacionais, dividida em 32 unidades de 3/4 com suite e 32 unidades de 2/4 com suite. Na segunda etapa será incluído o espaço kids, parque infantil e playbaby. Cada unidade habitacional terá uma única vaga de garagem indeterminada. Cabendo ao Condomínio promover sorteio das vagas no intuito de vincular, de forma definitiva. **3ª Etapa** de obra será composta pelos blocos denominados Bloco 05 e Bloco 06. O Bloco 05 é composto de 64 unidades habitacionais, dividida em 24 unidades de 3/4 com suite, 08 unidades de 3/4 com suite adaptadas para portadores de necessidades especiais (PNE) e 32 unidades de 2/4 com suite. O Bloco 06 é composto de 64 unidades habitacionais, dividida em 24 unidades de 3/4 com suite, 08 unidades de 3/4 com suite adaptadas para portadores de necessidades especiais (PNE) e 32 unidades de 2/4 com suite. Cada unidade habitacional terá uma única vaga de garagem indeterminada. Cabendo ao Condomínio promover sorteio das vagas no intuito de vincular, de forma definitiva, documentos devidamente arquivados para fins de lei. Guia de Recolhimento nº 165150002108. Ddu fe. Aracaju, 29 de abril de 2015. Selo nº SEDA2410819. Protocolo nº 60932.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Thaysa Ives de Jesus ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

**AV-9-24359 - RETIFICAÇÃO** - Através requerimento datado de 07 de julho de 2015, firmado pela empresa **VIDA FELIZ CONDOMINIO CLUBE LTDA**, qualificada, neste ato representada: proprietária e Incorporadora do imóvel objeto do R-4, AV-5-6-7-8 desta matrícula; procedo a presente averbação para constar que esta requer corrigir no Projeto da Incorporação do Empreendimento **VIDA FELIZ CONDOMINIO CLUBE**, os seguintes pontos: retificação da área privativa total, área uso comum, área total, coeficiente de proporcionalidade, da coluna 07 do blocos 06, fazendo constar o seguinte: Bloco 06: Apartamentos 107, 207, 307, 407, 507, 607, 707, 807.\*\*\*\*\*

| Apto PNE | Descrição PNE                                                                                                       | Unidades | Área Privativa (m²) | Área Privativa Total | Área Uso Comum | Área Total | Coeficiente de Proporcionalidade |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------|----------------------|----------------|------------|----------------------------------|
| 107      | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica |          | 69,80               | 80,15                | 33,37          | 113,52     | 0,002958                         |
| 207      | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica |          | 69,80               | 80,15                | 33,37          | 113,52     | 0,002958                         |
| 307      | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica |          | 69,80               | 80,15                | 33,37          | 113,52     | 0,002958                         |
| 407      | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica |          | 69,80               | 80,15                | 33,37          | 113,52     | 0,002958                         |
| 507      | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica |          | 69,80               | 80,15                | 33,37          | 113,52     | 0,002958                         |
| 607      | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica |          | 69,80               | 80,15                | 33,37          | 113,52     | 0,002958                         |
| 707      | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suite, Banheiro Social, Área técnica |          | 69,80               | 80,15                | 33,37          | 113,52     | 0,002958                         |





11. OFÍCIO IMOBILIÁRIO



DE ARACAJU - SERGIPE

MATRICULA: 24359

DATA: 20/02/2014

FICHA: 00013

|     |                                                                                                                     |       |       |       |        |          |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|-------|--------|----------|
| 807 | Sala, Varanda, Cozinha/Área de Serviço, Circulação, 03 (três) quartos sendo um Suíte, Banheiro Social, Área técnica | 69,80 | 80,15 | 33,37 | 113,52 | 0,002958 |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|-------|--------|----------|

documentos devidamente arquivados para fins de lei. Guia de Recolhimento nº 1651500003481. Dou fé. Aracaju, 13 de julho de 2015. Selo nº SEDA2413005. Protocolo nº 61367.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: *Vida Feliz* ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

AV-10-24359 - ALTERAÇÃO DE ENDEREÇO - Conforme Requerimento, datado de 09 de outubro de 2015; arquivado, firmado por VIDA FELIZ CONDOMÍNIO CLUBE LTDA, representada; procedo a presente averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula, está situado à Rua Radialista José da Silva Lima, conforme Alvará nº 26/2015- D.L.M., datado de 14 de julho de 2015, expedido pela EMURB. Guia de Recolhimento nº 165150005621. Dou fé. Aracaju, 15 de outubro de 2015. Selo nº SEDA2416808. Protocolo nº 62170.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: *Vida Feliz* ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-11-24359 - HIPOTECA - Nos termos de Contrato Particular de Abertura de Crédito e Mútuo para Construção de Empreendimento Imobiliário com Garantia Hipotecária e Outras Avenças, que entre si celebram Vida Feliz Condomínio Clube Ltda e Caixa Econômica Federal, com Recursos do Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS, no âmbito do Programa Minha Casa, Minha Vida, nº 855553515875, datado de 23 de outubro de 2015, o imóvel objeto desta matrícula - Empreendimento Vida Feliz Condomínio Clube, composto por 384 apartamentos, nesta Capital, como devedor - Vida FELIZ CONDOMÍNIO CLUBE LTDA, CNPJ nº 19.802.326/0001-60, com sede à Rua Radialista Jose da Silva Lima, nº 351, Bairro Jardim Centenário, nesta Capital, representada; como Credora: CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, com sede no setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, Brasília/DF, representada; em garantia da dívida ora confessada e demais obrigações assumidas, o Devedor dá à CAIXA, em PRIMEIRA E ESPECIAL HIPOTECA, transferível a terceiros, as futuras unidades autônomas descritas no quadro abaixo; Valor da Dívida - R\$ 3.512.000,00; Valor da Garantia Hipotecária - R\$ 4.705.000,00; Sistema de Amortização - SAC; Prazo Total em Meses - Amortização 24; Taxa Anual de Juros (%) Nominal 8,0000 - Efetiva 8,3001.\*\*\*\*\*

| QUANTIDADE | BLOCO | APARTAMENTO | VALOR UNITÁRIO |
|------------|-------|-------------|----------------|
| 1          | 3     | 101         | R\$ 145.000,00 |
| 2          | 3     | 103         | R\$ 160.000,00 |
| 3          | 3     | 106         | R\$ 160.000,00 |
| 4          | 3     | 201         | R\$ 145.000,00 |
| 5          | 3     | 202         | R\$ 160.000,00 |
| 6          | 3     | 204         | R\$ 145.000,00 |
| 7          | 3     | 301         | R\$ 145.000,00 |
| 8          | 3     | 303         | R\$ 160.000,00 |
| 9          | 3     | 401         | R\$ 145.000,00 |
| 10         | 3     | 507         | R\$ 160.000,00 |
| 11         | 3     | 605         | R\$ 145.000,00 |
| 12         | 3     | 701         | R\$ 145.000,00 |
| 13         | 3     | 704         | R\$ 145.000,00 |
| 14         | 3     | 707         | R\$ 160.000,00 |
| 15         | 3     | 708         | R\$ 145.000,00 |
| 16         | 3     | 803         | R\$ 160.000,00 |
| 17         | 3     | 807         | R\$ 160.000,00 |
| 18         | 4     | 104         | R\$ 145.000,00 |
| 19         | 4     | 203         | R\$ 160.000,00 |

Selo T.JSE: 20262960003426

Acesso: www.tjse.jus.br/nr870X

Análise da Legitimidade  
Estatística Registrada

|                          |   |     |                         |
|--------------------------|---|-----|-------------------------|
| 20                       | 4 | 207 | R\$ 160.000,00          |
| 21                       | 4 | 301 | R\$ 145.000,00          |
| 22                       | 4 | 308 | R\$ 145.000,00          |
| 23                       | 4 | 402 | R\$ 160.000,00          |
| 24                       | 4 | 506 | R\$ 160.000,00          |
| 25                       | 4 | 508 | R\$ 145.000,00          |
| 26                       | 4 | 603 | R\$ 160.000,00          |
| 27                       | 4 | 608 | R\$ 145.000,00          |
| 28                       | 4 | 705 | R\$ 145.000,00          |
| 29                       | 4 | 805 | R\$ 145.000,00          |
| 30                       | 4 | 807 | R\$ 160.000,00          |
| 31                       | 4 | 808 | R\$ 145.000,00          |
| <b>TOTAL DA GARANTIA</b> |   |     | <b>R\$ 4.705.000,00</b> |

Cujas demais cláusulas são vistas no próprio contrato, ficando uma via arquivada para fins de lei. Guia de Recolhimento nº 165160002251. Dou fé. Aracaju, 12 de maio de 2016. Selo nº DAE002858945. Protocolo nº 63444. \*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

AV-12-24359 - EX.OFICIO - Por motivo de evidente erro material, nos termos do artigo 213, parágrafo 1º, 2ª parte da lei 6.015/73, fica retificado de ofício, para fazer constar que o registro da hipoteca, objeto do R-11 desta matrícula - foi dado somente na ETAPA I do EMPREENDIMENTO VIDA FELIZ CONDOMÍNIO CLUBE, ficando ratificado os demais termos da presente matrícula. Dou fé. Aracaju, 07 de junho de 2016. \*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-13-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, a fração ideal que corresponderá ao Apto 208, Bloco 03, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A208.B03), foi adquirido por CLAUDETE SANTOS SILVA. Dou fé. Aracaju, 16 de junho de 2016. Protocolo nº 63783. \*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-14-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, o imóvel objeto do R-13, (Ficha Complementar - M.24359/A208.B03), foi dado em alienação fiduciária, à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 16 de junho de 2016. Protocolo nº 63783. \*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-15-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, a fração ideal que corresponderá ao Apto 504, Bloco 04, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A504.B04), foi adquirido por FERNANDO MARCOS DOS SANTOS. Dou fé. Aracaju, 16 de junho de 2016. Protocolo nº 63785. \*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-16-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, o imóvel objeto do R-15, (Ficha Complementar - M.24359/A504.B04), foi dado em alienação fiduciária, à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 16 de junho de 2016. Protocolo nº 63785. \*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-17-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, a fração ideal que corresponderá ao Apto 803, Bloco 04, Residencial Vida Feliz



MATRÍCULA: 24359

DATA: 20/02/2014

FICHA: 00014

Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A803.B04), foi adquirido por JOSE ADELMO SANTOS BARROSO e CARLA ANDREA SILVA SANTOS. Dou fe. Aracaju, 16 de junho de 2016. Protocolo n° 63786.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-18-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, o imóvel objeto do R-17, (Ficha Complementar - M.24359/A803.B04), foi dado em alienação fiduciária, à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fe. Aracaju, 16 de junho de 2016. Protocolo n° 63786.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-19-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, a fração ideal que corresponderá ao Apto 704, Bloco 04, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A704.B04), foi adquirido por EDMO PRAXEDES DOS SANTOS e sua esposa GILVANIA CARDOSO PRAXEDES SANTOS. Dou fe. Aracaju, 16 de junho de 2016. Protocolo n° 63787.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-20-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, o imóvel objeto do R-19, (Ficha Complementar - M.24359/A704.B04), foi dado em alienação fiduciária, à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fe. Aracaju, 16 de junho de 2016. Protocolo n° 63787.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-21-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, a fração ideal que corresponderá ao Apto 306, Bloco 04, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A306.B04), foi adquirido por DAMIANA DOS SANTOS SOARES. Dou fe. Aracaju, 20 de junho de 2016. Protocolo n° 63788.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-22-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, o imóvel objeto do R-21, (Ficha Complementar - M.24359/A306.B04), foi dado em alienação fiduciária, à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fe. Aracaju, 20 de junho de 2016. Protocolo n° 63788.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-23-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, a fração ideal que corresponderá ao Apto 805, Bloco 03, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A805.B03), foi adquirido por ROSANGELA DOS SANTOS. Dou fe. Aracaju, 20 de junho de 2016. Protocolo n° 63789.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA



R-24-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, o imóvel objeto do R-23, (Ficha Complementar - M.24359/A805.B03), foi dado em alienação fiduciária, à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 20 de junho de 2016. Protocolo nº 63789.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-25-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, a fração ideal que corresponderá ao Apto 102, Bloco 03, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A102.B03), foi adquirido por JOSE VIANA DE SANTANA e JOSSICLECIA DIAS SANTOS. Dou fé. Aracaju, 20 de junho de 2016. Protocolo nº 63790.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-26-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, o imóvel objeto do R-25, (Ficha Complementar - M.24359/A102.B03), foi dado em alienação fiduciária, à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 20 de junho de 2016. Protocolo nº 63790.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-27-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, a fração ideal que corresponderá ao Apto 706, Bloco 04, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A706.B04), foi adquirido por ANA ILMA FONTES DOS SANTOS e LUCAS DOS SANTOS MAJOR. Dou fé. Aracaju, 20 de junho de 2016. Protocolo nº 63791.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-28-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, o imóvel objeto do R-27, (Ficha Complementar - M.24359/A706.B04), foi dado em alienação fiduciária, à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 20 de junho de 2016. Protocolo nº 63791.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-29-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, a fração ideal que corresponderá ao Apto 205, Bloco 03, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A205.B03), foi adquirido por VAGNER LUCAS NASCIMENTO SANTOS. Dou fé. Aracaju, 20 de junho de 2016. Protocolo nº 63792.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-30-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, o imóvel objeto do R-29, (Ficha Complementar - M.24359/A205.B03), foi dado em alienação fiduciária, à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 20 de junho de 2016. Protocolo nº 63792.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-31-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, a fração ideal que corresponderá ao Apto 407, Bloco 03, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A407.B03), foi adquirido por ADEMILTON VIEIRA DANTAS. Dou fé. Aracaju, 22 de junho de 2016. Protocolo nº 63797.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA





MATRÍCULA: 24359

DATA: 20/02/2014

FICHA: 00015

R-32-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, o imóvel objeto do R-31, (Ficha Complementar - M.24359/A407.B03), foi dado em alienação fiduciária, à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fe. Aracaju, 22 de junho de 2016. Protocolo nº 63797.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-33-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, a fração ideal que corresponderá ao Apto 806, Bloco 04, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A806.B04), foi adquirido por OTACILIA BARBOZA SANTOS. Dou fe. Aracaju, 22 de junho de 2016. Protocolo nº 63799.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-34-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, o imóvel objeto do R-33, (Ficha Complementar - M.24359/A806.B04), foi dado em alienação fiduciária, à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fe. Aracaju, 22 de junho de 2016. Protocolo nº 63799.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-35-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, a fração ideal que corresponderá ao Apto 304, Bloco 04, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A304.B04), foi adquirida por MARCOS WILLIAN BARRETO SANTOS. Dou fe. Aracaju, 22 de junho de 2016. Protocolo nº 63800.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-36-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, o imóvel objeto do R-35, (Ficha Complementar - M.24359/A304.B04), foi dado em alienação fiduciária, à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fe. Aracaju, 22 de junho de 2016. Protocolo nº 63800.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-37-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, a fração ideal que corresponderá ao Apto 302, Bloco 04, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A302.B04), foi adquirido por ALLAN DA COSTA SANTOS e sua esposa HORTILEIDE SILVA DA COSTA. Dou fe. Aracaju, 22 de junho de 2016. Protocolo nº 63801.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-38-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, o imóvel objeto do R-37, (Ficha Complementar - M.24359/A302.B04), foi dado em alienação fiduciária, à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fe. Aracaju, 22 de junho de 2016. Protocolo nº 63801.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-39-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, a fração ideal que corresponderá ao Apto 105, Bloco 03, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A105.B03), foi adquirido por CLEVERTON JOSE DINIZ DOS SANTOS e ROSILANE SANTOS MESQUITA. Dou fe. Aracaju, 22 de junho de 2016. Protocolo nº 63802.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-40-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, o imóvel objeto do R-39, (Ficha Complementar - M.24359/A105.B03), foi dado em alienação fiduciária, à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fe. Aracaju, 22 de junho de 2016. Protocolo nº 63802.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-41-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, a fração ideal que corresponderá ao Apto 802, Bloco 03, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A802.B03), foi adquirido por JANDERSON ALVES DOS SANTOS. Dou fe. Aracaju, 28 de junho de 2016. Protocolo nº 63849, em 20/06/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-42-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, o imóvel objeto do R-41, (Ficha Complementar - M.24359/A802.B03), foi dado em alienação fiduciária, à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fe. Aracaju, 28 de junho de 2016. Protocolo nº 63849, em 20/06/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-43-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, a fração ideal que corresponderá ao Apto 703, Bloco 03, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A703.B03), foi adquirido por ADILSON COSTA MACHADO e sua esposa SUELY DE JESUS GOUVEIA MACHADO. Dou fe. Aracaju, 28 de junho de 2016. Protocolo nº 63850, em 20/06/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-44-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, o imóvel objeto do R-43, (Ficha Complementar - M.24359/A703.B03), foi dado em alienação fiduciária, à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fe. Aracaju, 28 de junho de 2016. Protocolo nº 63850, em 20/06/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-45-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, a fração ideal que corresponderá ao Apto 503, Bloco 03, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A503.B03), foi adquirido por MARCONI DELFINO SANTOS. Dou fe. Aracaju, 28 de junho de 2016. Protocolo nº 63851, em 20/06/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-46-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, o imóvel objeto do R-45, (Ficha Complementar - M.24359/A503.B03), foi dado em alienação fiduciária, à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fe. Aracaju, 28 de junho de 2016. Protocolo nº 63851, em 20/06/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA



MATRÍCULA: 24359

DATA: 20/02/2014

FICHA: 00016

R-47-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 04 de maio de 2016, a fração ideal que corresponderá ao Apto 705, Bloco 04, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A705.B04), foi adquirido por JEAN CHARLES SANTOS e sua esposa LUCI BARROSO SANTOS, Dou fé. Aracaju, 28 de junho de 2016. Protocolo nº 63852, em 20/06/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-48-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 04 de maio de 2016, o imóvel objeto do R-47, (Ficha Complementar - M.24359/A705.B04), foi dado em alienação fiduciária, à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 28 de junho de 2016. Protocolo nº 63852, em 20/06/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-49-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, a fração ideal que corresponderá ao Apto 206, Bloco 03, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A206.B03), foi adquirido por CAROLINE DE BRITO SANTOS. Dou fé. Aracaju, 28 de junho de 2016. Protocolo nº 63853, em 20/06/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-50-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, o imóvel objeto do R-49, (Ficha Complementar - M.24359/A206.B03), foi dado em alienação fiduciária, à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 28 de junho de 2016. Protocolo nº 63853, em 20/06/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-51-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, a fração ideal que corresponderá ao Apto 408, Bloco 04, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A408.B04), foi adquirido por GENIVAL VIEIRA SANTOS. Dou fé. Aracaju, 04 de julho de 2016. Protocolo nº 63798, em 13/06/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-52-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, o imóvel objeto do R-51, (Ficha Complementar - M.24359/A408.B04), foi dado em alienação fiduciária, à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 04 de julho de 2016. Protocolo nº 63798, em 13/06/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-53-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, a fração ideal que corresponderá ao Apto 305, Bloco 04, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A305.B04), foi adquirido por MANOEL MESSIAS DOS SANTOS. Dou fé. Aracaju, 04 de julho de 2016. Protocolo nº 63854, em 20/06/2016.\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

Aracaju, 04 de Julho de 2016  
Escritório Autorizado



R-54-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, o imóvel objeto do R-53, (Ficha Complementar - M.24359/A305.B04), foi dado em alienação fiduciária, à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 04 de julho de 2016. Protocolo nº 63854, em 20/06/2016.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-55-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, a fração ideal que corresponderá ao Apto 507, Bloco 04, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A507.B04), foi adquirido por MARTA SANTOS DE MENEZES e seu esposo MARCOS SANTOS DE OLIVEIRA. Dou fé. Aracaju, 04 de julho de 2016. Protocolo nº 63855, em 20/06/2016.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-56-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, o imóvel objeto do R-55, (Ficha Complementar - M.24359/A507.B04), foi dado em alienação fiduciária, à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 04 de julho de 2016. Protocolo nº 63855, em 20/06/2016.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-57-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, a fração ideal que corresponderá ao Apto 108, Bloco 04, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A108.B04), foi adquirido por WASLAINE LIMA DOS SANTOS. Dou fé. Aracaju, 04 de julho de 2016. Protocolo nº 63856, em 20/06/2016.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-58-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, o imóvel objeto do R-57, (Ficha Complementar - M.24359/A108.B04), foi dado em alienação fiduciária, à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 04 de julho de 2016. Protocolo nº 63856, em 20/06/2016.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-59-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, a fração ideal que corresponderá ao Apto 103, Bloco 04, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A103.B04), foi adquirido por ALDADI GOMES DOS SANTOS CARVALHO. Dou fé. Aracaju, 05 de julho de 2016. Protocolo nº 63857, em 20/06/2016.\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-60-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, o imóvel objeto do R-59, (Ficha Complementar - M.24359/A103.B04), foi dado em alienação fiduciária, à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 05 de julho de 2016. Protocolo nº 63857, em 20/06/2016.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-61-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, a fração ideal que corresponderá ao Apto 104, Bloco 03, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A104.B03), foi adquirido por SILVANEIDE NASCIMENTO SANTOS. Dou fé. Aracaju, 05 de julho de 2016. Protocolo nº 63858, em 20/06/2016.\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA





11º OFÍCIO IMOBILIÁRIO



DE ARACAJU - SERGIPE

MATRÍCULA: 24359

DATA: 20/02/2014

FICHA: 00017

R-62-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, o imóvel objeto do R-61, (Ficha Complementar - M.24359/A104.B03), foi dado em alienação fiduciária, à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 05 de julho de 2016. Protocolo nº 63858, em 20/06/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-63-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, a fração ideal que corresponderá ao Apto 605, Bloco 04, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A605.B04), foi adquirido por MAURICIO SOUZA MARINHO. Dou fé. Aracaju, 05 de julho de 2016. Protocolo nº 63859, em 20/06/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-64-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, o imóvel objeto do R-63, (Ficha Complementar - M.24359/A605.B04), foi dado em alienação fiduciária, à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 05 de julho de 2016. Protocolo nº 63859, em 20/06/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-65-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, a fração ideal que corresponderá ao Apto 105, Bloco 04, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A105.B04), foi adquirido por MAGNO DE JESUS PEREIRA. Dou fé. Aracaju, 05 de julho de 2016. Protocolo nº 63860, em 20/06/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-66-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, o imóvel objeto do R-65, (Ficha Complementar - M.24359/A105.B04), foi dado em alienação fiduciária, à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 05 de julho de 2016. Protocolo nº 63860, em 20/06/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-67-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, a fração ideal que corresponderá ao Apto 405, Bloco 04, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A405.B04), foi adquirido por ORLONILDO FONTES FREITAS. Dou fé. Aracaju, 05 de julho de 2016. Protocolo nº 63895, em 20/06/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-68-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, o imóvel objeto do R-67, (Ficha Complementar - M.24359/A405.B04), foi dado em alienação fiduciária, à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 05 de julho de 2016. Protocolo nº 63895, em 20/06/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-69-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, a fração ideal que corresponderá ao Apto 502, Bloco 04, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A502.B04), foi adquirido por ELTON LIMA SANTOS e sua esposa TASSIA ADRIELLE DE ALMEIDA ANDRADE SANTOS. Dou fé. Aracaju, 05 de julho de 2016. Protocolo nº 63896, em 29/06/2016.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-70-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, o imóvel objeto do R-63, (Ficha Complementar - M.24359/A502.B04), foi dado em alienação fiduciária, à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 05 de julho de 2016. Protocolo nº 63896, em 29/06/2016.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-71-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, a fração ideal que corresponderá ao Apto 608, Bloco 03, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A608.B03), foi adquirido por VIVANARIA CONCEIÇÃO SANTOS. Dou fé. Aracaju, 05 de julho de 2016. Protocolo nº 63897, em 29/06/2016.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-72-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, o imóvel objeto do R-71, (Ficha Complementar - M.24359/A608.B03), foi dado em alienação fiduciária, à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 05 de julho de 2016. Protocolo nº 63898, em 29/06/2016.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-73-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, a fração ideal que corresponderá ao Apto 602, Bloco 03, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A602.B03), foi adquirido por LEANDRO DA SILVA BEZERRA e WEDJAN MARIA DOS SANTOS OLIVEIRA. Dou fé. Aracaju, 05 de julho de 2016. Protocolo nº 63898, em 29/06/2016.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-74-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, o imóvel objeto do R-73, (Ficha Complementar - M.24359/A602.B03), foi dado em alienação fiduciária, à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 05 de julho de 2016. Protocolo nº 63897, em 29/06/2016.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-75-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, a fração ideal que corresponderá ao Apto 302, Bloco 03, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A302.B03), foi adquirido por FLAVILSON MIRANDA LIMA e KATIA SUELY SANTOS DE SA. Dou fé. Aracaju, 05 de julho de 2016. Protocolo nº 63899, em 29/06/2016.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-76-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, o imóvel objeto do R-75, (Ficha Complementar - M.24359/A302.B03), foi dado em alienação fiduciária, à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 05 de julho de 2016. Protocolo nº 63899, em 29/06/2016.\*\*\*\*\*



MATRÍCULA: 24359

DATA: 20/02/2014

FICHA: 00018

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-77-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, a fração ideal que corresponderá ao Apto 404, Bloco 03, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A404.B03), foi adquirido por GENALDO VIEIRA SANTOS. Dou fé. Aracaju, 05 de julho de 2016. Protocolo nº 63900, em 29/06/2016.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-78-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, o imóvel objeto do R-77, (Ficha Complementar - M.24359/A404.B03), foi dado em alienação fiduciária, à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 05 de julho de 2016. Protocolo nº 63900, em 29/06/2016.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-79-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, a fração ideal que corresponderá ao Apto 707, Bloco 04, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A707.B04), foi adquirido por ENISABEL SOARES DA SILVA SANTOS. Dou fé. Aracaju, 06 de julho de 2016. Protocolo nº 63927, em 05/07/2016.  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-80-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, o imóvel objeto do R-79 (Ficha Complementar - M.24359/A707.B04), foi dado em alienação fiduciária, à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 06 de julho de 2016. Protocolo nº 63927, em 05/07/2016.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-81-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, a fração ideal que corresponderá ao Apto 304, Bloco 03, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A304.B03), foi adquirido por WENDYMAR BARRETO BISPO. Dou fé. Aracaju, 06 de julho de 2016. Protocolo nº 63928, em 05/07/2016.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-82-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, o imóvel objeto do R-81 (Ficha Complementar - M.24359/A304.B03), foi dado em alienação fiduciária, à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 06 de julho de 2016. Protocolo nº 63928, em 05/07/2016.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-83-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, a fração ideal que corresponderá ao Apto 408, Bloco 03, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A408.B03), foi adquirido por MARAIZA DOS SANTOS. Dou fé. Aracaju, 06 de julho de 2016. Protocolo nº 63929, em 05/07/2016.\*\*\*\*\*



REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-84-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, o imóvel objeto do R-83(Ficha Complementar - M.24359/A408.B03), foi dado em alienação fiduciária, à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 06 de julho de 2016. Protocolo nº 63929, em 05/07/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-85-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, a fração ideal que corresponderá ao Apto 305, Bloco 03, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A305.B03), foi adquirido por JOSÉ CLEONES DE JESUS e ACACIO DE JESUS. Dou fé. Aracaju, 06 de julho de 2016. Protocolo nº 63930, em 05/07/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-86-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, o imóvel objeto do R-85(Ficha Complementar - M.24359/A305.B03), foi dado em alienação fiduciária, à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 06 de julho de 2016. Protocolo nº 63930, em 05/07/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-87-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, a fração ideal que corresponderá ao Apto 606, Bloco 04, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A606.B04), foi adquirido por ALECKSON SILVA RAMOS e sua esposa EDNEIDE FEITOSA SILVA RAMOS. Dou fé. Aracaju, 06 de julho de 2016. Protocolo nº 63931, em 05/07/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-88-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, o imóvel objeto do R-87(Ficha Complementar - M.24359/A606.B04), foi dado em alienação fiduciária, à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 06 de julho de 2016. Protocolo nº 63931, em 05/07/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-89-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, a fração ideal que corresponderá ao Apto 204, Bloco 04, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A204.B04), foi adquirido por DENES SERAFIM DE ALMEIDA. Dou fé. Aracaju, 06 de julho de 2016. Protocolo nº 63932, em 05/07/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-90-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, o imóvel objeto do R-89(Ficha Complementar - M.24359/A204.B04), foi dado em alienação fiduciária, à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 06 de julho de 2016. Protocolo nº 63932, em 05/07/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-91-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, a fração ideal que corresponderá ao Apto 205, Bloco 04, Residencial Vida Feliz





