

ANO: 2003

[illegible]

CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA N.º 34.438

FLS.: 135v

R\$10.154,49 (dez mil, centos e cinquenta e quatro reais e quarenta e nove centavos), à **ALDEMIR VANDERLEI DOS SANTOS**, brasileiro, separado judicialmente, contador, portador do CPF n.º 436.306.509-53 e C.I n.º 1.252.136-SSP/SC, residente e domiciliado à Rua São Cristóvão, n.º 94, apto. 2041, Bloco B - Edifício San Raffael - Barreiros - São José/SC. FRJ: Autenticação n.º 002121, pago no BESC S/A, no valor de R\$20,31 em 02/08/2005. **INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA: 01.05.707.0108.** Emolumentos: R\$84,50. Dou Fé. Palhoça, 19 de agosto de 2005. O Oficial Designado:

Leo

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

MATRÍCULA Nº 34.438 (CONTINUAÇÃO)

Data: 05 de fevereiro de 2019

AV. 5/34.438 - CASAMENTO, conforme escritura pública de compra e venda, lavrada em 21/01/2019, às fls. 126/129 do Livro 105 da Escrivania de Paz da Enseada de Brito, Palhoça/SC, protocolada sob nº 177.050 em 05/02/2019, o proprietário deste imóvel, Aldemir Vanderlei dos Santos, CNH nº 02516803044 DETRAN/SC, aposentado, qualificado no R.4, casou-se com Sirlei Bomfim dos Santos, CPF nº 999.457.629-15, RG nº 3.469.841 SSP/SC, brasileira, nascida em 03/07/1975, cabeleireira, residentes e domiciliados na rua Lourenço Coppi, 45, Centro, Palhoça/SC, em 11/01/2008, sob o regime da comunhão parcial de bens. Emolumentos: R\$ 109,05. Dou fé. Selo de fiscalização: FIL57395-LI95 - R\$ 1,95. Palhoça, 05 de fevereiro de 2019. Cibele Francine Roussenq - Escrevente.///. [Assinatura]

R. 6/34.438 - COMPRA E VENDA COM ANUÊNCIA, sobre a totalidade do imóvel desta matrícula, conforme escritura pública objeto da AV.5, protocolada sob nº 177.050, em 05/02/2019. TRANSMITENTE: Aldemir Vanderlei dos Santos, qualificado na AV.5. **ADQUIRENTES: Alexandre Zimmermann**, CPF nº 046.979.119-54, CNH 02820290091 DETRAN/SC, brasileiro, nascido em 01/11/1984, solteiro, técnico em refrigeração, residente e domiciliado na rua José Jorge Zimmermann, s/nº, Sertão do Maruim, São José/SC e **Luiz Alfredo de Carvalho**, CPF nº 591.611.599-72, RG nº 17697123 SSP/SC, brasileiro, nascido em 20/04/1971, solteiro, policial militar aposentado, residente e domiciliado na rua Juliana Ceri de Oliveira, 85, Vendaval, Biguaçu/SC. **ANUENTE: Sirlei Bomfim dos Santos**, qualificada na AV.5. **VALOR: R\$ 77.205,00. CONDIÇÕES: As do instrumento. OBSERVAÇÃO: Fica o presente imóvel em condomínio entre os adquirentes na proporção da fração ideal não localizada de 50% para Alexandre Zimmermann e a fração ideal não localizada de 50% para Luiz Alfredo de Carvalho. A DOI será cumprida no prazo regulamentar. Emolumentos: R\$ 606,23. Dou fé. Selo de fiscalização: FIL57396-C8JE - R\$ 1,95. Palhoça, 05 de fevereiro de 2019. Cibele Francine Roussenq - Escrevente.///. [Assinatura]**

NÃO VALE COMO CÉDULA