Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 4ª Região

Cumprimento de sentença 0020134-52.2026.5.04.0373

PARA ACESSAR O SUMÁRIO, CLIQUE AQUI

Tramitação Preferencial

- Idoso
- Idoso
- Idoso
- Idoso
- Idoso
- Idoso
- Idoso
- Idoso
- Idoso
- Idoso
- Idoso
- Idoso
- Idoso
- Idoso
- Idoso

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 23/02/2026
Valor da causa: R$ 0,01

Partes:
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO
ADVOGADO: AGNES GELCI SIMOES PIRES
EXEQUENTE: JOHN HERBERT LEOBET CHAVES
ADVOGADO: MARCIO GILBERTO KURZ
EXEQUENTE: EVERTON GELSDORF

ADVOGADO: FRANCIELE ZWETSCH
ADVOGADO: AGNES GELCI SIMOES PIRES
EXEQUENTE: EDEMAR MOREIRA
ADVOGADO: LEANDRO LISKOSKI
EXEQUENTE: JUCELIA MACIEL DA SILVA
ADVOGADO: MARIA SILESIA PEREIRA
EXEQUENTE: JACSON AUGUSTO ALLES
ADVOGADO: Airton Paulo Kaiser
EXEQUENTE: ANA MARIA RODRIGUES SCHRAGLE
ADVOGADO: VILMAR LOURENÇO
EXEQUENTE: MARLISA FETTER
ADVOGADO: ELTON JOSE GERHARDT
ADVOGADO: IVANI BERNADETE MILANI
ADVOGADO: AGNES GELCI SIMOES PIRES
EXEQUENTE: ADILSO BUENO DOS SANTOS
ADVOGADO: FRANCIELE ZWETSCH
ADVOGADO: AGNES GELCI SIMOES PIRES
EXEQUENTE: ABIATAR GILVAN BAPS
ADVOGADO: IVANI BERNADETE MILANI
ADVOGADO: ELTON JOSE GERHARDT
ADVOGADO: AGNES GELCI SIMOES PIRES
EXEQUENTE: MARCIO FRANCA DA ROSA
ADVOGADO: WAGNER MIGUEL CORREIA DUARTE
EXEQUENTE: MAURICIO EPPING
ADVOGADO: AGNES GELCI SIMOES PIRES
ADVOGADO: FRANCIELE ZWETSCH
EXEQUENTE: MAURI DA ROSA FORTES
ADVOGADO: WAGNER MIGUEL CORREIA DUARTE
EXEQUENTE: BRUNA INHAIA DE ARAUJO
ADVOGADO: AGREMAR LUIS DE SOUZA
EXEQUENTE: NEUSA FARIA
ADVOGADO: DEBORA ALBA
EXEQUENTE: LUCIANO FLECK
ADVOGADO: MARCELA BERWANGER LUCERO
EXEQUENTE: MARLENE FRANCISCO MARQUES
ADVOGADO: AGNES GELCI SIMOES PIRES
ADVOGADO: ELTON JOSE GERHARDT
ADVOGADO: IVANI BERNADETE MILANI
EXEQUENTE: LUIS CARLOS ZIMMER
ADVOGADO: DEBORA ALBA
EXEQUENTE: EDSON MOURA LEITE
ADVOGADO: IVAN DURINGS
ADVOGADO: ALBERTO ALVES
EXEQUENTE: DANIELA CRISTINA GIOTTI
ADVOGADO: IARA SOLANGE DA SILVA SCHNEIDER
EXEQUENTE: SIMONE RODRIGUES DA SILVA
ADVOGADO: AGNES GELCI SIMOES PIRES
ADVOGADO: FRANCIELE ZWETSCH

EXEQUENTE: ROQUE HUDSON IZIDORO
ADVOGADO: Luis Chaussard
EXEQUENTE: HARRISON DIEGO KAUFMANN
ADVOGADO: OTAVIO GUILHERME BERTACO SARAIVA DA FONSECA
ADVOGADO: OTAVIO EV
EXEQUENTE: MICHELINE FETTER DA SILVA
ADVOGADO: GELSON DESCOVI VARGAS
EXEQUENTE: PAULO CEZAR MARSON
ADVOGADO: MARCELI MARIA GROEHS
EXEQUENTE: LUIS CARLOS CORNELIUS
ADVOGADO: ARLETE TERESINHA MARTINI
ADVOGADO: JORDANI CESAR MARTINI
ADVOGADO: JOICE ANDREIA SCHNEIDER
EXEQUENTE: DANIEL ADEMIR ROTHE
ADVOGADO: MATHEUS DUARTE MULLER
ADVOGADO: GUILHERME DA SILVA SCHERER
EXEQUENTE: CAROLINE GARCIA
ADVOGADO: ANDERSON FABIANO BARTH
EXEQUENTE: JURANDIR BRUM
ADVOGADO: Rodrigo José Zambiasi
EXEQUENTE: VANESSA DIAS DA ROSA
ADVOGADO: AGNES GELCI SIMOES PIRES
ADVOGADO: FRANCIELE ZWETSCH
EXEQUENTE: JOAO MIGUEL WENDLING
ADVOGADO: IMILIA DE SOUZA
ADVOGADO: VILMAR LOURENÇO
EXEQUENTE: MARISA SCHARDONG
ADVOGADO: AGNES GELCI SIMOES PIRES
ADVOGADO: ELTON JOSE GERHARDT
ADVOGADO: IVANI BERNADETE MILANI
EXEQUENTE: SIMONE CRISTINA NOVELLO
ADVOGADO: AGNES GELCI SIMOES PIRES
ADVOGADO: ELTON JOSE GERHARDT
ADVOGADO: IVANI BERNADETE MILANI
EXEQUENTE: JOCIANE MEDIANEIRA DA ROSA SCHNEDELBACH
ADVOGADO: AGNES GELCI SIMOES PIRES
ADVOGADO: FRANCIELE ZWETSCH
EXEQUENTE: CATIELI ANDRESSA DAPPER
ADVOGADO: DIESSE GOMES FERNANDES
EXEQUENTE: ALDORI PAULO FORMENTON
ADVOGADO: LUCAS RODRIGUES DE ALMEIDA
ADVOGADO: IVANI BERNADETE MILANI
EXEQUENTE: VIONEI RICARDO VECHIETTI
ADVOGADO: JULIA LUCIANA BERG
ADVOGADO: MARILENE TERESINHA RODRIGUES BUENO DA SILVA
EXEQUENTE: IVANETE RODRIGUES PADILHA
ADVOGADO: Rodrigo José Zambiasi
EXEQUENTE: SIRLEI MAIRI BAUM

ADVOGADO: AGNES GELCI SIMOES PIRES
ADVOGADO: ELTON JOSE GERHARDT
ADVOGADO: IVANI BERNADETE MILANI
EXEQUENTE: SILVANI DOS SANTOS
ADVOGADO: AGNES GELCI SIMOES PIRES
EXEQUENTE: EDENIR SOUZA RUBIM
ADVOGADO: ARLETE TERESINHA MARTINI
ADVOGADO: JORDANI CESAR MARTINI
ADVOGADO: JOICE ANDREIA SCHNEIDER
EXEQUENTE: GEANE CRISTINA PARNOFF VARGAS GARCIA
ADVOGADO: ANDERSON FABIANO BARTH
EXEQUENTE: CAMILA SCHWAN
ADVOGADO: AGNES GELCI SIMOES PIRES
EXEQUENTE: SIMONI WENDLING
ADVOGADO: DEBORA ALBA
EXEQUENTE: MARIA ELIZETE DE VARGAS DA SILVA
ADVOGADO: AGNES GELCI SIMOES PIRES
EXEQUENTE: JAIR PEREIRA DE ALMEIDA
ADVOGADO: AGNES GELCI SIMOES PIRES
ADVOGADO: ELTON JOSE GERHARDT
ADVOGADO: IVANI BERNADETE MILANI
EXEQUENTE: JAIRO DOS SANTOS BRIZOLLA
ADVOGADO: ELTON JOSE GERHARDT
ADVOGADO: IVANI BERNADETE MILANI
EXEQUENTE: EDUI DE MATTOS CARNEIRO
ADVOGADO: Uilisson Rigoni Machado
EXEQUENTE: CARLA CAROLINE NERBAS REINEHR
ADVOGADO: ANA PAULA SCHEIN
EXEQUENTE: ALCIONE LOPES DA SILVA
ADVOGADO: LUCAS RODRIGUES DE ALMEIDA
ADVOGADO: IVANI BERNADETE MILANI
EXEQUENTE: LUCCAS PIAIA VIANA
ADVOGADO: IVANI BERNADETE MILANI
ADVOGADO: ELTON JOSE GERHARDT
EXEQUENTE: VILMAR DE LIMA BORGES
ADVOGADO: ELTON JOSE GERHARDT
ADVOGADO: IVANI BERNADETE MILANI
EXEQUENTE: PAULO CESAR DOS SANTOS BARBOSA
ADVOGADO: AGNES GELCI SIMOES PIRES
ADVOGADO: IVANI BERNADETE MILANI
ADVOGADO: ELTON JOSE GERHARDT
EXEQUENTE: RODRIGO PEREIRA DIAZ
ADVOGADO: VINICIUS DONCATO BRASIL
EXEQUENTE: ADRIELI SABRINE DE OLIVEIRA
ADVOGADO: DEBORA ALBA
EXEQUENTE: JADIR DA ROSA
ADVOGADO: DEBORA ALBA
EXEQUENTE: ALAN CASSANEGO

ADVOGADO: ZULEICA BAHIA SALDANHA
EXEQUENTE: JUNIO SILVA DA ROSA
ADVOGADO: AGNES GELCI SIMOES PIRES
ADVOGADO: IVANI BERNADETE MILANI
ADVOGADO: ELTON JOSE GERHARDT
EXEQUENTE: JUNIOR DE BARROS SCHREIBER
ADVOGADO: AGNES GELCI SIMOES PIRES
ADVOGADO: IVANI BERNADETE MILANI
ADVOGADO: ELTON JOSE GERHARDT
ADVOGADO: LUCAS RODRIGUES DE ALMEIDA
EXEQUENTE: FERNANDA CORREA DA SILVA TAVARES
ADVOGADO: AGNES GELCI SIMOES PIRES
ADVOGADO: FRANCIELE ZWETSCH
EXEQUENTE: EDSON MARIOTTI
ADVOGADO: CAMILA SPIEKERMANN
ADVOGADO: JORGE LUIZ GARCEZ DE SOUZA
EXEQUENTE: MARIA ROSA DA SILVA AQUES
ADVOGADO: AGNES GELCI SIMOES PIRES
EXEQUENTE: CLAUDIA REGINA RODRIGUES PEREIRA
ADVOGADO: VILMAR LOURENÇO
EXEQUENTE: CRISTIANO PORTILHO GOTTLIEB
ADVOGADO: IVANI BERNADETE MILANI
ADVOGADO: ELTON JOSE GERHARDT
EXEQUENTE: WILLIAM NASCIMENTO SBARDELOTTO
ADVOGADO: DIEGO FELIPE AUGUSTIN DUARTE
EXEQUENTE: HELIO TORMES
ADVOGADO: EVELYN PAOLA BITENCOURT KLEIN
EXEQUENTE: LUIS ZORZANELLO
ADVOGADO: AGNES GELCI SIMOES PIRES
ADVOGADO: IVANI BERNADETE MILANI
ADVOGADO: ELTON JOSE GERHARDT
EXEQUENTE: ALMIR DE SOUZA
ADVOGADO: JULIA LUCIANA BERG
ADVOGADO: MARILENE TERESINHA RODRIGUES BUENO DA SILVA
EXEQUENTE: ANDRESSA KONRAD
ADVOGADO: EVELYN PAOLA BITENCOURT KLEIN
EXEQUENTE: LIESER ANTONIO ROSSO DA SILVEIRA
ADVOGADO: ALBERTO ALVES
ADVOGADO: IVAN DURINGS
EXEQUENTE: JOSE MARINO ANTUNES DO NASCIMENTO
ADVOGADO: AGNES GELCI SIMOES PIRES
EXEQUENTE: DANIELA KLUNK
ADVOGADO: MARIA DE LOURDES MONTENEGRO DE OLIVEIRA IMPERATORI
EXEQUENTE: JAIR FERREIRA DOS SANTOS
ADVOGADO: ANA PAULA SCHEIN
EXEQUENTE: DENEL PETERSON ALVES LANES
ADVOGADO: ANDRE FELIPE SCHWARTZHAUPT
EXEQUENTE: TIAGO SOARES DA SILVA

ADVOGADO: NADIESCA PAVLAK PUPERI
EXEQUENTE: MOACIR POLONIA DOS SANTOS
ADVOGADO: WAGNER MIGUEL CORREIA DUARTE
EXEQUENTE: ISMAEL PEREIRA DA ROSA
ADVOGADO: VILMAR LOURENÇO
EXEQUENTE: LUCIMAR LUIS MARSCHALL
ADVOGADO: GILMAR ELOI BUDKE
ADVOGADO: IZAURA LORENI BUDKE
EXEQUENTE: JOSE ELIAS DA SILVA
ADVOGADO: VILMAR LOURENÇO
EXEQUENTE: VINICIUS DA SILVA MILITZ
ADVOGADO: ROSANGELA GORETI SPOHR GUNZEL
EXEQUENTE: MARCOS PAULO ESTEVAN DA ROSA
ADVOGADO: MARILIA GOULART DUTRA
ADVOGADO: LEONARDO BARCELLOS MORAES
ADVOGADO: RENATO AMARAL CORREA
ADVOGADO: FABIANO ANDRIGHETTI ZAMBONI
ADVOGADO: FERNANDA OLIVA GRESELE
EXEQUENTE: DOUGLAS AZEVEDO DE MELLO
ADVOGADO: ALESSANDRO BECKER
EXEQUENTE: DILSON LEONIR BUGS
ADVOGADO: AMILTON PAULO BONALDO
EXEQUENTE: CESAR NUNES CAVALHEIRO
ADVOGADO: FABIANO ANDRE VOLTZ
EXEQUENTE: LEOMAR PEREIRA DOS SANTOS
ADVOGADO: WAGNER MIGUEL CORREIA DUARTE
EXEQUENTE: TIAGO MARCEL DA COSTA
ADVOGADO: IVANI BERNADETE MILANI
ADVOGADO: ELTON JOSE GERHARDT
EXEQUENTE: RAFAELA JACOBUS
ADVOGADO: IVANI BERNADETE MILANI
ADVOGADO: ELTON JOSE GERHARDT
EXEQUENTE: RUI DOS SANTOS
ADVOGADO: VILMAR LOURENÇO
EXEQUENTE: PATRICIA KETTERMANN
ADVOGADO: WAGNER MIGUEL CORREIA DUARTE
EXEQUENTE: LUCIANO MOURA MOLINOS
ADVOGADO: CAROLINA LEUCK
ADVOGADO: MICHELI LAIS FERREIRA BASSANI DE MATOS
EXEQUENTE: GEOVANE BATISTA SCHUCH
ADVOGADO: AMILTON PAULO BONALDO
EXEQUENTE: GUSTAVO RITTER
ADVOGADO: MARCOS ROBERTO DIAS
ADVOGADO: DANIELLE CRISTINA VIEIRA DE SOUZA DIAS
EXEQUENTE: JOSUE SALAZAR VASCO
ADVOGADO: ARTUR FERNANDO WAGNER
EXEQUENTE: CRISTIAN ROGER DOS SANTOS
ADVOGADO: DEORGES ABRAAO ANDRIOLA

EXEQUENTE: EVERTON CATARINO DE OLIVEIRA
ADVOGADO: VILMAR LOURENÇO
EXEQUENTE: CLODOALDO DLUGOKENSKI
ADVOGADO: ROSANE DLUGOKENSKI
EXEQUENTE: CEZAR AUGUSTO DE LIMA
ADVOGADO: MAYARA RAFAELA DA ROSA
ADVOGADO: CAROLINA DAL CASTEL
EXEQUENTE: MARCOS BOEIRA DO NASCIMENTO
ADVOGADO: WAGNER MIGUEL CORREIA DUARTE
EXEQUENTE: EMILY VITORIA SOLIGO WELTER
ADVOGADO: EVELYN PAOLA BITENCOURT KLEIN
EXEQUENTE: JOSE DLUGOKENSKI
ADVOGADO: AIRTON DE OLIVEIRA PINHEIRO
EXEQUENTE: ISRAEL DJAVAN FERREIRA GUIMARAES
ADVOGADO: VILMAR LOURENÇO
EXEQUENTE: JULIO LINDENMEYER
ADVOGADO: ROGERIO DA SILVA GONCALVES
EXEQUENTE: GERALDO SENGER
ADVOGADO: JOAO CARLOS OLIVEIRA AZEVEDO
EXEQUENTE: ROZANE VIEIRA
ADVOGADO: EVELYN PAOLA BITENCOURT KLEIN
EXEQUENTE: ELSON JOSE SCHMIDT
ADVOGADO: DAVID BA JACOB MARTINS JACOB PONA
ADVOGADO: NILZA MARTINS DE VARGAS
ADVOGADO: ROBERTO PONATH
EXEQUENTE: ILMO JOAO WERLANG
ADVOGADO: HUMBERTO SPENGLER
ADVOGADO: FAUSTO FLECK
EXEQUENTE: SUELEN DE MELLO NORO
ADVOGADO: AMILTON PAULO BONALDO
EXEQUENTE: CESAR JUNIOR DA ROSA DA SIQUEIRA
ADVOGADO: MATHEUS DUARTE MULLER
ADVOGADO: GUILHERME DA SILVA SCHERER
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (em Recuperação Judicial)
ADVOGADO: PEDRO CANISIO WILLRICH
EXECUTADO: PAQUETA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.

ADVOGADO: PEDRO CANISIO WILLRICH
EXECUTADO: COMPANHIA CASTOR DE PARTICIPACOES SOCIETARIAS

ADVOGADO: PEDRO CANISIO WILLRICH
EXECUTADO: PRATICARD ADMINISTRADORA DE CARTOES DE CREDITO LTDA.
ADVOGADO: PEDRO CANISIO WILLRICH
TERCEIRO INTERESSADO: BANCO DO NORDESTE DO BRASIL SA
ADVOGADO: ANDRE HORA MELO
LEILOEIRO: Darci Müller
LEILOEIRO: MAURICIO RODRIGO BACK
LEILOEIRO: FABIO GOMES PIETOSO

LEILOEIRO: ALEXANDRE RECH
LEILOEIRO: JOHN LEVY ZAGO AMARAL
LEILOEIRO: RODRIGO ZAGO SZORTYKA
LEILOEIRO: ANTONIO ALEXANDRE RAOTA
LEILOEIRO: SERGIO ROBERTO PIMENTEL SCHOLANTE
LEILOEIRO: ERNI CARLOS ORO
LEILOEIRO: MAURICIO GEHM
LEILOEIRO: GIANCARLO PETERLONGO LORENZINI MENEGOTTO
LEILOEIRO: MARCELLO PEREIRA DE OLIVEIRA
LEILOEIRO: JORGE ERLI RITTA
LEILOEIRO: ARGEMIRO LUIZ FINATTO
LEILOEIRO: DANIEL LAZOWNIK DUARTE
LEILOEIRO: MARCOS VINICIUS MENEZES QUADROS
LEILOEIRO: CLECI AMABILE LEVY ZAGO
LEILOEIRO: JORGE VINICIUS DE MOURA CORREA
LEILOEIRO: MARCIANO BARBIERI
LEILOEIRO: DANIEL ELIAS GARCIA
LEILOEIRO: MAURICIO ANDRE LUNELLI
LEILOEIRO: VOLNEI ZACCARIAS
LEILOEIRO: NAIO DE FREITAS RAUPP
LEILOEIRO: JOYCE RIBEIRO
LEILOEIRO: CAMILA LAIS CARGNELUTTI
LEILOEIRO: ROBERTA POSSANI ZAGO
LEILOEIRO: CATIELE BORGES LEFFA
LEILOEIRO: LUCI VERA PRIMAZ DOS REIS
LEILOEIRO: ANDRE SOARES MENEGAT
LEILOEIRO: FRANCISCO HILLESHEIM
LEILOEIRO: MARCELO TREVISAN
LEILOEIRO: ANTONIO PEDRO PACHECO LOPES
LEILOEIRO: SILVIO LUCIAN
LEILOEIRO: GUSTAVO TURANI
LEILOEIRO: LUCAS FERREIRA
LEILOEIRO: GILMAR THUME
LEILOEIRO: CLADEMIR DOS SANTOS FLORES
LEILOEIRO: JOSE LAZARO RIBEIRO MENEZES

Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 4ª Região

Ação Trabalhista - Rito Ordinário 0020678-11.2024.5.04.0373

Tramitação Preferencial

- Idoso
- Idoso
- Idoso
- Idoso acima de 80 Anos
- Idoso acima de 80 Anos

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 26/08/2024
Valor da causa: R$ 141.355,19

Partes:

RECLAMANTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO
ADVOGADO: AGNES GELCI SIMOES PIRES
RECLAMADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (em Recuperação Judicial)
ADVOGADO: PEDRO CANISIO WILLRICH
RECLAMADO: PAQUETA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.

ADVOGADO: PEDRO CANISIO WILLRICH
RECLAMADO: COMPANHIA CASTOR DE PARTICIPACOES SOCIETARIAS

ADVOGADO: PEDRO CANISIO WILLRICH
RECLAMADO: HMR BUSINESS ASSESSORIA EMPRESARIAL LTDA
ADVOGADO: CLARICE TERESINHA STRASSBURGER
RECLAMADO: PRATICARD ADMINISTRADORA DE CARTOES DE CREDITO LTDA.
ADVOGADO: PEDRO CANISIO WILLRICH
RECLAMADO: COLINA URBANISMO LTDA
ADVOGADO: ROBERTO SANTOS SILVEIRO
RECLAMADO: MONTETO S/A PARTICIPACOES SOCIETARIAS
ADVOGADO: ROBERTO SANTOS SILVEIRO

PJe Documento assinado eletronicamente por GUSTAVO MACHADO NESI, em 23/02/2026, às 11:16:48 - d582f09

RECLAMADO: ARW PARTICIPACOES E EMPREENDIMENTOS LTDA
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
RECLAMADO: LW3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
RECLAMADO: TCC PARTICIPACOES SOCIETARIAS LTDA.
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
RECLAMADO: LMA PARTICIPACOES LTDA.
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
RECLAMADO: CALEIST DESIGN DE MODA LTDA
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
RECLAMADO: CGJLEIST ASSESSORIA EMPRESARIAL LTDA.
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
RECLAMADO: JRS PARTICIPACOES E EMPREENDIMENTOS LTDA.
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
ADVOGADO: JOAO ADALBERTO MEDEIROS FERNANDES JUNIOR
RECLAMADO: IMB PARTICIPACOES SOCIETARIAS LTDA
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
ADVOGADO: JOAO ADALBERTO MEDEIROS FERNANDES JUNIOR
RECLAMADO: UPI PRIVATE LABEL INDUSTRY LTDA
ADVOGADO: PEDRO CANISIO WILLRICH
RECLAMADO: VAREJO SUL LTDA
ADVOGADO: WAGNER DUCCINI
RECLAMADO: GAYA EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES S/A
ADVOGADO: WAGNER DUCCINI
RECLAMADO: OSCAR CALCADOS LTDA
ADVOGADO: WAGNER DUCCINI
RECLAMADO: JORGE STRASSBURGER
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
ADVOGADO: JOAO ADALBERTO MEDEIROS FERNANDES JUNIOR
RECLAMADO: LIOVERAL BACHER
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
ADVOGADO: JOAO ADALBERTO MEDEIROS FERNANDES JUNIOR
RECLAMADO: IARA MULLER BACHER
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
ADVOGADO: JOAO ADALBERTO MEDEIROS FERNANDES JUNIOR
RECLAMADO: ROMEU GUSTAVO KLEIN
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
ADVOGADO: JOAO ADALBERTO MEDEIROS FERNANDES JUNIOR
RECLAMADO: SABRINA LISBOA MARQUES
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
ADVOGADO: JOAO ADALBERTO MEDEIROS FERNANDES JUNIOR
RECLAMADO: TOBIAS LEIST
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
RECLAMADO: ADIDAS DO BRASIL LTDA
ADVOGADO: GUSTAVO OLIVEIRA GALVAO
RECLAMADO: ASICS BRASIL DISTRIBUICAO E COMERCIO DE ARTIGOS ESPORTIVOS LTDA
ADVOGADO: ALEXANDRE RAPHAEL ROSA

RECLAMADO: DEVANLAY VENTURES DO BRASIL COMERCIO, IMPORTACAO, EXPORTACAO E PARTICIPACOES LTDA.
ADVOGADO: THIAGO MAHFUZ VEZZI
RECLAMADO: ADALBERTO JOSE LEIST
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
ADVOGADO: LEONARDO MALLMANN COUTO
LEILOEIRO: JOYCE RIBEIRO
TERCEIRO INTERESSADO: GUTEN APPETIT - ALIMENTACAO E SERVICOS S.A.

ADVOGADO: MARCEL DAVIDMAN PAPADOPOL

PJe Documento assinado eletronicamente por GUSTAVO MACHADO NESI, em 23/02/2026, às 11:16:48 - d582f09

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
ATOrd 0020678-11.2024.5.04.0373
RECLAMANTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO
RECLAMADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (28)

Vistos.

Considerando que o imóvel penhorado se destina ao pagamento das execuções habilitadas no processo nº 0020931-33.2023.5.04.0373;

Considerando o elevado número de exequentes interessados nos créditos a serem satisfeitos;

Considerando que o MM. Juízo da Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE despachará e os servidores daquele Setor produzirão expedientes diretamente nos autos, em concomitância com este Juízo e os servidores desta Unidade, a fim de evitar tumulto processual, determino:

1. A distribuição de Cumprimento de Sentença específico para a venda do imóvel penhorado de matrícula 21.727 do Registro de Imóveis de Campo Bom /RS.

2. No Cumprimento de Sentença, deverão ser incluídos no polo ativo os reclamantes, ainda credores, que já constam no polo ativo da execução reunida ao processo 0020931-33.2023.5.04.0373.

3. Após, os exequentes deverão ser notificados da penhora realizada para que manifestem, no prazo legal, se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta.

4. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE.

5. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

6. Comunique-se, desde logo, o credor hipotecário identificado na matrícula do imóvel penhorado.

PJe Documento assinado eletronicamente por ADRIANA FREIRES, em 19/02/2026, às 23:09:39 - 32b2957
PJe Documento assinado eletronicamente por GUSTAVO MACHADO NESI, em 23/02/2026, às 11:16:48 - d582f09

Decorrido o prazo para manifestação dos exequentes, voltem os autos conclusos.

SAPIRANGA/RS, 19 de fevereiro de 2026.

ADRIANA FREIRES
Juíza do Trabalho Titular

Documento assinado eletronicamente por ADRIANA FREIRES, em 19/02/2026, às 23:09:39 - 32b2957
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26021017040775800000182071845?instancia=1
Número do processo: 0020678-11.2024.5.04.0373
Número do documento: 26021017040775800000182071845

Documento assinado eletronicamente por GUSTAVO MACHADO NESI, em 23/02/2026, às 11:16:48 - d582f09
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022311153582500000182714389?instancia=1
Número do documento: 26022311153582500000182714389

Processo Judicial Eletrônico

Tribunal Regional do Trabalho da 4ª Região - 1º Grau

Sua Petição foi finalizada com sucesso.

Informações do Processo

Número do Processo: 0020134-52.2026.5.04.0373

Órgão Julgador: 3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA

Segredo de justiça: Não

Assunto Principal: Execução Provisória

Medida de urgência: Não

Classe judicial: Cumprimento de sentença (156)

Partes: GIL CEZAR CAVALHEIRO - 950.659.890-87 X PAQUETA CALCADOS LTDA - 01.098.983/0001-03 e outros

Documentos do Processo

Id	Documento	Tipo de documento	Tamanho (KB)
d582f09	Petição Inicial	Petição Inicial	133009

Jurisdição	Classe Judicial	Valor da Causa
SAPIRANGA	Cumprimento de sentença	R$ 0,01

Assunto	Descrição Lei
DIREITO PROCESSUAL CIVIL E DO TRABALHO (8826) / Liquidação / Cumprimento / Execução (9148) / Execução Provisória	

EXEQUENTE
GIL CEZAR CAVALHEIRO

PJe Documento assinado eletronicamente por PROCEDIMENTO AUTOMATIZADO - PJE, em 23/02/2026, às 11:16:51 - 591cdfe

EXECUTADO
PAQUETA CALCADOS LTDA
PAQUETA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.
COMPANHIA CASTOR DE PARTICIPACOES SOCIETARIAS
PRATICARD ADMINISTRADORA DE CARTOES DE CREDITO LTDA.

Distribuído em 23/02/2026 11:16:49

Audiência inicial do processo não agendada automaticamente.

Protocolado por : GUSTAVO MACHADO NESI

Documento assinado eletronicamente por PROCEDIMENTO AUTOMATIZADO - PJE, em 23/02/2026, às 11:16:51 - 591cdfe
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022311165096900000182714593?instancia=1
Número do documento: 26022311165096900000182714593

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

DECISÃO

Reconheço a dependência em face da **conexão** com o processo **0020678-11.2024.5.04.0373**.

SAPIRANGA/RS, 23 de fevereiro de 2026.

ADRIANA FREIRES
Magistrado

Documento assinado eletronicamente por ADRIANA FREIRES, em 23/02/2026, às 12:12:09 - b49a65f
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022311171571700000182714665?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022311171571700000182714665

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

TERMO DE JUNTADA

Nesta data, faço JUNTADA a estes autos, dos documentos que seguem.

SAPIRANGA/RS, 24 de fevereiro de 2026.

GUSTAVO MACHADO NESI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por GUSTAVO MACHADO NESI, em 24/02/2026, às 17:06:51 - b295c40
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022416532772800000182866248?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022416532772800000182866248

Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 4ª Região

Ação Trabalhista - Rito Ordinário 0020678-11.2024.5.04.0373

Tramitação Preferencial

- Idoso
- Idoso
- Idoso
- Idoso acima de 80 Anos
- Idoso acima de 80 Anos

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 26/08/2024
Valor da causa: R$ 141.355,19

Partes:

RECLAMANTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO
ADVOGADO: AGNES GELCI SIMOES PIRES
RECLAMADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (em Recuperação Judicial)
ADVOGADO: PEDRO CANISIO WILLRICH
RECLAMADO: PAQUETA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.

ADVOGADO: PEDRO CANISIO WILLRICH
RECLAMADO: COMPANHIA CASTOR DE PARTICIPACOES SOCIETARIAS

ADVOGADO: PEDRO CANISIO WILLRICH
RECLAMADO: HMR BUSINESS ASSESSORIA EMPRESARIAL LTDA
ADVOGADO: CLARICE TERESINHA STRASSBURGER
RECLAMADO: PRATICARD ADMINISTRADORA DE CARTOES DE CREDITO LTDA.
ADVOGADO: PEDRO CANISIO WILLRICH
RECLAMADO: COLINA URBANISMO LTDA
ADVOGADO: ROBERTO SANTOS SILVEIRO
RECLAMADO: MONTETO S/A PARTICIPACOES SOCIETARIAS
ADVOGADO: ROBERTO SANTOS SILVEIRO

PJe Documento assinado eletronicamente por GUSTAVO MACHADO NESI, em 24/02/2026, às 17:06:51 - 662dbde

RECLAMADO: ARW PARTICIPACOES E EMPREENDIMENTOS LTDA
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
RECLAMADO: LW3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
RECLAMADO: TCC PARTICIPACOES SOCIETARIAS LTDA.
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
RECLAMADO: LMA PARTICIPACOES LTDA.
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
RECLAMADO: CALEIST DESIGN DE MODA LTDA
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
RECLAMADO: CGJLEIST ASSESSORIA EMPRESARIAL LTDA.
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
RECLAMADO: JRS PARTICIPACOES E EMPREENDIMENTOS LTDA.
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
ADVOGADO: JOAO ADALBERTO MEDEIROS FERNANDES JUNIOR
RECLAMADO: IMB PARTICIPACOES SOCIETARIAS LTDA
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
ADVOGADO: JOAO ADALBERTO MEDEIROS FERNANDES JUNIOR
RECLAMADO: UPI PRIVATE LABEL INDUSTRY LTDA
ADVOGADO: PEDRO CANISIO WILLRICH
RECLAMADO: VAREJO SUL LTDA
ADVOGADO: WAGNER DUCCINI
RECLAMADO: GAYA EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES S/A
ADVOGADO: WAGNER DUCCINI
RECLAMADO: OSCAR CALCADOS LTDA
ADVOGADO: WAGNER DUCCINI
RECLAMADO: JORGE STRASSBURGER
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
ADVOGADO: JOAO ADALBERTO MEDEIROS FERNANDES JUNIOR
RECLAMADO: LIOVERAL BACHER
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
ADVOGADO: JOAO ADALBERTO MEDEIROS FERNANDES JUNIOR
RECLAMADO: IARA MULLER BACHER
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
ADVOGADO: JOAO ADALBERTO MEDEIROS FERNANDES JUNIOR
RECLAMADO: ROMEU GUSTAVO KLEIN
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
ADVOGADO: JOAO ADALBERTO MEDEIROS FERNANDES JUNIOR
RECLAMADO: SABRINA LISBOA MARQUES
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
ADVOGADO: JOAO ADALBERTO MEDEIROS FERNANDES JUNIOR
RECLAMADO: TOBIAS LEIST
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
RECLAMADO: ADIDAS DO BRASIL LTDA
ADVOGADO: GUSTAVO OLIVEIRA GALVAO
RECLAMADO: ASICS BRASIL DISTRIBUICAO E COMERCIO DE ARTIGOS ESPORTIVOS LTDA
ADVOGADO: ALEXANDRE RAPHAEL ROSA

RECLAMADO: DEVANLAY VENTURES DO BRASIL COMERCIO, IMPORTACAO, EXPORTACAO E PARTICIPACOES LTDA.
ADVOGADO: THIAGO MAHFUZ VEZZI
RECLAMADO: ADALBERTO JOSE LEIST
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
ADVOGADO: LEONARDO MALLMANN COUTO
LEILOEIRO: JOYCE RIBEIRO
TERCEIRO INTERESSADO: GUTEN APPETIT - ALIMENTACAO E SERVICOS S.A.

ADVOGADO: MARCEL DAVIDMAN PAPADOPOL

PJe Documento assinado eletronicamente por GUSTAVO MACHADO NESI, em 24/02/2026, às 17:06:51 - 662dbde

AO JUÍZO DA 3º VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA, RS.

PROCESSO nº 0020678-11.2024.5.04.0373

PAQUETÁ CALÇADOS LTDA E OUTRAS, já devidamente qualificadas nos autos, vêm diante de Vossa Excelência, por intermédio de seu procurador que esta subscreve, nos autos da reclamatória trabalhista em epígrafe que lhe move **GIL CEZAR CAVALHEIRO,** também já devidamente qualificada nos autos apresentar e requerer o que segue.

Com o objetivo de promover a efetividade da execução e a satisfação do crédito exequendo, vem a parte indicar o seguinte bem imóvel, de titularidade da executada, para fins de alienação judicial:

IMÓVEL: Conforme matrícula nº 21.727 do Registro de Imóveis da Comarca de Campo Bom – RS, trata-se de um complexo industrial situado na Rodovia RS 239, Bairro Santo Antônio, em zona urbana do município de Campo Bom/RS, com área total de 52.071,98m², conforme matrícula em anexo.

O imóvel está devidamente registrado em nome da empresa PAQUETÁ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, inscrita no CNPJ nº 07.148.469/0001-11, com sede na Rua 25 de Julho, nº 43, Bairro Centro, Sapiranga/RS.

Diante disso, requer as reclamadas a aceitação da presente indicação do imóvel para fins de alienação judicial, bem como requer a autorização para a **venda direta**, nos termos do artigo 880, § 7º da CLT e artigo 886-A do CPC, e,

Documento assinado eletronicamente por PEDRO CANISIO WILLRICH, em 11/09/2025, às 16:58:13 - 696d990
Documento assinado eletronicamente por GUSTAVO MACHADO NESI, em 24/02/2026, às 17:06:51 - 662dbde

subsidiariamente, caso não seja viável a venda direta, que seja autorizado o encaminhamento do bem à **hasta pública.**

Termos em que pede Deferimento.
Novo Hamburgo/RS, 11 de setembro de 2025.

pp. Pedro Canísio Willrich
OAB/RS 22.821

Av. Gen. Daltro Filho, 673
Hamburgo Velho, Novo Hamburgo | RS
(51) 3593.8415 | atendimento@kw.adv.br
www.kw.adv.br

Documento assinado eletronicamente por PEDRO CANISIO WILLRICH, em 11/09/2025, às 16:58:13 - 696d990
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/25091116570571900000173918913?instancia=1
Número do processo: 0020678-11.2024.5.04.0373
Número do documento: 25091116570571900000173918913

Documento assinado eletronicamente por GUSTAVO MACHADO NESI, em 24/02/2026, às 17:06:51 - 662dbde
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022416533880700000182866295?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022416533880700000182866295

Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 4ª Região

Ação Trabalhista - Rito Ordinário 0020678-11.2024.5.04.0373

Tramitação Preferencial

- Idoso
- Idoso
- Idoso
- Idoso acima de 80 Anos
- Idoso acima de 80 Anos

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 26/08/2024
Valor da causa: R$ 141.355,19

Partes:

RECLAMANTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO
ADVOGADO: AGNES GELCI SIMOES PIRES
RECLAMADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (em Recuperação Judicial)
ADVOGADO: PEDRO CANISIO WILLRICH
RECLAMADO: PAQUETA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.

ADVOGADO: PEDRO CANISIO WILLRICH
RECLAMADO: COMPANHIA CASTOR DE PARTICIPACOES SOCIETARIAS

ADVOGADO: PEDRO CANISIO WILLRICH
RECLAMADO: HMR BUSINESS ASSESSORIA EMPRESARIAL LTDA
ADVOGADO: CLARICE TERESINHA STRASSBURGER
RECLAMADO: PRATICARD ADMINISTRADORA DE CARTOES DE CREDITO LTDA.
ADVOGADO: PEDRO CANISIO WILLRICH
RECLAMADO: COLINA URBANISMO LTDA
ADVOGADO: ROBERTO SANTOS SILVEIRO
RECLAMADO: MONTETO S/A PARTICIPACOES SOCIETARIAS
ADVOGADO: ROBERTO SANTOS SILVEIRO

PJe Documento assinado eletronicamente por GUSTAVO MACHADO NESI, em 24/02/2026, às 17:06:51 - 7ffd704

RECLAMADO: ARW PARTICIPACOES E EMPREENDIMENTOS LTDA
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
RECLAMADO: LW3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
RECLAMADO: TCC PARTICIPACOES SOCIETARIAS LTDA.
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
RECLAMADO: LMA PARTICIPACOES LTDA.
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
RECLAMADO: CALEIST DESIGN DE MODA LTDA
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
RECLAMADO: CGJLEIST ASSESSORIA EMPRESARIAL LTDA.
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
RECLAMADO: JRS PARTICIPACOES E EMPREENDIMENTOS LTDA.
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
ADVOGADO: JOAO ADALBERTO MEDEIROS FERNANDES JUNIOR
RECLAMADO: IMB PARTICIPACOES SOCIETARIAS LTDA
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
ADVOGADO: JOAO ADALBERTO MEDEIROS FERNANDES JUNIOR
RECLAMADO: UPI PRIVATE LABEL INDUSTRY LTDA
ADVOGADO: PEDRO CANISIO WILLRICH
RECLAMADO: VAREJO SUL LTDA
ADVOGADO: WAGNER DUCCINI
RECLAMADO: GAYA EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES S/A
ADVOGADO: WAGNER DUCCINI
RECLAMADO: OSCAR CALCADOS LTDA
ADVOGADO: WAGNER DUCCINI
RECLAMADO: JORGE STRASSBURGER
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
ADVOGADO: JOAO ADALBERTO MEDEIROS FERNANDES JUNIOR
RECLAMADO: LIOVERAL BACHER
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
ADVOGADO: JOAO ADALBERTO MEDEIROS FERNANDES JUNIOR
RECLAMADO: IARA MULLER BACHER
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
ADVOGADO: JOAO ADALBERTO MEDEIROS FERNANDES JUNIOR
RECLAMADO: ROMEU GUSTAVO KLEIN
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
ADVOGADO: JOAO ADALBERTO MEDEIROS FERNANDES JUNIOR
RECLAMADO: SABRINA LISBOA MARQUES
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
ADVOGADO: JOAO ADALBERTO MEDEIROS FERNANDES JUNIOR
RECLAMADO: TOBIAS LEIST
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
RECLAMADO: ADIDAS DO BRASIL LTDA
ADVOGADO: GUSTAVO OLIVEIRA GALVAO
RECLAMADO: ASICS BRASIL DISTRIBUICAO E COMERCIO DE ARTIGOS ESPORTIVOS LTDA
ADVOGADO: ALEXANDRE RAPHAEL ROSA

RECLAMADO: DEVANLAY VENTURES DO BRASIL COMERCIO, IMPORTACAO, EXPORTACAO E PARTICIPACOES LTDA.
ADVOGADO: THIAGO MAHFUZ VEZZI
RECLAMADO: ADALBERTO JOSE LEIST
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
ADVOGADO: LEONARDO MALLMANN COUTO
LEILOEIRO: JOYCE RIBEIRO
TERCEIRO INTERESSADO: GUTEN APPETIT - ALIMENTACAO E SERVICOS S.A.

ADVOGADO: MARCEL DAVIDMAN PAPADOPOL

PJe Documento assinado eletronicamente por GUSTAVO MACHADO NESI, em 24/02/2026, às 17:06:51 - 7ffd704

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
ATOrd 0020678-11.2024.5.04.0373
RECLAMANTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO
RECLAMADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (28)

Vistos.

Inicialmente, expeça-se com prioridade mandado de penhora a recair sobre o imóvel identificado no evento de Id. 694.355.450-68, a ser cumprido em regime de urgência.

Concomitantemente, considerando que a matrícula apresentada está desatualizada, expeça-se ofício ao registro de imóveis de Campo Bom para que, no prazo de cinco dias, encaminhe matrícula atualizada do imóveis sobredito.

Cumpridas as diligências, voltem imediatamente conclusos.

SAPIRANGA/RS, 12 de setembro de 2025.

ADRIANA FREIRES
Juíza do Trabalho Titular

Documento assinado eletronicamente por ADRIANA FREIRES, em 12/09/2025, às 10:43:10 - 3388ec4
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/25091210154203600000173949645?instancia=1
Número do processo: 0020678-11.2024.5.04.0373
Número do documento: 25091210154203600000173949645

Documento assinado eletronicamente por GUSTAVO MACHADO NESI, em 24/02/2026, às 17:06:51 - 7ffd704
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022417042714400000182867765?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022417042714400000182867765

Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 4ª Região

Ação Trabalhista - Rito Ordinário 0020678-11.2024.5.04.0373

Tramitação Preferencial

- Idoso
- Idoso
- Idoso
- Idoso acima de 80 Anos
- Idoso acima de 80 Anos

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 26/08/2024
Valor da causa: R$ 141.355,19

Partes:

RECLAMANTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO
ADVOGADO: AGNES GELCI SIMOES PIRES
RECLAMADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (em Recuperação Judicial)
ADVOGADO: PEDRO CANISIO WILLRICH
RECLAMADO: PAQUETA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.

ADVOGADO: PEDRO CANISIO WILLRICH
RECLAMADO: COMPANHIA CASTOR DE PARTICIPACOES SOCIETARIAS

ADVOGADO: PEDRO CANISIO WILLRICH
RECLAMADO: HMR BUSINESS ASSESSORIA EMPRESARIAL LTDA
ADVOGADO: CLARICE TERESINHA STRASSBURGER
RECLAMADO: PRATICARD ADMINISTRADORA DE CARTOES DE CREDITO LTDA.
ADVOGADO: PEDRO CANISIO WILLRICH
RECLAMADO: COLINA URBANISMO LTDA
ADVOGADO: ROBERTO SANTOS SILVEIRO
RECLAMADO: MONTETO S/A PARTICIPACOES SOCIETARIAS
ADVOGADO: ROBERTO SANTOS SILVEIRO

PJe Documento assinado eletronicamente por GUSTAVO MACHADO NESI, em 24/02/2026, às 17:06:51 - b19e744

RECLAMADO: ARW PARTICIPACOES E EMPREENDIMENTOS LTDA
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
RECLAMADO: LW3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
RECLAMADO: TCC PARTICIPACOES SOCIETARIAS LTDA.
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
RECLAMADO: LMA PARTICIPACOES LTDA.
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
RECLAMADO: CALEIST DESIGN DE MODA LTDA
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
RECLAMADO: CGJLEIST ASSESSORIA EMPRESARIAL LTDA.
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
RECLAMADO: JRS PARTICIPACOES E EMPREENDIMENTOS LTDA.
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
ADVOGADO: JOAO ADALBERTO MEDEIROS FERNANDES JUNIOR
RECLAMADO: IMB PARTICIPACOES SOCIETARIAS LTDA
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
ADVOGADO: JOAO ADALBERTO MEDEIROS FERNANDES JUNIOR
RECLAMADO: UPI PRIVATE LABEL INDUSTRY LTDA
ADVOGADO: PEDRO CANISIO WILLRICH
RECLAMADO: VAREJO SUL LTDA
ADVOGADO: WAGNER DUCCINI
RECLAMADO: GAYA EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES S/A
ADVOGADO: WAGNER DUCCINI
RECLAMADO: OSCAR CALCADOS LTDA
ADVOGADO: WAGNER DUCCINI
RECLAMADO: JORGE STRASSBURGER
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
ADVOGADO: JOAO ADALBERTO MEDEIROS FERNANDES JUNIOR
RECLAMADO: LIOVERAL BACHER
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
ADVOGADO: JOAO ADALBERTO MEDEIROS FERNANDES JUNIOR
RECLAMADO: IARA MULLER BACHER
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
ADVOGADO: JOAO ADALBERTO MEDEIROS FERNANDES JUNIOR
RECLAMADO: ROMEU GUSTAVO KLEIN
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
ADVOGADO: JOAO ADALBERTO MEDEIROS FERNANDES JUNIOR
RECLAMADO: SABRINA LISBOA MARQUES
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
ADVOGADO: JOAO ADALBERTO MEDEIROS FERNANDES JUNIOR
RECLAMADO: TOBIAS LEIST
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
RECLAMADO: ADIDAS DO BRASIL LTDA
ADVOGADO: GUSTAVO OLIVEIRA GALVAO
RECLAMADO: ASICS BRASIL DISTRIBUICAO E COMERCIO DE ARTIGOS ESPORTIVOS LTDA
ADVOGADO: ALEXANDRE RAPHAEL ROSA

RECLAMADO: DEVANLAY VENTURES DO BRASIL COMERCIO, IMPORTACAO, EXPORTACAO E PARTICIPACOES LTDA.
ADVOGADO: THIAGO MAHFUZ VEZZI
RECLAMADO: ADALBERTO JOSE LEIST
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
ADVOGADO: LEONARDO MALLMANN COUTO
LEILOEIRO: JOYCE RIBEIRO
TERCEIRO INTERESSADO: GUTEN APPETIT - ALIMENTACAO E SERVICOS S.A.