MATRÍCULA: 24359

DATA: 20/02/2014

FICHA: 00019

Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A205.B04), foi adquirido por ARIVALDO FREITAS JUNIOR. Dou.fé. Aracaju, 06 de julho de 2016. Protocolo nº 63933, em 05/07/2016.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-92-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, o imóvel objeto do R-91 (Ficha Complementar - M.24359/A205.B04), foi dado em alienação fiduciária, à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou.fé. Aracaju, 06 de julho de 2016. Protocolo nº 63933, em 05/07/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-93-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, a fração ideal que corresponderá ao Apto 106, Bloco 04, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A106.B04), foi adquirido por JOSE CANDIDO FERREIRA NETO. Dou.fé. Aracaju, 06 de julho de 2016. Protocolo nº 63934, em 05/07/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-94-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, o imóvel objeto do R-93 (Ficha Complementar - M.24359/A106.B04), foi dado em alienação fiduciária, à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou.fé. Aracaju, 06 de julho de 2016. Protocolo nº 63934, em 05/07/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-95-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, a fração ideal que corresponderá ao Apto 401, Bloco 04, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A401.B04), foi adquirido por VANESSA GOMES OLIVEIRA. Dou.fé. Aracaju, 06 de julho de 2016. Protocolo nº 63935, em 05/07/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-96-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, o imóvel objeto do R-95 (Ficha Complementar - M.24359/A401.B04), foi dado em alienação fiduciária, à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou.fé. Aracaju, 06 de julho de 2016. Protocolo nº 63935, em 05/07/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-97-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, a fração ideal que corresponderá ao Apto 607, Bloco 03, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A607.B03), foi adquirido por JOSEFA EDINEIDE DA COSTA ALVES e sua esposa ANTONIO ALVES DOS SANTOS. Dou.fé. Aracaju, 06 de julho de 2016. Protocolo nº 63936, em 05/07/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-98-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular,

datado de 20 de abril de 2016, o imóvel objeto do R-97 (Ficha Complementar - M.24359/A607B03), foi dado em alienação fiduciária, à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 06 de julho de 2016. Protocolo nº 63936, em 05/07/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-99-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, a fração ideal que corresponderá ao Apto 701, Bloco 04, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A701B04), foi adquirido por MARIA DAS GRAÇAS SANTOS SOUZA. Dou fé. Aracaju, 06 de julho de 2016. Protocolo nº 63937, em 05/07/2016.\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-100-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, o imóvel objeto do R-99(Ficha Complementar - M.24359/A7014.B04), foi dado em alienação fiduciária, à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 06 de julho de 2016. Protocolo nº 63937, em 05/07/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-101-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, a fração ideal que corresponderá ao Apto 501, Bloco 03, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A501.B03), foi adquirido por DAVID IAGO SANTANA SANTOS. Dou fé. Aracaju, 06 de julho de 2016. Protocolo nº 63938, em 05/07/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-102-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, o imóvel objeto do R-101(Ficha Complementar - M.24359/ A501.B03), foi dado em alienação fiduciária, à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 06 de julho de 2016. Protocolo nº 63938, em 05/07/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-103-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, a fração ideal que corresponderá ao Apto 402, Bloco 03, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A402.B03), foi adquirido por DIEGO DOS SANTOS MESQUITA. Dou fé. Aracaju, 06 de julho de 2016. Protocolo nº 63939, em 05/07/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-104-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, o imóvel objeto do R-103 (Ficha Complementar - M.24359/ A402.B03), foi dado em alienação fiduciária, à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 06 de julho de 2016. Protocolo nº 63939, em 05/07/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-105-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, a fração ideal que corresponderá ao Apto 505, Bloco 03, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A505.B03), foi adquirido por KLEITON DOS SANTOS. Dou fé. Aracaju, 06 de julho de 2016. Protocolo nº 63940, em 05/07/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-106-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular,



MATRÍCULA: 24359

DATA: 20/02/2014

FICHA: 00020

datado de 20 de abril de 2016, o imóvel objeto do R-105 (Ficha Complementar - M.24359/ A505.B03), foi dado em alienação fiduciária, à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 06 de julho de 2016. Protocolo nº 63940, em 05/07/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-107-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, a fração ideal que corresponderá ao Apto 407, Bloco 04, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A407.B04), foi adquirido por GENILSON OLIVEIRA DOS SANTOS e sua esposa LENILDA ROCHA COUTINHO DOS SANTOS. Dou fé. Aracaju, 06 de julho de 2016. Protocolo nº 63941, em 05/07/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-108-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, o imóvel objeto do R-107 (Ficha Complementar - M.24359/A407.B04), foi dado em alienação fiduciária, à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 06 de julho de 2016. Protocolo nº 63941, em 05/07/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-109-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, a fração ideal que corresponderá ao Apto 203, Bloco 03, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A203.B03), foi adquirido por EDILEUZA DOS SANTOS. Dou fé. Aracaju, 07 de julho de 2016. Protocolo nº 63942, em 05/07/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-110-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, o imóvel objeto do R-109 (Ficha Complementar - M.24359/ A203.B03), foi dado em alienação fiduciária, à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 07 de julho de 2016. Protocolo nº 63942, em 05/07/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-111-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, a fração ideal que corresponderá ao Apto 102, Bloco 04, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A102.B04), foi adquirido por CARLOS CLEBER FELIX SANTOS. Dou fé. Aracaju, 11 de julho de 2016. Protocolo nº 63943, em 05/07/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-112-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, o imóvel objeto do R-111 (Ficha Complementar - M.24359/ A102.B04), foi dado em alienação fiduciária, à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 11 de julho de 2016. Protocolo nº 63943, em 05/07/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA



R-113-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, a fração ideal que corresponderá ao Apto 702, Bloco 04, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A702.B04), foi adquirido por MARCELO OLIVEIRA TORRES e sua esposa CLAUDIA REGINA SANTOS TORRES. Dou fé. Aracaju, 11 de julho de 2016. Protocolo nº 63944, em 05/07/2016.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-114-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, o imóvel objeto do R-113 (Ficha Complementar - M.24359/ A702.B04), foi dado em alienação fiduciária, à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 11 de julho de 2016. Protocolo nº 63944, em 05/07/2016.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-115-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, a fração ideal que corresponderá ao Apto 508, Bloco 03, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A508.B03), foi adquirido por CLAUDIOMIR DE OLIVEIRA LIMA JUNIOR. Dou fé. Aracaju, 11 de julho de 2016. Protocolo nº 63945, em 05/07/2016.\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-116-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, o imóvel objeto do R-115 (Ficha Complementar - M.24359/ A508.B03), foi dado em alienação fiduciária, à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 11 de julho de 2016. Protocolo nº 63945, em 05/07/2016.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-117-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, a fração ideal que corresponderá ao Apto 804, Bloco 04, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A804.B04), foi adquirido por IGOR HENRIQUE CRUZ SOUZA SANTOS e YANAIA TAINHAN SANTOS SIMÃO. Dou fé. Aracaju, 11 de julho de 2016. Protocolo nº 63946, em 05/07/2016.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-118-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, o imóvel objeto do R-117 (Ficha Complementar - M.24359/ A804.B04), foi dado em alienação fiduciária, à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 11 de julho de 2016. Protocolo nº 63946, em 05/07/2016.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-119-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, a fração ideal que corresponderá ao Apto 607, Bloco 04, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A607.B04), foi adquirido por NILSON CLEMENTE DOS SANTOS e sua esposa TATIANE DE JESUS PEREIRA SANTOS. Dou fé. Aracaju, 11 de julho de 2016. Protocolo nº 63947, em 05/07/2016.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-120-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, o imóvel objeto do R-119 (Ficha Complementar - M.24359/ A607.B04), foi dado em alienação fiduciária, à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 11 de julho de 2016. Protocolo nº 63947, em 05/07/2016.\*\*\*\*\*



FICHA: 00021

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-121-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, a fração ideal que corresponderá ao Apto 308, Bloco 03, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A308.B03), foi adquirido por NACIETE FERREIRA DOS SANTOS, Dou fe. Aracaju, 11 de julho de 2016. Protocolo nº 63948, em 05/07/2016.\*\*  
REGISTRADO POR: *Estelita Nunes de Oliveira* ESTELITANUNESDEOLIVEIRA

R-122-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, o imóvel objeto do R-121 (Ficha Complementar - M.24359/ A308.B03), foi dado em alienação fiduciária, à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, Dou fê. Aracaju, 11 de julho de 2016. Protocolo nº 63948, em 05/07/2016.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITANUNESDEOLIVEIRA

R-123-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, a fração ideal que corresponderá ao Apto 107, Bloco 03, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A107.B03), foi adquirido por MARCELO DE FREITAS AZEVEDO. Dou fe. Aracaju, 11 de julho de 2016. Protocolo nº 63949, em 05/07/2016.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITANUNESDEOLIVEIRA

R-124-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, o imóvel objeto do R-123 (Ficha Complementar - M.24359/ A107.B03), foi dado em alienação fiduciária, à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 11 de julho de 2016. Protocolo nº 63949, em 05/07/2016. \*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: *Estelita Nunes de Oliveira* ESTELITANUNESDEOLIVEIRA

R-125-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, a fração ideal que corresponderá ao Apto 601, Bloco 04, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A601.B04), foi adquirido por LUIS MARCOS TELES DOS SANTOS. Dou fé. Aracaju, 12 de julho de 2016. Protocolo n° 63950, em 05/07/2016.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITI NUNES DE OLIVEIRA

R-126-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, o imóvel objeto do R-125 (Ficha Complementar - M.24359/ A601.B04), foi dado em alienação fiduciária, à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 12 de julho de 2016. Protocolo nº 63950, em 05/07/2016.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: *Estelita Nunes de Oliveira* ESTELITANUNESDEOLIVEIRA

R-127-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, a fração ideal que corresponderá ao Apto 808, Bloco 03, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A808.B03), foi adquirido por LIVIA LIDIANE FONSECA SOUZA. Dou fe. Aracaju, 12 de julho de 2016. Protocolo nº 63951, em 05/07/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-128-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, o imóvel objeto do R-127 (Ficha Complementar - M.24359/ A808.B03), foi dado em alienação fiduciária, à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 12 de julho de 2016. Protocolo nº 63951, em 05/07/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-129-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, a fração ideal que corresponderá ao Apto 708, Bloco 04, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A708.B03), foi adquirido por JOSE RENALVO FERREIRA SILVA. Dou fé. Aracaju, 12 de julho de 2016. Protocolo nº 63952, em 05/07/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-130-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, o imóvel objeto do R-129 (Ficha Complementar - M.24359/ A708.B03), foi dado em alienação fiduciária, à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 12 de julho de 2016. Protocolo nº 63952, em 05/07/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-131-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, a fração ideal que corresponderá ao Apto 804, Bloco 03, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A804.B03), foi adquirido por KATILUCY CORREIA DOS SANTOS. Dou fé. Aracaju, 12 de julho de 2016. Protocolo nº 63953, em 05/07/2016.\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-132-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, o imóvel objeto do R-131 (Ficha Complementar - M.24359/ A804.B03), foi dado em alienação fiduciária, à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 12 de julho de 2016. Protocolo nº 63953, em 05/07/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-133-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, a fração ideal que corresponderá ao Apto 706, Bloco 03, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A706.B03), foi adquirido por ANTONIO JORGE DOS SANTOS RAMOS. Dou fé. Aracaju, 12 de julho de 2016. Protocolo nº 63954, em 05/07/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-134-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, o imóvel objeto do R-133 (Ficha Complementar - M.24359/ A706.B03), foi dado em alienação fiduciária, à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 12 de julho de 2016. Protocolo nº 63954, em 05/07/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-135-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, a fração ideal que corresponderá ao Apto 604, Bloco 03, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A604.B03), foi adquirido por MARCIO HENRIQUE ARAUJO DOS SANTOS e sua esposa ANA PAULA SANTOS. Dou fé. Aracaju, 12 de



MATRÍCULA: 24359

DATA: 20/02/2014

FICHA: 00022

julho de 2016. Protocolo nº 63955, em 05/07/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-136-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, o imóvel objeto do R-135 (Ficha Complementar - M.24359/ A604.B03), foi dado em alienação fiduciária, à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 12 de julho de 2016. Protocolo nº 63955, em 05/07/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-137-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, a fração ideal que corresponderá ao Apto 406, Bloco 03, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A406.B03), foi adquirido por OSMARIO VIEIRA LIMA e sua esposa MARIA DO CARMO DOS SANTOS LIMA. Dou fé. Aracaju, 12 de julho de 2016. Protocolo nº 63965, em 06/07/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-138-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, o imóvel objeto do R-137 (Ficha Complementar - M.24359/ A406.B03), foi dado em alienação fiduciária, à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 12 de julho de 2016. Protocolo nº 63965, em 06/07/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-139-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, a fração ideal que corresponderá ao Apto 801, Bloco 04, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A801.B04), foi adquirido por SHARLEANE FERREIRA DOS SANTOS. Dou fé. Aracaju, 12 de julho de 2016. Protocolo nº 63973, em 07/07/2016.\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-140-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, o imóvel objeto do R-139 (Ficha Complementar - M.24359/ A801.B04), foi dado em alienação fiduciária, à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 12 de julho de 2016. Protocolo nº 63973, em 07/07/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-141-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, a fração ideal que corresponderá ao Apto 501, Bloco 04, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A501.B04), foi adquirido por JORGE LUIZ SOUZA TAVARES e sua esposa JACQUELINE SANTOS SOUZA. Dou fé. Aracaju, 12 de julho de 2016. Protocolo nº 63974, em 07/07/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-142-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular,



datado de 20 de abril de 2016, o imóvel objeto do R-141 (Ficha Complementar - M.24359/ A501.B04), foi dado em alienação fiduciária, à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 12 de julho de 2016. Protocolo nº 63974, em 07/07/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-143-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, a fração ideal que corresponderá ao Apto 705, Bloco 03, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A705.B03), foi adquirido por ALINE CONCEIÇÃO AGUIAR. Dou fé. Aracaju, 13 de julho de 2016. Protocolo nº 63975, em 07/07/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-144-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, o imóvel objeto do R-143 (Ficha Complementar - M.24359/ A705.B03), foi dado em alienação fiduciária, à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 13 de julho de 2016. Protocolo nº 63975, em 07/07/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-145-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, a fração ideal que corresponderá ao Apto 303, Bloco 04, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A303.B04), foi adquirido por ALEX MORAIS ANCHIETA. Dou fé. Aracaju, 13 de julho de 2016. Protocolo nº 63976, em 07/07/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-146-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, o imóvel objeto do R-145 (Ficha Complementar - M.24359/ A303.B04), foi dado em alienação fiduciária, à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 13 de julho de 2016. Protocolo nº 63976, em 07/07/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-147-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, a fração ideal que corresponderá ao Apto 606, Bloco 03, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A606.B03), foi adquirido por CRISTIANA DE MELO SANTOS. Dou fé. Aracaju, 13 de julho de 2016. Protocolo nº 63977, em 07/07/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-148-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, o imóvel objeto do R-147 (Ficha Complementar - M.24359/ A606.B03), foi dado em alienação fiduciária, à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 13 de julho de 2016. Protocolo nº 63977, em 07/07/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-149-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, a fração ideal que corresponderá ao Apto 506, Bloco 03, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A506.B03), foi adquirido por DANILO RIBEIRO CARDOSO. Dou fé. Aracaju, 13 de julho de 2016. Protocolo nº 63985, em 11/07/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-150-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular,





MATRÍCULA: 24359

DATA: 20/02/2014

FICHA: 00023

datado de 20 de abril de 2016, o imóvel objeto do R-149 (Ficha Complementar - M.24359/ A506.B03), foi dado em alienação fiduciária, à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 13 de julho de 2016. Protocolo nº 63985, em 11/07/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-151-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, a fração ideal que corresponderá ao Apto 202, Bloco 04, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A202.B04), foi adquirido por ADRIANO BARROS PEREIRA e sua esposa KLEVIA ANDRADE DE SANTANA PEREIRA. Dou fé. Aracaju, 13 de julho de 2016. Protocolo nº 63990, em 12/07/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-152-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, o imóvel objeto do R-151 (Ficha Complementar - M.24359/ A202.B04), foi dado em alienação fiduciária, à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 13 de julho de 2016. Protocolo nº 63990, em 12/07/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-153-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, a fração ideal que corresponderá ao Apto 201, Bloco 04, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A201.B04), foi adquirido por ANDRE LUIZ MENDONÇA DOS SANTOS. Dou fé. Aracaju, 13 de julho de 2016. Protocolo nº 64003, em 13/07/2016.\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-154-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, o imóvel objeto do R-153 (Ficha Complementar - M.24359/ A201.B04), foi dado em alienação fiduciária, à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 13 de julho de 2016. Protocolo nº 64003, em 13/07/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-155-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, a fração ideal que corresponderá ao Apto 107, Bloco 04, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A107.B04), foi adquirido por CIRSON DANTAS CELESTINO e sua esposa ELIANA ESPIRITO SANTO CELESTINO. Dou fé. Aracaju, 14 de julho de 2016. Protocolo nº 64004, em 13/07/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-156-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, o imóvel objeto do R-155 (Ficha Complementar - M.24359/ A107.B04), foi dado em alienação fiduciária, à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 14 de julho de 2016. Protocolo nº 64004, em 13/07/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-157-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, a fração ideal que corresponderá ao Apto 307, Bloco 03, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A307.B03), foi adquirido por MARCELO FRANCISCO DOS SANTOS. Dou fe. Aracaju, 15 de julho de 2016. Protocolo nº 64005, em 13/07/2016.\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-158-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, o imóvel objeto do R-157(Ficha Complementar - M.24359/ A307.B03), foi dado em alienação fiduciária, à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fe. Aracaju, 15 de julho de 2016. Protocolo nº 64005, em 13/07/2016.\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-159-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, a fração ideal que corresponderá ao Apto 403, Bloco 04, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A403.B04), foi adquirido por FERNANDO CESAR DA COSTA FERREIRA. Dou fe. Aracaju, 15 de julho de 2016. Protocolo nº 63956, em 05/07/2016.\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-160-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, o imóvel objeto do R-159(Ficha Complementar - M.24359/ A403.B04), foi dado em alienação fiduciária, à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fe. Aracaju, 15 de julho de 2016. Protocolo nº 63956, em 05/07/2016.\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

AV-161-24359 - CANCELAMENTO DE HIPOTECA - Procede-se a presente averbação por força do Contrato por Instrumento Particular, datado de 15 de junho de 2016, celebrado entre a VIDA FELIZ CONDOMINIO CLUBE LTDA, devedora, e a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, na qualidade de Credora autoriza o cancelamento do ônus hipotecário, objeto do R-11 desta matrícula, que incidia sobre a Fração ideal que corresponderá ao Apto nº 301, Bloco 04, integrante do Residencial Vida Feliz Condomínio Clube. Guia de Recolhimento nº 165160003655. Dou fe. Aracaju, 19 de julho de 2016. Selo nº DAED02860582. Protocolo nº 63861, em 20/06/2016.\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-162-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 15 de junho de 2016, a fração ideal que corresponderá ao Apto 301, Bloco 04, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A301.B04), foi adquirido por JOSE MARQUES DA SILVA e sua esposa VALDENIRES DE JESUS PEREIRA SILVA. Dou fe. Aracaju, 19 de julho de 2016. Protocolo nº 63861, em 20/06/2016.\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-163-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de abril de 2016, o imóvel objeto do R-162(Ficha Complementar - M.24359/ A301.B04), foi dado em alienação fiduciária, à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fe. Aracaju, 19 de julho de 2016. Protocolo nº 63861, em 20/06/2016.\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

AV-164-24359 - CANCELAMENTO DE HIPOTECA - Procede-se a presente averbação por força do Contrato por Instrumento Particular, datado de 15 de julho de 2016, celebrado entre a VIDA FELIZ



MATRÍCULA: 24359

DATA: 20/02/2014

FICHA: 00024

CONDOMÍNIO CLUBE LTDA, devedora, e a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, na qualidade de Credora autoriza o cancelamento do ônus hipotecário, objeto do R-11 desta matrícula, que incidia sobre a Fração ideal que corresponderá ao Apto nº 807, Bloco 03, integrante do Residencial Vida Feliz Condomínio Clube. Guia de Recolhimento nº 165160003754. Dou fé. Aracaju, 05 de agosto de 2016. Selo nº DAE002861252. Protocolo nº 64077, em 05/08/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Caroline Nunes de Oliveira Pul ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-165-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 15 de julho de 2016, a fração ideal que corresponderá ao Apto 807, Bloco 03, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A807.B03), foi adquirido por ADRIANA DOS SANTOS SILVA. Dou fé. Aracaju, 05 de agosto de 2016. Protocolo nº 64077, em 05/08/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Caroline Nunes de Oliveira Pul ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-166-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 15 de julho de 2016, o imóvel objeto do R-165 (Ficha Complementar - M.24359/A807.B03), foi dado em alienação fiduciária, à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 05 de agosto de 2016. Protocolo nº 64077, em 05/08/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Caroline Nunes de Oliveira Pul ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

AV-167-24359 - CANCELAMENTO DE HIPOTECA - Procede-se a presente averbação por força do Contrato por Instrumento Particular, datado de 22 de julho de 2016, celebrado entre a VIDA FELIZ CONDOMÍNIO CLUBE LTDA, devedora, e a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, na qualidade de Credora autoriza o cancelamento do ônus hipotecário, objeto do R-11 desta matrícula, que incidia sobre a Fração ideal que corresponderá ao Apto nº 506, Bloco 04, integrante do Residencial Vida Feliz Condomínio Clube. Guia de Recolhimento nº 165160003856. Dou fé. Aracaju, 05 de agosto de 2016. Selo nº DAE002861256. Protocolo nº 64134, em 05/08/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Caroline Nunes de Oliveira Pul ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-168-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 22 de julho de 2016, a fração ideal que corresponderá ao Apto 506, Bloco 04, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A506.B04), foi adquirido por JOSÉ NAILTON RODRIGUES DA SILVA e sua esposa VANUSA MARIA LEITE. Dou fé. Aracaju, 05 de agosto de 2016. Protocolo nº 64134, em 05/08/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Caroline Nunes de Oliveira Pul ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-169-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 22 de julho de 2016, o imóvel objeto do R-168 (Ficha Complementar - M.24359/A506.B04), foi dado em alienação fiduciária, à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 05 de agosto de 2016. Protocolo nº 64134, em 05/08/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Caroline Nunes de Oliveira Pul ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-170-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 15 de julho de 2016, a fração ideal que corresponderá ao Apto 206, Bloco 04, Residencial Vida Feliz



Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A206.B04), foi adquirido por MARCOS CORREIA DE ALCANTARA. Dou fé. Aracaju, 05 de agosto de 2016. Protocolo nº 64135, em 05/08/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Conselheira Mariana de Oliveira Pires ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-171-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 15 de julho de 2016, o imóvel objeto do R-170 (Ficha Complementar - M.24359/A206.B04), foi dado em alienação fiduciária, à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 05 de agosto de 2016. Protocolo nº 64135, em 05/08/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Conselheira Mariana de Oliveira Pires ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-172-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 28 de setembro de 2016, a fração ideal que corresponderá ao Apto 806, Bloco 03, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube (Ficha Complementar - M.24359/A806.B03), foi adquirida por LARISSA ARAUJO CORDEIRO, Dou fé. Aracaju, 21 de outubro de 2016. Protocolo nº 64514, em 05/10/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Conselheira Mariana de Oliveira Pires ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-173-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 28 de setembro de 2016, o imóvel objeto do R-172 (Ficha Complementar - M.24359/A806.B03) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 21 de outubro de 2016. Protocolo nº 64514, em 05/10/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Conselheira Mariana de Oliveira Pires ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

AV-174-24359 - CANCELAMENTO DE HIPOTECA - Procede-se a presente averbação por força de Contrato por Instrumento Particular, nº 155553750946, datado de 28 de outubro de 2016, celebrado entre VIDA FELIZ CONDOMÍNIO CLUBE LTDA, devedora, CNPJ nº 19.802.326/0001-60, sito à Avenida Mario Jorge, nº 2544, Bairro Coroa do Meio, nesta Capital, e a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, Lotes 3/4, Brasília/DF, representada neste ato, pelo qual a CAIXA, na qualidade de Credora, autoriza o cancelamento do ônus hipotecário objeto do R-11 desta matrícula, o qual incidia sobre a Fração ideal que corresponderá ao Apto 303, Bloco 03, integrante do Residencial Vida Feliz Condomínio Clube. Guia de Recolhimento nº 165160006142. Dou fé. Aracaju, 14 de dezembro de 2016. Selo TJSE: 201629506000408. Acesso: [www.tjse.jus.br/v/173AKJ](http://www.tjse.jus.br/v/173AKJ). Protocolo nº 64896, em 13/12/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Conselheira Mariana de Oliveira Pires ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-175-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 28 de outubro de 2016, a fração ideal que corresponderá ao Apto 303, Bloco 03, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A303.B03), foi adquirido por CRISTINA BARRETO DOS SANTOS. Dou fé. Aracaju, 14 de dezembro de 2016. Protocolo nº 64896, em 13/12/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Conselheira Mariana de Oliveira Pires ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-176-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 28 de outubro de 2016, o imóvel objeto do R-175 (Ficha Complementar - M.24359/A303.B03) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, qualificada na AV-174. Dou fé. Aracaju, 14 de dezembro de 2016. Protocolo nº 64896, em 13/12/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Conselheira Mariana de Oliveira Pires ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

AV-177-24359 - CANCELAMENTO DE HIPOTECA - Procede-se a presente averbação por força de





11º OFÍCIO IMOBILIÁRIO



DE ARACAJU - SERGIPE

**MATRÍCULA: 24359**

**DATA: 20/02/2014**

**FICHA: 00025**

Contrato por Instrumento Particular, nº 855553698186, datado de 28 de outubro de 2016, celebrado entre VIDA FELIZ CONDOMÍNIO CLUBE LTDA, CNPJ nº 19.802.326/0001-60, com sede à Avenida Mario Jorge, nº 2544, Bairro Coroa do Meio, nesta Capital, e a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, Lotes 3/4, Brasília/DF, representada neste ato, pelo qual a CAIXA, na qualidade de Credora, autoriza o cancelamento do ônus hipotecário objeto do R-11 desta matrícula, o qual incidia sobre a Fração ideal que corresponderá ao Apto 401, Bloco 03, integrante do Residencial Vida Feliz Condomínio Clube. Guia de Recolhimento nº 165160006013. Dou fe. Aracaju, 20 de dezembro de 2016. Selo TJSE: 201629506000539. Acesse: [www.tjse.jus.br/x/MB38UCJ](http://www.tjse.jus.br/x/MB38UCJ). Protocolo nº 64811, em 30/11/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-178-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 28 de outubro de 2016, a fração ideal que corresponderá ao Apto 401, Bloco 03, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A401.B03), foi adquirido por ROSILDA TORRES CARDOSO. Dou fe. Aracaju, 20 de dezembro de 2016. Protocolo nº 64811, em 30/11/2016.\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-179-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 28 de outubro de 2016, o imóvel objeto do R-178 (Ficha Complementar - M.24359/A401.B03) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, qualificada na AV-177. Dou fe. Aracaju, 20 de dezembro de 2016. Protocolo nº 64811, em 30/11/2016.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

AV-180-24359 - CANCELAMENTO DE HIPOTECA - Procede-se a presente averbação por força de Contrato por Instrumento Particular, nº 855553813339, datado de 23 de janeiro de 2017, celebrado entre VIDA FELIZ CONDOMÍNIO CLUBE LTDA, CNPJ nº 19.802.326/0001-60, sito à Avenida Mario Jorge, nº 2544, Bairro Coroa do Meio, nesta Capital, representado neste ato, e a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, Lotes 3/4, Brasília/DF, representada neste ato, pelo qual a CAIXA, na qualidade de Credora, autoriza o cancelamento do ônus hipotecário objeto do R-11 desta matrícula pertinente a incidência sobre a Fração ideal que corresponderá ao Apto 101, Bloco 03, integrante do Residencial Vida Feliz Condomínio Clube. Guia de Recolhimento nº 165170000365. Dou fe. Aracaju, 07 de fevereiro de 2017. Selo TJSE: 201729506000671. Acesse: [www.tjse.jus.br/x/QFC2A6](http://www.tjse.jus.br/x/QFC2A6). Protocolo nº 65158, em 26/01/2017.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-181-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 23 de janeiro de 2017, a fração ideal que corresponderá ao Apto 101, Bloco 03, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A101.B03), foi adquirido por JOSE CRISTIANO ALVES COSTA e seu cônjuge EURIANA SANTOS DE OLIVEIRA ALVES. Dou fe. Aracaju, 07 de fevereiro de 2017. Protocolo nº 65158, em 26/01/2017.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-182-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 23 de janeiro de 2017, o imóvel objeto do R-181 (Ficha Complementar - M.24359/A101.B03) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fe. Aracaju, 07 de

