

PODER JUDICIÁRIO – JUSTIÇA ESTADUAL
EDITAL DE LEILÃO E INTIMAÇÃO DA
SUCCESSÃO DE DELFIM CORREA DA SILVA
DATAS: 20.10.2026 e 03.11.2026 – 14:00 HORAS
EXCLUSIVAMENTE ONLINE
Site do leilão: www.tonialleiloes.com.br

1ª Vara de Família e Sucessões – Comarca de Pelotas.

Natureza: Inventário. Processo nº 5004611-87.2017.8.21.0022

Demandante: Jussara Maria Padilha da Silva

Demandada: Sucessão de Delfim Correa da Silva

Objeto: Venda em 1ª leilão, na data e hora infra do bem: **Imóvel – Rua Dr. Darcy Xavier nº 409, Pelotas – RS.** Um terreno situado na Vila Primavera, bairro Fragata, medindo 8,00 metros de frente oeste à Rua Dr. Darcy Xavier, antiga rua nº 01, por 33,60 metros de extensão da frente aos fundos a entestar a leste com Adelino Ferreira e outros, confrontando-se ao sul com Antonio Certito e ao norte com José Rodrigues da Silva, terreno esse distante 61,00 metros da esquina da rua Coronel Manoel Lucas de Oliveira, lado norte, contendo um chalé de madeira, cadastrado sob nº 409 da rua Dr. Darcy Xavier.

Imóvel matriculado sob nº 61.822 do 2º Registro de Imóveis de Pelotas.

Avaliação: R\$ 120.000,00

Ônus: nada consta

Comissão: 6%

Se não houver lance igual ou superior ao valor da avaliação, o bem será levado a 2º leilão na data e hora infra, e vendido a quem mais der, inadmitido preço vil.

Intimação: Do(s) devedor(es), seu(s) procurador(es) eventual(is) cônjuge(s), sucessor(es), herdeiro(s), credor(es), caso não encontrados/cientificados, ficam por este intimados.

Datas Leilões: 1ª data 20.10.2026 às 14:00 horas; 2ª data 03.11.2026 às 14:00 horas. Local: Leilão exclusivamente online, através do site www.tonialleiloes.com.br

Pelotas, 02 de Setembro de 2026.

Leiloeira Oficial: Andressa Sedrez Terres Tonial Ferreira. Email: andressatonialferreira@gmail.com Contato: 3272-2140/99117-3727.

Diretora de Secretaria: Elizangela Vargas Bitencourt Moraes.

Juíza: Beatriz da Costa Koci.