ADVOGADO: MARCEL DAVIDMAN PAPADOPOL

PJe Documento assinado eletronicamente por GUSTAVO MACHADO NESI, em 24/02/2026, às 17:06:51 - b19e744

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
ATOrd 0020678-11.2024.5.04.0373
RECLAMANTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO
RECLAMADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (28)

MANDADO DE PENHORA E AVALIAÇÃO

URGENTE

EXECUTADO:

PAQUETA CALCADOS LTDA

A Exma. Sra. Dra. ADRIANA FREIRES, Juíza do Trabalho da 3ª Vara do Trabalho de Sapiranga, MANDA ao(a) Sr(a). Oficial(a) de Justiça, que à vista do presente MANDADO, proceda à penhora e avaliação do imóvel registrado sob a Matrícula 21.727 do Ofício de Registro de Imóveis de Campo Bom - RS (identificado no ID. b28aee4), para o adimplemento da obrigação ou garantia da execução, no valor de R$ 39.207.910,34 (trinta e nove milhões, duzentos e sete mil, novecentos e dez reais e trinta e quatro centavos) atualizada até 31/08/2025 e sujeita a atualização monetária até o final do pagamento.
Fica, de logo, o(a) Sr(a). Oficial(a) de Justiça autorizado(a) a realizar a diligência aos domingos ou feriados, por hora certa, bem como requisitar auxílio de força policial, se necessário.

CUMPRA-SE, na forma da Lei.

SAPIRANGA/RS, 12 de setembro de 2025.

ADRIANA FREIRES
Magistrado

Documento assinado eletronicamente por ADRIANA FREIRES, em 12/09/2025, às 11:56:26 - d0372ce
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/25091211534634000000173964717?instancia=1
Número do processo: 0020678-11.2024.5.04.0373
Número do documento: 25091211534634000000173964717

Documento assinado eletronicamente por GUSTAVO MACHADO NESI, em 24/02/2026, às 17:06:51 - b19e744
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022417005551500000182867301?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022417005551500000182867301

Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 4ª Região

Ação Trabalhista - Rito Ordinário 0020678-11.2024.5.04.0373

Tramitação Preferencial

- Idoso
- Idoso
- Idoso
- Idoso acima de 80 Anos
- Idoso acima de 80 Anos

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 26/08/2024
Valor da causa: R$ 141.355,19

Partes:

RECLAMANTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO
ADVOGADO: AGNES GELCI SIMOES PIRES
RECLAMADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (em Recuperação Judicial)
ADVOGADO: PEDRO CANISIO WILLRICH
RECLAMADO: PAQUETA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.

ADVOGADO: PEDRO CANISIO WILLRICH
RECLAMADO: COMPANHIA CASTOR DE PARTICIPACOES SOCIETARIAS

ADVOGADO: PEDRO CANISIO WILLRICH
RECLAMADO: HMR BUSINESS ASSESSORIA EMPRESARIAL LTDA
ADVOGADO: CLARICE TERESINHA STRASSBURGER
RECLAMADO: PRATICARD ADMINISTRADORA DE CARTOES DE CREDITO LTDA.
ADVOGADO: PEDRO CANISIO WILLRICH
RECLAMADO: COLINA URBANISMO LTDA
ADVOGADO: ROBERTO SANTOS SILVEIRO
RECLAMADO: MONTETO S/A PARTICIPACOES SOCIETARIAS
ADVOGADO: ROBERTO SANTOS SILVEIRO

PJe Documento assinado eletronicamente por GUSTAVO MACHADO NESI, em 24/02/2026, às 17:06:51 - 1fa9597

RECLAMADO: ARW PARTICIPACOES E EMPREENDIMENTOS LTDA
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
RECLAMADO: LW3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
RECLAMADO: TCC PARTICIPACOES SOCIETARIAS LTDA.
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
RECLAMADO: LMA PARTICIPACOES LTDA.
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
RECLAMADO: CALEIST DESIGN DE MODA LTDA
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
RECLAMADO: CGJLEIST ASSESSORIA EMPRESARIAL LTDA.
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
RECLAMADO: JRS PARTICIPACOES E EMPREENDIMENTOS LTDA.
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
ADVOGADO: JOAO ADALBERTO MEDEIROS FERNANDES JUNIOR
RECLAMADO: IMB PARTICIPACOES SOCIETARIAS LTDA
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
ADVOGADO: JOAO ADALBERTO MEDEIROS FERNANDES JUNIOR
RECLAMADO: UPI PRIVATE LABEL INDUSTRY LTDA
ADVOGADO: PEDRO CANISIO WILLRICH
RECLAMADO: VAREJO SUL LTDA
ADVOGADO: WAGNER DUCCINI
RECLAMADO: GAYA EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES S/A
ADVOGADO: WAGNER DUCCINI
RECLAMADO: OSCAR CALCADOS LTDA
ADVOGADO: WAGNER DUCCINI
RECLAMADO: JORGE STRASSBURGER
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
ADVOGADO: JOAO ADALBERTO MEDEIROS FERNANDES JUNIOR
RECLAMADO: LIOVERAL BACHER
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
ADVOGADO: JOAO ADALBERTO MEDEIROS FERNANDES JUNIOR
RECLAMADO: IARA MULLER BACHER
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
ADVOGADO: JOAO ADALBERTO MEDEIROS FERNANDES JUNIOR
RECLAMADO: ROMEU GUSTAVO KLEIN
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
ADVOGADO: JOAO ADALBERTO MEDEIROS FERNANDES JUNIOR
RECLAMADO: SABRINA LISBOA MARQUES
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
ADVOGADO: JOAO ADALBERTO MEDEIROS FERNANDES JUNIOR
RECLAMADO: TOBIAS LEIST
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
RECLAMADO: ADIDAS DO BRASIL LTDA
ADVOGADO: GUSTAVO OLIVEIRA GALVAO
RECLAMADO: ASICS BRASIL DISTRIBUICAO E COMERCIO DE ARTIGOS ESPORTIVOS LTDA
ADVOGADO: ALEXANDRE RAPHAEL ROSA

RECLAMADO: DEVANLAY VENTURES DO BRASIL COMERCIO, IMPORTACAO, EXPORTACAO E PARTICIPACOES LTDA.
ADVOGADO: THIAGO MAHFUZ VEZZI
RECLAMADO: ADALBERTO JOSE LEIST
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
ADVOGADO: LEONARDO MALLMANN COUTO
LEILOEIRO: JOYCE RIBEIRO
TERCEIRO INTERESSADO: GUTEN APPETIT - ALIMENTACAO E SERVICOS S.A.

ADVOGADO: MARCEL DAVIDMAN PAPADOPOL

PODER JUDICIÁRIO DA UNIÃO

JUSTIÇA DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO

3ª Vara do Trabalho de Sapiranga-RS

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO

No dia 17 de setembro de 2025, na RS-239, 5966, Campo Bom - RS, em cumprimento à determinação expedida pelo MMª juíza do Trabalho, Adriana Freires, na execução movida por Gil Cezar Cavalheiro contra Paquetá Calçados Ltda. (em recuperação judicial) e outros (28) no Processo nº 0020678-11.2024.5.04.0373, para garantia da dívida de R$ 39.207.910,34 (trinta e nove milhões, duzentos e sete mil, novecentos e dez reais e trinta e quatro centavos), atualizada até 31/08/2025, procedi à penhora do imóvel de matrícula 27.727 do Cartório de Registro de Imóveis de Campo Bom- RS, o imóvel é descrito da seguinte forma na matrícula:

IMOVEL: **Area 1**: Um prédio industrial de alvenaria (Acabamento), medindo (6.000,00m²), com o nº 5966 da Rodovia RS 239, concluido no ano de 1987, outro prédio industrial de alvenaria (Pavilhão Industrial), medindo (11.300,00m²), com o nº 5966 da Rodovia RS 239, concluido no ano de 1987, outro prédio industrial de alvenaria (Oficina), medindo (525,00m²), com o nº 5966 da Rodovia RS 239, concluido no ano de 1987, outro prédio industrial de alvenaria (Administração), medindo (585,00m²), com o nº 5966 da Rodovia RS 239, concluido no ano de 1987, outro prédio industrial de alvenaria (Expedição), medindo (615,00m²), com o nº 5966 da Rodovia RS 239, concluido no ano de 1987, outro prédio industrial de alvenaria (Carpintaria), medindo (225,00m²), com o nº 5966 da Rodovia RS 239, concluido no ano de 1987, outro prédio industrial de alvenaria (Caldeira), medindo (725,00m²), com o nº 5966 da Rodovia RS 239, concluido no ano de 1987, outro prédio industrial de alvenaria (Almoxarifado), medindo (675,00m²), com o nº 5966 da Rodovia RS 239, concluido no ano de 1987, outro prédio industrial de alvenaria (Estacionamento), medindo (250,00m²), com o nº 5966 da Rodovia RS 239, concluido no ano de 1987, outro prédio industrial de alvenaria (Estacionamento), medindo (250,00m²), com o nº 5966 da Rodovia RS 239, concluido no ano de 1991, e a área de terras respectiva, situada na zona urbana, no Bairro "V" do Plano Diretor de Campo Bom, no quarteirão formado pelas Ruas Santo Antônio e Alvorada (Projetada), pela Rodovia RS 239 e pela Avenida Passo Fundo, composto do lote GLE da quadra NOR, com a área superficial de 52.071,98m² (cinquenta e dois mil, setenta e um metros e noventa e oito decímetros quadrados), inicia-se a descrição no ponto situado a (33,00m) do lado par da Rua Santo Antônio, sobre o alinhamento par da Avenida Passo Fundo, vértice dos limites Sul e Oeste da gleba original; forma ângulo interno de 90º21'47" e segue na direção Sul-Norte por (309,70m), confrontando-se com terras que são ou foram de Remi Muller e José Foscarini; forma ângulo interno de 123º49'09" e segue na direção Oeste-Leste por (124,61m), no alinhamento par da Rodovia RS 239; forma ângulo interno de 254º39'38" e segue na direção Sul-Norte por (45,00m) sobre o leito da Rodovia RS 239, neste ponto, segue na direção Oeste-Leste, em linha ligeiramente curva, por (62,00m) sobre o leito da Rodovia RS 239 com ângulo central de 39º27'19" e raio de (90,04m); neste ponto segue na direção Oeste-Leste por (5,18m) sobre o leito da Rodovia RS 239; forma ângulo interno de 105º18'55" e segue na direção Norte-Sul por (461,67m) e confronta com a Área 2, remanescentes do fracionamento; forma ângulo interno de 89º40'30" e segue na direção Leste-Oeste por (139,34m), pelo alinhamento par da Avenida Passo Fundo, até encontrar o ponto de partida, fechando o polígono.

Estimo o preço de 10.000m² na região, por estimativa, conforme preços praticados pelo mercado imobiliário de Campo Bom, em R$ 900.000,00. Avalio, desta forma, os 52.071,98 m² do terreno em R$ 4.686.478,20.

Os galpões, depósitos e prédios administrativos erguidos sobre o terreno são de bom padrão, estão em bom estado de conservação, mas são bem antigos, estimo a

PJe Documento assinado eletronicamente por DELAMAR PEREIRA NOGUEIRA NETO, em 17/09/2025, às 18:06:34 - 739f453

PJe Documento assinado eletronicamente por GUSTAVO MACHADO NESI, em 24/02/2026, às 17:06:51 - 1fa9597

média do preço do metro quadrado construído em R$ 850,00. Avalio, desta forma, os 21.150 m² construídos sobre o imóvel em R$ 17.977.500,00.

Avalio, portanto, o imóvel de matrícula 21.727 do Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Campo Bom – RS (terreno e prédios), por estimativa, conforme preços praticados no mercado imobiliário de Campo Bom em R$ 22.663.978,20 (vinte e dois milhões, seiscentos e sessenta e três mil, novecentos e setenta e oito reais e vinte centavos).

Tudo para garantia da dívida do referido processo, mais juros de mora, custas e demais despesas judiciais até o final.

gov.br Documento assinado digitalmente
DELAMAR PEREIRA NOGUEIRA NETO
Data: 17/09/2025 17:48:01-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

_____

Delamar Pereira Nogueira Neto

Oficial de Justiça Avaliador Federal

Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 4ª Região

Ação Trabalhista - Rito Ordinário 0020678-11.2024.5.04.0373

Tramitação Preferencial

- Idoso
- Idoso
- Idoso
- Idoso acima de 80 Anos
- Idoso acima de 80 Anos

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 26/08/2024
Valor da causa: R$ 141.355,19

Partes:

RECLAMANTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO
ADVOGADO: AGNES GELCI SIMOES PIRES
RECLAMADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (em Recuperação Judicial)
ADVOGADO: PEDRO CANISIO WILLRICH
RECLAMADO: PAQUETA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.

ADVOGADO: PEDRO CANISIO WILLRICH
RECLAMADO: COMPANHIA CASTOR DE PARTICIPACOES SOCIETARIAS

ADVOGADO: PEDRO CANISIO WILLRICH
RECLAMADO: HMR BUSINESS ASSESSORIA EMPRESARIAL LTDA
ADVOGADO: CLARICE TERESINHA STRASSBURGER
RECLAMADO: PRATICARD ADMINISTRADORA DE CARTOES DE CREDITO LTDA.
ADVOGADO: PEDRO CANISIO WILLRICH
RECLAMADO: COLINA URBANISMO LTDA
ADVOGADO: ROBERTO SANTOS SILVEIRO
RECLAMADO: MONTETO S/A PARTICIPACOES SOCIETARIAS
ADVOGADO: ROBERTO SANTOS SILVEIRO

PJe Documento assinado eletronicamente por GUSTAVO MACHADO NESI, em 24/02/2026, às 17:06:51 - 8db0af4

RECLAMADO: ARW PARTICIPACOES E EMPREENDIMENTOS LTDA
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
RECLAMADO: LW3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
RECLAMADO: TCC PARTICIPACOES SOCIETARIAS LTDA.
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
RECLAMADO: LMA PARTICIPACOES LTDA.
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
RECLAMADO: CALEIST DESIGN DE MODA LTDA
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
RECLAMADO: CGJLEIST ASSESSORIA EMPRESARIAL LTDA.
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
RECLAMADO: JRS PARTICIPACOES E EMPREENDIMENTOS LTDA.
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
ADVOGADO: JOAO ADALBERTO MEDEIROS FERNANDES JUNIOR
RECLAMADO: IMB PARTICIPACOES SOCIETARIAS LTDA
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
ADVOGADO: JOAO ADALBERTO MEDEIROS FERNANDES JUNIOR
RECLAMADO: UPI PRIVATE LABEL INDUSTRY LTDA
ADVOGADO: PEDRO CANISIO WILLRICH
RECLAMADO: VAREJO SUL LTDA
ADVOGADO: WAGNER DUCCINI
RECLAMADO: GAYA EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES S/A
ADVOGADO: WAGNER DUCCINI
RECLAMADO: OSCAR CALCADOS LTDA
ADVOGADO: WAGNER DUCCINI
RECLAMADO: JORGE STRASSBURGER
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
ADVOGADO: JOAO ADALBERTO MEDEIROS FERNANDES JUNIOR
RECLAMADO: LIOVERAL BACHER
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
ADVOGADO: JOAO ADALBERTO MEDEIROS FERNANDES JUNIOR
RECLAMADO: IARA MULLER BACHER
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
ADVOGADO: JOAO ADALBERTO MEDEIROS FERNANDES JUNIOR
RECLAMADO: ROMEU GUSTAVO KLEIN
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
ADVOGADO: JOAO ADALBERTO MEDEIROS FERNANDES JUNIOR
RECLAMADO: SABRINA LISBOA MARQUES
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
ADVOGADO: JOAO ADALBERTO MEDEIROS FERNANDES JUNIOR
RECLAMADO: TOBIAS LEIST
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
RECLAMADO: ADIDAS DO BRASIL LTDA
ADVOGADO: GUSTAVO OLIVEIRA GALVAO
RECLAMADO: ASICS BRASIL DISTRIBUICAO E COMERCIO DE ARTIGOS ESPORTIVOS LTDA
ADVOGADO: ALEXANDRE RAPHAEL ROSA

RECLAMADO: DEVANLAY VENTURES DO BRASIL COMERCIO, IMPORTACAO, EXPORTACAO E PARTICIPACOES LTDA.
ADVOGADO: THIAGO MAHFUZ VEZZI
RECLAMADO: ADALBERTO JOSE LEIST
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
ADVOGADO: LEONARDO MALLMANN COUTO
LEILOEIRO: JOYCE RIBEIRO
TERCEIRO INTERESSADO: GUTEN APPETIT - ALIMENTACAO E SERVICOS S.A.

ADVOGADO: MARCEL DAVIDMAN PAPADOPOL

PJe Documento assinado eletronicamente por GUSTAVO MACHADO NESI, em 24/02/2026, às 17:06:51 - 8db0af4

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
ATOrd 0020678-11.2024.5.04.0373
RECLAMANTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO
RECLAMADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (28)

CERTIDÃO DE DEVOLUÇÃO DE MANDADO

ID do mandado: d0372ce
Destinatário: PAQUETA CALCADOS LTDA

No dia 17 de setembro de 2025, na RS-239, 5966, Campo Bom, penhorei e avaliei o imóvel de matrícula 21.727 do Cartório de Registro de Imóveis de Campo Bom-RS, conforme auto de penhora e avaliação em anexo. Também, em anexo, informações do carnê de IPTU do imóvel.

Abaixo imagens do imóvel:



Documento assinado eletronicamente por DELAMAR PEREIRA NOGUEIRA NETO, em 17/09/2025, às 18:06:34 - e0155cc
Documento assinado eletronicamente por GUSTAVO MACHADO NESI, em 24/02/2026, às 17:06:51 - 8db0af4





Documento assinado eletronicamente por DELAMAR PEREIRA NOGUEIRA NETO, em 17/09/2025, às 18:06:34 - e0155cc

Documento assinado eletronicamente por GUSTAVO MACHADO NESI, em 24/02/2026, às 17:06:51 - 8db0af4





Documento assinado eletronicamente por DELAMAR PEREIRA NOGUEIRA NETO, em 17/09/2025, às 18:06:34 - e0155cc

Documento assinado eletronicamente por GUSTAVO MACHADO NESI, em 24/02/2026, às 17:06:51 - 8db0af4





Documento assinado eletronicamente por DELAMAR PEREIRA NOGUEIRA NETO, em 17/09/2025, às 18:06:34 - e0155cc

Documento assinado eletronicamente por GUSTAVO MACHADO NESI, em 24/02/2026, às 17:06:51 - 8db0af4





Documento assinado eletronicamente por DELAMAR PEREIRA NOGUEIRA NETO, em 17/09/2025, às 18:06:34 - e0155cc

Documento assinado eletronicamente por GUSTAVO MACHADO NESI, em 24/02/2026, às 17:06:51 - 8db0af4





Sendo assim, devolvo o mandado cumprido.

Realizei uma diligência em zona urbana.

SAPIRANGA/RS, 17 de setembro de 2025.

PJe Documento assinado eletronicamente por DELAMAR PEREIRA NOGUEIRA NETO, em 17/09/2025, às 18:06:34 - e0155cc

PJe Documento assinado eletronicamente por GUSTAVO MACHADO NESI, em 24/02/2026, às 17:06:51 - 8db0af4

DELAMAR PEREIRA NOGUEIRA NETO
Oficial de Justiça Avaliador Federal

Documento assinado eletronicamente por DELAMAR PEREIRA NOGUEIRA NETO, em 17/09/2025, às 18:06:34 - e0155cc
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/25091717523543500000174318818?instancia=1
Número do processo: 0020678-11.2024.5.04.0373
Número do documento: 25091717523543500000174318818

Documento assinado eletronicamente por GUSTAVO MACHADO NESI, em 24/02/2026, às 17:06:51 - 8db0af4
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022417002232700000182867202?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022417002232700000182867202

Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 4ª Região

Ação Trabalhista - Rito Ordinário 0020678-11.2024.5.04.0373

Tramitação Preferencial

- Idoso
- Idoso
- Idoso
- Idoso acima de 80 Anos
- Idoso acima de 80 Anos

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 26/08/2024
Valor da causa: R$ 141.355,19

Partes:

RECLAMANTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO
ADVOGADO: AGNES GELCI SIMOES PIRES
RECLAMADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (em Recuperação Judicial)
ADVOGADO: PEDRO CANISIO WILLRICH
RECLAMADO: PAQUETA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.

ADVOGADO: PEDRO CANISIO WILLRICH
RECLAMADO: COMPANHIA CASTOR DE PARTICIPACOES SOCIETARIAS

ADVOGADO: PEDRO CANISIO WILLRICH
RECLAMADO: HMR BUSINESS ASSESSORIA EMPRESARIAL LTDA
ADVOGADO: CLARICE TERESINHA STRASSBURGER
RECLAMADO: PRATICARD ADMINISTRADORA DE CARTOES DE CREDITO LTDA.
ADVOGADO: PEDRO CANISIO WILLRICH
RECLAMADO: COLINA URBANISMO LTDA
ADVOGADO: ROBERTO SANTOS SILVEIRO
RECLAMADO: MONTETO S/A PARTICIPACOES SOCIETARIAS
ADVOGADO: ROBERTO SANTOS SILVEIRO

PJe Documento assinado eletronicamente por GUSTAVO MACHADO NESI, em 24/02/2026, às 17:06:51 - 6507519

RECLAMADO: ARW PARTICIPACOES E EMPREENDIMENTOS LTDA
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
RECLAMADO: LW3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
RECLAMADO: TCC PARTICIPACOES SOCIETARIAS LTDA.
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
RECLAMADO: LMA PARTICIPACOES LTDA.
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
RECLAMADO: CALEIST DESIGN DE MODA LTDA
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
RECLAMADO: CGJLEIST ASSESSORIA EMPRESARIAL LTDA.
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
RECLAMADO: JRS PARTICIPACOES E EMPREENDIMENTOS LTDA.
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
ADVOGADO: JOAO ADALBERTO MEDEIROS FERNANDES JUNIOR
RECLAMADO: IMB PARTICIPACOES SOCIETARIAS LTDA
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
ADVOGADO: JOAO ADALBERTO MEDEIROS FERNANDES JUNIOR
RECLAMADO: UPI PRIVATE LABEL INDUSTRY LTDA
ADVOGADO: PEDRO CANISIO WILLRICH
RECLAMADO: VAREJO SUL LTDA
ADVOGADO: WAGNER DUCCINI
RECLAMADO: GAYA EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES S/A
ADVOGADO: WAGNER DUCCINI
RECLAMADO: OSCAR CALCADOS LTDA
ADVOGADO: WAGNER DUCCINI
RECLAMADO: JORGE STRASSBURGER
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
ADVOGADO: JOAO ADALBERTO MEDEIROS FERNANDES JUNIOR
RECLAMADO: LIOVERAL BACHER
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
ADVOGADO: JOAO ADALBERTO MEDEIROS FERNANDES JUNIOR
RECLAMADO: IARA MULLER BACHER
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
ADVOGADO: JOAO ADALBERTO MEDEIROS FERNANDES JUNIOR
RECLAMADO: ROMEU GUSTAVO KLEIN
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
ADVOGADO: JOAO ADALBERTO MEDEIROS FERNANDES JUNIOR
RECLAMADO: SABRINA LISBOA MARQUES
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
ADVOGADO: JOAO ADALBERTO MEDEIROS FERNANDES JUNIOR
RECLAMADO: TOBIAS LEIST
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
RECLAMADO: ADIDAS DO BRASIL LTDA
ADVOGADO: GUSTAVO OLIVEIRA GALVAO
RECLAMADO: ASICS BRASIL DISTRIBUICAO E COMERCIO DE ARTIGOS ESPORTIVOS LTDA
ADVOGADO: ALEXANDRE RAPHAEL ROSA

RECLAMADO: DEVANLAY VENTURES DO BRASIL COMERCIO, IMPORTACAO, EXPORTACAO E PARTICIPACOES LTDA.
ADVOGADO: THIAGO MAHFUZ VEZZI
RECLAMADO: ADALBERTO JOSE LEIST
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
ADVOGADO: LEONARDO MALLMANN COUTO
LEILOEIRO: JOYCE RIBEIRO
TERCEIRO INTERESSADO: GUTEN APPETIT - ALIMENTACAO E SERVICOS S.A.

ADVOGADO: MARCEL DAVIDMAN PAPADOPOL

INFORMAÇÕES DO CARNÊ DE IPTU 2025

Área terreno:	52.071,98
Área construída:	21.150,00
Valor venal:	11.964.023,59
Alíquota:	1,00
Tipo:	Predial
Valor do imposto:	119.640,24
Taxa coleta de lixo:	2.166,51
Valor total:	121.806,75

IM: 199913001 **RI:** 21727 **CAD. ÚNICO:** 1116311

Logradouro: Rodovia NESTOR HERCULANO DE PAULA, 5966, 0000 **Seção:** F **B/Q/L:** 150/NOR/G

Proprietário: PAQUETA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Endereço: Rua RUA 25 DE JULHO 43 Nº 43 - Apto:

PARCELAMENTO DO IPTU - VENCIMENTOS:

COTA ÚNICA *: 10/02/2025	2ª: 10/03/2025	5ª: 10/06/2025	8ª: 10/09/2025
	3ª: 10/04/2025	6ª: 10/07/2025	9ª: 10/10/2025
1ª: 12/02/2025	4ª: 12/05/2025	7ª: 11/08/2025	10ª: 10/11/2025

Município de Campo Bom

IPTU 2025

Documento assinado eletronicamente por DELAMAR PEREIRA NOGUEIRA NETO, em 17/09/2025, às 18:06:34 - 77daebd
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/25091717563837900000174319439?instancia=1
Número do processo: 0020678-11.2024.5.04.0373
Número do documento: 25091717563837900000174319439

Documento assinado eletronicamente por GUSTAVO MACHADO NESI, em 24/02/2026, às 17:06:51 - 6507519
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022416595185100000182867122?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022416595185100000182867122

Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 4ª Região

Ação Trabalhista - Rito Ordinário 0020678-11.2024.5.04.0373

Tramitação Preferencial

- Idoso
- Idoso
- Idoso
- Idoso acima de 80 Anos
- Idoso acima de 80 Anos

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 26/08/2024
Valor da causa: R$ 141.355,19

Partes:

RECLAMANTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO
ADVOGADO: AGNES GELCI SIMOES PIRES
RECLAMADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (em Recuperação Judicial)
ADVOGADO: PEDRO CANISIO WILLRICH
RECLAMADO: PAQUETA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.

ADVOGADO: PEDRO CANISIO WILLRICH
RECLAMADO: COMPANHIA CASTOR DE PARTICIPACOES SOCIETARIAS

ADVOGADO: PEDRO CANISIO WILLRICH
RECLAMADO: HMR BUSINESS ASSESSORIA EMPRESARIAL LTDA
ADVOGADO: CLARICE TERESINHA STRASSBURGER
RECLAMADO: PRATICARD ADMINISTRADORA DE CARTOES DE CREDITO LTDA.
ADVOGADO: PEDRO CANISIO WILLRICH
RECLAMADO: COLINA URBANISMO LTDA
ADVOGADO: ROBERTO SANTOS SILVEIRO
RECLAMADO: MONTETO S/A PARTICIPACOES SOCIETARIAS
ADVOGADO: ROBERTO SANTOS SILVEIRO

PJe Documento assinado eletronicamente por GUSTAVO MACHADO NESI, em 24/02/2026, às 17:06:51 - 33a7e8c

RECLAMADO: ARW PARTICIPACOES E EMPREENDIMENTOS LTDA
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
RECLAMADO: LW3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
RECLAMADO: TCC PARTICIPACOES SOCIETARIAS LTDA.
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
RECLAMADO: LMA PARTICIPACOES LTDA.
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
RECLAMADO: CALEIST DESIGN DE MODA LTDA
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
RECLAMADO: CGJLEIST ASSESSORIA EMPRESARIAL LTDA.
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
RECLAMADO: JRS PARTICIPACOES E EMPREENDIMENTOS LTDA.
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
ADVOGADO: JOAO ADALBERTO MEDEIROS FERNANDES JUNIOR
RECLAMADO: IMB PARTICIPACOES SOCIETARIAS LTDA
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
ADVOGADO: JOAO ADALBERTO MEDEIROS FERNANDES JUNIOR
RECLAMADO: UPI PRIVATE LABEL INDUSTRY LTDA
ADVOGADO: PEDRO CANISIO WILLRICH
RECLAMADO: VAREJO SUL LTDA
ADVOGADO: WAGNER DUCCINI
RECLAMADO: GAYA EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES S/A
ADVOGADO: WAGNER DUCCINI
RECLAMADO: OSCAR CALCADOS LTDA
ADVOGADO: WAGNER DUCCINI
RECLAMADO: JORGE STRASSBURGER
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
ADVOGADO: JOAO ADALBERTO MEDEIROS FERNANDES JUNIOR
RECLAMADO: LIOVERAL BACHER
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
ADVOGADO: JOAO ADALBERTO MEDEIROS FERNANDES JUNIOR
RECLAMADO: IARA MULLER BACHER
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
ADVOGADO: JOAO ADALBERTO MEDEIROS FERNANDES JUNIOR
RECLAMADO: ROMEU GUSTAVO KLEIN
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
ADVOGADO: JOAO ADALBERTO MEDEIROS FERNANDES JUNIOR
RECLAMADO: SABRINA LISBOA MARQUES
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
ADVOGADO: JOAO ADALBERTO MEDEIROS FERNANDES JUNIOR
RECLAMADO: TOBIAS LEIST
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
RECLAMADO: ADIDAS DO BRASIL LTDA
ADVOGADO: GUSTAVO OLIVEIRA GALVAO
RECLAMADO: ASICS BRASIL DISTRIBUICAO E COMERCIO DE ARTIGOS ESPORTIVOS LTDA
ADVOGADO: ALEXANDRE RAPHAEL ROSA

RECLAMADO: DEVANLAY VENTURES DO BRASIL COMERCIO, IMPORTACAO, EXPORTACAO E PARTICIPACOES LTDA.
ADVOGADO: THIAGO MAHFUZ VEZZI
RECLAMADO: ADALBERTO JOSE LEIST
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
ADVOGADO: LEONARDO MALLMANN COUTO
LEILOEIRO: JOYCE RIBEIRO
TERCEIRO INTERESSADO: GUTEN APPETIT - ALIMENTACAO E SERVICOS S.A.

ADVOGADO: MARCEL DAVIDMAN PAPADOPOL

PJe Documento assinado eletronicamente por GUSTAVO MACHADO NESI, em 24/02/2026, às 17:06:51 - 33a7e8c

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
ATOrd 0020678-11.2024.5.04.0373
RECLAMANTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO
RECLAMADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (28)

Vistos.

A matrícula de Id. 7039c3b encaminhada pelo Registro de Imóveis de Campo Bom, demonstra que o imóvel, até o presente momento, não possui qualquer penhora averbada. Existem apenas registros de indisponibilidade, dos quais mais antigo é da execução reunida de n. 0020931-33.2023.5.04.0373 que tramita nesta Vara do Trabalho.

Assim, determino o imediato registro da penhora realizada no evento de Id. e0155cc por meio dos convênios disponíveis. Não sendo possível, expeça-se o competente ofício ao Registro de Imóveis.

Cumpra-se com prioridade.

Após, voltem.

SAPIRANGA/RS, 06 de outubro de 2025.

ADRIANA FREIRES
Juíza do Trabalho Titular

Documento assinado eletronicamente por ADRIANA FREIRES, em 06/10/2025, às 15:57:07 - e74901a
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/25100310561385800000175348431?instancia=1
Número do processo: 0020678-11.2024.5.04.0373
Número do documento: 25100310561385800000175348431

Documento assinado eletronicamente por GUSTAVO MACHADO NESI, em 24/02/2026, às 17:06:51 - 33a7e8c
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022417052205500000182867915?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022417052205500000182867915

Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 4ª Região

Ação Trabalhista - Rito Ordinário 0020678-11.2024.5.04.0373

Tramitação Preferencial

- Idoso
- Idoso
- Idoso
- Idoso acima de 80 Anos
- Idoso acima de 80 Anos

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 26/08/2024
Valor da causa: R$ 141.355,19

Partes:

RECLAMANTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO
ADVOGADO: AGNES GELCI SIMOES PIRES
RECLAMADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (em Recuperação Judicial)
ADVOGADO: PEDRO CANISIO WILLRICH
RECLAMADO: PAQUETA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.

ADVOGADO: PEDRO CANISIO WILLRICH
RECLAMADO: COMPANHIA CASTOR DE PARTICIPACOES SOCIETARIAS

ADVOGADO: PEDRO CANISIO WILLRICH
RECLAMADO: HMR BUSINESS ASSESSORIA EMPRESARIAL LTDA
ADVOGADO: CLARICE TERESINHA STRASSBURGER
RECLAMADO: PRATICARD ADMINISTRADORA DE CARTOES DE CREDITO LTDA.
ADVOGADO: PEDRO CANISIO WILLRICH
RECLAMADO: COLINA URBANISMO LTDA
ADVOGADO: ROBERTO SANTOS SILVEIRO
RECLAMADO: MONTETO S/A PARTICIPACOES SOCIETARIAS
ADVOGADO: ROBERTO SANTOS SILVEIRO

PJe Documento assinado eletronicamente por GUSTAVO MACHADO NESI, em 24/02/2026, às 17:06:51 - 65cbd82

RECLAMADO: ARW PARTICIPACOES E EMPREENDIMENTOS LTDA
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
RECLAMADO: LW3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
RECLAMADO: TCC PARTICIPACOES SOCIETARIAS LTDA.
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
RECLAMADO: LMA PARTICIPACOES LTDA.
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
RECLAMADO: CALEIST DESIGN DE MODA LTDA
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
RECLAMADO: CGJLEIST ASSESSORIA EMPRESARIAL LTDA.
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
RECLAMADO: JRS PARTICIPACOES E EMPREENDIMENTOS LTDA.
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
ADVOGADO: JOAO ADALBERTO MEDEIROS FERNANDES JUNIOR
RECLAMADO: IMB PARTICIPACOES SOCIETARIAS LTDA
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
ADVOGADO: JOAO ADALBERTO MEDEIROS FERNANDES JUNIOR
RECLAMADO: UPI PRIVATE LABEL INDUSTRY LTDA
ADVOGADO: PEDRO CANISIO WILLRICH
RECLAMADO: VAREJO SUL LTDA
ADVOGADO: WAGNER DUCCINI
RECLAMADO: GAYA EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES S/A
ADVOGADO: WAGNER DUCCINI
RECLAMADO: OSCAR CALCADOS LTDA
ADVOGADO: WAGNER DUCCINI
RECLAMADO: JORGE STRASSBURGER
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
ADVOGADO: JOAO ADALBERTO MEDEIROS FERNANDES JUNIOR
RECLAMADO: LIOVERAL BACHER
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
ADVOGADO: JOAO ADALBERTO MEDEIROS FERNANDES JUNIOR
RECLAMADO: IARA MULLER BACHER
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
ADVOGADO: JOAO ADALBERTO MEDEIROS FERNANDES JUNIOR
RECLAMADO: ROMEU GUSTAVO KLEIN
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
ADVOGADO: JOAO ADALBERTO MEDEIROS FERNANDES JUNIOR
RECLAMADO: SABRINA LISBOA MARQUES
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
ADVOGADO: JOAO ADALBERTO MEDEIROS FERNANDES JUNIOR
RECLAMADO: TOBIAS LEIST
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
RECLAMADO: ADIDAS DO BRASIL LTDA
ADVOGADO: GUSTAVO OLIVEIRA GALVAO
RECLAMADO: ASICS BRASIL DISTRIBUICAO E COMERCIO DE ARTIGOS ESPORTIVOS LTDA
ADVOGADO: ALEXANDRE RAPHAEL ROSA

RECLAMADO: DEVANLAY VENTURES DO BRASIL COMERCIO, IMPORTACAO, EXPORTACAO E PARTICIPACOES LTDA.
ADVOGADO: THIAGO MAHFUZ VEZZI
RECLAMADO: ADALBERTO JOSE LEIST
ADVOGADO: SILVIO LUCIANO SANTOS
ADVOGADO: LEONARDO MALLMANN COUTO
LEILOEIRO: JOYCE RIBEIRO
TERCEIRO INTERESSADO: GUTEN APPETIT - ALIMENTACAO E SERVICOS S.A.

ADVOGADO: MARCEL DAVIDMAN PAPADOPOL

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
COMARCA DE CAMPO BOM
REGISTRO DE IMÓVEIS

CERTIFICO, a pedido verbal da parte interessada que, revendo, neste Serviço de Registro de Imóveis a meu cargo, o Lº 2 - Registro Geral, verifiquei constar na matrícula o teor seguinte:

CNM: 097154.2.0021727-53

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE CAMPO BOM - RS
LIVRO Nº2 - REGISTRO GERAL

	FLS	MATRÍCULA
Campo Bom, 07 de janeiro de 2011	001	21.727

MATRÍCULA Nº 21.727

IMÓVEL: **Área 1**: Um prédio industrial de alvenaria (Acabamento), medindo (6.000,00m²), com o nº 5966 da Rodovia RS 239, concluído no ano de 1987, outro prédio industrial de alvenaria (Pavilhão Industrial), medindo (11.300,00m²), com o nº 5966 da Rodovia RS 239, concluído no ano de 1987, outro prédio industrial de alvenaria (Oficina), medindo (525,00m²), com o nº 5966 da Rodovia RS 239, concluído no ano de 1987, outro prédio industrial de alvenaria (Administração), medindo (585,00m²), com o nº 5966 da Rodovia RS 239, concluído no ano de 1987, outro prédio industrial de alvenaria (Expedição), medindo (615,00m²), com o nº 5966 da Rodovia RS 239, concluído no ano de 1987, outro prédio industrial de alvenaria (Carpintaria), medindo (225,00m²), com o nº 5966 da Rodovia RS 239, concluído no ano de 1987, outro prédio industrial de alvenaria (Caldeira), medindo (725,00m²), com o nº 5966 da Rodovia RS 239, concluído no ano de 1987, outro prédio industrial de alvenaria (Almoxarifado), medindo (675,00m²), com o nº 5966 da Rodovia RS 239, concluído no ano de 1987, outro prédio industrial de alvenaria (Estacionamento), medindo (250,00m²), com o nº 5966 da Rodovia RS 239, concluído no ano de 1987, outro prédio industrial de alvenaria (Estacionamento), medindo (250,00m²), com o nº 5966 da Rodovia RS 239, concluído no ano de 1991, e a área de terras respectiva, situada na zona urbana, no Bairro "V" do Plano Diretor de Campo Bom, no quarteirão formado pelas Ruas Santo Antônio e Alvorada (Projetada), pela Rodovia RS 239 e pela Avenida Passo Fundo, composto do lote GLE da quadra NOR, com a área superficial de 52.071,98m² (cinquenta e dois mil, setenta e um metros e noventa e oito decímetros quadrados), inicia-se a descrição no ponto situado a (33,00m) do lado par da Rua Santo Antônio, sobre o alinhamento par da Avenida Passo Fundo, vértice dos limites Sul e Oeste da gleba original; forma ângulo interno de 90º21'47" e segue na direção Sul-Norte por (309,70m), confrontando-se com terras que são ou foram de Remi Muller e José Foscarini; forma ângulo interno de 123º49'09" e segue na direção Oeste-Leste por (124,61m), no alinhamento par da Rodovia RS 239; forma ângulo interno de 254º39'38" e segue na direção Sul-Norte por (45,00m) sobre o leito da Rodovia RS 239, neste ponto, segue na direção Oeste-Leste, em linha ligeiramente curva, por (62,00m) sobre o leito da Rodovia RS 239 com ângulo central de 39º27'19" e raio de (90,04m); neste ponto segue na direção Oeste-Leste por (5,18m) sobre o leito da Rodovia RS 239; forma ângulo interno de 105º18'55" e segue na direção Norte-Sul por (461,67m) e confronta com a Área 2, remanescentes do fracionamento; forma ângulo interno de 89º40'30" e segue na direção Leste-Oeste por (139,34m), pelo alinhamento par da Avenida Passo Fundo, até encontrar o ponto de partida, fechando o polígono.

PROPRIETÁRIA: **PAQUETÁ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ nº 07.148.469/0001-11, com sede na Rua 25 de Julho, nº 43, andar térreo, Bairro Centro, na cidade de Sapiranga-RS.

PROCEDÊNCIA: Matrícula nº 10.557 do Livro nº 2, em 05 de novembro de 1986, deste Ofício.

TÍTULO: DESMEMBRAMENTO.

FORMA DO TÍTULO: Requerimento firmado em 09 de dezembro de 2010, Certidão nº 451/2010, passada em 29 de junho de 2010, pela Prefeitura Municipal desta Cidade e documentos apresentados, arquivados neste Cartório.

Campo Bom, 07 de janeiro de 2011.
Rosângela Denise Kayser - Substituta.
Protocolo nº 58005.

RK. Emolumentos: R$13,70. Selo: 0083.01.0700005.90747 - R$0,20; 0083.02.0700005.06858 - R$0,30

AV.1-21.727.

Certifico, que o imóvel objeto desta matrícula e o imóvel objeto da matrícula nº 21.728, deste Livro

CONTINUA NO VERSO

Continua na Próxima Página -

PJe Documento assinado eletronicamente por GUSTAVO MACHADO NESI, em 10/02/2026, às 17:06:58 - 58b936b

PJe Documento assinado eletronicamente por GUSTAVO MACHADO NESI, em 24/02/2026, às 17:06:51 - 65cbd82

Continuação da Página Anterior

CNM: 097154.2.0021727-53

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE CAMPO BOM - RS
LIVRO Nº2 - REGISTRO GERAL

Campo Bom,	FLS.	MATRÍCULA
07 de janeiro de 2011	001v	21.727

nº 2, deste Ofício, acham-se hipotecados com o ônus de **hipoteca cedular de primeiro grau e sem concorrência**, de acordo com a Cédula de Crédito à Exportação nº 16.2010.5918.4754, emitida em 12 de agosto de 2010, devidamente registrada no Livro nº 3 - Registro Auxiliar, sob nº 4.496, em 24 de agosto de 2010 e no Livro nº 2 - Registro Geral, sob R.9-10.557, neste Ofício, tendo como credor Banco Nordeste do Brasil S.A., sociedade de economia mista, inscrito no CNPJ sob nº 07.237.373/0016-06, com sede na Avenida Pedro Ramalho, nº 5700, Bairro Passaré, Fortaleza-CE, pelo valor de R$ 19.500,000,00 (dezenove milhões e quinhentos mil reais), de uma só vez, com vencimento em 12 de agosto de 2011, com juros devidos à taxa efetiva de 10% ao ano, sendo o valor dos juros calculado e capitalizado integralmente no dia do vencimento e na liquidação da dívida, sobre o saldo devedor médio diário do período de cálculo, e exigível juntamente com o principal.
Campo Bom, 07 de janeiro de 2011.
Rosângela Denise Kayser - Substituta.
Protocolo nº 58005.
RK. Emolumentos: R$22,40. Selo: 0083.01.0700005.90752 - R$0,20; 0083.03.0700005.09407 - R$0,40.

AV.2-21.727.
Em conformidade com o Aditivo de Retificação e Ratificação à Cédula de Crédito à Exportação, firmado em 27 de janeiro de 2011, entre Paquetá Calçados Ltda. e o Banco do Nordeste do Brasil S.A., agência de Fortaleza-CE, tendo como avalistas Adalberto José Leist, Iara Therezinha Weber Leist, Romeu Gustavo Klein, Beloni Paula Konrath Klein, Clovis João Jose Kautzmann, Maria Helena Kley Kautzmann, Falco Participações Ltda. e Paquetá Empreendimentos Imobiliários Ltda. e como interveniente hipotecante Paquetá Empreendimentos Imobiliários Ltda., fica constando que o Banco liberou o imóvel objeto da matrícula nº 21.728, do livro nº 2, de propriedade de Paquetá Empreendimentos Imobiliários Ltda., objeto da garantia hipotecária em primeiro grau, constante da AV.1-21.727, do financiamento representado pelo instrumento de crédito ora aditado, cujo valor atualizado até 27/01/2011, é de R$20.289.977,42 (vinte milhões, duzentos e oitenta e nove mil, novecentos e setenta e sete reais e quarenta e dois centavos), que a devedora expressamente confessa como dívida líquida e certa de sua responsabilidade nas condições do instrumento ora aditado, com as modificações introduzidas no aditivo. Ficam mantidos, em toda a sua plenitude e para os efeitos legais, o gravame hipotecário em relação ao imóvel objeto desta matrícula, sobre os quais os direitos do Banco permanecem absolutamente íntegros. Aditivo este que fica arquivado neste Cartório.
Campo Bom, 18 de abril de 2011.
Rosângela Denise Kayser - Substituta.
Protocolo nº 59480.
RK. Emolumentos: R$23,40. Selo: 0083.01.1100001.06825 - R$0,20; 0083.03.0700005.11002 - R$0,40.

AV.3-21.727.
De conformidade com documento particular, firmado em 19 de agosto de 2011, pelo Banco do Nordeste do Brasil S.A., fica cancelada a hipoteca objeto da AV.1-21.727, tendo em vista a liquidação da dívida.
Campo Bom, 13 de setembro de 2011.
Rosângela Denise Kayser - Substituta.
Protocolo nº 61144.
JR. Emolumentos: R$44,10. Selo: 0083.01.1100001.23701 - R$0,20; 0083.04.0700005.05145 - R$0,50.

R 4-21.727.
TÍTULO: EM HIPOTECA CEDULAR DE PRIMEIRO GRAU.