Selo TJSE: 202029506003420

Acesse: [www.tjse.jus.br/x/NR67DX](http://www.tjse.jus.br/x/NR67DX)

Instituto de Registro de Imóveis de Aracaju

Assinatura Autorizada

fevereiro de 2017. Protocolo nº 65158, em 26/01/2017.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

AV-183-24359 - CANCELAMENTO DE HIPOTECA - Procede-se a presente averbação por força de Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Vinculada a Empreendimento, com Fiança, Alienação em Garantia e Outras Obrigações - Recursos SBPE, nº 155553790221, datado de 14 de fevereiro de 2017, celebrado entre VIDA FELIZ CONDOMÍNIO CLUBE LTDA, CNPJ nº 19.802.326/0001-60, sito à Avenida Mario Jorge, nº 2544, Bairro Coroa do Meio, nesta Capital, representado neste ato, e a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, Lotes 3/4, Brasília/DF, representada neste ato, pelo qual a CAIXA, na qualidade de Credora, autoriza o cancelamento do ônus hipotecário objeto do R-11 desta matrícula, no tocante ao que se incidia sobre a Fração ideal que corresponderá ao Apto 707, Bloco 03, integrante do Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, Guia de Recolhimento nº 165170000778. Dou fé. Aracaju, 30 de março de 2017. Selo TJSE: 201729506001505. Acesso: [www.tjse.jus.br/x/JUF4RX](http://www.tjse.jus.br/x/JUF4RX). Protocolo nº 65409, em 24/03/2017.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Carla Maria de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-184-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 14 de fevereiro de 2017, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 707, Bloco 03, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A707.B03), foi adquirido por JOSEMAR DOS SANTOS e seu cônjuge SIMONE LOPES DOS SANTOS. Dou fé. Aracaju, 30 de março de 2017. Protocolo nº 65409, em 24/03/2017.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Carla Maria de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-185-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 14 de fevereiro de 2017, o imóvel objeto do R-184 (Ficha Complementar - M.24359/A707.B03) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 30 de março de 2017. Protocolo nº 65409, em 24/03/2017.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Carla Maria de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

AV-186-24359 - CANCELAMENTO DE HIPOTECA - Procede-se a esta averbação por força de Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações - Programa Minha Casa, Minha Vida - PMCMV - Recursos do FGTS - com Utilização do FGTS do Comprador, nº 855553870751, datado de 14 de junho de 2017, celebrado entre VIDA FELIZ CONDOMÍNIO CLUBE LTDA, CNPJ nº 19.802.326/0001-60, sito à Avenida Mario Jorge, nº 2544, Bairro Coroa do Meio, nesta Capital, representado neste ato, e a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, Lotes 3/4, Brasília/DF, representada neste ato, pelo qual a CAIXA, na qualidade de Credora, autoriza o cancelamento do ônus hipotecário objeto do R-11 desta matrícula, no tocante ao que se incidia sobre a Fração ideal que corresponderá ao Apto. 207, Bloco 04, integrante do Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, Guia de Recolhimento nº 165170002804. Dou fé. Aracaju, 07 de julho de 2017. Selo TJSE: 201729506004311. Acesso: [www.tjse.jus.br/x/9PZU6K](http://www.tjse.jus.br/x/9PZU6K). Protocolo nº 65817, em 29/06/2017.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Carla Maria de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-187-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 14 de junho de 2017, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 207, Bloco 04, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A207.B04), foi adquirido por EMANUELLE DA SILVA SANTOS. Dou fé. Aracaju, 07 de julho de 2017. Protocolo nº 65817, em 29/06/2017.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Carla Maria de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA



**MATRÍCULA: 24359**

**DATA: 20/02/2014**

**FICHA: 00026**

**R-188-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA** - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 14 de junho de 2017, o imóvel objeto do R-187 (Ficha Complementar - M.24359/A207.B04) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 07 de julho de 2017. Protocolo nº 65817, em 29/06/2017.\*\*\*\*\*

**REGISTRADO POR:** Caroline Moraes de Oliveira Pê ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

**AV-189-24359 - CANCELAMENTO DE HIPOTECA** - Procede-se a esta averbação por força de Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações - Programa Minha Casa, Minha Vida - PMCMV - Recursos do FGTS - com Utilização do FGTS do Comprador, nº 855553881161, datado de 17 de julho de 2017, celebrado entre VIDA FELIZ CONDOMÍNIO CLUBE LTDA, CNPJ nº 19.802.326/0001-60, sito à Avenida Mario Jorge, nº 2544, Bairro Coroa do Meio, nesta Capital, representado, e a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, Lotes 3/4, Brasília/DF, representada neste ato, pelo qual a CAIXA, na qualidade de Credora, autoriza o cancelamento do ônus hipotecário objeto do R-11 desta matrícula, no tocante ao que se incidia sobre a Fração ideal que corresponderá ao Apto. 104, Bloco 04, integrante do Residencial Vida Feliz Condomínio Clube. Guia de Recolhimento nº 165170003219. Dou fé. Aracaju, 04 de agosto de 2017. Selo TJSE: 201729506005274. Acesse: [www.tjse.jus.br/x/RTU7U2](http://www.tjse.jus.br/x/RTU7U2). Protocolo nº 65940, em 21/07/2017.\*\*\*\*\*

**REGISTRADO POR:** Caroline Moraes de Oliveira Pê ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

**R-190-24359 - VENDA E COMPRA** - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 17 de julho de 2017, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 104, Bloco 04, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A104.B04), foi adquirida por CRISTIANE FERREIRA DE ANDRADE. Dou fé. Aracaju, 04 de agosto de 2017. Protocolo nº 65940, em 21/07/2017.\*

**REGISTRADO POR:** Caroline Moraes de Oliveira Pê ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

**R-191-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA** - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 17 de julho de 2017, o imóvel objeto do R-190 (Ficha Complementar - M.24359/A104.B04) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 04 de agosto de 2017. Protocolo nº 65940, em 21/07/2017.\*\*\*\*\*

**REGISTRADO POR:** Caroline Moraes de Oliveira Pê ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

**AV-192-24359 - CANCELAMENTO DE HIPOTECA** - Procede-se a esta averbação por força de Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações - Programa Minha Casa, Minha Vida - PMCMV - Recursos do FGTS - com Utilização do FGTS dos Compradores, nº 855553886223, datado de 28 de julho de 2017, celebrado entre VIDA FELIZ CONDOMÍNIO CLUBE LTDA, CNPJ nº 19.802.326/0001-60, sito à Avenida Mario Jorge, nº 2544, Bairro Coroa do Meio, nesta Capital, representado, e CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, Lotes 3/4, Brasília/DF, representada neste ato, pelo qual a CAIXA, na qualidade de Credora, autoriza o cancelamento do ônus hipotecário objeto do R-11 desta matrícula no tocante ao que se incidia sobre a Fração ideal que corresponderá ao Apto. 308, Bloco 04, integrante do Residencial Vida Feliz Condomínio Clube. Guia de Recolhimento nº 165170003621. Dou fé. Aracaju, 19 de setembro de 2017. Selo TJSE: 201729506006810. Acesse: [www.tjse.jus.br/x/3FR3GB](http://www.tjse.jus.br/x/3FR3GB). Protocolo nº 66202, em 15/09/2017.\*\*\*\*\*

Selo TJSE: 202629506003426

Acesse: [www.tjse.jus.br/x/1NRE7DX](http://www.tjse.jus.br/x/1NRE7DX)

Estelita Nunes de Oliveira  
Escritório Imobiliário



REGISTRADO POR: Caroline Moraes de Oliveira Pires ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-193-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 28 de julho de 2017, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 308, Bloco 04, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A308.B04), foi adquirida por JOSÉ MARIO IADIO JUNIOR e seu cônjuge LUCIANA ALVES VALENÇA IADIO, Dou. fê. Aracaju, 19 de setembro de 2017. Protocolo nº 66202, em 15/09/2017.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Caroline Moraes de Oliveira Pires ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-194-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 28 de julho de 2017, o imóvel objeto do R-193 (Ficha Complementar - M.24359/A308.B04) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, Dou. fê. Aracaju, 19 de setembro de 2017. Protocolo nº 66202, em 15/09/2017.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Caroline Moraes de Oliveira Pires ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

AV-195-24359 - CANCELAMENTO DE HIPOTECA - Procede-se a esta averbação por força de Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações - Programa Minha Casa, Minha Vida - PMCMV - Recursos do FGTS, nº 855553893444, datado de 07 de agosto de 2017, celebrado entre VIDA FELIZ CONDOMÍNIO CLUBE LTDA, CNPJ nº 19.802.326/0001-60, sito à Avenida Mario Jorge, nº 2544, Bairro Coroa do Meio, nesta Capital, representado, e CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, com sede em Brasília/DF, no Setor Bancário Sul, Quadra 4, Lotes 3/4, representada neste ato, pelo qual a CAIXA, na qualidade de Credora, autoriza o cancelamento do ônus hipotecário objeto do R-11 desta matrícula no tocante ao que se incidia sobre a Fração ideal que corresponderá ao Apto. 103, Bloco 03, integrante do Residencial Vida Feliz Condomínio Clube. Guia de Recolhimento nº 165170004066, Dou. fê. Aracaju, 19 de setembro de 2017. Selo TJSE: 201729506006813. Acesso: [www.tjse.jus.br/x/KGBEDX](http://www.tjse.jus.br/x/KGBEDX). Protocolo nº 66132, em 31/08/2017.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Caroline Moraes de Oliveira Pires ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-196-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 07 de agosto de 2017, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 103, Bloco 03, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A103.B03), foi adquirida por LOHANNE ARAUJO COSTA MACHADO, Dou. fê. Aracaju, 19 de setembro de 2017. Protocolo nº 66132, em 31/08/2017.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Caroline Moraes de Oliveira Pires ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-197-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 07 de agosto de 2017, o imóvel objeto do R-196 (Ficha Complementar - M.24359/A103.B03) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, Dou. fê. Aracaju, 19 de setembro de 2017. Protocolo nº 66132, em 31/08/2017.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Caroline Moraes de Oliveira Pires ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

AV-198-24359 - CANCELAMENTO DE HIPOTECA - Procede-se a esta averbação por força de Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Vinculada a Empreendimento, com Fiança, Alienação Fiduciária em Garantia e Outras Obrigações - Recursos SBPE, nº 155553886535, datado de 08 de agosto de 2017, celebrado entre VIDA FELIZ CONDOMÍNIO CLUBE LTDA, CNPJ nº 19.802.326/0001-60, sito à Avenida Mario Jorge, nº 2544, Bairro Coroa do Meio, nesta Capital, representado, e CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, com sede em Brasília/DF, no Setor Bancário Sul, Quadra 4, Lotes 3/4, representada neste ato, pelo qual a CAIXA, na qualidade de Credora, autoriza o cancelamento do ônus hipotecário objeto do R-11 desta matrícula no tocante ao que se incidia sobre a Fração ideal que corresponderá ao





MATRÍCULA: 24359

DATA: 20/02/2014

FICHA: 00027

Apto. 701, Bloco 03, integrante do Residencial Vida Feliz Condomínio Clube. Guia de Recolhimento nº 165170005765. Dou fé. Aracaju, 24 de novembro de 2017. Selo TJSE: 201729506008290. Acesse: [www.tjse.jus.br/x/A8R29G](http://www.tjse.jus.br/x/A8R29G). Protocolo nº 66469, em 22/11/2017.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Carla Maria Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-199-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 08 de agosto de 2017, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 701, Bloco 03, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A701.B03), foi adquirida por JOSÉ TEIXEIRA VICENTE e seu cônjuge ELZA DA SILVA VICENTE. Dou fé. Aracaju, 24 de novembro de 2017. Protocolo nº 66469, em 22/11/2017.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Carla Maria Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-200-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 08 de agosto de 2017, o imóvel objeto do R-199 (Ficha Complementar - M.24359/A701.B03) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 24 de novembro de 2017. Protocolo nº 66469, em 22/11/2017.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Carla Maria Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

AV-201-24359 - CANCELAMENTO DE HIPOTECA - Proceder-se a esta averbação por força de Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional com Fiança, Alienação Fiduciária em Garantia e Outras Obrigações - Apoio à Produção de Habitações - Recursos do FGTS - com Utilização do FGTS dos Compradores, nº 855553894157, datado de 18 de agosto de 2017, celebrado entre VIDA FELIZ CONDOMÍNIO CLUBE LTDA, CNPJ nº 19.802.326/0001-60, sito à Avenida Mario Jorge, nº 2544, Bairro Coroa do Meio, nesta Capital, representado, e CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, com sede em Brasília/DF, no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, representada neste ato, pelo qual a CAIXA, na qualidade de Credora, autoriza o cancelamento do ônus hipotecário objeto do R-11 desta matrícula no tocante ao que se incidia sobre a Fração ideal que corresponderá ao Apto. 402, Bloco 04, integrante do Residencial Vida Feliz Condomínio Clube. Guia de Recolhimento nº 165170006065. Dou fé. Aracaju, 06 de dezembro de 2017. Selo TJSE: 201729506008755. Acesse: [www.tjse.jus.br/x/GZYFDZ](http://www.tjse.jus.br/x/GZYFDZ). Protocolo nº 66468, em 22/11/2017.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Carla Maria Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-202-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de agosto de 2017, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 402, Bloco 04, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A402.B04), foi adquirida por JULIO EDUARDO SANTOS e seu cônjuge AJESSICA SOUZA SANTOS. Dou fé. Aracaju, 06 de dezembro de 2017. Protocolo nº 66468, em 22/11/2017.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Carla Maria Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-203-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de agosto de 2017, o imóvel objeto do R-202 (Ficha Complementar - M.24359/A402.B04) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 06 de dezembro de 2017. Protocolo nº 66468, em 22/11/2017.\*\*\*\*\*

Selo TJSE: 202629606003426  
Acesse: [www.tjse.jus.br/x/9R87DX](http://www.tjse.jus.br/x/9R87DX)

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

AV-204-24359 - CANCELAMENTO DE HIPOTECA - Procede-se a esta averbação por força de Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional com Fiança, Alienação Fiduciária em Garantia e Outras Obrigações - Apoio à Produção de Habitações - Recursos do FGTS - com Utilização do FGTS dos Compradores, nº 855553904162, datado de 01 de novembro de 2017, celebrado entre VIDA FELIZ CONDOMÍNIO CLUBE LTDA, CNPJ nº 19.802.326/0001-60, sito à Avenida Mario Jorge, nº 2544, Bairro Coroa do Meio, nesta Capital, representado, e CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, com sede em Brasília/DF, no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, representada neste ato, pelo qual a CAIXA, na qualidade de Credora, autoriza o cancelamento do ônus hipotecário objeto do R-11 desta matrícula no tocante ao que se incide sobre a Fração ideal que corresponderá ao Apto. 608, Bloco 04, integrante do Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, Guia de Recolhimento nº 165170006081. Dou fé. Aracaju, 06 de dezembro de 2017. Selo TJSE: 201729506008748. Acesse: [www.tjse.jus.br/x/17EXUF](http://www.tjse.jus.br/x/17EXUF). Protocolo nº 66463, em 22/11/2017.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-205-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 01 de novembro de 2017, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 608, Bloco 04, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A608.B04), foi adquirida por PERLA DA SILVA BARBOSA. Dou fé. Aracaju, 06 de dezembro de 2017. Protocolo nº 66463, em 22/11/2017.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-206-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 01 de novembro de 2017, o imóvel objeto do R-205 (Ficha Complementar - M.24359/A608.B04) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 06 de dezembro de 2017. Protocolo nº 66463, em 22/11/2017.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

AV-207-24359 - CANCELAMENTO DE HIPOTECA - Procede-se a esta averbação por força de Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Vinculada a Empreendimento, com Fiança, Alienação Fiduciária em Garantia e Outras Obrigações - Recursos SBPE, nº 155553899232, datado de 27 de setembro de 2017, celebrado entre VIDA FELIZ CONDOMÍNIO CLUBE LTDA, CNPJ nº 19.802.326/0001-60, sito à Avenida Mario Jorge, nº 2544, Bairro Coroa do Meio, nesta Capital, representado, e CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, com sede em Brasília/DF, no Setor Bancário Sul, Quadra 4, Lotes 3/4, representada neste ato, pelo qual a CAIXA, na qualidade de Credora, autoriza o cancelamento do ônus hipotecário objeto do R-11 desta matrícula no tocante ao que se incide sobre a Fração ideal que corresponderá ao Apto. 106, Bloco 03, integrante do Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, Guia de Recolhimento nº 165170006085. Dou fé. Aracaju, 07 de dezembro de 2017. Selo TJSE: 201729506008788. Acesse: [www.tjse.jus.br/x/D2N7MY](http://www.tjse.jus.br/x/D2N7MY). Protocolo nº 66546, em 30/11/2017.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-208-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 27 de setembro de 2017, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 106, Bloco 03, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A106.B03), foi adquirida por JOSENILSON OLIVEIRA SANTOS e EDENIA SANTOS DA SILVA. Dou fé. Aracaju, 07 de dezembro de 2017. Protocolo nº 66546, em 30/11/2017.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-209-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular

Selo TJSE: 302639506003426

Acesse: [www.tjse.jus.br/x/NRETOX](http://www.tjse.jus.br/x/NRETOX)



MATRÍCULA: 24359

DATA: 20/02/2014

FICHA: 00028

datado de 27 de setembro de 2017, o imóvel objeto do R-208 (Ficha Complementar - M.24359/A106.B03) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 07 de dezembro de 2017. Protocolo nº 66546, em 30/11/2017.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-210-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 204, Bloco 02, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A204.B02), foi adquirida por JOSÉ RENATO DOS SANTOS JUNIOR. Dou fé. Aracaju, 10 de janeiro de 2018. Protocolo nº 66819, em 03/01/2018.\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-211-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, o imóvel objeto do R-210 (Ficha Complementar - M.24359/A204.B02) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 10 de janeiro de 2018. Protocolo nº 66819, em 03/01/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-212-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 307, Bloco 002, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A307.B02), foi adquirida por EWERTON DO CARMO HORA. Dou fé. Aracaju, 10 de janeiro de 2018. Protocolo nº 66820, em 03/01/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-213-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, o imóvel objeto do R-212 (Ficha Complementar - M.24359/A307.B02) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 10 de janeiro de 2018. Protocolo nº 66820, em 03/01/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-214-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 203, Bloco 02, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A203.B02), foi adquirida por MARIA ADRIANA ALVES DA SILVA e seu cônjuge MICHEL DECIO DA SILVA SANTOS. Dou fé. Aracaju, 10 de janeiro de 2018. Protocolo nº 66823, em 03/01/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-215-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, o imóvel objeto do R-214 (Ficha Complementar - M.24359/A203.B02) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 10 de janeiro de 2018. Protocolo nº 66823, em 03/01/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA



R-216-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 105, Bloco 01, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A105.B01), foi adquirida por WESLEY SANTOS DO NASCIMENTO e ANDREZA DE ANDRADE VASCONCELOS. Dou fe. Aracaju, 10 de janeiro de 2018. Protocolo nº 66825, em 03/01/2018.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-217-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, o imóvel objeto do R-216 (Ficha Complementar - M.24359/A105.B01) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fe. Aracaju, 10 de janeiro de 2018. Protocolo nº 66825, em 03/01/2018.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-218-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 608, Bloco 001, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A608.B01), foi adquirida por JORGEVAL OLIVEIRA SANTOS FILHO e seu cônjuge TATIANE MACIEL SANTOS. Dou fe. Aracaju, 10 de janeiro de 2018. Protocolo nº 66826, em 03/01/2018.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-219-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, o imóvel objeto do R-218 (Ficha Complementar - M.24359/A608.B01) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fe. Aracaju, 10 de janeiro de 2018. Protocolo nº 66826, em 03/01/2018.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-220-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 103, Bloco 01, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A103.B01), foi adquirida por WELISON FARIAS DE OLIVEIRA e ROSE GLEIDE SANTOS PINTO. Dou fe. Aracaju, 10 de janeiro de 2018. Protocolo nº 66827, em 03/01/2018.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-221-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, o imóvel objeto do R-220 (Ficha Complementar - M.24359/A103.B01) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fe. Aracaju, 10 de janeiro de 2018. Protocolo nº 66827, em 03/01/2018.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-222-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 405, Bloco 01, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A405.B01), foi adquirida por SOLANGE DA COSTA LIMA. Dou fe. Aracaju, 10 de janeiro de 2018. Protocolo nº 66828, em 03/01/2018.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-223-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, o imóvel objeto do R-222 (Ficha Complementar - M.24359/A405.B01) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fe. Aracaju, 10 de janeiro de 2018. Protocolo nº 66828, em 03/01/2018.\*\*\*\*\*





11º OFÍCIO IMOBILIÁRIO



DE ARACAJU - SERGIPE

MATRÍCULA: 24359

DATA: 20/02/2014

FICHAS: 00029

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-224-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 308, Bloco 02, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A308.B02), foi adquirida por MARCIO JOSE DE GOIS. Dou fe. Aracaju, 10 de janeiro de 2018. Protocolo nº 66829, em 03/01/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-225-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, o imóvel objeto do R-224 (Ficha Complementar - M.24359/A308.B02) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fe. Aracaju, 10 de janeiro de 2018. Protocolo nº 66829, em 03/01/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-226-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 104, Bloco 01, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A104.B01), foi adquirida por GIVANILDO PAES SANTOS. Dou fe. Aracaju, 15 de janeiro de 2018. Protocolo nº 66831, em 03/01/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-227-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, o imóvel objeto do R-226 (Ficha Complementar - M.24359/A104.B01) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fe. Aracaju, 15 de janeiro de 2018. Protocolo nº 66831, em 03/01/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-228-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 806, Bloco 01, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A806.B01), foi adquirida por FLAVIO HENRIQUE MACHADO e seu cônjuge EDILMA MARQUES MACHADO. Dou fe. Aracaju, 15 de janeiro de 2018. Protocolo nº 66832, em 04/01/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-229-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, o imóvel objeto do R-228 (Ficha Complementar - M.24359/A806.B01) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fe. Aracaju, 15 de janeiro de 2018. Protocolo nº 66832, em 04/01/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-230-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 106, Bloco 02, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A106.B02), foi adquirida por PRISCILLA DA

Assessor do Registro  
Estelita Nunes de Oliveira

SILVA SANTOS. Dou fe. Aracaju, 15 de janeiro de 2018. Protocolo n° 66833, em 04/01/2018.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-231-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, o imóvel objeto do R-230 (Ficha Complementar - M.24359/A106.B02) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fe. Aracaju, 15 de janeiro de 2018. Protocolo n° 66833, em 04/01/2018.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-232-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 407, Bloco 01, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A407.B01), foi adquirida por JEAN KELVIN MENEZES. Dou fe. Aracaju, 15 de janeiro de 2018. Protocolo n° 66834, em 04/01/2018.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-233-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, o imóvel objeto do R-232 (Ficha Complementar - M.24359/A407.B01) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fe. Aracaju, 15 de janeiro de 2018. Protocolo n° 66834, em 04/01/2018.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-234-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 504, Bloco 02, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A504.B02), foi adquirida por HOZANILDA SOUSA DOS SANTOS. Dou fe. Aracaju, 15 de janeiro de 2018. Protocolo n° 66835, em 04/01/2018.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-235-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, o imóvel objeto do R-234 (Ficha Complementar - M.24359/A504.B02) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fe. Aracaju, 15 de janeiro de 2018. Protocolo n° 66835, em 04/01/2018.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-236-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 303, Bloco 02, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A303.B02), foi adquirida por VILSE MARIA DOS SANTOS GONÇALO e seu cônjuge WILSON GONÇALO DOS SANTOS. Dou fe. Aracaju, 15 de janeiro de 2018. Protocolo n° 66836, em 04/01/2018.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-237-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, o imóvel objeto do R-236 (Ficha Complementar - M.24359/A303.B02) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fe. Aracaju, 15 de janeiro de 2018. Protocolo n° 66836, em 04/01/2018.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-238-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 303, Bloco 01, Residencial Vida Feliz



MATRÍCULA: 24359

DATA: 20/02/2014

FICHA: 00030

Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A303.B01), foi adquirida por RINALDO FERREIRA DA CONCEIÇÃO e seu cônjuge ANA CELIA SANTOS FERREIRA. Dou fe. Aracaju, 15 de janeiro de 2018. Protocolo nº 66838, em 04/01/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-239-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, o imóvel objeto do R-238 (Ficha Complementar - M.24359/A303.B01) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fe. Aracaju, 15 de janeiro de 2018. Protocolo nº 66838, em 04/01/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-240-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 206, Bloco 01, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A206.B01), foi adquirida por ALDO DE SANTANA VIANA e seu cônjuge MONICA DE OLIVEIRA CARDOSO VIANA. Dou fe. Aracaju, 15 de janeiro de 2018. Protocolo nº 66839, em 04/01/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-241-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, o imóvel objeto do R-240 (Ficha Complementar - M.24359/A206.B01) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fe. Aracaju, 15 de janeiro de 2018. Protocolo nº 66839, em 04/01/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-242-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 108, Bloco 02, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A108.B02), foi adquirida por JOSÉ SILVINO DOS SANTOS NETO. Dou fe. Aracaju, 16 de janeiro de 2018. Protocolo nº 66840, em 04/01/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-243-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, o imóvel objeto do R-242 (Ficha Complementar - M.24359/A108.B02) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fe. Aracaju, 15 de janeiro de 2018. Protocolo nº 66840, em 04/01/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-244-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 202, Bloco 02, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A202.B02), foi adquirida por ALESSANDRA SILVA DE CASTRO. Dou fe. Aracaju, 16 de janeiro de 2018. Protocolo nº 66841, em 04/01/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA



R-245-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, o imóvel objeto do R-244 (Ficha Complementar - M.24359/A202.B02) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 16 de janeiro de 2018. Protocolo nº 66841, em 04/01/2018.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-246-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 401, Bloco 02, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A401.B02), foi adquirida por ANDERSON DOS SANTOS ALMEIDA. Dou fé. Aracaju, 16 de janeiro de 2018. Protocolo nº 66842, em 04/01/2018.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-247-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, o imóvel objeto do R-246 (Ficha Complementar - M.24359/A401.B02) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 16 de janeiro de 2018. Protocolo nº 66842, em 04/01/2018.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-248-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 503, Bloco 01, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A503.B01), foi adquirida por MARIA APARECIDA GONÇALVES CAMPOS e seu cônjuge IRENIO PEREIRA CAMPOS. Dou fé. Aracaju, 16 de janeiro de 2018. Protocolo nº 66844, em 04/01/2018.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-249-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, o imóvel objeto do R-248 (Ficha Complementar - M.24359/A503.B01) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 16 de janeiro de 2018. Protocolo nº 66844, em 04/01/2018.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-250-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 603, Bloco 02, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A603.B02), foi adquirida por JOSE RIVALDO GOMES. Dou fé. Aracaju, 16 de janeiro de 2018. Protocolo nº 66845, em 04/01/2018.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-251-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, o imóvel objeto do R-250 (Ficha Complementar - M.24359/A603.B02) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 16 de janeiro de 2018. Protocolo nº 66845, em 04/01/2018.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-252-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 704, Bloco 01, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A704.B01), foi adquirida por JANAINA HELCA PEREIRA DA CONCEIÇÃO. Dou fé. Aracaju, 16 de janeiro de 2018. Protocolo nº 66846, em 04/01/2018.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA





MATRÍCULA: 24359

DATA: 20/02/2014

FICHA: 00031

R-253-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, o imóvel objeto do R-252 (Ficha Complementar - M.24359/A704.B01) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fe. Aracaju, 16 de janeiro de 2018. Protocolo nº 66846, em 04/01/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-254-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 604, Bloco 01, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A604.B01), foi adquirida por JOANA DARC DA SILVA. Dou fe. Aracaju, 16 de janeiro de 2018. Protocolo nº 66847, em 04/01/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-255-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, o imóvel objeto do R-254 (Ficha Complementar - M.24359/A604.B01) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fe. Aracaju, 16 de janeiro de 2018. Protocolo nº 66847, em 04/01/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-256-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 406, Bloco 01, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A406.B01), foi adquirida por DANYELLE LIMA SANTOS e seu cônjuge ROSENILTON PEREIRA SANTOS. Dou fe. Aracaju, 16 de janeiro de 2018. Protocolo nº 66848, em 04/01/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-257-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, o imóvel objeto do R-256 (Ficha Complementar - M.24359/A406.B01) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fe. Aracaju, 16 de janeiro de 2018. Protocolo nº 66848, em 04/01/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-258-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 504, Bloco 01, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A504.B01), foi adquirida por EVERTON JOSÉ RODRIGUES. Dou fe. Aracaju, 16 de janeiro de 2018. Protocolo nº 66849, em 04/01/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-259-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, o imóvel objeto do R-258 (Ficha Complementar - M.24359/A504.B01) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fe. Aracaju, 16 de janeiro de 2018. Protocolo nº 66849, em 04/01/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-260-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 308, Bloco 01, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A308.B01), foi adquirida por JOAN DOS SANTOS SILVA JUNIOR. Dou fe. Aracaju, 16 de janeiro de 2018. Protocolo nº 66850, em 04/01/2018.\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-261-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, o imóvel objeto do R-260 (Ficha Complementar - M.24359/A308.B01) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fe. Aracaju, 16 de janeiro de 2018. Protocolo nº 66850, em 04/01/2018.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-262-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 102, Bloco 01, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A102.B01), foi adquirida por ELIZABETE DA HORA SANTOS CORREA e seu cônjuge WOLNEY FARIAS CORREA. Dou fe. Aracaju, \*\* de janeiro de 2018. Protocolo nº 66851, em 04/01/2018.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-263-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, o imóvel objeto do R-262 (Ficha Complementar - M.24359/A102.B01) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fe. Aracaju, 16 de janeiro de 2018. Protocolo nº 66851, em 04/01/2018.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-264-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 802, Bloco 01, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A802.B01), foi adquirida por ELDER ALVES OLIVEIRA SILVA e seu cônjuge MARIA NAETE ALVES VIEIRA SANTOS SILVA. Dou fe. Aracaju, 22 de janeiro de 2018. Protocolo nº 66852, em 04/01/2018.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-265-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, o imóvel objeto do R-264 (Ficha Complementar - M.24359/A802.B01) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fe. Aracaju, 22 de janeiro de 2018. Protocolo nº 66852, em 04/01/2018.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-266-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 203, Bloco 01, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A203.B01), foi adquirida por JAMISSON SANTOS COSTA e seu cônjuge SUELI DA SILVA DINIZ COSTA. Dou fe. Aracaju, 22 de janeiro de 2018. Protocolo nº 66853, em 04/01/2018.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-267-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, o imóvel objeto do R-266 (Ficha Complementar - M.24359/A203.B01) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fe. Aracaju, 22 de janeiro de 2018. Protocolo nº 66853, em 04/01/2018.\*\*\*\*\*



11º OFÍCIO IMOBILIÁRIO



DE ARACAJU - SERGIPE

**MATRÍCULA: 24359**

**DATA: 20/02/2014**

**FICHA: 00032**

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-268-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 207, Bloco 01, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A207.B01), foi adquirida por MANOEL MESSIAS FILHO e seu cônjuge ANA MARIA DOS SANTOS. Dou fe. Aracaju, 22 de janeiro de 2018. Protocolo nº 66854, em 04/01/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-269-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, o imóvel objeto do R-268 (Ficha Complementar - M.24359/A207.B01) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fe. Aracaju, 22 de janeiro de 2018. Protocolo nº 66854, em 04/01/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-270-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 202, Bloco 01, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A202.B01), foi adquirida por CASSIO BRUNO DE JESUS ALMEIDA. Dou fe. Aracaju, 22 de janeiro de 2018. Protocolo nº 66855, em 04/01/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-271-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, o imóvel objeto do R-270 (Ficha Complementar - M.24359/A202.B01) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fe. Aracaju, 22 de janeiro de 2018. Protocolo nº 66855, em 04/01/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-272-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 305, Bloco 01, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A305.B01), foi adquirida por JEAN CARLO PEREIRA SILVA e CLAUDIA MARIA GOMES DA SILVA. Dou fe. Aracaju, 22 de janeiro de 2018. Protocolo nº 66856, em 04/01/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-273-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, o imóvel objeto do R-272 (Ficha Complementar - M.24359/A305.B01) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fe. Aracaju, 22 de janeiro de 2018. Protocolo nº 66856, em 04/01/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-274-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 201, Bloco 01, Residencial Vida Feliz



Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A201.B01), foi adquirida por LOURENILSON SILVA e seu cônjuge CRISTIANE SANTANA FEITOSA SILVA. Dou fe. Aracaju, 22 de janeiro de 2018. Protocolo nº 66858, em 04/01/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-275-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, o imóvel objeto do R-274 (Ficha Complementar - M.24359/A201.B01) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fe. Aracaju, 22 de janeiro de 2018. Protocolo nº 66858, em 04/01/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-276-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 304, Bloco 02, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A304.B02), foi adquirida por MARIA EUNICE FERREIRA SANTOS e seu cônjuge MANOEL GIRALDO DOS SANTOS. Dou fe. Aracaju, 22 de janeiro de 2018. Protocolo nº 66859, em 04/01/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-277-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, o imóvel objeto do R-276 (Ficha Complementar - M.24359/A304.B02) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fe. Aracaju, 22 de janeiro de 2018. Protocolo nº 66859, em 04/01/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-278-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 807, Bloco 02, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A807.B02), foi adquirida por CHRISTIANO VIANA MENEZES e CRISTIANE GOMES NASCIMENTO. Dou fe. Aracaju, 22 de janeiro de 2018. Protocolo nº 66860, em 04/01/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-279-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, o imóvel objeto do R-278 (Ficha Complementar - M.24359/A807.B02) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fe. Aracaju, 22 de janeiro de 2018. Protocolo nº 66860, em 04/01/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-280-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 601, Bloco 02, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A601.B02), foi adquirida por EDINALVA ANDRADE DOS SANTOS ARAUJO e seu cônjuge JOSÉ PEDRO SANTOS ARAUJO. Dou fe. Aracaju, 23 de janeiro de 2018. Protocolo nº 66861, em 04/01/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-281-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, o imóvel objeto do R-280 (Ficha Complementar - M.24359/A601.B02) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fe. Aracaju, 23 de janeiro de 2018. Protocolo nº 66861, em 04/01/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA





MATRÍCULA: 24359

DATA: 20/02/2014

FICHA: 00033

R-282-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 506, Bloco 01, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A506.B01), foi adquirida por REUSIS DA SILVA BARBOSA REIS e seu cônjuge ORLANDO DE OLIVEIRA REIS. Dou fe. Aracaju, 23 de janeiro de 2018. Protocolo nº 66862, em 04/01/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-283-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, o imóvel objeto do R-282 (Ficha Complementar - M.24359/A506.B01) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fe. Aracaju, 23 de janeiro de 2018. Protocolo nº 66862, em 04/01/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-284-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 108, Bloco 01, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A108.B01), foi adquirida por LENAIDE DA CONCEIÇÃO BARBOSA. Dou fe. Aracaju, 24 de janeiro de 2018. Protocolo nº 66863, em 04/01/2018.\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-285-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, o imóvel objeto do R-284 (Ficha Complementar - M.24359/A108.B01) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fe. Aracaju, 24 de janeiro de 2018. Protocolo nº 66863, em 04/01/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-286-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 406, Bloco 02, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A406.B02), foi adquirida por SERGIO DE OLIVEIRA MARQUES. Dou fe. Aracaju, 24 de janeiro de 2018. Protocolo nº 66864, em 04/01/2018.\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-287-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, o imóvel objeto do R-286 (Ficha Complementar - M.24359/A406.B02) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fe. Aracaju, 24 de janeiro de 2018. Protocolo nº 66864, em 04/01/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-288-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 808, Bloco 01, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A808.B01), foi adquirida por JOSÉ ADEMILSON DE SOUZA GOMES e seu cônjuge RENATA SANTOS DO NASCIMENTO. Dou fe. Aracaju, 24 de janeiro de 2018. Protocolo nº 66865, em 04/01/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-289-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, o imóvel objeto do R-288 (Ficha Complementar - M.24359/A808.B01) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, Dou fé. Aracaju, 24 de janeiro de 2018. Protocolo nº 66865, em 04/01/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-290-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 505, Bloco 01, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A505.B01), foi adquirida por EDIVAN DA SILVA BRITO, Dou fé. Aracaju, 24 de janeiro de 2018. Protocolo nº 66866, em 04/01/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-291-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, o imóvel objeto do R-290 (Ficha Complementar - M.24359/A505.B01) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, Dou fé. Aracaju, 24 de janeiro de 2018. Protocolo nº 66866, em 04/01/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-292-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 803, Bloco 01, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A803.B01), foi adquirida por JOSÉ RODRIGO SANTOS SILVA, Dou fé. Aracaju, 24 de janeiro de 2018. Protocolo nº 66867, em 04/01/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-293-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, o imóvel objeto do R-292 (Ficha Complementar - M.24359/A803.B01) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, Dou fé. Aracaju, 24 de janeiro de 2018. Protocolo nº 66867, em 04/01/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-294-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 803, Bloco 02, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A803.B02), foi adquirida por ELMO CAMPOS MENEZES e seu cônjuge CLERIA ALVES MOURA MENEZES, Dou fé. Aracaju, 25 de janeiro de 2018. Protocolo nº 66868, em 04/01/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-295-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, o imóvel objeto do R-294 (Ficha Complementar - M.24359/A803.B02) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, Dou fé. Aracaju, 25 de janeiro de 2018. Protocolo nº 66868, em 04/01/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-296-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 208, Bloco 02, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A208.B02), foi adquirida por JOSÉ HUMBERTO PRAZERES DE OLIVEIRA e seu cônjuge MARIA NEUCILENE ARAUJO OLIVEIRA, Dou fé. Aracaju, 25 de janeiro de 2018. Protocolo nº 66869, em 04/01/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA



11º OFÍCIO IMOBILIÁRIO



DE ARACAJU - SERGIPE

MATRÍCULA: 24359

DATA: 20/02/2014

FICHA: 00034

R-297-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, o imóvel objeto do R-296 (Ficha Complementar - M.24359/A208.B02) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 25 de janeiro de 2018. Protocolo nº 66869, em 04/01/2018.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-298-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 702, Bloco 01, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A702.B01), foi adquirida por JIVANILSON SOUZA MELO. Dou fé. Aracaju, 25 de janeiro de 2018. Protocolo nº 66870, em 04/01/2018.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-299-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, o imóvel objeto do R-298 (Ficha Complementar - M.24359/A702.B01) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 25 de janeiro de 2018. Protocolo nº 66870, em 04/01/2018.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-300-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 507, Bloco 02, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A507.B02), foi adquirida por JUMAR BORGES DOS SANTOS e seu cônjuge DARLENE DA SILVA SANTOS. Dou fé. Aracaju, \*\* de janeiro de 2018. Protocolo nº 66871, em 04/01/2018.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-301-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, o imóvel objeto do R-300 (Ficha Complementar - M.24359/A507.B02) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 25 de janeiro de 2018. Protocolo nº 66871, em 04/01/2018.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-302-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 505, Bloco 02, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A505.B02), foi adquirida por VALCIRA MARQUES BOMFIM. Dou fé. Aracaju, 25 de janeiro de 2018. Protocolo nº 66872, em 04/01/2018.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-303-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de outubro de 2017, o imóvel objeto do R-302 (Ficha Complementar - M.24359/A505.B02) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 25 de janeiro de 2018. Protocolo nº 66872, em 04/01/2018.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA



R-304-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de dezembro de 2017, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 407, Bloco 02, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A407.B02), foi adquirida por MARCIA DA CONCEIÇÃO TRAVASSOS. Dou fé. Aracaju, 05 de fevereiro de 2018. Protocolo nº 66919, em 18/01/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-305-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de dezembro de 2017, o imóvel objeto do R-304 (Ficha Complementar - M.24359/A407.B02) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 05 de fevereiro de 2018. Protocolo nº 66919, em 18/01/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

AV-306-24359 - CANCELAMENTO DE HIPOTECA - Procede-se a esta averbação por força de Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações - Programa Minha Casa, Minha Vida - PMCMV - Recursos do FGTS - com Utilização do FGTS dos Compradores, nº 855553905852, datado de 20 de dezembro de 2017, celebrado entre VIDA FELIZ CONDOMÍNIO CLUBE LTDA, CNPJ nº 19.802.326/0001-60, sito à Avenida Mario Jorge, nº 2544, Bairro Coroa do Meio, nesta Capital, representado, e CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, com sede em Brasília/DF, no Setor Bancário Sul, Quadra 4, Lotes 3/4, representada neste ato, pelo qual a CAIXA, na qualidade de Credora, autoriza o cancelamento do ônus hipotecário objeto do R-11 desta matrícula no tocante ao que se incidia sobre a Fração ideal que corresponderá ao Apto. 301, Bloco 03, integrante do Residencial Vida Feliz Condomínio Clube. Guia de Recolhimento nº 165180000247. Dou fé. Aracaju, 05 de fevereiro de 2017. Seio TJSE: 201829506000859. Acesse: [www.tjse.jus.br/x/HZC4BY](http://www.tjse.jus.br/x/HZC4BY). Protocolo nº 66923, em 18/01/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-307-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de dezembro de 2017, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 301, Bloco 03, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A301.B03), foi adquirida por CLAUDIO GOMES DE OLIVEIRA e seu cônjuge MARIA DE FATIMA DE FRANÇA OLIVEIRA. Dou fé. Aracaju, 05 de fevereiro de 2018. Protocolo nº 66923, em 18/01/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-308-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de dezembro de 2017, o imóvel objeto do R-307 (Ficha Complementar - M.24359/A301.B03) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 05 de fevereiro de 2018. Protocolo nº 66923, em 18/01/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-309-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 01 de dezembro de 2017, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 607, Bloco 02, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A607.B02), foi adquirida por CATHARINE LUIZE DE BRITO SANTOS. Dou fé. Aracaju, 05 de fevereiro de 2018. Protocolo nº 66924, em 18/01/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-310-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 01 de dezembro de 2017, o imóvel objeto do R-309 (Ficha Complementar - M.24359/





MATRÍCULA: 24359

DATA: 20/02/2014

FICHA: 00035

A607.B02) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 05 de fevereiro de 2018. Protocolo nº 66924, em 18/01/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-311-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 28 de novembro de 2017, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 801, Bloco 02, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A801.B02), foi adquirida por DERNEVAL DOS SANTOS NASCIMENTO. Dou fé. Aracaju, 05 de fevereiro de 2018. Protocolo nº 66925, em 18/01/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-312-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 28 de novembro de 2017, o imóvel objeto do R-311 (Ficha Complementar - M.24359/A801.B02) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 05 de fevereiro de 2018. Protocolo nº 66925, em 18/01/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

AV-313-24359 - CANCELAMENTO DE HIPOTECA - Procede-se a esta averbação por força de Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações - Programa Minha Casa, Minha Vida - PMCMV - Recursos do FGTS, nº 855553870751, datado de 12 de janeiro de 2018, celebrado entre VIDA FELIZ CONDOMÍNIO CLUBE LTDA. CNPJ nº 19.802.326/0001-60, sito à Avenida Mario Jorge, nº 2544, Bairro Coroa do Meio, nesta Capital, representado, e CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, com sede em Brasília/DF, no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, representada neste ato, pelo qual a CAIXA, na qualidade de Credora, autoriza o cancelamento do ônus hipotecário objeto do R-11 desta matrícula no tocante ao que se incidia sobre a Fração ideal que corresponderá ao Apto. 803, Bloco 03, integrante do Residencial Vida Feliz Condomínio Clube. Guia de Recolhimento nº 165180000470. Dou fé. Aracaju, 05 de fevereiro de 2018. Selo TJSE: 201829506000880. Acesso: [www.tjse.jus.br/x/EPH8XJ](http://www.tjse.jus.br/x/EPH8XJ). Protocolo nº 66949, em 25/01/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-314-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 12 de janeiro de 2018, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 803, Bloco 03, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A803.B03), foi adquirida por ELIENE LIMA ALMEIDA NUNES e seu cônjuge GILVAN FERREIRA NUNES. Dou fé. Aracaju, 05 de fevereiro de 2018. Protocolo nº 66949, em 25/01/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-315-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 12 de janeiro de 2018, o imóvel objeto do R-314 (Ficha Complementar - M.24359/A803.B03) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 05 de fevereiro de 2018. Protocolo nº 66949, em 25/01/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

**R-316-24359 - VENDA E COMPRA** - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 23 de janeiro de 2018, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 107, Bloco 01, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A107.B01), foi adquirida por PAULO ROBERTO LOUREIRO, Dou. fé. Aracaju, 21 de fevereiro de 2018. Protocolo nº 66960, em 29/01/2018.\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

**R-317-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA** - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 23 de janeiro de 2018, o imóvel objeto do R-316 (Ficha Complementar - M.24359/A107.B01) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou. fé. Aracaju, 21 de fevereiro de 2018. Protocolo nº 66960, em 29/01/2018.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

**R-318-24359 - VENDA E COMPRA** - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 19 de janeiro de 2018, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 602, Bloco 01, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A602.B01), foi adquirida por CLEIDE DA CONCEIÇÃO SILVA, Dou. fé. Aracaju, 21 de fevereiro de 2018. Protocolo nº 66961, em 29/01/2018.\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

**R-319-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA** - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 19 de janeiro de 2018, o imóvel objeto do R-318 (Ficha Complementar - M.24359/A602.B01) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou. fé. Aracaju, 21 de fevereiro de 2018. Protocolo nº 66961, em 29/01/2018.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

**R-320-24359 - VENDA E COMPRA** - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 26 de janeiro de 2018, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 403, Bloco 02, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A403.B02), foi adquirida por MICHAEL JAMISSON CAMPOS SANTOS, Dou. fé. Aracaju, 14 de março de 2018. Protocolo nº 67020, em 14/02/2018.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

**R-321-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA** - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 26 de janeiro de 2018, o imóvel objeto do R-320 (Ficha Complementar - M.24359/A403.B02) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou. fé. Aracaju, 14 de fevereiro de 2018. Protocolo nº 67020, em 14/02/2018.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

**R-322-24359 - VENDA E COMPRA** - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 01 de fevereiro de 2018, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 301, Bloco 01, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A301.B01), foi adquirida por HUGO ALCANTARA SANTOS e seu cônjuge VALERIA LIMA BRAZ ALCANTARA, Dou. fé. Aracaju, 14 de março de 2018. Protocolo nº 67035, em 19/02/2018.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

**R-323-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA** - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 01 de fevereiro de 2018, o imóvel objeto do R-322 (Ficha Complementar - M.24359/A301.B01) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou. fé. Aracaju, 14 de março de 2018. Protocolo nº 67035, em 19/02/2018.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA



MATRÍCULA: 24359

DATA: 20/02/2014

FICHA: 000365

R-324-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 19 de janeiro de 2018, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 804, Bloco 02, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A804.B02), foi adquirida por UESLEI SOUSA ARAUJO. Dou fe. Aracaju, 14 de março de 2018. Protocolo nº 67061, em 21/02/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-325-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 01 de fevereiro de 2018, o imóvel objeto do R-324 (Ficha Complementar - M.24359/A804.B02) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fe. Aracaju, 14 de março de 2018. Protocolo nº 67061, em 21/02/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

AV-326-24359 - CANCELAMENTO DE HIPOTECA - Procede-se a esta averbação por força de Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações - Programa Minha Casa, Minha Vida - PMCMV - Recursos do FGTS, nº 855553927046, datado de 07 de fevereiro de 2018, celebrado entre VIDA FELIZ CONDOMÍNIO CLUBE LTDA, CNPJ nº 19.802.326/0001-60, sito à Avenida Mario Jorge, nº 2544, Bairro Coroa do Meio, nesta Capital, representado, e CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, com sede em Brasília/DF, no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, representada neste ato, pelo qual a CAIXA, na qualidade de Credora, autoriza o cancelamento do ônus hipotecário objeto do R-11 desta matrícula no tocante ao que se incide sobre a Fração ideal que corresponderá ao Apto. 704, Bloco 03, integrante do Residencial Vida Feliz Condomínio Clube. Guia de Recolhimento nº 165180000986. Dou fe. Aracaju, 14 de março de 2018. Selo TJSE: 201829506002322. Acesse: [www.tjse.jus.br/x/MG3FQY](http://www.tjse.jus.br/x/MG3FQY). Protocolo nº 67076, em 23/02/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-327-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 07 de fevereiro de 2018, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 704, Bloco 03, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A704.B03), foi adquirida por JULIO CESAR DOS SANTOS MATOS e seu cônjuge KARIANE ALVES DOS SANTOS MATOS. Dou fe. Aracaju, 14 de março de 2018. Protocolo nº 67076, em 23/02/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-328-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 07 de fevereiro de 2018, o imóvel objeto do R-327 (Ficha Complementar - M.24359/A704.B03) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fe. Aracaju, 14 de março de 2018. Protocolo nº 67076, em 23/02/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

AV-329-24359 - CANCELAMENTO DE HIPOTECA - Procede-se a esta averbação por força de Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações - Programa Minha Casa, Minha Vida - PMCMV - Recursos do FGTS - com Utilização do FGTS do(s) Comprador(es), nº 855553928129, datado de 15 de fevereiro de 2018, celebrado entre VIDA FELIZ CONDOMÍNIO CLUBE LTDA, CNPJ nº 19.802.326/0001-60, sito à Avenida Mario Jorge, nº 2544, Bairro

Selo TJSE: 202029606003428

Acesse: [www.tjse.jus.br/x/NR67DX](http://www.tjse.jus.br/x/NR67DX)

Instituto do Espírito S. do Sudo



Coroa do Meio, nesta Capital, representado, e CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA. CNPJ nº 00.360.305/0001-04, com sede em Brasília/DF, no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, representada neste ato, pelo qual a CAIXA, na qualidade de Credora, autoriza o cancelamento do ônus hipotecário objeto do R-11 desta matrícula no tocante ao que se incidia sobre a Fração ideal que corresponderá ao Apto. 201, Bloco 03, integrante do Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, Guia de Recolhimento nº 165180000991. Dou fé. Aracaju, 14 de março de 2018. Selo TJSE: 201829506002326. Acesse: [www.tjse.jus.br/x/J2F3YR](http://www.tjse.jus.br/x/J2F3YR). Protocolo nº 67078, em 23/02/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-330-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 15 de fevereiro de 2018, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 201, Bloco 03, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A201.B03), foi adquirida por CLAUDINEY SANTOS DA SILVA. Dou fé. Aracaju, 14 de março de 2018. Protocolo nº 67078, em 23/02/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-331-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 15 de fevereiro de 2018, o imóvel objeto do R-330 (Ficha Complementar - M.24359/A201.B03) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 14 de março de 2018. Protocolo nº 67078, em 23/02/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-332-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de fevereiro de 2018, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 701, Bloco 01, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A701.B01), foi adquirida por ADRIANA NERES DOS SANTOS. Dou fé. Aracaju, 15 de março de 2018. Protocolo nº 67122, em 02/03/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-333-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 20 de fevereiro de 2018, o imóvel objeto do R-332 (Ficha Complementar - M.24359/A701.B01) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 15 de março de 2018. Protocolo nº 67122, em 02/03/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-334-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 16 de fevereiro de 2018, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 605, Bloco 01, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A605.B01), foi adquirida por TIAGO TOME SANTOS DE JESUS. Dou fé. Aracaju, 15 de março de 2018. Protocolo nº 67123, em 02/03/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-335-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 16 de fevereiro de 2018, o imóvel objeto do R-334 (Ficha Complementar - M.24359/A605.B01) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 15 de março de 2018. Protocolo nº 67123, em 02/03/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-336-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 16 de fevereiro de 2018, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 705, Bloco 02, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A705.B02), foi adquirida por LILIANE DOS SANTOS OLIVEIRA. Dou fé. Aracaju, 19 de março de 2018. Protocolo nº 67124, em 02/03/2018.\*\*\*\*\*

Selo TJSE: 201829506003420  
Acesse: [www.tjse.jus.br/x/NRSTDX](http://www.tjse.jus.br/x/NRSTDX)

Isabele da Espirito S. da Silva

Escritório Autorizado





MATRÍCULA: 24359

DATA: 20/02/2014

FICHA: 00037

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-337-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 16 de fevereiro de 2018, o imóvel objeto do R-336 (Ficha Complementar - M.24359/A705.B02) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 19 de março de 2018. Protocolo nº 67124, em 02/03/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-338-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 15 de fevereiro de 2018, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 205, Bloco 02, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A205.B02), foi adquirida por JOSINO DA SILVA SANTANA JUNIOR e seu cônjuge LUCIENE BISPO SANTOS DA SILVA. Dou fé. Aracaju, 19 de março de 2018. Protocolo nº 67125, em 02/03/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-339-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 15 de fevereiro de 2018, o imóvel objeto do R-338 (Ficha Complementar - M.24359/A205.B02) foi dado em Alienação Fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 19 de março de 2018. Protocolo nº 67125, em 02/03/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-340-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 01 de março de 2018, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 707, Bloco 02, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A707.B02), foi adquirida por HANS MACIEL DOS SANTOS e seu cônjuge GIVANILDA CAETANA DA SILVA MACIEL. Dou fé. Aracaju, 19 de março de 2018. Protocolo nº 67162, em 09/03/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-341-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 01 de março de 2018, o imóvel objeto do R-340 (Ficha Complementar - M.24359/A707.B02) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 19 de março de 2018. Protocolo nº 67162, em 09/03/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-342-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 01 de março de 2018, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 306, Bloco 02, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A306.B02), foi adquirida por VALDINEIDE MARIA CIRILO DA SILVA. Dou fé. Aracaju, 19 de março de 2018. Protocolo nº 67163, em 09/03/2018.

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-343-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 01 de março de 2018, o imóvel objeto do R-342 (Ficha Complementar - M.24359/A306.B02) foi

dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, Dou fé, Aracaju, 19 de março de 2018. Protocolo nº 67163, em 09/03/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-344-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 01 de março de 2018, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 207, Bloco 02, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A207.B02), foi adquirida por ERIKA DO CARMO HORA. Dou fé, Aracaju, 19 de março de 2018. Protocolo nº 67164, em 09/03/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-345-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 01 de março de 2018, o imóvel objeto do R-344 (Ficha Complementar - M.24359/A207.B02) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé, Aracaju, 19 de março de 2018. Protocolo nº 67164, em 09/03/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-346-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 01 de março de 2018, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 603, Bloco 01, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A603.B01), foi adquirida por MARIA DE FÁTIMA SOARES DOS SANTOS. Dou fé, Aracaju, 05 de abril de 2018. Protocolo nº 67203, em 15/03/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-347-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 01 de março de 2018, o imóvel objeto do R-346 (Ficha Complementar - M.24359/A603.B01) foi dado em Alienação Fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé, Aracaju, 05 de abril de 2018. Protocolo nº 67203, em 15/03/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-348-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 14 de março de 2018, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 402, Bloco 01, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A402.B01), foi adquirida por JONATAS MENDES FERRAZ. Dou fé, Aracaju, 06 de abril de 2018. Protocolo nº 67251, em 22/03/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-349-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 14 de março de 2018, o imóvel objeto do R-348 (Ficha Complementar - M.24359/A402.B01) foi dado em Alienação Fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé, Aracaju, 06 de abril de 2018. Protocolo nº 67251, em 22/03/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

AV-350-24359 - CANCELAMENTO DE HIPOTECA - Procede-se a esta averbação por força de Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações - Programa Minha Casa, Minha Vida - PMCMV - Recursos do FGTS - com Utilização do FGTS do(s) Comprador(es), nº 855553927884, datado de 09 de março de 2018, celebrado entre VIDA FELIZ CONDOMÍNIO CLUBE LTDA., CNPJ nº 19.802.326/0001-60, sito à Avenida Mario Jorge, nº 2544, Bairro Coron do Meio, nesta Capital, representado, e CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, com sede em Brasília/DF, no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, representada.



MATRÍCULA: 24359

DATA: 20/02/2014

FICHA: 00038

pelo qual a CAIXA, na qualidade de Credora, autoriza o cancelamento do ônus hipotecário objeto do R-11 desta matrícula no tocante ao que se incidia sobre a Fração Ideal que corresponderá ao Apto. 204, Bloco 03, integrante do Residencial Vida Feliz Condomínio Clube. Guia de Recolhimento nº. 165180001746. Dou fe. Aracaju, 09 de abril de 2018. Selo TJSE: 201829506002861. Acesse: [www.tjse.jus.br/x/X8KGAJ](http://www.tjse.jus.br/x/X8KGAJ). Protocolo nº 67234, em 21/03/2018.

