



Número: **7001951-07.2017.8.22.0007**

Classe: **CUMPRIMENTO DE SENTENÇA**

Órgão julgador: **Cacoal - 3ª Vara Cível**

Última distribuição : **16/03/2017**

Valor da causa: **R\$ 24.827,23**

Assuntos: **Cheque**

Juízo 100% Digital? **NÃO**

Segredo de justiça? **SIM**

Justiça gratuita? **NÃO**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **NÃO**

Partes		Procurador/Terceiro vinculado	
JOSE CLOVIS ROSSI (EXEQUENTE)		LILIAN MARIANE LIRA (ADVOGADO) DIOGENES NUNES DE ALMEIDA NETO (ADVOGADO)	
KAROLINE STRACK BENITES (EXECUTADO)			
VLADMIR OLIANI (PERITO)			
Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
11062 2832	03/09/2024 11:11	Laudo Pericial	CERTIDÃO

**PJRO**

Central de Atendimento da Comarca de Cacoal - RO <central_cacoal@tjro.jus.br>

Re: Nomeação perito processo 7001951-07.2017.8.22.0007

1 mensagem

Bruno Westphal <engbrunow@gmail.com>

29 de agosto de 2024 às 12:36

Para: Central de Atendimento da Comarca de Cacoal - RO <central_cacoal@tjro.jus.br>

Prezados,

Conforme determinação judicial, encaminho em anexo o laudo da perícia técnica com ART registrada, realizada no imóvel rural de titularidade da parte Executada, localizado na 01-A, GL. 08, setor GY Paraná, PIC GYParaná – Rodovia BR 364 KM 228,5, Riozinho, Cacoal/RO.

O laudo contém a avaliação das condições das edificações presentes no imóvel, com a análise se estão aptas ao uso ou se são passíveis de demolição, conforme solicitado.

Caso haja necessidade de informações adicionais ou esclarecimentos, estou à disposição para atendê-los.

Atenciosamente,

Bruno Westphal
Engenheiro Civil - CREA 15047 D-RO
Técnico em Eletrotécnica - CFT 2314528247
Contato - (69) 9 9308-5724



BRUNO WESTPHAL
ENGENHEIRO CIVIL E ELETROTÉCNICO

Em ter., 13 de ago. de 2024 às 08:56, Central de Atendimento da Comarca de Cacoal - RO <central_cacoal@tjro.jus.br> escreveu:

Recebido.

Maria Vitória do P. Reis
Estagiária de Direito

Em seg., 12 de ago. de 2024 às 17:44, Bruno Westphal <engbrunow@gmail.com> escreveu:

Assunto: Confirmação de Recebimento e Agendamento de Perícia

Prezados,

Acuso o recebimento da intimação referente ao processo nº 7001951-07.2017.8.22.0007.

Informo que o início dos trabalhos periciais ocorrerá conforme os detalhes abaixo:

- **Data:** 26/08/2024
- **Horário:** 15:00 horas
- **Local:** a 01-A, GL. 08, setor GY Paraná, PIC GY Paraná – Rodovia BR 364 KM, 228,5, Riozinho, Cacoal/RO

Fico à disposição para quaisquer ajustes ou informações adicionais que se fizerem necessários para o adequado andamento do processo.

Atenciosamente,

Bruno Westphal

il.google.com/mail/u/0/?ik=c6b081620c&view=pt&search=all&permthid=thread-f:1807219204153517801%7Cmsg-f:1808740363144551... 1/3



MDVWVMVNIUzRZZ3cxaWswRDIWbzFrUjc1MVk4QWJVZCt3OXI1MUx0VEE5clpobHNvbJlUmtjcTJhTIRiZW5DVVRESIROT2dDOC9FPQ==

Assinado eletronicamente por: CLAITON VENDRAMETTO - 03/09/2024 11:11:31

https://pjepeg.tjro.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24090311113011500000106184563

Número do documento: 24090311113011500000106184563

Engenheiro Civil - CREA 15047 D-RO
Técnico em Eletrotécnica - CFT 2314528247
Contato - (69) 9 9308-5724



BRUNO WESTPHAL
ENGENHEIRO CIVIL E ELETROTÉCNICO

Em seg., 12 de ago. de 2024 às 17:17, Bruno Westphal <engbrunow@gmail.com> escreveu:

Acuso recebimento, e darei seguimento
att

Bruno Westphal
Engenheiro Civil - CREA 15047 D-RO
Técnico em Eletrotécnica - CFT 2314528247
Contato - (69) 9 9308-5724



BRUNO WESTPHAL
ENGENHEIRO CIVIL E ELETROTÉCNICO

Em sex., 9 de ago. de 2024 às 12:42, CPE da Comarca de Cacoal <cpecacoal@tjro.jus.br> escreveu:

Bom dia,

Tendo em vista o pagamento dos honorários periciais comprovado no processo 7001951-07.2017.8.22.0007, fica o perito intimado para informar data, horário e local do início dos trabalhos, em tempo hábil a possibilitar a intimação das partes.

Por gentileza, acusar recebimento.

Atenciosamente,

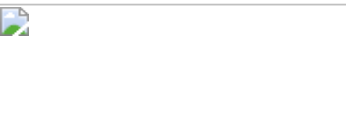
Helena Savaris
Matrícula 804311-6
Técnica Judiciária
Central de Processos Eletrônicos - CPE 1º grau



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DE RONDÔNIA
TRIBUNAL DE JUSTIÇA

Horário de Funcionamento: (Segunda a Sexta-feira) 7h às 14h | Plantão Judicial: 14h às 7h | Atendimento Virtual: 7h às 14h

--
Fórum Des. Aldo Alberto Castanheira Silva
Central de Atendimento de Cacoal - CAC
Av. Cuiabá, 2025, Centro, Cacoal/RO - 76.963-731
Fones: (69) 98479-8356 / (69) 3443-7610/7621/7622/7623/7624
Horário de atendimento: 7h às 14h.
Horário de atendimento: 8h às 12h. (Recesso)



30/08/24, 07:20

E-mail de Tribunal de Justiça do Estado de Rondônia - Re: Nomeação perito processo 7001951-07.2017.8.22.0007

2 anexos



107 - ART - JOSE CLOVIS ROSSI - KAROLINE STRACK - CACOAL.pdf

832K



107 - JOSE CLOVIS ROSSI - KAROLINE STRACK - CACOAL.pdf

1476K

il.google.com/mail/u/0/?ik=c6b081620c&view=pt&search=all&permthid=thread-f:1807219204153517801%7Cmsg-f:1808740363144551... 3/3



MDVWMVNIUzRZZ3cxaWswRDIWbzFrUjc1MVk4QWJVZCt3OXl1MUx0VEE5clpobHNvbJlUmtjcTJhTIRiZW5DVVRESiROT2dDOC9FPQ==

Assinado eletronicamente por: CLAITON VENDRAMETTO - 03/09/2024 11:11:31

<https://pjepeg.tjro.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24090311113011500000106184563>

Número do documento: 24090311113011500000106184563

Num. 110622832 - Pág. 3

29 DE AGOSTO DE 2024



107 – JOSE CLOVIS ROSSI – KAROLINE STRACK – CACOAL
LAUDO PERICIAL

ALLFA ENGENHARIA

WESTPHAL & BARBIERI CNPJ:33.087.432/0001-30
Av. Cuiabá - Jardim Clodoaldo, 2686, Cacoal - RO, 76963-744



MDVWMVNIUzRZZ3cxaWswRDIWbzFrUjc1MVk4QWJVZCt3OXI1MUx0VEE5clpobHNvbJlUmtjcTJhTIRiZW5DVVRESIROT2dDOC9FPQ==
Assinado eletronicamente por: CLAITON VENDRAMETTO - 03/09/2024 11:11:31
<https://pjepeg.tjro.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24090311113011500000106184563>
Número do documento: 24090311113011500000106184563

Número do processo: 7001951-07.2017.8.22.0007

EXEQUENTE: J. C. R., CPF nº 95737030849, RUA PRESIDENTE PRUDENTE 3093, - ATÉ 3134/3135 INDUSTRIAL - 76967-626 - CACOAL - RONDÔNIA

EXECUTADO: K. S. B., CPF nº 89097238234, RUA JOSÉ DO PATROCÍNIO 1687, - DE 1449/1450 A1779/1780 CENTRO - 76963-862 - CACOAL – RONDÔNIA

Endereço: 01-A, GL. 08, setor GY Paraná, PIC GYParaná – Rodovia BR 364 KM, 228,5, Riozinho, Cacoal/RO

Data da perícia: 26/08/2024

Anotação de Responsabilidade Técnica (ART): 2320248500314252

OBJETO

O objeto em questão visa determinar a integridade das estruturas e fornecer subsídios técnicos para decisão judicial quanto à recuperação ou demolição das mesmas.