Continua na Próxima Página

PJe Documento assinado eletronicamente por GUSTAVO MACHADO NESI, em 10/02/2026, às 17:06:58 - 58b936b

PJe Documento assinado eletronicamente por GUSTAVO MACHADO NESI, em 24/02/2026, às 17:06:51 - 65cbd82

Continuação da Página Anterior

CNM: 097154.2.0021727-53

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE CAMPO BOM - RS
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

Campo Bom, 18 de outubro de 2011	FLS. 002	MATRÍCULA 21.727

CREDOR: **BANCO DO NORDESTE DO BRASIL S.A.**, sociedade de economia mista, inscrito no CNPJ sob nº 07.237.373/0016-06.
DEVEDORA: **PAQUETÁ CALÇADOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob nº 01.098.983/0001-03, com sede na Rua Bento Ávila de Sousa, nº 137, Santa Rita, na cidade de Itapajé-CE.
AVALISTA: **FALCO PARTICIPAÇÕES LTDA**, inscrito no CNPJ nº 91.704.221/0001-04, com sede na Rua 25 de Julho, nº 43, 1° andar, Centro, na cidade de Sapiranga-RS.
INTERVENIENTE HIPOTECANTE: **PAQUETÁ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob nº 07.148.469/0001-11, com sede na Rua 25 de Julho, nº 43, Terreo, Centro, na cidade de Sapiranga-RS.
LOCAL E DATA DE EMISSÃO: Em Fortaleza-CE, em 14 de setembro de 2011.
FORMA DO TÍTULO: Cédula de Crédito Industrial nº 16.2011.6440.6092, arquivada nesta Serventia.
VALOR DO CRÉDITO DEFERIDO: R$32.000.000,00 (trinta e dois milhões de reais).
FINALIDADE DO CRÉDITO: Complementar Capital de Giro.
VENCIMENTO FINAL: Em 13 de setembro de 2013.
ENCARGOS FINANCEIROS: São devidos juros à taxa de 1,6% a.m. (hum inteiro e seis décimos por cento ao mês), calculados de forma efetiva, capitalizados e exigíveis mensalmente, na "data de aniversário", no vencimento final e por ocasião de qualquer pagamento, quando, no mês do cálculo, não existir dia igual ao da contratação, será considerado como "data de aniversário", o último dia do mês. Os encargos financeiros incidirão sobre o saldo devedor diário e serão calculados sob o regime de juros compostos por dias corridos, obedecendo o procedimento de cálculo estabelecido na Cédula. Os encargos financeiros pactuados no instrumento equivalem a encargos financeiros em base anual, a saber, juros à taxa efetiva de 20,98% a.a. (vinte inteiros e noventa e oito centésimos por cento ao ano).
FORMA DE PAGAMENTO: O principal da dívida será reembolsado em parcelas mensais iguais e sucessivas, de acordo com o esquema de pagamento a seguir indicado, obrigando o Devedor a liquidar, com a última prestação, todas as obrigações financeiras acaso remanescentes: 14/10/2011, valor R$1.333.330,00 (um milhão, trezentos e trinta e três mil e trezentos e trinta reais), 14/11/2011, valor R$1.333.330,00 (um milhão, trezentos e trinta e três mil e trezentos e trinta reais), 14/12/2011, valor R$1.333.330,00 (um milhão, trezentos e trinta e três mil e trezentos e trinta reais), 14/01/2012, valor R$1.333.330,00 (um milhão, trezentos e trinta e três mil e trezentos e trinta reais), 14/02/2012, valor R$1.333.330,00 (um milhão, trezentos e trinta e três mil e trezentos e trinta reais), 14/03/2012, valor R$1.333.330,00 (um milhão, trezentos e trinta e três mil e trezentos e trinta reais), 14/04/2012, valor R$1.333.330,00 (um milhão, trezentos e trinta e três mil e trezentos e trinta reais), 14/05/2012, valor R$1.333.330,00 (um milhão, trezentos e trinta e três mil e trezentos e trinta reais), 14/06/2012, valor R$1.333.330,00 (um milhão, trezentos e trinta e três mil e trezentos e trinta reais), 14/07/2012, valor R$1.333.330,00 (um milhão, trezentos e trinta e três mil e trezentos e trinta reais), 14/08/2012, valor R$1.333.330,00 (um milhão, trezentos e trinta e três mil e trezentos e trinta reais), 14/09/2012, valor R$1.333.330,00 (um milhão, trezentos e trinta e três mil e trezentos e trinta reais), 14/10/2012, valor R$1.333.330,00 (um milhão, trezentos e trinta e três mil e trezentos e trinta reais), 14/11/2012, valor R$1.333.330,00 (um milhão, trezentos e trinta e três mil e trezentos e trinta reais), 14/12/2012, valor R$1.333.330,00 (um milhão, trezentos e trinta e três mil e trezentos e trinta reais), 14/01/2013, valor R$1.333.330,00 (um milhão, trezentos e trinta e três mil e trezentos e trinta reais), 14/02/2013, valor R$1.333.330,00 (um milhão, trezentos e trinta e três mil e trezentos e trinta reais), 14/03/2013, valor R$1.333.330,00 (um milhão, trezentos e trinta e três mil e trezentos

CONTINUA NO VERSO

Continua na Próxima Página

PJe Documento assinado eletronicamente por GUSTAVO MACHADO NESI, em 10/02/2026, às 17:06:58 - 58b936b

PJe Documento assinado eletronicamente por GUSTAVO MACHADO NESI, em 24/02/2026, às 17:06:51 - 65cbd82

Continuação da Página Anterior

CNM: 097154.2.0021727-53

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE CAMPO BOM - RS
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

Campo Bom, 18 de outubro de 2011	FLS. 002v	MATRÍCULA 21.727

e trinta reais), 14/04/2013, valor R$1.333.330,00 (um milhão, trezentos e trinta e três mil e trezentos e trinta reais), 14/05/2013, valor R$1.333.330,00 (um milhão, trezentos e trinta e três mil e trezentos e trinta reais), 14/06/2013, valor R$1.333.330,00 (um milhão, trezentos e trinta e três mil e trezentos e trinta reais), 14/07/2013, valor R$1.333.330,00 (um milhão, trezentos e trinta e três mil e trezentos e trinta reais), 14/08/2013, valor R$1.333.330,00 (um milhão, trezentos e trinta e três mil e trezentos e trinta reais), 13/09/2013, valor R$1.333.410,00 (um milhão, trezentos e trinta e três mil e quatrocentos e dez reais).

PRAÇA DE PAGAMENTO: A Devedora pagará todas as responsabilidades decorrentes do instrumento de crédito na agência do BANCO que concedeu o presente crédito, ou onde este for cobrado ou reclamado pelo BANCO.

GARANTIA: BENS VINCULADOS: **em hipoteca cedular de primeiro grau**, o imóvel da presente matrícula, de propriedade da Interveniente Hipotecante, avaliado em R$26.080.000,00 (vinte e seis milhões e oitenta mil reais), o imóvel da matrícula nº 9.616, do livro nº 2, do Ofício do Registro de Imóveis da Comarca de Sapiranga-RS, avaliado em R$13.337.000,00 (treze milhões e trezentos e trinta e sete mil reais), o imóvel da matrícula nº 11.047, do livro nº 2, do Ofício do Registro de Imóveis da Comarca de Sapiranga-RS, avaliado em R$208.000,00 (duzentos e oito mil reais), o imóvel da matrícula nº 11.504, do livro nº 2, do Ofício do Registro de Imóveis da Comarca de Sapiranga-RS, avaliado em R$196.000,00 (cento e noventa e seis mil reais), e o imóvel da matrícula nº 11.162, do livro nº 2, do Ofício do Registro de Imóveis da Comarca de Sapiranga-RS, avaliado em R$613.000,00 (seiscentos e treze mil reais). Para todos os fins de direito, inclusive o previsto no artigo 1.484, do Código Civil (Lei nº 10.406 de 10/01/2002), os bens hipotecados ficam avaliados por R$40.434.000,00 (quarenta milhões e quatrocentos e trinta e quatro mil reais).

CONDIÇÕES: As da Cédula.

A hipoteca tem origem na Cédula de Crédito Industrial, objeto do registro nº 4.704 do Livro nº 3.

Faz parte da Cédula de Crédito à Exportação o Anexo relativo ao Orçamento, e o Anexo relativo as Disposições Gerais aplicáveis aos Instrumentos de Crédito no Banco do Nordeste do Brasil S.A.

Campo Bom, 18 de outubro de 2011.
Rosângela Denise Kayser - Substituta.
Protocolo nº 61565.

JR. Emolumentos: R$2.072,30 Selo: 0083.01.1100001.28119 - R$0,20; 0083.09.0700005.00292 - R$10,00.

R. 5-21.727.

TÍTULO: **HIPOTECA CEDULAR DE SEGUNDO GRAU.**

CREDOR: **BANCO DO NORDESTE DO BRASIL S.A.**, sociedade de economia mista, inscrito no CNPJ sob nº 07.237.373/0016-06.

DEVEDORA: **PAQUETÁ CALÇADOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob nº 01.098.983/0001-03, com sede na Rua Bento Ávila de Sousa, nº 137, Santa Rita, na cidade de Itapajé-CE.

AVALISTA: **FALCO PARTICIPAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob nº 91.704.221/0001-04, com sede na Rua 25 de Julho, nº 43, 1° andar, Centro, na cidade de Sapiranga-RS; e, **PAQUETÁ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob nº 07.148.469/0001-11, com sede na Rua 25 de Julho, nº 43, Térreo, Centro, na cidade de Sapiranga-RS.

INTERVENIENTE HIPOTECANTE: **PAQUETÁ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob nº 07.148.469/0001-11, com sede na Rua 25 de Julho, nº 43, Térreo, Centro, na cidade de Sapiranga-RS.

LOCAL E DATA DE EMISSÃO: Em Fortaleza-CE, em 17 de abril de 2012.

Continua na Próxima Página

PJe Documento assinado eletronicamente por GUSTAVO MACHADO NESI, em 10/02/2026, às 17:06:58 - 58b936b

PJe Documento assinado eletronicamente por GUSTAVO MACHADO NESI, em 24/02/2026, às 17:06:51 - 65cbd82

Continuação da Página Anterior

CNM: 097154.2.0021727-53

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE CAMPO BOM - RS
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

Campo Bom, 02 de maio de 2012	FLS. 003	MATRÍCULA 21.727

FORMA DO TÍTULO: Cédula de Crédito Industrial nº 16.2012.3388.6610, arquivada nesta Serventia.
VALOR DO CRÉDITO DEFERIDO: R$10.000.000,00 (dez milhões de reais).
FINALIDADE DO CRÉDITO: Complementar capital de giro.
VENCIMENTO FINAL: Em 17 de abril de 2014.
ENCARGOS FINANCEIROS: São devidos juros à taxa de 1,4% a.m. (hum inteiro e quatro décimos por cento ao mês), calculados de forma efetiva, capitalizados e exigíveis mensalmente, na "data de aniversário", no vencimento final e por ocasião de qualquer pagamento, quando, no mês do cálculo, não existir dia igual ao da contratação, será considerado como "data de aniversário", o último dia do mês. Os encargos financeiros incidirão sobre o saldo devedor diário e serão calculados sob o regime de juros compostos por dias corridos, obedecendo ao procedimento de cálculo estabelecido na Cédula.
ENCARGOS FINANCEIROS EQUIVALENTES: Os encargos financeiros pactuados no instrumento equivalem a encargos financeiros em base anual, a saber, juros à taxa efetiva de 18,16% a.a. (dezoito inteiros e dezesseis centésimos por cento ao ano).
FORMA DE PAGAMENTO: O principal da dívida será reembolsado em parcelas mensais iguais e sucessivas, de acordo com o esquema de pagamento a seguir indicado, obrigando-se a Devedora a liquidar, com a última prestação, todas as obrigações financeiras acaso remanescentes: 17/05/2012, valor R$416.666,67 (quatrocentos e dezesseis mil, seiscentos e sessenta e seis reais e sessenta e sete centavos), 17/06/2012, valor R$416.666,67 (quatrocentos e dezesseis mil, seiscentos e sessenta e seis reais e sessenta e sete centavos), 17/07/2012, valor R$416.666,67 (quatrocentos e dezesseis mil, seiscentos e sessenta e seis reais e sessenta e sete centavos), 17/08/2012, valor R$416.666,67 (quatrocentos e dezesseis mil, seiscentos e sessenta e seis reais e sessenta e sete centavos), 17/09/2012, valor R$416.666,67 (quatrocentos e dezesseis mil, seiscentos e sessenta e seis reais e sessenta e sete centavos), 17/10/2012, valor R$416.666,67 (quatrocentos e dezesseis mil, seiscentos e sessenta e seis reais e sessenta e sete centavos), 17/11/2012, valor R$416.666,67 (quatrocentos e dezesseis mil, seiscentos e sessenta e seis reais e sessenta e sete centavos), 17/12/2012, valor R$416.666,67 (quatrocentos e dezesseis mil, seiscentos e sessenta e seis reais e sessenta e sete centavos), 17/01/2013, valor R$416.666,67 (quatrocentos e dezesseis mil, seiscentos e sessenta e seis reais e sessenta e sete centavos), 17/02/2013, valor R$416.666,67 (quatrocentos e dezesseis mil, seiscentos e sessenta e seis reais e sessenta e sete centavos), 17/03/2013, valor R$416.666,67 (quatrocentos e dezesseis mil, seiscentos e sessenta e seis reais e sessenta e sete centavos), 17/04/2013, valor R$416.666,67 (quatrocentos e dezesseis mil, seiscentos e sessenta e seis reais e sessenta e sete centavos), 17/05/2013, valor R$416.666,67 (quatrocentos e dezesseis mil, seiscentos e sessenta e seis reais e sessenta e sete centavos), 17/06/2013, valor R$416.666,67 (quatrocentos e dezesseis mil, seiscentos e sessenta e seis reais e sessenta e sete centavos), 17/07/2013, valor R$416.666,67 (quatrocentos e dezesseis mil, seiscentos e sessenta e seis reais e sessenta e sete centavos), 17/08/2013, valor R$416.666,67 (quatrocentos e dezesseis mil, seiscentos e sessenta e seis reais e sessenta e sete centavos), 17/09/2013, valor R$416.666,67 (quatrocentos e dezesseis mil, seiscentos e sessenta e seis reais e sessenta e sete centavos), 17/10/2013, valor R$416.666,67 (quatrocentos e dezesseis mil, seiscentos e sessenta e seis reais e sessenta e sete centavos), 17/11/2013, valor R$416.666,67 (quatrocentos e dezesseis mil, seiscentos e sessenta e seis reais e sessenta e sete centavos), 17/12/2013, valor R$416.666,67 (quatrocentos e dezesseis mil, seiscentos e sessenta e seis reais e sessenta e sete centavos), 17/01/2014, valor R$416.666,67 (quatrocentos e dezesseis mil, seiscentos e sessenta e seis reais e sessenta e sete centavos),

CONTINUA NO VERSO

Continua na Próxima Página

PJe Documento assinado eletronicamente por GUSTAVO MACHADO NESI, em 10/02/2026, às 17:06:58 - 58b936b

PJe Documento assinado eletronicamente por GUSTAVO MACHADO NESI, em 24/02/2026, às 17:06:51 - 65cbd82

Continuação da Página Anterior

CNM: 097154.2.0021727-53

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE CAMPO BOM - RS
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

Campo Bom, 02 de maio de 2012	FLS. 003v	MATRÍCULA 21.727

17/02/2014, valor R$416.666,67 (quatrocentos e dezesseis mil, seiscentos e sessenta e seis reais e sessenta e sete centavos), 17/03/2014, valor R$416.666,67 (quatrocentos e dezesseis mil, seiscentos e sessenta e seis reais e sessenta e sete centavos), 17/04/2014, valor R$416.666,59 (quatrocentos e dezesseis mil, seiscentos e sessenta e seis reais e cinquenta e nove centavos).
PRAÇA DE PAGAMENTO: A devedora pagará todas as responsabilidades decorrentes do instrumento de crédito na agência do BANCO que concedeu o presente crédito, ou onde este for cobrado ou reclamado pelo BANCO.
GARANTIA: BENS VINCULADOS: **em hipoteca cedular de segundo grau**, o imóvel desta matrícula, de propriedade da Interveniente Hipotecante, avaliado em R$26.080.000,00 (vinte e seis milhões e oitenta mil reais), e **em hipoteca cedular de primeiro grau**, o imóvel objeto da matrícula nº 1348, do livro nº 2, do 2º Ofício do Registro de Imóveis da Comarca de Uruburetama-CE, avaliado em R$1.800.394,86 (um milhão, oitocentos mil, trezentos e noventa e quatro reais e oitenta e seis centavos). Para todos os fins de direito, inclusive o previsto no artigo 1.484 do Código Civil (Lei nº 10.406 de 10/01/2002), os bens hipotecados ficam avaliados por R$28.230.000,00 (vinte e oito milhões e duzentos e trinta mil reais).
DEMAIS CONDIÇÕES: As da Cédula.
A hipoteca tem origem na Cédula de Crédito Industrial, objeto do registro nº 4.792 do Livro nº 3.
Faz parte da Cédula de Crédito Industrial o Anexo relativo ao Orçamento, e o Anexo relativo as Disposições Gerais Aplicáveis aos Instrumentos de Crédito no Banco do Nordeste do Brasil S.A.
Campo Bom, 02 de maio de 2012.
Rosângela Denise Kayser - Substituta.
Protocolo nº 63725.
JR. Emolumentos: R$2.212,20. Selo: 0083.01.1100001.53860 - R$0,25; 0083.09.0700005.00363 - R$12,10.

R.6-21.727.
TÍTULO: **HIPOTECA CEDULAR DE TERCEIRO GRAU.**
CREDOR: **BANCO DO NORDESTE DO BRASIL S.A.**, sociedade de economia mista, inscrito no CNPJ sob nº 07.237.373/0016-06.
DEVEDORA: **PAQUETÁ CALÇADOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob nº 01.098.983/0001-03, com sede na Rua Bento Ávila de Sousa, nº 137, Santa Rita, na cidade de Itapajé-CE.
AVALISTA: **FALCO PARTICIPAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob nº 91.704.221/0001-04, com sede na Rua 25 de Julho, nº 43, 1° andar, Centro, na cidade de Sapiranga-RS; e, **PAQUETÁ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob nº 07.148.469/0001-11, com sede na Rua 25 de Julho, nº 43, Térreo, Centro, na cidade de Sapiranga-RS.
INTERVENIENTE HIPOTECANTE: **PAQUETÁ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob nº 07.148.469/0001-11, com sede na Rua 25 de Julho, nº 43, Térreo, Centro, na cidade de Sapiranga-RS.
LOCAL E DATA DA EMISSÃO: Em Fortaleza-CE, em 29 de maio de 2012.
FORMA DO TÍTULO: Cédula de Crédito Industrial nº 16.2012.4722.6716, arquivada nesta Serventia.
VALOR DO CRÉDITO DEFERIDO: R$10.000.000,00 (dez milhões de reais).
FINALIDADE DO CRÉDITO: Complementar capital de giro.
VENCIMENTO FINAL: Em 29 de maio de 2014.
ENCARGOS FINANCEIROS: São devidos juros à taxa de 1,2076% a.m. (hum inteiro e dois mil e setenta e seis décimos de milésimos por cento ao mês), calculados de forma efetiva, capitalizados e exigíveis mensalmente, na "data de aniversário", no vencimento final e por ocasião

Continua na Próxima Página

PJe Documento assinado eletronicamente por GUSTAVO MACHADO NESI, em 10/02/2026, às 17:06:58 - 58b936b

PJe Documento assinado eletronicamente por GUSTAVO MACHADO NESI, em 24/02/2026, às 17:06:51 - 65cbd82

Continuação da Página Anterior -:-:-:-

Continuação da Página Anterior

CNM: 097154.2.0021727-53

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE CAMPO BOM - RS
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

Campo Bom, 18 de junho de 2012	FLS. 004v	MATRÍCULA 21.727

GARANTIAS: BENS VINCULADOS: **em hipoteca cedular de terceiro grau**, o imóvel objeto desta matrícula, de propriedade da Interveniente Hipotecante, avaliado em R$26.080.000,00 (vinte e seis milhões e oitenta mil reais), e **em hipoteca cedular de quarto grau**, o imóvel objeto da matrícula nº 13.178, do livro nº 2, do Cartório do Serviço Registral, da Comarca e cidade de Sapiranga-RS, avaliado em R$47.232.000,00 (quarenta e sete milhões e duzentos e trinta e dois mil reais). Para todos os fins de direito, inclusive o previsto no artigo 1.484 do Código Civil (Lei nº 10.406 de 10/01/2002), os bens hipotecados ficam avaliados por R$73.312.000,00 (setenta e três milhões e trezentos e doze mil reais).
DEMAIS CONDIÇÕES: As da Cédula.
A hipoteca tem origem na Cédula de Crédito Industrial, objeto do registro nº 4.813 do Livro nº 3.
Faz parte da Cédula de Crédito Industrial o Anexo relativo ao Orçamento, e o Anexo relativo as Disposições Gerais Aplicáveis aos Instrumentos de Crédito no Banco do Nordeste do Brasil S.A.
Campo Bom, 18 de junho de 2012.
Rosângela Denise Kayser - Substituta.
Protocolo nº 64244.
JR. Emolumentos: R$2.212,20. Selo: 0083.01.1100001.59838 - R$0,25; 0083.09.0700005.00381 - R$12,10.

R.7-21.727.
TÍTULO: **HIPOTECA CEDULAR DE QUARTO GRAU.**
TÍTULO: **CÉDULA DE CRÉDITO INDUSTRIAL Nº 16.2013.6017.9935.**
CREDOR: **BANCO DO NORDESTE DO BRASIL S.A.**, sociedade de economia mista, inscrita no CNPJ sob nº 07.237.373/0016-06, com sede na Avenida Pedro Ramalho, nº 5.700, em Fortaleza-CE.
EMITENTE DA CÉDULA: **PAQUETÁ CALÇADOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob nº 01.098.983/0001-03, com sede na Rua Bento Ávila de Sousa, nº 137, Santa Rita, em Itapajé-CE.
AVALISTAS: **PAQUETÁ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob nº 07.148.469/0001-11, com sede na Rua 25 de Julho, nº 43, Térreo, Centro, em Sapiranga-RS; e, **COMPANHIA CASTOR DE PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS**, inscrita no CNPJ sob nº 81.692.295/0001-06, com sede na Rua Dezoito de Novembro, nº 135, Navegantes, em Porto Alegre-RS.
INTERVENIENTE HIPOTECANTE: **PAQUETÁ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob nº 07.148.469/0001-11, com sede na Rua 25 de Julho, nº 43, Térreo, Centro, em Sapiranga-RS.
VALOR DA DÍVIDA: R$11.200.000,00 (onze milhões e duzentos mil reais) de uma só vez, para complementar capital de giro.
VENCIMENTO: 21/06/2016.
FORMA DE PAGAMENTO: O principal da dívida será reembolsado em parcelas mensais, iguais e sucessivas, de acordo com o esquema de pagamento a seguir indicado, obrigando-se a emitente a liquidar, com a última prestação, todas as obrigações financeiras acaso remanescentes: em 21/07/2013, R$311.111,11 (trezentos e onze mil, cento e onze reais e onze centavos), em 21/08/2013, R$311.111,11 (trezentos e onze mil, cento e onze reais e onze centavos), em 21/09/2013, R$311.111,11 (trezentos e onze mil, cento e onze reais e onze centavos), em 21/10/2013, R$311.111,11 (trezentos e onze mil, cento e onze reais e onze centavos), em 21/11/2013, R$311.111,11 (trezentos e onze mil, cento e onze reais e onze centavos), em 21/12/2013, R$311.111,11 (trezentos e onze mil, cento e onze reais e onze centavos), em 21/01/2014, R$311.111,11 (trezentos e onze mil, cento e onze reais e onze centavos), em 21/02/2014, R$311.111,11 (trezentos e onze mil, cento e onze reais e onze

Continua na Próxima Página

PJe Documento assinado eletronicamente por GUSTAVO MACHADO NESI, em 10/02/2026, às 17:06:58 - 58b936b
PJe Documento assinado eletronicamente por GUSTAVO MACHADO NESI, em 24/02/2026, às 17:06:51 - 65cbd82

Continuação da Página Anterior -:-:-:-

Continuação da Página Anterior

CNM: 097154.2.0021727-53

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE CAMPO BOM - RS
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

Campo Bom, 04 de julho de 2013	FLS. 005v	MATRÍCULA 21.727

GARANTIA: **Em hipoteca cedular de quarto grau**, o imóvel objeto desta matrícula; **Em hipoteca cedular de segundo grau**, o imóvel objeto da matrícula nº 9.616 do Registro de Imóveis de Sapiranga-RS.
AVALIAÇÃO: R$22.602.280,20 (vinte e dois milhões, seiscentos e dois mil, duzentos e oitenta reais e vinte centavos), sendo que o imóvel objeto desta matrícula foi avaliado em R$13.423.568,20 (treze milhões, quatrocentos e vinte e três mil, quinhentos e sessenta e oito reais e vinte centavos), e o imóvel da matrícula nº 9.616 do Registro de Imóveis de Sapiranga-RS foi avaliado em R$9.178.712,00 (nove milhões, cento e setenta e oito mil e setecentos e doze reais).
DEMAIS CONDIÇÕES: As da Cédula. Faz parte integrante da cédula o Anexo - Disposições Gerais.
A hipoteca tem origem na Cédula de Crédito Industrial nº 16.2013.6017.9935, objeto do registro nº 4.959 do Livro nº 3.
Campo Bom, 04 de julho de 2013.
Rosângela Denise Kayser - Substituta.
Protocolo nº 68393, Livro 1-M, de 02 de julho de 2013.
KG. Emolumentos: R$2.361,10 Selo: 0083.01.1200003.07308 - R$0,30; 0083.09.0700005.00570 - R$13,55.

R.8-21.727.
TÍTULO: **HIPOTECA CEDULAR DE QUINTO GRAU.**
TÍTULO: **CÉDULA DE CRÉDITO INDUSTRIAL Nº 16.2013.10761.12141.**
CREDOR: **BANCO DO NORDESTE DO BRASIL S.A.**, sociedade de economia mista, inscrita no CNPJ sob nº 07.237.373/0016-06, com sede na Avenida Pedro Ramalho, nº 5.700, em Fortaleza-CE.
EMITENTE: **PAQUETÁ CALÇADOS S.A.**, inscrita no CNPJ sob nº 01.098.983/0001-03, com sede na Rua Bento Ávila de Sousa, nº 137, Santa Rita, em Itapajé-CE.
AVALISTAS: **PAQUETÁ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob nº 07.148.469/0001-11, com sede na Rua 25 de Julho, nº 43, Térreo, Centro, em Sapiranga-RS; e, **COMPANHIA CASTOR DE PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS**, inscrita no CNPJ sob nº 81.692.295/0001-06, com sede na Rua Dezoito de Novembro, nº 135, Navegantes, em Porto Alegre-RS.
INTERVENIENTE HIPOTECANTE: **PAQUETÁ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob nº 07.148.469/0001-11, com sede na Rua 25 de Julho, nº 43, Térreo, Centro, em Sapiranga-RS.
VALOR DA DÍVIDA: R$9.400.000,00 (nove milhões e quatrocentos mil reais) de uma só vez, para complementar capital de giro.
VENCIMENTO: Em 14 de outubro de 2016.
FORMA DE PAGAMENTO: O principal da dívida será reembolsado em parcelas mensais iguais e sucessivas, de acordo com o esquema de pagamento a seguir indicado, obrigando-se a emitente a liquidar, com a última prestação, todas as obrigações financeiras acaso remanescentes: 16/11/2013, R$261.111,11 (duzentos e sessenta e um mil, cento e onze reais e onze centavos), 16/12/2013, R$261.111,11 (duzentos e sessenta e um mil, cento e onze reais e onze centavos), 16/01/2014, R$261.111,11 (duzentos e sessenta e um mil, cento e onze reais e onze centavos), 16/02/2014, R$261.111,11 (duzentos e sessenta e um mil, cento e onze reais e onze centavos), 16/03/2014, R$261.111,11 (duzentos e sessenta e um mil, cento e onze reais e onze centavos), 16/04/2014, R$261.111,11 (duzentos e sessenta e um mil, cento e onze reais e onze centavos), 16/05/2014, R$261.111,11 (duzentos e sessenta e um mil, cento e onze reais e onze centavos),

Continua na Próxima Página

PJe Documento assinado eletronicamente por GUSTAVO MACHADO NESI, em 10/02/2026, às 17:06:58 - 58b936b
PJe Documento assinado eletronicamente por GUSTAVO MACHADO NESI, em 24/02/2026, às 17:06:51 - 65cbd82

Continuação da Página Anterior -:-:-:-

Continuação da Página Anterior

CNM: 097154.2.0021727-53

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE CAMPO BOM - RS
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

Campo Bom, 24 de outubro de 2013	FLS. 006v	MATRÍCULA 21.727

GARANTIA: BEM VINCULADO: Para segurança do pagamento da dívida, com todos os encargos pactuados, a Interveniente Hipotecante dá ao Banco, **em hipoteca cedular de quinto grau**, o imóvel objeto desta matrícula, de sua propriedade, com todas as instalações e benfeitorias existentes; avaliado em R$13.423.568,20 (treze milhões, quatrocentos e vinte e três mil, quinhentos e sessenta e oito reais e vinte centavos).
DEMAIS CONDIÇÕES: As da Cédula. Faz parte integrante da cédula o Anexo - Disposições Gerais.
A hipoteca tem origem na Cédula de Crédito Industrial nº 16.2013.10761.12141, objeto do registro nº 4.999 do Livro nº 3.
Campo Bom, 24 de outubro de 2013.
Rosângela Denise Kayser - Substituta.
Protocolo nº 69577, Livro 1-N, de 24 de outubro de 2013.
KG. Emolumentos: R$2.361,10. Selo: 0083.01.1200003.23582 - R$0,30; 0083.09.0700005.00637 - R$13,55

AV.9-21.727.
De conformidade com documento particular, firmado em 20 de junho de 2014, pelo Banco do Nordeste do Brasil S.A., fica cancelada a hipoteca objeto do R.4-21.727, em virtude da liquidação da dívida.
Campo Bom, 08 de julho de 2014.
Rosângela Denise Kayser - Substituta.
Protocolo nº 72102, Livro 1-O, de 04 de julho de 2014.
JS. Emolumentos: R$54,60. Selo: 0083.01.1200003.54317 - R$0,30; 0083.04.0700005.09513 - R$0,70.

AV.10-21.727.
De conformidade com documento particular, firmado em 20 de junho de 2014, pelo Banco do Nordeste do Brasil S.A., fica cancelada a hipoteca objeto do R.5-21.727, em virtude da liquidação da dívida.
Campo Bom, 08 de julho de 2014.
Rosângela Denise Kayser - Substituta.
Protocolo nº 72102, Livro 1-O, de 04 de julho de 2014.
JS. Emolumentos: R$54,60. Selo: 0083.01.1200003.54318 - R$0,30; 0083.04.0700005.09514 - R$0,70.

R.11-21.727.
TÍTULO: **HIPOTECA CEDULAR DE QUARTO GRAU.**
CREDOR: **BANCO DO NORDESTE DO BRASIL S.A.**, sociedade de economia mista, inscrita no CNPJ sob nº 07.237.373/0016-06, com sede na Avenida Dr. Silas Munguba, nº 5.700, na cidade de Fortaleza-CE.
EMITENTE: **PAQUETÁ CALÇADOS S.A.**, inscrita no CNPJ sob nº 01.098.983/0001-03, com sede na Rua Bento Ávila de Sousa, nº 137, Santa Rita, na cidade de Itapajé-CE.
AVALISTA: **COMPANHIA CASTOR DE PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS**, inscrita no CNPJ sob nº 81.692.295/0001-06, com sede na Rua Dezoito de Novembro, nº 135, Navegantes, na cidade de Porto Alegre-RS.
INTERVENIENTE HIPOTECANTE: **PAQUETÁ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob nº 07.148.469/0001-11, com sede na Rua 25 de Julho, nº 43, Térreo, Centro, na cidade de Sapiranga-RS.
LOCAL E DATA DE EMISSÃO: Em Fortaleza-CE, em 20 de junho de 2014.
FORMA DO TÍTULO: Cédula de Crédito Industrial nº 16.2014.3991.15137, arquivada nesta Serventia.
VALOR DO CRÉDITO DEFERIDO: R$14.900.000,00 (quatorze milhões e novecentos mil reais),

Continua na Próxima Página

PJe Documento assinado eletronicamente por GUSTAVO MACHADO NESI, em 10/02/2026, às 17:06:58 - 58b936b

PJe Documento assinado eletronicamente por GUSTAVO MACHADO NESI, em 24/02/2026, às 17:06:51 - 65cbd82

Continuação da Página Anterior

CNM: 097154.2.0021727-53

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE CAMPO BOM - RS
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

Campo Bom, 08 de julho de 2014	FLS. 007	MATRÍCULA 21.727

em moeda corrente, de uma só vez, para complementar capital de giro.
FINALIDADE DO CRÉDITO: Complementar capital de giro.
VENCIMENTO FINAL: Em 20 de junho de 2018.
ENCARGOS FINANCEIROS: São devidos juros à taxa de 1,3242% a.m. (hum inteiro e três mil e duzentos e quarenta e dois décimos de milésimo por cento ao mês), calculados de forma efetiva, capitalizados e exigíveis mensalmente, na "data de aniversário", no vencimento final e por ocasião de qualquer pagamento, quando no mês de cálculo, não existir dia igual ao da contratação, será considerado como "data de aniversário" o último dia do mês. Os encargos financeiros incidirão sobre o saldo devedor diário e serão calculados sob o regime de juros compostos por dias corridos, obedecendo ao procedimento de cálculo estabelecido na Cédula.
ENCARGOS FINANCEIROS EQUIVALENTES: Os encargos financeiros pactuados no instrumento equivalem a encargos financeiros em base anual, a saber, juros à taxa efetiva de 17,1004% a.a. (dezessete inteiros e hum mil e quatro décimos de milésimo por cento ao ano).
FORMA DE PAGAMENTO: O principal da dívida será reembolsado em parcelas mensais iguais e sucessivas, de acordo com o esquema de pagamento a seguir indicado, obrigando-se a emitente a liquidar, com a última prestação, todas as obrigações financeiras acaso remanescentes: 20/07/2014, R$310.416,66 (trezentos e dez mil, quatrocentos e dezesseis reais e sessenta e seis centavos), 20/08/2014, R$310.416,66 (trezentos e dez mil, quatrocentos e dezesseis reais e sessenta e seis centavos), 20/09/2014, R$310.416,66 (trezentos e dez mil, quatrocentos e dezesseis reais e sessenta e seis centavos), 20/10/2014, R$310.416,66 (trezentos e dez mil, quatrocentos e dezesseis reais e sessenta e seis centavos), 20/11/2014, R$310.416,66 (trezentos e dez mil, quatrocentos e dezesseis reais e sessenta e seis centavos), 20/12/2014, R$310.416,66 (trezentos e dez mil, quatrocentos e dezesseis reais e sessenta e seis centavos), 20/01/2015, R$310.416,66 (trezentos e dez mil, quatrocentos e dezesseis reais e sessenta e seis centavos), 20/02/2015, R$310.416,66 (trezentos e dez mil, quatrocentos e dezesseis reais e sessenta e seis centavos), 20/03/2015, R$310.416,66 (trezentos e dez mil, quatrocentos e dezesseis reais e sessenta e seis centavos), 20/04/2015, R$310.416,66 (trezentos e dez mil, quatrocentos e dezesseis reais e sessenta e seis centavos), 20/05/2015, R$310.416,66 (trezentos e dez mil, quatrocentos e dezesseis reais e sessenta e seis centavos), 20/06/2015, R$310.416,66 (trezentos e dez mil, quatrocentos e dezesseis reais e sessenta e seis centavos), 20/07/2015, R$310.416,66 (trezentos e dez mil, quatrocentos e dezesseis reais e sessenta e seis centavos), 20/08/2015, R$310.416,66 (trezentos e dez mil, quatrocentos e dezesseis reais e sessenta e seis centavos), 20/09/2015, R$310.416,66 (trezentos e dez mil, quatrocentos e dezesseis reais e sessenta e seis centavos), 20/10/2015, R$310.416,66 (trezentos e dez mil, quatrocentos e dezesseis reais e sessenta e seis centavos), 20/11/2015, R$310.416,66 (trezentos e dez mil, quatrocentos e dezesseis reais e sessenta e seis centavos), 20/12/2015, R$310.416,66 (trezentos e dez mil, quatrocentos e dezesseis reais e sessenta e seis centavos), 20/01/2016, R$310.416,66 (trezentos e dez mil, quatrocentos e dezesseis reais e sessenta e seis centavos), 20/02/2016, R$310.416,66 (trezentos e dez mil, quatrocentos e dezesseis reais e sessenta e seis centavos), 20/03/2016, R$310.416,66 (trezentos e dez mil, quatrocentos e dezesseis reais e sessenta e seis centavos), 20/04/2016, R$310.416,66 (trezentos e dez mil, quatrocentos e dezesseis reais e sessenta e seis centavos), 20/05/2016, R$310.416,66 (trezentos e dez mil, quatrocentos e dezesseis reais e sessenta e seis centavos), 20/06/2016, R$310.416,66 (trezentos e dez mil, quatrocentos e dezesseis reais e sessenta e seis centavos), 20/07/2016, R$310.416,66 (trezentos e dez mil, quatrocentos e dezesseis reais e sessenta e seis centavos), 20/08/2016, R$310.416,66 (trezentos e dez mil, quatrocentos e dezesseis reais e sessenta e seis centavos), 20/09/2016, R$310.416,66

CONTINUA NO VERSO

Continua na Próxima Página

PJe Documento assinado eletronicamente por GUSTAVO MACHADO NESI, em 10/02/2026, às 17:06:58 - 58b936b

PJe Documento assinado eletronicamente por GUSTAVO MACHADO NESI, em 24/02/2026, às 17:06:51 - 65cbd82

Continuação da Página Anterior

CNM: 097154.2.0021727-53

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE CAMPO BOM - RS
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

Campo Bom, 08 de julho de 2014	FLS. 007v	MATRÍCULA 21.727

(trezentos e dez mil, quatrocentos e dezesseis reais e sessenta e seis centavos), 20/10/2016, R$310.416,66 (trezentos e dez mil, quatrocentos e dezesseis reais e sessenta e seis centavos), 20/11/2016, R$310.416,66 (trezentos e dez mil, quatrocentos e dezesseis reais e sessenta e seis centavos), 20/12/2016, R$310.416,66 (trezentos e dez mil, quatrocentos e dezesseis reais e sessenta e seis centavos), 20/01/2017, R$310.416,66 (trezentos e dez mil, quatrocentos e dezesseis reais e sessenta e seis centavos), 20/02/2017, R$310.416,66 (trezentos e dez mil, quatrocentos e dezesseis reais e sessenta e seis centavos), 20/03/2017, R$310.416,66 (trezentos e dez mil, quatrocentos e dezesseis reais e sessenta e seis centavos), 20/04/2017, R$310.416,66 (trezentos e dez mil, quatrocentos e dezesseis reais e sessenta e seis centavos), 20/05/2017, R$310.416,66 (trezentos e dez mil, quatrocentos e dezesseis reais e sessenta e seis centavos), 20/06/2017, R$310.416,66 (trezentos e dez mil, quatrocentos e dezesseis reais e sessenta e seis centavos), 20/07/2017, R$310.416,66 (trezentos e dez mil, quatrocentos e dezesseis reais e sessenta e seis centavos), 20/08/2017, R$310.416,66 (trezentos e dez mil, quatrocentos e dezesseis reais e sessenta e seis centavos), 20/09/2017, R$310.416,66 (trezentos e dez mil, quatrocentos e dezesseis reais e sessenta e seis centavos), 20/10/2017, R$310.416,66 (trezentos e dez mil, quatrocentos e dezesseis reais e sessenta e seis centavos), 20/11/2017, R$310.416,66 (trezentos e dez mil, quatrocentos e dezesseis reais e sessenta e seis centavos), 20/12/2017, R$310.416,66 (trezentos e dez mil, quatrocentos e dezesseis reais e sessenta e seis centavos), 20/01/2018, R$310.416,66 (trezentos e dez mil, quatrocentos e dezesseis reais e sessenta e seis centavos), 20/02/2018, R$310.416,66 (trezentos e dez mil, quatrocentos e dezesseis reais e sessenta e seis centavos), 20/03/2018, R$310.416,66 (trezentos e dez mil, quatrocentos e dezesseis reais e sessenta e seis centavos), 20/04/2018, R$310.416,66 (trezentos e dez mil, quatrocentos e dezesseis reais e sessenta e seis centavos), 20/05/2018, R$310.416,66 (trezentos e dez mil, quatrocentos e dezesseis reais e sessenta e seis centavos), 20/06/2018, R$310.416,98 (trezentos e dez mil, quatrocentos e dezesseis reais e noventa e oito centavos).

PRAÇA DE PAGAMENTO: A emitente pagará todas as responsabilidades decorrentes do instrumento de crédito na agência do BANCO que concedeu o presente crédito, ou onde este for cobrado ou reclamado pelo BANCO.

GARANTIA: BENS VINCULADOS: Para segurança e garantia do pagamento da dívida, com todos os encargos pactuados, a Interveniente Hipotecante dá ao Banco, os seguintes imóveis de sua propriedade, com todas as instalações e benfeitorias existentes, a saber: **em hipoteca cedular de quarto grau**, o imóvel objeto desta matrícula, avaliado em R$12.000.000,00 (doze milhões de reais); **em hipoteca cedular de quarto grau**, o imóvel objeto da matrícula nº 9.616 do Livro nº 2, do Ofício do Registro de Imóveis da Comarca de Sapiranga-RS, avaliado em R$8.000.000,00 (oito milhões de reais); e **em hipoteca cedular de quinto grau**, o imóvel objeto da matrícula nº 13.178 do Livro nº 2, do Ofício do Registro de Imóveis da Comarca de Sapiranga-RS, avaliado em R$26.000.000,00 (vinte e seis milhões de reais). Para todos os fins de direito, inclusive o previsto no artigo 1.484, do Código Civil (Lei nº 10.406 de 10/01/2002), os bens hipotecados ficam avaliados por R$46.000.000,00 (quarenta e seis milhões de reais)

DEMAIS CONDIÇÕES: As da Cédula.

A hipoteca tem origem na Cédula de Crédito Industrial nº 16.2014.3991.15137, objeto do registro nº 5.108 do Livro nº 3.

Faz parte da Cédula de Crédito Industrial o Anexo relativo as Disposições Gerais Aplicáveis aos Instrumentos de Crédito no Banco do Nordeste do Brasil S.A.

Campo Bom, 08 de julho de 2014.

Rosângela Denise Kayser - Substituta.

Continua na Próxima Página

PJe Documento assinado eletronicamente por GUSTAVO MACHADO NESI, em 10/02/2026, às 17:06:58 - 58b936b

PJe Documento assinado eletronicamente por GUSTAVO MACHADO NESI, em 24/02/2026, às 17:06:51 - 65cbd82

Continuação da Página Anterior -:-:-:-

Continuação da Página Anterior -:-:-:-

Continuação da Página Anterior

CNM: 097154.2.0021727-53

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE CAMPO BOM - RS
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

Campo Bom, 21 de outubro de 2014	FLS 009	MATRÍCULA 21.727

matrícula nº 13.178 do Livro nº 2, do Ofício do Registro de Imóveis da Comarca de Sapiranga-RS, avaliado em R$25.000.000,00 (vinte e cinco milhões de reais); e **em hipoteca cedular de terceiro grau**, o imóvel objeto da matrícula nº 9.616 do Livro nº 2, do Ofício do Registro de Imóveis da Comarca de Sapiranga-RS, avaliado em R$8.500.000,00 (oito milhões e quinhentos mil reais). Para todos os fins de direito, inclusive o previsto no artigo 1.484, do Código Civil (Lei nº 10.406 de 10/01/2002), os bens hipotecados ficam avaliados por R$45.900.000,00 (quarenta e cinco milhões e novecentos mil reais).
DEMAIS CONDIÇÕES: As da Cédula.
A hipoteca tem origem na Cédula de Crédito Industrial nº 16.2014.8139.16806, objeto do registro nº 5.171 do Livro nº 3, deste Ofício.
Faz parte da Cédula de Crédito Industrial o Anexo relativo as Disposições Gerais Aplicáveis aos Instrumentos de Crédito no Banco do Nordeste do Brasil S.A.
Campo Bom, 21 de outubro de 2014.
Rosângela Denise Kayser - Substituta.
Protocolo nº 73371, Livro 1-O, de 20 de outubro de 2014.
KG. Emolumentos: R$2.558,80. Selo: 0083.01.1200003.68091 - R$0,30; 0083.09.0700005.00874 - R$13,55

R.13-21.727.
TÍTULO: **HIPOTECA CEDULAR DE SEXTO GRAU**.
CREDOR: **BANCO DO NORDESTE DO BRASIL S.A.**, sociedade de economia mista, inscrita no CNPJ sob nº 07.237.373/0016-06, com sede na Avenida Dr. Silas Munguba, nº 5.700, na cidade de Fortaleza-CE.
EMITENTE: **PAQUETÁ CALÇADOS S.A.**, inscrita no CNPJ sob nº 01.098.983/0001-03, com sede na Rua Bento Ávila de Sousa, nº 137, Santa Rita, na cidade de Itapajé-CE.
AVALISTA: **COMPANHIA CASTOR DE PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS**, inscrita no CNPJ sob nº 81.692.295/0001-06, com sede na Rua Dezoito de Novembro, nº 135, Navegantes, na cidade de Porto Alegre-RS.
INTERVENIENTE HIPOTECANTE: **PAQUETÁ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob nº 07.148.469/0001-11, com sede na Rua 25 de Julho, nº 43, Térreo, Centro, na cidade de Sapiranga-RS.
LOCAL E DATA DE EMISSÃO: Em Fortaleza-CE, em 05 de março de 2015.
FORMA DO TÍTULO: Cédula de Crédito Comercial nº 16.2014.12535.18107, arquivada nesta Serventia.
VALOR DO CRÉDITO DEFERIDO: R$ 9.500.000,00 (nove milhões e quinhentos mil reais), em moeda corrente, de uma só vez, para complementar Capital de Giro.
FINALIDADE DO CRÉDITO: Complementar Capital de Giro.
VENCIMENTO FINAL: Em 05 de março de 2018.
ENCARGOS FINANCEIROS: São devidos juros à taxa de 1,35% a.m. (hum inteiro e trinta e cinco centésimos por cento ao mês), calculados de forma efetiva, capitalizados mensalmente, na "data de aniversário", no vencimento final e por ocasião de qualquer pagamento, quando no mês de cálculo, não existir dia igual ao da contratação, será considerado como "data de aniversário" o último dia do mês. Os encargos financeiros incidirão sobre o saldo devedor diário e serão calculados sob o regime de juros compostos por dias corridos, obedecendo ao procedimento de cálculo estabelecido na Cédula.
ENCARGOS FINANCEIROS EQUIVALENTES: Os encargos financeiros pactuados no instrumento equivalem a encargos financeiros em base anual, a saber, juros à taxa efetiva de 17,4587% a.a. (dezessete inteiros e quatro mil e quinhentos e oitenta e sete décimos de milésimo

CONTINUA NO VERSO

Continua na Próxima Página

PJe Documento assinado eletronicamente por GUSTAVO MACHADO NESI, em 10/02/2026, às 17:06:58 - 58b936b

PJe Documento assinado eletronicamente por GUSTAVO MACHADO NESI, em 24/02/2026, às 17:06:51 - 65cbd82

Continuação da Página Anterior -:-:-:-

Continuação da Página Anterior -:-:-:-

Continuação da Página Anterior -:-:-:-

Continuação da Página Anterior -:-:-:-

Continuação da Página Anterior -:-:-:-

Continuação da Página Anterior -:-:-:-

Continuação da Página Anterior -:-:-:-

Continuação da Página Anterior -:-:-:-

Continuação da Página Anterior -:-:-:-

Continuação da Página Anterior -:-:-:-

Continuação da Página Anterior -:-:-:-

Continuação da Página Anterior

CNM: 097154.2.0021727-53

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE CAMPO BOM - RS
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

CNM: 097154.2.0021727-53

Campo Bom, 26 de setembro de 2024	FLS. 0015	MATRÍCULA 21.727

Indisponibilidade de Bens - CNIB, oriundo do processo nº 00003796120245050251, do Tribunal Regional do Trabalho da 5ª Região - Central de Execução e Expropriação de Salvador-BA, para constar que foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto da presente matrícula, de propriedade de Paquetá Empreendimentos Imobiliários Ltda. - inscrita no CNPJ sob nº 07.148.469/0001-11.
Campo Bom, 26 de setembro de 2024.
Marlene Demtschinski - 2ª Substituta.
Protocolo nº 110508, Livro 1-AA, de 24 de setembro de 2024.
KG. Emolumentos: Averbação sem valor declarado: R$ 49,40 (0083.04.0700005.61822 = R$ 4,90). (PEPO).

AV.30-21.727 - INDISPONIBILIDADE.
Procede-se a esta averbação nos termos do Protocolo 202502.2613.03865284-IA-845, emitido em 26 de fevereiro de 2025, pelo Tribunal Superior do Trabalho, via Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, oriundo do processo nº 00004452220185050196, do Tribunal Regional do Trabalho da 5ª Região - 6ª Vara de Feira de Santana-BA, para constar que foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto da presente matrícula, de propriedade de Paquetá Empreendimentos Imobiliários Ltda. - inscrita no CNPJ sob nº 07.148.469/0001-11.
Campo Bom, 28 de fevereiro de 2025.
Marlene Demtschinski - 2ª Substituta.
Protocolo nº 112306, Livro 1-AB, de 27 de fevereiro de 2025.
KG. Emolumentos: Averbação sem valor declarado: R$ 52,00 (0083.04.0700005.66836 = R$ 5,20). (PEPO).

