



Valide aqui
este documento

Sao Goncalo 02 of de Justica

Serviço do Registro de Imóveis

Tyrone Gomes

TABELIAO OFICIAL

Rua Dr.Feliciano Sodre 138, Centro, Sao Goncalo / RJ

E-mail: contato@2oficiosg.com.br

Telefone: (21)97188-1744

CERTIDÃO

Livro: 2 / Matrícula: 37367 / Recibo: 114347 / Data da Certidão: 18/01/2024.

Certifico e dou fé que a presente cópia é reprodução autêntica da Matrícula nº 37367, extraída nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6015/73, dela constando a situação jurídica e todos os eventuais ônus e indisponibilidades que recaiam sobre o imóvel, bem como a eventual existência de ações reais e pessoais reipersecutórias, sobre os atuais proprietários ou os detentores de direitos relativos ao mesmo, prenotados até o dia anterior.- Buscas dadas por Alexandre de Medeiros Serra. Rio de Janeiro, São Gonçalo, 18 de janeiro de 2024.-

Custas da Certidão:

20.4.6.* Certidão de ônus reais / int. teor / vintenárias / de arquivo até 20 fls., s/ contar pág. de rosto: 93,59 x 1 = 93,59.

Emolumentos: R\$ 93,59 | Fetj: R\$ 18,71 | Fundperj: R\$ 4,67 | Funperj: R\$ 4,67 | Funarpen: R\$ 3,74 | Pmcmv: R\$ 1,87.

Iss: R\$ 1,94 | Selo: R\$ 2,48 | Total: R\$ 131,67.



Poder Judiciário - TJERJ

Corregedoria Geral da Justiça

Selo de Fiscalização Eletrônico

EEPH 44574 JGQ

Consulte a validade do selo em:

www4.tjrj.jus.br/Portal-Extrajudicial/consultaselo/

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/WX5JG-NSX2P-NNZVK-FRLAA>



Valide aqui
este documento

Sao Goncalo 02 of de Justica
Serviço de Registro de Imóveis

Tyrone Gomes
TABELIAO OFICIAL
Rua Dr.Feliciano Sodre 138, Centro, Sao Goncalo / RJ
E-mail: contato@2oficiosg.com.br
Telefone: (21)97188-1744

CERTIDÃO

Livro: 2 / Matrícula: 37367 / Recibo: 114347 / Data da Certidão: 18/01/2024.

REGISTRO GERAL

2º OFÍCIO DE JUSTIÇA

NÚMERO
37.367

FICHA
01

IMÓVEL: RUA DR.º OLIVEIRA BOTELHO, N.º 785, ONDE SERÁ EDIFICADO O AP. 104 DO BLOCO 01, CONDOMÍNIO NOVAS CORES, EDIFÍCIO AZUL, COM DIREITO A UMA VAGA DE GARAGEM, PARA ESTACIONAMENTO E GUARDA DE VEÍCULOS DE PASSEIO, DE MANEIRA INDETERMINADA, BAIRRO NEVES, ZONA URBANA, 4.º DISTRITO DESTE MUNICÍPIO, COM A CORRESPONDENTE FRAÇÃO IDEAL DE 0,002996 AVOS, DO TERRENO QUE NO SEU TODO MEDE: 70,60M DE TESTADA DE FRENTE PARA A RUA DR.º OLIVEIRA BOTELHO, 146,46M DE LARGURA DO LADO DIREITO, CONFRONTANDO COM O N.º 631 DA RUA DR.º OLIVEIRA BOTELHO, E COM A ÁREA B DA RODOVIA BR 101, 115,20M DE LARGURA DO LADO ESQUERDO CONFRONTANDO COM A ÁREA DA UNIÃO OCUPADA PELO COLÉGIO ERNANI FARIA, E O PORTO DE ASSISTÊNCIA MÉDICA, AMBOS MUNICIPAIS, E 70,60M NOS FUNDOS, CONFRONTANDO COM A ÁREA D DA RODOVIA BR 101, COM A ÁREA DE 9.241.811M2.- **PROPRIETÁRIO:** CHL LVIII INCORPORAÇÕES LIMITADA, COM SEDE NA PRAIA DE BOTAFOGO, N.º 228, 16.º ANDAR, BOTAFOGO, RIO DE JANEIRO/RJ, INSCRITO NO CNPJ N.º 10.234.329/0001-70.- **REGISTRO ANTERIOR:** TRANSCRIÇÃO: 25.927, FLS. 139, LIRO 3/Z, E MATRÍCULA: 19.173, LIVRO 02, DESTE REGISTRO.- SÃO GONÇALO, 16 DE JUNHO DE 2011.-
EU, Tyrone Gomes, DIGITEI E EU O OFICIAL Tyrone Gomes, SUBSCREVO.-
Tabelião Titular
Mat. 06/2165