OBJETIVO

O presente laudo pericial tem como objetivo avaliar as condições estruturais das edificações localizadas no endereço 01-A, GL. 08, setor GY Paraná, PIC GYParaná – Rodovia BR 364 KM, 228,5, Riozinho, Cacoal/RO conforme solicitado no Processo Judicial Nº 7001951-07.2017.8.22.0007, em tramitação na 3ª Vara Cível de Cacoal, Rondônia. A avaliação busca identificar eventuais danos, riscos à segurança e a viabilidade de recuperação ou a necessidade de demolição das construções, contribuindo para a tomada de decisão no âmbito do referido processo judicial

DADOS DO RESPONSÁVEL TÉCNICO

Bruno Westphal é **Engenheiro Civil** formado em 2018 pela instituição de ensino UNESC (atualmente mantida pela Sociedade Educacional de Rondônia) e atuando como engenheiro desde então. Além disso, é também técnico em eletrotécnica desde 2012 e trabalhando na construção civil há 12 anos. É sócio administrador nas empresas Allfa Engenharia e LW Instalações, tutor no curso de Engenharia Elétrica na Unopar e Responsável Técnico do Hospital e Maternidade São Paulo.

Registro do CREA: 15047 D-RO.



Westphal & Barbieri LTDA – CNPJ: 33.087.432/0001-30
Av. Cuiabá, 2686 – Jardim Clodoaldo – Cacoal/RO - E-mail: allfaengenharia@hotmail.com



FUNDAMENTOS TEÓRICOS PARA ANÁLISE TÉCNICA

Normas Técnicas:

- NBR 6118:2014 - Projeto de Estruturas de Concreto - Procedimento.
- NBR 6120:2019 - Cargas para o Cálculo de Estruturas de Edificações.
- NBR 9607:2019 - Inspeção Predial - Diretrizes, Conceitos, Terminologia e Procedimentos.
- NBR 13752:1996 - Perícias de Engenharia na Construção Civil.

Conceitos de Patologia das Construções:

- Fissuras e Trincas: Identificação de fissuras e trincas nas paredes e estruturas, avaliando sua origem e impacto na estabilidade da edificação.
- Oxidação de Armaduras: Avaliação dos efeitos da oxidação em estruturas de concreto armado, incluindo a corrosão de armaduras e sua influência na integridade estrutural.
- Degradação de Materiais: Estudo da deterioração dos materiais de construção ao longo do tempo, devido à exposição a agentes ambientais como umidade, variações térmicas e agentes químicos.

Métodos de Inspeção:

- Inspeção Visual: Avaliação preliminar e identificação de sinais de deterioração visíveis.
- Ensaios Não Destrutivos: Técnicas como esclerometria para avaliar a resistência do concreto sem causar danos à estrutura.
- Análise Estrutural: Cálculo e verificação da capacidade de carga remanescente da estrutura, considerando os danos identificados.

Jurisprudência e Normas Legais:

- Código Civil Brasileiro: Aplicação dos artigos relacionados à responsabilidade civil e à segurança das edificações.
- Lei de Inspeção Predial: Considerações sobre as leis e regulamentos locais que exigem a inspeção periódica de edificações, se aplicável.

Critérios de Avaliação:

- Segurança Estrutural: Avaliação da estabilidade e integridade da estrutura com base nos danos observados.
- Viabilidade Econômica: Análise da viabilidade econômica da recuperação da edificação em comparação com os custos de demolição e reconstrução.
- Impacto Ambiental: Consideração dos impactos ambientais associados à demolição ou recuperação das estruturas existentes.