AV.31-21.727 - INDISPONIBILIDADE.
Procede-se a esta averbação nos termos do Protocolo 202505.1910.04014222-IA-785, emitido em 19 de maio de 2025, pelo Tribunal Superior do Trabalho, via Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, oriundo do processo nº 00001236620245070024, do Tribunal Regional do Trabalho da 7ª Região - 1ª Vara do Trabalho de Sobral-CE, para constar que foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto da presente matrícula, de propriedade de Paquetá Empreendimentos Imobiliários Ltda. - inscrita no CNPJ sob nº 07.148.469/0001-11.
Campo Bom, 21 de maio de 2025.
Marlene Demtschinski - 2ª Substituta.
Protocolo nº 113358, Livro 1-AB, de 20 de maio de 2025.
JS. Emolumentos: Averbação sem valor declarado: R$ 52,00 (0083.04.0700005.69536 = R$ 5,20). (PEPO).

AV.32-21.727 - INDISPONIBILIDADE.
Procede-se a esta averbação nos termos do Protocolo 202505.2708.04032613-IA-706, emitido em 27 de maio de 2025, pelo Tribunal Superior do Trabalho, via Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, oriundo do processo nº 00000335820245070024, do Tribunal Regional do Trabalho da 7ª Região - 1ª Vara do Trabalho de Sobral-CE, para constar que foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto da presente matrícula, de propriedade de Paquetá Empreendimentos Imobiliários Ltda. - inscrita no CNPJ sob nº 07.148.469/0001-11.
Campo Bom, 29 de maio de 2025.
Flávia Catarina Baptista - Oficiala.
Protocolo nº 113456, Livro 1-AB, de 28 de maio de 2025.
KG. Emolumentos: Averbação sem valor declarado: R$ 52,00 (0083.04.0700005.69840 = R$ 5,20). (PEPO).

AV.33-21.727 - INDISPONIBILIDADE.
Procede-se a esta averbação nos termos do Protocolo 202506.1013.04063737-IA-338, emitido em 10 de junho de 2025, pelo Tribunal Superior do Trabalho, via Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, oriundo do processo nº 00005843820245070024, do Tribunal Regional do Trabalho da 7ª Região - 1ª Vara do Trabalho de Sobral-CE, para constar que foi

CONTINUA NO VERSO

Continua na Próxima Página

PJe Documento assinado eletronicamente por GUSTAVO MACHADO NESI, em 10/02/2026, às 17:06:58 - 58b936b

PJe Documento assinado eletronicamente por GUSTAVO MACHADO NESI, em 24/02/2026, às 17:06:51 - 65cbd82

Continuação da Página Anterior -:-:-:-

Continuação da Página Anterior -----------

CNM: 097154.2.0021727-53

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE CAMPO BOM - RS
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

CNM: 097154.2.0021727-53

FLS.	MATRÍCULA
0016	21.727

Campo Bom, 04 de agosto de 2025

Marlene Demtschinski - 2ª Substituta.
Protocolo nº 114335, Livro 1-AC, de 29 de julho de 2025.
JS. Emolumentos: Averbação sem valor declarado: R$ 52,00 (0083.04.0700005.72176 = R$ 5,20). (PEPO).

AV.38-21.727 - INDISPONIBILIDADE.
Procede-se a esta averbação nos termos do Protocolo 202507.2911.04157234-IA-783, emitido em 29 de julho de 2025, pelo Tribunal Superior do Trabalho, via Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, oriundo do processo nº 00006541320245070038, do Tribunal Regional do Trabalho da 7ª Região - 2ª Vara do Trabalho de Sobral-CE, para constar que foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto da presente matrícula, de propriedade de Paquetá Empreendimentos Imobiliários Ltda. - inscrita no CNPJ sob nº 07.148.469/0001-11.
Campo Bom, 04 de agosto de 2025.
Marlene Demtschinski - 2ª Substituta.
Protocolo nº 114336, Livro 1-AC, de 29 de julho de 2025.
JS. Emolumentos: Averbação sem valor declarado: R$ 52,00 (0083.04.0700005.72177 = R$ 5,20). (PEPO)

AV.39-21.727 - AVERBAÇÃO DE PENHORA.
De conformidade com a Certidão de Penhora - Protocolo de Penhora Online PH000590500, passada em 08 de outubro de 2025, pelo Escrivão/Diretor Gustavo Machado Nesi, por ordem do Exmo. Sr. Dr. Juiz do Trabalho da 3ª Vara do Trabalho de Sapiranga-RS, extraída dos autos do processo de Execução Trabalhista nº 00206781120245040373, arquivada neste Cartório, na qual figuram como Exequente Gil Cezar Cavalheiro, inscrito no CPF sob nº 950.659.890-87 e como Executada Paquetá Empreendimentos Imobiliários Ltda., inscrita no CNPJ sob nº 07.148.469/0001-11, fica constando que o imóvel objeto desta matrícula foi PENHORADO, e a executada foi nomeada como depositária do bem. Valor da Dívida: R$39.207.910,34 (trinta e nove milhões, duzentos e sete mil, novecentos e dez reais e trinta e quatro centavos).
Campo Bom, 23 de outubro de 2025.
Marlene Demtschinski - 2ª Substituta.
Protocolo nº 115461, Livro 1-AC, de 09 de outubro de 2025.
JS. Emolumentos: Averbação com valor declarado: R$ 2.589,70 (0083.09.0700005.05844 = R$ 94,70). (PEPO)

CONTINUA NO VERSO

CERTIFICO MAIS, que encontra-se protocolado neste Ofício sob nº: 113583, em 06/06/2025, CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE, sob nº: 113585, em 06/06/2025, CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE, sob nº: 114333, em 29/07/2025, CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE e sob nº: 114334, em 29/07/2025, CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE. NADA MAIS CONSTAVA. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.

Campo Bom-RS, 27 de outubro de 2025
Total: NIHIL - JS
Certidão digital (Provimento CNJ 127/2022) Matrícula 21.727: NIHIL (0083.04.0700005.75506 = NIHIL)
Busca em livros e arquivos: NIHIL (0083.03.1700002.51753 = NIHIL)

Joice de Oliveira Reis Saueressig

A consulta estará disponível em até 24h no site do Tribunal de Justiça do RS
http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta
Chave de autenticidade para consulta
097154 53 2025 00026542 87

Documento assinado digitalmente por JOICE DE OLIVEIRA REIS SAUERESSIG:99906120053. O hash SHA256 do documento é 82308B648FD7B38FEEF6A3F8D50138CE0530C5F3FA5E46E7FC9B2157E7298B40

Documento assinado eletronicamente por GUSTAVO MACHADO NESI, em 10/02/2026, às 17:06:58 - 58b936b
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26021017065550700000182072353?instancia=1
Número do processo: 0020678-11.2024.5.04.0373
Número do documento: 26021017065550700000182072353

Documento assinado eletronicamente por GUSTAVO MACHADO NESI, em 24/02/2026, às 17:06:51 - 65cbd82
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022417030628500000182867558?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022417030628500000182867558

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: GIL CEZAR CAVALHEIRO

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

GUSTAVO MACHADO NESI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por GUSTAVO MACHADO NESI, em 25/02/2026, às 14:43:03 - b298192
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022514401501100000182938815?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022514401501100000182938815

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: JOHN HERBERT LEOBET CHAVES

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

GUSTAVO MACHADO NESI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por GUSTAVO MACHADO NESI, em 25/02/2026, às 14:43:03 - fa06110
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022514402151300000182938838?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022514402151300000182938838

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: EVERTON GELSDORF

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

GUSTAVO MACHADO NESI
Diretor de Secretaria

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: EDEMAR MOREIRA

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

GUSTAVO MACHADO NESI
Diretor de Secretaria

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: JUCELIA MACIEL DA SILVA

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

GUSTAVO MACHADO NESI
Diretor de Secretaria

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: JACSON AUGUSTO ALLES

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

GUSTAVO MACHADO NESI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por GUSTAVO MACHADO NESI, em 25/02/2026, às 14:43:03 - d35416b
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022514420790600000182939217?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022514420790600000182939217

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: ANA MARIA RODRIGUES SCHRAGLE

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

GUSTAVO MACHADO NESI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por GUSTAVO MACHADO NESI, em 25/02/2026, às 14:43:03 - af7ea2c
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022514421310800000182939229?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022514421310800000182939229

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: MARLISA FETTER

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

GUSTAVO MACHADO NESI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por GUSTAVO MACHADO NESI, em 25/02/2026, às 14:43:03 - 483ed8d
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022514421840800000182939248?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022514421840800000182939248

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: ADILSO BUENO DOS SANTOS

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

GUSTAVO MACHADO NESI
Diretor de Secretaria

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: ABIATAR GILVAN BAPS

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

GUSTAVO MACHADO NESI
Diretor de Secretaria

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: MARCIO FRANCA DA ROSA

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

GUSTAVO MACHADO NESI
Diretor de Secretaria

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: MAURICIO EPPING

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

GUSTAVO MACHADO NESI
Diretor de Secretaria

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: MAURI DA ROSA FORTES

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

GUSTAVO MACHADO NESI
Diretor de Secretaria

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: BRUNA INHAIA DE ARAUJO

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

GUSTAVO MACHADO NESI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por GUSTAVO MACHADO NESI, em 25/02/2026, às 14:47:37 - ac537c4
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022514463534400000182939950?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022514463534400000182939950

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: NEUSA FARIA

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

GUSTAVO MACHADO NESI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por GUSTAVO MACHADO NESI, em 25/02/2026, às 14:47:37 - cb76108
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022514463973100000182939958?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022514463973100000182939958

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: LUCIANO FLECK

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

GUSTAVO MACHADO NESI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por GUSTAVO MACHADO NESI, em 25/02/2026, às 14:47:37 - 95c9bda
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022514464425000000182939964?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022514464425000000182939964

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: MARLENE FRANCISCO MARQUES

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

GUSTAVO MACHADO NESI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por GUSTAVO MACHADO NESI, em 25/02/2026, às 14:47:37 - b1652e4
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022514464850800000182939974?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022514464850800000182939974

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: LUIS CARLOS ZIMMER

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

GUSTAVO MACHADO NESI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por GUSTAVO MACHADO NESI, em 25/02/2026, às 14:47:37 - cd454bc
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022514465280700000182939990?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022514465280700000182939990

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: EDSON MOURA LEITE

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

GUSTAVO MACHADO NESI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por GUSTAVO MACHADO NESI, em 25/02/2026, às 14:47:37 - 920b18c
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022514465712700000182940004?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022514465712700000182940004

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: DANIELA CRISTINA GIOTTI

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

GUSTAVO MACHADO NESI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por GUSTAVO MACHADO NESI, em 25/02/2026, às 14:47:37 - 339a84c
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022514470162300000182940018?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022514470162300000182940018

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: SIMONE RODRIGUES DA SILVA

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

GUSTAVO MACHADO NESI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por GUSTAVO MACHADO NESI, em 25/02/2026, às 14:51:58 - ce251a2
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022514504521100000182940589?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022514504521100000182940589

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: ROQUE HUDSON IZIDORO

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

GUSTAVO MACHADO NESI
Diretor de Secretaria

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: HARRISON DIEGO KAUFMANN

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

GUSTAVO MACHADO NESI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por GUSTAVO MACHADO NESI, em 25/02/2026, às 14:51:58 - 0c8353a
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022514505397800000182940629?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022514505397800000182940629

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: MICHELINE FETTER DA SILVA

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

GUSTAVO MACHADO NESI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por GUSTAVO MACHADO NESI, em 25/02/2026, às 14:51:58 - 1c356e6
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022514505856400000182940643?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022514505856400000182940643

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: PAULO CEZAR MARSON

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

GUSTAVO MACHADO NESI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por GUSTAVO MACHADO NESI, em 25/02/2026, às 14:51:58 - 685511c
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022514510324900000182940654?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022514510324900000182940654

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: LUIS CARLOS CORNELIUS

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

GUSTAVO MACHADO NESI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por GUSTAVO MACHADO NESI, em 25/02/2026, às 14:51:58 - 61b2b15
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022514510773600000182940660?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022514510773600000182940660

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: DANIEL ADEMIR ROTHE

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

GUSTAVO MACHADO NESI
Diretor de Secretaria

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: CAROLINE GARCIA

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

GUSTAVO MACHADO NESI
Diretor de Secretaria

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: JURANDIR BRUM

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

GUSTAVO MACHADO NESI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por GUSTAVO MACHADO NESI, em 25/02/2026, às 14:51:58 - c85627f
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022514512171100000182940694?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022514512171100000182940694

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: VANESSA DIAS DA ROSA

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

GUSTAVO MACHADO NESI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por GUSTAVO MACHADO NESI, em 25/02/2026, às 14:51:58 - ea6993c
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022514512630500000182940707?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022514512630500000182940707

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: JOAO MIGUEL WENDLING

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI
Diretor de Secretaria

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: MARISA SCHARDONG

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI, em 25/02/2026, às 14:59:17 - 6b4534d
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022514571607000000182941376?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022514571607000000182941376

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: SIMONE CRISTINA NOVELLO

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI, em 25/02/2026, às 14:59:17 - 726d0d1
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022514572130100000182941382?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022514572130100000182941382

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: JOCIANE MEDIANEIRA DA ROSA SCHNEDELBACH

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI, em 25/02/2026, às 14:59:17 - d73f164
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022514572634100000182941389?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022514572634100000182941389

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: CATIELI ANDRESSA DAPPER

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI, em 25/02/2026, às 14:59:17 - ed5e071
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022514573190100000182941401?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022514573190100000182941401

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: ALDORI PAULO FORMENTON

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI, em 25/02/2026, às 14:59:17 - 83da285
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022514573684300000182941409?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022514573684300000182941409

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: VIONEI RICARDO VECHIETTI

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI, em 25/02/2026, às 14:59:17 - 0529fc6
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022514574188300000182941427?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022514574188300000182941427

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: IVANETE RODRIGUES PADILHA

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI
Diretor de Secretaria

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: SIRLEI MAIRI BAUM

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI, em 25/02/2026, às 14:59:17 - 408a8a4
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022514575263300000182941453?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022514575263300000182941453

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: SILVANI DOS SANTOS

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI, em 25/02/2026, às 14:59:17 - 11518c3
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022514575792600000182941472?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022514575792600000182941472

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: EDENIR SOUZA RUBIM

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI, em 25/02/2026, às 15:04:23 - 3cf95ab
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022515024117000000182942147?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022515024117000000182942147

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: GEANE CRISTINA PARNOFF VARGAS GARCIA

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI
Diretor de Secretaria

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: CAMILA SCHWAN

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI, em 25/02/2026, às 15:04:23 - 2f464c9
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022515025061000000182942165?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022515025061000000182942165

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: SIMONI WENDLING

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI, em 25/02/2026, às 15:04:23 - e6d36af
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022515025578400000182942174?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022515025578400000182942174

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: MARIA ELIZETE DE VARGAS DA SILVA

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI, em 25/02/2026, às 15:04:23 - a38c47d
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022515030060100000182942179?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022515030060100000182942179

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: JAIR PEREIRA DE ALMEIDA

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI
Diretor de Secretaria

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: JAIRO DOS SANTOS BRIZOLLA

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI, em 25/02/2026, às 15:04:23 - d2b8efb
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022515031041700000182942204?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022515031041700000182942204

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: EDUI DE MATTOS CARNEIRO

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI, em 25/02/2026, às 15:04:23 - 0f962da
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022515031514000000182942214?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022515031514000000182942214

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: CARLA CAROLINE NERBAS REINEHR

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI, em 25/02/2026, às 15:04:23 - b1f8ec5
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022515032023700000182942230?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022515032023700000182942230

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: ALCIONE LOPES DA SILVA

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI, em 25/02/2026, às 15:04:23 - 5e74675
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022515032513200000182942240?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022515032513200000182942240

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: LUCCAS PIAIA VIANA

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI
Diretor de Secretaria

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: VILMAR DE LIMA BORGES

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI, em 25/02/2026, às 15:09:31 - 0b8827f
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022515075311100000182942937?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022515075311100000182942937

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: PAULO CESAR DOS SANTOS BARBOSA

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI, em 25/02/2026, às 15:09:31 - db8ddcd
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022515075819900000182942963?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022515075819900000182942963

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: RODRIGO PEREIRA DIAZ

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI, em 25/02/2026, às 15:09:31 - 06733d0
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022515080354600000182942989?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022515080354600000182942989

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: ADRIELI SABRINE DE OLIVEIRA

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI, em 25/02/2026, às 15:09:31 - d9d9d22
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022515080933600000182943006?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022515080933600000182943006

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: JADIR DA ROSA

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI, em 25/02/2026, às 15:09:31 - 95327e7
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022515081453900000182943028?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022515081453900000182943028

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: ALAN CASSANEGO

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI, em 25/02/2026, às 15:09:31 - 92d4c3b
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022515081975000000182943041?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022515081975000000182943041

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: JUNIO SILVA DA ROSA

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI, em 25/02/2026, às 15:09:31 - a43a338
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022515082499500000182943065?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022515082499500000182943065

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: JUNIOR DE BARROS SCHREIBER

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI, em 25/02/2026, às 15:09:31 - e1338b2
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022515083061100000182943094?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022515083061100000182943094

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: FERNANDA CORREA DA SILVA TAVARES

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI, em 25/02/2026, às 15:09:31 - 972d91f
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022515083596300000182943113?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022515083596300000182943113

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: EDSON MARIOTTI

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI, em 25/02/2026, às 15:15:25 - 410adce
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022515131617700000182943751?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022515131617700000182943751

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: MARIA ROSA DA SILVA AQUES

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI, em 25/02/2026, às 15:15:25 - 5f13a11
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022515132230700000182943766?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022515132230700000182943766

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: CLAUDIA REGINA RODRIGUES PEREIRA

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI
Diretor de Secretaria

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: CRISTIANO PORTILHO GOTTLIEB

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI, em 25/02/2026, às 15:15:25 - eea7cbd
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022515133702500000182943794?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022515133702500000182943794

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: WILLIAM NASCIMENTO SBARDELOTTO

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI, em 25/02/2026, às 15:15:25 - 0850f8b
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022515134401900000182943799?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022515134401900000182943799

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: HELIO TORMES

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI, em 25/02/2026, às 15:15:25 - b0c8bdb
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022515134993700000182943805?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022515134993700000182943805

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: LUIS ZORZANELLO

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI
Diretor de Secretaria

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: ALMIR DE SOUZA

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI, em 25/02/2026, às 15:15:25 - 8b5b076
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022515140271600000182943828?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022515140271600000182943828

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: ANDRESSA KONRAD

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI
Diretor de Secretaria

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: LIESER ANTONIO ROSSO DA SILVEIRA

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI, em 25/02/2026, às 15:15:25 - 4d43d2e
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022515141522800000182943881?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022515141522800000182943881

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: JOSE MARINO ANTUNES DO NASCIMENTO

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI, em 25/02/2026, às 15:21:08 - 2d697bd
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022515191946700000182944566?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022515191946700000182944566

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: DANIELA KLUNK

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI, em 25/02/2026, às 15:21:08 - d9dc375
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022515192543800000182944570?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022515192543800000182944570

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: JAIR FERREIRA DOS SANTOS

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI, em 25/02/2026, às 15:21:08 - 7362e8e
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022515193081700000182944580?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022515193081700000182944580

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: DENEL PETERSON ALVES LANES

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI, em 25/02/2026, às 15:21:08 - 7b30a05
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022515193616800000182944592?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022515193616800000182944592

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: TIAGO SOARES DA SILVA

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI
Diretor de Secretaria

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: MOACIR POLONIA DOS SANTOS

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI, em 25/02/2026, às 15:21:08 - 64a533d
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022515194736100000182944611?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022515194736100000182944611

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: ISMAEL PEREIRA DA ROSA

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI, em 25/02/2026, às 15:21:08 - b6c4ae5
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022515195282000000182944624?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022515195282000000182944624

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: LUCIMAR LUIS MARSCHALL

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI, em 25/02/2026, às 15:21:08 - f9e73a0
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022515195882600000182944635?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022515195882600000182944635

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: JOSE ELIAS DA SILVA

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI
Diretor de Secretaria

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: VINICIUS DA SILVA MILITZ

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI, em 25/02/2026, às 15:21:08 - d58fd6a
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022515201090700000182944668?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022515201090700000182944668

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: MARCOS PAULO ESTEVAN DA ROSA

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI, em 25/02/2026, às 15:27:23 - 0ee3da4
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022515243130800000182945363?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022515243130800000182945363

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: DOUGLAS AZEVEDO DE MELLO

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI, em 25/02/2026, às 15:27:23 - 6a2bed7
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022515243661000000182945376?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022515243661000000182945376

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: DILSON LEONIR BUGS

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI, em 25/02/2026, às 15:27:23 - 181f213
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022515244150200000182945393?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022515244150200000182945393

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: CESAR NUNES CAVALHEIRO

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI
Diretor de Secretaria

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: LEOMAR PEREIRA DOS SANTOS

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI, em 25/02/2026, às 15:27:23 - f563a84
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022515245141100000182945432?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022515245141100000182945432

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: TIAGO MARCEL DA COSTA

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI, em 25/02/2026, às 15:27:23 - 0a8ee62
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022515245627100000182945461?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022515245627100000182945461

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: RAFAELA JACOBUS

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI, em 25/02/2026, às 15:27:23 - 8f4d8f8
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022515250131000000182945475?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022515250131000000182945475

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: RUI DOS SANTOS

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI, em 25/02/2026, às 15:27:23 - e1ff479
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022515250644200000182945485?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022515250644200000182945485

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: PATRICIA KETTERMANN

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI, em 25/02/2026, às 15:27:23 - bd8074e
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022515251200700000182945506?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022515251200700000182945506

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: LUCIANO MOURA MOLINOS

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI, em 25/02/2026, às 15:27:23 - 619526e
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022515251733900000182945513?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022515251733900000182945513

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: GEOVANE BATISTA SCHUCH

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI, em 25/02/2026, às 15:33:46 - 5ed2caf
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022515315329100000182946541?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022515315329100000182946541

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: GUSTAVO RITTER

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI
Diretor de Secretaria

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: JOSUE SALAZAR VASCO

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI, em 25/02/2026, às 15:33:46 - 1c7d20b
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022515320426800000182946553?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022515320426800000182946553

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: CRISTIAN ROGER DOS SANTOS

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI, em 25/02/2026, às 15:33:46 - eb6778d
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022515320959000000182946569?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022515320959000000182946569

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: EVERTON CATARINO DE OLIVEIRA

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI, em 25/02/2026, às 15:33:46 - 7693c6d
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022515321508000000182946586?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022515321508000000182946586

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: CLODOALDO DLUGOKENSKI

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI, em 25/02/2026, às 15:33:46 - d4c7408
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022515322047600000182946589?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022515322047600000182946589

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: CEZAR AUGUSTO DE LIMA

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI, em 25/02/2026, às 15:33:46 - 5f01cf9
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022515322589300000182946602?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022515322589300000182946602

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: MARCOS BOEIRA DO NASCIMENTO

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI, em 25/02/2026, às 15:33:46 - a8b7104
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022515323148200000182946612?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022515323148200000182946612

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: EMILY VITORIA SOLIGO WELTER

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI, em 25/02/2026, às 15:33:46 - ad09254
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022515323753100000182946619?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022515323753100000182946619

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: JOSE DLUGOKENSKI

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI, em 25/02/2026, às 15:33:46 - 6654e1a
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022515324348500000182946629?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022515324348500000182946629

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: ISRAEL DJAVAN FERREIRA GUIMARAES

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI
Diretor de Secretaria

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: JULIO LINDENMEYER

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI, em 25/02/2026, às 15:40:29 - 4c8fef1
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022515373788400000182947307?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022515373788400000182947307

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: GERALDO SENGER

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI, em 25/02/2026, às 15:40:29 - e1c8154
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022515374321700000182947317?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022515374321700000182947317

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: ROZANE VIEIRA

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI, em 25/02/2026, às 15:40:29 - 735c1be
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022515374832400000182947333?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022515374832400000182947333

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: ELSON JOSE SCHMIDT

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI, em 25/02/2026, às 15:40:29 - 94a5dfe
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022515375333300000182947347?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022515375333300000182947347

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: ILMO JOAO WERLANG

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI, em 25/02/2026, às 15:40:29 - 4c918c5
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022515375856000000182947363?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022515375856000000182947363

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: SUELEN DE MELLO NORO

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI
Diretor de Secretaria

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: CESAR JUNIOR DA ROSA DA SIQUEIRA

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI, em 25/02/2026, às 15:40:29 - 44e969d
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022515380922900000182947389?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022515380922900000182947389

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: PAQUETA CALCADOS LTDA

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI, em 25/02/2026, às 15:45:20 - a283658
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022515441061600000182948337?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022515441061600000182948337

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: PAQUETA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI, em 25/02/2026, às 15:45:20 - 1fd5e36
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022515441580400000182948348?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022515441580400000182948348

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: COMPANHIA CASTOR DE PARTICIPACOES SOCIETARIAS

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI, em 25/02/2026, às 15:45:20 - 74f0a36
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022515442113900000182948364?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022515442113900000182948364

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

NOTIFICAÇÃO

DESTINATÁRIO: PRATICARD ADMINISTRADORA DE CARTOES DE CREDITO LTDA.

Pela presente, fica o destinatário acima notificado para ciência do despacho de Id. d582f09, com o fito de se manifestarem da penhora realizada e se possuem interesse na adjudicação do bem e, não havendo, se possuem interesse em sua venda direta. No caso de interesse na venda direta, as propostas para compra do imóvel penhorado poderão ser apresentadas por qualquer leiloeiro cadastrado na Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP) - JAE. Não havendo interesse na venda direta, a Divisão de Hastas Públicas sorteará o leiloeiro responsável para realização de leilão.

SAPIRANGA/RS, 25 de fevereiro de 2026.

ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI, em 25/02/2026, às 15:45:20 - 5e9390a
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022515442642300000182948380?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022515442642300000182948380

Ciente

Documento assinado eletronicamente por DIEGO FELIPE AUGUSTIN DUARTE, em 26/02/2026, às 08:33:03 - 89ba7af
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022608325943500000182988036?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022608325943500000182988036

BONALDO
ADVOGADOS

bonaldoadvocacia@gmail.com

EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUIZ(JUÍZA) DA 3ª VARA DO TRABALHO DA COMARCA DE SAPIRANGA/RS

PROCESSO Nº 0020134-52.2026.5.04.0373
RECLAMANTE: **DILSON LEONIR BUGS, GEOVANE BATISTA SCHUCH e SUELEN DE MELLO NORO**
RECLAMADA: **PAQUETÁ CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS**

Os reclamantes, por seu procurador signatário, respeitosamente, vêm a presença de Vossa Excelência, dizerem e requererem conforme segue:

Em atendimento ao contido na notificação disponibilizada em 26/02/2026, informam que **NÃO TÊM INTERESSE na ADJUDICAÇÃO DO IMÓVEL PENHORADO**.

Outrossim, **CONCORDAM com a VENDA DIRETA DO BEM**, conforme determinado pelo Juízo no ID d582f09.

Nestes termos,
Pede deferimento.

Sapiranga, 26 de fevereiro de 2026.

AMILTON PAULO BONALDO
OAB/RS 29.580

SAPIRANGA
99162.3619 | 51 3599.3549 | 3559.4987
Av. 20 de Setembro, 3980 - Centro
Sapiranga/RS - CEP 93800-040

bonaldoadvogados

PJe
Documento assinado eletronicamente por AMILTON PAULO BONALDO, em 26/02/2026, às 11:02:33 - 3230ff3
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022611022692500000183003609?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022611022692500000183003609

Ciente,

Documento assinado eletronicamente por MARIA DE LOURDES MONTENEGRO DE OLIVEIRA IMPERATORI, em 26/02/2026, às 11:36:40 - c5a613f
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022611362578700000183008682?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022611362578700000183008682

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

Ofício nº 111/2026

Destinatário: BANCO DO NORDESTE DO BRASIL SA

Expediente enviado por outro meio

Senhor(a) Gerente,

Pelo presente, informo a V. Sa. que, nos autos do processo acima mencionado, prossegue-se com a penhora do imóvel de matrícula nº 21.727, do Registro de Imóveis de Campo Bom, no qual essa instituição bancária figura como credor hipotecário.

Seguem, em anexo, cópia da matrícula mencionada e do despacho Id d582f09, que determina a venda judicial do bem.

A resposta poderá ser encaminhada para o e-mail **varasap03@trt4.jus.br.**

Atenciosamente,

SAPIRANGA/RS, 26 de fevereiro de 2026.

ADRIANA FREIRES
Magistrado

Documento assinado eletronicamente por ADRIANA FREIRES, em 26/02/2026, às 11:43:45 - 15325fb
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022611233365900000183006799?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022611233365900000183006799

TRT-4ª REGIÃO
Rio Grande do Sul

VT Sapiranga 3ª <varasap03@trt4.jus.br>

Ofício nº 111/2026, processo 0020134-52.2026.5.04.0373, 3ª Vara do Trabalho de SAPIRANGA-RS

1 mensagem

VT Sapiranga 3ª <varasap03@trt4.jus.br> 26 de fevereiro de 2026 às 12:48
Para: SISBAJUD - BNB <acoesjudiciais@bnb.gov.br>, relacionamento@bnb.gov.br

Senhores(as)

Encaminhamos, em anexo, o Ofício nº 111/2026, expedido nos autos do processo 0020134-52.2026.5.04.0373, para providências. O documento é acompanhado de despacho e da matrícula do imóvel objeto do expediente.

Atenciosamente,

Ane Cristine Much Smolski
3ª Vara do Trabalho de SAPIRANGA-RS
varasap03@trt4.jus.br
(51) 3255-7038

3 anexos

DESPACHO ID d582f09.pdf
130K

OF 111 2026.pdf
57K

MATRÍCULA ID 65cbd82.pdf
4228K

PJe
Documento assinado eletronicamente por ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI, em 26/02/2026, às 12:50:50 - 8dedcb8
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022612504706700000183020138?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022612504706700000183020138

DÉBORA ALBA
ADVOCACIA E ASSESSORIA JURÍDICA

EXCELENTÍSSIMA SENHORA DOUTORA JUÍZA DO TRABALHO DA 3ª VARA DO TRABALHO DE **SAPIRANGA/RS.**

PROCESSO Nº **0020134-52.2026.5.04.0373**

JADIR DA ROSA, ADRIELI SABRINE DE OLIVEIRA, LUIS CARLOS ZIMMER e NEUSA FARIA, devidamente qualificados nos autos do processo retro citado em face de PAQUETÁ CALÇADOS, por meio de sua procuradora, vem, perante Vossa Excelência, apresentar **MANIFESTAÇÃO.**

Excelência, os reclamantes acima citados informam que não possuem interesse na adjudicação do bem indicado à penhora.

Ademais, informam que não se opõem a venda direta, desse que o valor de proposta de compra direta seja a mesma da avaliação lançada no auto de penhora e avaliação de ID 1fa9597, ou seja, no valor de R$ 22.663.978,20.

Nestes termos, pede deferimento.

Sapiranga, 26 de fevereiro de 2026.

DÉBORA ALBA
OAB/RS 102.296

Rua João Carlos Zwetsch n° 235, Sala 101, Bairro Centro, Sapiranga/RS. WhatsApp (51) 99665-2794 E-mail: deboraalba.adv@gmail.com

Documento assinado eletronicamente por DEBORA ALBA, em 26/02/2026, às 13:09:22 - dc32dde
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022613091756900000183021624?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022613091756900000183021624

FRANCIELE ZWETSCH
ADVOCACIA

EXCELENTÍSSIMO SENHOR JUIZ DA 3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA - RS.

Processo nº 0020134-52.2026.5.04.0373/RS

MAURICIO EPPING e outros, já qualificados nos presente autos, vem respeitosamente a presença de Vossa Excelência, por sua procuradora, manifestar se conforme segue:

Em atendimento ao contido na notificação disponibilizada em 26.02.2026, informam que NÃO têm interesse na adjudicação do imóvel penhorado.

Ademais, CONCORDAM com a venda direta do bem, conforme determinado pelo Juízo no id d582f09.

Nestes termos,

Pede deferimento.

Sapiranga, 26 de fevereiro de 2026.

Franciele Zwetsch

OAB/RS 109.850

francielezwetsch@gmail.com
Rua Getúlio Vargas, 364, sala 01, Centro, Sapiranga, RS.
(51) 9 9631-5478
OAB/RS 109.850

Documento assinado eletronicamente por FRANCIELE ZWETSCH , em 26/02/2026, às 15:32:01 - a5692a3
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022615300914700000183040912?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022615300914700000183040912

EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DA 3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA

Processo nº. 0020134-52.2026.5.04.0373

JAIR FERREIRA DOS SANTOS e OUTROS, já qualificados nos autos da demanda acima identificada, que movem em face de **PAQUETA CALCADOS LTDA. e OUTROS**, igualmente já qualificados, vêm à presença de Vossa Excelência, por intermédio de sua procuradora constituída, para dizer e requerer o que seguem:

Inicialmente, informam os reclamantes, representados por esta procuradora, que NÃO possuem interessem em adjudicar o bem penhorado.

Ainda, informam que não se opõem à venda direta do bem, desde que observado o valor de avaliação do imóvel – R$ 22.663.978,20, a fim de evitar prejuízos aos credores das reclamadas.

Nestes termos, pede deferimento.

Sapiranga, 26 de fevereiro de 2026.

Documento assinado eletronicamente por ANA PAULA SCHEIN, em 26/02/2026, às 16:46:42 - 6f6bcbf

p.p. Ana Paula Schein,

OAB/RS 102.298

Documento assinado eletronicamente por ANA PAULA SCHEIN, em 26/02/2026, às 16:46:42 - 6f6bcbf
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022616463458400000183051984?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022616463458400000183051984

Zambiasi & Cassol
ADVOGADOS

EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DO TRABALHO DA MM. 3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA – RS

IVANETE RODRIGUES PADILHA e JURANDIR BRUM, já qualificada nos autos, vem, por seu procurador, dizer e requerer o que segue:

Em atenção ao despacho proferido por Vossa Excelência, os peticionantes informam que não tem interesse na adjudicação do imóvel penhorado.

Além disso, concordam com a venda direta do bem, desde que observado o valor de avaliação contido no auto de penhora do id 1fa9597.

Diante do exposto, requer seja recebida a presente, e considerado seu conteúdo.

Nesses termos, pede e espera deferimento.

Sapiranga, 27 de fevereiro de 2026

p.p.
Rodrigo Zambiasi
OAB/RS 70.312

PJe
Documento assinado eletronicamente por Rodrigo José Zambiasi, em 27/02/2026, às 13:35:27 - eac00b5
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022713352366300000183114600?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022713352366300000183114600

EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUIZ(A) DA 3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA/RS

Processo nº 0020134-52.2026.5.04.0373

PAULO CEZAR MARSON e MARLENE OPPERMANN, vêm, respeitosamente, à presença de Vossa Excelência, manifestar-se:

Os exequentes informam que não possuem interesse na adjudicação do bem penhorado.

Outrossim, não se opõem à venda do imóvel, desde que seja observado o valor da avaliação já juntada aos autos, a fim de preservar a satisfação dos créditos trabalhistas.

Termos em que,

Pede deferimento.

Sapiranga/RS, 27 de fevereiro de 2026.

Marcéli Maria Groehs

OAB/RS 86.042

Documento assinado eletronicamente por MARCELI MARIA GROEHS, em 27/02/2026, às 16:53:21 - 4d18abc
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022716531719900000183154563?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022716531719900000183154563

EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUIZ(A) DA 3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA/RS

Processo nº 0020134-52.2026.5.04.0373

ROQUE HUDSON IZIDORO, vêm, respeitosamente, à presença de Vossa Excelência, responder intimação id 17bee25 conforme segue.

O exequente informa que não tem interesse na adjudicação do bem penhorado.

Por outro lado, concorda com à venda do imóvel, desde que seja pelo valor do auto de penhora id 739f453 já juntado aos autos.

Termos em que pede o deferimento

Sapiranga/RS, 27 de fevereiro de 2026.

Fernando Chaussard

OAB/RS 94372

Documento assinado eletronicamente por Luis Chaussard, em 27/02/2026, às 17:21:57 - f2dba19
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022717212838400000183159140?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022717212838400000183159140

EXCELENTÍSSIMO SENHOR JUIZ DA 3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA – RS

Processo: 0020134-52.2026.5.04.0373

CLODOALDO DLUGOKENSKI, já devidamente qualificado nos presentes autos, vem, respeitosamente, à presença de Vossa Excelência, por sua procuradora, manifestar-se conforme segue:

Em atendimento ao contido na notificação disponibilizada em 26.02.2026, informa que NÃO tem interesse na adjudicação do imóvel penhorado.

Ademais, CONCORDA com a venda direta do bem, conforme determinado por este Juízo no id d582f09.

Nestes termos, pede deferimento.

Sapiranga, 26 de fevereiro de 2026.

ROSANE DLUGOKENSKI

OAB/RJ 227.890

Documento assinado eletronicamente por ROSANE DLUGOKENSKI, em 27/02/2026, às 17:31:06 - 246edf3
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26022717304808600000183160319?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26022717304808600000183160319

Ciente!

Documento assinado eletronicamente por FAUSTO FLECK, em 01/03/2026, às 01:51:55 - 462c7ec
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26030101514560400000183187099?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26030101514560400000183187099

EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUIZ(ÍZA) DA MM. VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA/RS.

Processo nº 0020134-52.2026.5.04.0373

Reclamantes: GERSON BALDUINO MULLER (0020233-98.2021.5.04.0372); ANDRE SOUZA DA ROSA (0020359-12.2025.5.04.00372); JONATA DE LIMA IMMICH (0020702-79.2023.5.04.0371); FERNANDO FERREIRA (0020809-26.2023.5.04.0371, já qualificados, vem com o devido respeito e acatamento, dizerem e requerem o que segue.

Os acima identificados tiveram ciência da notificação do dia 26 /02/2026 e por conta desta informam que **NÃO TEM INTERESSE na ADJUDICAÇÃO DO IMÓVEL PENHORADO.**

Por outro norte, **CONCORDAM coma VENDA DIRETA DO BEM** conforme determinado por este juízo no **Id d582f09**.

Termos em que, pede deferimento.

Sapiranga, 02/03/2026.

Documento assinado eletronicamente por MARCIO GILBERTO KURZ, em 02/03/2026, às 09:27:12 - 950b944
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26030209270102600000183204542?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26030209270102600000183204542

EXCELENTÍSSIMA SENHORA JUÍZA DA 3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA/RS.

Cump. Sent. nº 0020134-52.2026.5.04.0373

CEZAR AUGUSTO DE LIMA (0020468-58.2023.5.04.0384), já qualificado nos autos do processo em epígrafe, por intermédio de suas procuradoras, vem, respeitosamente, à presença de Vossa Excelência, dizer e requerer:

A parte informa **não possuir interesse na adjudicação do imóvel penhorado** e **manifesta concordância com a venda direta do bem**, nos termos do ID d582f09.

Nestes termos, pede deferimento.

Rolante, 02 de março de 2026.

Carolina Dal Castel
OAB/RS 124.058

Mayara Rafaela da Rosa
OAB/RS 131.998

Documento assinado eletronicamente por MAYARA RAFAELA DA ROSA, em 02/03/2026, às 13:21:11 - 06e9e77
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26030213210431700000183238921?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26030213210431700000183238921

EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUIZ(A) DA 3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA/RS

Cumprimento de Sentença nº 0020134-52.2026.5.04.0373

LUCIANO MOURA MOLINOS, qualificado nos autos em epígrafe, por sua procuradora signatária, vem, respeitosamente, à presença de Vossa Excelência, em atenção à notificação expedida, manifestar-se nos seguintes termos:

O exequente não possui interesse na adjudicação do bem penhorado, considerando as circunstâncias da execução, bem como a maior efetividade na satisfação do crédito trabalhista por meio de sua alienação.

Dessa forma, manifesta expressa concordância com a realização da venda direta do imóvel, nos termos indicados no despacho de Id. d582f09.

Contudo, a fim de resguardar a efetividade da execução e evitar prejuízo ao crédito exequendo, requer que eventual proposta de aquisição observe, como parâmetro mínimo, o valor da avaliação judicial do bem, ou outro valor que venha a ser expressamente autorizado por este Juízo, evitando-se a alienação por preço vil ou em montante capaz de frustrar a satisfação do crédito trabalhista.

Nestes Termos,

Pede Deferimento.

Sapiranga/RS, 2 de março de 2026.

_____

Micheli Lais Ferreira Bassani de Matos

OAB/RS 84.153

Documento assinado eletronicamente por MICHELI LAIS FERREIRA BASSANI DE MATOS, em 02/03/2026, às 13:39:21 - d529e69
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26030213383591800000183241477?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26030213383591800000183241477

Gilmar Eloi Budke
OAB/RS 54.735

Izaura Loreni Budke
OAB/RS 71.858

EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUIZ(A) DA MM. 3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA/RS

Processo nº 0020134-52.2026.5.04.0373

LUCIMAR LUIS MARSCHALL, já qualificada nos autos do processo supra, por seus procuradores, abaixo assinado, vem respeitosamente, à presença de **Vossa Excelência,** informa que:

Com relação a adjudicação do imóvel penhorado, o reclamante não possui interesse.

Com relação a venda direta do bem, o reclamante concorda com a mesma.

Nestes Termos,
Pede Deferimento.

Nova Hartz, 02 de março de 2026.

Gilmar Eloi Budke
OAB/RS 54735

Izaura Loreni Budke
OAB/RS 71.858

Rua Paganini, nº 140, Centro, Nova Hartz, RS, CEP 93890-000, Fone (51) 98577.1441 – 98434.1520 – e-mail: budke1@hotmail.com

Documento assinado eletronicamente por GILMAR ELOI BUDKE, em 02/03/2026, às 13:47:02 - 3e7c9ae
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26030213464718500000183242544?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26030213464718500000183242544

AIRTON PINHEIRO
ADVOCACIA

AO JUÍZO DA 3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA/RS

Processo nº: CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373

Reclamante: JOSE DLUGOKENSKI

EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS

Referência: Sobre os Despachos de IDs 6654e1a/d582f09,

O reclamante JOSÉ DLUGOKENSKI, qualificado nos autos do epigrafado processo, através de seu procurador no fim assinado, vem à presença de V. Exa. apresentar sua manifestação/resposta quanto aos despachos de IDs 6654e1a/d582f09, dizendo e requerendo o que segue:

Num primeiro momento, o reclamante em questão diz que não tem qualquer interesse na adjudicação do imóvel.

Adiante, diz que tem interesse que a venda do imóvel se dê de forma direta, porém, obedecendo a avaliação do ID 1fa9597 (auto de penhora), ou seja, no valor mínimo de R$ 22.663.978,20.

Por fim, considerando que o acordo realizado com as reclamadas tem prazo estipulado para pagamento, adiante o reclamante se manifestará sobre eventual leilão.

N. Termos,

P. Deferimento.

Porto Alegre, 02 de março de 2026.

Airton de O. Pinheiro

OAB/RS 41.871

AIRTON PINHEIRO
ADVOCACIA

AIRTON PINHEIRO
Advogado | OAB/RS 41.871
+55 51 9999.9415
Avenida Ipiranga, nº 40,
Sala 209, Trend City Center Office,
B. Praia de Belas, Porto Alegre/RS

Documento assinado eletronicamente por AIRTON DE OLIVEIRA PINHEIRO, em 02/03/2026, às 14:10:55 - a4ae57b
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26030214105135400000183246206?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26030214105135400000183246206

IARA SCHNEIDER
SOCIEDADE INDIVIDUAL DE ADVOCACIA
OAB/RS 3837
DESDE 1993

EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUÍZ(A) DO TRABALHO DA 3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA/RS.

Processo nº 0020134-52.2026.5.04.0373.
Objeto: *prosseguimento da execução.*

DANIELA CRISTINA GIOTTI e outros, já qualificados nos autos da ação trabalhista em epígrafe, movido em face de **PAQUETA CALCADOS LTDA e outros,** também qualificadas, vem respeitosamente a presença de Vossa Excelência, em atenção a intimação retro, **informar desinteresse na adjudicação do bem penhorado, bem como concordar com a venda direta, ressalvado seja alienada pelo valor da avaliação (id. 1fa9597).**

Nesses termos, pede deferimento.

Estância Velha, 04 de março de 2026.

P.p Iara Solange da Silva Schneider

OAB/RS 26.135

Estância Velha:
Av. Sete de Setembro, 110
Fone: (51) 3561.6091
Cel: (51) 99840.4318

Bom Princípio:
Rua Maria Mendel, 312/02 e 03
Fone: (51) 3634.2235
Cel: (51) 99939.2059

Ivoti:
Av. Presidente Lucena, 3315/215
Fone: (51) 3563.4378
Cel: (51) 98414.9145

Novo Hamburgo:
Rua Bartolomeu Gusmão, 11
Fone: (51) 3097.6520
Cel: (51) 99744.2840

Site: www.iaraschneider.com.br – E-mail: atendimento@iaraschneider.com.br

PJe
Documento assinado eletronicamente por IARA SOLANGE DA SILVA SCHNEIDER, em 04/03/2026, às 10:19:32 - 247b5a5
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26030410191761100000183425657?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26030410191761100000183425657

MCZ
ADVOGADOS ASSOCIADOS

EXMO(A) SR(A) JUIZ(A) DO TRABALHO DA 3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA/RS

Processo nº 0020134-52.2026.5.04.0373

MARCOS PAULO ESTEVAN DA ROSA E JULIANE ADÉLIA SOARES, já qualificados nos autos da execução individual em epígrafe, que move em face de **PAQUETÁ CALÇADOS LTDA (em recuperação judicial)**, vem, perante Vossa Excelência, dizer e requerer o que segue:

Em atenção ao despacho proferido por Vossa Excelência, o reclamante informa que não tem interesse na adjudicação do imóvel penhorado.

Além disso, concorda com a venda direta do bem, desde que observado o valor de avaliação contido no auto de penhora do id 1fa9597.

Ante o exposto, requer o recebimento da presente manifestação para que surta seus jurídicos e legais efeitos.

Porto Alegre, 04 de março de 2026

Marília Goulart Dutra
OAB/RS 77.844

Av. Iguaçu, 507 | Conj. 603 | CEP 90470-430 | Porto Alegre - RS | Fone: 51 3209.1167 | Fax: 51 3209.1168
mczadvogados@mczadvogados.com.br | www.mczadvogados.com.br

Documento assinado eletronicamente por MARILIA GOULART DUTRA, em 04/03/2026, às 10:28:22 - 23f0fb0
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26030410281802900000183426843?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26030410281802900000183426843

EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUIZ(ÍZA) DA MM. 3º VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA/RS.

Processo nº 0020134-52.2026.5.04.0373.

Exequentes: EDUI DE MATTOS CARNEIRO, processo originário nº 0020142-97.2024.5.04.0373 **e ANDRÉ LUIZ OLIVEIRA ROVEDA,** processo originário nº 0020125-61.2024.5.04.0373, ambos já qualificados, vem com o devido respeito e acatamento, apresentar suas manifestações em relação aos despachos de Id 6654e1a e Id d582f09, bem como informar e requerer o que segue:

Excelência, os exequentes acima identificados informam que **NÃO TEM INTERESSE na ADJUDICAÇÃO DO IMÓVEL PENHORADO.**

Entretanto, **os exequentes acima informam que tem interesse que a venda do imóvel se dê de forma direta,** porém, obedecendo a avaliação do ID 1fa9597 (auto de penhora), no valor mínimo de R$ 22.663.978,20.

Ainda, considerando que ambos exequentes possuem acordos com as empresas executadas, homologados pelo CEJUSC 2º Grau no TRT4, com prazo para pagamentos, adiante, os exequentes se manifestarão sobre eventual leilão.