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-351-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 09 de março de 2018, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 204, Bloco 03, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A204.B03), foi adquirida por UBIRAJARA MENEZES REIS DA SILVA e SUZIANE ANDRADE ROCHA DE MELO. Dou fe. Aracaju, 09 de abril de 2018. Protocolo nº 67234, em 21/03/2018.

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-352-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 09 de março de 2018, o imóvel objeto do R-351 (Ficha Complementar - M.24359/A204.B03) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fe. Aracaju, 09 de abril de 2018. Protocolo nº 67234, em 21/03/2018.

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

AV-353-24359 - CANCELAMENTO DE HIPOTECA - Procede-se a esta averbação por força de Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações - Programa Minha Casa, Minha Vida - PMCMV - Recursos do FGTS, nº 855553936251, datado de 15 de março de 2018, celebrado entre VIDA FELIZ CONDOMÍNIO CLUBE LTDA., CNPJ nº 19.802.326/0001-60, sito à Avenida Mario Jorge, nº 2544, Bairro Coroa do Meio, nesta Capital, representado, e CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, com sede em Brasília/DF, no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, representada, pelo qual a CAIXA, na qualidade de Credora, autoriza o cancelamento do ônus hipotecário objeto do R-11 desta matrícula no tocante ao que se incidia sobre a Fração ideal que corresponderá ao Apto. 605, Bloco 03, integrante do Residencial Vida Feliz Condomínio Clube. Guia de Recolhimento nº. 165180001750. Dou fe. Aracaju, 09 de abril de 2018. Selo TJSE: 201829506002874. Acesse: [www.tjse.jus.br/x/CEFC99A](http://www.tjse.jus.br/x/CEFC99A). Protocolo nº 67252, em 22/03/2018.

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-354-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 15 de março de 2018, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 605, Bloco 03, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A605.B03), foi adquirida por THAIS MICHELLE MARQUES DA SILVA. Dou fe. Aracaju, 09 de abril de 2018. Protocolo nº 67252, em 22/03/2018.

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-355-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 15 de março de 2018, o imóvel objeto do R-354 (Ficha Complementar - M.24359/A605.B03) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fe. Aracaju, 09 de abril de 2018. Protocolo nº 67252, em 22/03/2018.

Selo TJSE: 201829506003420  
Acesse: [www.tjse.jus.br/x/NR670X](http://www.tjse.jus.br/x/NR670X)

Inaêbe do Espírito S. O.

Escritório Autô

*[Assinatura]*



REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira

ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-356-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 15 de março de 2018, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 101, Bloco 01, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A101.B01), foi adquirida por MARCIO MENEZES DA CONCEIÇÃO e ALINE FRANCISCA DOS SANTOS. Dou fé. Aracaju, 04 de maio de 2018. Protocolo nº 67358, em 13/04/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira

ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-357-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 15 de março de 2018, o imóvel objeto do R-356 (Ficha Complementar - M.24359/A101.B01) foi dado em Alienação Fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 04 de maio de 2018. Protocolo nº 67358, em 13/04/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira

ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-358-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 28 de março de 2018, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 307, Bloco 01, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A307.B01), foi adquirida por CLEIVALDO SANTOS e seu cônjuge PATRÍCIA DO NASCIMENTO SANTOS. Dou fé. Aracaju, 04 de maio de 2018. Protocolo nº 67359, em 13/04/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira

ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-359-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 28 de março de 2018, o imóvel objeto do R-358 (Ficha Complementar - M.24359/A307.B01) foi dado em Alienação Fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 04 de maio de 2018. Protocolo nº 67359, em 13/04/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira

ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

AV-360-24359 - DESTAQUE - Através de Requerimento, datado de 13 de junho de 2018, firmado por VIDA FELIZ CONDOMÍNIO CLUBE LTDA, incorporadora, procede-se a presente averbação para fazer constar que foi firmado o Contrato Particular, datado de 07 de julho de 2017, objeto do R-361 desta matrícula, celebrado entre Vida Feliz Condomínio Clube Ltda - devedor e Caixa Econômica Federal - credora, que em garantia da dívida o devedor deu à Credora, em primeira e especial hipoteca, 43 futuras unidades autônomas, obrigando o devedor a proceder ao registro do supracitado contrato. Acontece que na época não foi efetuado o referido registro, sendo que posteriormente algumas destas unidades foram alienadas fiduciariamente. Informamos assim, que iremos proceder ao registro da garantia hipotecária, relativa às 43 unidades, e simultaneamente o cancelamento do ônus hipotecário, relativo às 07 unidades, de acordo com a tabela abaixo: \*\*\*\*\*

| EMPREENDIMENTO              | MATRICULA | BLOCO | UNIDADE |
|-----------------------------|-----------|-------|---------|
| Vida Feliz Condomínio Clube | 24359     | 1     | 107     |
| Vida Feliz Condomínio Clube | 24359     | 1     | 402     |
| Vida Feliz Condomínio Clube | 24359     | 1     | 603     |
| Vida Feliz Condomínio Clube | 24359     | 2     | 407     |
| Vida Feliz Condomínio Clube | 24359     | 2     | 403     |
| Vida Feliz Condomínio Clube | 24359     | 2     | 207     |
| Vida Feliz Condomínio Clube | 24359     | 2     | 306     |

Guia de Recolhimento nº 165180003715. Dou fé. Aracaju, 14 de junho de 2018. Selo TJSE: 201829506004885. Acesso: [www.tjse.jus.br/x/XAF6YX](http://www.tjse.jus.br/x/XAF6YX). Protocolo nº 67700, em 12/06/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira

ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA





MATRÍCULA: 24359

DATA: 20/02/2014

FICHA: 00039

R-361-24359 - HIPOTÉCA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular de Abertura de Crédito e Mútuo para Construção de Empreendimento Imobiliário com Garantia Hipotecária e Outras Avenças, que entre si celebram Vida Feliz Condomínio Clube Ltda e Caixa Econômica Federal, com Recursos do Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS, no âmbito do Programa Minha Casa, Minha Vida, nº 8.7877.0159133-5, datado de 07 de julho de 2017, Empreendimento Vida Feliz Condomínio Clube Módulo II, composto por 128 unidades, imóvel objeto desta matrícula, como devedor - VIDA FELIZ CONDOMÍNIO CLUBE LTDA, CNPJ nº 19.802.326/0001-60, situada à Rua Radialista José da Silva Lima, nº 351, Bairro Jardim Centenário, nesta Capital, representada; como Credora: CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, com sede no setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, Brasília/DF, representada; em garantia da dívida ora confessada e demais obrigações assumidas, o Devedor dá à CAIXA, em PRIMEIRA E ESPECIAL HIPOTÉCA, transferível a terceiros, as futuras unidades autônomas descritas no quadro abaixo; Valor do Financiamento - R\$ 5.000.000,00; Sistema de Amortização - SAC; Prazo Total em Meses - Construção/legalização: 36; Amortização: 24; Taxa Anual de Juros (%) Nominal: 8,0000 - Efetiva: 8,3000; Valor da Garantia Hipotecária - R\$ 6.600.000,00. \*\*\*\*\*

| QUANTIDADE | BLOCO | APARTAMENTO | VALOR UNITÁRIO |
|------------|-------|-------------|----------------|
| 1          | 1     | 107         | R\$ 160.000,00 |
| 2          | 1     | 204         | R\$ 145.000,00 |
| 3          | 1     | 208         | R\$ 145.000,00 |
| 4          | 1     | 302         | R\$ 160.000,00 |
| 5          | 1     | 306         | R\$ 160.000,00 |
| 6          | 1     | 402         | R\$ 160.000,00 |
| 7          | 1     | 404         | R\$ 145.000,00 |
| 8          | 1     | 507         | R\$ 160.000,00 |
| 9          | 1     | 603         | R\$ 160.000,00 |
| 10         | 1     | 606         | R\$ 160.000,00 |
| 11         | 1     | 703         | R\$ 160.000,00 |
| 12         | 1     | 705         | R\$ 145.000,00 |
| 13         | 1     | 706         | R\$ 160.000,00 |
| 14         | 1     | 707         | R\$ 160.000,00 |
| 15         | 1     | 801         | R\$ 145.000,00 |
| 16         | 1     | 804         | R\$ 145.000,00 |
| 17         | 1     | 805         | R\$ 145.000,00 |
| 18         | 2     | 101         | R\$ 145.000,00 |
| 19         | 2     | 102         | R\$ 165.000,00 |
| 20         | 2     | 104         | R\$ 145.000,00 |
| 21         | 2     | 105         | R\$ 145.000,00 |
| 22         | 2     | 201         | R\$ 145.000,00 |
| 23         | 2     | 207         | R\$ 160.000,00 |
| 24         | 2     | 301         | R\$ 145.000,00 |
| 25         | 2     | 302         | R\$ 160.000,00 |
| 26         | 2     | 306         | R\$ 160.000,00 |
| 27         | 2     | 403         | R\$ 160.000,00 |
| 28         | 2     | 405         | R\$ 145.000,00 |
| 29         | 2     | 407         | R\$ 160.000,00 |
| 30         | 2     | 408         | R\$ 145.000,00 |
| 31         | 2     | 502         | R\$ 160.000,00 |
| 32         | 2     | 506         | R\$ 160.000,00 |
| 33         | 2     | 508         | R\$ 145.000,00 |

Selo T.JSE: 202629500003426

Acesso: www.tjse.jus.br/tjse/NR670X

Assinado eletronicamente  
 20/02/2014  
 Escritório 1106

|                          |   |     |                         |
|--------------------------|---|-----|-------------------------|
| 34                       | 2 | 604 | R\$ 145.000,00          |
| 35                       | 2 | 605 | R\$ 145.000,00          |
| 36                       | 2 | 606 | R\$ 160.000,00          |
| 37                       | 2 | 702 | R\$ 160.000,00          |
| 38                       | 2 | 703 | R\$ 160.000,00          |
| 39                       | 2 | 704 | R\$ 145.000,00          |
| 40                       | 2 | 706 | R\$ 160.000,00          |
| 41                       | 2 | 708 | R\$ 145.000,00          |
| 42                       | 2 | 802 | R\$ 160.000,00          |
| 43                       | 2 | 806 | R\$ 160.000,00          |
| <b>TOTAL DA GARANTIA</b> |   |     | <b>R\$ 6.600.000,00</b> |

Cujas demais cláusulas são vistas no próprio contrato, ficando uma via arquivada para fins de lei. Guia de Recolhimento nº 165180002535. Dou fé. Aracaju, 14 de junho de 2018. Selo TJSE: 201829506004886. Acesse: [www.tjse.jus.br/x/C6UAC8](http://www.tjse.jus.br/x/C6UAC8). Protocolo nº 67700, em 12/06/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

**R-362-24359 - CANCELAMENTO DE HIPOTECA - Através Instrumento Particular de Autorização para Cancelamento de Garantia Hipotecária e outras Avenças**, datado de 12 de junho de 2018, arquivado, expedido por CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, na qualidade de Credora, a CAIXA autoriza o Cancelamento do Ônus Hipotecário objeto do R-361 desta matrícula, no tocante ao que se incidia sobre a Fração ideal que corresponderá ao Apto. 107, Bloco 01, integrante do Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, no qual figurava como devedor - VIDA FELIZ CONDOMÍNIO CLUBE LTDA, CNPJ nº 19.802.326/0001-60. Guia de Recolhimento nº 165180003716. Dou fé. Aracaju, 14 de junho de 2018. Selo TJSE: 201829506004887. Acesse: [www.tjse.jus.br/x/TXEY6Z](http://www.tjse.jus.br/x/TXEY6Z). Protocolo nº 67700, em 12/06/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

**R-363-24359 - CANCELAMENTO DE HIPOTECA - Através Instrumento Particular de Autorização para Cancelamento de Garantia Hipotecária e outras Avenças**, datado de 12 de junho de 2018, arquivado, expedido por CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, na qualidade de Credora, a CAIXA autoriza o Cancelamento do Ônus Hipotecário objeto do R-361 desta matrícula, no tocante ao que se incidia sobre a Fração ideal que corresponderá ao Apto. 402, Bloco 01, integrante do Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, no qual figurava como devedor - VIDA FELIZ CONDOMÍNIO CLUBE LTDA, CNPJ nº 19.802.326/0001-60. Guia de Recolhimento nº 165180003717. Dou fé. Aracaju, 14 de junho de 2018. Selo TJSE: 201829506004888. Acesse: [www.tjse.jus.br/x/86BPA8](http://www.tjse.jus.br/x/86BPA8). Protocolo nº 67700, em 12/06/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

**R-364-24359 - CANCELAMENTO DE HIPOTECA - Através Instrumento Particular de Autorização para Cancelamento de Garantia Hipotecária e outras Avenças**, datado de 12 de junho de 2018, arquivado, expedido por CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, na qualidade de Credora, a CAIXA autoriza o Cancelamento do Ônus Hipotecário objeto do R-361 desta matrícula, no tocante ao que se incidia sobre a Fração ideal que corresponderá ao Apto. 603, Bloco 01, integrante do Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, no qual figurava como devedor - VIDA FELIZ CONDOMÍNIO CLUBE LTDA, CNPJ nº 19.802.326/0001-60. Guia de Recolhimento nº 165180003718. Dou fé. Aracaju, 14 de junho de 2018. Selo TJSE: 201829506004889. Acesse: [www.tjse.jus.br/x/HGRJET](http://www.tjse.jus.br/x/HGRJET). Protocolo nº 67700, em 12/06/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

**R-365-24359 - CANCELAMENTO DE HIPOTECA - Através Instrumento Particular de Autorização para Cancelamento de Garantia Hipotecária e outras Avenças**, datado de 12 de junho de 2018, arquivado, expedido por CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, na



MATRÍCULA: 24359

DATA: 20/02/2014

FICHA: 00040

qualidade de Credora, a CAIXA autoriza o Cancelamento do Ônus Hipotecário objeto do R-361 desta matrícula, no tocante ao que se incidia sobre a Fração ideal que corresponderá ao Apto. 407, Bloco 02, integrante do Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, no qual figurava como devedor - VIDA FELIZ CONDOMÍNIO CLUBE LTDA, CNPJ nº 19.802.326/0001-60. Guia de Recolhimento nº 165180003719. Dou. fe. Aracaju, 14 de junho de 2018. Selo TJSE: 201829506004890. Acesse: [www.tjse.jus.br/x/46T7JP](http://www.tjse.jus.br/x/46T7JP). Protocolo nº 67700, em 12/06/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-366-24359 - CANCELAMENTO DE HIPOTECA - Através Instrumento Particular de Autorização para Cancelamento de Garantia Hipotecária e outras Avenças, datado de 12 de junho de 2018, arquivado, expedido por CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, na qualidade de Credora, a CAIXA autoriza o Cancelamento do Ônus Hipotecário objeto do R-361 desta matrícula, no tocante ao que se incidia sobre a Fração ideal que corresponderá ao Apto. 403, Bloco 02, integrante do Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, no qual figurava como devedor - VIDA FELIZ CONDOMÍNIO CLUBE LTDA, CNPJ nº 19.802.326/0001-60. Guia de Recolhimento nº 165180003720. Dou. fe. Aracaju, 14 de junho de 2018. Selo TJSE: 201829506004891. Acesse: [www.tjse.jus.br/x/T6TZYJ](http://www.tjse.jus.br/x/T6TZYJ). Protocolo nº 67700, em 12/06/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-367-24359 - CANCELAMENTO DE HIPOTECA - Através Instrumento Particular de Autorização para Cancelamento de Garantia Hipotecária e outras Avenças, datado de 12 de junho de 2018, arquivado, expedido por CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, na qualidade de Credora, a CAIXA autoriza o Cancelamento do Ônus Hipotecário objeto do R-361 desta matrícula, no tocante ao que se incidia sobre a Fração ideal que corresponderá ao Apto. 207, Bloco 02, integrante do Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, no qual figurava como devedor - VIDA FELIZ CONDOMÍNIO CLUBE LTDA, CNPJ nº 19.802.326/0001-60. Guia de Recolhimento nº 165180003721. Dou. fe. Aracaju, 14 de junho de 2018. Selo TJSE: 201829506004892. Acesse: [www.tjse.jus.br/x/GGCREF](http://www.tjse.jus.br/x/GGCREF). Protocolo nº 67700, em 12/06/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-368-24359 - CANCELAMENTO DE HIPOTECA - Através Instrumento Particular de Autorização para Cancelamento de Garantia Hipotecária e outras Avenças, datado de 12 de junho de 2018, arquivado, expedido por CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, na qualidade de Credora, a CAIXA autoriza o Cancelamento do Ônus Hipotecário objeto do R-361 desta matrícula, no tocante ao que se incidia sobre a Fração ideal que corresponderá ao Apto. 306, Bloco 02, integrante do Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, no qual figurava como devedor - VIDA FELIZ CONDOMÍNIO CLUBE LTDA, CNPJ nº 19.802.326/0001-60. Guia de Recolhimento nº 165180003722. Dou. fe. Aracaju, 14 de junho de 2018. Selo TJSE: 201829506004893. Acesse: [www.tjse.jus.br/x/BK27TT](http://www.tjse.jus.br/x/BK27TT). Protocolo nº 67700, em 12/06/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

AV-369-24359 - CANCELAMENTO DE HIPOTECA - Procede-se a esta averbação por força de Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações - Programa Minha Casa, Minha Vida (PMCMV) - Recursos do FGTS, nº 878770242052, datado de 08 de junho de 2018, celebrado entre VIDA FELIZ CONDOMÍNIO CLUBE LTDA, CNPJ nº 19.802.326/0001-60, sito

Selo TJSE: 202829806003426  
Acesse: [www.tjse.jus.br/x/INR57DX](http://www.tjse.jus.br/x/INR57DX)

Estelita Nunes de Oliveira  
Procuradora Autônoma



a Avenida Mario Jorge, nº 2544, Bairro Coroa do Meio, nesta Capital, representado, e CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, com sede em Brasília/DF, no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, representada, pelo qual a CAIXA, na qualidade de Credora, autoriza o Cancelamento do Ônus Hipotecário objeto do R-361 desta matrícula no tocante ao que se incidia sobre a Fração ideal que corresponderá ao Apto. 101, Bloco 02, integrante do Residencial Vida Feliz Condomínio Clube. Guia de Recolhimento nº. 165180003977. Dou fé. Aracaju, 04 de julho de 2018. Selo TJSE: 201829506005325. Acesso: [www.tjse.jus.br/x/8PFFJ2](http://www.tjse.jus.br/x/8PFFJ2). Protocolo nº 67748, em 20/06/2018.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-370-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 08 de junho de 2018, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 101, Bloco 02, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A101.B02), foi adquirida por WILDMARK BARRETO SANTOS JUNIOR. Dou fé. Aracaju, 04 de julho de 2018. Protocolo nº 67748, em 20/06/2018.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-371-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 08 de junho de 2018, o imóvel objeto do R-370 (Ficha Complementar - M.24359/A101.B02) foi dado em Alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 04 de julho de 2018. Protocolo nº 67748, em 20/06/2018.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

AV-372-24359 - CANCELAMENTO DE HIPOTECA - Procede-se a esta averbação por força de Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional com Fiança, Alienação Fiduciária em Garantia e Outras Obrigações - Apoio à Produção de Habitações - Recursos do FGTS, nº 8.7877.0361826-5, datado de 06 de Junho de 2018, celebrado entre VIDA FELIZ CONDOMÍNIO CLUBE LTDA., CNPJ nº 19.802.326/0001-60, sito à Avenida Mario Jorge, nº 2544, Bairro Coroa do Meio, nesta Capital, representado, e CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, com sede em Brasília/DF, no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, representada, pelo qual a CAIXA, na qualidade de Credora, autoriza o Cancelamento do Ônus Hipotecário objeto do R-361 desta matrícula no tocante ao que se incidia sobre a Fração ideal que corresponderá ao Apto. 804, Bloco 001, integrante do Residencial Vida Feliz Condomínio Clube. Guia de Recolhimento nº. 165180003973. Dou fé. Aracaju, 04 de julho de 2018. Selo TJSE: 201829506005331. Acesso: [www.tjse.jus.br/x/6UK6U4](http://www.tjse.jus.br/x/6UK6U4). Protocolo nº 67749, em 20/06/2018.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-373-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 06 de Junho de 2018, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 804, Bloco 001, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A804.B01), foi adquirida por LEILA PEREIRA PINTO. Dou fé. Aracaju, 04 de julho de 2018. Protocolo nº 67749, em 20/06/2018.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-374-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 06 de Junho de 2018, o imóvel objeto do R-373 (Ficha Complementar - M.24359/A804.B01) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 04 de julho de 2018. Protocolo nº 67749, em 20/06/2018.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

AV-375-24359 - CANCELAMENTO DE HIPOTECA - Procede-se a esta averbação por força de Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações - Programa

Selo TJSE: 201829506005426  
Acesso: [www.tjse.jus.br/x/NR67DX](http://www.tjse.jus.br/x/NR67DX)





MATRÍCULA: 24359

DATA: 20/02/2014

FICHA: 00041

Minha Casa, Minha Vida (PMCMV) - Recursos do FGTS com Utilização dos Recursos da Conta Vinculada do FGTS do(s) Devedor(es), nº 878770344699, datado de 07 de Junho de 2018, celebrado entre VIDA FELIZ CONDOMÍNIO CLUBE LTDA., CNPJ nº 19.802.326/0001-60, sito à Avenida Mario Jorge, nº 2544, Bairro Coroa do Meio, nesta Capital, representado, e CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, com sede em Brasília/DF, no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, representada, pelo qual a CAIXA, na qualidade de Credora, autoriza o Cancelamento do Ônus Hipotecário objeto do R-361 desta matrícula no tocante ao que se incidia sobre a Fração Ideal que corresponderá ao Apto. 204, Bloco 01, integrante do Residencial Vida Feliz Condomínio Clube. Guia de Recolhimento nº 165180003969. Dou fé. Aracaju, 04 de julho de 2018. Selo TJSE: 201829506005335. Acesso: [www.tjse.jus.br/x/TFCU24](http://www.tjse.jus.br/x/TFCU24). Protocolo nº 67750, em 20/06/2018. \*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-376-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 07 de Junho de 2018, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 204, Bloco 01, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A204.B01), foi adquirida por EDENILSON VIEIRA DE MATOS e seu cônjuge MARIA JOSINEIDE MATOS DE SOUZA. Dou fé. Aracaju, 04 de julho de 2018. Protocolo nº 67750, em 20/06/2018. \*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-377-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 07 de Junho de 2018, o imóvel objeto do R-376 (Ficha Complementar - M.24359/A204.B01) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 04 de julho de 2018. Protocolo nº 67750, em 20/06/2018. \*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

AV-378-24359 - CANCELAMENTO DE HIPOTECA - Procede-se a esta averbação por força de Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações - Programa Minha Casa, Minha Vida - PMCMV - Recursos do FGTS, nº 855553967640, datado de 07 de junho de 2018, celebrado entre VIDA FELIZ CONDOMÍNIO CLUBE LTDA., CNPJ nº 19.802.326/0001-60, sito à Avenida Mario Jorge, nº 2544, Bairro Coroa do Meio, nesta Capital, representado, e CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, com sede em Brasília/DF, no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, representada, pelo qual a CAIXA, na qualidade de Credora, autoriza o Cancelamento do Ônus Hipotecário objeto do R-11 desta matrícula no tocante ao que se incidia sobre a Fração ideal que corresponderá ao Apto. 807, Bloco 04, integrante do Residencial Vida Feliz Condomínio Clube. Guia de Recolhimento nº 165180003965. Dou fé. Aracaju, 04 de julho de 2018. Selo TJSE: 201829506005339. Acesso: [www.tjse.jus.br/x/QPZX87](http://www.tjse.jus.br/x/QPZX87). Protocolo nº 67751, em 20/06/2018. \*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-379-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 07 de Junho de 2018, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 807, Bloco 04, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A807.B04), foi adquirida por CLAUDEIR CORREIA DOS SANTOS. Dou fé. Aracaju, 04 de julho de 2018. Protocolo nº 67751, em 20/06/2018. \*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-380-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 07 de Junho de 2018, o imóvel objeto do R-379 (Ficha Complementar - M.24359/A807.B04) foi dado em Alienação Fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 04 de julho de 2018. Protocolo nº 67751, em 20/06/2018.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

AV-381-24359 - CANCELAMENTO DE HIPOTECA - Procede-se a esta averbação por força de Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações - Programa Minha Casa, Minha Vida (PMCMV) - Recursos do FGTS com Utilização dos Recursos da Conta Vinculada do FGTS do(s) Devedor(es), nº 878770340236, datado de 07 de maio de 2018, celebrado entre VIDA FELIZ CONDOMÍNIO CLUBE LTDA., CNPJ nº 19.802.326/0001-60, sito à Avenida Mario Jorge, nº 2544, Bairro Coroa do Meio, nesta Capital, representado, e CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, com sede em Brasília/DF, no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, representada, pelo qual a CAIXA, na qualidade de Credora, autoriza o Cancelamento do Ônus Hipotecário objeto do R-361 desta matrícula no tocante ao que se incidia sobre a Fração ideal que corresponderá ao Apto. 704, Bloco 02, integrante do Residencial Vida Feliz Condomínio Clube. Guia de Recolhimento nº 165180004305. Dou fé. Aracaju, 04 de julho de 2018. Selo TJSE: 201829506005344. Acesso: www.tjse.jus.br/x/UT6NPF. Protocolo nº 67784, em 02/07/2018.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-382-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 07 de Maio de 2018, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 704, Bloco 02, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A704.B02), foi adquirida por ROBERIA BENTO DE OLIVEIRA e MARCOS ANTONIO SANTOS. Dou fé. Aracaju, 04 de julho de 2018. Protocolo nº 67784, em 02/07/2018.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-383-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 07 de Maio de 2018, o imóvel objeto do R-382 (Ficha Complementar - M.24359/A704.B02) foi dado em Alienação Fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 04 de julho de 2018. Protocolo nº 67784, em 02/07/2018.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-384-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de Abril de 2018, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 805, Bloco 02, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A805.B02), foi adquirida por ALOISIO SILVA DOS SANTOS e seu cônjuge CLAUDIONORA DE MATOS SANTOS SILVA. Dou fé. Aracaju, 04 de julho de 2018. Protocolo nº 67785, em 02/07/2018.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-385-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 18 de Abril de 2018, o imóvel objeto do R-384 (Ficha Complementar - M.24359/A805.B02) foi dado em Alienação Fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 04 de julho de 2018. Protocolo nº 67785, em 02/07/2018.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

AV-386-24359 - CANCELAMENTO DE HIPOTECA - Procede-se a esta averbação por força de Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações - Programa Minha Casa, Minha Vida (PMCMV) - Recursos do FGTS com Utilização dos Recursos da Conta  
Selo TJSE: 202629506003426  
Acesso: www.tjse.jus.br/x/NR87OX



MATRÍCULA: 24359

DATA: 20/02/2014

FICHA: 00042

Vinculada do FGTS do(s) Devedor(es), nº 878770329209, datado de 02 de Maio de 2018, celebrado entre VIDA FELIZ/CONDOMÍNIO-CLUBE LTDA., CNPJ nº 19.802.326/0001-60, sito à Avenida Mario Jorge, nº 2544, Bairro Coroa do Meio, nesta Capital, representado, e CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, com sede em Brasília/DF, no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, representada, pelo qual a CAIXA, na qualidade de Credora, autoriza o Cancelamento do Ônus Hipotecário objeto do R-361 desta matrícula no tocante ao que se incidia sobre a Fração ideal que corresponderá ao Apto. 705, Bloco 01, integrante do Residencial Vida Feliz Condomínio Clube. Guia de Recolhimento nº 165180004035. Dou. fê. Aracaju, 04 de julho de 2018. Selo TJSE: 201829506005348. Acesse: [www.tjse.jus.br/x/BGME2Q](http://www.tjse.jus.br/x/BGME2Q). Protocolo nº 67786, em 02/07/2018.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-387-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 02 de Maio de 2018, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 705, Bloco 01, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A705.B01), foi adquirida por CHRYSTOPHER DEIVID SANTOS ARAGÃO. Dou. fê. Aracaju, 04 de julho de 2018. Protocolo nº 67786, em 02/07/2018.\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-388-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 02 de Maio de 2018, o imóvel objeto do R-387 (Ficha Complementar - M.24359/A705.B01) foi dado em Alienação Fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou. fê. Aracaju, 04 de julho de 2018. Protocolo nº 67786, em 02/07/2018.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

AV-389-24359 - CANCELAMENTO DE HIPOTECA - Procede-se a esta averbação por força de Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações - Programa Minha Casa, Minha Vida (PMCMV) - Recursos do FGTS com Utilização dos Recursos da Conta Vinculada do FGTS do(s) Devedor(es), nº 878770341386, datado de 17 de Maio de 2018, celebrado entre VIDA FELIZ CONDOMÍNIO CLUBE LTDA., CNPJ nº 19.802.326/0001-60, sito à Avenida Mario Jorge, nº 2544, Bairro Coroa do Meio, nesta Capital, representado, e CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, com sede em Brasília/DF, no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, representada, pelo qual a CAIXA, na qualidade de Credora, autoriza o Cancelamento do Ônus Hipotecário objeto do R-361 desta matrícula no tocante ao que se incidia sobre a Fração ideal que corresponderá ao Apto. 805, Bloco 01, integrante do Residencial Vida Feliz Condomínio Clube. Guia de Recolhimento nº 165180004031. Dou. fê. Aracaju, 04 de julho de 2018. Selo TJSE: 201829506005358. Acesse: [www.tjse.jus.br/x/G9ZFTL](http://www.tjse.jus.br/x/G9ZFTL). Protocolo nº 67787, em 02/07/2018.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-390-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 17 de Maio de 2018, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 805, Bloco 001, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A805.B01), foi adquirida por JOSE MARIO DOS SANTOS SILVA. Dou. fê. Aracaju, 04 de julho de 2018. Protocolo nº 67787, em 02/07/2018.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-301-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular.  
Selo TJSE: 202629506005348  
Acesse: [www.tjse.jus.br/x/NR87DX](http://www.tjse.jus.br/x/NR87DX)

Inaêle do Espírito S. da Silva  
Escriturante Autenticado



datado de 17 de Maio de 2018, o imóvel objeto do R-390 (Ficha Complementar - M.24359/A805.B01) foi dado em Alienação Fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 04 de julho de 2018. Protocolo nº 67787, em 02/07/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

AV-392-24359 - CANCELAMENTO DE HIPOTECA - Procede-se a esta averbação por força de Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional com Fiança, Alienação Fiduciária em Garantia e Outras Obrigações - Apoio à Produção de Habitações - Recursos do FGTS, nº 855553946339, datado de 14 de Maio de 2018, celebrado entre VIDA FELIZ CONDOMÍNIO CLUBE LTDA., CNPJ nº 19.802.326/0001-60, sito à Avenida Mario Jorge, nº 2544, Bairro Coroa do Meio, nesta Capital, representado, e CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, com sede em Brasília/DF, no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, representada, pelo qual a CAIXA, na qualidade de Credora, autoriza o Cancelamento do Ônus Hipotecário objeto do R-11 desta matrícula no tocante ao que se incidia sobre a Fração ideal que corresponderá ao Apto. 808, Bloco 04, integrante do Residencial Vida Feliz Condomínio Clube. Guia de Recolhimento nº 165180004040. Dou fé. Aracaju, 04 de julho de 2018. Selo TISE: 201829506005354. Acesse: [www.tise.jus.br/x/YUQG8B](http://www.tise.jus.br/x/YUQG8B). Protocolo nº 67788, em 02/07/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-393-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 14 de Maio de 2018, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 808, Bloco 04, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A808.B04), foi adquirida por DANIELE DENICE SIQUEIRA COSTA. Dou fé. Aracaju, 04 de julho de 2018. Protocolo nº 67788, em 02/07/2018.