Westphal & Barbieri LTDA – CNPJ: 33.087.432/0001-30

Av. Cuiabá, 2686 – Jardim Clodoaldo – Cacoal/RO - E-mail: alfaengenharia@hotmail.com



ANÁLISE TÉCNICA

Edificações I e III

- **Estado Geral:** As edificações apresentam sinais de deterioração severa, especialmente no telhado, que está parcialmente ou totalmente ausente. A estrutura exposta está desgastada e pode estar comprometida.
- **Aptidão para Uso:** Com base nas imagens, a edificação não estar apta para uso sem uma reforma substancial. A falta de um telhado funcional e a exposição contínua às intempéries e trincas e fissuras nas paredes comprometem a integridade da estrutura.
- **Recomendação:** A edificação é passível de demolição sendo a opção mais segura e econômica, considerando o estado atual.

Edificação II, IV, V e VI

- **Estado Geral:** Embora a estrutura pareça mais íntegra que as das Edificações I e III, há evidências de abandono, como a vegetação crescendo ao redor e sinais de degradação nas paredes. No entanto, o telhado, parede e pilares estão em melhores condições.
- **Aptidão para Uso:** Esta edificação pode ser recuperada, mas isso dependerá de uma reforma. As fundações e a estrutura principal estão em bom estado, a recuperação pode ser viável.
- **Recomendação:** A edificação pode ser considerada para recuperação.

Piscina

- **Estado Geral:** Há evidências de abandono, como a vegetação crescendo ao redor e sinais de degradação no piso e paredes laterais.
- **Aptidão para Uso:** Esta edificação pode ser recuperada, mas isso dependerá de uma reforma.
- **Recomendação:** A edificação pode ser considerada para recuperação.

Outras Edificações

- **Recomendação:** A edificação é passível de demolição sendo a opção mais segura e econômica, considerando o estado atual.

Conclusão Geral

- **Demolição ou Recuperação:** As edificações I e III, provavelmente deveriam ser demolidas devido ao estado avançado de deterioração. As edificações II, IV, V e VI, dependendo de uma reforma mais detalhada, pode ser recuperada, mas isso exigiria uma execução cuidadosa para garantir que a estrutura esteja segura e funcional.

Cacoal, 29 de agosto de 2024.



Westphal & Barbieri LTDA – CNPJ: 33.087.432/0001-30

Av. Cuiabá, 2686 – Jardim Clodoaldo – Cacoal/RO - E-mail: allfaengenharia@hotmail.com



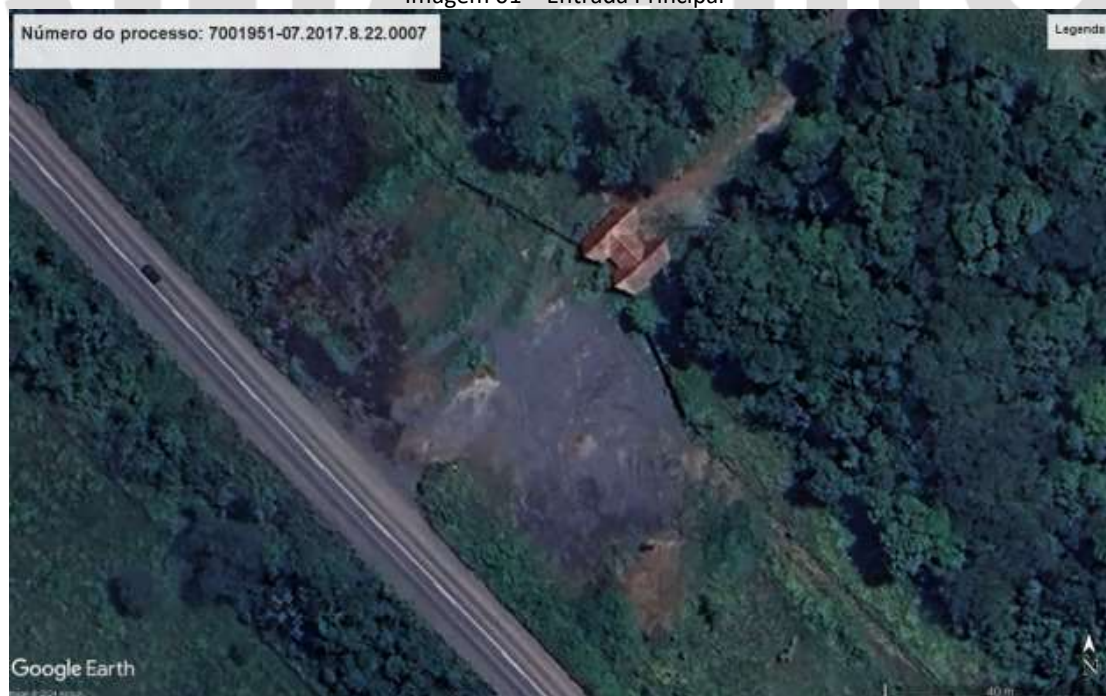
ANÁLISE FOTOGRÁFICA

Imagem 01 – Resumo das Edificações



Fonte: Google Earth (2024)