R: 01 - **HIPOTECA** - PROT. 93.015, DE 12.05.2011.- POR INSTRUMENTO PARTICULAR FIRMADO EM 22.12.2010, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA, QUE FICA ARQUIVADO, CHL LVIII INCORPORAÇÕES LIMITADA, JÁ QUALIFICADO, DEU EM **HIPOTECA**, O IMÓVEL OBJETO DESTA MATRÍCULA, À CREDORA CAIXA ECONOMICA FEDERAL-CEF, INSTITUIÇÃO FINANCEIRA SOB A FORMA DE EMPRESA PÚBLICA, COM SEDE EM BRASÍLIA-DF, NO SBS, QUADRA 4, LOTES ¼, INSCRITA NO CNPJ SOB O N.º 00.360.305/0001-04, EM GARANTIA DA ABERTURA DE CRÉDITO NO VALOR DE R\$ 22.635.828,85, COM RECURSOS DO FGTS, TENDO COMO OBJETIVO FINANCIAR A CONSTRUÇÃO DO EMPREENDIMENTO CONDOMÍNIO NOVAS CORES, COM PRAZO DE AMORTIZAÇÃO DE 24 MESES, A CONTAR DO DIA 1.º DO MÊS SUBSEQUENTE AO TÉRMINO DA OBRA DEFINIDO NO CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO E DE DESEMBOLSO DO EMPREENDIMENTO, CONCORDAM AS PARTES QUE O VALOR DOS IMÓVEIS HIPOTECADOS, PARA FINS DO ARTIGO 1.484 DO CÓDIGO CIVIL, FICA FIXADO EM R\$ 29.448.000,00.- **FIADORES:** PDG REALTY SA EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES, COM SEDE NA PRAIA DE BOTAFOGO, N.º 501, BLOCO 01, SALA 201, BOTAFOGO, RIO DE JANEIRO/RJ, INSCRITO NO CNPJ N.º 02.950.811/0001-89, CHL DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO SA, COM SEDE NA PRAIA DE BOTAFOGO, N.º 228, 16.º ANDAR, BOTAFOGO, RIO DE JANEIRO/RJ, INSCRITO NO CNPJ N.º 03.659.193/0001-85, TOTUS EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LIMITADA, COM SEDE NA RUA MAESTRO FELÍCIO TOLEDO, N.º 519, SALA 1.202, CENTRO, NITERÓI/RJ, INSCRITO NO CNPJ N.º 28.701.795/0001-84, CONSTRUTORA CHL DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S/A, COM SEDE NA PRAIA DE BOTAFOGO, N.º 228, 16.º ANDAR, BOTAFOGO, RIO DE JANEIRO/RJ, INSCRITO NO CNPJ N.º 03.659.193/0001-85, DEMAIS CLÁUSULAS E CONDIÇÕES NO REFERIDO INSTRUMENTO.- SÃO GONÇALO, 16 DE JUNHO DE 2011.-

EU, Tyrone Gomes, DIGITEI E EU OFICIAL Tyrone Gomes, SUBSCREVO.-
Tabelião Titular
Mat. 06/2165

(R).1 ato
RRP08710 RDL

CERTIDÃO/EX-OFFÍCIO: CERTIFICO E DOU FÊ, QUE DEIXOU DE CONSTA DA ABERTURA DA MATRÍCULA, QUE O IMÓVEL É FOREIRO A UNIÃO FEDERAL CAT N.º 001303359-08, RIP N.º 5897
"Continua no verso"