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-394-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, 14 de Maio de 2018, o imóvel objeto do R-393 (Ficha Complementar - M.24359/A808.B04) foi dado em Alienação Fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 04 de julho de 2018. Protocolo nº 67788, em 02/07/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-395-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 09 de abril de 2018, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 501, Bloco 001, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A501.B001), foi adquirida por SILVAR CORDEIRO DA SILVA e LUCIANA SANTANA FEITOSA. Dou fé. Aracaju, 04 de julho de 2018. Protocolo nº 67790, em 03/07/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-396-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 09 de abril de 2018, o imóvel objeto do R-395 (Ficha Complementar - M.24359/A501.B001) foi dado em Alienação Fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 04 de julho de 2018. Protocolo nº 67790, em 03/07/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

AV-397-24359 - CANCELAMENTO DE HIPOTECA - Procede-se a esta averbação por força de Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações - Programa Minha Casa, Minha Vida (PMCMV) - Recursos do FGTS com Utilização dos Recursos da Conta Vinculada do FGTS do(s) Devedor(es), nº 855553964859-3, datado de 06 de junho de 2018, celebrado entre VIDA FELIZ CONDOMÍNIO CLUBE LTDA, CNPJ nº 19.802.326/0001-60, sito à Avenida Mario Jorge, nº 2544, Bairro Coroa do Meio, nesta Capital, e a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, CNPJ nº 00.360.305/0001-04. Dou fé. Aracaju, 04 de julho de 2018. Selo TISE: 201829506005354. Acesse: [www.tise.jus.br/x/NRSTDX](http://www.tise.jus.br/x/NRSTDX).





MATRÍCULA: 24359

DATA: 20/02/2014

FICHA: 00043

00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, Brasília/DF, ambos representados neste ato, pelo qual a CAIXA, na qualidade de Credora, autoriza o cancelamento do ônus hipotecário objeto do R-361 desta matrícula, no tocante ao que se incidia sobre a Fração ideal que corresponderá ao Apto. 105, Bloco 02, integrante do Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, Guia de Recolhimento nº 165180004390. Dou fe. Aracaju, 26 de julho de 2018. Selo TJSE: 201829506006296. Acesse: [www.tjse.jus.br/x/CMPXG3](http://www.tjse.jus.br/x/CMPXG3). Protocolo nº 67870, em 18/07/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-398-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 06 de junho de 2018, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 105, Bloco 02, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A105.B02), foi adquirido por VALERIA CRUZ DA SILVA. Dou fe. Aracaju, 26 de julho de 2018. Selo TJSE: 201829506006297. Acesse: [www.tjse.jus.br/x/6EZ3BF](http://www.tjse.jus.br/x/6EZ3BF). Protocolo nº 67870, em 18/07/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-399-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 06 de junho de 2018, o imóvel objeto do R-370 (Ficha Complementar - M.24359/A105.B02) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fe. Aracaju, 26 de julho de 2018. Selo TJSE: 201829506006298. Acesse: [www.tjse.jus.br/x/EJPYYP](http://www.tjse.jus.br/x/EJPYYP). Protocolo nº 67870, em 18/07/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

AV-400-24359 - CANCELAMENTO DE HIPOTECA - Procede-se a esta averbação por força de Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações - Programa Minha Casa, Minha Vida - PMCMV - Recursos do FGTS - com Utilização do FGTS do(s) Devedor(es), nº 8555539648593, datado de 05 de julho de 2018, celebrado entre VIDA FELIZ CONDOMÍNIO CLUBE LTDA, CNPJ nº 19.802.326/0001-60, sito à Avenida Mario Jorge, nº 2544, Bairro Corona do Meio, nesta Capital, e a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, Brasília/DF, ambos representados neste ato, pelo qual a CAIXA, na qualidade de Credora, autoriza o cancelamento do ônus hipotecário objeto do R-11 desta matrícula, no tocante ao que se incidia sobre a Fração ideal que corresponderá ao Apto. 508, Bloco 04, integrante do Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, Guia de Recolhimento nº 165180005040. Dou fe. Aracaju, 24 de agosto de 2018. Selo TJSE: 201829506007065. Acesse: [www.tjse.jus.br/x/FFY39H](http://www.tjse.jus.br/x/FFY39H). Protocolo nº 67975, em 06/08/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-401-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 05 de julho de 2018, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 508, Bloco 04, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A508.B04), foi adquirido por MARCOS BEZERRA DE JESUS e seu cônjuge REJIANE SILVA REZENDE DE JESUS. Dou fe. Aracaju, 24 de agosto de 2018. Protocolo nº 67975, em 06/08/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-402-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular.

Selo TJSE: 202629506003426

Acesse: [www.tjse.jus.br/x/NRS7DX](http://www.tjse.jus.br/x/NRS7DX)

*Estelita Nunes de Oliveira*  
 Estelita Nunes de Oliveira  
 Autorizada

datado de 05 de julho de 2018, o imóvel objeto do R-401 (Ficha Complementar - M.24359/A508.B04) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 24 de agosto de 2018. Protocolo nº 67975, em 06/08/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

AV-403-24359 - CANCELAMENTO DE HIPOTECA - Procede-se a esta averbação por força de Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações - Programa Minha Casa, Minha Vida (PMCMV) - Recursos do FGTS com Utilização dos Recursos da Conta Vinculada do FGTS do(s) Devedor(es), nº 8787704007693, datado de 01 de agosto de 2018, celebrado entre VIDA FELIZ CONDOMÍNIO CLUBE LTDA, CNPJ nº 19.802.326/0001-60, sito à Avenida Mario Jorge, nº 2544, Bairro Coroa do Meio, nesta Capital, e a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, Brasília/DF, ambos representados neste ato, pelo qual a CAIXA, na qualidade de Credora, autoriza o cancelamento do ônus hipotecário objeto do R-361 desta matrícula, no tocante ao que se incidia sobre a Fração ideal que corresponderá ao Apto. 208, Bloco 01, integrante do Residencial Vida Feliz Condomínio Clube. Guia de Recolhimento nº 165180005428. Dou fé. Aracaju, 31 de agosto de 2018. Selo TJSE: 201829506007208. Acesse: [www.tjse.jus.br/x/T2RMM3](http://www.tjse.jus.br/x/T2RMM3). Protocolo nº 68048, em 21/08/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-404-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 01 de agosto de 2018, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 208, Bloco 01, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A208.B01), foi adquirido por DOMINGOS MARTINS DOS SANTOS. Dou fé. Aracaju, 31 de agosto de 2018. Protocolo nº 68048, em 21/08/2018.\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-405-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 01 de agosto de 2018, o imóvel objeto do R-404 (Ficha Complementar - M.24359/A208.B01) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 31 de agosto de 2018. Protocolo nº 68048, em 21/08/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

AV-406-24359 - CANCELAMENTO DE HIPOTECA - Procede-se a esta averbação por força de Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional com Fiança, Alienação Fiduciária em Garantia e Outras Obrigações - Apoio à Produção de Habitações - Recursos do FGTS, nº 8.7877.0443434-6, datado de 24 de setembro de 2018, celebrado entre VIDA FELIZ CONDOMÍNIO CLUBE LTDA, CNPJ nº 19.802.326/0001-60, sito à Avenida Mario Jorge, nº 2544, Bairro Coroa do Meio, nesta Capital, e a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, Brasília/DF, ambos representados neste ato, pelo qual a CAIXA, na qualidade de Credora, autoriza o cancelamento do ônus hipotecário objeto do R-361 desta matrícula, no tocante ao que se incidia sobre a Fração ideal que corresponderá ao Apto. 508, Bloco 02, integrante do Residencial Vida Feliz Condomínio Clube. Guia de Recolhimento nº 165180006481. Dou fé. Aracaju, 05 de outubro de 2018. Selo TJSE: 201829506008130. Acesse: [www.tjse.jus.br/x/HC7MZf](http://www.tjse.jus.br/x/HC7MZf). Protocolo nº 68255, em 04/10/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Caroline Nunes de Oliveira Pin ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-407-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 24 de setembro de 2018, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 508, Bloco 02, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A508.B02), foi adquirido por GILDELANE SANTOS DOS ANJOS. Dou fé. Aracaju, 05 de outubro de 2018. Protocolo nº 68255, em 04/10/2018.\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Caroline Nunes de Oliveira Pin ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA



MATRÍCULA: 24359

DATA: 20/02/2014

FICHA: 00044

R-408-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 24 de setembro de 2018, o imóvel objeto do R-407 (Ficha Complementar - M.24359/A508.B02) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fe. Aracaju, 05 de outubro de 2018. Protocolo nº 68255, em 04/10/2018 \*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Cecilia Nunes de Oliveira Pires ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

AV-409-24359 - CANCELAMENTO DE HIPOTECA - Procede-se a esta averbação por força de Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional com Fiança, Alienação Fiduciária em Garantia e Outras Obrigações - Apoio à Produção de Habitações - Recursos do FGTS, nº 8.7877.0384809-0, datado de 06 de setembro de 2018, celebrado entre VIDA FELIZ CONDOMÍNIO CLUBE LTDA, CNPJ nº 19.802.326/0001-60, sito à Avenida Mario Jorge, nº 2544, Bairro Coroa do Meio, nesta Capital, e a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, Brasília/DF, ambos representados neste ato, pelo qual a CAIXA, na qualidade de Credora, autoriza o cancelamento do ônus hipotecário objeto do R-361 desta matrícula, no tocante ao que se incidia sobre a Fração ideal que corresponderá ao Apto. 408, Bloco 02, integrante do Residencial Vida Feliz Condomínio Clube. Guia de Recolhimento nº 16518/0006477. Dou fe. Aracaju, 16 de outubro de 2018. Selo TJSE: 201829506008517. Acesse: www.tjse.jus.br/x/HAQY3K. Protocolo nº 68294, em 16/10/2018 \*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Cecilia Nunes de Oliveira Pires ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-410-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 06 de setembro de 2018, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 408, Bloco 02, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A408.B02), foi adquirida por ADIDELTON SANTOS MORAIS e CARLA GHISLAYNE SANTOS NASCIMENTO. Dou fe. Aracaju, 16 de outubro de 2018. Protocolo nº 68294, em 16/10/2018. \*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Cecilia Nunes de Oliveira Pires ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-411-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 06 de setembro de 2018, o imóvel objeto do R-410 (Ficha Complementar - M.24359/A408.B02) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fe. Aracaju, 16 de outubro de 2018. Protocolo nº 68294, em 16/10/2018. \*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Cecilia Nunes de Oliveira Pires ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

AV-412-24359 - CONSTRUÇÃO - Através de Requerimento, datado de 04 de dezembro de 2018, firmado por VIDA FELIZ CONDOMÍNIO CLUBE LTDA, CNPJ nº 19.802.326/0001-60, neste ato representada, procedo a esta averbação para fazer constar a CONSTRUÇÃO PARCIAL (1ª Etapa) do Empreendimento VIDA FELIZ CONDOMÍNIO CLUBE, situado à Rua Radialista José da Silva Lima, nº 397, Bairro Jardim Centenário, nesta Capital, nos moldes da incorporação objeto do R-4 desta matrícula - Edificação de uso residencial - multifamiliar, com área total de 9.073,13m². Condomínio composto de área comum, espaço de lazer e 02 blocos (Bloco 03 e 04) com 08 pavimentos cada, 01 pavimento térreo e 07 pavimentos tipo sendo 08 apartamentos por andar, totalizando 128 unidades residenciais, com os seguintes compartimentos cada. Área comum: 27 vagas de estacionamento para visitantes sendo 01 destinada às pessoas com deficiência e 01 ao idoso, 128 vagas de estacionamento para moradores sendo 09 destinadas às pessoas com deficiência, guarita com lavabo, casa de lixo, orgânico/inorgânico e 02 casas de gás. Espaço de Lazer: Pavimento Térreo - Espaço para esportes, piscina adulto com SPA e prainha, piscina infantil, e 02 espaços gourmet, sundeck, quiosque, deck, salão de festas e



lazer com bar, circulação, DML, espaço mulher, copa, hall, 04 sanitários (masculino/feminino) sendo 02 destinadas às pessoas com deficiência, depósito, sala do zelador, elevador e escada. Pavimento Superior - Academia, salão de jogos, varanda, circulação, 04 sanitários (masculino/feminino) sendo 02 destinadas às pessoas com deficiência, depósito, sala do zelador, elevador e escada. Bloco 03 e 04: circulação, escada, 02 elevadores (social/serviço) e 08 apartamentos por andar constando os seguintes compartimentos cada: Coluna 02, 03, 06 e 07: Living, varanda, cozinha/área de serviço, Split, sanitário social e 03 quartos sendo 1 suite. Coluna 01, 04, 05 e 08: Living, cozinha/área de serviço, Split, sanitário social e 02 quartos sendo 1 suite. Conforme HABITE-SE nº 0100/2018, Processo nº 4122/2018, Inscrição Cadastral nº 12-01-089-0385-00-001, datada de 20 de novembro de 2018; expedida por Empresa Municipal de Habitação e Obras Públicas - EMURB; Certidão Positiva com Efeitos de Negativa de Débitos Relativos às Previdenciárias e às de Terceiros, nº 003032018-88888381, emitida em 30/11/2018, pelo Ministério da Fazenda - Secretaria da Receita Federal do Brasil; documentos arquivados para fins de lei, Guia de Recolhimento nº 165180008074 Dou fe Aracaju, 19 de dezembro de 2018. Selo TJSE: 201829506010437 Acesse [www.tjse.jus.br/x/84Y73C](http://www.tjse.jus.br/x/84Y73C). Protocolo nº 68571, em 17/12/2018 \*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Conceição Nunes de Oliveira Rêgo ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

**R-413-24359 - INSTITUIÇÃO DE CONDOMÍNIO -** Através de Requerimento, datado de 04 de dezembro de 2018, firmado por **VIDA FELIZ CONDOMÍNIO CLUBE LTDA**, CNPJ nº 19.802.326/0001-60, neste ato representada, procedo a esta averbação para fazer constar que, sobre a edificação e terreno supra identificado, nos moldes da Lei Federal nº 4.591/64 e legislação posterior, fica **INSTITUÍDO PARCIALMENTE** o Empreendimento **VIDA FELIZ CONDOMÍNIO CLUBE** - construído em alvenaria de blocos estruturais, com 02 (duas) torres, sendo intituladas as Torres 03 e 04 com 08 (oito) pavimentos cada, 01 pavimento térreo e 07 pavimentos tipo sendo 08 apartamentos por andar, totalizando 128 unidades residenciais. Torres 03 e 04, circulação, escada, 02 elevadores (serviço/serviço) e 08 apartamentos por andar constando os seguintes compartimentos cada: Coluna 02, 03, 06 e 07: Living, varanda, cozinha/área de serviço, Split, sanitário social e 03 quartos sendo 1 suite. Coluna 01, 04, 05 e 08: Living, cozinha/área de serviço, Split, sanitário social e 02 quartos sendo 1 suite. As áreas e fração ideal de cada unidade autônoma são aquelas constantes no R-4 supra. Totalizando 128 unidades, assim distribuídas: \*\*\*\*\*

| BLOCO 03 |           |     |           | BLOCO 04 |           |     |           |
|----------|-----------|-----|-----------|----------|-----------|-----|-----------|
| APT      | MATRICULA | APT | MATRICULA | APT      | MATRICULA | APT | MATRICULA |
| 101      | 26927     | 501 | 26959     | 101      | 26991     | 501 | 27023     |
| 102      | 26928     | 502 | 26960     | 102      | 26992     | 502 | 27024     |
| 103      | 26929     | 503 | 26961     | 103      | 26993     | 503 | 27025     |
| 104      | 26930     | 504 | 26962     | 104      | 26994     | 504 | 27026     |
| 105      | 26931     | 505 | 26963     | 105      | 26995     | 505 | 27027     |
| 106      | 26932     | 506 | 26964     | 106      | 26996     | 506 | 27028     |
| 107      | 26933     | 507 | 26965     | 107      | 26997     | 507 | 27029     |
| 108      | 26934     | 508 | 26966     | 108      | 26998     | 508 | 27030     |
| 201      | 26935     | 601 | 26967     | 201      | 26999     | 601 | 27031     |
| 202      | 26936     | 602 | 26968     | 202      | 27000     | 602 | 27032     |
| 203      | 26937     | 603 | 26969     | 203      | 27001     | 603 | 27033     |
| 204      | 26938     | 604 | 26970     | 204      | 27002     | 604 | 27034     |
| 205      | 26939     | 605 | 26971     | 205      | 27003     | 605 | 27035     |
| 206      | 26940     | 606 | 26972     | 206      | 27004     | 606 | 27036     |
| 207      | 26941     | 607 | 26973     | 207      | 27005     | 607 | 27037     |
| 208      | 26942     | 608 | 26974     | 208      | 27006     | 608 | 27038     |
| 301      | 26943     | 701 | 26975     | 301      | 27007     | 701 | 27039     |
| 302      | 26944     | 702 | 26976     | 302      | 27008     | 702 | 27040     |
| 303      | 26945     | 703 | 26977     | 303      | 27009     | 703 | 27041     |
| 304      | 26946     | 704 | 26978     | 304      | 27010     | 704 | 27042     |
| 305      | 26947     | 705 | 26979     | 305      | 27011     | 705 | 27043     |
| 306      | 26948     | 706 | 26980     | 306      | 27012     | 706 | 27044     |



MATRÍCULA: 24359

DATA: 20/02/2014

FICHA: 00045

|     |       |     |       |     |       |     |       |
|-----|-------|-----|-------|-----|-------|-----|-------|
| 307 | 26949 | 707 | 26981 | 307 | 27013 | 707 | 27045 |
| 308 | 26950 | 708 | 26982 | 308 | 27014 | 708 | 27046 |
| 401 | 26951 | 801 | 26983 | 401 | 27015 | 801 | 27047 |
| 402 | 26952 | 802 | 26984 | 402 | 27016 | 802 | 27048 |
| 403 | 26953 | 803 | 26985 | 403 | 27017 | 803 | 27049 |
| 404 | 26954 | 804 | 26986 | 404 | 27018 | 804 | 27050 |
| 405 | 26955 | 805 | 26987 | 405 | 27019 | 805 | 27051 |
| 406 | 26956 | 806 | 26988 | 406 | 27020 | 806 | 27052 |
| 407 | 26957 | 807 | 26989 | 407 | 27021 | 807 | 27053 |
| 408 | 26958 | 808 | 26990 | 408 | 27022 | 808 | 27054 |

Guia de Recolhimento nº 165180008075. Dou fé. Aracaju, 19 de dezembro de 2018. Selo TJSE: 201829506010438. Acesso: [www.tjse.jus.br/x/BNBYED](http://www.tjse.jus.br/x/BNBYED), Protocolo nº 68571, em 17/12/2018.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-414-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 12 de fevereiro de 2018, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 201, Bloco 02, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A201.B02), foi adquirida por ANTONIO FELLIPY PRADO DOS SANTOS CARREGOSA e JESSICA NAJAR LOPES PRADO. Dou fé. Aracaju, 19 de março de 2019. Protocolo nº 68865, em 18/03/2019.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-415-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 12 de fevereiro de 2018, o imóvel objeto do R-414 (Ficha Complementar - M.24359/A201.B02) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 19 de março de 2019. Protocolo nº 68865, em 18/03/2019.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

AV-416-24359 - CANCELAMENTO DE HIPOTECA - Procede-se a esta averbação por força de Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional com Fiança, Alienação Fiduciária em Garantia e Outras Obrigações - Apoio à Produção de Habitações - Recursos do FGTS, nº 8.7877.04375196, datado de 14 de março de 2019, celebrado entre VIDA FELIZ CONDOMÍNIO CLUBE LTDA, CNPJ nº 19.802.326/0001-60, sito à Avenida Mario Jorge, nº 2544, Bairro Coroa do Meio, nesta Capital, e a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, Brasília/DF, ambos representados neste ato, pelo qual a CAIXA, na qualidade de Credora, autoriza o cancelamento do ônus hipotecário objeto do R-361 desta matrícula, no tocante ao que se incidia sobre a Fração ideal que corresponderá ao Apto. 104, Bloco 02, integrante do Residencial Vida Feliz Condomínio Clube. Guia de Recolhimento nº 165190001812. Dou fé. Aracaju, 02 de abril de 2019. Selo TJSE: 201929506002110. Acesso: [www.tjse.jus.br/x/AFA7RM](http://www.tjse.jus.br/x/AFA7RM). Protocolo nº 68909, em 29/03/2019.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-417-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 14 de março de 2019, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 104, Bloco 02, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A104.B02), foi adquirida por PEDRO CESAR

DOS SANTOS TRINDADE e seu cônjuge PATRICIA TAVARES DA SILVA TRINDADE. Dou fé. Aracaju, 02 de abril de 2019. Protocolo nº 68909, em 29/03/2019.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-418-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 14 de março de 2019, o imóvel objeto do R-416 (Ficha Complementar - M.24359/A104.B02) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 02 de abril de 2019. Protocolo nº 68909, em 29/03/2019.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

AV-419-24359 - CANCELAMENTO DE HIPOTECA - Procede-se a esta averbação por força de Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações - Programa Minha Casa, Minha Vida (PMCMV) - Recursos do FGTS com Utilização dos Recursos da Conta Vinculada do FGTS do(s) Devedor(es), nº 8.7877.0568059-6, datado de 03 de maio de 2019, celebrado entre VIDA FELIZ CONDOMÍNIO CLUBE LTDA, CNPJ nº 19.802.326/0001-60, sito à Avenida Mario Jorge, nº 2544, Bairro Coroa do Meio, nesta Capital, e a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, Brasília/DF, ambos representados neste ato, pelo qual a CAIXA, na qualidade de Credora, autoriza o cancelamento do ônus hipotecário objeto do R-361 desta matrícula, no tocante ao que se incidia sobre a Fração ideal que corresponderá ao Apto. 801, Bloco 01, integrante do Residencial Vida Feliz Condomínio Clube. Guia de Recolhimento nº 165190003801. Dou fé. Aracaju, 24 de julho de 2019. Selo TJSE: 201929506005784. Acesse: [www.tjse.jus.br/x/8UBFUZ](http://www.tjse.jus.br/x/8UBFUZ). Protocolo nº 69443, em 19/07/2019.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-420-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 03 de maio de 2019, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 801, Bloco 01, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A801.B01), foi adquirida por MILENE CAROLINE FARIAS LISBOA. Dou fé. Aracaju, 24 de julho de 2019. Protocolo nº 69443, em 19/07/2019.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-421-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 03 de maio de 2019, o imóvel objeto do R-420 (Ficha Complementar - M.24359/A801.B01) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA. Dou fé. Aracaju, 24 de julho de 2019. Protocolo nº 69443, em 19/07/2019.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

AV-422-24359 - CANCELAMENTO DE HIPOTECA - Procede-se a esta averbação por força de Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações - Programa Minha Casa, Minha Vida (PMCMV) - Recursos do FGTS com Utilização dos Recursos da Conta Vinculada do FGTS do(s) Devedor(es), nº 8.7877.0583204-3, datado de 03 de junho de 2019, celebrado entre VIDA FELIZ CONDOMÍNIO CLUBE LTDA, CNPJ nº 19.802.326/0001-60, sito à Avenida Mario Jorge, nº 2544, Bairro Coroa do Meio, nesta Capital, e a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, Brasília/DF, ambos representados neste ato, pelo qual a CAIXA, na qualidade de Credora, autoriza o cancelamento do ônus hipotecário objeto do R-361 desta matrícula, no tocante ao que se incidia sobre a Fração ideal que corresponderá ao Apto. 606, Bloco 01, integrante do Residencial Vida Feliz Condomínio Clube. Guia de Recolhimento nº 165190004399. Dou fé. Aracaju, 22 de agosto de 2019. Selo TJSE: 201929506006391. Acesse: [www.tjse.jus.br/x/8KJQXT](http://www.tjse.jus.br/x/8KJQXT). Protocolo nº 69551, em 19/08/2019.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA



DOS SANTOS TRINDADE e seu cônjuge PATRICIA TAVARES DA SILVA TRINDADE. Dou fé. Aracaju, 02 de abril de 2019. Protocolo nº 68909, em 29/03/2019.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-418-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 14 de março de 2019, o imóvel objeto do R-416 (Ficha Complementar - M.24359/A104.B02) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF. Dou fé. Aracaju, 02 de abril de 2019. Protocolo nº 68909, em 29/03/2019.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

AV-419-24359 - CANCELAMENTO DE HIPOTECA - Procede-se a esta averbação por força de Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações - Programa Minha Casa, Minha Vida (PMCMV) - Recursos do FGTS com Utilização dos Recursos da Conta Vinculada do FGTS do(s) Devedor(es), nº 8.7877.0568059-6, datado de 03 de maio de 2019, celebrado entre VIDA FELIZ CONDOMÍNIO CLUBE LTDA, CNPJ nº 19.802.326/0001-60, sito à Avenida Mario Jorge, nº 2544, Bairro Coroa do Meio, nesta Capital, e a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, Brasília/DF, ambos representados neste ato, pelo qual a CAIXA, na qualidade de Credora, autoriza o cancelamento do ônus hipotecário objeto do R-361 desta matrícula, no tocante ao que se incidia sobre a Fração ideal que corresponderá ao Apto. 801, Bloco 01, integrante do Residencial Vida Feliz Condomínio Clube. Guia de Recolhimento nº 165190003801. Dou fé. Aracaju, 24 de julho de 2019. Selo TJSE: 201929506005784. Acesse: [www.tjse.jus.br/x/8UBFUZ](http://www.tjse.jus.br/x/8UBFUZ). Protocolo nº 69443, em 19/07/2019.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-420-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 03 de maio de 2019, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 801, Bloco 01, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A801.B01), foi adquirida por MILENE CAROLINE FARIAS LISBOA. Dou fé. Aracaju, 24 de julho de 2019. Protocolo nº 69443, em 19/07/2019.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-421-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 03 de maio de 2019, o imóvel objeto do R-420 (Ficha Complementar - M.24359/A801.B01) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA. Dou fé. Aracaju, 24 de julho de 2019. Protocolo nº 69443, em 19/07/2019.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

