

Valide aqui
este documento**CERTIDÃO**

Página 1 de 5

CERTIFICO, usando a faculdade que me confere a Lei e por assim ter sido pedido, que revendo neste Ofício, o Livro nº 2 - Registro Geral, verifiquei constar na matrícula o teor seguinte:

CNM: 097766.2.0094108-78

94108



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
SÃO LEOPOLDO - RS
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

São Leopoldo, 23 de abril de 2013

FLS.

01.

MATRÍCULA

94108

IMÓVEL: O BOX Nº 15 do EDIFÍCIO RESIDENCIAL SANTA MÔNICA, situado nesta cidade, no Bairro Rio Branco, na Rua Dom Pedro I, nº 30, localizado sob a projeção do bloco um (1), no terreno, composto de um espaço de estacionamento, sendo o quinto à esquerda de quem acessa a circulação de veículos pela Rua Bento Alves, com a área privativa de doze metros e cinquenta decímetros quadrados (12,50m²), área de uso comum de um metro, cinquenta e dois decímetros e oitenta centímetros quadrados (1,528m²), área total de quatorze metros, dois decímetros e oitenta centímetros quadrados (14,028m²) e área de construção equivalente de sete metros, quarenta e dois decímetros e trinta centímetros quadrados (7,423m²), correspondendo-lhe uma fração ideal de 0,003412 no terreno e nas demais coisas de uso comum e fim proveitoso do edifício.-

O terreno integrante do condomínio, composto dos lotes 14 e 15, da quadra 306 da planta geral da cidade, zona 12, setor B, no quarteirão formado pelas Ruas Bento Alves, Dom Pedro II, Eugenio Schardong e Dom Pedro I, com a área de 876,07m², medindo vinte e oito metros e cinquenta centímetros (28,50m) de frente, a noroeste, no alinhamento da Rua Bento Alves, lado ímpar da numeração dos prédios, e trinta e um metros e trinta centímetros (31,30m) na face oposta, a sudeste, a entestar com imóvel de Hedy Hertha Dormann; por trinta metros e setenta centímetros (30,70m) de extensão da frente aos fundos por um lado, a nordeste, a entestar com imóvel de Gomercindo de Lima Soares, e vinte e sete metros e noventa centímetros (27,90m) pelo outro lado, a sudoeste, no alinhamento da Rua Dom Pedro I, lado par da numeração dos prédios, com a qual faz esquina.-

PROPRIETÁRIOS DO IMÓVEL: MILTON SULZBACH, brasileiro, solteiro, maior, representante comercial, domiciliado e residente na cidade de Porto Alegre/RS, na Avenida Independência, nº 544, apto. 02, inscrito no CPF sob nº 136.660.530-68, portador da cédula de identidade nº 1000381739, expedida pela SJS/RS em 27.11.1997, SONIA MARIA NUNES ALVES, brasileira, solteira, maior, decoradora, domiciliada e residente nesta cidade, na Rua Dom Pedro I, nº 30, apto. 201, Bloco 01, Bairro Rio Branco, inscrita no CPF sob nº 504.519.600-68, portadora da cédula de identidade nº 8017789614, expedida pela SJS/RS em 19.04.2001, MARLENE DOS SANTOS CAVALHEIRO, brasileira, divorciada, aposentada, domiciliada e residente na cidade de Porto Alegre/RS, na Rua Moab Caldas, nº 1.608, Bairro Santa Teresa, inscrita no CPF sob nº 168.091.650-53, portadora da carteira nacional de habilitação registro nº 01745638019, expedida pelo DETRAN/RS em 10.05.2006, NILTON NARDI SOUZA, policial rodoviário federal, inscrito no CPF sob nº 222.113.900-30, portador da cédula de identidade nº 1035684164, expedida pela SSP/RS em 22.03.1991, e sua esposa IARA JANDIRA SOUZA, enfermeira, inscrita no CPF sob nº 623.887.620-49, portadora da cédula de identidade nº 4025561988, expedida pela SJS/RS em 27.11.1997, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens antes da vigência da Lei nº 6.515/77, domiciliados e residentes nesta cidade, na Rua Dom Pedro I, nº 30, apto. 203, Bairro Rio Branco, PATRÍCIA SCHUCK, brasileira, solteira, maior, professora, domiciliada e residente nesta cidade, na Rua Dom Pedro I, nº 30, apto. 204, Bairro Rio Branco, inscrita no CPF sob nº 919.327.930-20, portadora da cédula de identidade nº 4068877441, expedida pela SSP/RS em 08.04.1993, VERA BEATRIS WALBER, brasileira, solteira, maior, psicóloga, domiciliada e residente nesta cidade, na Rua Dom Pedro I, nº 30, apto. 301, Bairro Rio Branco, inscrita no CPF sob nº 487.132.280-72, portadora da cédula de identidade nº 4014148441, expedida pela SSP/RS em 27.06.1988, CLEBER ADRIANO, brasileiro, solteiro, maior, industrial, domiciliado e residente nesta cidade, na Rua D. Pedro I, nº 30, apto. 302, Bairro Rio Branco, inscrito no CPF sob nº 669.492.970-68, portador da cédula de identidade nº