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/WX5JG-NSX2P-NNZVK-FRLAA>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

Sao Goncalo 02 of de Justica
Serviço do Registro de Imóveis

Tyrone Gomes
TABELIAO OFICIAL

Rua Dr.Feliciano Sodre 138, Centro, Sao Goncalo / RJ
E-mail: contato@2oficiosg.com.br
Telefone: (21)97188-1744

CERTIDÃO

Livro: 2 / Matrícula: 37367 / Recibo: 114347 / Data da Certidão: 18/01/2024.

REGISTRO GERAL

NÚMERO
37.367

FICHA
01V.º

0100197-08, E A FRAÇÃO IDEAL DA VAGA DE GARAGEM QUE É DE 0,000358 AVOS DO TERRENO SUPRA MENCIONADO. EU DIGITEI, E EU O OFICIAL SUBSCREVO.- SÃO GONÇALO, 11 DE ABRIL DE 2012.

Tyrone Gomes
Escritor Substituto
Mat. 9449898

Tyrone Gomes
Escritor Substituto
Mat. 9449898

AV: 02 - NOVA DENOMINAÇÃO SOCIAL - PROT. 95.892, DE 04.04.2012.- POR DOCUMENTO PARTICULAR DE 03.02.2012, ACOMPANHADO DE INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONSTITUIÇÃO DE SOCIEDADE EMPRESARIA LTDA, QUE FICAM ARQUIVADOS, AVERBA-SE A NOVA DENOMINAÇÃO SOCIAL DE CHL LVIII INCORPORAÇÕES LIMITADA, PARA CHL LVIII INCORPORAÇÕES S/A.- SÃO GONÇALO, 11 DE ABRIL DE 2012.- EU DIGITEI E EU O OFICIAL SUBSCREVO.-

Tyrone Gomes
Escritor Substituto
Mat. 9449898

Tyrone Gomes
Escritor Substituto
Mat. 9449898

(R).1 ato
RSS90473 DUJ

AV: 03 - BAIXA E CANCELAMENTO DE HIPOTECA.- PROT. 95.893, DE 04.04.2012.- POR INSTRUMENTO PARTICULAR COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA, FIRMADO EM 29.04.2011, QUE FICA ARQUIVADO, A CAIXA ECONOMICA FEDERAL-CEF, AUTORIZOU A BAIXA E CANCELAMENTO DA HIPOTECA, OBJETO DO R 01 SUPRA, REFERENTE AO IMÓVEL OBJETO DESTA MATRÍCULA.- SÃO GONÇALO, 11 DE ABRIL DE 2012.- EU DIGITEI E EU O OFICIAL SUBSCREVO.-

Tyrone Gomes
Escritor Substituto
Mat. 9449898

Tyrone Gomes
Escritor Substituto
Mat. 9449898

(R).1 ato
RSS90474 HRC

R: 04 - COMPRA E VENDA - PROT. 95.893, DE 04.04.2012.- POR INSTRUMENTO PARTICULAR FIRMADO EM 29.04.2011, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA, QUE FICA ARQUIVADO, TEREZINHA RODRIGUES SOARES, NACIONALIDADE BRASILEIRA, VIUVA, NASCIDA EM 03/10/1941, APOSENTADA, PORTADORA DA C.I N.º 052890654, EXPEDIDA PELO DETRAN/RJ, EM 02/02/2011, E DO CPF N.º 014.326.077-40, RESIDENTE E DOMICILIADA NA RUA 03, LOTE N.º 56, QD. 03, MANILHA, ITABORAÍ/RJ, POR COMPRA E PELO PREÇO DE R\$ 127.000,00, PAGO DA SEGUINTE FORMA: R\$ 64.322,30 PAGOS COM RECURSOS PRÓPRIOS, R\$ 5.013,00 PAGO COM RECURSOS DA CONTA VINCULADA DO FUNDO DE GARANTIA DO TEMPO DE SERVIÇO-FGTS NA FORMA DE DESCONTO, E R\$ 57.664,70 ATRAVÉS DA CEF MEDIANTE FINANCIAMENTO, VALOR DA COMPRA E VENDA DO TERRENO: R\$ 11.709,95, ADQUIRIU DA CHL LVIII INCORPORAÇÕES LIMITADA, JÁ QUALIFICADA, O IMÓVEL OBJETO DESTA MATRÍCULA. - O ITBI FOI PAGO PELO DARM N.º 1011/2012, NA AGÊNCIA 0086, BANCO ITAÚ/SA, EM 28.03.2012, NO VALOR DE R\$ 234,20. - SÃO GONÇALO, 11 DE ABRIL DE 2012. - EU DIGITEI E EU O OFICIAL SUBSCREVO.-

