

Livro nº. 2 —

Comarca de Guaramirim
REGISTRO DE IMÓVEIS
 MARIO MARCOS AIROSO - Oficial - CPF 004 360 389 00
REGISTRO GERAL

Pág.: 001.-
 Ano: 1992 -

Matrícula Nº. **11.165:**

Data: 27 de outubro de 1992.-

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: O terreno situado no município de Massaranduba, desta Comarca, contendo a área de **3.201,25 m²** (TRÊS MIL, DUZENTOS E HUM METROS E VINTE E CINCO DECÍMETROS QUADRADOS), sem benfeitorias, com as seguintes confrontações: fazendo frente em 30,00 metros numa Servidão; travessão dos fundos em duas linhas de 28,00 metros com terras de Augusto Thomazelli e em 34,00 metros com Ribeirão Guarani-Mirim; estrema do lado direito com terras de Gertrudes Golembiewski Bisewski em 72,00 metros e do lado esquerdo em 82,50 metros com terras de Elzira Bisewski Andreazza.....

PROPRIETÁRIO: FLÁVIO BISEWSKI, CI Nº 19/R-2.446.534, CPF Nº 729.561.519-91, brasileiro, solteiro, emancipado, estudante, residente e domiciliado no município de Massaranduba, desta Comarca.....

TÍTULO AQUISITIVO: Matrícula Nº 3.097 fls. 001 do livro Nº 2, nesta Comarca.....

O Oficial Maior: *João de Deus*

AV.1/11.165. 25 de março de 2025. AVERBAÇÃO DE AJUIZAMENTO DE AÇÃO DE EXECUÇÃO:

Conforme requerimento datado de 13/02/2025, e conforme Certidão de Admissibilidade da Execução expedida em 18/03/2025, procede-se a esta averbação para fazer constar que no dia 02/12/2013 foi distribuída a ação de Cumprimento de Sentença nº 5000044-56.2013.8.24.0026, da 2ª Vara Cível da Comarca de Guaramirim-SC.

EXEQUENTE: COMERCIO DE MATERIAL DE CONSTRUCAO MICAR LTDA, CNPJ nº 78.254.430/0001-27.

EXECUTADO: FLAVIO BISEWSKI, CPF nº 729.561.519-91.

VALOR DA CAUSA: R\$2,419,94. Protocolo: 126.026, de 19/03/2025. Emolumentos: R\$ 119,10. FRJ: R\$ 27,07 (FUPESC: 24,42%; OAB, Peritos e Assistência: 24,42%; FEMR/MPSC: 4,88%; Ressarcimento de Atos Isentos e Ajuda de Custo: 26,73%; TJSC: 19,55%). ISS: R\$ 2,38. Selo de fiscalização: HJE26802-2L1X. Assinado digitalmente por Hermano Soar - Oficial, 25/03/2025 18:07:40.

NÃO VALE COMO CERTIDÃO