

ESTADO DE SANTA CATARINA - COMARCA DA CAPITAL**3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**

Circunscrição: Continente de Florianópolis

Rua Emílio Blum nº 131, Ed. Hantei Office Building, Bl. A, sala 601 - Centro - CEP 88.020-010

Fone: (48) 3222-6660

Site: www.3ri.com.br

E-mail: contato@3ri.com.br

Livro nº 2

Registro Geral

Ficha 1

REGISTRO DE IMÓVEIS - 3º OFÍCIO
FLORIANÓPOLIS - SC
Jordan F. Martins
Oficial Titular
FLORIANÓPOLIS SANTA CATARINA**Matrícula nº 22.945****Florianópolis, 17 de Dezembro de 2001**

IMÓVEL: TERRENO com área de 10.420,00m², situado em uma rua projetada que parte da rua Dib Cherem, Capoeiras, Subdistrito do Estreito, neste Município, medindo 66,80m, ao sul, para a "propriedade de vendedores e com uma rua projetada que parte da rua Dib Cherem e que dará acesso ao terreno"; e 59,12m, ao norte, com Ayres Serafim Martins e "também com uma rua ali existente"; no lado oeste, na extensão de 166,00m, estrema com José Santos da Silva, e no lado leste, em 165,00m, com Antenor Belarmino.

PROPRIETÁRIA: CENTRAIS ELÉTRICAS DE SANTA CATARINA S/A - CELESC, CNPJ 83.878.892/0001-55, com sede em Florianópolis/SC.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 34.085, do 1º Ofício/RI/Capital/SC.

O OFICIAL:

AV.1-22.945, de 17 de Dezembro de 2001.

PENHORA/CANCELAMENTO - Nos termos do R.3/34.085, Lº2, do 1º Ofício/RI, "Conforme Mandado de Avaliação e Averbação, datada de 21-10-1992, expedido pelo Dr. Luiz Carlos de Castro Lugon, Juiz Federal Substituto da 1ª Vara da Justiça Federal de Primeira Instância/SC, extraído do processo nº 89.0009609-5, em que é Exequente: INSS e Executado: ERUSC. O imóvel desta matrícula foi PENHORADO"; fica, todavia, cancelado esse registro, por autorização do MM. Juiz Federal em exercício na Vara Federal das Execuções Fiscais de Florianópolis, contida no Ofício nº 528/2001, de 26/11/2001.

PROTOCOLO nº 31.345, de 30/11/2001.

O OFICIAL:

R.2-22.945, de 15 de Janeiro de 2014.

TÍTULO: Integralização de Capital Social.

TRANSMITENTE: CENTRAIS ELÉTRICAS DE SANTA CATARINA S/A, já qualificada.

ADQUIRENTE: CELESC DISTRIBUIÇÃO S.A., CNPJ 08.336.783/0001-90, com sede na av. Itamarati nº 160, Blocos A1, B1 e B2, Itacorubi, nesta Capital.

FORMA DO TÍTULO: Escritura Pública de Constituição de Sociedade Subsidiária Integral na Forma do Artigo 251 da Lei 6.404/76, de 02 de outubro de 2006, lavrada no 3º Ofício de Notas desta Capital, Livro 203, fls. 145/154 (Tabeliã Adelaide da Silva Jardim), de Celesc Distribuição S.A., registrada na JUCESC sob nº 42300030759, em 06/10/2006.

OBJETO: O imóvel desta matrícula.

VALOR: Não consta. Obs.: avaliado em R\$ 8.000.000,00 para efeitos do art. 522-A do Código de Normas da CGJ/SC. Foram extraídas pela internet a certidões de quitação previdenciária e de tributos federais em nome da transmitente. Foi apresentada certidão de dispensa do recolhimento do ITBI, expedida pela PMF, em 14/08/2013. Foi recolhido o FRJ no valor de R\$ 326,66, em 09/12/2013 (boleto nº 0000.50020.0983.2676; aut. C.275.DF1.497.DC8.5B0 Banco do Brasil S.A.). Emitida a DOI. Emolumentos: R\$ 653,33 (Cfe. Tabela 2013). Selo de fiscalização: DIC38458-FL2K R\$ 1,45.

PROTOCOLOS nº 85.674, de 20/11/2013 (cancelado); e nº 86.389, de 08/01/2014.

Ass. Maury Fco. Goulart (Oficial Substituto):

AV.3-22.945, de 15 de Janeiro de 2014.

ATUALIZAÇÕES - Nos termos do instrumento acima registrado, e conforme documentação arquivada, o imóvel situa-se na rua Irmã Bonavita nº 450 B, e possui inscrição imobiliária na PMF sob nº 51.30.054.0460.003-458. Emolumentos: R\$ 75,30 (Cfe. Tabela 20130). Selo de fiscalização: DIC38465-S4G2 R\$ 1,45.

Ass. Maury Fco. Goulart (Oficial Substituto):

CERTIDÃO emitida nos termos do art. 19 da Lei 6.015/73, e art. 41 da Lei 8.935/94.

O presente documento foi emitido eletronicamente, sendo transcrição fiel da matrícula nº 22.945.

O original encontra-se devidamente assinado e arquivado neste 3º RI.

Obs.: a presente certidão não abrange os títulos protocolados na data de sua expedição.

Florianópolis/SC, 18 de Dezembro de 2019.

Ass.:



Registro de Imóveis - 3º Ofício
Florianópolis - SC
Angelo A. Engroff
Substituto

Prazo de validade da certidão: 30 (trinta) dias.

Emolumentos:

Certidão de Inteiro Teor - 1..... R\$ 10,80. (Selo: R\$ 1,95). Total: R\$ 12,75

Total: R\$ 12,75



Poder Judiciário
Estado de Santa Catarina
Selo Digital de Fiscalização
Normal

FRK84637-3XJT

Confira os dados do ato em:
selo.tjsc.jus.br