AV-422-24359 - CANCELAMENTO DE HIPOTECA - Procede-se a esta averbação por força de Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações - Programa Minha Casa, Minha Vida (PMCMV) - Recursos do FGTS com Utilização dos Recursos da Conta Vinculada do FGTS do(s) Devedor(es), nº 8.7877.0583204-3, datado de 03 de junho de 2019, celebrado entre VIDA FELIZ CONDOMÍNIO CLUBE LTDA, CNPJ nº 19.802.326/0001-60, sito à Avenida Mario Jorge, nº 2544, Bairro Coroa do Meio, nesta Capital, e a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, Brasília/DF, ambos representados neste ato, pelo qual a CAIXA, na qualidade de Credora, autoriza o cancelamento do ônus hipotecário objeto do R-361 desta matrícula, no tocante ao que se incidia sobre a Fração ideal que corresponderá ao Apto. 606, Bloco 01, integrante do Residencial Vida Feliz Condomínio Clube. Guia de Recolhimento nº 165190004399. Dou fé. Aracaju, 22 de agosto de 2019. Selo TJSE: 201929506006391. Acesse: [www.tjse.jus.br/x/8KJQXT](http://www.tjse.jus.br/x/8KJQXT). Protocolo nº 69551, em 19/08/2019.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA



MATRÍCULA: 24359

DATA: 20/02/2014

FICHA: 00046

R-423-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 03 de junho de 2019, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 606, Bloco 01, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A606.B01), foi adquirida por EDVALDO FREITAS DOS SANTOS e DAYANE DA SILVA LIMA. Dou fé. Aracaju, 22 de agosto de 2019. Protocolo nº 69551, em 19/08/2019.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-424-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 03 de junho de 2019, o imóvel objeto do R-423 (Ficha Complementar - M.24359/A606.B01) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA. Dou fé. Aracaju, 22 de agosto de 2019. Protocolo nº 69551, em 19/08/2019.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

AV-425-24359 - CANCELAMENTO DE HIPOTECA - Procede-se a esta averbação por força de Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações - Programa Minha Casa, Minha Vida (PMCMV) - Recursos do FGTS com Utilização dos Recursos da Conta Vinculada do FGTS do(s) Devedor(es), nº 8.7877.0577974-6, datado de 07 de junho de 2019, celebrado entre VIDA FELIZ CONDOMÍNIO CLUBE LTDA, CNPJ nº 19.802.326/0001-60, sito à Avenida Mario Jorge, nº 2544, Bairro Coroa do Meio, nesta Capital, e a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, Brasília/DF, ambos representados neste ato, pelo qual a CAIXA, na qualidade de Credora, autoriza o cancelamento do ônus hipotecário objeto do R-361 desta matrícula, no tocante ao que se incidia sobre a Fração ideal que corresponderá ao Apto. 502, Bloco 02, integrante do Residencial Vida Feliz Condomínio Clube. Guia de Recolhimento nº 165190004396. Dou fé. Aracaju, 22 de agosto de 2019. Selo TJSE: 201929506006397. Acesso: [www.tjse.jus.br/v7RLUNG8](http://www.tjse.jus.br/v7RLUNG8). Protocolo nº 69552, em 19/08/2019.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-426-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 07 de junho de 2019, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 502, Bloco 02, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A502.B02), foi adquirida por EMILY JANAINA DA MOTA SANTOS. Dou fé. Aracaju, 22 de agosto de 2019. Protocolo nº 69552, em 19/08/2019.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-427-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 07 de junho de 2019, o imóvel objeto do R-426 (Ficha Complementar - M.24359/A502.B02) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA. Dou fé. Aracaju, 22 de agosto de 2019. Protocolo nº 69552, em 19/08/2019.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

AV-428-24359 - CANCELAMENTO DE HIPOTECA - Procede-se a esta averbação por força de Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações - Programa Minha Casa, Minha Vida (PMCMV) - Recursos do FGTS, nº 8.7877.0660830-9, datado de 23 de agosto de 2019, celebrado entre VIDA FELIZ CONDOMÍNIO CLUBE LTDA, CNPJ nº 19.802.326/0001-60,

*Estelita Nunes de Oliveira*

sito à Avenida Mario Jorge, nº 2544, Bairro Coroa do Meio, nesta Capital, e a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, Brasília/DF, ambos representados neste ato, pelo qual a CAIXA, na qualidade de Credora, autoriza o cancelamento do ônus hipotecário objeto do R-361 desta matrícula, no tocante ao que se incidia sobre a Fração ideal que corresponderá ao Apto. 306, Bloco 01, integrante do Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, Guia de Recolhimento nº 165190005738, Dou fê. Aracaju, 05 de novembro de 2019, Selo TJSE: 201929506008425. Acesse: [www.tjse.jus.br/x/M3UTKC](http://www.tjse.jus.br/x/M3UTKC). Protocolo nº 69854, em 28/10/2019.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-429-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 23 de agosto de 2019, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 306, Bloco 01, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A306.B1), foi adquirida por ADRIANA QUEIROS COSTA SANTOS e seu cônjuge JACKSON COSTA SANTOS, Dou fê. Aracaju, 05 de novembro de 2019, Protocolo nº 69854, em 28/10/2019.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-430-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 23 de agosto de 2019, o imóvel objeto do R-429 (Ficha Complementar - M.24359/A306.B01) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, Dou fê. Aracaju, 05 de novembro de 2019, Protocolo nº 69854, em 28/10/2019.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

AV-431-24359 - CANCELAMENTO DE HIPOTECA - Procede-se a esta averbação por força de Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações - Programa Minha Casa, Minha Vida (PMCMV) - Recursos do FGTS com Utilização dos Recursos da Conta Vinculada do FGTS do(s) Devedor(es), nº 8.7877.0707622-0, datado de 06 de dezembro de 2019, celebrado entre VIDA FELIZ CONDOMÍNIO CLUBE LTDA, CNPJ nº 19.802.326/0001-60, sito à Avenida Mario Jorge, nº 2544, Bairro Coroa do Meio, nesta Capital, e a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, Brasília/DF, ambos representados neste ato, pelo qual a CAIXA, na qualidade de Credora, autoriza o cancelamento do ônus hipotecário objeto do R-361 desta matrícula, no tocante ao que se incidia sobre a Fração ideal que corresponderá ao Apto. 302, Bloco 01, integrante do Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, Guia de Recolhimento nº 165190006841, Dou fê. Aracaju, 08 de janeiro de 2020, Selo TJSE: 202029506000138, Acesse: [www.tjse.jus.br/x/ENQUHY](http://www.tjse.jus.br/x/ENQUHY). Protocolo nº 70110, em 07/01/2020.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-432-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 06 de dezembro de 2019, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 302, Bloco 01, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A302.B01), foi adquirida por GLEIDSON ROBERTO PEREIRA DA SILVA, Dou fê. Aracaju, 08 de janeiro de 2020, Protocolo nº 70110, em 07/01/2020.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-433-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 06 de dezembro de 2019, o imóvel objeto do R-432 (Ficha Complementar - M.24359/A302.B01) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, Dou fê. Aracaju, 08 de janeiro de 2020, Protocolo nº 70110, em 07/01/2020.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

AV-434-24359 - CANCELAMENTO DE HIPOTECA - Procede-se a esta averbação por força de





MATRÍCULA: 24359

DATA: 20/02/2014

FICHA: 00047

Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações - Programa Minha Casa, Minha Vida (PMCMV) - Recursos do FGTS com Utilização dos Recursos da Conta Vinculada do FGTS do(s) Devedor(es), nº 8.7877.0717112-5, datado de 02 de dezembro de 2019, celebrado entre VIDA FELIZ CONDOMÍNIO CLUBE LTDA, CNPJ nº 19.802.326/0001-60, sito à Avenida Mario Jorge, nº 2544, Bairro Coroa do Meio, nesta Capital, e a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, Brasília/DF, ambos representados neste ato, pelo qual a CAIXA, na qualidade de Credora, autoriza o cancelamento do ônus hipotecário objeto do R-361 desta matrícula, no tocante ao que se incidia sobre a Fração ideal que corresponderá ao Apto. 506, Bloco 02, integrante do Residencial Vida Feliz Condomínio Clube. Guia de Recolhimento nº 165190006840. Dou fé. Aracaju, 08 de janeiro de 2020. Selo TJSE: 202029506000143. Acesse: [www.tjse.jus.br/x/P2KE96](http://www.tjse.jus.br/x/P2KE96). Protocolo nº 70111, em 08/01/2020. \*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-435-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 02 de dezembro de 2019, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 506, Bloco 02, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A506.B02), foi adquirida por LUIZ CARLOS DOS SANTOS MATOS e seu cônjuge MARIA JOSETE LEITE DOS SANTOS MATOS. Dou fé. Aracaju, 08 de janeiro de 2020. Protocolo nº 70111, em 08/01/2020. \*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-436-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 02 de dezembro de 2019, o imóvel objeto do R-435 (Ficha Complementar - M.24359/A506.B02) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA. Dou fé. Aracaju, 08 de janeiro de 2020. Protocolo nº 70111, em 08/01/2020. \*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

AV-437-24359 - INDISPONIBILIDADE - Através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, por ordem do Juízo de Direito da 4ª Vara Federal de Sergipe, Protocolo nº 202001.2009.01037679-1A-420, Data de Cadastramento: 20/01/2020, Processo nº 08063126120184058500, no qual figura como Executado - MANUEL MESSIAS FILHO, CPF nº 060.422.445-15; procede-se a esta averbação para fazer constar a Indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. Isento de Emolumentos. Dou fé. Aracaju, 27 de janeiro de 2020. Protocolo nº 70164, em 21/01/2020. \*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

AV-438-24359 - CANCELAMENTO DE HIPOTECA - Procede-se a esta averbação por força de Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações - Programa Minha Casa, Minha Vida (PMCMV) - Recursos do FGTS com Utilização dos Recursos da Conta Vinculada do FGTS do(s) Devedor(es), nº 8.7877.0720715-4, datado de 11 de dezembro de 2019, celebrado entre VIDA FELIZ CONDOMÍNIO CLUBE LTDA, CNPJ nº 19.802.326/0001-60, sito à Avenida Mario Jorge, nº 2544, Bairro Coroa do Meio, nesta Capital, e a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, Brasília/DF, ambos representados neste ato, pelo qual a CAIXA, na qualidade de Credora, autoriza o cancelamento do ônus hipotecário objeto do R-361 desta matrícula, no tocante ao que se incidia sobre a Fração ideal que corresponderá ao Apto. 507, Bloco 01, integrante do Residencial Vida Feliz Condomínio Clube. Guia de

Recolhimento nº 165200000215. Dou fé. Aracaju, 27 de janeiro de 2020. Selo TJSE: 202029506000573.  
Acesse: [www.tjse.jus.br/x/TA4MMJ](http://www.tjse.jus.br/x/TA4MMJ). Protocolo nº 70184, em 27/01/2020.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-439-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 11 de dezembro de 2019, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 507, Bloco 01, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A507.B01), foi adquirida por JOÃO ALEXANDRE DOS SANTOS. Dou fé. Aracaju, 27 de janeiro de 2020. Protocolo nº 70184, em 27/01/2020.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-440-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 11 de dezembro de 2019, o imóvel objeto do R-439 (Ficha Complementar - M.24359/A507.B01) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA. Dou fé. Aracaju, 27 de janeiro de 2020. Protocolo nº 70184, em 27/01/2020.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

AV-441-24359 - CANCELAMENTO DE HIPOTECA - Procede-se a esta averbação por força de Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações - Programa Minha Casa, Minha Vida (PMCMV) - Recursos do FGTS, nº 8.7877.0728516-3, datado de 06 de dezembro de 2019, celebrado entre VIDA FELIZ CONDOMÍNIO CLUBE LTDA, CNPJ nº 19.802.326/0001-60, sito à Avenida Mario Jorge, nº 2544, Bairro Coroa do Meio, nesta Capital, e a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, Brasília/DF, ambos representados neste ato, pelo qual a CAIXA, na qualidade de Credora, autoriza o cancelamento do ônus hipotecário objeto do R-361 desta matrícula, no tocante ao que se incide sobre a Fração ideal que corresponderá ao Apto. 405, Bloco 02, integrante do Residencial Vida Feliz Condomínio Clube. Guia de Recolhimento nº 165200000495. Dou fé. Aracaju, 05 de fevereiro de 2020. Selo TJSE: 202029506000760. Acesse: [www.tjse.jus.br/x/GHR8JB](http://www.tjse.jus.br/x/GHR8JB). Protocolo nº 70213, em 04/02/2020.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-442-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 06 de dezembro de 2019, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 405, Bloco 02, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A405.B02), foi adquirida por MARIA ISABEL DE OLIVEIRA FARIAS. Dou fé. Aracaju, 05 de fevereiro de 2020. Protocolo nº 70213, em 04/02/2020.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-443-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 06 de dezembro de 2019, o imóvel objeto do R-442 (Ficha Complementar - M.24359/A405.B02) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA. Dou fé. Aracaju, 05 de fevereiro de 2020. Protocolo nº 70213, em 04/02/2020.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

AV-444-24359 - CANCELAMENTO DE HIPOTECA - Procede-se a esta averbação por força de Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações - Programa Minha Casa, Minha Vida (PMCMV) - Recursos do FGTS com Utilização dos Recursos da Conta Vinculada do FGTS do(s) Devedor(es), nº 8.7877.0743999-3, datado de 17 de janeiro de 2020, celebrado entre VIDA FELIZ CONDOMÍNIO CLUBE LTDA, CNPJ nº 19.802.326/0001-60, sito à Avenida Mario



MATRÍCULA: 24359

DATA: 20/02/2014

FICHA: 00048

Jorge, nº 2544, Bairro Coroa do Meio, nesta Capital, e a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, com sede em Brasília/DF, no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, ambos representados neste ato, pelo qual a CAIXA, na qualidade de Credora, autoriza o cancelamento do ônus hipotecário objeto do R-361 desta matrícula, no tocante ao que se incidia sobre a Fração ideal que corresponderá ao Apto. 702, Bloco 002, integrante do Residencial Vida Feliz Condomínio Clube. Guia de Recolhimento nº 165200001047. Dou fé. Aracaju, 24 de março de 2020. Selo TJSE: 202029506001658. Acesse: [www.tjse.jus.br/x/26RQ8](http://www.tjse.jus.br/x/26RQ8). Protocolo nº 70309, em 04/03/2020.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-445-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 17 de janeiro de 2020, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 702, Bloco 002, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A702.B002), foi adquirida por ETTIENE DE OLIVEIRA BARBOSA ANDRADE. Dou fé. Aracaju, 24 de março de 2020. Protocolo nº 70309, em 04/03/2020.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-446-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 17 de janeiro de 2020, o imóvel objeto do R-445 (Ficha Complementar - M.24359/A702.B002) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA. Dou fé. Aracaju, 24 de março de 2020. Protocolo nº 70309, em 04/03/2020.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

AV-447-24359 - CANCELAMENTO DE HIPOTECA - Procede-se a esta averbação por força de Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações - Programa Minha Casa, Minha Vida (PMCMV) - Recursos do FGTS com Utilização dos Recursos da Conta Vinculada do FGTS do(s) Devedor(es), nº 8.7877.0936567-9, datado de 01 de outubro de 2020, celebrado entre VIDA FELIZ CONDOMÍNIO CLUBE LTDA, CNPJ nº 19.802.326/0001-60, sito à Avenida Mario Jorge, nº 2544, Bairro Coroa do Meio, nesta Capital, e a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, Brasília/DF, ambos representados neste ato, pelo qual a CAIXA, na qualidade de Credora, autoriza o cancelamento do ônus hipotecário objeto do R-361 desta matrícula, no tocante ao que se incidia sobre a Fração ideal que corresponderá ao Apto. 606, Bloco 02, integrante do Residencial Vida Feliz Condomínio Clube. Guia de Recolhimento nº 165200005309. Dou fé. Aracaju, 19 de novembro de 2020. Selo TJSE: 202029506007704. Acesse: [www.tjse.jus.br/x/26HJUA](http://www.tjse.jus.br/x/26HJUA). Protocolo nº 71239, em 05/11/2020.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-448-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 01 de outubro de 2020, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 606, Bloco 02, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A606.B002), foi adquirida por WELLINGTON RODRIGUES CARDOSO e seu cônjuge VIVIANE DOS SANTOS AZEVEDO CARDOSO. Dou fé. Aracaju, 19 de novembro de 2020. Selo TJSE: 202029506007706. Acesse: [www.tjse.jus.br/x/FFC2D8](http://www.tjse.jus.br/x/FFC2D8). Protocolo nº 71239, em 05/11/2020.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

*Estelita Nunes de Oliveira*  
Escritório de Registro de Imóveis



**R-449-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA** - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 01 de outubro de 2020, o imóvel objeto do R-448 (Ficha Complementar - M.24359/A606.B02) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA. Dou fé. Aracaju, 19 de novembro de 2020. Selo TJSE: 202029506007707. Acesso: [www.tjse.jus.br/x/2HU7DM](http://www.tjse.jus.br/x/2HU7DM). Protocolo nº 71239, em 05/11/2020.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Caroline Nunes de Oliveira P.L. ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

**R-450-24359 - HIPOTECA JUDICIÁRIA** - Através de Requerimento Hipoteca Judiciária, datado de 04 de novembro de 2020, firmado por TM MADEIRAS E MATERIAL DE CONSTRUÇÃO EIRELI-ME, CNPJ nº 16.781.647/0001-38, representada, com fundamento no artigo 495 do Código de Processo Civil vigente, nos termos do Processo nº 201911500137 e 201911500856, provenientes do Juízo de Direito da 15ª Vara Cível desta Comarca, em que incumbiu-se ao Réu, VIDA FELIZ CONDOMÍNIO CLUBE LTDA., o pagamento de prestação consistente em dinheiro por meio de acordo homologado em decisão datada de 14 de junho de 2019, pela Juíza da referida Vara, Dra. Bethzamara Rocha Macedo, procede-se a este ato para fazer constar a hipoteca do imóvel - apartamento 403, bloco 01, desta matrícula - em favor do Autor - TM MADEIRAS E MATERIAL DE CONSTRUÇÃO EIRELI-ME. Valor da dívida - R\$ 31.113,60, a ser atualizado até o efetivo pagamento pelo devedor. Guia de Recolhimento nº 165200005803. Dou fé. Aracaju, 18 de dezembro de 2020. Selo TJSE: 202029506008740. Acesso: [www.tjse.jus.br/x/DETC7C](http://www.tjse.jus.br/x/DETC7C). Protocolo nº 71302, em 20/11/2020.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Caroline Nunes de Oliveira P.L. ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

**AV-451-24359 - CANCELAMENTO DE HIPOTECA** - Procede-se a esta averbação por força de Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações - Programa Casa Verde e Amarela - Recursos FGTS, nº 8.7877.0953472-1, datado de 09 de outubro de 2020, celebrado entre VIDA FELIZ CONDOMÍNIO CLUBE LTDA, CNPJ nº 19.802.326/0001-60, sito à Avenida Mario Jorge, nº 2544, Bairro Coroa do Meio, nesta Capital, e a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, Brasília/DF, ambos representados neste ato, pelo qual a CAIXA, na qualidade de Credora, autoriza o cancelamento do ônus hipotecário objeto do R-361 desta matrícula, no tocante ao que se incidia sobre a Fração ideal que corresponderá ao Apto. 706, Bloco 01, integrante do Residencial Vida Feliz Condomínio Clube. Guia de Recolhimento nº 165200005309. Dou fé. Aracaju, 28 de dezembro de 2020. Selo TJSE: 202029506008917. Acesso: [www.tjse.jus.br/x/DBKAQM](http://www.tjse.jus.br/x/DBKAQM). Protocolo nº 71431, em 22/12/2020.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Caroline Nunes de Oliveira P.L. ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

**R-452-24359 - VENDA E COMPRA** - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 09 de outubro de 2020, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 706, Bloco 01, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A706.B01), foi adquirida por JOSÉ GONÇALVES DOS SANTOS JUNIOR. Dou fé. Aracaju, 28 de dezembro de 2020. Selo TJSE: 202029506008918. Acesso: [www.tjse.jus.br/x/8ANBUN](http://www.tjse.jus.br/x/8ANBUN). Protocolo nº 71431, em 22/12/2020.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Caroline Nunes de Oliveira P.L. ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

**R-453-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA** - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 09 de outubro de 2020, o imóvel objeto do R-452 (Ficha Complementar - M.24359/A706.B01) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA. Dou fé. Aracaju, 28 de dezembro de 2020. Selo TJSE: 202029506008919. Acesso: [www.tjse.jus.br/x/86U2DM](http://www.tjse.jus.br/x/86U2DM). Protocolo nº 71431, em 22/12/2020.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Caroline Nunes de Oliveira P.L. ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

**AV-454-24359 - CANCELAMENTO DE HIPOTECA** - Procede-se a esta averbação por força de Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações - Programa



MATRÍCULA: 24359

DATA: 20/02/2014

FICHA: 00049

Minha Casa, Minha Vida (PMCMV) - Recursos do FGTS com Utilização dos Recursos da Conta Vinculada do FGTS do(s) Devedor(es), nº 8.7877.0920844-1, datado de 01 de setembro de 2020, celebrado entre VIDA FELIZ CONDOMÍNIO CLUBE LTDA, CNPJ nº 19.802.326/0001-60, sito à Avenida Mario Jorge, nº 2544, Bairro Coroa do Meio, nesta Capital, e a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, Brasília/DF, ambos representados neste ato, pelo qual a CAIXA, na qualidade de Credora, autoriza o cancelamento do ônus hipotecário objeto do R-361 desta matrícula, no tocante ao que se incidia sobre a Fração ideal que corresponderá ao Apto. 404, Bloco 01, integrante do Residencial Vida Feliz Condomínio Clube. Guia de Recolhimento nº 165200006709. Dou fe. Aracaju, 29 de dezembro de 2020. Selo TJSE: 202029506008923. Acesso: [www.tjse.jus.br/x/NK38XR](http://www.tjse.jus.br/x/NK38XR). Protocolo nº 71432, em 22/12/2020.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Caroline Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-455-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 01 de setembro de 2020, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 404, Bloco 01, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A404.B01), foi adquirida por CATARINA PEREIRA SANTANA e PETRONIO MONTE ALEGRE SANTOS, Dou fe. Aracaju, 29 de dezembro de 2020. Selo TJSE: 202029506008924. Acesso: [www.tjse.jus.br/x/9YXJX8](http://www.tjse.jus.br/x/9YXJX8). Protocolo nº 71432, em 22/12/2020.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Caroline Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-456-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 01 de setembro de 2020, o imóvel objeto do R-455 (Ficha Complementar - M.24359/A404.B01) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA. Dou fe. Aracaju, 29 de dezembro de 2020. Selo TJSE: 202029506008926. Acesso: [www.tjse.jus.br/x/BMKACA](http://www.tjse.jus.br/x/BMKACA). Protocolo nº 71432, em 22/12/2020.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Caroline Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

AV-457-24359 - CANCELAMENTO DE HIPOTECA - Procede-se a esta averbação por força de Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações - Programa Casa Verde e Amarela - Recursos do FGTS, nº 8.7877.1088468-4, datado de 24 de março de 2021, celebrado entre VIDA FELIZ CONDOMÍNIO CLUBE LTDA, CNPJ nº 19.802.326/0001-60, sito à Avenida Mario Jorge, nº 2544, Bairro Coroa do Meio, nesta Capital, e a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, Brasília/DF, ambos representados neste ato, pelo qual a CAIXA, na qualidade de Credora, autoriza o cancelamento do ônus hipotecário objeto do R-361 desta matrícula, no tocante ao que se incidia sobre a Fração ideal que corresponderá ao Apto. 703, Bloco 002, integrante do Residencial Vida Feliz Condomínio Clube. Guia de Recolhimento nº 165210003340. Dou fe. Aracaju, 16 de julho de 2021. Selo TJSE: 202129506007380. Acesso: [www.tjse.jus.br/x/JMNK93](http://www.tjse.jus.br/x/JMNK93). Protocolo nº 72278, em 01/07/2021.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-458-24359 - VENDA E COMPRA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 24 de março de 2021, a fração ideal que corresponderá ao Apto. 703, Bloco 002, Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, (Ficha Complementar - M.24359/A703.B02), foi adquirida por LUCIENE DOS REIS. Dou fe. Aracaju, 16 de julho de 2021. Selo TJSE: 202129506007382. Acesso: [www.tjse.jus.br/x/2URDCX](http://www.tjse.jus.br/x/2URDCX). Protocolo nº 72278, em 01/07/2021.\*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira Reis

ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-459-24359 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Nos termos de Contrato por Instrumento Particular, datado de 24 de março de 2021, o imóvel objeto do R-458 (Ficha Complementar - M.24359/A703.B02) foi dado em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, Dou fé. Aracaju, 16 de julho de 2021. Selo TJSE: 202129506007383. Acesse: [www.tjse.jus.br/x/QK9D9H](http://www.tjse.jus.br/x/QK9D9H). Protocolo nº 72278, em 01/07/2021.

