



REGISTRO DE IMÓVEIS DO MUNICÍPIO DE BOA VISTA DO BURICÁ - RS

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

01/352
MATRÍCULA

Boa Vista do Buricá, 15 de janeiro de 1980

FICHA

MATRÍCULA

01

- 352

IMÓVEL: Fração do terreno urbano nº 1, da quadra nº 69, com a área de 59lm² (Quinhentos e noventa e um metros quadrados), sem benfeitorias, sendo terreno de esquina do lado par na rua Rui Barbosa, e do lado ímpar na rua Tiradentes, em Ivagací, neste município, confrontando: ao NORTE, com a rua Rui Barbosa, com 26m; ao SUL, com terras dos vendedores, com m; a LESTE, com a rua Tiradentes, com 50m; e, a OESTE, com o terreno nº 2, de José Adelino e Mário Saturnino Klöckner, com 14m; adquirido de ALFREDO LEOPOLDO BOHN e sua mulher, por Escritura Pública lavrada no Cartório desta cidade.-

PROPRIETÁRIO: JOSÉ ADELINO KLOCKNER, comerciante, casado com Arnilda Clara Klöckner, do lar, ambos brasileiros, residentes e domiciliados em Ivagací, neste município, com CPF nº 034.473.160/04.-

TÍTULO: Certidão do CRI de Três Passos.-

REGISTRO ANTERIOR: Registro nº 11.014, do CRI de Três Passos.-

ARQUIVAMENTO: Nº 352 - Pasta nº 02 - Certidões.-

PROTOCOLO: Nº 755 às fls nº 07 -vs-, do livro nº 01.-

E.: Cr\$ 63,00.- t: nº 170 sob nº 8487

Boa Vista do Buricá, 15 de janeiro de 1.980.-

O Oficial:

Edite Lema

Av-1/352 em 03 de maio de 2006.

CADASTRO DE PESSOA FÍSICA: Nos termos do requerimento datado de 03 de maio de 2006, instruído com documentos comprobatórios, faço constar que Arnilda Clara Klockner está inscrita no CPF sob nº 602.895.970-72.

PROTOCOLO: Título apontado sob número 18.555.

Boa Vista do Buricá, 03 de maio de 2006.

OFICIAL: Marcos Costa Salomão

R56126T1123

R-2/352 em 03 de maio de 2006.

TÍTULO: PENHORA.

DEVEDOR: KLOCKNER TEXTIL LTDA E OUTROS.

CREDOR: BANCO DA AMAZÔNIA S.A..

FORMA DO TÍTULO: Mandado de Registro de Penhora datada de 13 de abril de 2006, extraída dos autos do processo nº 074/1.06.0000168-8 que tramitou na 2ª Vara da Comarca de Três de Maio/RS.

IMÓVEL: A totalidade do imóvel objeto desta matrícula.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 368.709,62 (trezentos e sessenta e oito reais, setecentos e nove reais e sessenta e dois centavos).

continua no verso

FICHA	MATRÍCULA
01	352
VERSÃO	

CONDIÇÕES: Não constam.

PROTOCOLO: Título apontado sob número 18.556.

Boa Vista do Buricá, 03 de maio de 2006.

OFICIAL: Marcos Costa Salomão

R56126T1123

Av-3/352 em 03 de maio de 2006.

DOMICÍLIO: Nos termos do requerimento datado de 03 de maio de 2006, instruído com documentos comprobatórios, faço constar que os proprietários desta matrícula são residentes e domiciliados na Av. São José, 608, Boa Vista do Buricá/RS.

PROTOCOLO: Título apontado sob nº 18.555.

Boa Vista do Buricá, 03 de maio de 2006.

OFICIAL: Marcos Costa Salomão

R56126T1123

Av-4/352 em 05 de janeiro de 2011.

EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL: Nos termos do requerimento datado de 05/01/2010, instruído com mandado de averbação, faço constar que existe uma ação de título extrajudicial, onde consta como exequente BANCO DO BRASIL SA e como executados KLOCKNER TEXTIL LTDA e JOSE ADELINO KLOCKNER, a qual foi distribuída na data de 07/12/2010, nos autos do processo nº 074/1.10.0004267-5 que tramita na 2ª Vara da Comarca de Três de Maio/RS pelo valor de ação de R\$ 8.132.052,75.

PROTOCOLO: Título apontado sob número 23178.

Boa Vista do Buricá, 05 de janeiro de 2011.

OFICIAL: Marcos Costa Salomão

E.R\$1.034,80. Selos: 0689.09.0800012.00017 - R\$10,00

R-5/352 / PENHORA

EXEQUENTE: BANCO DO BRASIL.

EXECUTADO: JOSE ANTONIO KNORST, brasileiro, casado, inscrito no CPF sob nº 466.389.970-68; PAULO MOACIR KLOCKNER, brasileiro, casado, inscrito no CPF sob nº 460.307.780-72; ADEMIR JOSE KLOCKNER, brasileiro, casado, inscrito no CPF sob nº 220.646.990-15; IARA LUCIA ECKERT KLOCKNER, brasileira, casada, inscrita no CPF sob nº 666.141.040-04; JOSE ADELINO KLOCKNER, brasileiro, casado, inscrito no CPF sob nº 034.473.160-04; e ARNILDA CLARA KLOCKNER, brasileira, casada, inscrita no CPF sob nº 602.895.970-72.

FORMA DO TÍTULO: Mandado de Registro de Penhora datado de 08/10/2014, extraído dos autos do processo nº 074/1.11.0001100-3 (CNJ 0002807-23.2011.8.21.0074) da 2ª Vara da Comarca de Três de Maio/RS.

IMÓVEL: a totalidade do imóvel objeto desta matrícula.

CONDIÇÕES: Não constam.

continua na ficha n.º

BOA VISTA DO BURICÁ, de de

PROCOLO: Título apontado sob nº 28447 em 15/01/2015.

Boa Vista do Buricá, 21 de janeiro de 2015

2ª REGISTRADORA SUBSTITUTA: Taise Rockenbach

E.R\$ 58,20. Selo: 0689.01.1300003.27344 - R\$ 0,30; 0689.04.1300003.01867 - R\$ 0,70

Av-6/352 / PENHORA

EXEQUENTE: MAX DESENVOLVIMENTO E COMERCIO DE PRODUTOS TÊXTEIS LTDA, inscrita no CNPJ 06.334.299/0001-05.

EXECUTADOS: KLOCKNER TÊXTIL LTDA, inscrita no CNPJ 02.144.837/0001-30, JOSÉ ADELINO KLOCKNER, inscrito no CPF sob nº 034.473.160-04, e PAULO MOACIR KLOCKNER, inscrito no CPF sob nº 460.307.780-72.

FORMA DO TÍTULO: Certidão datada de 12/11/2020, extraída dos autos do processo de nº 0007349-60.2005.8.16.0001 da 4ª Vara Cível de Curitiba/PR, devidamente assinada pela senhora Vilma Otovis Bonfante, Escrivã.

IMÓVEL: A totalidade do imóvel desta matrícula.

VALOR DA ACÃO: R\$292.269,49

TIPO DE ACÃO: Execução de Título Extrajudicial.

PROCOLO: Título apontado sob nº 35307 em 18/11/2020.

Boa Vista do Buricá, 27 de novembro de 2020

2º REGISTRADOR SUBSTITUTO: Jefferson Schmitz Kunrath

E.R\$229,60. Selo: 0689.01.1900006.09860 - R\$1,40; 0689.07.1900006.00274 - R\$36,60

Av-7/352 / INDISPONIBILIDADE DE BENS

Em cumprimento ao Protocolo de Indisponibilidade nº 202103.1015.01523687-IA-530 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, datado de 10/03/2021, extraído dos autos do processo nº 00073496020058160001, que tramita na 4ª Vara Cível da Comarca de Curitiba/PR, foi decretada a indisponibilidade dos bens e direitos do executado JOSE ADELINO KLOCKNER, inscrito no CPF sob nº 034.473.160-04, incidindo sobre o imóvel desta matrícula.

