



CERTIDÃO

REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANT'ANA DO LIVRAMENTO

Bel. Terezinha Thalheimer Moraes - Oficial

Bel. Joslaine Valzelir de Menezes Santos - Substituta

CERTIFICO, usando a faculdade que me confere a Lei e por assim ter sido pedido, que revendo neste Ofício, o Livro nº 2 - Registro Geral, verifiquei constar na matrícula o seguinte teor:

21770

MATRÍCULA



DM

Registro de Imóveis da Comarca de Sant'Ana do Livramento
LIVRO Nº 2 — REGISTRO GERAL

SANT'ANA DO LIVRAMENTO, 29 DE julho DE 1986

FLS

01

MATRÍCULA

21770

IMÓVEL: Um terreno, situado nos subúrbios desta cidade, no lugar - denominado Bairro Industrial, designado pelo lote 33 da quadra E, - medindo 10,00 metros de frente para a rua E, por 30,00 metros de frente a fundos em ambos os lados, lindando pelo lado esquerdo de quem olha o imóvel de frente com o lote 31, da proprietária, pelo lado direito com a rua A, com a qual faz esquina, tendo na face - dos fundos a mesma metragem da frente e confronta-se com o lote 34 também da proprietária, perfazendo a área total de 300,00m², Loteamento "Parque Residencial Santanense".
PROPRIETÁRIA: COOPERATIVA REGIONAL RURAL SANTANENSE LTDA, com sede nesta cidade, portadora do CGC/MF nº 96.031.877/0001-19.

REGISTRO ANTERIOR: Livro "2" Registro Geral, matrícula nº 20958, - R-2-20958, de 29/07/86.
C=Cz\$21,00
A Oficial: Terezinha Thalheimer Moraes

TF R-1-21770- 21 de Agosto de 1990.

ÔNUS: PENHORA.

EXEQUENTE: BANCO REAL S/A.

EXECUTADOS: COOPERATIVA REGIONAL RURAL SANTANENSE LTDA; JOÃO MIGUEL ROSA ALVES; LUIS CARLOS OLIVEIRA SANTANA e JOSÉ PULSÉRIO VERÍSSIMO-FLORES.

FORMA DO TÍTULO: Certidão extraída dos autos da Ação de Execução nº 16.868/720, em 09.08.90, por Julio Alberto Rodrigues Jardim, Escrivão do 1º Cartório Judicial desta Comarca.

VALOR: Cr\$399.525,58 (Trezentos e noventa e nove mil, quinhentos e vinte e cinco cruzeiros e cinquenta e oito centavos), em conjunto com outros imóveis.

IMÓVEL: O todo constante desta matrícula.

CONDIÇÕES: Não constam.

Prot.: 56552.

O Referido e Verdadeiro e dou fé.

A Oficial: Terezinha Thalheimer Moraes.

C R-2-21770- 12 de Março de 2004.

ÔNUS: PENHORA.

EXEQUENTE: FAZENDA PÚBLICA MUNICIPAL DE SANT'ANA DO LIVRAMENTO.

EXECUTADA: COOPERATIVA REGIONAL RURAL SANTANENSE LTDA.

FORMA DO TÍTULO: Mandado do Exmo. Sr. Dr. Sergio Fernando Tweedie - Spadoni, MM. Juiz de Direito da 1ª Vara Cível desta comarca, extraído em 09 de Maio de 2003, dos autos da Execução Fiscal nº 55007, por Maria Gorete Dutra escreva, o qual fica arquivado neste Ofício, juntamente com o auto de penhora e depósito.

VALOR: R\$257.738,19, juntamente com outros imóveis.

IMÓVEL: O todo constante desta matrícula, avaliado em R\$5.000,00.

CONDIÇÕES: Não constam.

CONTINUA NO VERSO

Continua na Próxima Página



Continuação da Página Anterior



Registro de Imóveis da Comarca de Sant'Ana do Livramento
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

FLS. MATRÍCULA
1v9 21770

Protocolado sob nº 96202, em 12/03/2004.

O referido é verdade e dou fé.

E=Nihil.

A Oficial: Terezinha Thalheimer Moraes

AV-3-21.770- Sant'Ana do Livramento, 23 de Janeiro de 2018.

INDISPONIBILIDADE DE BENS: Certifico que, conforme Ordem da Central de Indisponibilidade de Bens - Protocolo nº 201704.0309.00263954-IA-000, cadastrada em 03/04/2017, dos autos do Processo de Execução Fiscal do Município nº 02511100025747, da 2ª Vara Cível desta comarca, movida contra Cooperativa Regional Rural Santanense Ltda., arquivada neste Ofício, em cumprimento ao Provimento nº 39/2014 - CNJ, fica INDISPONÍVEL o imóvel constante desta matrícula.

Protocolado sob nº 164271, em 22/01/2018.

O referido é verdade e dou fé.

E=NIHIL. Selo: 0547.01.1700001.10417 - NIHIL.; 0547.04.0700003.31881 - NIHIL.

A Substituta: Joslaine Valzelir de Menezes Santos

CONTINUA A FOLHAS

Nada mais consta. O referido é verdade e dou fé.

Sant'Ana do Livramento/RS, 16 de outubro de 2018, às 18:07:54.

Total: R\$31,40 (TCS)

Certidão 2 páginas: R\$12,60 (0547.03.0700003.68941 = R\$2,70)

Busca em livros e arquivos: R\$8,70 (0547.01.1700001.74446 = R\$1,40)

Processamento eletrônico de dados: R\$4,60 (0547.01.1700001.74447 = R\$1,40)

Joslaine Valzelir de Menezes Santos - Substituta