Tyrone Gomes
Escritor Substituto
Mat. 9449898

Tyrone Gomes
Escritor Substituto
Mat. 9449898

(R).1 ato
RSS90475 ANH

R: 05 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - PROT. 95.893, DE 04.04.2012.- PELO MESMO INSTRUMENTO CONSTANTE DO R 04 SUPRA, TEREZINHA RODRIGUES SOARES, JÁ QUALIFICADA, DEU EM ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA, O IMÓVEL OBJETO DESTA MATRÍCULA, À CREDORA CAIXA ECONOMICA FEDERAL-CEF, INSTITUIÇÃO FINANCEIRA SOB A FORMA DE EMPRESA PÚBLICA, COM SEDE EM BRASÍLIA-DF, NO SBS, QUADRA 4, LOTES 3/4, INSCRITA NO CNPJ SOB O N.º 00.360.305/0001-04, EM GARANTIA DA DÍVIDA CONFESSADA DE R\$ 57.664,70, PARA PAGAMENTO NO PRAZO DE 132 MESES, EM PRESTAÇÕES MENSIS E SUCESSIVOS DE R\$ 776,94 (COM ENCARGOS), PELO SISTEMA DE AMORTIZAÇÃO SAC, À TAXA NOMINAL DE JUROS DE 6,0000% AA, E EFETIVA ANUAL DE 6,1679% AA, VENCENDO-SE A PRIMEIRA PRESTAÇÃO: DE ACORDO COM A CLÁUSULA SÉTIMA.- ÉPOCA DO RECÁLCULO DOS ENCARGOS: DE ACORDO COM A CLÁUSULA SÉTIMA.- VALOR DA GARANTIA R\$ 127.000,00.- PRAZO DE CONSTRUÇÃO: 20 MESES.- DEMAIS CLÁUSULAS E CONDIÇÕES NO REFERIDO INSTRUMENTO.- SÃO GONÇALO, 11 DE ABRIL DE 2012. - EU DIGITEI E EU O OFICIAL SUBSCREVO.-

Tyrone Gomes
Escritor Substituto
Mat. 9449898

Tyrone Gomes
Escritor Substituto
Mat. 9449898

(R).1 ato
RSS90476 GBK

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/WX5JG-NSX2P-NNZVK-FRLAA>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

Sao Goncalo 02 of de Justica
Serviço do Registro de Imóveis

Tyrone Gomes
TABELIAO OFICIAL
Rua Dr.Feliciano Sodre 138, Centro, Sao Goncalo / RJ
E-mail: contato@2oficiosg.com.br
Telefone: (21)97188-1744

CERTIDÃO

Livro: 2 / Matrícula: 37367 / Recibo: 114347 / Data da Certidão: 18/01/2024.