Imagem 01 – Entrada Principal



Fonte: Google Earth (2024)



Westphal & Barbieri LTDA – CNPJ: 33.087.432/0001-30
Av. Cuiabá, 2686 – Jardim Clodoaldo – Cacoal/RO - E-mail: alfaengenharia@hotmail.com



MDVWMVNIUzRZZ3cxaWswRDIWbzFrUjc1MVk4QWJVZCt3OXI1MUx0VEE5clpobHNvbJlUmtjcTJhTIRiZW5DVVRESIROT2dDOC9FPQ==
Assinado eletronicamente por: CLAITON VENDRAMETTO - 03/09/2024 11:11:31
<https://pje.tjro.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24090311113011500000106184563>
Número do documento: 24090311113011500000106184563

Imagem 03 – Edificação I



Fonte: Bruno Westphal (2024)

Imagem 04 – Edificação I



Fonte: Bruno Westphal (2024)



Westphal & Barbieri LTDA – CNPJ: 33.087.432/0001-30

Av. Cuiabá, 2686 – Jardim Clodoaldo – Cacoal/RO - E-mail: allfaengenharia@hotmail.com



MDVWMVNIUzRZZ3cxaWswRDIWbzFrUjc1MVk4QWJVZCt3OXI1MUx0VEE5clpobHNvbJlUmtjcTJhTIRiZW5DVVRESIROT2dDOC9FPQ==

Assinado eletronicamente por: CLAITON VENDRAMETTO - 03/09/2024 11:11:31

<https://pjepeg.tjro.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24090311113011500000106184563>

Número do documento: 24090311113011500000106184563

Imagem 05 – Edificação I



Fonte: Bruno Westphal (2024)

Imagem 06 – Edificação I



Fonte: Bruno Westphal (2024)



Westphal & Barbieri LTDA – CNPJ: 33.087.432/0001-30
Av. Cuiabá, 2686 – Jardim Clodoaldo – Cacoal/RO - E-mail: allfaengenharia@hotmail.com



Imagem 07 – Edificação II



Fonte: Bruno Westphal (2024)

Imagem 08 – Edificação II



Fonte: Bruno Westphal (2024)



Westphal & Barbieri LTDA – CNPJ: 33.087.432/0001-30

Av. Cuiabá, 2686 – Jardim Clodoaldo – Cacoal/RO - E-mail: allfaengenharia@hotmail.com



MDVWMVNIUzRZZ3cxaWswRDIWbzFrUjc1MVk4QWJVZCt3OXI1MUx0VEE5clpobHNvbJlUmtjcTJhTIRiZW5DVVRESIROT2dDOC9FPQ==

Assinado eletronicamente por: CLAITON VENDRAMETTO - 03/09/2024 11:11:31

<https://pjepeg.tjro.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24090311113011500000106184563>

Número do documento: 24090311113011500000106184563

Imagem 09 – Edificação II



Fonte: Bruno Westphal (2024)

Imagem 10 – Edificação II



Fonte: Bruno Westphal (2024)



Westphal & Barbieri LTDA – CNPJ: 33.087.432/0001-30
Av. Cuiabá, 2686 – Jardim Clodoaldo – Cacoal/RO - E-mail: allfaengenharia@hotmail.com



Imagem 11 – Edificação III



Fonte: Bruno Westphal (2024)

Imagem 12 – Edificação III



Fonte: Bruno Westphal (2024)



Westphal & Barbieri LTDA – CNPJ: 33.087.432/0001-30

Av. Cuiabá, 2686 – Jardim Clodoaldo – Cacoal/RO - E-mail: allfaengenharia@hotmail.com