Por fim, os exequentes **CONCORDAM coma VENDA DIRETA DO BEM** conforme determinado por este juízo no Id d582f09.

Nesses termos, pede deferimento.
São Leopoldo, 04 de março de 2026.

Uilisson Rigoni Machado
OAB/RS 79.207

Documento assinado eletronicamente por Uilisson Rigoni Machado, em 04/03/2026, às 10:39:44 - cceabd1
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26030410393002600000183428255?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26030410393002600000183428255

Maria Silésia
advogados s/s

AO JUÍZO DA 3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA

PROCESSO Nº 0020134-52.2026.5.04.0373

JUCELIA MACIEL DA SILVA, qualificado(a) nos autos do processo em epígrafe, por intermédio de seu procurador infra-assinado, vem perante V.Exa., dizer que não possui interesse na adjudicação do bem e não se opõe a sua venda direta.

ISTO POSTO, requer a juntada da presente manifestação para que surta os jurídicos e legais efeitos.

Nestes Termos, Pede Deferimento.
Novo Hamburgo, 3 de março de 2026.

Maria Silésia Pereira
OAB/RS 33.075

Melissa Pereira
OAB/RS 59.469

TEG

51 3065.3908 51 99580.4810
www.mariasilesiapereira.adv.br · contato@mariasilesia.adv.br
OAB/RS 3120

Documento assinado eletronicamente por MARIA SILESIA PEREIRA, em 04/03/2026, às 13:10:20 - 5551686
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26030413101754000000183446506?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26030413101754000000183446506

EXMO(A). SR(A). DR(A). JUIZ(ÍZA) DA 3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA/RS

Processo nº 0020134-52.2026.5.04.0373

RODRIGO PEREIRA DIAZ, vem, respeitosamente, à presença de Vossa Excelência, informar que não tem em adjudicação do imóvel, requerendo seja o bem levado a hasta pública.

Nesses termos, pede e espera deferimento.

Porto Alegre/RS, 04 de março de 2024.

VINICIUS DONCATO BRASIL

OAB/RS 68.95

Documento assinado eletronicamente por VINICIUS DONCATO BRASIL, em 05/03/2026, às 09:56:08 - dabbdd0
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26030509560487300000183511696?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26030509560487300000183511696

MATHEUS MÜLLER
ADVOCACIA
OAB/RS 125.613

MERITÍSSIMO JUÍZO DA 3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA/RS

Processo 0020134-52.2026.5.04.0373 (execução reunida Paquetá)

Processo originários 0020520-56.2024.5.04.0372, 0020394-06.2024.5.04.0372 e 0020395-88.2024.5.04.0372

DANIEL ADEMIR ROTHE E CESAR JUNIOR DA ROSA DA SIQUEIRA, qualificados nos autos das reclamatórias trabalhistas em epígrafe, em que litigam com **PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS**, vem respeitosamente, a presença do Juízo, por seu Advogado constituído, **MATHEUS DUARTE MÜLLER**, OAB/RS nº 125.613, estabelecido na Av. Dr. Maurício Cardoso, n° 1.300, sala 501, bairro Hamburgo Velho, Novo Hamburgo/RS, CEP 93548-515, telefone 51 99240-9353, e-mail matheusmulleradvocacia@gmail.com, expor e requerer o que segue:

Cientes das intimações de ID's 44e969d e 4dbec81, os exequentes informam que não possuem interesse na adjudicação do imóvel, postulando pelo prosseguimento da venda direta determinada pelo Juízo, desde que observado o valor mínimo de avaliação do imóvel anexado aos autos no ID 1fa9597.

Termos em que pede deferimento.

Novo Hamburgo, quinta-feira, 5 de março de 2026.

MATHEUS DUARTE MÜLLER

OAB/RS 125.613

PJe
Documento assinado eletronicamente por MATHEUS DUARTE MULLER, em 05/03/2026, às 09:59:46 - bcc72c2
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26030509593325100000183512192?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26030509593325100000183512192

AO DOUTO JUIZO DA 3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA - RS

PROCESSO Nº 0020134-52.2026.5.04.0373

ANA MARIA RODRIGUES SCHRAGLE, JOAO MIGUEL WENDLING, CLAUDIA REGINA RODRIGUES PEREIRA, ISMAEL PEREIRA DA ROSA, JOSE ELIAS DA SILVA, RUI DOS SANTOS, EVERTON CATARINO DE OLIVEIRA e ISRAEL DJAVAN FERREIRA GUIMARAES já devidamente qualificados nos autos do processo em epígrafe, que move em face de PAQUETA CALCADOS LTDA e outros, por seus procuradores signatários, vêm perante Vossa Excelência, em atenção à intimação sobre o despacho de *id. d582f09*, informar que não possuem interesse em adjudicar o imóvel enhorado, mas, em contrapartida, concordam com a venda direta do bem.

Nestes termos, pede prosseguimento.

Sapucaia do Sul, 05 de março de 2026.

Vilmar Lourenço
OAB/RS 33.559

Documento assinado eletronicamente por VILMAR LOURENÇO, em 05/03/2026, às 17:40:06 - 7e21dac
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26030516042939900000183561566?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26030516042939900000183561566

EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUIZ(A) DA 3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA/RS

Processo nº 0020134-52.2026.5.04.0373

CRISTIAN ROGER DOS SANTOS e OUTROS, já qualificados nos autos em epígrafe, por seu procurador infra-assinado, vêm, respeitosamente, à presença de Vossa Excelência, em atenção à notificação expedida nos autos, manifestar-se nos seguintes termos.

Os exequentes **tomam ciência da penhora realizada** e **informam não possuir interesse na adjudicação do bem penhorado**.

Diante disso, **manifestam interesse na realização dos atos de alienação judicial do bem**, a fim de possibilitar a satisfação do crédito trabalhista reconhecido nos autos.

Nesses termos,

Pede deferimento.

Sapiranga/RS, março de 2026.

PJe Documento assinado eletronicamente por DEORGES ABRAAO ANDRIOLA, em 05/03/2026, às 23:37:09 - 240cddb

Deorges Abraão Andriola

OAB/RS 78.379

Documento assinado eletronicamente por DEORGES ABRAAO ANDRIOLA, em 05/03/2026, às 23:37:09 - 240cddb
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26030523370369900000183589706?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26030523370369900000183589706

AB ADVOGADO – SAPIRANGA-RS

EXCELENTISSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DA VARA DO TRABALHO DA COMARCA DE SAPIRANGA-RS.

GEANE CRISTINA PARNOFF VARGAS GARCIA e CAROLINE GARCIA, já qualificada nos autos, através de seu procurador signatário, vem respeitosamente a presença de Vossa Excelência, dizer que não tem interesse na adjudicação do bem, não se opondo a venda direta do mesmo.

Nestes Termos,
Pede Deferimento.

Sapiranga, 06 de março de 2026

ANDERSON FABIANO BARTH
OAB-RS 83023

Rua São Pedro, 94 ,Bairro Centro, Sapiranga-RS. CEP 93.800.220
Fone: 51-998392026 E-mail: anderbarth.adv@hotmail.com

Documento assinado eletronicamente por ANDERSON FABIANO BARTH, em 06/03/2026, às 09:27:55 - b3953e2
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26030609274929600000183598352?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26030609274929600000183598352

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

CERTIDÃO

Certifico que, faço a juntada de peças do processo 0020931-33.2023.5.04.0373, referentes às manifestações do Banco do Nordeste, no qual também consta a apresentada no processo 0020863-89.2023.5.04.0371.

Certifico, ainda, que os anexos que acompanham as manifestações acima citadas estão juntados nos autos do 0020931-33.2023.5.04.0373.

SAPIRANGA/RS, 06 de março de 2026.

LUIZ PAULO DA SILVA
Diretor de Secretaria

Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 4ª Região

Tutela Cautelar Antecedente 0020863-89.2023.5.04.0371

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 21/11/2023
Valor da causa: R$ 4.000.000,00

Partes:
REQUERENTE: MINISTÉRIO PÚBLICO DO TRABALHO
REQUERIDO: PAQUETA CALCADOS LTDA
ADVOGADO: PEDRO CANISIO WILLRICH
REQUERIDO: PRATICARD ADMINISTRADORA DE CARTOES DE CREDITO LTDA.
ADVOGADO: PEDRO CANISIO WILLRICH
REQUERIDO: COMPANHIA CASTOR DE PARTICIPACOES SOCIETARIAS

ADVOGADO: PEDRO CANISIO WILLRICH
REQUERIDO: PAQUETA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.

ADVOGADO: PEDRO CANISIO WILLRICH
REQUERIDO: ADALBERTO JOSE LEIST
ADVOGADO: LEONARDO MALLMANN COUTO
REQUERIDO: ANDRE DELA TOGNA ANGUSTI
ADVOGADO: Marcio Louzada Carpena
REQUERIDO: CEZAR EDUARDO LINDENMEYER
ADVOGADO: Marcio Louzada Carpena
REQUERIDO: EURICO TATSCH NUNES
ADVOGADO: Marcio Louzada Carpena
REQUERIDO: JORGE STRASSBURGER
ADVOGADO: Marcio Louzada Carpena
REQUERIDO: LIOVERAL BACHER
ADVOGADO: Marcio Louzada Carpena
REQUERIDO: MARCO AURELIO ALICE RAABE
ADVOGADO: AIRTON CESAR FAVARIM
REQUERIDO: RAFAEL FERREIRA DE FRANCA

PJe Assinado eletronicamente por: PEDRO CANISIO WILLRICH - Juntado em: 30/07/2024 11:30:23 - a919805

PJe Documento assinado eletronicamente por LUIZ PAULO DA SILVA, em 06/03/2026, às 11:01:16 - 2f3a042

ADVOGADO: Marcio Louzada Carpena
TERCEIRO INTERESSADO: HMR BUSINESS ASSESSORIA EMPRESARIAL LTDA
TERCEIRO INTERESSADO: FEEVALE
TERCEIRO INTERESSADO: MORAES E MICHEL METAIS LTDA

PJe Assinado eletronicamente por: PEDRO CANISIO WILLRICH - Juntado em: 30/07/2024 11:30:23 - a919805

PJe Documento assinado eletronicamente por LUIZ PAULO DA SILVA, em 06/03/2026, às 11:01:16 - 2f3a042

TRT-4ª REGIÃO Rio Grande do Sul

CCDF de Sapiranga <ccdf.sapiranga@trt4.jus.br>

Fwd: 0020863-89.2023.5.04.0371 Oficio id 2b3bf37

1 mensagem

VT Sapiranga 1ª <varasap01@trt4.jus.br> 18 de junho de 2024 às 14:42
Para: CCDF de Sapiranga <ccdf.sapiranga@trt4.jus.br>

1ª VT Sapiranga
(51) 3255-7036
varasap01@trt4.jus.br

---------- Forwarded message ---------
De: **DARIO Miranda Carneiro F160644** <dariomc@bnb.gov.br>
Date: sáb., 8 de jun. de 2024 às 00:56
Subject: 0020863-89.2023.5.04.0371 Oficio id 2b3bf37
To: varasap01@trt4.jus.br <varasap01@trt4.jus.br>

Autos n ° 0020863-89.2023.5.04.0371

Terceiro Interessado: Banco do Nordeste do Brasil S.A.

PROTESTO PELO REMANSCENTE

BANCO DO NORDESTE DO BRASIL S.A. sociedade de economia mista em que a União detém a maioria das ações de seu capital social (Art. 5º da Lei nº 1.649, de 19.07.52), integrante da Administração Pública Federal Indireta (Art. 4º, II, "c", do Dec.-Lei nº 200, de 25.02.67), inscrito no CNPJ sob o nº 07.237.373/0001-20, com sede em Fortaleza-CE e Assessoria Jurídica na **Avenida Paulista, 460, 1º andar, São Paulo – SP, CEP 01309-000,** *onde recebe intimações e notificações, por intermédio de seu advogado ao final subscrito, constituído nos termos do incluso instrumento procuratório* ***(Doc. 1)****, vem, respeitosamente, por meio de seus advogados infra assinados responder ao ofício exarado por meio da decisão de id 2b3bf37.*

Inicialmente, relembra que Paquetá Calçados Ltda. ainda está sob recuperação judicial, que tramita no Juízo da Vara Regional Empresarial da Comarca de Novo Hamburgo sob nº 5000521-26.2019.8.21.0132. Desta forma, a alienação de algum ou alguns de seus imóveis pode significar perda de um bem essencial que prejudicaria a soerguimento da empresa, bem com o pagamento ao quadro geral de credores.

PJe Assinado eletronicamente por: TARCISIO PARIZOTTO - Juntado em: 18/06/2024 14:57:02 - 3481a62
PJe Assinado eletronicamente por: PEDRO CANISIO WILLRICH - Juntado em: 30/07/2024 11:30:23 - a919805
PJe Documento assinado eletronicamente por LUIZ PAULO DA SILVA, em 06/03/2026, às 11:01:16 - 2f3a042

Por esse motivo, requer seja expedido ofício ao Juízo da Vara Regional Empresarial da Comarca de Novo Hamburgo informando das penhoras ocorridas, promovendo a cooperação e contraditório, com manifestação do administrador judicial e evitando-se eventuais prejuízos a terceiros de boa-fé.

Outrossim, apresentar cálculo de seus créditos garantidos por meio de penhoras sobre os imóveis de matrículas 9616, 11047, 11162, 11504, e 13178 do Registro de Imóveis de Sapiranga – RS.

Imóveis de matrículas 9616, 11047, 11.162, 11504 estão hipotecados em 1º grau através Cédula de Crédito Bancário n° 152.2021.1954 (anexo 2), operação C200002101/001, com valor atualizado de R$ 215.311.574,88 (anexo 3).

O imóvel de matrícula 13.178 está hipotecado em 1º grau através da Cédula de Crédito à Exportação n° 16.2017.1433.22519 (anexo 4), operação B700009801-002, com valor atualizado de R$ 8.006.338,65 (anexo 5).

O imóvel de matrícula 13.178 está hipotecado em 2º grau através Cédula de Crédito Bancário 16.2017.11355.23068 (anexo 6), operação B700039001-003, com valor atualizado de R$ 5.998.201,34 (anexo 7) e operação B700039001-004, com valor atualizado de R$ 1.210.338,27 (anexo 8).

O imóvel de matrícula 13.178 está hipotecado em 3º grau através Cédula de Crédito Bancário N° 152.2021.1954 (visto em anexo 2), operação C200002101/001 (visto em anexo 3).

Diante do exposto, com fulcro no art. 1.419 do Código Civil, o Banco realiza PROTESTO PELO REMANESCENTE, requer, na ocasião, que, após a execução da dívida trabalhista, não seja permitido o levantamento de quaisquer outras quantias antes da liquidação total do crédito do peticionante (nos termos da primeira parte do art. 711 do CPC).

Requer seja intimado por meio do cadastramento nos autos em nome dos seguintes procuradores, frisando que a não intimação dos referidos procuradores importará ausência de conhecimento do requerente, e, portanto, prejuízo ao resultado do procedimento e nulidade, nos termos do art. 272, §2º *do CPC.*

ANA ROSA TENÓRIO DE AMORIM – OAB/SP 332.079

PJe Assinado eletronicamente por: TARCISIO PARIZOTTO - Juntado em: 18/06/2024 14:57:02 - 3481a62

PJe Assinado eletronicamente por: PEDRO CANISIO WILLRICH - Juntado em: 30/07/2024 11:30:23 - a919805

PJe Documento assinado eletronicamente por LUIZ PAULO DA SILVA, em 06/03/2026, às 11:01:16 - 2f3a042

IONE MARIA BARRETO LEÃO – OAB/SP 224395

DARIO MIRANDA CARNEIRO – OAB/SP 290.959

ULYSSES MOREIRA FORMIGA – OAB/SP 270599

Termos em que,

Pede Deferimento

São Paulo-SP, 8 de junho de 2024.

Ana Rosa Tenório De Amorim

OAB/SP 332.079

Ione Maria Barreto Leão

OAB-SP 224.395

Dario Miranda Carneiro

OAB/SP 290.959

Ulysses Moreira Formiga

OAB - SP 270.599

Banco do Nordeste

Dario Miranda Carneiro

Advogado

Gerência Estadual de Contencioso e Assessoria Jurídica – São Paulo

Tel.: (11) 2172-4103 VoIP.: 3160644

dariomc@bnb.gov.br

8 anexos

DOC. 2 - CCB_152.2021.1954_assinado.pdf
15611K

DOC. 3 - Calculo 152.2021.1954 op_C200002101-001.pdf
85K

PJe Assinado eletronicamente por: TARCISIO PARIZOTTO - Juntado em: 18/06/2024 14:57:02 - 3481a62

PJe Assinado eletronicamente por: PEDRO CANISIO WILLRICH - Juntado em: 30/07/2024 11:30:23 - a919805

PJe

Documento assinado eletronicamente por LUIZ PAULO DA SILVA, em 06/03/2026, às 11:01:16 - 2f3a042
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26030610595841600000183609589?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26030610595841600000183609589

Banco do Nordeste

AO JUÍZO DA 1º VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA - RS

Autos n ° 0020931-33.2023.5.04.0373
Terceiro Interessado: Banco do Nordeste do Brasil S.A.

PROTESTO PELO REMANSCENTE

BANCO DO NORDESTE DO BRASIL S.A. sociedade de economia mista federal, CNPJ sob o nº 07.237.373/0001-20, com sede em Fortaleza-CE e **Assessoria Jurídica na Av. Paulista, 460, 1º andar, São Paulo – SP, CEP 01309-000,** por seus advogados constituídos nos termos do incluso instrumento procuratório **(Doc. 1)**, vem, respeitosamente, por meio de seus advogados infra-assinados apresentar as seguintes informações.

Inicialmente, relembra que Paquetá Calçados Ltda. ainda está sob recuperação judicial, que tramita no Juízo da Vara Regional Empresarial da Comarca de Novo Hamburgo sob nº 5000521-26.2019.8.21.0132. Assim, a alienação de imóveis pode significar perda de bens essenciais que prejudicariam o soerguimento da empresa e ao pagamento ao quadro geral de credores.

Por isso, requer seja expedido ofício ao Juízo da Vara Regional Empresarial da Comarca de Novo Hamburgo informando das penhoras ocorridas, promovendo a cooperação e contraditório, manifestação do administrador judicial e evitando-se prejuízos a terceiros de boa-fé.

Outrossim, apresentar cálculo de seus créditos garantidos por meio de penhoras sobre os imóveis de matrículas 9616, 11047, 11162, 11504, e 13178 do Registro de Imóveis de Sapiranga – RS.

Imóveis de matrículas 9616, 11047, 11.162, 11504 estão hipotecados em 1º grau através Cédula de Crédito Bancário n° 152.2021.1954 (anexo 2), operação C200002101/001, com valor atualizado de R$ 215.311.574,88 (anexo 3).

O imóvel de matrícula 13.178 está hipotecado em 1º grau através da Cédula de Crédito à Exportação n° 16.2017.1433.22519 (anexo 4), operação B700009801-002, com valor atualizado de R$ 8.006.338,65 (anexo 5).

Banco do Nordeste do Brasil S.A.
Av. Paulista, 460, 1º andar. – Bela Vista
São Paulo-SP – CEP nº 01310-904

PJe Assinado eletronicamente por: DARIO MIRANDA CARNEIRO - Juntado em: 04/10/2024 20:46:40 - e949de3
PJe Documento assinado eletronicamente por LUIZ PAULO DA SILVA, em 06/03/2026, às 11:01:16 - 9a9ae9c

O imóvel de matrícula 13.178 está hipotecado em 2º grau através Cédula de Crédito Bancário 16.2017.11355.23068 (anexo 6), operação B700039001-003, com valor atualizado de R$ 5.998.201,34 (anexo 7) e operação B700039001-004, com valor atualizado de R$ 1.210.338,27 (anexo 8).

O imóvel de matrícula 13.178 está hipotecado em 3º grau através Cédula de Crédito Bancário N° 152.2021.1954 (visto em anexo 2), operação C200002101/001 (visto em anexo 3).

Diante do exposto, com fulcro no art. 1.419 do Código Civil, o Banco Peticionante realiza PROTESTO PELO REMANESCENTE, requer, na ocasião, que, após a execução da dívida trabalhista, não seja permitido o levantamento de quaisquer outras quantias antes da liquidação total do crédito do peticionante (nos termos da primeira parte do art. 711 do CPC).

Requer seja intimado por meio do cadastramento nos autos em nome dos seguintes procuradores, frisando que a não intimação dos referidos procuradores importará ausência de conhecimento do requerente, e, portanto, prejuízo ao resultado do procedimento e nulidade, nos termos do art. 272, §2º do CPC.

ANA ROSA TENÓRIO DE AMORIM – OAB/SP 332.079
IONE MARIA BARRETO LEÃO – OAB/SP 224395
DARIO MIRANDA CARNEIRO – OAB/SP 290.959
ULYSSES MOREIRA FORMIGA – OAB/SP 270599

Termos em que,

Pede Deferimento

São Paulo-SP, 4 de outubro de 2024.

Ana Rosa Tenório De Amorim
OAB/SP 332.079

Ione Maria Barreto Leão
OAB-SP 224.395

Dario Miranda Carneiro
OAB/SP 290.959

Ulysses Moreira Formiga
OAB - SP 270.599

Banco do Nordeste do Brasil S.A.
Av. Paulista, 460, 1º andar. – Bela Vista
São Paulo-SP – CEP nº 01310-904

Assinado eletronicamente por: DARIO MIRANDA CARNEIRO - Juntado em: 04/10/2024 20:46:40 - e949de3
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/24100420312701700000155148716?instancia=1
Número do processo: 0020931-33.2023.5.04.0373
Número do documento: 24100420312701700000155148716

Documento assinado eletronicamente por LUIZ PAULO DA SILVA, em 06/03/2026, às 11:01:16 - 9a9ae9c
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26030610595850300000183609590?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26030610595850300000183609590

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

Vistos, etc

Comunique-se ao Administrador Judicial, bem como ao MM Juízo da Recuperação Judicial, acerca da penhora realizada, e da venda judicial determinada sobre o imóvel da executada descrito na matrícula n. 21.727 – RI de Campo Bom, descrito no Auto de Penhora e Avaliação – ID. 1fa9597.

E desde logo, em se tratando de bem imóvel, com relação a débitos tributários, com fato gerador na propriedade, notifique-se o Município de Campo Bom, para os devidos fins legais, ante o previsto no artigo 130 do CT, identificando-se o imóvel abrangido. Cumpra-se por Oficial de Justiça.

SAPIRANGA/RS, 06 de março de 2026.

ADRIANA FREIRES
Juíza do Trabalho Titular

Documento assinado eletronicamente por ADRIANA FREIRES, em 06/03/2026, às 11:06:58 - 878b241
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26030611061477500000183610496?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26030611061477500000183610496

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

Ofício nº 129/2026

Destinatário: Vara Regional Empresarial da Comarca de Novo Hamburgo

Expediente enviado por outro meio

Senhor(a) Juiz(Juíza),

Pelo presente, para os devidos fins legais, informo a V. Exa acerca da penhora para subsequente venda judicial determinada sobre o imóvel da executada Paquetá Empreendimentos Imobiliários (Recuperação Judicial n° 5000521-26.2019.8.21.0132), nos autos em epígrafe. O imóvel está descrito na matrícula n. 21.727 – RI de Campo Bom, conforme Auto de Penhora e Avaliação, ambos em anexo.

Havendo resposta, poderá ser encaminhada para o e-mail **varasap03@trt4.jus.br**.

Atenciosamente,

SAPIRANGA/RS, 06 de março de 2026.

ADRIANA FREIRES
Magistrado

Documento assinado eletronicamente por ADRIANA FREIRES, em 06/03/2026, às 13:20:17 - 17baa4a
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26030611464208800000183615632?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26030611464208800000183615632

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

Ofício nº 130/2026

Destinatário: BRIZOLA JAPUR - ADMINISTRADOR JUDICIAL EM RECUPERAÇÕES JUDICIAIS E FALÊNCIAS

Expediente enviado por outro meio

Senhor(a) Administrador(a):

Pelo presente, para os devidos fins legais, informo a V. Sa. acerca da penhora e subsequente venda judicial determinada sobre o imóvel da executada **PAQUETA CALCADOS LTDA** nos autos em epígrafe, estando sob propriedade de Paquetá Empreendimentos Imobiliários Ltda. O imóvel está descrito na matrícula n. 21.727 – RI de Campo Bom, conforme Auto de Penhora e Avaliação, ambos em anexo.

Havendo resposta, poderá ser encaminhada para o e-mail **varasap03@trt4.jus.br**.

Atenciosamente,

SAPIRANGA/RS, 06 de março de 2026.

ADRIANA FREIRES
Magistrado

Documento assinado eletronicamente por ADRIANA FREIRES, em 06/03/2026, às 13:20:17 - c8fb95e
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26030611513720200000183616154?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26030611513720200000183616154

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

>>> Cumprir por Oficial de Justiça

Mandado-Ofício nº 131/2026

Destinatário: MUNICIPIO DE CAMPO BOM

AVENIDA INDEPENDENCIA, 800, CENTRO, CAMPO BOM/RS - CEP: 93701-155

Senhor(a) Prefeito(a),

Pelo presente, ante o previsto no artigo 130 do CTN, informo a V. Exa acerca da penhora e subsequente venda judicial determinada sobre o imóvel,da executada **Paquetá Empreendimentos Imobiliários Ltda.** nos autos em epígrafe. O imóvel está descrito na matrícula n. 21.727 – RI de Campo Bom, conforme Auto de Penhora e Avaliação.

Os documentos poderão ser acessados com o navegador Mozilla Firefox pelo site https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao, marcando a opção de Instância 1º Grau e digitando as chaves **26030611061477500000183610496** , **26022311153582500000182714389 , 26022417030628500000182867558 e 26022416592242600000182867069** . Por se tratar de processo eletrônico o acesso ao inteiro teor dos autos estará disponível através do site http://pje.trt4.jus.br, mediante prévio credenciamento.

Havendo resposta, poderá ser encaminhada para o e-mail **varasap03@trt4.jus.br**.

Atenciosamente,

SAPIRANGA/RS, 06 de março de 2026.

Documento assinado eletronicamente por ADRIANA FREIRES, em 06/03/2026, às 13:20:17 - a4bb45a

ADRIANA FREIRES
Magistrado

Documento assinado eletronicamente por ADRIANA FREIRES, em 06/03/2026, às 13:20:17 - a4bb45a
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26030612102544100000183618046?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26030612102544100000183618046

O RECLAMANTE ALMIR DE SOUZA CONCORDA COM A VENDA DIRETA CONFORME SOLICITAÇÃO ID d582f09, COMO TAMBÉM SE PRONUNCIA QUANTO AOS VALORES PARA QUE SIGA NO MÍNIMO A AVALIAÇÃO CONFORME ID 1fa9597

Sds

Marilene Teresinha Rodrigues Bueno da Silva

Documento assinado eletronicamente por MARILENE TERESINHA RODRIGUES BUENO DA SILVA, em 06/03/2026, às 14:41:35 - 6aef8ff
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26030614360497300000183633833?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26030614360497300000183633833

O RECLAMANTE VIONEI RICARDO VECHIETTI CONCORDA COM A VENDA DIRETA CONFORME ID d582f09 COMO TAMBEM CONCORDA COM A VENDA NO VALOR MÍNIMO DA AVALIAÇÃO CONFORME ID 1fa9597

Sds

Marilene Teresinha Rodrigues Bueno da Silva

OAB/RS 98.359

Documento assinado eletronicamente por MARILENE TERESINHA RODRIGUES BUENO DA SILVA, em 06/03/2026, às 14:46:16 - e9345df
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26030614451318300000183635169?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26030614451318300000183635169

AO JUÍZO DA 3ª VARA DO TRABALHO DA COMARCA DE SAPIRANGA/RS

Processo CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373

ELSON JOSE SCHMIDT, já devidamente qualificado nos autos em epígrafe, que move em face de **PAQUETÁ CALÇADOS LTDA e outros,** por seus procuradores infra-assinados, vem, respeitosamente, à presença de Vossa, em atenção à notificação expedida, manifestar-se nos seguintes termos.

O exequente informa que não possui interesse na adjudicação do bem penhorado, considerando as circunstâncias que envolvem a presente execução, bem como a maior efetividade na satisfação do crédito trabalhista por meio da alienação do referido bem.

Dessa forma, manifesta expressa concordância com a realização da venda direta do imóvel, nos termos indicados no despacho de Id. *d582f09*.

Contudo, a fim de resguardar a efetividade da execução e evitar prejuízo ao crédito exequendo, requer que eventual proposta de aquisição observe, como parâmetro mínimo, o valor da avaliação judicial do bem, ou outro montante que venha a ser expressamente autorizado por este Juízo, evitando-se, assim, a alienação por preço vil ou por valor incapaz de satisfazer o crédito trabalhista em execução.

Ante o exposto, requer seja acolhida a presente manifestação, e bem assim, seja seja dado regular prosseguimento a execução.

Nestes termos pede deferimento.

Sapiranga, 06 de março de 2026.

David Battisti Jacob
OAB/RS 107013

Roberto Ponath
OAB/RS 109507

Nilza Martins de Vargas
OAB/RS 11056

Documento assinado eletronicamente por DAVID BA JACOB MARTINS JACOB PONA, em 06/03/2026, às 16:14:36 - 99d9e92
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26030615274483900000183641732?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26030615274483900000183641732

MARCOS ROBERTO DIAS
SOCIEDADE DE ADVOGADOS

EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUIZ(A) DA 3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA/RS

AUTOS DO PROCESSO Nº. 0020134-52.2026.5.04.0373

RECLAMADA: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL)

GUSTAVO RITTER, já devidamente qualificado nos autos em epígrafe, em atenção ao despacho de Vossa Excelência, o Reclamante vem, respeitosamente, informar que não tem interesse na adjudicação do imóvel penhorado e manifesta expressa **concordância com a realização da venda direta do Imóvel.**

Diante disso, requer que esta manifestação seja recebida e produza todos os efeitos legais.

.

Nestes termos,

Pede deferimento.

Sapiranga, 06 de março de 2026.

Marcos Roberto Dias
OAB/MG: 87.946

Danielle Cristina Vieira de Souza
OAB/MG 116.893

Matriz Belo Horizonte
Rua do Ouro, 558, Serra
Belo Horizonte/MG
CEP: 30220-000

Contatos
Telefones: (31) 971258509 | (31) 996326127
E-mail: advocacia@marcosrdias.com.br
Site: marcosrdias.com.br

Documento assinado eletronicamente por MARCOS ROBERTO DIAS, em 06/03/2026, às 18:07:40 - 7baf44d
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26030618073677800000183662118?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26030618073677800000183662118

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

CERTIDÃO

CERTIFICO, para os devidos fins, que, nesta data, enviei documentos por meio eletrônico, conforme comprovantes a seguir:

TRT-4ª REGIÃO
Rio Grande do Sul

VT Sapiranga 3ª <varasap03@trt4.jus.br>

Ofício nº 129/2026 , processo 0020134-52.2026.5.04.0373, 3ª Vara do Trabalho de SAPIRANGA-RS
1 mensagem

VT Sapiranga 3ª <varasap03@trt4.jus.br> 9 de março de 2026 às 11:09
Para: frnovohambvre@tjrs.jus.br

Senhores(as)

Encaminhamos, em anexo, o Ofício nº 129/2026 , expedido nos autos do processo 0020134-52.2026.5.04.0373, para providências em relação ao vosso processo n° 5000521-26.2019.8.21.0132. O expediente é acompanhado da documentação anexada no e-mail.

Atenciosamente,

Ane Cristine Much Smolski
3ª Vara do Trabalho de SAPIRANGA-RS
varasap03@trt4.jus.br
(51) 3255-7038

5 anexos

DESPACHO 002013452.2026.5.04.0373.pdf
130K

DESPACHO 2 0020134-52.2026.5.04.0373.pdf
57K

OF 129 2026.pdf
57K

AUTO DE PENHORA 00201345220265040373.pdf
236K

MATRÍCULA DO IMÓVEL 00201345220265040373.pdf
4228K

TRT-4ª REGIÃO
Rio Grande do Sul

VT Sapiranga 3ª <varasap03@trt4.jus.br>

Ofício nº 130/2026 , processo 0020134-52.2026.5.04.0373, 3ª Vara do Trabalho de SAPIRANGA-RS
1 mensagem

VT Sapiranga 3ª <varasap03@trt4.jus.br> 9 de março de 2026 às 11:12
Para: paqueta@preservacaodeempresas.com.br

Senhores(as)

Encaminhamos, em anexo, o Ofício nº 130/2026 , expedido nos autos do processo 0020134-52.2026.5.04.0373, para ciência ou cumprimento de providências que entender cabíveis.

Atenciosamente,

Ane Cristine Much Smolski
3ª Vara do Trabalho de SAPIRANGA-RS
varasap03@trt4.jus.br
(51) 3255-7038

5 anexos

- **DESPACHO 2 0020134-52.2026.5.04.0373.pdf** 57K
- **DESPACHO 002013452.2026.5.04.0373.pdf** 130K
- **AUTO DE PENHORA 00201345220265040373.pdf** 236K
- **OF 130 2026.pdf** 57K
- **MATRÍCULA DO IMÓVEL 00201345220265040373.pdf** 4228K

SAPIRANGA/RS, 09 de março de 2026.

ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI
Diretor de Secretaria

PJe
Documento assinado eletronicamente por ANE CRISTINE MUCH SMOLSKI, em 09/03/2026, às 11:15:04 - a38740b
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26030911141119200000183707616?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26030911141119200000183707616

EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUIZ(A) DA 3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA – RS

PAQUETA CALCADOS LTDA - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL já qualificada nos Autos da Ação de Nº 0020134-52.2026.5.04.0373, que contendem com **GIL CEZAR CAVALHEIRO** vem mui respeitosamente, através de seu procurador que esta subscreve, à presença de Vossa Excelência, requerer e dizer o que segue:

A reclamada vem aos autos manifestar sua expressa concordância com a realização da venda direta do imóvel.

Nesses termos, pede deferimento.

Novo Hamburgo/RS, 9 de março de 2026.

Dr. Pedro Canísio Willrich,
OAB/RS 22.821

Dr. Maurício Noll,
OAB/RS 74.639

Documento assinado eletronicamente por PEDRO CANISIO WILLRICH, em 09/03/2026, às 15:43:47 - 9b95a3e
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26030915434397600000183741864?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26030915434397600000183741864

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

CERTIDÃO DE DEVOLUÇÃO DE MANDADO

ID do mandado: a4bb45a
Destinatário: MUNICIPIO DE CAMPO BOM

Certifico que no dia 16/03/2026 às 16h57, dirigi-me à Prefeitura Municipal de Campo Bom e procedi à entrega do mandado/ofício 131/2026 ao Procurador Jurídico Municipal Pedro Henrique da Rosa Cardoso, que de tudo ficou ciente, aceitou a contrafé e assinou o recebimento no mandado.

SAPIRANGA/RS, 17 de março de 2026.

LAURA SEVERO RIBEIRO
Oficial de Justiça Avaliador Federal

Documento assinado eletronicamente por LAURA SEVERO RIBEIRO, em 17/03/2026, às 14:11:53 - 334f30a
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26031714103149500000184368614?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26031714103149500000184368614

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

>>> Cumprir por Oficial de Justiça

Mandado-Ofício nº 131/2026

Destinatário: MUNICIPIO DE CAMPO BOM

AVENIDA INDEPENDENCIA, 800, CENTRO, CAMPO BOM/RS - CEP: 93701-155

Senhor(a) Prefeito(a),

Pelo presente, ante o previsto no artigo 130 do CTN, informo a V. Exa acerca da penhora e subsequente venda judicial determinada sobre o imóvel,da executada **Paquetá Empreendimentos Imobiliários Ltda.** nos autos em epígrafe. O imóvel está descrito na matrícula n. 21.727 – RI de Campo Bom, conforme Auto de Penhora e Avaliação.

Os documentos poderão ser acessados com o navegador Mozilla Firefox pelo site https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao, marcando a opção de Instância 1º Grau e digitando as chaves **26030611061477500000183610496** , **26022311153582500000182714389** , **26022417030628500000182867558** e **26022416592242600000182867069** . Por se tratar de processo eletrônico o acesso ao inteiro teor dos autos estará disponível através do site http://pje.trt4.jus.br, mediante prévio credenciamento.

Havendo resposta, poderá ser encaminhada para o e-mail **varasap03@trt4.jus.br**.

Atenciosamente,

SAPIRANGA/RS, 06 de março de 2026.

Recebido em 16/03/26

Pedro Henrique da Rosa Cardoso
Procurador Jurídico Municipal
OAB / RS 137.726

PJe Documento assinado eletronicamente por ADRIANA FREIRES, em 06/03/2026, às 13:20:17 - a4bb45a

Digitalizado com CamScanner

PJe
Documento assinado eletronicamente por LAURA SEVERO RIBEIRO, em 17/03/2026, às 14:11:53 - 0f5e0c3
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26031714111179100000184368716?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26031714111179100000184368716

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

Vistos, etc.

Ante a concordância da partes, determina-se a comunicação à Divisão de Hasta Públicas para que proceda com os atos de venda direta dos imóveis penhorados, observando o valor mínimo de venda correspondente ao valor da avaliação.

Aguarde-se por sessenta dias.

SAPIRANGA/RS, 23 de março de 2026.

ADRIANA FREIRES
Juíza do Trabalho Titular

Documento assinado eletronicamente por ADRIANA FREIRES, em 23/03/2026, às 18:59:50 - 755b877
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26032010520587700000184644645?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26032010520587700000184644645

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

CERTIDÃO

Certifico que, nesta data, foi preenchido o formulário para venda direta do imóvel penhorado.

CERTIDÃO

Certifico que, nesta data, foram informados à Divisão de Hastas Públicas e Alienações os dados abaixo discriminados:

Vara: 3ª Vara do Trabalho de Sapiranga
Processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Exequente: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS
Executado(a): PAQUETA CALCADOS LTDA (em Recuperação Judicial) E OUTROS
Credor foi intimado para adjudicar o bem? Sim
Modalidade de alienação: Iniciativa particular
Preço mínimo fixado: 22.663.978,20 (Vinte e dois milhões, seiscentos e sessenta e três mil, novecentos e setenta e oito reais e vinte centavos)
Valor da dívida executada: 39.207.910,34 (trinta e nove milhões, duzentos e sete mil novecentos e dez reais e trinta e quatro centavos)
Tipo do bem: Imóvel
Data da penhora: 17/09/2025
ID do auto de penhora: 1fa9597
Valor da avaliação do bem: 22.663.978,20 (vinte e dois milhões, seiscentos e sessenta e três mil novecentos e setenta e oito reais e vinte centavos)
ID da matrícula do CRI com o registro da penhora: 65cbd82
Existe outro bem? Não
Alienação Fiduciária: Não
Observações: Existe hipoteca (credor hipotecário já notificado e restou silente da penhora)

SAPIRANGA/RS, 24 de março de 2026.

GUSTAVO MACHADO NESI
Diretor de Secretaria

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

JUÍZO AUXILIAR DA EXECUÇÃO

DIVISÃO DE HASTAS PÚBLICAS E ALIENAÇÕES POR INICIATIVA PARTICULAR

Vistos etc.

Trata-se de autos de Cumprimento de Sentença oriundos do processo principal nº 0020678-11.2024.5.04.0373, criados exclusivamente para a alienação judicial e remetidos para este Juízo Auxiliar da Execução (JAE), conforme despacho de ID. d582f09.

Os executados requereram no ID. 662dbde a alienação por iniciativa particular do bem descrito abaixo, sem apresentar proponente.

Documento assinado eletronicamente por MARCELO CAON PEREIRA, em 08/04/2026, às 15:27:18 - e80f8f3



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE CAMPO BOM - RS
LIVRO Nº2 - REGISTRO GERAL

FLS. | MATRÍCULA

Campo Bom, 07 de janeiro de 2011 | 001 | 21.727

MATRÍCULA Nº 21.727

IMÓVEL: **Área 1**: Um prédio industrial de alvenaria (Acabamento), medindo (6.000,00m²), com o nº 5966 da Rodovia RS 239, concluído no ano de 1987, outro prédio industrial de alvenaria (Pavilhão Industrial), medindo (11.300,00m²), com o nº 5966 da Rodovia RS 239, concluído no ano de 1987, outro prédio industrial de alvenaria (Oficina), medindo (525,00m²), com o nº 5966 da Rodovia RS 239, concluído no ano de 1987, outro prédio industrial de alvenaria (Administração), medindo (585,00m²), com o nº 5966 da Rodovia RS 239 concluído no ano de 1987, outro prédio industrial de alvenaria (Expedição), medindo (615,00m²), com o nº 5966 da Rodovia RS 239, concluído no ano de 1987, outro prédio industrial de alvenaria (Carpintaria), medindo (225,00m²), com o nº 5966 da Rodovia RS 239, concluído no ano de 1987, outro prédio industrial de alvenaria (Caldeira), medindo (725,00m²), com o nº 5966 da Rodovia RS 239, concluído no ano de 1987, outro prédio industrial de alvenaria (Almoxarifado), medindo (675,00m²), com o nº 5966 da Rodovia RS 239, concluído no ano de 1987, outro prédio incustrial de alvenaria (Estacionamento), medindo (250,00m²), com o nº 5966 da Rodovia RS 239, concluído no ano de 1987, outro prédio industrial de alvenaria (Estacionamento), medindo (250,00m²), com o nº 5966 da Rodovia RS 239, concluído no ano de 1991, e a área de terras respectiva, situada na zona urbana, no Bairro "V" do Plano Diretor de Campo Bom, no quarteirão formado pelas Ruas Santo Antônio e Alvorada (Projetada), pela Rodovia RS 239 e pela Avenida Passo Fundo, composto do lote GLE da quadra NOR, com a área superficial de 52.071,98m² (cinquenta e dois mil, setenta e um metros e noventa e oito decímetros quadrados), inicia-se a descrição no ponto situado a (33,00m) do lado par da Rua Santo Antônio, sobre o alinhamento par da Avenida Passo Fundo, vértice dos limites Sul e Oeste da gleba original; forma ângulo interno de 90°21'47" e segue na direção Sul-Norte por (309,70m), confrontando-se com terras que são ou foram de Remi Muller e José Foscarini; forma ângulo interno de 123°49'09" e segue na direção Oeste-Leste por (124,61m), no alinhamento par da Rodovia RS 239; forma ângulo interno de 254°39'38" e segue na direção Sul-Norte por (45,00m) sobre o leito da Rodovia RS 239, neste ponto, segue na direção Oeste-Leste, em linha ligeiramente curva, por (62,00m) sobre o leito da Rodovia RS 239 com ângulo central de 39°27'19" e raio de (90,04m); neste ponto segue na direção Oeste-Leste por (5,18m) sobre o leito da Rodovia RS 239; forma ângulo interno de 105°18'55" e segue na direção Norte-Sul por (461,67m) e confronta com a Área 2, remanescentes do fracionamento; forma ângulo interno de 89°40'30" e segue na direção Leste-Oeste por (139,34m), pelo alinhamento par da Avenida Passo Fundo, até encontrar o ponto de partida, fechando o polígono.
PROPRIETÁRIA: **PAQUETÁ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ nº 07.148.469/0001-11, com sede na Rua 25 de Julho, nº 43, andar térreo, Bairro Centro, na cidade de Sapiranga-RS.

O auto de penhora e avaliação está anexado no ID.1fa9597 e a matrícula com a averbação da penhora juntada no ID. 65cbd82 (AV. 39).

O imóvel se situa na Rodovia RS 239, nº 5966, Campo Bom, RS.

Os exequentes concordaram com a modalidade de expropriação.

Na forma do art. 880 do CPC e do art. 46 do Provimento Conjunto GP.GCR.TRT4 nº 05/2025, defiro a alienação por iniciativa particular do bem descrito acima, a ser conduzida pela Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP), conforme condições estipuladas abaixo.

a) Período da alienação por iniciativa particular

O período da alienação por iniciativa particular e, consequentemente, o prazo para a apresentação de propostas iniciam-se na data de publicação do edital e terminam às **23h59min do dia 10 de junho de 2026.**

PJe Documento assinado eletronicamente por MARCELO CAON PEREIRA, em 08/04/2026, às 15:27:18 - e80f8f3

b) Preço mínimo para alienação

O bem foi avaliado na data de 17/09/2025 (ID. 1fa9597) e preço mínimo fixado pelo Juízo de origem no ID. 755b877 para alienação será o valor de avaliação: R$ 22.663.978,20 (vinte e dois milhões, seiscentos e sessenta e três mil, novecentos e setenta e oito reais e vinte centavos).

c) Intermediação das propostas

Apenas serão aceitas propostas apresentadas por meio de leiloeiro(a) ou corretor(a) de imóveis credenciado(a) pelo TRT da 4ª Região.

Dentre os leiloeiros(as) e corretores(as) de imóveis credenciados (as) no TRT da 4ª Região, o(a) proponente poderá fazer livre escolha.

A lista dos(as) leiloeiros(as) e corretores(as) de imóveis credenciados(as) no TRT da 4ª Região está disponível no endereço abaixo:

"https://www.trt4.jus.br/portais/trt4/alienacoes-judiciais"

d) Formalização das propostas

A proposta deverá conter a qualificação civil completa do(a) proponente, o preço, as condições de pagamento e, se for o caso, as garantias a serem apresentadas.

A proposta deverá ser acompanhada por documento de identificação do(a) proponente e declaração de que ele(a) não integra o rol de pessoas impedidas de apresentar propostas, conforme previsto no art. 41 do Provimento Conjunto GP.GCR nº 05/2025 do TRT da 4ª Região.

A proposta deverá ser enviada por leiloeiro(a) oficial ou corretor (a) de imóveis credenciado perante o TRT da 4ª Região exclusivamente por correspondência eletrônica para o endereço "*hastas@trt4.jus.br*", com o título/assunto "*Proposta de aquisição apresentada no Processo "0020134-52.2026.5.04.0373*", sob pena de ser desconsiderada.

A proposta somente poderá ser retirada ou modificada até às 23h59min do dia do término do período da alienação por iniciativa particular, mediante envio, por parte do(a) leiloeiro(a) ou corretor(a) de imóveis credenciado(a) no TRT da 4ª Região que remeteu a proposta inicial, de correspondência eletrônica para o endereço acima, com o título/assunto "*Retirada/Modificação da Proposta de aquisição apresentada no Processo 0020134-52.2026.5.04.0373*", sob pena de ser desconsiderada.

PJe Documento assinado eletronicamente por MARCELO CAON PEREIRA, em 08/04/2026, às 15:27:18 - e80f8f3

Decorrido o término do período da alienação por iniciativa particular, a proposta feita obrigará o(a) proponente.

e) Corretagem

O(a) leiloeiro(a) ou corretor(a) de imóveis que tiver apresentado a proposta vencedora terá direito à comissão de corretagem de 5% (cinco por cento) do seu valor total, a ser suportada pelo adquirente e não incluída no valor da proposta.

Despesas do(a) leiloeiro(a) ou corretor(a) de imóveis com publicidade, vistoria e exibição do bem incluem-se no valor da comissão de corretagem.

Não estão incluídas na corretagem despesas com remoção, guarda e conservação do bem penhorado.

f) Autorização para vistoria e exibição dos bens

Os(As) leiloeiros(as) e corretores(as) de imóveis credenciados(as) no TRT da 4ª Região ficam autorizados(as) a vistoriar os bens móveis e imóveis e exibi-los aos(às) interessados(as), em dias e horários comerciais, mediante prévia combinação com os(as) depositários(as).

Ficam autorizados registros fotográficos e gravações de vídeo por parte dos(as) leiloeiros(as) e corretores(as) de imóveis credenciados no TRT da 4ª Região, para fins de divulgação dos bens levados à alienação por iniciativa particular.