CONTINUA NO VERSO

Continua na Próxima Página - - - - -



Continuação da Página Anterior -:-:-:-:-

Valide aqui

este documento

CNM: 097766.2.0094108-78

94108



**OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
SÃO LEOPOLDO - RS
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**

São Leopoldo, 23 de abril de 2013

FLS.

MATRÍCULA

01

VERSO

94108

5055703218, expedida pela SJS/RS em 13.09.2000, **ELIAS CASSIANO BONFADA**, militar, inscrito no CPF sob nº 201.719.468-98, portador da cédula de identidade do Ministério do Exército nº 011156224-5, expedida em 24.08.1994, e sua esposa **CATIANE MARTIGNONI BONFADA**, do lar, inscrita no CPF sob nº 735.222.280-49, portadora da cédula de identidade nº 8056575031, expedida pela SJS/RS em 23.11.2005, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei nº 6.515/77, domiciliados e residentes nesta cidade, na Rua Dom Pedro I, nº 30, apto. 303, Bairro Rio Branco, **CARLO FAVARETTO**, de nacionalidade italiana, separado, empresário, domiciliado e residente nesta cidade, na Rua Dom Pedro I, nº 30, apto. 304, Bairro Rio Branco, inscrito no CPF sob nº 076.345.790-68, portador da cédula de identidade de estrangeiro nº W298759-J, expedida pela SE/DPMF/DPF, **CALISTO DE ASSIS CORRÊA**, aposentado, inscrito no CPF sob nº 090.678.500-63, portador da carteira nacional de habilitação registro nº 00220523586, expedida pelo DETRAN/RS em 16.10.2003, e sua esposa **NORMA DIAS CORRÊA**, aposentada, inscrita no CPF sob nº 782.234.150-20, portadora da cédula de identidade nº 5033424754, expedida pela SSP/RS em 10.08.1983, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens antes da vigência da Lei nº 6.515/77, domiciliados e residentes na cidade de Novo Hamburgo/RS, na Avenida Nações Unidas, nº 4.061, apto. 01, Bairro Ideal, **LUCIANO AUAD DA SILVA**, brasileiro, solteiro, maior, petroquímico, domiciliado e residente na cidade de Esteio/RS, na Rua Guimarães Rosa, nº 267, Bairro Parque Claret, inscrito no CPF sob nº 791.962.170-49, portador da cédula de identidade nº 1014158362, expedida pela SJS/RS em 30.06.2008, **VILSON RENATO DA SILVA**, engenheiro civil, inscrito no CPF sob nº 154.463.280-00, portador da cédula de identidade do CREA/RS nº 11.317-D, expedida em 09.08.2004, e sua esposa **JUSSARA ESTEVES DA SILVA**, cirurgiã-dentista, inscrita no CPF sob nº 279.185.990-04, portadora da cédula de identidade do CRO/RS nº 9.937, expedida em 23.01.1996, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei nº 6.515/77, domiciliados e residentes na cidade de Esteio/RS, na Rua Vinte e Quatro de Agosto, nº 2.860, Bairro Padre Claret, **JOSÉ IBANEZ GOMES DE MELLO**, aposentado, inscrito no CPF sob nº 022.827.980-15, portador da cédula de identidade nº 8025791271, expedida pela SSP/RS em 21.08.1981, e sua esposa **LUIZA LIDUINA DE MELLO**, do lar, inscrita no CPF sob nº 010.158.860-78, portadora da cédula de identidade nº 1025330166, expedida pela SSP/RS em 03.08.1981, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens antes da vigência da Lei nº 6.515/77, domiciliados e residentes nesta cidade, na Rua São Paulo, nº 462, apto. 304, Centro, **DANIEL SZCZEPANIAK**, analista de sistemas, inscrito no CPF sob nº 764.101.880-72, portador da carteira nacional de habilitação registro nº 00221787098, expedida pelo DETRAN/RS em 08.10.2003, assistido por sua esposa **PRISCILA CARIELLO SZCZEPANIAK**, engenheira química, inscrita no CPF sob nº 709.410.250-04, portadora da cédula de identidade nº 4067451494, expedida pela SJS/RS em 16.02.2001, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei nº 6.515/77, domiciliados e residentes na cidade de Porto Alegre/RS, na Avenida Grécia, nº 1.050, apto. 904, Torre 2, Bairro Passo da Areia, **FABIANO SANTOS BUENO**, comerciante, inscrito no CPF sob nº 727.472.340-53, portador da cédula de identidade nº 6047451643, expedida pela SSP/RS em 30.08.1989, e sua esposa **FERNANDA CÂMARA BUENO**, atendente, inscrita no CPF sob nº 701.800.910-34, portadora da cédula de identidade nº 7059878137, expedida pela SJS/RS em 09.11.2001, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens na vigência da Lei nº 6.515/77, domiciliados e residentes nesta cidade, na Rua Arnaldo Zimmermann, nº 254, Bairro Campestre, **JONATAS CASSIANO BONFADA**, militar, inscrito no CPF sob nº 942.487.700-59, portador da cédula de identidade do Ministério da Aeronáutica nº 499.555,