MDVWMVNIUzRZZ3cxaWswRDIWbzFrUjc1MVk4QWJVZCt3OXI1MUx0VEE5clpobHNvbJlUmtjcTJhTIRiZW5DVVRESIROT2dDOC9FPQ==

Assinado eletronicamente por: CLAITON VENDRAMETTO - 03/09/2024 11:11:31

<https://pjepeg.tjro.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24090311113011500000106184563>

Número do documento: 24090311113011500000106184563

Imagem 13 – Edificação III



Fonte: Bruno Westphal (2024)

Imagem 14 – Edificação III



Fonte: Bruno Westphal (2024)



Westphal & Barbieri LTDA – CNPJ: 33.087.432/0001-30
Av. Cuiabá, 2686 – Jardim Clodoaldo – Cacoal/RO - E-mail: allfaengenharia@hotmail.com



MDVWMVNIUzRZZ3cxaWswRDIWbzFrUjc1MVk4QWJVZCt3OXI1MUx0VEE5clpobHNvbJlUmtjcTJhTIRiZW5DVVRESIROT2dDOC9FPQ==
Assinado eletronicamente por: CLAITON VENDRAMETTO - 03/09/2024 11:11:31
<https://pjepeg.tjro.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24090311113011500000106184563>
Número do documento: 24090311113011500000106184563

Imagem 15 – Edificação IV



Fonte: Bruno Westphal (2024)

Imagem 16 – Edificação IV



Fonte: Bruno Westphal (2024)



Westphal & Barbieri LTDA – CNPJ: 33.087.432/0001-30
Av. Cuiabá, 2686 – Jardim Clodoaldo – Cacoal/RO - E-mail: allfaengenharia@hotmail.com



Imagem 17 – Edificação IV



Fonte: Bruno Westphal (2024)

Imagem 18 – Edificação IV



Fonte: Bruno Westphal (2024)



Westphal & Barbieri LTDA – CNPJ: 33.087.432/0001-30
Av. Cuiabá, 2686 – Jardim Clodoaldo – Cacoal/RO - E-mail: allfaengenharia@hotmail.com



MDVWMVNIUzRZZ3cxaWswRDIWbzFrUjc1MVk4QWJVZCt3OXI1MUx0VEE5clpobHNvbJlUmtjcTJhTIRiZW5DvVRESIROT2dDOC9FPQ==
Assinado eletronicamente por: CLAITON VENDRAMETTO - 03/09/2024 11:11:31
<https://pjepeg.tjro.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24090311113011500000106184563>
Número do documento: 24090311113011500000106184563

Imagem 19 – Edificação V



Fonte: Bruno Westphal (2024)

Imagem 20 – Edificação V



Fonte: Bruno Westphal (2024)



Westphal & Barbieri LTDA – CNPJ: 33.087.432/0001-30
Av. Cuiabá, 2686 – Jardim Clodoaldo – Cacoal/RO - E-mail: alfaengenharia@hotmail.com



MDVWMVNIUzRZZ3cxaWswRDIWbzFrUjc1MVk4QWJVZCt3OXI1MUx0VEE5clpobHNvbJlUmtjcTJhTIRiZW5DVVRESIROT2dDOC9FPQ==
Assinado eletronicamente por: CLAITON VENDRAMETTO - 03/09/2024 11:11:31
<https://pjepeg.tjro.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24090311113011500000106184563>
Número do documento: 24090311113011500000106184563

Imagem 21 – Edificação V



Fonte: Bruno Westphal (2024)

Imagem 22 – Edificação V



Fonte: Bruno Westphal (2024)



Westphal & Barbieri LTDA – CNPJ: 33.087.432/0001-30

Av. Cuiabá, 2686 – Jardim Clodoaldo – Cacoal/RO - E-mail: allfaengenharia@hotmail.com



MDVWMVNIUzRZZ3cxaWswRDIWbzFrUjc1MVk4QWJVZCt3OXI1MUx0VEE5clpobHNvbJlUmtjcTJhTIRiZW5DVVRESIROT2dDOC9FPQ==

Assinado eletronicamente por: CLAITON VENDRAMETTO - 03/09/2024 11:11:31

<https://pjepeg.tjro.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24090311113011500000106184563>

Número do documento: 24090311113011500000106184563

Imagem 23 – Edificação VI



Fonte: Bruno Westphal (2024)

Imagem 24 – Edificação VI



Fonte: Bruno Westphal (2024)



Westphal & Barbieri LTDA – CNPJ: 33.087.432/0001-30

Av. Cuiabá, 2686 – Jardim Clodoaldo – Cacoal/RO - E-mail: allfaengenharia@hotmail.com



MDVWMVNIUzRZZ3cxaWswRDIWbzFrUjc1MVk4QWJVZCt3OXI1MUx0VEE5clpobHNvbJlUmtjcTJhTIRiZW5DVVRESIROT2dDOC9FPQ==

Assinado eletronicamente por: CLAITON VENDRAMETTO - 03/09/2024 11:11:31

<https://pjepeg.tjro.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24090311113011500000106184563>

Número do documento: 24090311113011500000106184563

Imagem 25 – Edificação VI



Fonte: Bruno Westphal (2024)

Imagem 26 – Edificação VI



Fonte: Bruno Westphal (2024)



Westphal & Barbieri LTDA – CNPJ: 33.087.432/0001-30
Av. Cuiabá, 2686 – Jardim Clodoaldo – Cacoal/RO - E-mail: allfaengenharia@hotmail.com



Imagem 27 – Piscina



Fonte: Bruno Westphal (2024)

Imagem 28 – Piscina



Fonte: Bruno Westphal (2024)



Westphal & Barbieri LTDA – CNPJ: 33.087.432/0001-30

Av. Cuiabá, 2686 – Jardim Clodoaldo – Cacoal/RO - E-mail: allfaengenharia@hotmail.com



MDVWMVNIUzRZZ3cxaWswRDIWbzFrUjc1MVk4QWJVZCt3OXI1MUx0VEE5clpobHNvbJlUmtjcTJhTIRiZW5DVVRESIROT2dDOC9FPQ==

Assinado eletronicamente por: CLAITON VENDRAMETTO - 03/09/2024 11:11:31

<https://pjepeg.tjro.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24090311113011500000106184563>

Número do documento: 24090311113011500000106184563

Imagem 29 – Entrada Principal



Fonte: Bruno Westphal (2024)

Imagem 30 – Entrada Principal



Fonte: Bruno Westphal (2024)



Westphal & Barbieri LTDA – CNPJ: 33.087.432/0001-30

Av. Cuiabá, 2686 – Jardim Clodoaldo – Cacoal/RO - E-mail: allfaengenharia@hotmail.com



MDVWMVNIUzRZZ3cxaWswRDIWbzFrUjc1MVk4QWJVZCt3OXI1MUx0VEE5clpobHNvbJlUmtjcTJhTIRiZW5DVVRESIROT2dDOC9FPQ==

Assinado eletronicamente por: CLAITON VENDRAMETTO - 03/09/2024 11:11:31

<https://pjepeg.tjro.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24090311113011500000106184563>

Número do documento: 24090311113011500000106184563

Imagem 31 – Outras Edificações



Fonte: Bruno Westphal (2024)

Imagem 32 – Outras Edificações



Fonte: Bruno Westphal (2024)



Westphal & Barbieri LTDA – CNPJ: 33.087.432/0001-30

Av. Cuiabá, 2686 – Jardim Clodoaldo – Cacoal/RO - E-mail: allfaengenharia@hotmail.com



MDVWMVNIUzRZZ3cxaWswRDIWbzFrUjc1MVk4QWJVZCt3OXI1MUx0VEE5clpobHNvbJlUmtjcTJhTIRiZW5DVVRESIROT2dDOC9FPQ==

Assinado eletronicamente por: CLAITON VENDRAMETTO - 03/09/2024 11:11:31

<https://pjepeg.tjro.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24090311113011500000106184563>

Número do documento: 24090311113011500000106184563

Imagem 33 – Outras Edificações



Fonte: Bruno Westphal (2024)

BRUNO
WESTPHAL:01056940298

Assinado de forma digital por
BRUNO WESTPHAL:01056940298
Dados: 2024.08.29 12:30:19
-04'00'

Bruno Westphal
Engenheiro Civil - CREA 15047 D-RO



Westphal & Barbieri LTDA – CNPJ: 33.087.432/0001-30
Av. Cuiabá, 2686 – Jardim Clodoaldo – Cacoal/RO - E-mail: allfaengenharia@hotmail.com