É vedado aos depositários(as), proprietários(as) ou possuidores (as) dos bens criarem qualquer tipo de embaraço, obstáculo ou dificuldade à vistoria e exibição dos bens levados à alienação por iniciativa particular, sob pena de incorrerem em infração ao art. 77, inciso IV, do CPC, sem prejuízo das demais sanções cabíveis.

g) Condições da proposta

As propostas poderão ser feitas à vista ou a prazo.

As propostas a prazo somente serão válidas com a oferta de entrada de, no mínimo, 25% (vinte e cinco por cento) do valor da proposta e de saldo em, no máximo, 30 (trinta) parcelas mensais, corrigidas pela variação positiva da SELIC, conforme previsto no art. 63, § 4º, do Provimento Conjunto GP.GCR nº 05/2025 do TRT da 4ª Região.

As propostas a prazo de bens que são levados a registro ficarão garantidas por alienação fiduciária do próprio bem, quando se tratar de bens móveis, e por hipoteca do próprio bem, quando se tratar de imóveis.

PJe Documento assinado eletronicamente por MARCELO CAON PEREIRA, em 08/04/2026, às 15:27:18 - e80f8f3

As propostas a prazo de bens que não são levados a registro somente serão válidas se acompanhadas de caução dada por hipoteca sobre outro bem imóvel livre e desembaraçado de propriedade do adquirente.

Quando houver concorrência entre propostas à vista de igual valor, será vencedora a apresentada em primeiro lugar.

Quando houver concorrência entre propostas a prazo de igual valor, será vencedora a apresentada com menor número de parcelas.

Quando houver concorrência entre propostas à vista e a prazo, será vencedora a proposta à vista.

Nos bens gravados por contrato de alienação fiduciária, o saldo devedor do contrato será considerado parte integrante da proposta.

h) Pagamento e comprovação

O(A) leiloeiro(a) ou corretor(a) responsável pela intermediação da proposta vencedora feita à vista será intimado para informar o(a) adquirente que deverá efetuar o depósito judicial do seu valor total, acrescido da integralidade da comissão de corretagem, em conta judicial vinculada ao processo, no prazo de 24 (vinte e quatro) horas contadas da homologação da proposta pelo(a) Juiz(a) Auxiliar da Execução.

O(A) leiloeiro(a) ou corretor(a) responsável pela intermediação da proposta vencedora feita a prazo será intimado para informar o(a) adquirente que deverá efetuar o depósito judicial de, ao menos, uma entrada de 25% do valor total, acrescido da integralidade da comissão de corretagem, em conta judicial vinculada ao processo, no prazo de 24 (vinte e quatro) horas contadas da homologação da proposta pelo(a) Juiz(a) Auxiliar da Execução, bem como que deverá depositar as parcelas mensais vindouras na mesma conta judicial, as quais vencerão nos meses subsequentes, no mesmo dia do pagamento da entrada.

A guia de depósito judicial poderá ser emitida pelo(a) adquirente, com eventual auxílio do(a) leiloeiro(a) ou corretor(a) responsável pela intermediação da proposta vencedora, por meio dos sistemas SIF, da Caixa Econômica Federal, ou SISCONDJ, do Banco do Brasil, disponíveis no sítio eletrônico do Tribunal Regional do Trabalho da 4ª Região, no endereço “https://www.trt4.jus.br/portais/trt4/depositos-judiciais”.

Todos os pagamentos deverão ser sempre comprovados nos autos na data de sua efetivação, independentemente de intimação.

PJe Documento assinado eletronicamente por MARCELO CAON PEREIRA, em 08/04/2026, às 15:27:18 - e80f8f3

Nas alienações à vista, o pagamento do valor total, acrescido da integralidade da comissão de corretagem, também deverá ser informado a este Juízo Auxiliar da Execução (JAE) mediante o envio de correspondência eletrônica para o endereço "*hastas@trt4.jus.br*", com o título/assunto "*Pagamento de proposta apresentada no Processo 0020134-52.2026.5.04.0373*", acompanhada dos documentos correspondentes.

Nas alienações a prazo, o pagamento da entrada, acrescido da integralidade da comissão de corretagem, também deverá ser informado a este Juízo Auxiliar da Execução (JAE) mediante o envio de correspondência eletrônica para o endereço "*hastas@trt4.jus.br*", com o título/assunto "*Pagamento de proposta apresentada no Processo 0020134-52.2026.5.04.0373*", acompanhada dos documentos correspondentes.

Nas alienações a prazo, os pagamentos das parcelas subsequentes à entrada não precisam ser informados a este Juízo Auxiliar da Execução (JAE), bastando a sua comprovação nos autos na data da efetivação, independentemente de intimação.

Nas alienações a prazo, o controle da pontualidade dos pagamentos das parcelas subsequentes à entrada, assim como a aplicação das penalidades previstas abaixo, caberá ao **juízo de origem**, na forma do art. 53, § 4º, do Provimento Conjunto GP.GCR nº 05/2025 do TRT da 4ª Região.

No caso de atraso no pagamento de qualquer das prestações, incidirá multa de 10% (dez por cento) sobre a soma da parcela inadimplida com as parcelas vincendas.

No caso de inadimplemento, caracterizado pelo atraso superior a sessenta dias de uma parcela, o adquirente perderá, em favor da execução, os valores pagos. Além disso, o exequente poderá pedir a resolução da alienação judicial ou promover, em face do adquirente, a execução do valor devido.

i) Dos direitos e deveres do adquirente

O(A) adquirente não poderá recusar o bem ou direito, alegar desconhecimento das regras definidas no Provimento Conjunto GP.GCR nº 05/2025 do TRT da 4ª Região ou no edital, pleitear redução no preço, ou alegar desconhecimento das condições e características dos bens, sob qualquer pretexto.

O bem será alienado no estado de conservação em que se encontra, sem garantia, sendo ônus do(a) interessado(a) verificar a sua situação de posse, os seus ônus e encargos e as suas especificações.

PJe Documento assinado eletronicamente por MARCELO CAON PEREIRA, em 08/04/2026, às 15:27:18 - e80f8f3

As fotografias que eventualmente ilustrarem a descrição do bem não refletirão necessariamente o seu estado atual de conservação.

É originária a aquisição de propriedade de bem alienado por iniciativa particular, não cabendo evicção.

j) Débitos e pendências sobre o bem adquirido

Eventuais débitos pendentes sobre o bem adquirido, inclusive obrigações de natureza *propter rem*, sub-rogam-se sobre o preço da alienação judicial (Tema nº 1.134 do STJ) e serão eventual e posteriormente quitados pelo **Juízo de origem** segundo a natureza dos créditos e a sua ordem de preferência legal.

São de responsabilidade do(a) adquirente as providências e despesas com:

I - retirada e transporte dos bens móveis do local onde se encontram;

II - impostos, taxas e contribuições de melhoria sobre a propriedade, o domínio útil ou a posse de bens móveis e imóveis do ano em curso, entendido este como o que recair na data da emissão da ordem de entrega ou da expedição de carta de alienação;

III - impostos, taxas e emolumentos sobre a transmissão de propriedade de bens móveis e imóveis, incluindo, mas não se limitando a vistorias, alvarás, certidões, escrituras, registros e laudêmios;

IV - quitação, junto ao credor fiduciário, das parcelas que compõem o saldo devedor do contrato de alienação fiduciária de bens móveis e imóveis.

Não são responsabilidade do(a) adquirente as despesas com:

I - impostos, taxas e contribuições de melhoria sobre a propriedade, o domínio útil ou a posse de bens móveis e imóveis dos anos anteriores ao ano em curso, entendido este como o que recair na data da emissão da ordem de entrega ou da expedição de carta de alienação;

II - multas de trânsito sobre veículos cometidas antes da emissão de ordem de entrega;

III - encargos condominiais vencidos antes da expedição de carta de alienação;

PJe Documento assinado eletronicamente por MARCELO CAON PEREIRA, em 08/04/2026, às 15:27:18 - e80f8f3

IV - tarifas de gás encanado, energia elétrica, água e esgoto vencidas antes da expedição de carta de alienação;

V - hipotecas sobre os imóveis.

Na aquisição de bem imóvel locado, o(a) adquirente, poderá, querendo, denunciar o contrato, com o prazo de 90 (noventa) dias para a desocupação, salvo se a locação for por tempo determinado e o contrato contiver cláusula de vigência em caso de alienação, devidamente averbada na matrícula.

O prazo para a denúncia se inicia na data do registro, presumindo-se, após ele, a concordância na manutenção da locação.

k) Instrumento convocatório simplificado

Na forma do art. 50 do Provimento Conjunto GP.GCR nº 05/2025 do TRT da 4ª Região, expeça-se instrumento convocatório simplificado de alienação por iniciativa particular no Diário de Justiça Eletrônico Nacional (DJEN) com todas as informações deste despacho e, se for o caso, com menção à existência de ônus, recurso ou processo pendente sobre o bem.

Na forma do art. 50, § 2º, do Provimento Conjunto GP.GCR nº 05 /2025 do TRT da 4ª Região, publique-se o instrumento convocatório simplificado de alienação por iniciativa particular em seção específica do sítio eletrônico do TRT da 4ª Região.

Envie-se cópia do instrumento convocatório simplificado de alienação por iniciativa particular a todos(as) os(as) leiloeiros(as) e corretores de imóveis credenciados(as) no TRT da 4ª Região, dando-lhes ciência que estão convidados (as) a atuar como intermediadores(as) de propostas para a compra do bem acima descrito.

l) Encerramento da alienação por iniciativa particular

Encerrado o prazo da alienação por iniciativa particular, os autos virão conclusos ao Juiz(a) Auxiliar de Execução para apreciação das propostas e eventual homologação, com posterior vistas às partes por 10 (dez) dias.

A ordem de entrega dos bens móveis ou a carta de alienação dos bens imóveis, com o respectivo mandado de imissão na posse, será expedida pelo (a) Juiz(a) Auxiliar de Execução depois do decurso do prazo acima e depois de efetuado o depósito ou prestadas as garantias pelo(a) adquirente, bem como realizado o pagamento da comissão do(a) leiloeiro(a) ou corretor(a) responsável pela intermediação da proposta vencedora.

PJe Documento assinado eletronicamente por MARCELO CAON PEREIRA, em 08/04/2026, às 15:27:18 - e80f8f3

Intimem-se as partes.

Comunique-se o administrador judicial.

Comunique-se o juízo da recuperação judicial.

Comuniquem-se os terceiros mencionados no art. 889 do CPC.

SAPIRANGA/RS, 08 de abril de 2026.

MARCELO CAON PEREIRA
Juiz Coordenador do JAE

Documento assinado eletronicamente por MARCELO CAON PEREIRA, em 08/04/2026, às 15:27:18 - e80f8f3
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26040808102436100000185754598?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26040808102436100000185754598

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

INTIMAÇÃO

Fica V. Sa. intimado para tomar ciência do Despacho ID e80f8f3 proferido nos autos.

JUÍZO AUXILIAR DA EXECUÇÃO

DIVISÃO DE HASTAS PÚBLICAS E ALIENAÇÕES POR INICIATIVA PARTICULAR

Vistos etc.

Trata-se de autos de Cumprimento de Sentença oriundos do processo principal nº 0020678-11.2024.5.04.0373, criados exclusivamente para a alienação judicial e remetidos para este Juízo Auxiliar da Execução (JAE), conforme despacho de ID. d582f09.

Os executados requereram no ID. 662dbde a alienação por iniciativa particular do bem descrito abaixo, sem apresentar proponente.



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE CAMPO BOM - RS
LIVRO Nº2 - REGISTRO GERAL

FLS. | MATRÍCULA

Campo Bom, 07 de janeiro de 2011 | 001 | 21.727

MATRÍCULA Nº 21.727

IMÓVEL: **Área 1**: Um prédio industrial de alvenaria (Acabamento), medindo (6.000,00m²), com o nº 5966 da Rodovia RS 239, concluído no ano de 1987, outro prédio industrial de alvenaria (Pavilhão Industrial), medindo (11.300,00m²), com o nº 5966 da Rodovia RS 239, concluído no ano de 1987, outro prédio industrial de alvenaria (Oficina), medindo (525,00m²), com o nº 5966 da Rodovia RS 239, concluído no ano de 1987, outro prédio industrial de alvenaria (Administração), medindo (585,00m²), com o nº 5966 da Rodovia RS 239 concluído no ano de 1987, outro prédio industrial de alvenaria (Expedição), medindo (615,00m²), com o nº 5966 da Rodovia RS 239, concluído no ano de 1987, outro prédio industrial de alvenaria (Carpintaria), medindo (225,00m²), com o nº 5966 da Rodovia RS 239, concluído no ano de 1987, outro prédio industrial de alvenaria (Caldeira), medindo (725,00m²), com o nº 5966 da Rodovia RS 239, concluído no ano de 1987, outro prédio industrial de alvenaria (Almoxarifado), medindo (675,00m²), com o nº 5966 da Rodovia RS 239, concluído no ano de 1987, outro prédio incustrial de alvenaria (Estacionamento), medindo (250,00m²), com o nº 5966 da Rodovia RS 239, concluído no ano de 1987, outro prédio industrial de alvenaria (Estacionamento), medindo (250,00m²), com o nº 5966 da Rodovia RS 239, concluído no ano de 1991, e a área de terras respectiva, situada na zona urbana, no Bairro "V" do Plano Diretor de Campo Bom, no quarteirão formado pelas Ruas Santo Antônio e Alvorada (Projetada), pela Rodovia RS 239 e pela Avenida Passo Fundo, composto do lote GLE da quadra NOR, com a área superficial de 52.071,98m² (cinquenta e dois mil, setenta e um metros e noventa e oito decímetros quadrados), inicia-se a descrição no ponto situado a (33,00m) do lado par da Rua Santo Antônio, sobre o alinhamento par da Avenida Passo Fundo, vértice dos limites Sul e Oeste da gleba original; forma ângulo interno de 90°21'47" e segue na direção Sul-Norte por (309,70m), confrontando-se com terras que são ou foram de Remi Muller e José Foscarini; forma ângulo interno de 123°49'09" e segue na direção Oeste-Leste por (124,61m), no alinhamento par da Rodovia RS 239; forma ângulo interno de 254°39'38" e segue na direção Sul-Norte por (45,00m) sobre o leito da Rodovia RS 239, neste ponto, segue na direção Oeste-Leste, em linha ligeiramente curva, por (62,00m) sobre o leito da Rodovia RS 239 com ângulo central de 39°27'19" e raio de (90,04m); neste ponto segue na direção Oeste-Leste por (5,18m) sobre o leito da Rodovia RS 239; forma ângulo interno de 105°18'55" e segue na direção Norte-Sul por (461,67m) e confronta com a Área 2, remanescentes do fracionamento; forma ângulo interno de 89°40'30" e segue na direção Leste-Oeste por (139,34m), pelo alinhamento par da Avenida Passo Fundo, até encontrar o ponto de partida, fechando o polígono.
PROPRIETÁRIA: **PAQUETÁ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ nº 07.148.469/0001-11, com sede na Rua 25 de Julho, nº 43, andar térreo, Bairro Centro, na cidade de Sapiranga-RS.

O auto de penhora e avaliação está anexado no ID.1fa9597 e a matrícula com a averbação da penhora juntada no ID. 65cbd82 (AV. 39).

O imóvel se situa na Rodovia RS 239, nº 5966, Campo Bom, RS.

Os exequentes concordaram com a modalidade de expropriação.

Na forma do art. 880 do CPC e do art. 46 do Provimento Conjunto GP.GCR.TRT4 nº 05/2025, defiro a alienação por iniciativa particular do bem descrito acima, a ser conduzida pela Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP), conforme condições estipuladas abaixo.

a) Período da alienação por iniciativa particular

O período da alienação por iniciativa particular e, consequentemente, o prazo para a apresentação de propostas iniciam-se na data de publicação do edital e terminam às **23h59min do dia 10 de junho de 2026.**

PJe Documento assinado eletronicamente por MARCELO CAON PEREIRA, em 08/04/2026, às 15:28:18 - c0dfa8b

b) Preço mínimo para alienação

O bem foi avaliado na data de 17/09/2025 (ID. 1fa9597) e preço mínimo fixado pelo Juízo de origem no ID. 755b877 para alienação será o valor de avaliação: R$ 22.663.978,20 (vinte e dois milhões, seiscentos e sessenta e três mil, novecentos e setenta e oito reais e vinte centavos).

c) Intermediação das propostas

Apenas serão aceitas propostas apresentadas por meio de leiloeiro(a) ou corretor(a) de imóveis credenciado(a) pelo TRT da 4ª Região.

Dentre os leiloeiros(as) e corretores(as) de imóveis credenciados (as) no TRT da 4ª Região, o(a) proponente poderá fazer livre escolha.

A lista dos(as) leiloeiros(as) e corretores(as) de imóveis credenciados(as) no TRT da 4ª Região está disponível no endereço abaixo:

"https://www.trt4.jus.br/portais/trt4/alienacoes-judiciais"

d) Formalização das propostas

A proposta deverá conter a qualificação civil completa do(a) proponente, o preço, as condições de pagamento e, se for o caso, as garantias a serem apresentadas.

A proposta deverá ser acompanhada por documento de identificação do(a) proponente e declaração de que ele(a) não integra o rol de pessoas impedidas de apresentar propostas, conforme previsto no art. 41 do Provimento Conjunto GP.GCR nº 05/2025 do TRT da 4ª Região.

A proposta deverá ser enviada por leiloeiro(a) oficial ou corretor (a) de imóveis credenciado perante o TRT da 4ª Região exclusivamente por correspondência eletrônica para o endereço "*hastas@trt4.jus.br*", com o título/assunto "*Proposta de aquisição apresentada no Processo "0020134-52.2026.5.04.0373*", sob pena de ser desconsiderada.

A proposta somente poderá ser retirada ou modificada até às 23h59min do dia do término do período da alienação por iniciativa particular, mediante envio, por parte do(a) leiloeiro(a) ou corretor(a) de imóveis credenciado(a) no TRT da 4ª Região que remeteu a proposta inicial, de correspondência eletrônica para o endereço acima, com o título/assunto "*Retirada/Modificação da Proposta de aquisição apresentada no Processo 0020134-52.2026.5.04.0373*", sob pena de ser desconsiderada.

Decorrido o término do período da alienação por iniciativa particular, a proposta feita obrigará o(a) proponente.

e) Corretagem

O(a) leiloeiro(a) ou corretor(a) de imóveis que tiver apresentado a proposta vencedora terá direito à comissão de corretagem de 5% (cinco por cento) do seu valor total, a ser suportada pelo adquirente e não incluída no valor da proposta.

Despesas do(a) leiloeiro(a) ou corretor(a) de imóveis com publicidade, vistoria e exibição do bem incluem-se no valor da comissão de corretagem.

Não estão incluídas na corretagem despesas com remoção, guarda e conservação do bem penhorado.

f) Autorização para vistoria e exibição dos bens

Os(As) leiloeiros(as) e corretores(as) de imóveis credenciados(as) no TRT da 4ª Região ficam autorizados(as) a vistoriar os bens móveis e imóveis e exibi-los aos(às) interessados(as), em dias e horários comerciais, mediante prévia combinação com os(as) depositários(as).

Ficam autorizados registros fotográficos e gravações de vídeo por parte dos(as) leiloeiros(as) e corretores(as) de imóveis credenciados no TRT da 4ª Região, para fins de divulgação dos bens levados à alienação por iniciativa particular.

É vedado aos depositários(as), proprietários(as) ou possuidores (as) dos bens criarem qualquer tipo de embaraço, obstáculo ou dificuldade à vistoria e exibição dos bens levados à alienação por iniciativa particular, sob pena de incorrerem em infração ao art. 77, inciso IV, do CPC, sem prejuízo das demais sanções cabíveis.

g) Condições da proposta

As propostas poderão ser feitas à vista ou a prazo.

As propostas a prazo somente serão válidas com a oferta de entrada de, no mínimo, 25% (vinte e cinco por cento) do valor da proposta e de saldo em, no máximo, 30 (trinta) parcelas mensais, corrigidas pela variação positiva da SELIC, conforme previsto no art. 63, § 4º, do Provimento Conjunto GP.GCR nº 05/2025 do TRT da 4ª Região.

As propostas a prazo de bens que são levados a registro ficarão garantidas por alienação fiduciária do próprio bem, quando se tratar de bens móveis, e por hipoteca do próprio bem, quando se tratar de imóveis.

PJe Documento assinado eletronicamente por MARCELO CAON PEREIRA, em 08/04/2026, às 15:28:18 - c0dfa8b

As propostas a prazo de bens que não são levados a registro somente serão válidas se acompanhadas de caução dada por hipoteca sobre outro bem imóvel livre e desembaraçado de propriedade do adquirente.

Quando houver concorrência entre propostas à vista de igual valor, será vencedora a apresentada em primeiro lugar.

Quando houver concorrência entre propostas a prazo de igual valor, será vencedora a apresentada com menor número de parcelas.

Quando houver concorrência entre propostas à vista e a prazo, será vencedora a proposta à vista.

Nos bens gravados por contrato de alienação fiduciária, o saldo devedor do contrato será considerado parte integrante da proposta.

h) Pagamento e comprovação

O(A) leiloeiro(a) ou corretor(a) responsável pela intermediação da proposta vencedora feita à vista será intimado para informar o(a) adquirente que deverá efetuar o depósito judicial do seu valor total, acrescido da integralidade da comissão de corretagem, em conta judicial vinculada ao processo, no prazo de 24 (vinte e quatro) horas contadas da homologação da proposta pelo(a) Juiz(a) Auxiliar da Execução.

O(A) leiloeiro(a) ou corretor(a) responsável pela intermediação da proposta vencedora feita a prazo será intimado para informar o(a) adquirente que deverá efetuar o depósito judicial de, ao menos, uma entrada de 25% do valor total, acrescido da integralidade da comissão de corretagem, em conta judicial vinculada ao processo, no prazo de 24 (vinte e quatro) horas contadas da homologação da proposta pelo(a) Juiz(a) Auxiliar da Execução, bem como que deverá depositar as parcelas mensais vindouras na mesma conta judicial, as quais vencerão nos meses subsequentes, no mesmo dia do pagamento da entrada.

A guia de depósito judicial poderá ser emitida pelo(a) adquirente, com eventual auxílio do(a) leiloeiro(a) ou corretor(a) responsável pela intermediação da proposta vencedora, por meio dos sistemas SIF, da Caixa Econômica Federal, ou SISCONDJ, do Banco do Brasil, disponíveis no sítio eletrônico do Tribunal Regional do Trabalho da 4ª Região, no endereço “https://www.trt4.jus.br/portais/trt4/depositos-judiciais”.

Todos os pagamentos deverão ser sempre comprovados nos autos na data de sua efetivação, independentemente de intimação.

PJe Documento assinado eletronicamente por MARCELO CAON PEREIRA, em 08/04/2026, às 15:28:18 - c0dfa8b

Nas alienações à vista, o pagamento do valor total, acrescido da integralidade da comissão de corretagem, também deverá ser informado a este Juízo Auxiliar da Execução (JAE) mediante o envio de correspondência eletrônica para o endereço "*hastas@trt4.jus.br*", com o título/assunto "*Pagamento de proposta apresentada no Processo 0020134-52.2026.5.04.0373*", acompanhada dos documentos correspondentes.

Nas alienações a prazo, o pagamento da entrada, acrescido da integralidade da comissão de corretagem, também deverá ser informado a este Juízo Auxiliar da Execução (JAE) mediante o envio de correspondência eletrônica para o endereço "*hastas@trt4.jus.br*", com o título/assunto "*Pagamento de proposta apresentada no Processo 0020134-52.2026.5.04.0373*", acompanhada dos documentos correspondentes.

Nas alienações a prazo, os pagamentos das parcelas subsequentes à entrada não precisam ser informados a este Juízo Auxiliar da Execução (JAE), bastando a sua comprovação nos autos na data da efetivação, independentemente de intimação.

Nas alienações a prazo, o controle da pontualidade dos pagamentos das parcelas subsequentes à entrada, assim como a aplicação das penalidades previstas abaixo, caberá ao **juízo de origem**, na forma do art. 53, § 4º, do Provimento Conjunto GP.GCR nº 05/2025 do TRT da 4ª Região.

No caso de atraso no pagamento de qualquer das prestações, incidirá multa de 10% (dez por cento) sobre a soma da parcela inadimplida com as parcelas vincendas.

No caso de inadimplemento, caracterizado pelo atraso superior a sessenta dias de uma parcela, o adquirente perderá, em favor da execução, os valores pagos. Além disso, o exequente poderá pedir a resolução da alienação judicial ou promover, em face do adquirente, a execução do valor devido.

i) Dos direitos e deveres do adquirente

O(A) adquirente não poderá recusar o bem ou direito, alegar desconhecimento das regras definidas no Provimento Conjunto GP.GCR nº 05/2025 do TRT da 4ª Região ou no edital, pleitear redução no preço, ou alegar desconhecimento das condições e características dos bens, sob qualquer pretexto.

O bem será alienado no estado de conservação em que se encontra, sem garantia, sendo ônus do(a) interessado(a) verificar a sua situação de posse, os seus ônus e encargos e as suas especificações.

PJe Documento assinado eletronicamente por MARCELO CAON PEREIRA, em 08/04/2026, às 15:28:18 - c0dfa8b

As fotografias que eventualmente ilustrarem a descrição do bem não refletirão necessariamente o seu estado atual de conservação.

É originária a aquisição de propriedade de bem alienado por iniciativa particular, não cabendo evicção.

j) Débitos e pendências sobre o bem adquirido

Eventuais débitos pendentes sobre o bem adquirido, inclusive obrigações de natureza *propter rem*, sub-rogam-se sobre o preço da alienação judicial (Tema nº 1.134 do STJ) e serão eventual e posteriormente quitados pelo **Juízo de origem** segundo a natureza dos créditos e a sua ordem de preferência legal.

São de responsabilidade do(a) adquirente as providências e despesas com:

I - retirada e transporte dos bens móveis do local onde se encontram;

II - impostos, taxas e contribuições de melhoria sobre a propriedade, o domínio útil ou a posse de bens móveis e imóveis do ano em curso, entendido este como o que recair na data da emissão da ordem de entrega ou da expedição de carta de alienação;

III - impostos, taxas e emolumentos sobre a transmissão de propriedade de bens móveis e imóveis, incluindo, mas não se limitando a vistorias, alvarás, certidões, escrituras, registros e laudêmios;

IV - quitação, junto ao credor fiduciário, das parcelas que compõem o saldo devedor do contrato de alienação fiduciária de bens móveis e imóveis.

Não são responsabilidade do(a) adquirente as despesas com:

I - impostos, taxas e contribuições de melhoria sobre a propriedade, o domínio útil ou a posse de bens móveis e imóveis dos anos anteriores ao ano em curso, entendido este como o que recair na data da emissão da ordem de entrega ou da expedição de carta de alienação;

II - multas de trânsito sobre veículos cometidas antes da emissão de ordem de entrega;

III - encargos condominiais vencidos antes da expedição de carta de alienação;

PJe Documento assinado eletronicamente por MARCELO CAON PEREIRA, em 08/04/2026, às 15:28:18 - c0dfa8b

IV - tarifas de gás encanado, energia elétrica, água e esgoto vencidas antes da expedição de carta de alienação;

V - hipotecas sobre os imóveis.

Na aquisição de bem imóvel locado, o(a) adquirente, poderá, querendo, denunciar o contrato, com o prazo de 90 (noventa) dias para a desocupação, salvo se a locação for por tempo determinado e o contrato contiver cláusula de vigência em caso de alienação, devidamente averbada na matrícula.

O prazo para a denúncia se inicia na data do registro, presumindo-se, após ele, a concordância na manutenção da locação.

k) Instrumento convocatório simplificado

Na forma do art. 50 do Provimento Conjunto GP.GCR nº 05/2025 do TRT da 4ª Região, expeça-se instrumento convocatório simplificado de alienação por iniciativa particular no Diário de Justiça Eletrônico Nacional (DJEN) com todas as informações deste despacho e, se for o caso, com menção à existência de ônus, recurso ou processo pendente sobre o bem.

Na forma do art. 50, § 2º, do Provimento Conjunto GP.GCR nº 05 /2025 do TRT da 4ª Região, publique-se o instrumento convocatório simplificado de alienação por iniciativa particular em seção específica do sítio eletrônico do TRT da 4ª Região.

Envie-se cópia do instrumento convocatório simplificado de alienação por iniciativa particular a todos(as) os(as) leiloeiros(as) e corretores de imóveis credenciados(as) no TRT da 4ª Região, dando-lhes ciência que estão convidados (as) a atuar como intermediadores(as) de propostas para a compra do bem acima descrito.

l) Encerramento da alienação por iniciativa particular

Encerrado o prazo da alienação por iniciativa particular, os autos virão conclusos ao Juiz(a) Auxiliar de Execução para apreciação das propostas e eventual homologação, com posterior vistas às partes por 10 (dez) dias.

A ordem de entrega dos bens móveis ou a carta de alienação dos bens imóveis, com o respectivo mandado de imissão na posse, será expedida pelo (a) Juiz(a) Auxiliar de Execução depois do decurso do prazo acima e depois de efetuado o depósito ou prestadas as garantias pelo(a) adquirente, bem como realizado o pagamento da comissão do(a) leiloeiro(a) ou corretor(a) responsável pela intermediação da proposta vencedora.

PJe Documento assinado eletronicamente por MARCELO CAON PEREIRA, em 08/04/2026, às 15:28:18 - c0dfa8b

Intimem-se as partes.

Comunique-se o administrador judicial.

Comunique-se o juízo da recuperação judicial.

Comuniquem-se os terceiros mencionados no art. 889 do CPC.

SAPIRANGA/RS, 08 de abril de 2026.

MARCELO CAON PEREIRA
Juiz Coordenador do JAE

Documento assinado eletronicamente por MARCELO CAON PEREIRA, em 08/04/2026, às 15:28:18 - c0dfa8b
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26040815272097600000185809058?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26040815272097600000185809058

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

INTIMAÇÃO

Fica V. Sa. intimado para tomar ciência do Despacho ID e80f8f3 proferido nos autos.

JUÍZO AUXILIAR DA EXECUÇÃO

DIVISÃO DE HASTAS PÚBLICAS E ALIENAÇÕES POR INICIATIVA PARTICULAR

Vistos etc.

Trata-se de autos de Cumprimento de Sentença oriundos do processo principal nº 0020678-11.2024.5.04.0373, criados exclusivamente para a alienação judicial e remetidos para este Juízo Auxiliar da Execução (JAE), conforme despacho de ID. d582f09.

Os executados requereram no ID. 662dbde a alienação por iniciativa particular do bem descrito abaixo, sem apresentar proponente.



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE CAMPO BOM - RS
LIVRO Nº2 - REGISTRO GERAL

Campo Bom, 07 de janeiro de 2011	FLS. 001	MATRÍCULA 21.727

MATRÍCULA Nº 21.727

IMÓVEL: **Área 1**: Um prédio industrial de alvenaria (Acabamento), medindo (6.000,00m²), com o nº 5966 da Rodovia RS 239, concluído no ano de 1987, outro prédio industrial de alvenaria (Pavilhão Industrial), medindo (11.300,00m²), com o nº 5966 da Rodovia RS 239, concluído no ano de 1987, outro prédio industrial de alvenaria (Oficina), medindo (525,00m²), com o nº 5966 da Rodovia RS 239, concluído no ano de 1987, outro prédio industrial de alvenaria (Administração), medindo (585,00m²), com o nº 5966 da Rodovia RS 239 concluído no ano de 1987, outro prédio industrial de alvenaria (Expedição), medindo (615,00m²), com o nº 5966 da Rodovia RS 239, concluído no ano de 1987, outro prédio industrial de alvenaria (Carpintaria), medindo (225,00m²), com o nº 5966 da Rodovia RS 239, concluído no ano de 1987, outro prédio industrial de alvenaria (Caldeira), medindo (725,00m²), com o nº 5966 da Rodovia RS 239, concluído no ano de 1987, outro prédio industrial de alvenaria (Almoxarifado), medindo (675,00m²), com o nº 5966 da Rodovia RS 239, concluído no ano de 1987, outro prédio incustrial de alvenaria (Estacionamento), medindo (250,00m²), com o nº 5966 da Rodovia RS 239, concluído no ano de 1987, outro prédio industrial de alvenaria (Estacionamento), medindo (250,00m²), com o nº 5966 da Rodovia RS 239, concluído no ano de 1991, e a área de terras respectiva, situada na zona urbana, no Bairro "V" do Plano Diretor de Campo Bom, no quarteirão formado pelas Ruas Santo Antônio e Alvorada (Projetada), pela Rodovia RS 239 e pela Avenida Passo Fundo, composto do lote GLE da quadra NOR, com a área superficial de 52.071,98m² (cinquenta e dois mil, setenta e um metros e noventa e oito decímetros quadrados), inicia-se a descrição no ponto situado a (33,00m) do lado par da Rua Santo Antônio, sobre o alinhamento par da Avenida Passo Fundo, vértice dos limites Sul e Oeste da gleba original; forma ângulo interno de 90°21'47" e segue na direção Sul-Norte por (309,70m), confrontando-se com terras que são ou foram de Remi Muller e José Foscarini; forma ângulo interno de 123°49'09" e segue na direção Oeste-Leste por (124,61m), no alinhamento par da Rodovia RS 239; forma ângulo interno de 254°39'38" e segue na direção Sul-Norte por (45,00m) sobre o leito da Rodovia RS 239, neste ponto, segue na direção Oeste-Leste, em linha ligeiramente curva, por (62,00m) sobre o leito da Rodovia RS 239 com ângulo central de 39°27'19" e raio de (90,04m); neste ponto segue na direção Oeste-Leste por (5,18m) sobre o leito da Rodovia RS 239; forma ângulo interno de 105°18'55" e segue na direção Norte-Sul por (461,67m) e confronta com a Área 2, remanescentes do fracionamento; forma ângulo interno de 89°40'30" e segue na direção Leste-Oeste por (139,34m), pelo alinhamento par da Avenida Passo Fundo, até encontrar o ponto de partida, fechando o polígono.
PROPRIETÁRIA: **PAQUETÁ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ nº 07.148.469/0001-11, com sede na Rua 25 de Julho, nº 43, andar térreo, Bairro Centro, na cidade de Sapiranga-RS.

O auto de penhora e avaliação está anexado no ID.1fa9597 e a matrícula com a averbação da penhora juntada no ID. 65cbd82 (AV. 39).

O imóvel se situa na Rodovia RS 239, nº 5966, Campo Bom, RS.

Os exequentes concordaram com a modalidade de expropriação.

Na forma do art. 880 do CPC e do art. 46 do Provimento Conjunto GP.GCR.TRT4 nº 05/2025, defiro a alienação por iniciativa particular do bem descrito acima, a ser conduzida pela Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular (DHPAPIP), conforme condições estipuladas abaixo.

a) Período da alienação por iniciativa particular

O período da alienação por iniciativa particular e, consequentemente, o prazo para a apresentação de propostas iniciam-se na data de publicação do edital e terminam às **23h59min do dia 10 de junho de 2026.**

PJe Documento assinado eletronicamente por MARCELO CAON PEREIRA, em 08/04/2026, às 15:28:18 - 2f3ebe6

b) Preço mínimo para alienação

O bem foi avaliado na data de 17/09/2025 (ID. 1fa9597) e preço mínimo fixado pelo Juízo de origem no ID. 755b877 para alienação será o valor de avaliação: R$ 22.663.978,20 (vinte e dois milhões, seiscentos e sessenta e três mil, novecentos e setenta e oito reais e vinte centavos).

c) Intermediação das propostas

Apenas serão aceitas propostas apresentadas por meio de leiloeiro(a) ou corretor(a) de imóveis credenciado(a) pelo TRT da 4ª Região.

Dentre os leiloeiros(as) e corretores(as) de imóveis credenciados (as) no TRT da 4ª Região, o(a) proponente poderá fazer livre escolha.

A lista dos(as) leiloeiros(as) e corretores(as) de imóveis credenciados(as) no TRT da 4ª Região está disponível no endereço abaixo:

"https://www.trt4.jus.br/portais/trt4/alienacoes-judiciais"

d) Formalização das propostas

A proposta deverá conter a qualificação civil completa do(a) proponente, o preço, as condições de pagamento e, se for o caso, as garantias a serem apresentadas.

A proposta deverá ser acompanhada por documento de identificação do(a) proponente e declaração de que ele(a) não integra o rol de pessoas impedidas de apresentar propostas, conforme previsto no art. 41 do Provimento Conjunto GP.GCR nº 05/2025 do TRT da 4ª Região.

A proposta deverá ser enviada por leiloeiro(a) oficial ou corretor (a) de imóveis credenciado perante o TRT da 4ª Região exclusivamente por correspondência eletrônica para o endereço "*hastas@trt4.jus.br*", com o título/assunto "*Proposta de aquisição apresentada no Processo "0020134-52.2026.5.04.0373*", sob pena de ser desconsiderada.

A proposta somente poderá ser retirada ou modificada até às 23h59min do dia do término do período da alienação por iniciativa particular, mediante envio, por parte do(a) leiloeiro(a) ou corretor(a) de imóveis credenciado(a) no TRT da 4ª Região que remeteu a proposta inicial, de correspondência eletrônica para o endereço acima, com o título/assunto "*Retirada/Modificação da Proposta de aquisição apresentada no Processo 0020134-52.2026.5.04.0373*", sob pena de ser desconsiderada.

Decorrido o término do período da alienação por iniciativa particular, a proposta feita obrigará o(a) proponente.

e) Corretagem

O(a) leiloeiro(a) ou corretor(a) de imóveis que tiver apresentado a proposta vencedora terá direito à comissão de corretagem de 5% (cinco por cento) do seu valor total, a ser suportada pelo adquirente e não incluída no valor da proposta.

Despesas do(a) leiloeiro(a) ou corretor(a) de imóveis com publicidade, vistoria e exibição do bem incluem-se no valor da comissão de corretagem.

Não estão incluídas na corretagem despesas com remoção, guarda e conservação do bem penhorado.

f) Autorização para vistoria e exibição dos bens

Os(As) leiloeiros(as) e corretores(as) de imóveis credenciados(as) no TRT da 4ª Região ficam autorizados(as) a vistoriar os bens móveis e imóveis e exibi-los aos(às) interessados(as), em dias e horários comerciais, mediante prévia combinação com os(as) depositários(as).

Ficam autorizados registros fotográficos e gravações de vídeo por parte dos(as) leiloeiros(as) e corretores(as) de imóveis credenciados no TRT da 4ª Região, para fins de divulgação dos bens levados à alienação por iniciativa particular.

É vedado aos depositários(as), proprietários(as) ou possuidores (as) dos bens criarem qualquer tipo de embaraço, obstáculo ou dificuldade à vistoria e exibição dos bens levados à alienação por iniciativa particular, sob pena de incorrerem em infração ao art. 77, inciso IV, do CPC, sem prejuízo das demais sanções cabíveis.

g) Condições da proposta

As propostas poderão ser feitas à vista ou a prazo.

As propostas a prazo somente serão válidas com a oferta de entrada de, no mínimo, 25% (vinte e cinco por cento) do valor da proposta e de saldo em, no máximo, 30 (trinta) parcelas mensais, corrigidas pela variação positiva da SELIC, conforme previsto no art. 63, § 4º, do Provimento Conjunto GP.GCR nº 05/2025 do TRT da 4ª Região.

As propostas a prazo de bens que são levados a registro ficarão garantidas por alienação fiduciária do próprio bem, quando se tratar de bens móveis, e por hipoteca do próprio bem, quando se tratar de imóveis.

PJe Documento assinado eletronicamente por MARCELO CAON PEREIRA, em 08/04/2026, às 15:28:18 - 2f3ebe6

As propostas a prazo de bens que não são levados a registro somente serão válidas se acompanhadas de caução dada por hipoteca sobre outro bem imóvel livre e desembaraçado de propriedade do adquirente.

Quando houver concorrência entre propostas à vista de igual valor, será vencedora a apresentada em primeiro lugar.

Quando houver concorrência entre propostas a prazo de igual valor, será vencedora a apresentada com menor número de parcelas.

Quando houver concorrência entre propostas à vista e a prazo, será vencedora a proposta à vista.

Nos bens gravados por contrato de alienação fiduciária, o saldo devedor do contrato será considerado parte integrante da proposta.

h) Pagamento e comprovação

O(A) leiloeiro(a) ou corretor(a) responsável pela intermediação da proposta vencedora feita à vista será intimado para informar o(a) adquirente que deverá efetuar o depósito judicial do seu valor total, acrescido da integralidade da comissão de corretagem, em conta judicial vinculada ao processo, no prazo de 24 (vinte e quatro) horas contadas da homologação da proposta pelo(a) Juiz(a) Auxiliar da Execução.

O(A) leiloeiro(a) ou corretor(a) responsável pela intermediação da proposta vencedora feita a prazo será intimado para informar o(a) adquirente que deverá efetuar o depósito judicial de, ao menos, uma entrada de 25% do valor total, acrescido da integralidade da comissão de corretagem, em conta judicial vinculada ao processo, no prazo de 24 (vinte e quatro) horas contadas da homologação da proposta pelo(a) Juiz(a) Auxiliar da Execução, bem como que deverá depositar as parcelas mensais vindouras na mesma conta judicial, as quais vencerão nos meses subsequentes, no mesmo dia do pagamento da entrada.

A guia de depósito judicial poderá ser emitida pelo(a) adquirente, com eventual auxílio do(a) leiloeiro(a) ou corretor(a) responsável pela intermediação da proposta vencedora, por meio dos sistemas SIF, da Caixa Econômica Federal, ou SISCONDJ, do Banco do Brasil, disponíveis no sítio eletrônico do Tribunal Regional do Trabalho da 4ª Região, no endereço “https://www.trt4.jus.br/portais/trt4/depositos-judiciais”.

Todos os pagamentos deverão ser sempre comprovados nos autos na data de sua efetivação, independentemente de intimação.

PJe Documento assinado eletronicamente por MARCELO CAON PEREIRA, em 08/04/2026, às 15:28:18 - 2f3ebe6

Nas alienações à vista, o pagamento do valor total, acrescido da integralidade da comissão de corretagem, também deverá ser informado a este Juízo Auxiliar da Execução (JAE) mediante o envio de correspondência eletrônica para o endereço "*hastas@trt4.jus.br*", com o título/assunto "*Pagamento de proposta apresentada no Processo 0020134-52.2026.5.04.0373*", acompanhada dos documentos correspondentes.

Nas alienações a prazo, o pagamento da entrada, acrescido da integralidade da comissão de corretagem, também deverá ser informado a este Juízo Auxiliar da Execução (JAE) mediante o envio de correspondência eletrônica para o endereço "*hastas@trt4.jus.br*", com o título/assunto "*Pagamento de proposta apresentada no Processo 0020134-52.2026.5.04.0373*", acompanhada dos documentos correspondentes.

Nas alienações a prazo, os pagamentos das parcelas subsequentes à entrada não precisam ser informados a este Juízo Auxiliar da Execução (JAE), bastando a sua comprovação nos autos na data da efetivação, independentemente de intimação.

Nas alienações a prazo, o controle da pontualidade dos pagamentos das parcelas subsequentes à entrada, assim como a aplicação das penalidades previstas abaixo, caberá ao **juízo de origem**, na forma do art. 53, § 4º, do Provimento Conjunto GP.GCR nº 05/2025 do TRT da 4ª Região.

No caso de atraso no pagamento de qualquer das prestações, incidirá multa de 10% (dez por cento) sobre a soma da parcela inadimplida com as parcelas vincendas.

No caso de inadimplemento, caracterizado pelo atraso superior a sessenta dias de uma parcela, o adquirente perderá, em favor da execução, os valores pagos. Além disso, o exequente poderá pedir a resolução da alienação judicial ou promover, em face do adquirente, a execução do valor devido.

i) Dos direitos e deveres do adquirente

O(A) adquirente não poderá recusar o bem ou direito, alegar desconhecimento das regras definidas no Provimento Conjunto GP.GCR nº 05/2025 do TRT da 4ª Região ou no edital, pleitear redução no preço, ou alegar desconhecimento das condições e características dos bens, sob qualquer pretexto.

O bem será alienado no estado de conservação em que se encontra, sem garantia, sendo ônus do(a) interessado(a) verificar a sua situação de posse, os seus ônus e encargos e as suas especificações.

PJe Documento assinado eletronicamente por MARCELO CAON PEREIRA, em 08/04/2026, às 15:28:18 - 2f3ebe6

As fotografias que eventualmente ilustrarem a descrição do bem não refletirão necessariamente o seu estado atual de conservação.

É originária a aquisição de propriedade de bem alienado por iniciativa particular, não cabendo evicção.

j) Débitos e pendências sobre o bem adquirido

Eventuais débitos pendentes sobre o bem adquirido, inclusive obrigações de natureza *propter rem*, sub-rogam-se sobre o preço da alienação judicial (Tema nº 1.134 do STJ) e serão eventual e posteriormente quitados pelo **Juízo de origem** segundo a natureza dos créditos e a sua ordem de preferência legal.

São de responsabilidade do(a) adquirente as providências e despesas com:

I - retirada e transporte dos bens móveis do local onde se encontram;

II - impostos, taxas e contribuições de melhoria sobre a propriedade, o domínio útil ou a posse de bens móveis e imóveis do ano em curso, entendido este como o que recair na data da emissão da ordem de entrega ou da expedição de carta de alienação;

III - impostos, taxas e emolumentos sobre a transmissão de propriedade de bens móveis e imóveis, incluindo, mas não se limitando a vistorias, alvarás, certidões, escrituras, registros e laudêmios;

IV - quitação, junto ao credor fiduciário, das parcelas que compõem o saldo devedor do contrato de alienação fiduciária de bens móveis e imóveis.

Não são responsabilidade do(a) adquirente as despesas com:

I - impostos, taxas e contribuições de melhoria sobre a propriedade, o domínio útil ou a posse de bens móveis e imóveis dos anos anteriores ao ano em curso, entendido este como o que recair na data da emissão da ordem de entrega ou da expedição de carta de alienação;

II - multas de trânsito sobre veículos cometidas antes da emissão de ordem de entrega;

III - encargos condominiais vencidos antes da expedição de carta de alienação;

PJe Documento assinado eletronicamente por MARCELO CAON PEREIRA, em 08/04/2026, às 15:28:18 - 2f3ebe6

IV - tarifas de gás encanado, energia elétrica, água e esgoto vencidas antes da expedição de carta de alienação;

V - hipotecas sobre os imóveis.

Na aquisição de bem imóvel locado, o(a) adquirente, poderá, querendo, denunciar o contrato, com o prazo de 90 (noventa) dias para a desocupação, salvo se a locação for por tempo determinado e o contrato contiver cláusula de vigência em caso de alienação, devidamente averbada na matrícula.

O prazo para a denúncia se inicia na data do registro, presumindo-se, após ele, a concordância na manutenção da locação.

k) Instrumento convocatório simplificado

Na forma do art. 50 do Provimento Conjunto GP.GCR nº 05/2025 do TRT da 4ª Região, expeça-se instrumento convocatório simplificado de alienação por iniciativa particular no Diário de Justiça Eletrônico Nacional (DJEN) com todas as informações deste despacho e, se for o caso, com menção à existência de ônus, recurso ou processo pendente sobre o bem.

Na forma do art. 50, § 2º, do Provimento Conjunto GP.GCR nº 05 /2025 do TRT da 4ª Região, publique-se o instrumento convocatório simplificado de alienação por iniciativa particular em seção específica do sítio eletrônico do TRT da 4ª Região.