Continua na fl. 02

Continua na Próxima Página -:-:-:-:-

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/2Z932-7NQJC-R333X-NG74Z>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Continuação da Página Anterior -:-:-:-:-

Valide aqui

este documento

CNM: 097766.2.0094108-78



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
SÃO LEOPOLDO - RS
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

São Leopoldo, 23 de abril de 2013

FLS.

MATRÍCULA

02

94108

expedida em 25.06.2004, e sua esposa **DEISE MARA BRIZOLA BONFADA**, atendente de telemarketing, inscrita no CPF sob nº 006.452.200-86, portadora da cédula de identidade nº 1090740059, expedida pela SJS/RS em 30.10.2001, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei nº 6.515/77, domiciliados e residentes nesta cidade, na Rua Bento Alves, nº 1489, apto.201, Bairro Rio Branco, **ELISANDRO CHRISTMANN**, bancário, inscrito no CPF sob nº 705.319.780-87, portador da cédula de identidade nº 6059218666, expedida pela SSP/RS em 22.03.1991, e sua esposa **LISANDRA BOTTARI CHRISTMANN**, bancária, inscrita no CPF sob nº 960.676.830-91, portadora da cédula de identidade nº 6076501037, expedida pela SSP/RS em 15.04.2008, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens na vigência da Lei nº 6.515/77, domiciliados e residentes nesta cidade, na Rua Bento Alves, nº 1489, apto. 202, Bairro Rio Branco, **JUAREZ FULLMANN DE FARIAS**, brasileiro, solteiro, maior, projetista, domiciliado e residente nesta cidade, na Rua Rio Itajaí, nº 179, Bairro Feitoria, inscrito no CPF sob nº 361.558.530-53, portador da cédula de identidade nº 5013213326, expedida pela SSP/RS em 14.07.1978, **HERMÍNIA FULLMANN DE FARIAS**, brasileira, viúva, aposentada, domiciliada e residente nesta cidade, na Rua Bento Alves, nº 1489, apto. 203, Bairro Rio Branco, inscrita no CPF sob nº 297.208.000-97, portadora da cédula de identidade nº 5032417891, expedida pela SJS/RS em 07.02.2003, **SELMO JOSÉ DA ROCHA**, brasileiro, separado, aposentado, domiciliado e residente na cidade de Novo Hamburgo/RS, na Rua Corumbá, nº 938, Bairro Liberdade, inscrito no CPF sob nº 151.172.000-04, portador da cédula de identidade nº 3009457171, expedida pela SSP/RS em 25.04.1977, **RUDIMAR ANTÔNIO FERRARI**, brasileiro, solteiro, maior, gestor de negócios, domiciliado e residente nesta cidade, na Avenida Campina, nº 717, Bairro Campina, inscrito no CPF sob nº 900.623.370-68, portador da carteira nacional de habilitação registro nº 00553429212, expedida pelo DETRAN/RS