



ESTADO DE SANTA CATARINA
PODER JUDICIÁRIO
Central de Mandados - Balneário Camboriú

CARTA PRECATÓRIA CÍVEL Nº 5007522-95.2024.8.24.0005/SC

CERTIDÃO

Certifico que, em cumprimento ao mandado extraído dos autos mencionados, compareci no local indicado, e após as formalidades legais procedi a avaliação dos bens indicados no mandado:

i) **Box-garagem 46-A**, com área total de 61,4121m² do Edifício Theiss Heim Residence, Bloco Dom Augustos. Imóvel de Matrícula nº 18.745 da 2ª Circunscrição de Registro de Imóveis de Balneário Camboriú, Estado de Santa Catarina, Valor R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais)

(ii) **Box-garagem nº 8A**, com área privativa de 12,5000m² do Edifício Theiss Heim Residence, Bloco Dom Augustos. Imóvel Matrícula nº 35.748 da 2ª Circunscrição de Registro de Imóveis de Balneário Camboriú, Estado de Santa Catarina. Valor R\$ 155.000,00 (cento e cinquenta mil reais)

(iii) **Apartamento nº 800** do Bloco Dom Augustus do Edifício Theiss Heim Residence, localizado na Avenida Atlântica nº 4000, com área privativa de 214,504m² e área total de 313,5554m². Imóvel de Matrícula nº 35.749 da 2ª Circunscrição de Registro de Imóveis de Balneário Camboriú, Estado de Santa Catarina. Valor R\$ 4.550.000,00 (quatro milhões, quinhentos e cinquenta mil reais)

resumo da diligência 09.09.2204

5007522-95.2024.8.24.0005

310065450958 .V1 crb3908© crb3908