Envie-se cópia do instrumento convocatório simplificado de alienação por iniciativa particular a todos(as) os(as) leiloeiros(as) e corretores de imóveis credenciados(as) no TRT da 4ª Região, dando-lhes ciência que estão convidados (as) a atuar como intermediadores(as) de propostas para a compra do bem acima descrito.

l) Encerramento da alienação por iniciativa particular

Encerrado o prazo da alienação por iniciativa particular, os autos virão conclusos ao Juiz(a) Auxiliar de Execução para apreciação das propostas e eventual homologação, com posterior vistas às partes por 10 (dez) dias.

A ordem de entrega dos bens móveis ou a carta de alienação dos bens imóveis, com o respectivo mandado de imissão na posse, será expedida pelo (a) Juiz(a) Auxiliar de Execução depois do decurso do prazo acima e depois de efetuado o depósito ou prestadas as garantias pelo(a) adquirente, bem como realizado o pagamento da comissão do(a) leiloeiro(a) ou corretor(a) responsável pela intermediação da proposta vencedora.

PJe Documento assinado eletronicamente por MARCELO CAON PEREIRA, em 08/04/2026, às 15:28:18 - 2f3ebe6

Intimem-se as partes.

Comunique-se o administrador judicial.

Comunique-se o juízo da recuperação judicial.

Comuniquem-se os terceiros mencionados no art. 889 do CPC.

SAPIRANGA/RS, 08 de abril de 2026.

MARCELO CAON PEREIRA
Juiz Coordenador do JAE

Documento assinado eletronicamente por MARCELO CAON PEREIRA, em 08/04/2026, às 15:28:18 - 2f3ebe6
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26040815273512300000185809098?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26040815273512300000185809098

AO JUÍZO DA 3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA/RS

Processo nº: 0020134-52.2026.5.04.0373

DIEGO DUARTE, parte já devidamente qualificada nos autos da reclamação trabalhista em epígrafe, vem, mui respeitosamente, à presença de Vossa Excelência, por seu procurador signatário, manifestar sua ciência quanto aos termos da intimação expedida nos autos, com renúncia ao prazo.

Termos em que pede deferimento.
Novo Hamburgo, 09 de abril de 2026.

Dr. Diego Duarte
OAB/RS 99.157

Documento assinado eletronicamente por DIEGO FELIPE AUGUSTIN DUARTE, em 09/04/2026, às 08:35:09 - 442fbb5
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26040908350642800000185860047?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26040908350642800000185860047

Documento assinado eletronicamente por DEBORA ALBA, em 09/04/2026, às 11:09:56 - 97936a0
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26040911094730100000185877994?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26040911094730100000185877994

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

JUÍZO AUXILIAR DA EXECUÇÃO

DIVISÃO DE HASTAS PÚBLICAS E ALIENAÇÕES POR INICIATIVA PARTICULAR

EDITAL DE ALIENAÇÃO POR INICIATIVA PARTICULAR

O Exmo. Juiz Marcelo Caon Pereira, Juiz Auxiliar da Execução do Tribunal Regional do Trabalho da 4ª Região, **FAZ SABER**, a quantos o presente virem ou dele tiverem conhecimento, que será levado a **alienação por iniciativa particular**, nos termos do artigo 880 do Código de Processo Civil e do Provimento Conjunto GP.GCR nº 05/2025 do Tribunal Regional do Trabalho da 4ª Região, o imóvel 21.727 do Ofício de Registro de Imóveis de Campo Bom-RS, conforme segue:

PJe Documento assinado eletronicamente por ANTONIO CARLOS BORSA DOS SANTOS FILHO, em 13/04/2026, às 14:28:33 - b49b741

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE CAMPO BOM - RS
LIVRO Nº2 - REGISTRO GERAL

Campo Bom.	07	de janeiro	de	2011	FLS. 001	MATRÍCULA 21.727

MATRÍCULA Nº 21.727

IMÓVEL: **Área 1**: Um prédio industrial de alvenaria (Acabamento), medindo (6.000,00m²), com o nº 5966 da Rodovia RS 239, concluído no ano de 1987, outro prédio industrial de alvenaria (Pavilhão Industrial), medindo (11.300,00m²), com o nº 5966 da Rodovia RS 239, concluído no ano de 1987, outro prédio industrial de alvenaria (Oficina), medindo (525,00m²), com o nº 5966 da Rodovia RS 239, concluído no ano de 1987, outro prédio industrial de alvenaria (Administração), medindo (585,00m²), com o nº 5966 da Rodovia RS 239, concluído no ano de 1987, outro prédio industrial de alvenaria (Expedição), medindo (615,00m²), com o nº 5966 da Rodovia RS 239, concluído no ano de 1987, outro prédio industrial de alvenaria (Carpintaria), medindo (225,00m²), com o nº 5966 da Rodovia RS 239, concluído no ano de 1987, outro prédio industrial de alvenaria (Caldeira), medindo (725,00m²), com o nº 5966 da Rodovia RS 239, concluído no ano de 1987, outro prédio industrial de alvenaria (Almoxarifado), medindo (675,00m²), com o nº 5966 da Rodovia RS 239, concluído no ano de 1987, outro prédio industrial de alvenaria (Estacionamento), medindo (250,00m²), com o nº 5966 da Rodovia RS 239, concluído no ano de 1987, outro prédio industrial de alvenaria (Estacionamento), medindo (250,00m²), com o nº 5966 da Rodovia RS 239, concluído no ano de 1991, e a área de terras respectiva, situada na zona urbana, no Bairro "V" do Plano Diretor de Campo Bom, no quarteirão formado pelas Ruas Santo Antônio e Alvorada (Projetada), pela Rodovia RS 239 e pela Avenida Passo Fundo, composto do lote GLE da quadra NOR, com a área superficial de 52.071,98m² (cinquenta e dois mil, setenta e um metros e noventa e oito decímetros quadrados), inicia-se a descrição no ponto situado a (33,00m) do lado par da Rua Santo Antônio, sobre o alinhamento par da Avenida Passo Fundo, vértice dos limites Sul e Oeste da gleba original; forma ângulo interno de 90°21'47" e segue na direção Sul-Norte por (309,70m), confrontando-se com terras que são ou foram de Remi Muller e José Foscarini; forma ângulo interno de 123°49'09" e segue na direção Oeste-Leste por (124,61m), no alinhamento par da Rodovia RS 239; forma ângulo interno de 254°39'38" e segue na direção Sul-Norte por (45,00m) sobre o leito da Rodovia RS 239, neste ponto, segue na direção Oeste-Leste, em linha ligeiramente curva, por (62,00m) sobre o leito da Rodovia RS 239 com ângulo central de 39°27'19" e raio de (90,04m); neste ponto segue na direção Oeste-Leste por (5,18m) sobre o leito da Rodovia RS 239; forma ângulo interno de 105°18'55" e segue na direção Norte-Sul por (461,67m) e confronta com a Área 2, remanescentes do fracionamento; forma ângulo interno de 89°40'30" e segue na direção Leste-Oeste por (139,34m), pelo alinhamento par da Avenida Passo Fundo, até encontrar o ponto de partida, fechando o polígono.

PROPRIETÁRIA: **PAQUETÁ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ nº 07.148.469/0001-11, com sede na Rua 25 de Julho, nº 43, andar térreo, Bairro Centro, na cidade de Sapiranga-RS.

ÔNUS/GRAVAMES: R.17. Hipoteca em favor do Banco do Nordeste do Brasil S.A. **R.23. Hipoteca** em favor do Banco do Nordeste do Brasil S.A. AV. 26. Indisponibilidade nos autos do processo nº 0020931-33.2023.5.04.0373, da 3ª Vara do Trabalho de Sapiranga. AV.29. Indisponibilidade nos autos do processo nº 0000379-61.2024.5.05.0251, da Central de Execução e Expropriação de Salvador (TRT5). AV.30. Indisponibilidade nos autos do processo nº 0000445-22.2018.5.05.0196, da 6 Vara do Trabalho de Feira de Santana. AV.31. Indisponibilidade nos autos do processo nº 0000123-66.2024.5.07.0024, da 1 Vara do Trabalho de Sobral. AV.32. Indisponibilidade nos autos do processo nº 0000033-58.2024.5.07.0024, da 1 Vara do Trabalho de Sobral. AV.33. Indisponibilidade nos autos do processo nº 0000584-38.2024.5.07.0024, da 1 Vara do Trabalho de Sobral. AV.34. Indisponibilidade nos autos do processo nº 0000670.64.2024.5.07.0038, da 2 Vara do Trabalho de Sobral. AV.35. Indisponibilidade nos autos do processo nº 0000654.13.2024.5.07.0038, da 2 Vara do Trabalho de Sobral. AV.36. Indisponibilidade nos autos do processo nº 0000567.02.2024.5.07.0024, da 1 Vara do Trabalho de Sobral. AV.37. Indisponibilidade nos autos do processo nº 0000670.64.2024.5.07.0038, da 2 Vara do Trabalho de Sobral. AV.38. Indisponibilidade nos autos do processo nº 0000654.13.2024.5.07.0038, da 2 Vara do Trabalho de Sobral.

PJe Documento assinado eletronicamente por ANTONIO CARLOS BORSA DOS SANTOS FILHO, em 13/04/2026, às 14:28:33 - b49b741

AV.39. Penhora nos autos do processo nº 0020678-11.2024.5.04.0373, da 3a Vara do Trabalho de Sapiranga.

O auto de penhora e avaliação está anexado no ID.1fa9597 e a matrícula com a averbação da penhora juntada no ID. 65cbd82 (AV. 39). O imóvel situa-se na Rodovia RS 239, nº 5966, Campo Bom-RS.

a) Período da alienação por iniciativa particular

O período da alienação por iniciativa particular e, consequentemente, o prazo para a apresentação de propostas iniciam-se na data de publicação do edital e terminam às **23h59min do dia 10 de junho de 2026.**

b) Preço mínimo para alienação

O bem foi avaliado na data de 17/09/2025 (ID. 1fa9597) **e preço mínimo fixado** pelo Juízo de origem no ID. 755b877 para alienação será o valor de avaliação: R$ 22.663.978,20 (vinte e dois milhões, seiscentos e sessenta e três mil, novecentos e setenta e oito reais e vinte centavos).

c) Intermediação das propostas

Apenas serão aceitas propostas apresentadas por meio de leiloeiro(a) ou corretor(a) de imóveis credenciado(a) pelo TRT da 4ª Região.

Dentre os leiloeiros(as) e corretores(as) de imóveis credenciados (as) no TRT da 4ª Região, o(a) proponente poderá fazer livre escolha.

A lista dos(as) leiloeiros(as) e corretores(as) de imóveis credenciados(as) no TRT da 4ª Região está disponível no endereço abaixo:

"https://www.trt4.jus.br/portais/trt4/alienacoes-judiciais"

d) Formalização das propostas

A proposta deverá conter a qualificação civil completa do(a) proponente, o preço, as condições de pagamento e, se for o caso, as garantias a serem apresentadas.

A proposta deverá ser acompanhada por documento de identificação do(a) proponente e declaração de que ele(a) não integra o rol de pessoas impedidas de apresentar propostas, conforme previsto no art. 41 do Provimento Conjunto GP.GCR nº 05/2025 do TRT da 4ª Região.

PJe Documento assinado eletronicamente por ANTONIO CARLOS BORSA DOS SANTOS FILHO, em 13/04/2026, às 14:28:33 - b49b741

A proposta deverá ser enviada por leiloeiro(a) oficial ou corretor (a) de imóveis credenciado perante o TRT da 4ª Região exclusivamente por correspondência eletrônica para o endereço "*hastas@trt4.jus.br*", com o título/assunto "*Proposta de aquisição apresentada no Processo "0020134-52.2026.5.04.0373*", sob pena de ser desconsiderada.

A proposta somente poderá ser retirada ou modificada até às 23h59min do dia do término do período da alienação por iniciativa particular, mediante envio, por parte do(a) leiloeiro(a) ou corretor(a) de imóveis credenciado(a) no TRT da 4ª Região que remeteu a proposta inicial, de correspondência eletrônica para o endereço acima, com o título/assunto "*Retirada/Modificação da Proposta de aquisição apresentada no Processo 0020134-52.2026.5.04.0373*", sob pena de ser desconsiderada.

Decorrido o término do período da alienação por iniciativa particular, a proposta feita obrigará o(a) proponente.

e) Corretagem

O(a) leiloeiro(a) ou corretor(a) de imóveis que tiver apresentado a proposta vencedora terá direito à comissão de corretagem de 5% (cinco por cento) do seu valor total, a ser suportada pelo adquirente e não incluída no valor da proposta.

Despesas do(a) leiloeiro(a) ou corretor(a) de imóveis com publicidade, vistoria e exibição do bem incluem-se no valor da comissão de corretagem.

Não estão incluídas na corretagem despesas com remoção, guarda e conservação do bem penhorado.

f) Autorização para vistoria e exibição dos bens

Os(As) leiloeiros(as) e corretores(as) de imóveis credenciados(as) no TRT da 4ª Região ficam autorizados(as) a vistoriar os bens móveis e imóveis e exibi-los aos(às) interessados(as), em dias e horários comerciais, mediante prévia combinação com os(as) depositários(as).

Ficam autorizados registros fotográficos e gravações de vídeo por parte dos(as) leiloeiros(as) e corretores(as) de imóveis credenciados no TRT da 4ª Região, para fins de divulgação dos bens levados à alienação por iniciativa particular.

PJe Documento assinado eletronicamente por ANTONIO CARLOS BORSA DOS SANTOS FILHO, em 13/04/2026, às 14:28:33 - b49b741

É vedado aos depositários(as), proprietários(as) ou possuidores (as) dos bens criarem qualquer tipo de embaraço, obstáculo ou dificuldade à vistoria e exibição dos bens levados à alienação por iniciativa particular, sob pena de incorrerem em infração ao art. 77, inciso IV, do CPC, sem prejuízo das demais sanções cabíveis.

g) Condições da proposta

As propostas poderão ser feitas à vista ou a prazo.

As propostas a prazo somente serão válidas com a oferta de entrada de, no mínimo, 25% (vinte e cinco por cento) do valor da proposta e de saldo em, no máximo, 30 (trinta) parcelas mensais, corrigidas pela variação positiva da SELIC, conforme previsto no art. 63, § 4º, do Provimento Conjunto GP.GCR nº 05/2025 do TRT da 4ª Região.

As propostas a prazo de bens que são levados a registro ficarão garantidas por alienação fiduciária do próprio bem, quando se tratar de bens móveis, e por hipoteca do próprio bem, quando se tratar de imóveis.

As propostas a prazo de bens que não são levados a registro somente serão válidas se acompanhadas de caução dada por hipoteca sobre outro bem imóvel livre e desembaraçado de propriedade do adquirente.

Quando houver concorrência entre propostas à vista de igual valor, será vencedora a apresentada em primeiro lugar.

Quando houver concorrência entre propostas a prazo de igual valor, será vencedora a apresentada com menor número de parcelas.

Quando houver concorrência entre propostas à vista e a prazo, será vencedora a proposta à vista.

Nos bens gravados por contrato de alienação fiduciária, o saldo devedor do contrato será considerado parte integrante da proposta.

h) Pagamento e comprovação

O(A) leiloeiro(a) ou corretor(a) responsável pela intermediação da proposta vencedora feita à vista será intimado para informar o(a) adquirente que deverá efetuar o depósito judicial do seu valor total, acrescido da integralidade da comissão de corretagem, em conta judicial vinculada ao processo, no prazo de 24 (vinte e quatro) horas contadas da homologação da proposta pelo(a) Juiz(a) Auxiliar da Execução.

PJe Documento assinado eletronicamente por ANTONIO CARLOS BORSA DOS SANTOS FILHO, em 13/04/2026, às 14:28:33 - b49b741

O(A) leiloeiro(a) ou corretor(a) responsável pela intermediação da proposta vencedora feita a prazo será intimado para informar o(a) adquirente que deverá efetuar o depósito judicial de, ao menos, uma entrada de 25% do valor total, acrescido da integralidade da comissão de corretagem, em conta judicial vinculada ao processo, no prazo de 24 (vinte e quatro) horas contadas da homologação da proposta pelo(a) Juiz(a) Auxiliar da Execução, bem como que deverá depositar as parcelas mensais vindouras na mesma conta judicial, as quais vencerão nos meses subsequentes, no mesmo dia do pagamento da entrada.

A guia de depósito judicial poderá ser emitida pelo(a) adquirente, com eventual auxílio do(a) leiloeiro(a) ou corretor(a) responsável pela intermediação da proposta vencedora, por meio dos sistemas SIF, da Caixa Econômica Federal, ou SISCONDJ, do Banco do Brasil, disponíveis no sítio eletrônico do Tribunal Regional do Trabalho da 4ª Região, no endereço "https://www.trt4.jus.br/portais/trt4/depositos-judiciais".

Todos os pagamentos deverão ser sempre comprovados nos autos na data de sua efetivação, independentemente de intimação.

Nas alienações à vista, o pagamento do valor total, acrescido da integralidade da comissão de corretagem, também deverá ser informado a este Juízo Auxiliar da Execução (JAE) mediante o envio de correspondência eletrônica para o endereço "*hastas@trt4.jus.br*", com o título/assunto "*Pagamento de proposta apresentada no Processo 0020134-52.2026.5.04.0373*", acompanhada dos documentos correspondentes.

Nas alienações a prazo, o pagamento da entrada, acrescido da integralidade da comissão de corretagem, também deverá ser informado a este Juízo Auxiliar da Execução (JAE) mediante o envio de correspondência eletrônica para o endereço "*hastas@trt4.jus.br*", com o título/assunto "*Pagamento de proposta apresentada no Processo 0020134-52.2026.5.04.0373*", acompanhada dos documentos correspondentes.

Nas alienações a prazo, os pagamentos das parcelas subsequentes à entrada não precisam ser informados a este Juízo Auxiliar da Execução (JAE), bastando a sua comprovação nos autos na data da efetivação, independentemente de intimação.

Nas alienações a prazo, o controle da pontualidade dos pagamentos das parcelas subsequentes à entrada, assim como a aplicação das penalidades previstas abaixo, caberá ao **juízo de origem**, na forma do art. 53, § 4º, do Provimento Conjunto GP.GCR nº 05/2025 do TRT da 4ª Região.

PJe Documento assinado eletronicamente por ANTONIO CARLOS BORSA DOS SANTOS FILHO, em 13/04/2026, às 14:28:33 - b49b741

No caso de atraso no pagamento de qualquer das prestações, incidirá multa de 10% (dez por cento) sobre a soma da parcela inadimplida com as parcelas vincendas.

No caso de inadimplemento, caracterizado pelo atraso superior a sessenta dias de uma parcela, o adquirente perderá, em favor da execução, os valores pagos. Além disso, o exequente poderá pedir a resolução da alienação judicial ou promover, em face do adquirente, a execução do valor devido.

i) Dos direitos e deveres do adquirente

O(A) adquirente não poderá recusar o bem ou direito, alegar desconhecimento das regras definidas no Provimento Conjunto GP.GCR nº 05/2025 do TRT da 4ª Região ou no edital, pleitear redução no preço, ou alegar desconhecimento das condições e características dos bens, sob qualquer pretexto.

O bem será alienado no estado de conservação em que se encontra, sem garantia, sendo ônus do(a) interessado(a) verificar a sua situação de posse, os seus ônus e encargos e as suas especificações.

As fotografias que eventualmente ilustrarem a descrição do bem não refletirão necessariamente o seu estado atual de conservação.

É originária a aquisição de propriedade de bem alienado por iniciativa particular, não cabendo evicção.

j) Débitos e pendências sobre o bem adquirido

Eventuais débitos pendentes sobre o bem adquirido, inclusive obrigações de natureza *propter rem*, sub-rogam-se sobre o preço da alienação judicial (Tema nº 1.134 do STJ) e serão eventual e posteriormente quitados pelo **Juízo de origem** segundo a natureza dos créditos e a sua ordem de preferência legal.

São de responsabilidade do(a) adquirente as providências e despesas com:

I - retirada e transporte dos bens móveis do local onde se encontram;

II - impostos, taxas e contribuições de melhoria sobre a propriedade, o domínio útil ou a posse de bens móveis e imóveis do ano em curso, entendido este como o que recair na data da emissão da ordem de entrega ou da expedição de carta de alienação;

PJe Documento assinado eletronicamente por ANTONIO CARLOS BORSA DOS SANTOS FILHO, em 13/04/2026, às 14:28:33 - b49b741

III - impostos, taxas e emolumentos sobre a transmissão de propriedade de bens móveis e imóveis, incluindo, mas não se limitando a vistorias, alvarás, certidões, escrituras, registros e laudêmios;

IV - quitação, junto ao credor fiduciário, das parcelas que compõem o saldo devedor do contrato de alienação fiduciária de bens móveis e imóveis.

Não são responsabilidade do(a) adquirente as despesas com:

I - impostos, taxas e contribuições de melhoria sobre a propriedade, o domínio útil ou a posse de bens móveis e imóveis dos anos anteriores ao ano em curso, entendido este como o que recair na data da emissão da ordem de entrega ou da expedição de carta de alienação;

II - multas de trânsito sobre veículos cometidas antes da emissão de ordem de entrega;

III - encargos condominiais vencidos antes da expedição de carta de alienação;

IV - tarifas de gás encanado, energia elétrica, água e esgoto vencidas antes da expedição de carta de alienação;

V - hipotecas sobre os imóveis.

Na aquisição de bem imóvel locado, o(a) adquirente, poderá, querendo, denunciar o contrato, com o prazo de 90 (noventa) dias para a desocupação, salvo se a locação for por tempo determinado e o contrato contiver cláusula de vigência em caso de alienação, devidamente averbada na matrícula.

O prazo para a denúncia se inicia na data do registro, presumindo-se, após ele, a concordância na manutenção da locação.

k) Intimações

Intimem-se as partes, o administrador judicial, o juízo da recuperação judicial e, conforme o caso, os terceiros mencionados no art. 889 do CPC.

Envie-se cópia deste edital a todos os leiloeiros e corretores de imóveis credenciados no TRT da 4ª Região, dando-lhes ciência que estão convidados a atuar como intermediadores de propostas para a compra do bem acima descrito.

PJe Documento assinado eletronicamente por ANTONIO CARLOS BORSA DOS SANTOS FILHO, em 13/04/2026, às 14:28:33 - b49b741

E, para que chegue ao conhecimento de todos os interessados, é passado o presente edital que será publicado no Diário de Justiça Eletrônico Nacional (DJEN) e disponibilizado no *site* do Tribunal Regional do Trabalho da 4ª Região (www.trt4.jus.br), no espaço destinado às Alienações Judiciais.

SAPIRANGA/RS, 13 de abril de 2026.

ANTONIO CARLOS BORSA DOS SANTOS FILHO
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por ANTONIO CARLOS BORSA DOS SANTOS FILHO, em 13/04/2026, às 14:28:33 - b49b741
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26041314281804600000186113402?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26041314281804600000186113402

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

INTIMAÇÃO

DESTINATÁRIO: ISRAEL DJAVAN FERREIRA GUIMARAES

Fica o destinatário ciente do edital de Id b49b741, que trata da alienação por iniciativa particular do(s) bem(ns) penhorado(s) nos autos.

SAPIRANGA/RS, 13 de abril de 2026.

ANTONIO CARLOS BORSA DOS SANTOS FILHO
Diretor de Secretaria

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

INTIMAÇÃO

DESTINATÁRIO: JULIO LINDENMEYER

Fica o destinatário ciente do edital de Id b49b741, que trata da alienação por iniciativa particular do(s) bem(ns) penhorado(s) nos autos.

SAPIRANGA/RS, 13 de abril de 2026.

ANTONIO CARLOS BORSA DOS SANTOS FILHO
Diretor de Secretaria

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

INTIMAÇÃO

DESTINATÁRIO: GERALDO SENGER

Fica o destinatário ciente do edital de Id b49b741, que trata da alienação por iniciativa particular do(s) bem(ns) penhorado(s) nos autos.

SAPIRANGA/RS, 13 de abril de 2026.

ANTONIO CARLOS BORSA DOS SANTOS FILHO
Diretor de Secretaria

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

INTIMAÇÃO

DESTINATÁRIO: ROZANE VIEIRA

Fica o destinatário ciente do edital de Id b49b741, que trata da alienação por iniciativa particular do(s) bem(ns) penhorado(s) nos autos.

SAPIRANGA/RS, 13 de abril de 2026.

ANTONIO CARLOS BORSA DOS SANTOS FILHO
Diretor de Secretaria

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

INTIMAÇÃO

DESTINATÁRIO: ELSON JOSE SCHMIDT

Fica o destinatário ciente do edital de Id b49b741, que trata da alienação por iniciativa particular do(s) bem(ns) penhorado(s) nos autos.

SAPIRANGA/RS, 13 de abril de 2026.

ANTONIO CARLOS BORSA DOS SANTOS FILHO
Diretor de Secretaria

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

INTIMAÇÃO

DESTINATÁRIO: ILMO JOAO WERLANG

Fica o destinatário ciente do edital de Id b49b741, que trata da alienação por iniciativa particular do(s) bem(ns) penhorado(s) nos autos.

SAPIRANGA/RS, 13 de abril de 2026.

ANTONIO CARLOS BORSA DOS SANTOS FILHO
Diretor de Secretaria

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

INTIMAÇÃO

DESTINATÁRIO: SUELEN DE MELLO NORO

Fica o destinatário ciente do edital de Id b49b741, que trata da alienação por iniciativa particular do(s) bem(ns) penhorado(s) nos autos.

SAPIRANGA/RS, 13 de abril de 2026.

ANTONIO CARLOS BORSA DOS SANTOS FILHO
Diretor de Secretaria

Documento assinado eletronicamente por ANTONIO CARLOS BORSA DOS SANTOS FILHO, em 13/04/2026, às 14:48:31 - 5f022bf
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26041314462087600000186116664?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26041314462087600000186116664

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

INTIMAÇÃO

DESTINATÁRIO: CESAR JUNIOR DA ROSA DA SIQUEIRA

Fica o destinatário ciente do edital de Id b49b741, que trata da alienação por iniciativa particular do(s) bem(ns) penhorado(s) nos autos.

SAPIRANGA/RS, 13 de abril de 2026.

ANTONIO CARLOS BORSA DOS SANTOS FILHO
Diretor de Secretaria

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

INTIMAÇÃO

DESTINATÁRIO: PAQUETA CALCADOS LTDA

Fica o destinatário ciente do edital de Id b49b741, que trata da alienação por iniciativa particular do(s) bem(ns) penhorado(s) nos autos.

SAPIRANGA/RS, 13 de abril de 2026.

ANTONIO CARLOS BORSA DOS SANTOS FILHO
Diretor de Secretaria

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

INTIMAÇÃO

DESTINATÁRIO: PAQUETA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.

Fica o destinatário ciente do edital de Id b49b741, que trata da alienação por iniciativa particular do(s) bem(ns) penhorado(s) nos autos.

SAPIRANGA/RS, 13 de abril de 2026.

ANTONIO CARLOS BORSA DOS SANTOS FILHO
Diretor de Secretaria

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

INTIMAÇÃO

DESTINATÁRIO: COMPANHIA CASTOR DE PARTICIPACOES SOCIETARIAS

Fica o destinatário ciente do edital de Id b49b741, que trata da alienação por iniciativa particular do(s) bem(ns) penhorado(s) nos autos.

SAPIRANGA/RS, 13 de abril de 2026.

ANTONIO CARLOS BORSA DOS SANTOS FILHO
Diretor de Secretaria

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

INTIMAÇÃO

DESTINATÁRIO: PRATICARD ADMINISTRADORA DE CARTOES DE CREDITO LTDA.

Fica o destinatário ciente do edital de Id b49b741, que trata da alienação por iniciativa particular do(s) bem(ns) penhorado(s) nos autos.

SAPIRANGA/RS, 13 de abril de 2026.

ANTONIO CARLOS BORSA DOS SANTOS FILHO
Diretor de Secretaria

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

DESTINATÁRIO: GIL CEZAR CAVALHEIRO

Fica o destinatário ciente do edital de Id e80f8f3, que trata da alienação por iniciativa particular do(s) bem(ns) penhorado(s) nos autos.

SAPIRANGA/RS, 13 de abril de 2026.

ANTONIO CARLOS BORSA DOS SANTOS FILHO
Diretor de Secretaria

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

DESTINATÁRIO: JOHN HERBERT LEOBET CHAVES

Fica o destinatário ciente do edital de Id e80f8f3, que trata da alienação por iniciativa particular do(s) bem(ns) penhorado(s) nos autos.

SAPIRANGA/RS, 13 de abril de 2026.

ANTONIO CARLOS BORSA DOS SANTOS FILHO
Diretor de Secretaria

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

DESTINATÁRIO: EVERTON GELSDORF

Fica o destinatário ciente do edital de Id e80f8f3, que trata da alienação por iniciativa particular do(s) bem(ns) penhorado(s) nos autos.

SAPIRANGA/RS, 13 de abril de 2026.

ANTONIO CARLOS BORSA DOS SANTOS FILHO
Diretor de Secretaria

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

DESTINATÁRIO: EDEMAR MOREIRA

Fica o destinatário ciente do edital de Id e80f8f3, que trata da alienação por iniciativa particular do(s) bem(ns) penhorado(s) nos autos.

SAPIRANGA/RS, 13 de abril de 2026.

ANTONIO CARLOS BORSA DOS SANTOS FILHO
Diretor de Secretaria

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

DESTINATÁRIO: JUCELIA MACIEL DA SILVA

Fica o destinatário ciente do edital de Id e80f8f3, que trata da alienação por iniciativa particular do(s) bem(ns) penhorado(s) nos autos.

SAPIRANGA/RS, 13 de abril de 2026.

ANTONIO CARLOS BORSA DOS SANTOS FILHO
Diretor de Secretaria

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

DESTINATÁRIO: JACSON AUGUSTO ALLES

Fica o destinatário ciente do edital de Id e80f8f3, que trata da alienação por iniciativa particular do(s) bem(ns) penhorado(s) nos autos.

SAPIRANGA/RS, 13 de abril de 2026.

ANTONIO CARLOS BORSA DOS SANTOS FILHO
Diretor de Secretaria

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

DESTINATÁRIO: ANA MARIA RODRIGUES SCHRAGLE

Fica o destinatário ciente do edital de Id e80f8f3, que trata da alienação por iniciativa particular do(s) bem(ns) penhorado(s) nos autos.

SAPIRANGA/RS, 13 de abril de 2026.

ANTONIO CARLOS BORSA DOS SANTOS FILHO
Diretor de Secretaria

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

DESTINATÁRIO: MARLISA FETTER

Fica o destinatário ciente do edital de Id e80f8f3, que trata da alienação por iniciativa particular do(s) bem(ns) penhorado(s) nos autos.

SAPIRANGA/RS, 13 de abril de 2026.

ANTONIO CARLOS BORSA DOS SANTOS FILHO
Diretor de Secretaria

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

DESTINATÁRIO: ADILSO BUENO DOS SANTOS

Fica o destinatário ciente do edital de Id e80f8f3, que trata da alienação por iniciativa particular do(s) bem(ns) penhorado(s) nos autos.

SAPIRANGA/RS, 13 de abril de 2026.

ANTONIO CARLOS BORSA DOS SANTOS FILHO
Diretor de Secretaria

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

DESTINATÁRIO: ABIATAR GILVAN BAPS

Fica o destinatário ciente do edital de Id e80f8f3, que trata da alienação por iniciativa particular do(s) bem(ns) penhorado(s) nos autos.

SAPIRANGA/RS, 13 de abril de 2026.

ANTONIO CARLOS BORSA DOS SANTOS FILHO
Diretor de Secretaria

TRT-4ª REGIÃO
Rio Grande do Sul

Divisao de Hastas Publicas e Alienacoes por Iniciativa Particular <hastas@trt4.jus.br>

Edital de Alienação – Comunicação ao Credor Hipotecário. Processo nº 0020134-52.2026.5.04.0373.

1 mensagem

Divisao de Hastas Publicas e Alienacoes por Iniciativa Particular <hastas@trt4.jus.br> 13 de abril de 2026 às 16:03
Para: acoesjudiciais@bnb.gov.br, relacionamento@bnb.gov.br

Destinatário: Banco do Nordeste do Brasil S.A.

Prezado(a) Senhor(a) Gerente,

Pelo presente, fica Vossa Senhoria intimado(a) acerca do edital de alienação por iniciativa particular para a venda do imóvel nº 21.727 do Registro de Imóveis de Campo Bom-RS, nos autos do processo nº 0020134-52.2026.5.04.0373, no qual essa instituição bancária figura como credora hipotecária, nos termos do artigo 889 do Código de Processo Civil, conforme edital que segue anexo.

Atenciosamente,

Antonio Borsa Filho
Chefe da Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular.
Coordenadoria de Execução.
Juízo Auxiliar de Execução.

Edital 0020134-52.2026.5.04.0373.pdf
346K

PJe
Documento assinado eletronicamente por ANTONIO CARLOS BORSA DOS SANTOS FILHO, em 13/04/2026, às 16:11:56 - 6e0f3f3
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26041316112776000000186133191?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26041316112776000000186133191

EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUIZ(A) DA 3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA/RS

Processo nº 0020134-52.2026.5.04.0373

LUCIANO MOLINOS, já qualificado nos autos, por sua procuradora, vem, respeitosamente, à presença de Vossa Excelência, manifestar ciência da alienação por iniciativa particular do bem penhorado.

Sem outras manifestações no momento.

Nestes Termos,

Pede Deferimento.

Sapiranga/RS, 14 de abril de 2026.

_____

Micheli Lais Ferreira Bassani de Matos

OAB/RS 84.153

Documento assinado eletronicamente por MICHELI LAIS FERREIRA BASSANI DE MATOS, em 14/04/2026, às 10:24:43 - f995158
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26041410243901000000186180610?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26041410243901000000186180610

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

JUÍZO AUXILIAR DA EXECUÇÃO

DIVISÃO DE HASTAS PÚBLICAS E ALIENAÇÕES POR INICIATIVA PARTICULAR

Vistos.

Considerando que há 108 reclamantes no polo ativo, a fim de evitar tumulto processual decorrente de movimentações individuais no andamento do feito no PJe, bem como que os executados já foram devidamente intimados, **intimem-se os reclamantes**, por meio do presente despacho, acerca do edital de alienação por iniciativa particular para venda do imóvel penhorado nos autos, juntado sob o ID b49b741.

SAPIRANGA/RS, 14 de abril de 2026.

MARCELO CAON PEREIRA
Juiz Coordenador do JAE

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

INTIMAÇÃO

Fica V. Sa. intimado para tomar ciência do Despacho ID 0635bd4 proferido nos autos.

JUÍZO AUXILIAR DA EXECUÇÃO

DIVISÃO DE HASTAS PÚBLICAS E ALIENAÇÕES POR INICIATIVA PARTICULAR

Vistos.

Considerando que há 108 reclamantes no polo ativo, a fim de evitar tumulto processual decorrente de movimentações individuais no andamento do feito no PJe, bem como que os executados já foram devidamente intimados, **intimem-se os reclamantes**, por meio do presente despacho, acerca do edital de alienação por iniciativa particular para venda do imóvel penhorado nos autos, juntado sob o ID b49b741.

SAPIRANGA/RS, 14 de abril de 2026.

MARCELO CAON PEREIRA
Juiz Coordenador do JAE

TRT-4ª REGIÃO
Rio Grande do Sul

Divisao de Hastas Publicas e Alienacoes por Iniciativa Particular <hastas@trt4.jus.br>

Edital de Alienação. Informa Juízo da Recuperação Judicial (5000521-26.2019.8.21.0132).

1 mensagem

Divisao de Hastas Publicas e Alienacoes por Iniciativa Particular <hastas@trt4.jus.br> 14 de abril de 2026 às 11:21
Para: frnovohambvre@tjrs.jus.br

Prezado(a) Senhor(a) Diretor(a),

Pelo presente, para os devidos fins legais, encaminho, em anexo, cópia do edital de alienação por iniciativa particular do imóvel matrícula nº 21.727 do Registro de Imóveis de Campo Bom/RS, de propriedade da executada Paquetá Empreendimentos Imobiliários (Recuperação Judicial nº 5000521-26.2019.8.21.0132), expedido nos autos do processo nº 0020134-52.2026.5.04.0373.

Atenciosamente,

Antonio Borsa Filho
Chefe da Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular.
Coordenadoria de Execução.
Juízo Auxiliar de Execução.

Edital Paqueta.pdf
346K

PJe
Documento assinado eletronicamente por ANTONIO CARLOS BORSA DOS SANTOS FILHO, em 14/04/2026, às 11:23:10 - 635e5c6
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26041411225647900000186189195?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26041411225647900000186189195

TRT-4ª REGIÃO
Rio Grande do Sul

Divisao de Hastas Publicas e Alienacoes por Iniciativa Particular <hastas@trt4.jus.br>

Intimação acerca da publicação de edital de alienação (PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL)).

1 mensagem

Divisao de Hastas Publicas e Alienacoes por Iniciativa Particular <hastas@trt4.jus.br> 14 de abril de 2026 às 11:37
Para: contato@preservacaodeempresas.com.br, paqueta@preservacaodeempresas.com.br

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

Prezado(a) Senhor(a) Administrador(a) Judicial,

Em cumprimento ao despacho proferido nos autos do processo nº 0020134-52.2026.5.04.0373, fica Vossa Senhoria intimado(a) da publicação do edital de alienação por iniciativa particular do imóvel de matrícula nº 21.727 do Registro de Imóveis de Campo Bom/RS, de propriedade da executada Paquetá Empreendimentos Imobiliários (Recuperação Judicial nº 5000521-26.2019.8.21.0132).

Atenciosamente,

Antonio Borsa Filho
Chefe da Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular.
Coordenadoria de Execução.
Juízo Auxiliar de Execução.

Edital Paqueta.pdf
346K

PJe
Documento assinado eletronicamente por ANTONIO CARLOS BORSA DOS SANTOS FILHO, em 14/04/2026, às 11:45:28 - 9dd892c
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26041411451680300000186192153?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26041411451680300000186192153

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

CERTIDÃO

Certifico que, nesta data, o edital de Alienação Por Iniciativa Particular foi disponibilizado no site institucional deste E. Tribunal, no espaço destinado à publicação das Alienações Judiciais (https://www.trt4.jus.br/portais /trt4/alienacoes-por-iniciativa-particular).

SAPIRANGA/RS, 14 de abril de 2026.

ANTONIO CARLOS BORSA DOS SANTOS FILHO
Diretor de Secretaria

TRT-4ª REGIÃO
Rio Grande do Sul

Divisao de Hastas Publicas e Alienacoes por Iniciativa Particular <hastas@trt4.jus.br>

Edital de Alienação por Iniciativa Particular (TRT4). Processo nº 0020134-52.2026.5.04.0373.

1 mensagem

Divisao de Hastas Publicas e Alienacoes por Iniciativa Particular <leiloeiros.credenciados-lista@trt4.jus.br> 14 de abril de 2026 às 12:35
Para: Lista para comunicacao com os leiloeiros <leiloeiros.credenciados-lista@trt4.jus.br>

Prezados(as) Leiloeiros(as),

Encaminho, em anexo, a cópia do edital de Alienação por Iniciativa Particular referente ao processo nº 0020134-52.2026.5.04.0373.

Informo que, nos termos das decisões judiciais proferidas nos autos, os(as) senhores(as) estão convidados(as) a atuar como corretores(as) dos bens durante o período de captação de propostas previsto no referido edital.

Adicionalmente, informo que as instruções para acesso ao processo estão disponíveis na página do TRT, no seguinte link https://www.trt4.jus.br/portais/trt4/alienacoes-por-iniciativa-particular.

Atenciosamente,

Antonio Borsa Filho
Chefe da Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular.
Coordenadoria de Execução.
Juízo Auxiliar de Execução.

Edital Paqueta .pdf
346K

PJe
Documento assinado eletronicamente por ANTONIO CARLOS BORSA DOS SANTOS FILHO, em 14/04/2026, às 12:37:50 - ccd0400
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26041412374090300000186202621?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26041412374090300000186202621

EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUIZ(A) DA 3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA/RS

Processo nº 0020134-52.2026.5.04.0373

RODRIGO PEREIRA DIAZ, já qualificado nos autos, por sua procuradora, vem, respeitosamente, à presença de Vossa Excelência, manifestar ciência da alienação por iniciativa particular do bem penhorado.

Sem outras manifestações no momento.

Nestes Termos,
Pede Deferimento.

Documento assinado eletronicamente por VINICIUS DONCATO BRASIL, em 14/04/2026, às 13:00:09 - 80f6860
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26041413000451800000186204608?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26041413000451800000186204608

EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DA 3ª VARA DO TRABALHO DA JURISDIÇÃO DE SAPIRANGA/RS.

Processo nº 0020134-52.2026.5.04.0373

ALAN CASSANEGO, já qualificado nos autos do processo em epígrafe que move em face de PAQUETÁ CALÇADOS LTDA, por sua procuradora firmatária, vem respeitosamente, a presença de Vossa Excelência, em atendimento a intimação de Id 91649b8, dizer e requerer o que segue:

O reclamante toma ciência do referido despacho e do edital de alienação por iniciativa particular juntado aos autos.

Ressalta-se que a presente manifestação não implica concordância tácita com os termos do edital, tampouco renúncia a eventual impugnação futura, caso verificada qualquer irregularidade ou prejuízo.

Nestes termos,
Pede deferimento.

Novo Hamburgo, 14 de abril de 2026.

Bel. Zuleica Bahia Saldanha

OAB/RS 26219

Documento assinado eletronicamente por ZULEICA BAHIA SALDANHA, em 14/04/2026, às 15:11:39 - ea2256d
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26041415113395700000186223833?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26041415113395700000186223833

Os reclamantes manifestam ciência quanto ao edital expedido.

Documento assinado eletronicamente por MATHEUS DUARTE MULLER, em 15/04/2026, às 11:21:32 - 81344cb
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26041511211861400000186290300?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26041511211861400000186290300

Os reclamantes representados por esta procuradora estão cientes do edital de alienação por iniciativa particular juntado aos autos.

Sapiranga, 15 de abril de 2026

Débora Alba

OAB/RS 102.296

Documento assinado eletronicamente por DEBORA ALBA, em 15/04/2026, às 15:46:52 - a27a48e
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26041515461948400000186326239?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26041515461948400000186326239

AO JUÍZO DA 3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA/RS

Processo nº 0020134-52.2026.5.04.0373

DIEGO DUARTE, parte já devidamente qualificada nos autos da reclamação trabalhista em epígrafe, vem, mui respeitosamente, à presença de Vossa Excelência, por seu procurador signatário, manifestar sua ciência quanto aos termos da intimação expedida nos autos, com renúncia ao prazo.

Termos em que pede deferimento.
Novo Hamburgo, 15 de abril de 2026.

Dr. Diego Duarte
OAB/RS 99.157

Documento assinado eletronicamente por DIEGO FELIPE AUGUSTIN DUARTE, em 15/04/2026, às 16:46:45 - 38d712b
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26041516464060800000186335689?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26041516464060800000186335689

EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) JUIZ(A) DA 3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA/RS

Processo nº: 0020134-52.2026.5.04.0373

LUCIANO MOLINOS, já qualificado nos autos em epígrafe, vem, respeitosamente, à presença de Vossa Excelência, manifestar ciência do despacho que determinou a intimação das partes acerca do edital de alienação por iniciativa particular do imóvel penhorado, juntado sob o ID b49b741.

Diante disso, requer o regular prosseguimento do feito.

Nestes Termos,

Pede Deferimento.

Sapiranga/RS, 16 de abril de 2026.

_____

Micheli Lais Ferreira Bassani de Matos

OAB/RS 84.153

Documento assinado eletronicamente por MICHELI LAIS FERREIRA BASSANI DE MATOS, em 16/04/2026, às 07:48:14 - 93e32d7
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26041607481097500000186360518?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26041607481097500000186360518

MCZ
ADVOGADOS ASSOCIADOS

EXMO(A) SR(A) JUIZ(A) DO TRABALHO DA 3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA/RS

Processo nº 0020134-52.2026.5.04.0373

MARCOS PAULO ESTEVAN DA ROSA E JULIANE ADÉLIA SOARES, já qualificados nos autos da execução individual em epígrafe, que move em face de **PAQUETÁ CALÇADOS LTDA (em recuperação judicial)**, vem, perante Vossa Excelência, dizer e requerer o que segue:

Em atenção ao despacho proferido por Vossa Excelência, os reclamantes manifestam ciência da alienação por iniciativa particular do bem penhorado, conforme avaliação contida no auto de penhora ID 1fa9597.

Ante o exposto, requer o recebimento da presente manifestação para que surta seus jurídicos e legais efeitos.

Porto Alegre, 16 de abril de 2026

Marília Goulart Dutra
OAB/RS 77.844

PJe
Documento assinado eletronicamente por MARILIA GOULART DUTRA, em 16/04/2026, às 10:26:06 - 8af0453
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26041610260248300000186374035?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26041610260248300000186374035

Gilmar Eloi Budke
OAB/RS 54.735

Izaura Loreni Budke
OAB/RS 71.858

EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUIZ(A) DA MM. 3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA/RS

Processo nº 0020134-52.2026.5.04.0373

LUCIMAR LUIS MARSCHALL, já qualificada nos autos do processo supra, por seus procuradores, abaixo assinado, vem respeitosamente, à presença de **Vossa Excelência,** manifestar que está ciente quanto aos termos da intimação, bem como, requer o prosseguimento do feito.

Nestes Termos,
Pede Deferimento.

Nova Hartz, 16 de abril de 2026.

Gilmar Eloi Budke
OAB/RS 54735

Izaura Loreni Budke
OAB/RS 71.858

Rua Paganini, nº 140, Centro, Nova Hartz, RS, CEP 93890-000, Fone (51) 98577.1441 – 98434.1520 – e-mail: budke1@hotmail.com

Documento assinado eletronicamente por GILMAR ELOI BUDKE, em 16/04/2026, às 11:41:01 - 347410c
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26041611403922500000186385481?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26041611403922500000186385481

MARCOSROBERTODIAS
SOCIEDADE DE ADVOGADOS

EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DA 3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA/RS

AUTOS DO PROCESSO Nº. 0020134-52.2026.5.04.0373
RECLAMADA: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL)

GUSTAVO RITTER, já devidamente qualificado nestes autos, vem, perante V. Exa., por seus procuradores, em atenção ao despacho de Id 0635bd4, manifestar o que segue:

A parte toma ciência do r. despacho que determinou a intimação das partes acerca do edital de alienação por iniciativa particular do imóvel penhorado.

Diante do exposto, requer o recebimento da presente manifestação, para que produza seus regulares efeitos jurídicos e legais.

Nestes termos,
pede deferimento.

Sapiranga, 16 de abril de 2026.

Marcos Roberto Dias
OAB/MG: 87.946
OAB/RS: 134.557-A

Danielle Cristina Vieira de Souza
OAB/MG: 116.893
OAB/RS: 135.629-A

Documento assinado eletronicamente por MARCOS ROBERTO DIAS, em 16/04/2026, às 12:14:22 - 174cd89
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26041612142096300000186390939?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26041612142096300000186390939

EXCELENTÍSSIMA SENHORA JUÍZA DA 3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA/RS.

PROCESSO N° 0020134-52.2026.5.04.0373

LUCIANO FLECK, já qualificado nos autos da RECLAMATÓRIA TRABALHISTA que move em face de PAQUETA CALÇADOS e OUTROS, vem, perante Vossa Excelência, informar o que segue:

Ciente.

Nestes termos, pede deferimento.

Sapiranga, 16 de abril de 2026.