em 05.03.2004, **ELENA BEATRIZ KAUTZMANN**, brasileira, solteira, advogada, domiciliada e residente nesta cidade, na Rua Bento Alves, nº 1489, apto.302, Bairro Rio Branco, inscrita no CPF sob nº 511.949.610-53, portadora da cédula de identidade nº 34.641, expedida pela OAB/RS, **SOFIA CRISTINA DREHER**, brasileira, solteira, maior, professora universitária, domiciliada e residente nesta cidade, na Rua Bento Alves, nº 1489, apto. 303, Bairro Rio Branco, inscrita no CPF sob nº 929.524.960-72, portadora da cédula de identidade nº 5045409538, expedida pela SJS/RS em 31.01.1997, **ALBERTO LANZONI**, brasileiro, divorciado, comerciante, domiciliado e residente nesta cidade, na Avenida São Borja, nº 787-B, apto. 302, Bairro Rio Branco, inscrito no CPF sob nº 250.008.960-68, portador da cédula de identidade nº 7001656557, expedida pela SSP/RS em 17.02.1975, **JAMERSON KRUSE DA COSTA**, funcionário público aposentado, inscrito no CPF sob nº 085.018.820-20, portador da cédula de identidade nº 9006944616, expedida pela SSP/RS em 04.11.1986, e sua esposa **DOROTI DA COSTA**, do lar, inscrita no CPF sob nº 971.797.520-53, portadora da cédula de identidade nº 8001351892, expedida pela SSP/RS em 11.03.1975, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens antes da vigência da Lei nº 6.515/77, domiciliados e residentes nesta cidade, na Rua Dona Isabel, nº 76, Bairro Rio Branco, **CLARES FOESTEN**, metalúrgico, inscrito no CPF sob nº 250.011.160-15, portador da cédula de identidade nº 5015068843, expedida pela SJS/RS em 04.08.2003, e sua esposa **DORLI DA SILVA FOESTEN**, assessora, inscrita no CPF sob nº 658.249.890-87, portadora da cédula de identidade nº 1006351447, expedida pela SJS/RS em 04.08.2003, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens antes da vigência da Lei nº 6.515/77, domiciliados e residentes nesta cidade, na Rua Felipe Schiell, nº 173, Bairro Santo André, **NICOLE ZAGONEL DOS SANTOS**, brasileira, solteira, maior emancipada, estudante, domiciliada e residente nesta cidade, na Rua Bento Alves, nº 1489, apto. 403, Bairro

CONTINUA NO VERSO

Continua na Próxima Página -:-:-:-:-

/alide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/2Z932-7NQJC-R333X-NG74Z>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

digital



Continuação da Página Anterior - Valide aqui este documento CNM: 007366 2 0004110

CNM: 097766.2.0094108-78



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
SÃO LEOPOLDO - RS
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

