



Valide aqui este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
COMARCA DE SÃO LUIZ GONZAGA
MUNICÍPIO DE SÃO LUIZ GONZAGA
REGISTRO DE IMÓVEIS

CERTIFICO, a pedido verbal da parte interessada que, revendo, no cartório a meu cargo, o Lº 2 - Registro Geral, encontrei a matrícula do teor seguinte:

CNM: 099614.2.0020154-50

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/YN2YT-HDFWR-PREAT-CEM2A>

Matrícula **20154**



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE SÃO LUIZ GONZAGA
LIVRO N.º 2 — REGISTRO GERAL

Matrícula **20154**

São Luiz Gonzaga, 13 de julho de 1987

UMA CHÁCARA, sob nº 34, com a área de 21.490,00m², (vinte e um mil quatrocentos e noventa metros quadrados), em forma retangular, medindo 70,00m, (setenta metros) de frente para a rua nº 3, lado par, por 307,00m, (trezentos e sete metros) de frente a fundos, sem benfeitorias, situada na Vila de Santa Inês, neste município, com as seguintes dimensões e confrontações: ao NORTE, numa extensão de 70,00m, com a rua nº 3; ao SUL, em igual extensão, com a Zona Rural daquela Vila; ao LESTE, numa extensão de 307,00m, com a chácara nº 33, então de Dulcino Cunha Peçanha e seus filhos, hoje de Ivo Inácio Rhoden e ao OESTE, em igual extensão, com a chácara nº 35, então de Miguel Lunkes, hoje de Mário Rodrigues de Melo.

REGISTRO ANTERIOR: transcrição nº 59359 L. 3-BA, de 17.12.1973.

PROPRIETÁRIO: IVO INÁCIO RHODEN, agricultor e sua mulher LACI INEZ LERMEN RHODEN, do lar, brasileiros, CPF. 145 619 050/49, domiciliados neste município.

o oficial: custas cz\$ 62,10
Carlos Alberto Caíno

R.1-20154 13 de julho de 1987-VENDA (Transferiu ver R.2-20154)

Conforme escritura pública de compra e venda lavrada em 09 de julho de 1987, pela tabeliã desta cidade, Maria Hulda Bremm, os proprietários qualificados na matrícula, representados por seu procurador sr. Geraldo Sperotto Ceribola, brasileiro, casado, agricultor, domiciliado neste município, venderam o imóvel descrito a ANGELO SPEROTTO CERIBOLA, brasileiro, solteiro, maior, agricultor, domiciliado neste município, filho de Carlos Mário Ceribola e de Elda Maria Sperotto.- * - VALOR cz\$ 20.000,00- * - AVALIAÇÃO FISCAL: CZ\$ 60.000,00.

o oficial: custas cz\$ 490,50
Carlos Alberto Caíno

(continua no verso)

Continua na Próxima Página