Marcela Berwanger Lucero

OAB/RS 92.006

Documento assinado eletronicamente por MARCELA BERWANGER LUCERO, em 16/04/2026, às 16:10:32 - 293c826
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26041616084449100000186427266?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26041616084449100000186427266

AIRTON PINHEIRO
ADVOCACIA

AO JUÍZO DA 3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA/RS

Processo nº: CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373

Reclamante: JOSE DLUGOKENSKI

EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS

Referência: Sobre Despacho

O reclamante José Dlugokemski, qualificado nos autos do epigrafado processo, através de seu procurador no fim assinado, vem à presença de V. Exa. dizer que tem ciência da alienação por iniciativa particular do bem penhorado, conforme avaliação contida no auto de penhora ID1fa9597.

N. Termos,
P. Deferimento.

Porto Alegre, 16 de abril de 2026.

Airton de O. Pinheiro
OAB/RS 41.871

AIRTON PINHEIRO
ADVOCACIA

AIRTON PINHEIRO
Advogado | OAB/RS 41.871
+55 51 9999.9415
Avenida Ipiranga, nº 40,
Sala 209, Trend City Center Office,
B. Praia de Belas, Porto Alegre/RS

Documento assinado eletronicamente por AIRTON DE OLIVEIRA PINHEIRO, em 16/04/2026, às 19:33:33 - 1dd192d
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26041619332838700000186446262?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26041619332838700000186446262

EXCELENTÍSSIMA SENHORA DOUTORA JUIZA DA 3ª VARA DO TRABALHO DA COMARCA DE SAPIRANGA/RS

Processo nº 0020134-52.2026.5.04.0373

VINICIUS DA SILVA MILITZ, já qualificado nos autos da ação em epígrafe, vem, por intermédio de sua procuradora signatária, conforme infra-assinada, à presença de Vossa Excelência, manifestar ciência da alienação por iniciativa particular do bem penhorado e do referido edital.

Nesse sentido, destaca-se, a presente manifestação não implica concordância tácita com os termos do edital, tampouco renúncia a eventual impugnação futura, caso verificada qualquer irregularidade ou prejuízo.

Nestes termos, pede deferimento.

Sapiranga, 17 de abril de 2026.

ROSÂNGELA SPOHR,

OAB/RS 135.515.

Documento assinado eletronicamente por ROSANGELA GORETI SPOHR GUNZEL, em 17/04/2026, às 14:57:14 - c064335
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26041714565010400000186503676?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26041714565010400000186503676

EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUIZ(A) DA MM. 3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA/RS.

Os reclamantes representados por este procurador estão cientes da alienação por iniciativa particular do bem penhorado, conforme avaliação contida no auto de penhora ID1fa9597.

Termos em que, requerem seja dado andamento ao feito.

Sapiranga,20/04/2026.

Documento assinado eletronicamente por MARCIO GILBERTO KURZ, em 20/04/2026, às 09:43:28 - c5ba6e2
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26042009402949400000186551705?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26042009402949400000186551705

EXCELENTÍSSIMA SENHORA JUÍZA DA 3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA/RS.

CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373.

CEZAR AUGUSTO DE LIMA, já qualificado nos autos do processo em epígrafe, vem, respeitosamente, à presença de Vossa Excelência, por intermédio de suas procuradoras, dizer e requerer:

A parte manifesta ciência do edital de alienação por iniciativa particular para venda do imóvel penhorado.

Nestes termos, pede deferimento.

Rolante, 20 de abril de 2026.

Carolina Dal Castel
OAB/RS 124.058

Mayara Rafaela da Rosa
OAB/RS 131.998

Documento assinado eletronicamente por MAYARA RAFAELA DA ROSA, em 20/04/2026, às 14:47:24 - 92c3bf9
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26042014471948500000186569556?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26042014471948500000186569556

EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA 3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA/RS

OS RECLAMANTES representados por este procurador estão cientes da alienação por iniciativa particular do bem penhorado, conforme avaliação contida no auto de penhora ID 1fa9597.

Nestes Termos

P E Deferimento

Sapiranga, 20 de abril de 2026

MARILENE TERESINHA RODRIGUES BUENO DA SILVA

OAB/RS 98.359

Documento assinado eletronicamente por MARILENE TERESINHA RODRIGUES BUENO DA SILVA, em 20/04/2026, às 14:54:55 - c4366f2
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26042014544459200000186570278?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26042014544459200000186570278

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA
CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373
EXEQUENTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
EXECUTADO: PAQUETA CALCADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

JUÍZO AUXILIAR DA EXECUÇÃO.

DIVISÃO DE HASTAS PÚBLICAS E ALIENAÇÕES POR INICIATIVA PARTICULAR.

Vistos etc.

Incluam-se todos(as) os(as) leiloeiros(as) credenciados (as) no TRT4 como terceiros interessados no processo principal nº 0020678-11.2024.5.04.0373, a fim de que tenham acesso aos autos, em relação a eventuais documentos não juntados a este **CumSen.**

Após, intimem-se todos os leiloeiros por correspondência eletrônica.

SAPIRANGA/RS, 22 de abril de 2026.

MARCELO CAON PEREIRA
Juiz Coordenador do JAE

Documento assinado eletronicamente por MARCELO CAON PEREIRA, em 22/04/2026, às 11:57:27 - 74098b4
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26042211331919600000186639788?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26042211331919600000186639788

TRT-4ª REGIÃO Rio Grande do Sul

Divisao de Hastas Publicas e Alienacoes por Iniciativa Particular <hastas@trt4.jus.br>

Proposta de aquisição do imóvel de matrícula 21.727 - Processo 0020134-52.2026.5.04.0373

1 mensagem

Juliana <juliana@peterlongoleiloes.com.br>
Para: Divisao de Hastas Publicas e Alienacoes por Iniciativa Particular <hastas@trt4.jus.br>
Cc: Giancarlo Peterlongo <giancarlo@peterlongoleiloes.com.br>, Giancarlo Menegotto <giancarlopeterlongo@icloud.com>

Prezados boa tarde,

Envio para a apreciação a seguinte proposta de aquisição do imóvel de matrícula 21.727 - Processo 0020134-52.2026.5.04.0373.

Proposta em anexo.

Por gentileza, solicito a confirmação desse e-mail.

Att,

giancarlo peterlongo® LEILÕES

Juliana
Secretária
juliana@peterlongoleiloes.com.br
www.peterlongoleiloes.com.br

Caxias d
Rua Sinin
(54) 3

Balneário
Av. Atlân
(47) 9

Paraná, P
(54) 3

Atuamos: RS - SC - PR • Assessoria jurídica especializada • Aqui você c

PROPOSTA 17.04.26.pdf
301K

PJe Documento assinado eletronicamente por RIDAN DIAS CARDOSO E SILVA, em 22/04/2026, às 14:43:56 - 9bbabaf

EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUIZ(A) DA 3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA/RS

PROCESSO Nº 0020134-52.2026.5.04.0373
RECLAMANTE: GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS (107)
RECLAMADA: PAQUETA CALÇADOS LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) E OUTROS (3)

GIANCARLO PETERLONGO LORENZINI MENEGOTTO, Leiloeiro Oficial, vem, respeitosamente, à presença de Vossa Excelência, apresentar a proposta abaixo;

PROPONENTE:

SIRIUS LOGÍSTICA INTEGRADA LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob nº 04.008.822/0001-70, com sede na Rua Raimundo Chaves, nº 21, bairro Ideal, Novo Hamburgo/RS, CEP 93.334-090, endereço eletrônico logistica@siriuslog.com.br, neste ato devidamente representada.

PROPOSTA IMÓVEL DE MATRÍCULA 21.727:

Foi apresentada proposta no valor total de R$ 7.100.000,00 (sete milhões e cem mil reais), estruturada da seguinte forma:

PJe Documento assinado eletronicamente por RIDAN DIAS CARDOSO E SILVA, em 22/04/2026, às 14:43:56 - 9bbabaf

- Entrada correspondente a 25% do valor da proposta, no montante de R$ 2.100.000,00 (dois milhões e cem mil reais), a ser depositada após eventual homologação;

- Saldo remanescente no valor de R$ 5.000.000,00 (cinco milhões de reais), a ser pago em 24 (vinte e quatro) parcelas mensais, sucessivas, corrigidas pela taxa SELIC, conforme previsão editalícia.

DA REGULARIDADE E ADERÊNCIA AO EDITAL:

A presente proposta observa integralmente os requisitos previstos no edital por iniciativa particular, notadamente quanto à forma de pagamento, percentual mínimo de entrada e prazo máximo de parcelamento.

DA NATUREZA DA AQUISIÇÃO E SEGURANÇA JURÍDICA:

Nos termos do edital e da legislação aplicável, a aquisição do bem dar-se-á em caráter originário, razão pela qual:

- O imóvel será transferido livre e desembaraçado de quaisquer ônus, gravames, penhoras, indisponibilidades ou restrições eventualmente existentes;

- Eventuais débitos, inclusive aqueles de natureza propter rem, sub-rogar-se-ão no preço da alienação, nos termos do art. 908, §1º do CPC e Tema 1.134 do STJ;

PJe Documento assinado eletronicamente por RIDAN DIAS CARDOSO E SILVA, em 22/04/2026, às 14:43:56 - 9bbabaf

- Não haverá sucessão do adquirente em quaisquer obrigações do executado, inclusive de natureza trabalhista, tributária ou ambiental, ressalvadas aquelas expressamente previstas em lei;

- Deverá constar expressamente na Carta de Alienação/Arrematação a determinação de baixa de todas as constrições incidentes sobre o bem.

DA POSSE E IMISSÃO:

Requer-se que, após a homologação da proposta e comprovação do pagamento da entrada, seja desde logo autorizada a imissão na posse do imóvel, com expedição de mandado, inclusive com autorização para uso de força policial e ordem de arrombamento, se necessário, garantindo-se a efetiva entrega do bem ao adquirente.

DAS CONDIÇÕES DO BEM:

O bem é ofertado no estado em que se encontra, em caráter "ad corpus", cabendo ao proponente a prévia ciência de suas condições físicas e jurídicas, nos termos do edital.

DO PEDIDO:

Diante do exposto, requer:

PJe Documento assinado eletronicamente por RIDAN DIAS CARDOSO E SILVA, em 22/04/2026, às 14:43:56 - 9bbabaf

a) O recebimento da presente proposta.

b) A submissão da proposta à apreciação do Juízo Auxiliar da Execução;

Em caso de homologação:

- A intimação do proponente para pagamento da entrada no prazo legal;

- A expedição de carta de alienação com determinação expressa de cancelamento de todos os ônus e restrições;

- A imissão imediata na posse do imóvel, nos termos acima requeridos.

N.T
P.E.D

Caxias do Sul, 17 de abril de 2026.

ASSINADO DIGITALMENTE
GIANCARLO PETERLONGO LORENZINI MENEGOTTO
A conformidade com a assinatura pode ser verificada em:
http://serpro.gov.br/assinador-digital
SERPRO

GIANCARLO PETERLONGO L. MENEGOTTO
LEILOEIRO OFICIAL

Documento assinado eletronicamente por RIDAN DIAS CARDOSO E SILVA, em 22/04/2026, às 14:43:56 - 9bbabaf
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26042214435307400000186669320?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26042214435307400000186669320

ciente do despacho,

Documento assinado eletronicamente por MARIA DE LOURDES MONTENEGRO DE OLIVEIRA IMPERATORI, em 23/04/2026, às 11:07:25 - d51fdec
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26042211254966700000186636939?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26042211254966700000186636939

TRT-4ª REGIÃO
Rio Grande do Sul

Divisao de Hastas Publicas e Alienacoes por Iniciativa Particular <hastas@trt4.jus.br>

Informação. Processo nº 0020134-52.2026.5.04.0373. (GIL CEZAR CAVALHEIRO E OUTROS x PAQUETA CALCADOS LTDA)

1 mensagem

Divisao de Hastas Publicas e Alienacoes por Iniciativa Particular <leiloeiros.credenciados-lista@trt4.jus.br> 24 de abril de 2026 às 16:48
Para: Lista para comunicacao com os leiloeiros <leiloeiros.credenciados-lista@trt4.jus.br>

Prezados(as) Leiloeiros(as),

Pelo presente, informo que foram incluídos todos(as) os(as) leiloeiros(as) credenciados(as) no TRT4 como terceiros interessados no processo nº 0020678-11.2024.5.04.0373, possibilitando o acesso aos autos, inclusive quanto a eventuais documentos não juntados no processo nº 0020134-52.2026.5.04.0373.

Informo, ainda, que as instruções para acesso ao processo estão disponíveis na página do TRT, no seguinte link https://www.trt4.jus.br/portais/trt4/alienacoes-por-iniciativa-particular.

Atenciosamente,

Antonio Borsa Filho
Chefe da Divisão de Hastas Públicas e Alienações por Iniciativa Particular.
Coordenadoria de Execução.
Juízo Auxiliar de Execução.

Documento_74098b4.pdf
57K

PJe
Documento assinado eletronicamente por ANTONIO CARLOS BORSA DOS SANTOS FILHO, em 24/04/2026, às 16:56:00 - 65d4da3
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26042416554631800000186896332?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26042416554631800000186896332

AO DOUTO JUÍZO DA 3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA/RS

PROCESSO Nº. 0020134-52.2026.5.04.0373

ANA MARIA RODRIGUES SCHRAGLE, JOAO MIGUEL WENDLING, CLAUDIA REGINA RODRIGUES PEREIRA, ISMAEL PEREIRA DA ROSA, JOSE ELIAS DA SILVA, RUI DOS SANTOS, EVERTON CATARINO DE OLIVEIRA, ISRAEL DJAVAN FERREIRA GUIMARAES, devidamente qualificados nos autos do processo retro citado, por seus procuradores, vem perante Vossa Excelência, em atenção aos despachos de *id. 74098b4, 0635bd4* e *e80f8f3* informar que estão cientes quanto à alienação por iniciativa particular do imóvel penhorado, bem como do edital publicado e que todos os leiloeiros credenciados foram incluídos no processo principal e aguardam o prosseguimento do feito.

Nestes termos, pede deferimento.

Sapucaia do Sul, 24 de abril de 2026.

Vilmar Lourenço
OAB/RS 33.559

Documento assinado eletronicamente por VILMAR LOURENÇO, em 24/04/2026, às 17:45:41 - bfc7ffe
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26042409192965800000186826567?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26042409192965800000186826567

AO JUÍZO DA 3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA/RS

Processo CumSen 0020134-52.2026.5.04.0373

ELSON JOSE SCHMIDT, já qualificado nos autos em epígrafe, vem a presença de Vossa Excelência, através de seus procuradores signatários, manifestar ciência quanto a alienação por iniciativa particular, referente ao bem penhora, conforme avaliação havida no auto de penhora de Id *1fa9597*.

ANTE O EXPOSTO, requer seja acolhida a presente manifestação, a fim de dar regular prosseguimento ao feito.

Nesses termos, pede e aguarda deferimento.

Sapiranga, 27 de abril de 2026.

David Battisti Jacob
OAB/RS 107013

Nilza Martins de Vargas
OAB/RS 110562

Roberto Ponath
OAB/RS 109507

Documento assinado eletronicamente por DAVID BA JACOB MARTINS JACOB PONA, em 27/04/2026, às 16:51:07 - 02f7aa5
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26042716500041500000187019730?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26042716500041500000187019730

EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUIZ(A) DA 3ª VARA DO TRABALHO DE SAPIRANGA/RS

Processo nº 0020134-52.2026.5.04.0373

CRISTIAN ROGER DOS SANTOS e OUTROS, já qualificados nos autos em epígrafe, por seu procurador infra-assinado, vêm, respeitosamente, à presença de Vossa Excelência, manifestar-se nos seguintes termos:

Os exequentes tomam ciência do edital expedido, que trata da alienação por iniciativa particular do(s) bem(ns) penhorado(s) nos autos, acompanhando, assim, o regular prosseguimento dos atos expropriatórios.

Termos em que,

Pedem deferimento.

Sapiranga/RS, abril de 2026.

Deorges Abraão Andriola

OAB/RS 78.379

Documento assinado eletronicamente por DEORGES ABRAAO ANDRIOLA, em 27/04/2026, às 23:48:37 - 69e0070
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26042723482468500000187047087?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26042723482468500000187047087

Banco do Nordeste

PROCURAÇÃO *AD JUDICIA ET EXTRA*

OUTORGANTE: PAULO HENRIQUE SARAIVA CÂMARA, brasileiro, casado, economista, CPF/MF 783.927.054-91, Presidente do Banco do Nordeste do Brasil S/A, nomeado na 815ª reunião extraordinária do Conselho de Administração, ocorrida em 29 de março de 2023, domiciliado na Av. Dr. Silas Munguba, 5700 - Passaré, CEP 60743-902 – Fortaleza-CE.

OUTORGADO: MARCEL DE OLIVEIRA FRANCO ALVARENGA, brasileiro, casado, advogado, OAB/CE 13875, CPF 508.716.172-34, Superintendente Jurídico do Banco do Nordeste do Brasil S/A, domiciliado na Av. Dr. Silas Munguba, 5700 - Passaré, CEP 60743-902 – Fortaleza-CE.

PODERES GERAIS: Para o foro em geral, amplos e ilimitados poderes para, perante qualquer Juízo, Instância ou Tribunal, ou fora deles, observadas as normas e instruções expedidas pelo Outorgante, representar e defender os interesses do OUTORGANTE, em razão do exercício da Presidência do Banco do Nordeste do Brasil S/A, nas áreas judicial e administrativa, requerer o desarquivamento, ter vistas, solicitar e receber cópias de processos administrativos-fiscais junto à Secretaria da Receita Federal do Brasil (SRFB), a Procuradoria Geral da Fazenda Nacional (PGFN) e o Conselho Administrativo de Recursos Fiscais (CARF), receber, para amortização ou liquidação, e dar respectiva quitação, de quaisquer quantias que lhe forem devidas, levantar depósitos recursais e judiciais em instituições financeiras, inclusive em contas de FGTS, desistir de ações, de recursos ou de créditos, acordar, transigir, discordar, firmar compromissos, arguir suspeição, licitar bens em arrematação, pedir adjudicação de bens, oferecer bens à penhora e assinar o respectivo termo, requerer falência, insolvência, prisão civil e, especialmente, receber citações e notificações com efeitos citatórios, oferecer notícia crime, designar prepostos perante o Judiciário Comum e Especializado, prestar depoimento pessoal e, finalmente, praticar todos os atos necessários ao perfeito desempenho deste mandato, podendo, inclusive, substabelecê-lo.

PODERES ESPECIAIS: Defender os interesses do OUTORGANTE, nos autos dos **MANDADOS DE SEGURANÇA** eventualmente impetrados contra si, na condição de autoridade coatora e em razão do exercício da função de Presidente do Banco do Nordeste do Brasil S/A. Poderá o Outorgado defender os interesses do Outorgante no curso desses processos, praticando os atos necessários para o fiel cumprimento deste mandato, inclusive substabelecendo os poderes ora conferidos, com ou sem reservas.

Fortaleza-Ce, 24 de maio de 2023.

PAULO HENRIQUE SARAIVA CÂMARA
CPF/MF 783.927.054-91
PRESIDENTE

Ambiente de Consultoria Jurídica - Banco do Nordeste
VISTO
João Silva de Almeida
OAB-CE 16.903-B
Advogado

Banco do Nordeste do Brasil S.A.
Centro Administrativo Presidente Getúlio Vargas
Av. Dr. Silas Munguba, 5700 - Passaré
Caixa Postal 628
60743-902 - Fortaleza-CE
clienteconsulta@bnb.gov.br

BNB - 402.013-8 - 06/2011

PJe Documento assinado eletronicamente por ANDRE HORA MELO, em 30/04/2026, às 10:33:04 - b159f13

Banco do Nordeste

SUBSTABELECIMENTO

SUBSTABELECENTE: MARCEL DE OLIVEIRA FRANCO ALVARENGA, brasileiro, casado, advogado, OAB-CE 13875, CPF 508.716.172-34, Superintendente Jurídico do BNB, com domicílio comercial à Av. Dr. Silas Munguba, 5700, Passaré, Fortaleza-CE, CEP 60743-902.

SUBSTABELECIDO(S): Os advogados abaixo relacionados, todos brasileiros:

JOSÉ CELINO FERREIRA NOBRE, CPF 080.177.605-82, OAB 1771-SE e 898-A-BA; AILMA DIAS DE HOLANDA, CPF 416.006.814-68, OAB 14585-PE; AIONA ROSADO CASCUDO RODRIGUES ROMANO, CPF 008.263.694-05, OAB 4104-RN, 34076-BA e 44144-DF; ALINE RODRIGUES LINHARES, CPF 560.583.813-04, OAB 12788-CE, 14938-A-AL e 52152-BA; ANDRÉ DUARTE DE MELO, CPF 912.074.795-00, OAB 522-B-SE; ANDRÉ HORA MELO, CPF 797.580.535-15, OAB 3748-SE; ALEXSANDRA DE LIMA, CPF 956.802.763-72, OAB 21347-CE, 13489-A-AL, 52305-BA, 1903-A-PE, 13904-PI, 1012-A-SE e 373430-SP; AMANDA MARIA PRADO LIMA, CPF 027.776.465-38, OAB 9170-SE; CAMILA MAIA SALES MOTA, CPF 916.746.033-04, OAB 24208-CE; CAMILLA ALMEIDA DE MELO, CPF 013.850.405-99, OAB 6880-SE; CAMILA VASCONCELOS BRITO DE URQUIZA, CPF 615.491.773-20, OAB 30822-DF; CLÁUDIA CUSTÓDIO SIMÕES, CPF 805.554.035-72, OAB 4014-SE; CRISTIANO FERNANDES DA SILVA BRITTO, CPF 957.137.355-91, OAB 9020-SE; DANIEL SOUZA VOLPE, CPF 286.445.888-85, OAB 214490-SP e 30967-DF; DANILO JOSÉ LIMA SANTOS, CPF 835.263.665-00, OAB 13768-SE; DIEGO SOARES PEREIRA, CPF 108.241.827-74, OAB 34123-DF e 11940-A-AL; EDNA SANTOS BARBOZA, CPF 121.127.985-53, OAB 2002-SE; FELIPE DANTAS DE CARVALHO, CPF 045.110.954-69, OAB 24313-A-CE, 14940-A-AL, 52154-BA, 15211-PI e 15132-PB; FRANCISCO JOSÉ SANTOS AQUINO, CPF 258.166.835-00, OAB 345-B-SE; GEORGIA MARILIA HONORATO PINTO COSTA, CPF 957.657.433-15, OAB 18018-CE, 14937-A-AL, 15166-PI, 52832-BA e 1011-A-SE; GEOVAN MENEZES DOS SANTOS, CPF 558.448.045-20, OAB 5067-SE; HELVÉCIO VERAS DA SILVA, CPF 132.926.173-91, OAB 4202-PI, 36371-BA, 26290-A-CE, 13341-A-AL, 13261-A-MA, 19298-A-PB e 726-A-SE; IZAURA VALÉRIA OLIVEIRA ALVES E ALMEIDA, CPF 626.761.805-68, OAB 3795-SE; JORGE ANDRÉ BRASIL LIMA, CPF 707.189.033-15, OAB 15779-CE; JOSÉ ALMEIDA JUNIOR, CPF 271.087.325-72, OAB 11366-BA e 1063-A-SE; JULIANA MELO DE PINHO, CPF 944.642.273-68, OAB 21413-CE, 52150-BA, 14939-A-AL, 15167-PI; KARIZZIA MARIA PITOMBEIRA SILVA, CPF 658.897.203-25, OAB 38988-DF; KARLA PATRÍCIA REBOUÇAS SAMPAIO, CPF 784.079.073-91, OAB 15433-CE; KILVIA MARA AGUIAR, CPF 549.699.563-91, OAB 14608-CE; LIANA MARIA VELOSO COSTA DE CARVALHO, CPF 667.682.683-68, OAB 5752-B-PI; LUIS FERREIRA DE MORAES FILHO, CPF 812.120.973-00, OAB 16243-CE, 149598-MG, 12470-A-AL, 43412-BA, 16360-A-MA, 21379-A-PB, 1914-A-PE, 11626-PI, 872-A-SE e OAB 1006-A-RN; MARIA DO SOCORRO PONTES DE NORÕES MILFONT, CPF 916.805.903-59, OAB 18882-CE, 15191-PI e 14936-A-AL; MARIA TERESA NEGREIROS, CPF 409.876.553-53, OAB 9555-CE e OAB 1007-A-RN; MARCILENE MENEZES TELES, CPF 016.180.015-74; MARIANA CERQUEIRA FELIX, CPF 010.711.385-61, OAB 26.529-BA e 47470-DF; MARICEMA SANTOS DE OLIVEIRA RAMOS, CPF 027.922.124-03, OAB 12.279-B-PB; PABLO CHAGAS BARREIRA, CPF 711.350.813-07, OAB 27419-CE; PAULO CÉSAR GOMES ALBUQUERQUE, CPF 548.982.693-20, OAB 36165-DF; PLINIO REBOUÇAS DE MOURA, CPF 776.761.065-91, OAB 18453-BA e 498-A-SE; RENATA CRISTINA PRACIANO DE SOUSA, CPF 838.219.023-53, OAB 17265-CE, 14941-A-AL, 52153-BA e 15688-PI; RICARDO SOUZA LEMOS DE BARROS, CPF 015.271.225-90, OAB 10147-SE; RÔMULO SILVA LINHARES, CPF 766.984.673-91, OAB 15147-CE; SUZYANE MOURA LIMA, CPF 018.227.093-93, OAB 40437-B-CE; VILTON FERNANDES DE JESUS JUNIOR, CPF 829.623.675-34, OAB 644-B-SE.

PODERES: O SUBSTABELECENTE substabelece, com reservas, em proveito dos SUBSTABELECIDOS, os poderes conferidos na Procuração Ad Judicia Et Extra anexa, datada de **24.05.2023**, em especial os poderes para o foro em geral, amplos e ilimitados para, perante qualquer Juízo, Instância ou Tribunal, ou fora deles, observadas as normas e instruções expedidas pelo BANCO DO NORDESTE DO BRASIL SA, representar e defender os interesses do Banco nas áreas judicial e administrativa, requerer o desarquivamento, ter vistas, solicitar e receber cópias de processos administrativo-fiscais junto à Secretaria da Receita Federal do Brasil (SRFB), a Procuradoria Geral da Fazenda Nacional (PGFN) e o Conselho Administrativo de Recursos Fiscais (CARF), receber, para amortização ou liquidação, e dar a respectiva quitação, de quaisquer quantias que lhe forem devidas, levantar depósitos recursais e judiciais em instituições financeiras, inclusive em contas de FGTS, desistir de ações, de recursos ou de créditos, acordar, transigir, discordar, firmar compromissos, arguir suspeição, licitar bens em arrematação, pedir adjudicação de bens, oferecer bens à penhora e assinar o respectivo termo, requerer falência, insolvência, oferecer notícia crime, prisão civil e, finalmente, praticar todos os atos necessários ao perfeito desempenho deste instrumento, podendo, inclusive, substabelecer observada a reserva de iguais poderes.

PODERES ESPECIAIS: Defender os interesses do OUTORGANTE, nos autos dos **MANDADOS DE SEGURANÇA** eventualmente impetrados contra si, na condição de autoridade coatora e em razão do exercício da função de Presidente do Banco do Nordeste do Brasil S/A. Poderá o Outorgado defender os interesses do Outorgante no curso desses processos, praticando os atos necessários para o fiel cumprimento deste mandato, inclusive substabelecendo os poderes ora conferidos, com ou sem reservas.

Fortaleza-CE, 12 de junho de 2023

BANCO DO NORDESTE DO BRASIL S/A

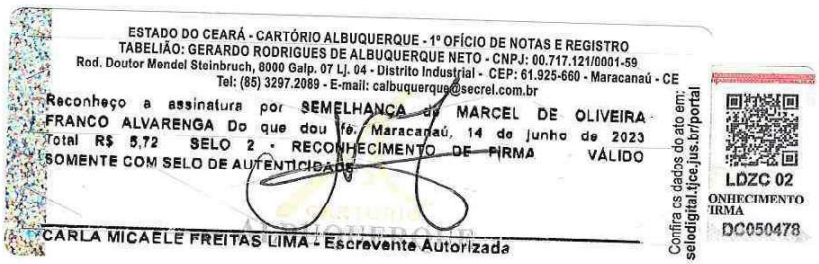
CARTÓRIO ALBUQUERQUE

MARCEL DE OLIVEIRA FRANCO ALVARENGA
Superintendente Jurídico

Banco do Nordeste do Brasil S.A.
Centro Administrativo Presidente Getúlio Vargas
Av. Dr. Silas Munguba, 5700 - Passaré
Caixa Postal 628
60743-902 - Fortaleza-CE
clienteconsulta@bnb.gov.br

BNB - 402.013-8 - 06/2011

PJe Documento assinado eletronicamente por ANDRE HORA MELO, em 30/04/2026, às 10:33:04 - b159f13


ESTADO DO CEARÁ - CARTÓRIO ALBUQUERQUE - 1º OFÍCIO DE NOTAS E REGISTRO
TABELIÃO: GERARDO RODRIGUES DE ALBUQUERQUE NETO - CNPJ: 00.717.121/0001-59
Rod. Doutor Mendel Steinbruch, 8000 Galp. 07 Lj. 04 - Distrito Industrial - CEP: 61.925-660 - Maracanaú - CE
Tel: (85) 3297.2089 - E-mail: calbuquerque@secrel.com.br
Reconheço a assinatura por SEMELHANÇA de MARCEL DE OLIVEIRA FRANCO ALVARENGA Do que dou fé. Maracanaú, 14 de junho de 2023
Total R$ 5,72 SELO 2 - RECONHECIMENTO DE FIRMA VÁLIDO
SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE
CARLA MICAELE FREITAS LIMA - Escrevente Autorizada
Confira os dados do ato em: selodigital.tjce.jus.br/portal
LDZC 02
ONHECIMENTO
IRMA
DC050478

Documento assinado eletronicamente por ANDRE HORA MELO, em 30/04/2026, às 10:33:04 - b159f13
https://pje.trt4.jus.br/pjekz/validacao/26043010325834700000187266386?instancia=1
Número do processo: 0020134-52.2026.5.04.0373
Número do documento: 26043010325834700000187266386

SUMÁRIO

Documentos			
Id.	**Data da Assinatura**	**Documento**	**Tipo**
d582f09	23/02/2026 11:16	Petição Inicial	Petição Inicial
591cdfe	23/02/2026 11:16	Certidão de Distribuição	Certidão
b49a65f	23/02/2026 12:12	Decisão	Decisão
b295c40	24/02/2026 17:06	PEÇAS 0020678-11.2024.5.04.0373 - VENDA IMÓVEL	Certidão
662dbde	24/02/2026 17:06	PETIÇÃO RECLAMADA - INDICA IMÓVEL PARA VENDA	Documento Diverso
7ffd704	24/02/2026 17:06	DESPACHO DETERMINANDO A PENHORA	Documento Diverso
b19e744	24/02/2026 17:06	MANDADO DE PENHORA E AVALIAÇÃO	Documento Diverso
1fa9597	24/02/2026 17:06	AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO	Documento Diverso
8db0af4	24/02/2026 17:06	FOTOS IMÓVEL PENHORADO	Documento Diverso
6507519	24/02/2026 17:06	IPTU - IMÓVEL PENHORADO	Documento Diverso
33a7e8c	24/02/2026 17:06	DESPACHO - DETERMINA REGISTRO DA PENHORA	Documento Diverso
65cbd82	24/02/2026 17:06	PENHORA AVERBADA - MATRÍCULA DO IMÓVEL	Documento Diverso
b298192	25/02/2026 14:43	Intimação	Intimação
fa06110	25/02/2026 14:43	Intimação	Intimação
c49174b	25/02/2026 14:43	Intimação	Intimação
1c58030	25/02/2026 14:43	Intimação	Intimação
0af49bf	25/02/2026 14:43	Intimação	Intimação
d35416b	25/02/2026 14:43	Intimação	Intimação
af7ea2c	25/02/2026 14:43	Intimação	Intimação
483ed8d	25/02/2026 14:43	Intimação	Intimação
6417444	25/02/2026 14:43	Intimação	Intimação
214615b	25/02/2026 14:43	Intimação	Intimação
75a8ca4	25/02/2026 14:47	Intimação	Intimação
b4d26bd	25/02/2026 14:47	Intimação	Intimação
4ad10f3	25/02/2026 14:47	Intimação	Intimação
ac537c4	25/02/2026 14:47	Intimação	Intimação
cb76108	25/02/2026 14:47	Intimação	Intimação
95c9bda	25/02/2026 14:47	Intimação	Intimação
b1652e4	25/02/2026 14:47	Intimação	Intimação
cd454bc	25/02/2026 14:47	Intimação	Intimação
920b18c	25/02/2026 14:47	Intimação	Intimação
339a84c	25/02/2026 14:47	Intimação	Intimação
ce251a2	25/02/2026 14:51	Intimação	Intimação
17bee25	25/02/2026 14:51	Intimação	Intimação

0c8353a	25/02/2026 14:51	Intimação	Intimação
1c356e6	25/02/2026 14:51	Intimação	Intimação
685511c	25/02/2026 14:51	Intimação	Intimação
61b2b15	25/02/2026 14:51	Intimação	Intimação
4dbec81	25/02/2026 14:51	Intimação	Intimação
453c81b	25/02/2026 14:51	Intimação	Intimação
c85627f	25/02/2026 14:51	Intimação	Intimação
ea6993c	25/02/2026 14:51	Intimação	Intimação
c50bc52	25/02/2026 14:59	Intimação	Intimação
6b4534d	25/02/2026 14:59	Intimação	Intimação
726d0d1	25/02/2026 14:59	Intimação	Intimação
d73f164	25/02/2026 14:59	Intimação	Intimação
ed5e071	25/02/2026 14:59	Intimação	Intimação
83da285	25/02/2026 14:59	Intimação	Intimação
0529fc6	25/02/2026 14:59	Intimação	Intimação
a61d8de	25/02/2026 14:59	Intimação	Intimação
408a8a4	25/02/2026 14:59	Intimação	Intimação
11518c3	25/02/2026 14:59	Intimação	Intimação
3cf95ab	25/02/2026 15:04	Intimação	Intimação
72d306f	25/02/2026 15:04	Intimação	Intimação
2f464c9	25/02/2026 15:04	Intimação	Intimação
e6d36af	25/02/2026 15:04	Intimação	Intimação
a38c47d	25/02/2026 15:04	Intimação	Intimação
ab6064b	25/02/2026 15:04	Intimação	Intimação
d2b8efb	25/02/2026 15:04	Intimação	Intimação
0f962da	25/02/2026 15:04	Intimação	Intimação
b1f8ec5	25/02/2026 15:04	Intimação	Intimação
5e74675	25/02/2026 15:04	Intimação	Intimação
bdad6b0	25/02/2026 15:09	Intimação	Intimação
0b8827f	25/02/2026 15:09	Intimação	Intimação
db8ddcd	25/02/2026 15:09	Intimação	Intimação
06733d0	25/02/2026 15:09	Intimação	Intimação
d9d9d22	25/02/2026 15:09	Intimação	Intimação
95327e7	25/02/2026 15:09	Intimação	Intimação
92d4c3b	25/02/2026 15:09	Intimação	Intimação
a43a338	25/02/2026 15:09	Intimação	Intimação
e1338b2	25/02/2026 15:09	Intimação	Intimação
972d91f	25/02/2026 15:09	Intimação	Intimação

410adce	25/02/2026 15:15	Intimação	Intimação
5f13a11	25/02/2026 15:15	Intimação	Intimação
a8cabc9	25/02/2026 15:15	Intimação	Intimação
eea7cbd	25/02/2026 15:15	Intimação	Intimação
0850f8b	25/02/2026 15:15	Intimação	Intimação
b0c8bdb	25/02/2026 15:15	Intimação	Intimação
d84d481	25/02/2026 15:15	Intimação	Intimação
8b5b076	25/02/2026 15:15	Intimação	Intimação
e1b9145	25/02/2026 15:15	Intimação	Intimação
4d43d2e	25/02/2026 15:15	Intimação	Intimação
2d697bd	25/02/2026 15:21	Intimação	Intimação
d9dc375	25/02/2026 15:21	Intimação	Intimação
7362e8e	25/02/2026 15:21	Intimação	Intimação
7b30a05	25/02/2026 15:21	Intimação	Intimação
7ff544b	25/02/2026 15:21	Intimação	Intimação
64a533d	25/02/2026 15:21	Intimação	Intimação
b6c4ae5	25/02/2026 15:21	Intimação	Intimação
f9e73a0	25/02/2026 15:21	Intimação	Intimação
d73cd2f	25/02/2026 15:21	Intimação	Intimação
d58fd6a	25/02/2026 15:21	Intimação	Intimação
0ee3da4	25/02/2026 15:27	Intimação	Intimação
6a2bed7	25/02/2026 15:27	Intimação	Intimação
181f213	25/02/2026 15:27	Intimação	Intimação
e0563e2	25/02/2026 15:27	Intimação	Intimação
f563a84	25/02/2026 15:27	Intimação	Intimação
0a8ee62	25/02/2026 15:27	Intimação	Intimação
8f4d8f8	25/02/2026 15:27	Intimação	Intimação
e1ff479	25/02/2026 15:27	Intimação	Intimação
bd8074e	25/02/2026 15:27	Intimação	Intimação
619526e	25/02/2026 15:27	Intimação	Intimação
5ed2caf	25/02/2026 15:33	Intimação	Intimação
985a3a5	25/02/2026 15:33	Intimação	Intimação
1c7d20b	25/02/2026 15:33	Intimação	Intimação
eb6778d	25/02/2026 15:33	Intimação	Intimação
7693c6d	25/02/2026 15:33	Intimação	Intimação
d4c7408	25/02/2026 15:33	Intimação	Intimação
5f01cf9	25/02/2026 15:33	Intimação	Intimação
a8b7104	25/02/2026 15:33	Intimação	Intimação

ad09254	25/02/2026 15:33	Intimação	Intimação
6654e1a	25/02/2026 15:33	Intimação	Intimação
1f91919	25/02/2026 15:40	Intimação	Intimação
4c8fef1	25/02/2026 15:40	Intimação	Intimação
e1c8154	25/02/2026 15:40	Intimação	Intimação
735c1be	25/02/2026 15:40	Intimação	Intimação
94a5dfe	25/02/2026 15:40	Intimação	Intimação
4c918c5	25/02/2026 15:40	Intimação	Intimação
665022c	25/02/2026 15:40	Intimação	Intimação
44e969d	25/02/2026 15:40	Intimação	Intimação
a283658	25/02/2026 15:45	Intimação	Intimação
1fd5e36	25/02/2026 15:45	Intimação	Intimação
74f0a36	25/02/2026 15:45	Intimação	Intimação
5e9390a	25/02/2026 15:45	Intimação	Intimação
89ba7af	26/02/2026 08:33	Manifestação	Manifestação
3230ff3	26/02/2026 11:02	RECLAMANTES DR BONALDO	Manifestação
c5a613f	26/02/2026 11:36	Manifestação	Manifestação
15325fb	26/02/2026 11:43	Ofício nº 111/2026	Ofício
8dedcb8	26/02/2026 12:50	Envio de ofício	Correspondência ou Mensagem Eletrônica/E-mail
dc32dde	26/02/2026 13:09	Manifestação	Manifestação
a5692a3	26/02/2026 15:32	Manifestação	Manifestação
6f6bcbf	26/02/2026 16:46	Manifestação	Manifestação
eac00b5	27/02/2026 13:35	Manifestação	Manifestação
4d18abc	27/02/2026 16:53	Manifestação	Manifestação
f2dba19	27/02/2026 17:21	Manifestação	Manifestação
246edf3	27/02/2026 17:31	Manifestação	Manifestação
462c7ec	01/03/2026 01:51	Manifestação	Manifestação
950b944	02/03/2026 09:27	Manifestação Dr. Marcio Kurz	Manifestação
06e9e77	02/03/2026 13:21	Manifestação	Manifestação
d529e69	02/03/2026 13:39	Manifestação	Manifestação
3e7c9ae	02/03/2026 13:47	023 MUNIFESTAÇÃO Lucimar Luiz Marschall	Manifestação
a4ae57b	02/03/2026 14:10	Manifestação Sobre despacho	Manifestação
247b5a5	04/03/2026 10:19	Manifestação	Manifestação
23f0fb0	04/03/2026 10:28	Manifestação	Manifestação
cceabd1	04/03/2026 10:39	Manifestação	Manifestação
5551686	04/03/2026 13:10	Manifestação	Manifestação
dabbdd0	05/03/2026 09:56	Manifestação	Manifestação

bcc72c2	05/03/2026 09:59	5 Execução reunida X Paquetá e Outras - Manifestação	Manifestação
7e21dac	05/03/2026 17:40	Manifestação reclamantes (Lourenço e Souza)	Manifestação
240cddb	05/03/2026 23:37	Manifestação	Manifestação
b3953e2	06/03/2026 09:27	manifestação Geane e Caroline	Manifestação
98bac20	06/03/2026 11:01	JUNTADA DE PEÇAS - BCO NORDESTE - PROC. 0020931-33.2023.5.04.0373	Certidão
2f3a042	06/03/2026 11:01	Banco do Nordeste Manifestação 1	Documento Diverso
9a9ae9c	06/03/2026 11:01	Banco do Nordeste Manifestação 2	Documento Diverso
878b241	06/03/2026 11:06	Despacho	Despacho
17baa4a	06/03/2026 13:20	Ofício nº 129/2026	Ofício
c8fb95e	06/03/2026 13:20	Ofício nº 130/2026	Mandado
a4bb45a	06/03/2026 13:20	Mandado-Ofício 131/2026	Mandado
6aef8ff	06/03/2026 14:41	Manifestação	Manifestação
e9345df	06/03/2026 14:46	Manifestação	Manifestação
99d9e92	06/03/2026 16:14	Manifestação	Manifestação
7baf44d	06/03/2026 18:07	Manifestação	Manifestação
a38740b	09/03/2026 11:15	Envio realizado	Certidão
9b95a3e	09/03/2026 15:43	Manifestação	Manifestação
334f30a	17/03/2026 14:11	Certidão de Oficial de Justiça	Certidão
0f5e0c3	17/03/2026 14:11	MUNICIPIO DE CAMPO BOM - 0020134-52.2026.5.04.0373	Documento Diverso
755b877	23/03/2026 18:59	Despacho	Despacho
668bd9f	24/03/2026 15:54	FORMULÁRIO PREENCHIDO - DIVISÃO DE HASTAS PÚBLICAS E ALIENAÇÕES	Certidão
e80f8f3	08/04/2026 15:27	Despacho (Divisão de Hastas. Defere alienação por iniciativa particular)	Despacho
c0dfa8b	08/04/2026 15:28	Intimação	Intimação
2f3ebe6	08/04/2026 15:28	Intimação	Intimação
442fbb5	09/04/2026 08:35	Manifestação	Manifestação
97936a0	09/04/2026 11:09	CIÊNCIA	Manifestação
b49b741	13/04/2026 14:28	Edital de Alienação por Iniciativa Particular	Edital de Praça/Leilão
ef9232a	13/04/2026 14:48	Intimação (partes)	Intimação
a095441	13/04/2026 14:48	Intimação (partes)	Intimação
55f460f	13/04/2026 14:48	Intimação (partes)	Intimação
697ca87	13/04/2026 14:48	Intimação (partes)	Intimação
939ffd2	13/04/2026 14:48	Intimação (partes)	Intimação
78dab88	13/04/2026 14:48	Intimação (partes)	Intimação
5f022bf	13/04/2026 14:48	Intimação (partes)	Intimação
74eab28	13/04/2026 14:48	Intimação (partes)	Intimação
ac05b8d	13/04/2026 14:48	Intimação (partes)	Intimação
af8a17b	13/04/2026 14:48	Intimação (partes)	Intimação

73f2b3a	13/04/2026 14:48	Intimação (partes)	Intimação
62424cb	13/04/2026 14:48	Intimação (partes)	Intimação
f5577bb	13/04/2026 15:11	Intimação (partes)	Intimação
843d003	13/04/2026 15:11	Intimação (partes)	Intimação
8625bd4	13/04/2026 15:11	Intimação (partes)	Intimação
3ecdedc	13/04/2026 15:11	Intimação (partes)	Intimação
b5a084d	13/04/2026 15:11	Intimação (partes)	Intimação
9c24a22	13/04/2026 15:11	Intimação (partes)	Intimação
40dbf02	13/04/2026 15:11	Intimação (partes)	Intimação
49dcf78	13/04/2026 15:11	Intimação (partes)	Intimação
596e2ae	13/04/2026 15:11	Intimação (partes)	Intimação
1b741e6	13/04/2026 15:11	Intimação (partes)	Intimação
6e0f3f3	13/04/2026 16:11	Correspondência ou Mensagem Eletrônica/E-mail (Comunicação ao Credor Hipotecário)	Correspondência ou Mensagem Eletrônica/E-mail
f995158	14/04/2026 10:24	Manifestação	Manifestação
0635bd4	14/04/2026 10:41	Despacho (Divisão de Hastas). Intimação dos credores.	Despacho
91649b8	14/04/2026 10:42	Intimação	Intimação
635e5c6	14/04/2026 11:23	Correspondência ou Mensagem Eletrônica/E-mail (informa Juízo da Recuperação judicial)	Correspondência ou Mensagem Eletrônica/E-mail
9dd892c	14/04/2026 11:45	Correspondência ou Mensagem Eletrônica/E-mail (informa Administrador Judicial)	Correspondência ou Mensagem Eletrônica/E-mail
734d032	14/04/2026 11:56	Edital disponibilizado na página do TRT	Certidão
ccd0400	14/04/2026 12:37	Correspondência ou Mensagem Eletrônica/E-mail (informa leiloeiros(as) sobre a Alienação Particular)	Correspondência ou Mensagem Eletrônica/E-mail
80f6860	14/04/2026 13:00	Manifestação	Manifestação
ea2256d	14/04/2026 15:11	Manifestação	Manifestação
81344cb	15/04/2026 11:21	Manifestação	Manifestação
a27a48e	15/04/2026 15:46	CIÊNCIA	Manifestação
38d712b	15/04/2026 16:46	Manifestação	Manifestação
93e32d7	16/04/2026 07:48	Manifestação	Manifestação
8af0453	16/04/2026 10:26	Manifestação	Manifestação
347410c	16/04/2026 11:41	Manifestação	Manifestação
174cd89	16/04/2026 12:14	Manifestação	Manifestação
293c826	16/04/2026 16:10	Ciente - RTE Luciano Fleck	Manifestação
1dd192d	16/04/2026 19:33	Manifestação	Manifestação
c064335	17/04/2026 14:57	Manifestação	Manifestação
c5ba6e2	20/04/2026 09:43	Ciencia da intimação	Manifestação
92c3bf9	20/04/2026 14:47	Manifestação	Manifestação
c4366f2	20/04/2026 14:54	Manifestação	Manifestação

74098b4	22/04/2026 11:57	Despacho (Divisão de Hastas)	Despacho
9bbabaf	22/04/2026 14:43	juntada de proposta nº 1	Certidão de Praça/Leilão
d51fded	23/04/2026 11:07	Manifestação	Manifestação
65d4da3	24/04/2026 16:56	Correspondência ou Mensagem Eletrônica/E-mail (informa leiloeiros(as))	Correspondência ou Mensagem Eletrônica/E-mail
bfc7ffe	24/04/2026 17:45	Manifestação de ciência	Manifestação
02f7aa5	27/04/2026 16:51	Manifestação ciência	Manifestação
69e0070	27/04/2026 23:48	Manifestação	Manifestação
b159f13	30/04/2026 10:33	Habilitação	Solicitação de Habilitação