São Leopoldo, 23 de abril de 2013

FIS

MATRÍCULA

02

94108

- VERSO

Rio Branco, inscrita no CPF sob nº 009.134.570-78, portadora da cédula de identidade nº 7102303588, expedida pela SJS/RS em 28.01.2005, **CRISTINE GARCEZ DE OLIVEIRA**, brasileira, solteira, maior, professora, domiciliada e residente nesta cidade, na Rua Bento Alves, nº 1419, Bairro Rio Branco, inscrita no CPF sob nº 594.880.180-20, portadora da cédula de identidade nº 8037427906, expedida pela SSP/RS em 19.12.1984, **JOSÉ VILSON RIBEIRO MARTINS**, industrial, inscrito no CPF sob nº 297.239.220-53, portador da cédula de identidade nº 4032474068, expedida pela SSP/RS em 14.04.1983, e sua esposa **NÁDIA VALDIRA MARQUES MARTINS**, do lar, inscrita no CPF sob nº 559.544.210-72, portadora da cédula de identidade nº 1039346794, expedida pela SJS/RS em 22.04.2002, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei nº 6.515/77, domiciliados e residentes nesta cidade, na Rua Bento Alves, nº 1489, apto. 501, Bairro Rio Branco, **CLAITON LIMA MONTEIRO**, brasileiro, solteiro, maior, empresário sócio de empresa, domiciliado e residente nesta cidade, na Rua Bento Alves, nº 1489, apto. 502, Bairro Rio Branco, inscrito no CPF sob nº 420.735.530-87, portador da cédula de identidade nº 6026740578, expedida pela SSP/RS em 22.11.1991, **LUCIANO SOARES ANTONETTI**, técnico em segurança do trabalho, inscrito no CPF sob nº 378.976.160-53, portador da cédula de identidade nº 5023207565, expedida pela SJS/RS em 11.02.2004, e sua esposa **MIRIAM CONCEIÇÃO DE OLIVEIRA ANTONETTI**, professora, inscrita no CPF sob nº 297.624.050-72, portadora da cédula de identidade nº 2009116076, expedida pela SSP/RS em 12.11.1992, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei nº 6.515/77, domiciliados e residentes nesta cidade, na Rua Brasil, nº 1.103, Centro, e **ADRIANO DA SILVEIRA TEIXEIRA**, técnico em enfermagem, inscrito no CPF sob nº 478.832.860-72, portador da cédula de identidade nº 8052717769, expedida pela SJS/RS em 18.10.1996, e sua esposa **SUSANA DINAT DA SILVA TEIXEIRA**, técnica de enfermagem, inscrita no CPF sob nº 588.253.120-91, portadora da cédula de identidade nº 6047452765, expedida pela SSP/RS em 12.06.1989, ambos brasileiros, casados pelo regime da separação obrigatória de bens, domiciliados e residentes nesta cidade, na Rua São Pedro, nº 1240, apto. 307, Centro.-

PROCEDÊNCIA: Matrícula nº 84.809 Livro 02-Registro Geral.-

PROTOCOLO: N^os 272424 e 272425 ambos de 16.04.2013.-

São Leopoldo, 23 de abril de 2013.

DENISE DO AMARAL
Registradora Substituta

VALOR DOS EMOLUMENTOS: R\$13,20 - SELO Nº: 0621.03.1200011.06037 - R\$0,55.-

VALOR PROCESSAMENTO ELETRÔNICO: R\$3,10 - SELO Nº: 0621.01.1300004.09094.-

FE

R-1/94108 - ATRIBUIÇÃO DE UNIDADE AUTÔNOMA -

PROTOCOLO: N^os 272424 e 272425 ambos de 16.04.2013.-

TRANSMITENTES: MILTON SULZBACH e OUTROS, supra qualificados nesta matrícula.-

ADQUIRENTE: CARLO FAVARETTO, de nacionalidade italiana, separado, empresário, domiciliado e residente nesta cidade, na Rua Dom Pedro I, nº 30, apto. 304, Bairro Rio Branco, inscrito no CPF sob nº 076.345.790-68, portador da cédula de identidade de estrangeiro nº W298759-J, expedida pela SE/DPMAF/DPF.-

FORMA DO TÍTULO: Escritura Pública de Especificação, Instituição de Condomínio Edilício e Divisão Amigável com Atribuição de Unidades Autônomas nº 26.529/131 Livro nº 121 de Contratos, fls. 159, e Escritura Pública Notarial de Retificação nº 26.647/091, Livro nº 122 de Contratos, fls. 115, ambas lavradas pelo Tabelião Substituto do 1º Tabelionato desta cidade, Daniel Saccol Comassetto, em 23 de janeiro de 2013 e 19 de fevereiro de 2013.