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-RO

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de RO

Página: 1/1

ART de Obra ou Serviço
2320248500314252



1. Responsável Técnico

BRUNO WESTPHAL

Título do Profissional: **ENGENHEIRO CIVIL /**

Empresas.: **EMPRESA NÃO INFORMADA**

RNP: **2318435049**

Registro: **15047D RO**

Registro:

2. Dados do Contrato

Contratante: **JOSE CLOVIS ROSSI**

RUA: **Rua Presidente Prudente**

Nº.: **3093**

Contrato: **107-24**

Valor: **2.100,00**

Ação Institucional: **Não informado**

Bairro.: **INDUSTRIAL**

Cidade.: **CACOAL**

Celebrado:

Tipo Contratante: **Pessoa física**

Forma de Registro: **Inicial**

Motivo: **Novo Contrato**

CPF/CNPJ: **95737030849**

Telefone.:

País: **BRA** CEP.: **76967626**

Vinculado à ART:

Substituição:

Participação Téc.: **Individual**

3. Dados da Obra/Serviço

Rua: **RODOVIA BR 364**

Nº: **S/N** Comp.: **KM 228,5 01-A, GL. 08, SETOR GY PARANÁ, PIC GY PARANÁ**

Data de Início: **29/08/2024** Previsão de término: **28/08/2025** Coordenadas Geográficas: ,

Finalidade: **Outro**

Proprietário: **JOSE CLOVIS ROSSI**

Telefone.:

UF: **RO** CEP.: **76960001**

CPF/CNPJ: **95737030849**

4. Atividade Técnica

Nível de atuação: **ELABORAÇÃO** Atividade técnica: **LAUDO DE EDIFICAÇÃO EM MATERIAIS MISTOS
LAUDO DE EDIFICAÇÃO DE ALVENARIA**

QTD: **1,00** Unidade: **un**
QTD: **1,00** Unidade: **un**

O registro da A.R.T. não obriga o CREA-RO a emitir a Certidão de Acervo Técnico (C.A.T.), a confecção e emissão do documento apenas ocorrerá se as atividades declaradas na A.R.T. forem condizentes com as atribuições do Profissional. As informações constantes desta A.R.T. são de responsabilidade do(a) profissional. Este documento poderá, a qualquer tempo, ter seus dados, preenchimento e atribuições profissionais conferidos pelo CREA-RO. Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta A.R.T.

5. Declarações

Acessibilidade:

Profissional

Contratante

Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

Local: _____ de _____ Data: _____

BRUNO WESTPHAL - 010.569.402-98

Nome do profissional - CPF:

JOSE CLOVIS ROSSI - 957.370.308-49

Nome do contratante - CPF/CNPJ:

Informações

- * A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.
- * A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.crearo.org.br ou www.confea.org.br
- * A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

CHAVE: **DFD1A-9E1EA-5DEAF-60207-9C026**
www.crearo.org.br/atendimento@crearo.org.br
tel: (69) 2181-1072



CREA-RO
Conselho Regional de Engenharia
e Agronomia de Rondônia

Observações (Resumo do Contrato)

LAUDO PERICIAL EM PROCESSO Nº 7001951-07.2017.8.22.0007 REFERENTE À AVALIAÇÃO DAS CONDIÇÕES ESTRUTURAIS

BRUNO
WESTPHAL:01056940298

Assinado de forma digital por
BRUNO WESTPHAL:01056940298
Dados: 2024.08.29 12:30:00 -04'00'

Valor ART R\$ 99,64

Registrada em: 29/08/2024

Código: AUT

Valor Pago: 99,64

Nosso Número: 1400008500314252 Versão do Sistema



MDVWVMVNIUzRZZ3cxaWswRDIWbzFrUjc1MVk4QWJVZCt3OXI1MUx0VEE5clpobHNvbJlUmtjCTJhTIRiZW5DvVRESIROT2dDOC9FPQ==

Assinado eletronicamente por: CLAITON VENDRAMETTO - 03/09/2024 11:11:31

<https://pjepeg.tjro.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24090311113011500000106184563>

Número do documento: 24090311113011500000106184563

Num. 110622832 - Pág. 25