PROCOLO: Título apontado sob número 35827 em 17/03/2021.

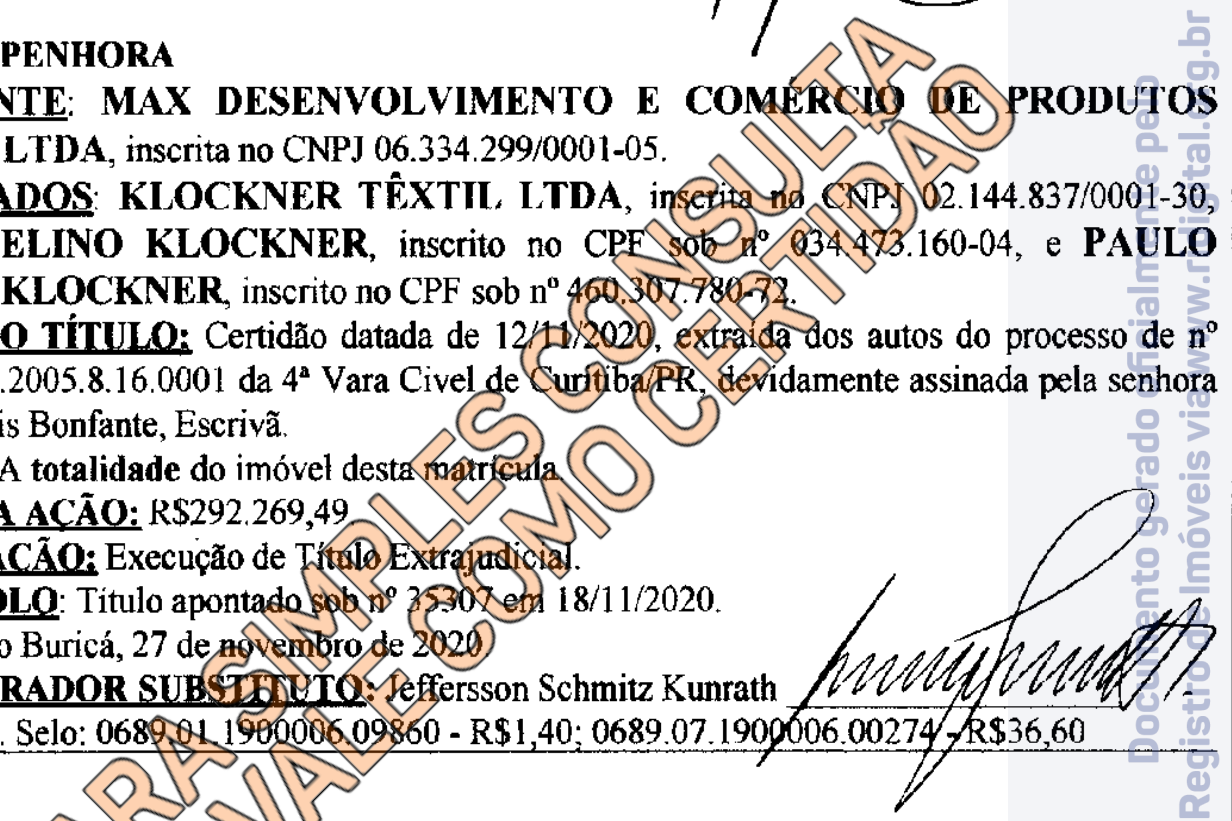
Boa Vista do Buricá, 24 de março de 2021.

2º REGISTRADOR SUBSTITUTO: Jefferson Schmitz Kunrath

E.NIHIL. Selo: 0689.04.1900006.03846 - NIHIL



MATRÍCULA



Documento Gerado Oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.rgi.sp.br