REGISTRO GERAL

2º OFÍCIO DE JUSTIÇA

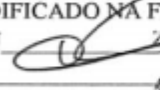
NÚMERO

37.367

FICHA

02

AV: 06 - **HABITE-SE/CONSTRUÇÃO** - PROT. 99.970, DE 13.08.2013, - POR CERTIDÃO PASSADA PELA PMSG EM 03.06.2013, DE N.º 135573/2013, INSTRUÍDO DE REQUERIMENTO, QUE FICA ARQUIVADO, AVERBA-SE QUE FORAM CONCLUÍDAS E ACEITAS AS OBRAS LICENCIADAS, REFERENTE A UNIDADE N.º 785, AP. 104, **BLOCO 01, DA RUA OLIVEIRA BOTELHO**, INSCRITO NA PMSG SOB O N.º 173599000, AVERBADO PELO PROCESSO N.º 35109/2009, EM 28.02.2013, COM A ÁREA DE 53,28M², EDIFICADO NA FRAÇÃO CORRESPONDENTE. - SÃO GONÇALO, 25 DE OUTUBRO DE 2013. -

EU  DIGITEI E EU O OFICIAL , SUBSCREVO.

Tyrone Gomes
Tabelião Titular
Mat. 08/2165

Tyrone Gomes
Tabelião Titular
Mat. 08/2165

(R).1 ato
RUJ82534 GFZ

AV07-PRNT(105920-201-1C)- NOTIFICAÇÃO (CONSTITUIÇÃO EM MORA)- NA QUALIDADE DE AGENTE FIDUCIÁRIO, DESIGNADO POR **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF**, JÁ QUALIFICADO, REQUEREU EM DATA DE 26/08/2015, ATRAVÉS DO OFÍCIO S/Nº, NOS TERMOS DO § 1º, DO ART.º 26 DA LEI 9.514/97, A NOTIFICAÇÃO DO DEVEDOR FIDUCIANTE **TEREZINHA RODRIGUES SOARES**, CPF Nº 014.326.077-40, EM RELAÇÃO AO CONTRATO DE FINANCIAMENTO IMOBILIÁRIO N.º 855551154572, FIRMADO EM 29/04/2011, GARANTIDO POR ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA PARA PAGAMENTO DAS OBRIGAÇÕES CONTRATUAIS RELATIVAS AOS ENCARGOS NºS 19, 20, 21 E 22, QUE ENCONTRAM-SE VENCIDOS DESDE 29/04/2015. - **RESULTADO DO PROCEDIMENTO NOTIFICAÇÃO.**- DE ACORDO COM A NOTIFICAÇÃO PROCEDIDA PELO CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE SÃO GONÇALO, EM 14/10/2015, 20/10/2015 E 21/10/2015, APÓS DILIGÊNCIAS AFIM DE ENCONTRAR E NOTIFICAR O DEVEDOR FIDUCIANTE, **TEREZINHA RODRIGUES SOARES**, **AVERBA-SE:** QUE NÃO FOI POSSÍVEL DAR CUMPRIMENTO À PRESENTE NOTIFICAÇÃO, POR NÃO TER SIDO LOCALIZADO. - INFORMO AINDA, QUE O VALOR DESTA ENCARGO, POSICIONADO EM 26/08/2015 CORRESPONDE A R\$ 3.211,14, O NÃO CUMPRIMENTO DA REFERIDA OBRIGAÇÃO NO PRAZO ESTIPULADO, EM VIRTUDE DA AUSÊNCIA DE PAGAMENTO, SUJEITO À ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA, AOS JUROS DE MORA ATÉ A DATA DO EFETIVO PAGAMENTO E AS DESPESAS DE COBRANÇA, SOMANDO-SE TAMBÉM OS ENCARGOS QUE VENCEREM NO PRAZO DESTA NOTIFICAÇÃO NÃO CUMPRIMENTO DA REFERIDA OBRIGAÇÃO NO PRAZO ESTIPULADO, GARANTE O DIREITO DE CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE DO IMÓVEL EM FAVOR DA CREDORA FIDUCIÁRIA **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF**, NOS TERMOS DO § 7º O ART.º 26 DA LEI 9.514/97. SÃO GONÇALO, 07 DE DEZEMBRO DE 2015. **O OFICIAL.**

EU  DIGITEI, E EU O OFICIAL , SUBSCREVO. - **SELO Nº EBHZ13716 VYJ**

André Cunha do Amorim
CTPS 040.92004 - MTF 5
Aux. Cartório

Tyrone Gomes
Tabelião Titular
Mat. 08/2165

CONTINUA NO VERSO



Valide aqui
este documento

Sao Goncalo 02 of de Justica
Serviço do Registro de Imóveis

Tyrone Gomes
TABELIAO OFICIAL
Rua Dr.Feliciano Sodre 138, Centro, Sao Goncalo / RJ
E-mail: contato@2oficiosg.com.br
Telefone: (21)97188-1744

CERTIDÃO

Livro: 2 / Matrícula: 37367 / Recibo: 114347 / Data da Certidão: 18/01/2024.