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira Reis

ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

R-460-24359 - RETIFICAÇÃO - Através do Segundo Termo de Rerratificação, datado de 05 de agosto de 2021, ao Contrato nº 8.7877.0159133-5 - Instrumento Particular de Abertura de Crédito e Mútuo para Construção de Empreendimento Imobiliário com Garantia Hipotecária e Outras Avenças, que entre si fazem Vida Feliz Condomínio Clube Ltda e Caixa Econômica Federal, com Recursos do Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS, no Âmbito do Programa Minha Casa, Minha Vida, objeto do R-361 desta matrícula, no qual figuram como Partes: CREDORA - CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, Brasília/DF, representada neste ato; DEVEDOR - VIDA FELIZ CONDOMÍNIO CLUBE LTDA, CNPJ nº 19.802.326/0001-60, situada a Rua Radialista José da Silva Lima, nº 351, Jardim Centenário, nesta Capital, representada neste ato; FIADOR: AGNUS DEI CONSTRUÇÕES LTDA - ME, CNPJ nº 09.451.609/0001-51, situada a Rua Radialista José da Silva Lima, nº 351, Jardim Centenário, nesta Capital, representada neste ato; TIAGO LOPES DO VAL: brasileiro, solteiro, proprietário de estabelecimento comercial, RG nº 0872335330 SSP/BA, CPF nº 063.849.536-92, residente e domiciliado a Av. José Vicente de Almeida, 150, Qd B, Lote 08, Mosqueiro, nesta Capital; ADAILTON VIEIRA ARAGÃO: brasileiro, solteiro, RG nº 1.447.858 SSP/SE, CPF nº 002.570.115-01, residente e domiciliado a Av. Dr. José Thomas D'Ávila Nabuco, nº 700, Apto 204, Bairro Farolândia, nesta Capital; CONSTRUTORA: AGNUS DEI CONSTRUÇÕES LTDA - ME, acima qualificada; INTERVENIENTE GARANTIDOR: LUCAS SIQUEIRA FONTES, brasileiro, solteiro, RG nº 1.375.571 SSP/SE, CPF nº 027.501.165-89, residente e domiciliado a Rua Tarso Sobral nº 258, Bairro Grapuru, nesta Capital; procede-se a esta averbação para fazer constar que o instrumento ora indinado tem por finalidade a RETIFICAÇÃO/ADITAMENTO: A CAIXA e as demais pessoas acima qualificadas retificam/aditam o contrato nº 8.7877.0159133-5 nos seguintes termos: Este termo visa estabelecer as condições de liberação monitorada sem antecipação de recursos, mas com reforço de garantia com o objetivo de viabilizar a conclusão das obras e legalização do Empreendimento VIDA FELIZ CONDOMINIO CLUBE MODULO II, cuja liberação de recursos ocorrerá diretamente aos fornecedores mediante faturas de serviços e materiais, da seguinte forma: a fim de oferecer garantia das obrigações principais e acessórias constantes deste instrumento, o INTERVENIENTE GARANTIDOR comparece neste ato e oferece como reforço de garantia os bens imóveis descritos abaixo, os quais serão Alienados Fiduciariamente à CAIXA mediante o devido registro no Cartório imobiliário competente: a) Imóvel situado a Rua P, Anexo 3, Loteamento José de Souza Fontes, Lote 04; Imóvel situado a Rua P, Anexo 3, Loteamento José de Souza Fontes, Lote 05; Imóvel situado a Rua P, Anexo 3, Loteamento José de Souza Fontes, Lote 06; Imóvel situado a Rua P, Anexo 3, Loteamento José de Souza Fontes, Lote 07; Imóvel situado a Rua P, Anexo 3, Loteamento José de Souza Fontes, Lote 08; Imóvel situado a Rua P, Anexo 3, Loteamento José de Souza Fontes, Lote 09; Imóvel situado a Rua P, Anexo 3, Loteamento José de Souza Fontes, Lote 10; Imóvel situado a Rua P, Anexo 3, Loteamento José de Souza Fontes, Lote 11; Imóvel situado a Rua P, Anexo 3, Loteamento José de Souza Fontes, Lote 12; Imóvel situado a Rua P, Anexo 3, Loteamento José de Souza Fontes, Lote 13, perfazendo uma área total de 1.500,00m² (um mil e quinhentos metros quadrados), perfeitamente descritos nas matrículas - 8923, 8924, 8925, 8926, 8927, 8928, 10079, 10080, 10081 e 10082, do Cartório de Imóveis da Comarca de Itabaianinha/SE, avaliados em R\$ 310.000,00 (trezentos e dez mil reais). RATIFICAÇÃO: Assim, A CAIXA e as demais partes ratificam o contrato nº 8.7877.0159133-5, em todos os demais termos, cláusulas e condições que não conflitem com o acima retificado, passando o presente a fazer parte integrante e complementar daquele instrumento, a fim de que juntos produzam um só efeito; ficando uma via arquivada para fins de lei. Dou fé. Aracaju, 16 de setembro de 2021. Selo TJSE: 202129506010279. Acesse: [www.tjse.jus.br/x/T76TD6](http://www.tjse.jus.br/x/T76TD6). Protocolo nº 72599, em 09/09/2021.\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira Reis

ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA





MATRÍCULA: 24359

DATA: 20/02/2014

FICHA: 00050

AV-461-24359 - PENHORA - Através de Termo de Penhora, datado de 15 de abril de 2021, expedido pela 11ª vara Cível desta Comarca, Processo nº 201911101531 - Cumprimento de Sentença, movido por EDSON RIBEIRO OLIVEIRA, CNPJ nº 15.601.495/0001-81 - Exequente, em face de AGNUS DEI CONSTRUÇÕES LTDA-ME, CNPJ nº 09.451.609/0001-51 - Executada, por decisão datada de 12/03/2021, exarada pelo Juiz de Direito da referida Vara, Dr. Marcel de Castro Brito, procede-se à Penhora sobre a Fração ideal que corresponderá ao Apto. 105, Bloco 005, integrante do Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, objeto do R-4 desta matrícula. Valor da Dívida - R\$ 9.039,81. Guia de Recolhimento nº 165210004848. Dou fé. Aracaju, 24 de setembro de 2021. Selo TJSE: 202129506011235. Acesso: [www.tjse.jus.br/x/CCNC4P](http://www.tjse.jus.br/x/CCNC4P). Protocolo nº 72541, em 30/08/2021.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira Reis ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

AV-462-24359 - PENHORA - Através de Termo de Penhora, datado de 01 de setembro de 2021, expedido pela 9ª Vara Cível desta Comarca, Processo nº 202010901467 - Cumprimento de Sentença, movido por LOHANE ARAÚJO COSTA MACHADO - Exequente, em face de AGNUS DEI CONSTRUÇÕES LTDA-ME, CNPJ nº 09.451.609/0001-51 - Executada, por despacho datado de 28/07/2021, proferido pela Juíza de Direito da referida Vara, Dra. Cléa Monteiro Alves Schlingmann, procede-se à Penhora sobre a Fração ideal que corresponderá ao Apto. 604, Torre 004, integrante do Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, objeto do R-4 desta matrícula. Valor da Dívida - R\$ 22.548,99. Isento de Emolumentos. Dou fé. Aracaju, 26 de outubro de 2021. Selo TJSE: 202129506013019. Acesso: [www.tjse.jus.br/x/CGSFHT](http://www.tjse.jus.br/x/CGSFHT). Protocolo nº 72764, em 28/09/2021.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira Reis ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

AV-463-24359 - PENHORA - Através de Termo de Penhora, datado de 01 de setembro de 2021, expedido pela 9ª vara Cível desta Comarca, Processo nº 202010901469 - Cumprimento de Sentença, movido por ANA CAROLINA FONTES FIGUEIREDO MENDES - Exequente, em face de AGNUS DEI CONSTRUÇÕES LTDA-ME, CNPJ nº 09.451.609/0001-51 - Executada, por despacho datado de 03/08/2021, proferido pelo Juiz de Direito da referida Vara, Dr. Isaac Costa Soares de Lima, procede-se à Penhora sobre a Fração ideal que corresponderá ao Apto. 604, Torre 004, integrante do Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, objeto do R-4 desta matrícula. Valor da Dívida - R\$ 3.395,95. Guia de Recolhimento nº 165210005495. Dou fé. Aracaju, 26 de outubro de 2021. Selo TJSE: 202129506013025. Acesso: [www.tjse.jus.br/x/YFT6/K](http://www.tjse.jus.br/x/YFT6/K). Protocolo nº 72765, em 28/09/2021.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira Reis ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

AV-464-24359 - PENHORA - Nos termos de Mandado de Penhora/Avaliação nº 202141002566, datado de 10 de junho de 2021, expedido pelo Juízo de Direito da 9ª Juízo Especial Cível desta Comarca, Processo nº 202041001940 - Cumprimento de Sentença, movida por EURIANA SANTOS DE OLIVEIRA ALVES - exequente, contra AGNUS DEI CONSTRUÇÕES LTDA-ME - executada, por ordem do Juízo da referida Vara, procedo à Penhora sobre o imóvel objeto desta matrícula. Valor do débito R\$ 14.139,47. Guia de Recolhimento nº 165210006431. Dou fé. Aracaju, 10 de dezembro de 2021. Selo TJSE: 202129506014958. Acesso: [www.tjse.jus.br/x/74BZ2H](http://www.tjse.jus.br/x/74BZ2H). Protocolo nº 73107, em 16/11/2021.\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira Reis ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

AV-465-24359 - INDISPONIBILIDADE - Através da Central Nacional de Disponibilidade de Bens, por ordem do Juízo de Direito da 1ª Vara do Trabalho de Aracaju/SE, Protocolo nº 202201.2809.01985887-1A-609, Data de Cadastramento: 28/01/2022, Processo nº 00011579520185200001, no qual figura como Executada - AGNUS DEI CONSTRUÇÕES LTDA - ME (AGNUS DEI CONSTRUÇÕES); procede-se

a esta averbação para fazer constar a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade da executada. Isento de Emolumentos. Dou fê. Aracaju, 15 de março de 2022. Selo TJSE: 202229506002502. Acesso: [www.tjse.jus.br/x/36JMBJ](http://www.tjse.jus.br/x/36JMBJ). Protocolo nº 73562, em 24/02/2022. \*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira Reis ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

AV-466-24359 - INDISPONIBILIDADE - Através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, por ordem do Juízo de Direito da 5ª Vara do Trabalho de Aracaju/SE, Protocolo nº 202202.2313.02025355-IA-500, Data de Cadastramento: 23/02/2022, Processo nº 00007461020185200005, no qual figura como Executada - AGNUS DEI CONSTRUÇÕES LTDA - ME (AGNUS DEI CONSTRUÇÕES); procede-se a esta averbação para fazer constar a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade da executada. Isento de Emolumentos. Dou fê. Aracaju, 15 de março de 2022. Selo TJSE: 202229506002503. Acesso: [www.tjse.jus.br/x/36JMBJ](http://www.tjse.jus.br/x/36JMBJ). Protocolo nº 73562, em 24/02/2022. \*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira Reis ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

AV-467-24359 - EX. OFÍCIO - Por motivo de evidente erro material, nos termos do Artigo 213, inciso I, da Lei nº 6.015/73, fica retificado de ofício esta matrícula no tocante a AV-437 para fazer constar que não existe até o presente momento indisponibilidade em nome de MANOEL MESSIAS FILHO, CPF nº 127.488.205-25, ficando ratificados os demais termos da presente matrícula. Isento de Emolumentos. Dou fê. Aracaju, 16 de março de 2022. Selo TJSE: 202229506002636. Acesso: [www.tjse.jus.br/x/PJXJCP](http://www.tjse.jus.br/x/PJXJCP). Protocolo nº 73634, em 16/03/2022. \*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira Reis ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

AV-468-24359 - PENHORA - Através de Ofício nº 202241004959, datado de 26 de outubro de 2022, expedido pelo 9º Juizado Especial Cível desta Comarca, nos autos do Processo nº 202141001245 - Cumprimento de Sentença, movida por VIDA FELIZ CONDOMÍNIO CLUBE - Exequente, em face de ANDRÉ LUIZ MENDONÇA DOS SANTOS - Executado, por decisão proferida pela Juíza de Direito do referido Juizado, Dra. Jane Silva Santos Vieira, datada de 14/07/2022, procede-se a Penhora sobre o imóvel objeto desta matrícula. Valor do débito - R\$ 147.259,62. Isento de Emolumentos. Dou fê. Aracaju, 01 de dezembro de 2022. Selo TJSE: 202229506012593. Acesso: [www.tjse.jus.br/x/TRBAAH](http://www.tjse.jus.br/x/TRBAAH). Protocolo nº 75041, em 25/11/2022. \*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira Reis ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

AV-469-24359 - PENHORA - Através de Termo de Penhora nº 202245204711, datado de 05 de outubro de 2022, expedido pelo 8º Juizado Especial Cível desta Comarca, nos autos do Processo nº 202145201352 - Cumprimento de Sentença, movida por CRISTIANE SANTANA FEITOSA SILVA - Exequente, em face de AGNUS DEI CONSTRUÇÕES LTDA-ME - Executado, por decisão proferida pela Juíza de Direito do referido Juizado, Dra. Eliane Cardoso Costa, datada de 05/10/2022, procede-se à Penhora sobre a Fração ideal que corresponderá ao Apto. 105, Torre 005, integrante do Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, objeto do R-4 desta matrícula. Valor do débito - R\$ 4.842,39, atualizado em 02/10/2021. Isento de Emolumentos. Dou fê. Aracaju, 15 de dezembro de 2022. Selo TJSE: 202229506013062. Acesso: [www.tjse.jus.br/x/FT2AC](http://www.tjse.jus.br/x/FT2AC). Protocolo nº 75084, em 02/12/2022. \*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira Reis ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

AV-470-24359 - EX OFFICIO - Por motivo de evidente erro material, nos termos do artigo 213, inciso I, alínea a, da Lei nº 6.015/73, fica retificada de ofício esta matrícula no tocante à AV-464 desta matrícula, onde se lê: procedo à Penhora sobre o imóvel objeto desta matrícula, leia-se: procedo à Penhora sobre a Fração ideal que corresponderá ao Apto. 502, Bloco 03, integrante do Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, objeto desta matrícula; ficando ratificados os demais termos da presente matrícula. Isento de Emolumentos. Dou fê. Aracaju, 23 de dezembro de 2022. Selo TJSE: 202229506013743. Acesso: [www.tjse.jus.br/x/2H4N89](http://www.tjse.jus.br/x/2H4N89). Protocolo nº 75133, em 14/12/2022. \*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira Reis ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA



MATRÍCULA: 24359

DATA: 20/02/2014

FICHA: 00051

AV-471-24359 - EX OFFICIO - Por motivo de evidente erro material, nos termos do artigo 213, inciso I, alínea a, da Lei nº 6.015/73, fica retificada de ofício esta matrícula no tocante à AV-468 desta matrícula, onde se lê: procede-se à Penhora sobre o imóvel objeto desta matrícula, leia-se: procede-se à Penhora sobre a Fração ideal que corresponderá ao Apto. 201, Bloco 04, integrante do Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, objeto desta matrícula; ficando ratificados os demais termos da presente matrícula. Isento de Emolumentos. Dou fé. Aracaju, 23 de dezembro de 2022. Selo TJSE: 202229506013746. Acesse: [www.tjse.jus.br/x/7YU6V2](http://www.tjse.jus.br/x/7YU6V2). Protocolo nº 75134, em 14/12/2022. \*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira Reis ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

AV-472-24359 - EX OFFICIO - Por motivo de evidente erro material, nos termos do artigo 213, inciso I, alínea a, da Lei nº 6.015/73, fica retificada de ofício esta matrícula no tocante às AV-468 e AV-471 desta matrícula, onde é transportada a AV-468 para a matrícula individualizada, referente à Fração ideal que corresponderá ao Apto. 201, Bloco 04, integrante do Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, sob nº 26999, ficando assim a AV-471 sem efeito; ficando ratificados os demais termos da presente matrícula. Isento de Emolumentos. Dou fé. Aracaju, 19 de janeiro de 2023. Selo TJSE: 202329506000884. Acesse: [www.tjse.jus.br/x/3K4RM4](http://www.tjse.jus.br/x/3K4RM4). Protocolo nº 75374, em 19/01/2023. \*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira Reis ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

AV-473-24359 - EX. OFÍCIO - Por motivo de evidente erro material, nos termos do artigo 213, inciso I, alínea a, da Lei nº 6.015/73, fica retificado de ofício que por erro desta Serventia, foi averbado a penhora do Apto 604, Torre 004, integrante do Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, objeto da AV-463 desta matrícula, de propriedade da AGNUS DEI CONSTRUÇÕES LTDA - ME, quando na realidade a proprietária é a JARDIM CENTENÁRIO INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, diante do ocorrido substituímos pelo Apto 103, Torre 002, integrante do Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, objeto da AV-475 desta matrícula, ficando ratificados os demais termos da presente matrícula. Isento de Emolumentos. Dou fé. Aracaju, 31 de janeiro de 2023. Selo TJSE: 202329506001435. Acesse: [www.tjse.jus.br/x/2C4TQ3](http://www.tjse.jus.br/x/2C4TQ3). Protocolo nº 75365, em 18/01/2023. \*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira Reis ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

AV-474-24359 - CANCELAMENTO DE PENHORA - Através do Ofício nº 202210902868, datado de 04 de agosto de 2022, expedido pelo Juízo de Direito da 9ª Vara Cível desta Comarca, Processo nº 202010901469 - Cumprimento de sentença, decisão datada de 05 de julho de 2022, proferida pela Juíza de Direito da referida Vara, Dra. Cléa Monteiro Alves Schlingmann, procede-se a esta averbação para fazer constar o cancelamento da Penhora sobre a Fração ideal que corresponderá ao Apto. 604, Torre 004, integrante do Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, objeto da AV-463 desta matrícula, na qual figurava como Exequente - ANA CAROLINA FONTES FIGUEIREDO MENDES, e como Executado - AGNUS DEI CONSTRUÇÕES LTDA-ME. Isento de Emolumentos. Dou fé. Aracaju, 31 de janeiro de 2023. Selo TJSE: 202329506001440. Acesse: [www.tjse.jus.br/x/r0a9f4](http://www.tjse.jus.br/x/r0a9f4). Protocolo nº 75365, em 18/01/2023. \*\*\*\*\*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira Reis ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

AV-475-24359 - PENHORA - Através de Termo de Penhora nº 202210904228, datado de 10 de novembro de 2022, expedido pela 9ª Vara Cível desta Comarca, Processo nº 202010901469 - Cumprimento de sentença, movido por ANA CAROLINA FONTES FIGUEIREDO MENDES - Exequente, contra AGNUS DEI CONSTRUÇÕES LTDA-ME - Executada, por ordem da Juíza da referida Vara, Dra. Cléa Monteiro Alves Schlingmann, decisão datada de 10 de outubro de 2022, procede-se a Penhora sobre a Fração ideal que corresponderá ao Apto. 103, Torre 002, integrante do Residencial Vida Feliz



Condomínio Clube, objeto do R-4 desta matrícula, de propriedade da executada. Valor do débito - R\$ 3.395,95. Isento de Emolumentos. Dou fé. Aracaju, 31 de janeiro de 2023. Selo TJSE: 202329506001445. Acesso: [www.tjse.jus.br/x/BJR26RB](http://www.tjse.jus.br/x/BJR26RB). Protocolo n° 75365, em 18/01/2023. \*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

AV-476-24359 - PENHORA - Através de Termo de Penhora n° 202245205411, datado de 07 de novembro de 2022, expedido pelo 8º Juizado Especial Cível de Aracaju/SE, Processo n° 202145201353 - Ação de Cumprimento de Sentença, movida por MÁRCIA DA CONCEIÇÃO TRAVASSOS - Exequente, em face de AGNUS DEI CONSTRUÇÕES LTDA-ME - Executado e outros, por decisão datada de 03/11/2022, proferida pela Juíza de Direito da referida Vara, Dra. Eliane Cardoso Costa Magalhães, procede-se à Penhora sobre a Fração ideal que corresponderá ao Apto. 105, Torre 005, integrante do Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, objeto do R-4 desta matrícula. Valor do Débito - R\$ 5.156,86. Guia de Recolhimento n° 165230000598. Dou fé. Aracaju, 09 de fevereiro de 2023. Selo TJSE: 202329506001828. Acesso: [www.tjse.jus.br/x/BJEJECT](http://www.tjse.jus.br/x/BJEJECT). Protocolo n° 75397, em 23/01/2023. \*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

AV-477-24359 - PENHORA - Através de Termo de Penhora n° 202245205569, datado de 18 de novembro de 2022, expedido pelo 8º Juizado Especial Cível de Aracaju/SE, Processo n° 202145203263 - Ação de Cumprimento de Sentença, movida por DOMINGOS MARTINS DOS SANTOS, CPF n° 930.439.105-91 - Exequente, em face de AGNUS DEI CONSTRUÇÕES LTDA-ME e outros - Executado, por decisão datada de 05/10/2022, proferida pela Juíza de Direito do referido Juizado, Dra. Eliane Cardoso Costa Magalhães, procede-se à Penhora sobre a Fração ideal que corresponderá ao Apto. 105, Bloco n° 5, integrante do Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, objeto do R-4 desta matrícula. Valor do Débito - R\$ 9.992,76. Isento de Emolumentos. Dou fé. Aracaju, 10 de fevereiro de 2023. Selo TJSE: 202329506001954. Acesso: [www.tjse.jus.br/x/N6CN77](http://www.tjse.jus.br/x/N6CN77). Protocolo n° 75524, em 09/02/2023. \*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

AV-478-24359 - PENHORA - Através de Termo de Penhora n° 202345200852, datado de 15 de fevereiro de 2023, expedido pelo 8º Juizado Especial Cível de Aracaju/SE, Processo n° 202145201296 - Ação de Cumprimento de Sentença, movida por CHRISTIANO VIANA MENEZES, CPF n° 035.956.725-85 - Exequente, em face de AGNUS DEI CONSTRUÇÕES LTDA-ME e outros - Executado, por decisão datada de 24/01/2023, proferida pelo Juiz de Direito do referido Juizado, Dr. Sérgio Menezes Lucas, procede-se à Penhora sobre a Fração ideal que corresponderá ao Apto. 105, Bloco n° 5, integrante do Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, objeto do R-4 desta matrícula. Valor do Débito - R\$ 6.203,87. Guia de Recolhimento n° 165230001989. Dou fé. Aracaju, 27 de março de 2023. Selo TJSE: 202329506004536. Acesso: [www.tjse.jus.br/x/H66HGI](http://www.tjse.jus.br/x/H66HGI). Protocolo n° 75715, em 13/03/2023. \*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

AV-479-24359 - PENHORA - Através de Termo de Penhora n° 202310900564, datado de 23 de fevereiro de 2023, expedido pela 9ª Vara Cível de Aracaju/SE, Processo n° 202010901467 - Ação de Cumprimento de Sentença, movida por LOHANE ARAÚJO COSTA MACHADO, CPF n° 067.688.795-37 - Exequente, em face de AGNUS DEI CONSTRUÇÕES LTDA-ME e outros - Executado, por decisão datada de 13/12/2022, proferida pela Juíza de Direito do referido Juizado, Dra. Cléia Monteiro Alves Schlingmann, procede-se à Penhora sobre a Fração ideal que corresponderá ao Apto. 103, Bloco n° 2, integrante do Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, objeto do R-4 desta matrícula. Valor do Débito - R\$ 36.946,37. Isento de Emolumentos. Dou fé. Aracaju, 31 de março de 2023. Selo TJSE: 202329506004792. Acesso: [www.tjse.jus.br/x/9BRC48](http://www.tjse.jus.br/x/9BRC48). Protocolo n° 75781, em 27/03/2023. \*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

AV-480-24359 - PENHORA - Através de Termo de Penhora n° 202310501426, datado de 24 de abril de 2023, expedido pela 5ª Vara Cível desta Comarca, Processo n° 202110501157 - Ação de Cumprimento de

11º OFÍCIO IMOBILIÁRIO



DE ARACAJU - SERGIPE

MATRÍCULA: 24359

DATA: 20/02/2014

FICHA: 00052

Sentença, movida por FELIPE VIEIRA ADVOCACIA, CNPJ nº 14.157.347/0001-57 - Exequente, em face de AGNUS DEI CONSTRUÇÕES LTDA-ME - Executado, por decisão datada de 02/03/2023, proferida pelo Juiz de Direito da referida Vara, Dr. José Adailton Santos Alves, procede-se à Penhora sobre a Fração ideal que corresponderá ao Apto. 105, Bloco nº 5, integrante do Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, objeto do R-4 desta matrícula. Valor do Débito - R\$ 1.278,69, atualizado em 07/03/2023. Guia de recolhimento nº 1652300001593. Dou fé. Aracaju, 06 de julho de 2023. Selo TJSE: 202320506000338. Acesso: [www.tjse.jus.br/x/GAR78E](http://www.tjse.jus.br/x/GAR78E). Protocolo nº 76470, em 16/06/2023.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Rita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

AV-481-24359 - PENHORA - Através de Termo de Penhora nº 202310503823, datado de 29 de setembro de 2023, expedido pela 5ª Vara Cível desta Comarca, Processo nº 202110501156 - Ação de Cumprimento de Sentença, movida por ALCIDILY CONTABILIDADE LTDA ME, CNPJ nº 10.630.685/0001-03 - Exequente, em face de AGNUS DEI CONSTRUÇÕES LTDA-ME, CNPJ nº 09.451.609/0001-51 - Executado, por decisão datada de 22/06/2023, proferida pelo(a) Juiz(a) de Direito da referida Vara, Dr(o). JOSÉ ADAILTON SANTOS ALVES, procede-se à Penhora sobre a Fração ideal que corresponderá ao Apto. 105, Bloco nº 5, integrante do Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, objeto do R-4 desta matrícula. Valor do Débito - R\$ 17.191,87, atualizado em 20/06/2023. Guia de recolhimento Isento. Dou fé. Aracaju, 23 de novembro de 2023. Selo TJSE: 202329506016181. Acesso: [www.tjse.jus.br/x/Z7H9FE](http://www.tjse.jus.br/x/Z7H9FE). Protocolo nº 77460, em 03/11/2023.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Rita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

AV-482-24359 - PENHORA - Através de Termo de Penhora nº 202310402809, datado de 30 de agosto de 2023, expedido pela 4ª Vara Cível desta Comarca, Processo nº 201910400986 - Ação de Cumprimento de Sentença, movida por JOSÉ ARNALDO MOURA SANTOS, CPF nº 267.431.405-20, e ROSA LIMA BENTO SANTOS, CPF nº 067.954.125-04 - Exequentes, em face de AGNUS DEI CONSTRUÇÕES LTDA-ME e outros - Executados, por decisão datada de 15/02/2023, proferida pelo Juiz de Direito da referida Vara, Dr. Daniel Leite da Silva, procede-se à Penhora sobre a Fração ideal que corresponderá ao Apto. 103, Bloco nº 2, integrante do Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, objeto do R-4 desta matrícula. Valor do Débito - R\$ 13.595,69. Isento de Emolumentos. Dou fé. Aracaju, 27 de fevereiro de 2024. Selo TJSE: 202429506102295. Acesso: [www.tjse.jus.br/x/R9C8Y4](http://www.tjse.jus.br/x/R9C8Y4). Protocolo nº 78128, em 22/02/2024.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Rita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

AV-483-24359 - PENHORA - Através de Termo de Penhora, nº 202410502734, datado de 10 de julho de 2024, expedido pela 5ª Vara Cível da Comarca de Aracaju/SE, Processo nº 202110500821 - Ação de Cumprimento de Sentença, movida por WELISSON FARIAS DE OLIVEIRA, CPF nº 801.139.905-53, e ROSE GLEIDE SANTOS PINTO, CPF nº 030.503.645-99 - Exequentes, em face de VIDA FELIZ CONDOMÍNIO CLUBE LTDA, CNPJ nº 19.802.326/0001-60 - Executada, por decisão datada de 29/05/2024, proferida pelo Juiz de Direito da referida Vara, Dr. José Adailton Santos Alves, procede-se à Penhora sobre a Fração ideal que corresponderá ao Apto. 103, Bloco nº 1, integrante do Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, objeto do R-220 desta matrícula. Valor do Débito - R\$ 75.385,50. Guia de Recolhimento nº 1652400005807. Dou fé. Aracaju, 08 de agosto de 2024. Selo TJSE: 202429506010566. Acesso: [www.tjse.jus.br/x/PU7N32](http://www.tjse.jus.br/x/PU7N32). Protocolo nº 79435, em 25/07/2024.\*\*\*\*\*  
REGISTRADO POR: Rita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

11º. OFÍCIO IMOBILIÁRIO



DE ARACAJU - SERGIPE

MATRÍCULA: 24359

DATA: 20/02/2014

FICHA: 00053

AV-484-24359 - PENHORA - Através de Termo de Penhora nº 202510501249, datado de 04 de abril de 2025, expedido pela 5ª Vara Cível da Comarca de Aracaju/SE. Processo nº 202110501156 - Ação de Cumprimento de Sentença, movida por ACCIOLY CONTABILIDADE LTDA ME, CNPJ nº 10.630.685/0001-03 - Exequente, em face de AGNUS DEI CONSTRUÇÕES LTDA-ME, CNPJ nº 09.451.609/0001-51 - Executada, por decisão datada de 22/01/2025, proferida pelo Juiz de Direito da referida Vara, Dr. José Adailton Santos Alves, *procede-se à Penhora sobre a Fração ideal que corresponderá ao Apto. 103, Bloco nº 02, integrante do Residencial Vida Feliz Condomínio Clube, objeto do R-4 desta matrícula. Valor do Débito - R\$ 25.546,45. Guia de Recolhimento nº 165250006113. Dou fé. Aracaju, 30 de julho de 2025. Selo TJSE: 202529506009135. Acesso: www.tjse.jus.br/x/193X4D. Protocolo nº 82066, em 25/07/2025.*

REGISTRADO POR: Estelita Nunes de Oliveira ESTELITA NUNES DE OLIVEIRA

## 11º OFÍCIO DE REGISTRO IMOBILIÁRIO DE ARACAJU - 3ª CIRCUNSCRIÇÃO

Oficial Titular: Estelita Nunes de Oliveira  
Substituto: Caroline Nunes de Oliveira Reis

Rua Dom Quirino, 201, Bairro Santo Antonio, Aracaju - SE, CEP 49060-150  
(79) 3215-1277, atendimento@11oficio.com.br, www.11oficio.com.br

## CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICO e dou fé que a presente cópia é reprodução autêntica da Ficha Real da Matrícula nº 024359, Livro 02, extraída de acordo com os termos do artigo 19, parágrafo primeiro, da lei número 6.015, de 31 de dezembro de 1.973, com as alterações da Lei número 6.216, de 30 de junho de 1.975. Aracaju, 19/03/2026.

Ao Oficial: R\$ 58,27  
Ao Fard: R\$ 11,65  
Ao Selo: R\$ 0,00  
Total: R\$ 69,92  
Protocolo: 87763  
Emitido em: 19/03/2026

Eu, Caroline Nunes de Oliveira Reis  
Oficiala / Oficial Substituto

*Isabel do Espírito S. da Silva*  
Escritor(a) Autorizada

Selo TJSE: 202629506003426  
Acesso:  
www.tjse.jus.br/x/NR670X