Continua na fl. 03

Continua na Próxima Página -:-:-:-:-

Rua Lindolfo Coller 944 Centro São Leopoldo/RS CEP: 93.010-080 Fone:(51)3502-2128 e-mail: atendimento@fapad.com.br

and Erlang's Corollary, it follows that $E_{\text{mean}} = \frac{1}{\lambda} \left(\frac{1}{1 - \rho} \right)$ and $E_{\text{var}} = \frac{1}{\lambda^2} \left(\frac{1}{1 - \rho} \right)$. <http://www.it-ebooks.info>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ridigital

sbmt.org.br

Continuação da Página Anterior -:-:-:-:-

Valide aqui

este documento

CNM: 097766.2.0094108-78



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
SÃO LEOPOLDO - RS
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

São Leopoldo, 23 de abril de 2013

FLS.

MATRÍCULA

03

94108

respectivamente.-

VALOR: Em 23.01.2013 - R\$7.383,10 (sete mil, trezentos e oitenta e três reais e dez centavos).-

IMÓVEL: O constante desta matrícula.-

CONDIÇÕES: As da escritura. O comprador dispensa a apresentação da certidão negativa de débito do imóvel.-

São Leopoldo, 23 de abril de 2013.

DENISE DO AMARAL
Registradora Substituta

VALOR DOS EMOLUMENTOS: R\$116,50 - SELO Nº: 0621.06.1100004.02568 - R\$5,40.-

VALOR PROCESSAMENTO ELETRÔNICO: R\$3,10 - SELO Nº: 0621.01.1300005.00623.-

FE

Av-2/94108 - CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO -

PROTOCOLLO: N°s 272426 e 272427 ambos de 16.04.2013.-

Certifico que a convenção de Condomínio do **Edifício Residencial Santa Mônica** convencionada no Instrumento Particular com reconhecimentos de firma de 21.07.2008 e 29.07.2008, e Instrumento Particular de Re-Ratificação, firmado em 06.03.2013, foi hoje registrada no Livro 03 - Registro Auxiliar deste Ofício, sob nº **7.004.-**

São Leopoldo, 23 de abril de 2013.

DENISE DO AMARAL
Registradora Substituta

VALOR DOS EMOLUMENTOS: R\$23,60 - SELO Nº: 0621.03.1200011.06562 - R\$0,55.-

VALOR PROCESSAMENTO ELETRÔNICO: R\$3,10 - SELO Nº: 0621.01.1300005.01418.-

FE

Av-3/94.108 - PENHORA -

PROTOCOLLO: N° 401463 de 21/08/2025.-

Procede-se a esta averbação face ao Termo de Penhora de 20/08/2025, para constar que foi penhorado o imóvel desta matrícula, juntamente com o imóvel da matrícula 94.121, nos autos do processo nº 5000511-37.2009.8.21.0033/RS - Cumprimento de Sentença, da 4ª Vara Cível desta Comarca, em que é EXEQUENTE: LEDIR DA SILVA DAMASCENO, CPF nº 318.593.050-91 e EXECUTADO: CARLO FAVARETTO, CPF nº 076.345.790-68, pelo valor de R\$60.121,28 (sessenta mil, cento e vinte e um reais e vinte e oito centavos).-

São Leopoldo, 22 de agosto de 2025.

ELDA R. ASPIR
Registradora Substituta

EMOLUMENTOS: NIHIL - SELO N°: 0621.06.0800001.09270 = NIHIL.-

Assistência Judiciária Gratuita

GB

CONTINUA NO VERSO

Nada mais consta. O referido é verdade e dou fé.

São Leopoldo/RS, 27 de agosto de 2025 às 14:37:45. - DS

Total: NIHIL

Certidão digital (Provimento CNJ 127/2022): NIHIL (0621.04.2500007.01299 = NIHIL)

Busca em livros e arquivos: NIHIL (0621.03.2500008.01871 = NIHIL)



A consulta estará disponível em até 24h
no site do Tribunal de Justiça do RS
<http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta>
Chave de autenticidade para consulta
097766 53 2025 00072160 90