



Valide aqui
este documento

CNM: 107581.2.0036542-10

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE XANXERÊ

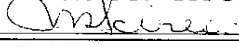
Estado de Santa Catarina

LIVRO NÚMERO DOIS

REGISTRO GERAL

FLS.: 001

Matrícula Nº: TRINTA/SEIS/MIL/QUINHENTOS/QUARENTA/DOIS-(36.542)-XA. 04/12/2020

IMÓVEL: O Lote nº 90, da Quadra "E", com a área de 220,00m², sito no "Loteamento Popular Parque Horizonte Azul", na localidade de Três Pontes, na zona urbana do município de Xanxerê-SC, no lado par da Rua Juritti Maria Borchers, distante 35,19m da esquina do lado ímpar da Rua Boaventura Correa Lemos, com geometria regular possui a seguinte descrição: Inicia-se a descrição do perímetro no vértice denominado V172, localizado na Rua Juritti Maria Borchers distante 35,19m da esquina com a Rua Boaventura Correa Lemos; Deste segue sentido horário com ângulo interno de 90°00' e distância de 11,00m confrontando com a Rua Juritti Maria Borchers até o vértice V173; Deste segue com ângulo interno de 90°00' na distância de 20,00m, confrontando com o lote 91 da quadra E, até o vértice V203; Deste segue com ângulo interno de 90°00 na distância de 11,00, confrontando com o lote 110 da quadra E, até o vértice V202; Deste segue com ângulo interno de 90°00 na distância de 20,00m, confrontando com o lote 89 da quadra E, até o vértice V172, início da descrição do perímetro. Sobre este lote é vedada a edificação em madeira. **HORIZONTE AZUL INCORPORADORA LTDA**, sociedade empresaria limitada, inscrito no CNPJ sob nº 21.855.282/0001-89, com sede na Rua Fidêncio de Souza Mello, nº 169, Sala 09B, Bairro centro, Xanxerê-SC. **TÍTULO AQUISITIVO: R.5/6.441, Lº 2, deste Ofício.** A Oficial  Maria Regina Scirea.-

AV.1/36.542 - Xanxerê, 04 de dezembro de 2020. Procede-se esta averbação para constar que conforme AV.16/6.441 Lº 2 deste Ofício, no dia 22.04.2020 foi ajuizada na 1ª Vara Cível desta Comarca, nos termos do Art. 828 do CPC, a **Ação de Execução de Título Extrajudicial nº5002084-96.2020.8.24.0080/SC**, em que são partes: *Exequente:* MINISTERIO PUBLICO DO ESTADO DE SANTA CATARINA, e executados: HORIZONTE AZUL INCORPORADORA LTDA, inscrita no CNPJ sob nº 21.855.282/0001-89; COOPERATIVA HABITACIONAL MINUANO inscrita no CNPJ sob nº 22.941.537/0001-99; e COOPERATIVA HABITACIONAL NOVO LAR, inscrita no CNPJ sob nº 08.925.675/0001-53, tendo atribuído a causa o valor de R\$60.087,06 (sessenta mil e oitenta e sete reais e seis centavos). Assunto: Inadimplemento (Direito Civil). A Oficial  Maria Regina Scirea.-

Nada mais constava. O referido é verdade e dou fê.

Xanxerê - SC, 20 de outubro de 2025.

Emolumentos: R\$ 26,46. FRJ: R\$ 6,01 (22,73%). ISS: R\$ 0,79 (3%). Selo: HQS19622-7SBN - GRATUITO = R\$ 33,26.-

Ass: _____

Maria Regina Scirea - Oficial -



Poder Judiciário
Estado de Santa Catarina
Selo Digital de Fiscalização
Selo Normal

HQS19622-7SBN
Confira os dados do ato em:
www.tjsc.jus.br/selo