



Edital de leilão e intimação

LEILÃO DE IMÓVEL NO CENTRO DE QUARAÍ

Dia: 14 de AGOSTO de 2025, às 14h – PRIMEIRO LEILÃO.

Local do Leilão: on-line através do site www.grandesleiloes.com.br

Norton Jochims Fernandes, Leiloeiro Oficial, devidamente autorizado pelo Exmo. Sr. Dr. Juiz de Direito da Vara Judicial da Comarca de Quaraí/RS, venderá em público leilão em dia, hora e local mencionados, o bem abaixo descrito:

Processo nº. **5000003-02.2012.8.21.0061**

Exequente: **Banco do Estado do Rio Grande do Sul S/A – Banrisul**

Executado: **Marcos Antonio Zimmermann da Silva, Sirlei Marisa Schmit Chagas e outros**

A parte dos fundos do imóvel localizado na R. Florêncio Ribeiro, 251, Centro, Quaraí, o terreno nº 17, da quadra nº 46, encravado a 29m da R. Florencio Ribeiro, medindo dita parte ora vendida 12,80m de largura, por 21,35m de comprimento, totalizando uma área superficial de 273,28m², c/demais medidas e confrontações conf. Mat. R-6-4435 do RI de Quaraí. Avaliação: R\$ 52.815,00.

Caso não vendido, **irá novamente a leilão: SEGUNDO LEILÃO dia 26 de AGOSTO de 2025, às 14h, on-line através do site www.grandesleiloes.com.br, pela melhor oferta, não vil.** Propostas de parcelamento e abaixo da avaliação deverão ser analisadas pelo juízo, é vedado preço vil. Taxa de leilão de 10%. **INTIMAÇÃO:** Ficam intimadas as partes e seus cônjuges pelo presente edital caso não localizadas pelo Sr. Oficial de Justiça, para cientificação pessoal. Propostas de pagamento deverão ser apreciadas pelo juízo.

Mais informes: (51) 3360.1001 www.grandesleiloes.com.br