Visualização disponibilizada pelo RI Digital (ridigital.org.br)-Visualizado em:15/05/2026 10:09:04

Visualização gerada em 15/05/2026 10:09:04. Não vale como certidão.

CNM: 105312.2.0020518-86

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE TURVO
ESTADO DE SANTA CATARINA

LIVRO NÚMERO DOIS — **REGISTRO GERAL** — **FOLHAS**

MATRÍCULA NÚMERO : 20.518 — **TURVO, 16 DE M A I O DE 2002**

Imóvel:um terreno rural com OITENTA E SEIS MIL CENTO E OITENTA E NOVE METROS E CINQUENTA CENTIMETROS QUADRADOS-(86.189,50m2)-sito em Volta/ Redonda, municipio de Morro Grande, nesta comarca, confrontando a leste com o rio Manoel Alves e oeste com Ivonei Niero; ao sul com Luiz Pasini e Sixto Saccon e norte com Ivo Niero.Cadastro no Incra:801 070 055 085-5 e 811 025 003 565-8. Proprietários:Ivonei Niero e s/m. Rita Rodrigues Niero,brasileiros, casados pela comunhão parcial na vigência da lei 6.515/77, CPF.624 962 129-68, agricultores,residentes em Morro Chato, deste distrito.Títulos Aquisitivos:R.1-16.465-(57.379m2) e R.2-14.952,-(28.810,50m2)-Livro 2 RG.d/Oficio.Oficial

R.1-20.518.Turvo,16 de maio de 2002. Pela escritura pública de 06.03. 2002,Livro 10,fls.34 do tabelionato de Morro Grande,os proprietários/ venderam a área de (86.189,50m2) a IVO NIERO, brasileiro,lavrador,casado pela comujnhão universal na vigência da lei 6.515/77 com Maria Nazarete Gomes Niero,pacto 8.812, residente e domiciliado em Volta Redonda, municipio de Morro Grande, nesta comarca, por R$4.455,00.R$40. Oficial

Em virtude do processo de informatização da serventia, em conformidade com o Ofício-Circular nº 194/2010-CGJ/SC, datado de 03/10/2010, os novos atos desta ficha/matrícula nº 20518 serão lavrados na subsequente R. nº 2
Turvo, 30 de junho de 2023
☒ Of. Designada ☐ Of. Substituta

NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Visualização disponibilizada pelo RI Digital (ridigital.org.br)-Visualizado em:15/05/2026 10:09:04

Visualização gerada em 15/05/2026 10:09:04. Não vale como certidão.

CNM: 105312.2.0020518-86

Em virtude do processo de informatização da serventia, em conformidade com o Ofício-Circular nº 194/2010-CGJ/SC, datado de 03/12/2010, os novos atos desta ficha/matrícula nº 20518 serão lavrados na subsequente fl. nº 2

Turvo, 30 de junho de 2023

☒ Of. Designada ☐ Of. Substituta

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Visualização disponibilizada pelo RI Digital (ridigital.org.br)-Visualizado em:15/05/2026 10:09:04

Visualização gerada em 15/05/2026 10:09:04. Não vale como certidão.

CNM: 105312.2.0020518-86

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE TURVO

ESTADO DE SANTA CATARINA

Rua Antônio Bez Batti, 522 - Centro - 88930 000 - Turvo - SC - Fone/Fax: (48) 3525.0277 - Email: riturvo@gmail.com

Expediente: 8h às 12h e 14h às 18h.

LIVRO NÚMERO DOIS | REGISTRO GERAL | FOLHAS 2

MATRÍCULA NÚMERO **20.518** | **Turvo, 16 de maio de 2002.**

Continuação da Matrícula 20.518.

Av.2-20.518: Turvo, 30 de junho de 2023. Procede-se à presente averbação *ex officio* para ficar constando que, com base no artigo 213, da lei 6.015/73 e na Escritura Pública de 06.03.2002, lavrada no Livro 03, fls 52, no tabelionato de Morro Grande-SC, fica retificado no R.1 o nome da esposa do adquirente, para **MARIA MARGARETE GOMES NIERO** e o número do Livro e folha da escritura para 03 e 52, respectivamente, dou fé. PROTOCOLO: Nº 103.565 de 30/06/2023, Lº 1. Emolumentos e FRJ não incidentes, conforme Circular nº 1, de 12.01.2023 da CGJ/SC a art. 3º-A, da Lei 8.067/90. Selo de Fiscalização: Selo de fiscalização: GUU92525-JEBF. Nihil. Oficial Designada (Rosangela Raldi).: : : : : : :

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO