

*Inserir ou ajustar valores
somente nos campos laranjas

Juros moratórios simples	1,0%
Multa	2,0%
Honorários	30,00%
Indexador utilizado	IPCA

CONDOMÍNIO:	Reserva Do Sul II
UNIDADE:	02-501



R\$ 3.334,96 R\$ 3.629,16 R\$ 874,38 R\$ 72,59 R\$ 4.576,12

Tabela IPCA 2024	
Mês/Ano	mês(%)

jan/19	0,32%
fev/19	0,43%
mar/19	0,75%
abr/19	0,57%
mai/19	0,13%
jun/19	0,01%
jul/19	0,19%
ago/19	0,11%
set/19	0,00%
out/19	0,10%
nov/19	0,51%
dez/19	1,15%
jan/20	0,21%
fev/20	0,25%
mar/20	0,07%
abr/20	0,00%
mai/20	0,00%
jun/20	0,26%
jul/20	0,36%

PLANILHA DE CÁLCULO									
DATA DE VENCIMENTO	VALOR SINGELO	DATA APURAÇÃO	INDEXADOR	Prazo (meses)	VALOR ATUALIZADO	JUROS MORATÓRIOS	MULTA	TOTAL	
10/05/2022	160,96	29/01/2025	12,17%	33	R\$ 180,54	R\$ 59,58	R\$ 3,61	R\$ 243,73	
10/06/2022	189,59	29/01/2025	11,70%	32	R\$ 211,77	R\$ 67,77	R\$ 4,24	R\$ 283,78	
10/07/2022	168,21	29/01/2025	11,03%	31	R\$ 186,76	R\$ 57,90	R\$ 3,74	R\$ 248,40	
10/08/2022	164,44	29/01/2025	11,03%	30	R\$ 182,58	R\$ 54,77	R\$ 3,65	R\$ 241,00	
10/09/2022	168,41	29/01/2025	11,03%	29	R\$ 186,99	R\$ 54,23	R\$ 3,74	R\$ 244,95	
10/10/2022	186,75	29/01/2025	11,03%	28	R\$ 207,35	R\$ 58,06	R\$ 4,15	R\$ 269,56	
10/11/2022	186,47	29/01/2025	10,44%	27	R\$ 205,94	R\$ 55,60	R\$ 4,12	R\$ 265,66	
10/12/2022	187,58	29/01/2025	10,03%	26	R\$ 206,39	R\$ 53,66	R\$ 4,13	R\$ 264,19	
10/01/2023	190,7	29/01/2025	9,41%	25	R\$ 208,64	R\$ 52,16	R\$ 4,17	R\$ 264,98	
10/02/2023	191,87	29/01/2025	8,88%	23	R\$ 208,91	R\$ 48,05	R\$ 4,18	R\$ 261,14	
10/03/2023	199,07	29/01/2025	8,04%	23	R\$ 215,08	R\$ 49,47	R\$ 4,30	R\$ 268,84	
10/04/2023	199,38	29/01/2025	7,33%	22	R\$ 213,99	R\$ 47,08	R\$ 4,28	R\$ 265,35	
10/05/2023	203,14	29/01/2025	6,72%	21	R\$ 216,79	R\$ 45,53	R\$ 4,34	R\$ 266,66	
10/06/2023	201,01	29/01/2025	6,49%	19	R\$ 214,06	R\$ 40,67	R\$ 4,28	R\$ 259,01	
10/07/2023	197,86	29/01/2025	6,49%	18	R\$ 210,70	R\$ 37,93	R\$ 4,21	R\$ 252,84	
10/08/2023	197,79	29/01/2025	6,37%	17	R\$ 210,39	R\$ 35,77	R\$ 4,21	R\$ 250,37	
10/09/2023	171,98	29/01/2025	6,14%	16	R\$ 182,54	R\$ 29,21	R\$ 3,65	R\$ 215,40	
10/10/2023	169,76	29/01/2025	5,88%	15	R\$ 179,74	R\$ 26,96	R\$ 3,59	R\$ 210,29	
			0,00%	0	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	

RESUMO CÁLCULOS			
ITEM	DATA DE VENCIMENTO	VALOR ORIGINAL	TOTAL FINAL CALCULADO
SUBTOTAL		R\$ 4.576,12	R\$ 4.576,12
HONORÁRIOS	30%	R\$ 1.372,84	R\$ 1.372,84
SUBTOTAL 2		R\$ 5.948,96	R\$ 5.948,96
Custa	27/07/2023	R\$ 71,65	R\$ 76,30
Custa			R\$ -
Custa			R\$ -
Custa			R\$ -
SUBTOTAL Custas		R\$ 71,65	R\$ 76,30
abatimento			R\$ -
abatimento			R\$ -
abatimento			R\$ -
abatimento			R\$ -
SUBTOTAL Abatimento		R\$ -	R\$ -
TOTAL GERAL		R\$ 6.020,61	R\$ 6.025,26