REGISTRO GERAL

NÚMERO

37.367

FICHA

02vº

Av:08 - **RESULTADO DA NOTIFICAÇÃO (NEGATIVO) e EDITAIS DE NOTIFICAÇÃO (POSITIVO)** – Prot. 127.209 de 19.04.2022.- Por requerimento da credora de 18.04.2022, acompanhado da certidão comprobatória de **notificação** do cartório do 1º Ofício de justiça da comarca de São Gonçalo expedida em 24.09.2022, registro nº 227302, protocolo nº 278358, e também dos **editais eletrônicos de notificação**, conforme publicação cadastrada no portal de editais: 98489, publicado em 13.10.2022, 98490, publicado em 14.10.2022 e 98491, publicado em 17.10.2022, que ficam arquivados, averba-se ter sido **NEGATIVO** o resultado da notificação Cartório do 1º Ofício de justiça da comarca de São Gonçalo e **POSITIVO** a notificação via edital eletrônico dos devedor(es) fiduciante(s): **TEREZINHA RODRIGUES SOARES**, Já qualificado(a/s), do contrato de financiamento com alienação fiduciária objeto do **R:05**, desta matrícula, uma vez que, e que até a presente data, o mesmo não compareceu ao Cartório para purgação da mora, decorrido, portanto, o prazo legal estabelecido no parágrafo 1º do Art. 26 da Lei 9.514/97.- São Gonçalo, 07 de dezembro de 2022.- **SELO: EEIX32021-JFE.-**

Eu, Alexandro de Medeiros Serra, digitei, e eu, Autorizado subscrevo

Aux de Cartório
Mat 94/20474

Eduardo Costa da Silva
Substituto
Matrícula 94/7328

CERTIDÃO - EX-OFÍCIO – Certifico e dou fé, que fica retificada a averbação **AV:08**, acima, informando que na realidade trata-se, tão somente com relação ao **resultado negativo da notificação**, ficando excluída a informação de edital positivo, pois se tratou de um erro na plataforma digital.- São Gonçalo, 22 de dezembro de 2022.-

Eu, Alexandro de Medeiros Serra, digitei, e eu, Autorizado subscrevo

Aux de Cartório
Mat 94/20474

Eduardo Costa da Silva
Substituto
Matrícula 94/7328

AV:09 – CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE - Prot. 132.510, de 28.12.2023.- Por requerimento firmado em 19.12.2023, pela credora fiduciária Caixa Econômica Federal, acompanhado da comprovação do recolhimento do ITBI, conforme guia nº 5251/23, que ficam arquivados, tendo em vista a regular intimação/notificação do devedor(a/es) fiduciante(s) **TEREZINHA RODRIGUES SOARES**, já qualificado(a) (BIB negativo nº 01748.24.01.15.47.356) para pagamento das prestações vencidas e as que se vencerem até a data do pagamento e demais encargos incidentes, referentes ao contrato de financiamento imobiliário com garantia fiduciária, objeto do **R:05**, desta matrícula, sem que os mesmos tenham purgado a mora no prazo legal, fica, nos termos do parágrafo 7º do artigo 26, da Lei 9.514, de 20.11.97, **CONSOLIDADA A PROPRIEDADE** do imóvel objeto desta matrícula, em nome da referida **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**.- São Gonçalo, 17 de janeiro de 2024.- **SELO: EEPH44537-QGB**

Eu, Alexandro de Medeiros Serra, digitei, e eu, Autorizado subscrevo

Aux de Cartório
Mat 94/20474

Eduardo Costa da Silva
Substituto
Matrícula 94/7328

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/WX5JG-NSX2P-NNZVK-FRLAA>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado