



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 5ª CIRCUNSCRIÇÃO
RUA DA CONCEIÇÃO, 178 – COMARCA DE NITERÓI
COMPETÊNCIA – 4º SUB DISTRITO DO 1º DISTRITO
OFICIAL: – SCISINIO DIAS

LIVRO **"2"** REGISTRO GERAL _____

MATRÍCULA	FICHA
12.127	01

DATA: Niterói, 25 de janeiro de 1985.

RUA DOZE - FRAÇÃO IDEAL DE 49/12000 do terreno que corresponderá ao apartamento 803 do Bloco 02, denominado Jardim Residencial Fonseca, constituído de terreno 13-"A", desmembrado de maior porção da Alameda São Boaventura nº 555, em zona urbana e não foreiro do 4º subdistrito do 1º distrito deste Município, que dito terreno em sua totalidade mede: em uma linha curva com vinte e cinco metros e nove centímetros mais oito metros e vinte e cinco centímetros na frente, vinte metros de fundos; por cento e sessenta e dois metros e dez centímetros de extensão de frente e fundos pelo lado direito, e cinco e sessenta e seis metros e seis centímetros pelo lado esquerdo, fazendo frente para a rua 11.....

REGISTRO ANTERIOR na MATRÍCULA 8.167 da 5ª Circunscrição, em nome da TERRA DO SOL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, com sede a Rua Martins Ferreira nº 81 inscrita no CGC.42.470.427/0001-01, neste ato representada, por termos do mandato lavrada em Notas do 8º Ofício do Rio de Janeiro, no 1º 1657, fls.98, por sua bastante procuradora CONSTRUTORA PRESIDENTE S/A, com sede a rua Real Grandeza nº 86-A, inscrita no CGC. 33.265.695/0001-92, neste ato representada, na forma do seu Estatuto Social, por seu Diretor:.... WALDIR MELLO SIMÕES, e seu procurador José Koury Junior; e registrou a incorporação do empreendimento constante de 2 bloco com 15 pavimentos, perfazendo um total de 240 unidades, existindo ainda a hipoteca no registro 03 em favor da CAIXA ECONOMICA FEDERAL, constituída sobre o terreno e benfeitorias a serem acrescentadas nele, e, como interveniente ASCOP- ASSESSORIA, CONSULTORIA, ORGANIZAÇÃO E PLANEJAMENTO LTDA, com sede a rua do Acre-83- salas 1103 a 1105 e 12º andar, inscrita no CGC: 42.170.290/0001-61- neste ato representado por seu procurador Paulo Fernando Villela Canuarua.-

REG.01- 12.127-Prot.01 fls.228 sob nº17.523.Pelo instrumento particular de compra e venda, mútuo com obrigações e quitação parcial datado de 28 de dezembro de 1984, esse imóvel foi adquirido por : ALCIDES GAMA DA SILVA, estoquista, e s/m Rosimeri Veras Ribeiro - Gama, demonstradora, casados p/reg. da com. de bens, brasileiros, CI. nºs 04330490-6 e 06150861-0 IFP e CPF nºs 496.606597/68 e 781.650.087/49, res. no Rio de Janeiro; e GENTIL ALVES MOREIRA, brasileiro, solteiro, estoquista, CI. nº 04759110-2 IFP e CPF nº 539.007.907/87, res. no RJ; e ANTONIO VICENTE DOS REIS, brasileiro, solteiro, estoquista, CI. nº 01840444/2, IFP e CPF nº 262.589.437/72, residen-

MATRÍCULA

12.127

FICHA

01.

tes no RJ; Pelo preço de Cr\$55.139.177,00. Niterói, 25/01/1985.---...
REG.02- 12.127- Pelo mesmo protocolo e instrumento particular, o
imovel foi adquirido e dado em 1ª e especial hipoteca a CAIXA -
ECONOMICA FEDERAL, dívida no valor de Cr\$49.671.428,00 equivalen
tes a 2.780,00000UPC's, que serão pagos por meio de 252 prestações
sendo a 1ª no valor de Cr\$461.638,00, com juros de 10%.-

Niterói, 25 de janeiro de 1985. O OFICIAL:

Av.03-12127-Prot.1B, fls 260v, sob nº 20609. Modificada no 1203 sob o
nº 237, me 29/09/1986, e Convenção de Condomínio do prédio da presen
te matrícula:

Niterói, 25 de setembro de 1986: O OFICIAL:

AV.04-12.127. NOVA DENOMINAÇÃO : Certifico que o lo
gradouro em que se localiza o imóvel aqui matriculado, com base
no Decreto Municipal 2.056/74, denomina-se rua Desembargador Ma
rio Fernandes Pinheiro e que, conforme averbação AV.04-M.8.167,
o edifício "Jardim Residencial Fonseca" recebeu o número 127 da
supra citada rua. Niterói, 29/07/94. O OFICIAL

R-5-12.127 - PENHORA. Protocolo 98366, de 18 de Outubro de 2024. Procede-se ao presente, a
requerimento do interessado, para constar que, nos termos da certidão expedida pelo juízo da 5ª Vara
Cível da comarca de Niterói/RJ, Dr. RODRIGO JOSÉ MEANO BRITO, em execução promovida nos
autos do processo nº 0004316-07.2007.8.19.0002 (2007.002.004278-7), em que é executado
ALCIDES GAMA DA SILVA, acima devidamente qualificado, e exequente CONDOMINIO DO
JARDIM RESIDENCIAL FONSECA, inscrito no CNPJ sob o nº 27.792.753/0001-33, com
endereço sito a Rua Desembargador Mario Fernandes Pinheiro, nº 127, Fonseca, Niterói/RJ, o imóvel
objeto desta matrícula foi penhorado para garantia do crédito exequendo, no valor de R\$237.636,40
(duzentos e trinta e sete mil seiscentos e trinta e seis reais e quarenta centavos), nomeado como
depositário o devedor. Dou fé. Niterói, 04 de novembro de 2024. Selo Eletrônico EEKV-75324-FYR.
A Oficial Substituta, OK Bianca Cezar Guimarães, Mat. 94/19353.....

**MUNICÍPIO DE NITERÓI**

RUA VISCONDE DE SEPETIBA, 987, 6º ANDAR
NITERÓI - RJ
21 26200403 - CNPJ : 28.521.748/0001-59
prefeitura@niteroi.rj.gov.br
www.niteroi.rj.gov.br

MUNICÍPIO DE NITERÓI - RJ
CPF/CNPJ: 33265695000192
Contribuinte: CONSTRUTORA PRESIDENTE S/A
Emitida em: 02/07/2026

Processo: 00704619820148190002

Inicial	CDA	Exercício	Valor Histórico	Valor Corrigido	Juros	Multa	Total
448112	842347	2010	799,70	1.400,20	2.555,79	280,04	4.236,03
Subtotal			799,70	1.400,20	2.555,79	280,04	4.236,03

Taxas/Custas	
HONORARIO SUCUMBENCIA 10%	423,60
CITAÇÃO PELO CORREIO	41,22
ATOS ESCRIVAS DA DIVIDA ATIVA	334,92
ATOS DOS DIST. LEI 6370/12 2%	12,34
ACRESCIMO 20% LEI 3217	37,78
TAXA JUDICIARIA	446,43
ADICIONAL POR NOME	3,81
FUNPERJ	48,02
ATOS DOS DISTRIBUIDORES (APC)	188,94
FUNDPERJ	48,02
FUNARPEN	33,90
FUNPGT	5,64
FUNPGALERJ	5,64
FUNDAC-PGUERJ	5,64
Total Taxas/Custas	1.635,90
Total	5.871,93

Processo: 01068135520148190002

Inicial	CDA	Exercício	Valor Histórico	Valor Corrigido	Juros	Multa	Total
482700	894605	2011	837,29	1.400,21	2.387,78	280,04	4.068,03
Subtotal			837,29	1.400,21	2.387,78	280,04	4.068,03

Taxas/Custas	
HONORARIO SUCUMBENCIA 10%	406,80
CITAÇÃO PELO CORREIO	41,22
ATOS ESCRIVAS DA DIVIDA ATIVA	334,92
ATOS DOS DIST. LEI 6370/12 2%	12,34
ACRESCIMO 20% LEI 3217	37,78
TAXA JUDICIARIA	446,43
ADICIONAL POR NOME	3,81
FUNPERJ	48,02
ATOS DOS DISTRIBUIDORES (APC)	188,94
FUNDPERJ	48,02
FUNARPEN	33,90
FUNPGT	5,64
FUNPGALERJ	5,64
FUNDAC-PGUERJ	5,64
Total Taxas/Custas	1.619,10
Total	5.687,13

**MUNICÍPIO DE NITERÓI**

RUA VISCONDE DE SEPETIBA, 987, 6º ANDAR
NITERÓI - RJ
21 26200403 - CNPJ : 28.521.748/0001-59
prefeitura@niteroi.rj.gov.br
www.niteroi.rj.gov.br

MUNICÍPIO DE NITERÓI - RJ
CPF/CNPJ: 33265695000192
Contribuinte: CONSTRUTORA PRESIDENTE S/A
Emitida em: 02/07/2026

Processo: 00080435620168190002

Inicial	CDA	Exercício	Valor Histórico	Valor Corrigido	Juros	Multa	Total
822221	3070889	2012	898,50	1.400,21	2.219,75	280,04	3.900,00
822221	3070890	2013	945,91	1.400,18	2.051,69	280,03	3.731,90
822221	3070891	2014	1.036,08	1.448,76	1.869,35	289,68	3.607,79
Subtotal			2.880,49	4.249,15	6.140,79	849,75	11.239,69

Taxas/Custas	
HONORARIO SUCUMBENCIA 10%	1.123,97
CITAÇÃO PELO CORREIO	41,22
ATOS ESCRIVAS DA DIVIDA ATIVA	334,92
ATOS DOS DIST. LEI 6370/12 2%	12,34
ACRESCIMO 20% LEI 3217	37,78
TAXA JUDICIARIA	494,55
ADICIONAL POR NOME	3,81
FUNPERJ	48,02
ATOS DOS DISTRIBUIDORES (APC)	188,94
FUNDPERJ	48,02
FUNARPEN	33,90
FUNPGT	5,64
FUNPGALERJ	5,64
FUNDAC-PGUERJ	5,64
Total Taxas/Custas	2.384,39
Total	13.624,08

Processo: 00572141120188190002

Inicial	CDA	Exercício	Valor Histórico	Valor Corrigido	Juros	Multa	Total
965428	3189773	2015	1.068,96	1.400,21	1.715,67	280,04	3.395,92
Subtotal			1.068,96	1.400,21	1.715,67	280,04	3.395,92

Taxas/Custas	
HONORARIO SUCUMBENCIA 10%	339,59
CITAÇÃO PELO CORREIO	41,22
ATOS ESCRIVAS DA DIVIDA ATIVA	334,92
ATOS DOS DIST. LEI 6370/12 2%	12,34
ACRESCIMO 20% LEI 3217	37,78
TAXA JUDICIARIA	446,43
ADICIONAL POR NOME	3,81
FUNPERJ	48,02
ATOS DOS DISTRIBUIDORES (APC)	188,94
FUNDPERJ	48,02
FUNARPEN	33,90
FUNPGT	5,64
FUNPGALERJ	5,64
FUNDAC-PGUERJ	5,64
Total Taxas/Custas	1.551,89
Total	4.947,81

**MUNICÍPIO DE NITERÓI**

RUA VISCONDE DE SEPETIBA, 987, 6º ANDAR
NITERÓI - RJ
21 26200403 - CNPJ : 28.521.748/0001-59
prefeitura@niteroi.rj.gov.br
www.niteroi.rj.gov.br

MUNICÍPIO DE NITERÓI - RJ
CPF/CNPJ: 33265695000192
Contribuinte: CONSTRUTORA PRESIDENTE S/A
Emitida em: 02/07/2026

Processo: 00619962720198190002

Inicial	CDA	Exercício	Valor Histórico	Valor Corrigido	Juros	Multa	Total
1062925	3286885	2016	1.170,32	1.400,11	1.547,54	280,02	3.227,67
1062925	3286886	2017	1.269,56	1.400,11	1.379,52	280,02	3.059,65
1062925	3286887	2018	1.301,81	1.400,11	1.211,51	280,02	2.891,64
Subtotal			3.741,69	4.200,33	4.138,57	840,06	9.178,96

Taxas/Custas	
HONORARIO SUCUMBENCIA 10%	917,90
CITAÇÃO PELO CORREIO	41,22
ATOS ESCRIVAS DA DIVIDA ATIVA	334,92
ATOS DOS DIST. LEI 6370/12 2%	12,34
ACRESCIMO 20% LEI 3217	37,78
TAXA JUDICIARIA	446,43
ADICIONAL POR NOME	3,81
FUNPERJ	48,02
ATOS DOS DISTRIBUIDORES (APC)	188,94
FUNDPERJ	48,02
FUNARPEN	33,90
FUNPGT	5,64
FUNPGALERJ	5,64
FUNDAC-PGUERJ	5,64
Total Taxas/Custas	2.130,20
Total	11.309,16

Processo: 00263756120228190002

Inicial	CDA	Exercício	Valor Histórico	Valor Corrigido	Juros	Multa	Total
1229416	3427587	2019	1.360,74	1.400,12	973,48	280,09	2.653,69
Subtotal			1.360,74	1.400,12	973,48	280,09	2.653,69

Taxas/Custas	
HONORARIO SUCUMBENCIA 10%	265,37
CITAÇÃO PELO CORREIO	41,22
ATOS ESCRIVAS DA DIVIDA ATIVA	334,92
ATOS DOS DIST. LEI 6370/12 2%	12,34
ACRESCIMO 20% LEI 3217	37,78
TAXA JUDICIARIA	446,43
ADICIONAL POR NOME	3,81
FUNPERJ	48,02
ATOS DOS DISTRIBUIDORES (APC)	188,94
FUNDPERJ	48,02
FUNARPEN	33,90
FUNPGT	5,64
FUNPGALERJ	5,64
FUNDAC-PGUERJ	5,64
Total Taxas/Custas	1.477,67
Total	4.131,36



MUNICÍPIO DE NITERÓI
RUA VISCONDE DE SEPETIBA, 987, 6º ANDAR
NITERÓI - RJ
21 26200403 - CNPJ : 28.521.748/0001-59
prefeitura@niteroi.rj.gov.br
www.niteroi.rj.gov.br

MUNICÍPIO DE NITERÓI - RJ
CPF/CNPJ: 33265695000192
Contribuinte: CONSTRUTORA PRESIDENTE S/A
Emitida em: 02/07/2026

Processo: 30019590720248190002							
Inicial	CDA	Exercício	Valor Histórico	Valor Corrigido	Juros	Multa	Total
1389923	3469391	2020	1.400,06	1.400,06	852,72	280,07	2.532,85
1389923	3546736	2021	1.444,02	1.444,02	841,88	288,79	2.574,69
1389923	3583832	2022	1.592,04	1.592,04	780,08	318,37	2.690,49
Subtotal			4.436,12	4.436,12	2.474,68	887,23	7.798,03

Taxas/Custas	
HONORARIO SUCUMBENCIA 10%	779,80
CITAÇÃO PELO CORREIO	41,22
ATOS ESCRIVAS DA DIVIDA ATIVA	334,92
ATOS DOS DIST. LEI 6370/12 2%	12,34
ACRESCIMO 20% LEI 3217	37,78
TAXA JUDICIARIA	446,43
ADICIONAL POR NOME	3,81
FUNPERJ	48,02
ATOS DOS DISTRIBUIDORES (APC)	188,94
FUNDPERJ	48,02
FUNARPEN	33,90
FUNPGT	5,64
FUNPGALERJ	5,64
FUNDAC-PGUERJ	5,64
Total Taxas/Custas	1.992,10
Total	9.790,13

Total Geral	55.361,60
-------------	-----------



MUNICÍPIO DE NITERÓI
RUA VISCONDE DE SEPETIBA, 987, 6º ANDAR
NITERÓI - RJ
21 26200403 - CNPJ : 28.521.748/0001-59
prefeitura@niteroi.rj.gov.br
www.niteroi.rj.gov.br

MUNICÍPIO DE NITERÓI - RJ
CPF/CNPJ: 33265695000192
Contribuinte: CONSTRUTORA PRESIDENTE S/A
Emitida em: 02/07/2026

Inicial: 1509505

CDA	Exercício	Valor Histórico	Valor Corrigido	Juros	Multa	Total
3685551	2023	1.706,18	1.706,18	621,17	341,24	2.668,59
Subtotal		1.706,18	1.706,18	621,17	341,24	2.668,59

Taxas/Custas	
HONORARIO SUCUMBENCIA 10%	266,86
Total Taxas/Custas	266,86
Total	2.935,45

Inicial: 1555913

CDA	Exercício	Valor Histórico	Valor Corrigido	Juros	Multa	Total
3731041	2024	1.794,71	1.794,71	455,94	358,94	2.609,59
Subtotal		1.794,71	1.794,71	455,94	358,94	2.609,59

Taxas/Custas	
HONORARIO SUCUMBENCIA 10%	260,96
Total Taxas/Custas	260,96
Total	2.870,55

Total Geral	5.806,00
-------------	----------



MUNICÍPIO DE NITEROI
RUA VISCONDE DE SEPETIBA
21 26200403
prefeitura@niteroi.rj.gov.br

CNPJ: 28.521.748/0001-59
NITEROI

Data : 02/07/2026 Hora: 11:16:29

IDENTIFICAÇÃO			
Nome:	1095604-CONSTRUTORA PRESIDENTE S/A	CNPJ/CPF:	33.265.695/0001-92
Endereço:	REAL GRANDEZA, 86 / LOJA A E B / BOTAFOGO		
Bairro:	BOTAFOGO		
Município:	RIO DE JANEIRO	CEP:	22281032

REC	REDUZ	DESCRIÇÃO	VALOR
6006	(163996)	COB. ADM - IPTU	1.550,33
6008	(159940)	COB. ADM. IPTU - MULTA DE MORA	310,11
6009	(159940)	COB. ADM. IPTU - JUROS DE MORA	209,39
6308	(164000)	COB. ADM. TCIL	323,71
6310	(159940)	COB. ADM. TCIL - MULTA DE MORA	64,70
6311	(159940)	COB. ADM. TCIL - JUROS DE MORA	43,71

IMÓVEL	
Matricula:	1634583 SQL: 0110.0006.0298
Logradouro:	R DESEMBARGADOR MARIO FERNANDES PINHEIRO
Número:	127 0803 BL: 2
Bairro:	ENGENHOCA

HISTÓRICO	
Matricula:	1634583 SQL: 0110.0006.0298 PQL: 110-SETOR 0110/013
Diversos:	2025:1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-OBS: MIGRAÇÃO "TRIBUTOS IMOBILIÁRIOS 2025" PARA COBRANÇA ADMINISTRATIVA.

816100000255 019528632029 607020000008 349820510007

	CÓDIGO DE ARRECADAÇÃO	VENCIMENTO	RECIBO VÁLIDO ATÉ
1ª Via Contribuinte	349820510009992	02/07/2026	02/07/2026
(=) VALOR DOCUMENTO	(-) DESCONTO	(+) MORA/MULTA	(=) VALOR COBRADO RS
1.874,04	0,00	627,91	2.501,95



Pague via
PIX
Escaneia o Qr code ao lado e
faça seu pagamento

Pague via
Cartão de Crédito
Escaneia o Qr code ao lado e
faça seu pagamento
Pague em até 12x vezes
Válido somente para IPTU e ITBI



MUNICÍPIO DE NITEROI
RUA VISCONDE DE SEPETIBA
21 26200403
prefeitura@niteroi.rj.gov.br

CNPJ: 28.521.748/0001-59
NITEROI

Data : 02/07/2026 Hora: 11:16:29

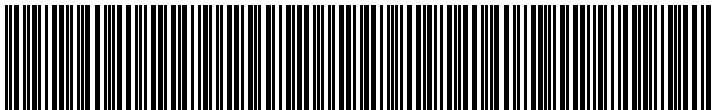
IDENTIFICAÇÃO			
Nome:	1095604-CONSTRUTORA PRESIDENTE S/A	CNPJ/CPF:	33.265.695/0001-92
Endereço:	REAL GRANDEZA, 86 / LOJA A E B / BOTAFOGO		
Bairro:	BOTAFOGO		
Município:	RIO DE JANEIRO	CEP:	22281032

REC	REDUZ	DESCRIÇÃO	VALOR
6006	(163996)	COB. ADM - IPTU	1.550,33
6008	(159940)	COB. ADM. IPTU - MULTA DE MORA	310,11
6009	(159940)	COB. ADM. IPTU - JUROS DE MORA	209,39
6308	(164000)	COB. ADM. TCIL	323,71
6310	(159940)	COB. ADM. TCIL - MULTA DE MORA	64,70
6311	(159940)	COB. ADM. TCIL - JUROS DE MORA	43,71

IMÓVEL	
Matricula:	1634583 SQL: 0110.0006.0298
Logradouro:	R DESEMBARGADOR MARIO FERNANDES PINHEIRO
Número:	127 0803 BL: 2
Bairro:	ENGENHOCA

HISTÓRICO	
Matricula:	1634583 SQL: 0110.0006.0298 PQL: 110-SETOR 0110/013
Diversos:	2025:1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-OBS: MIGRAÇÃO "TRIBUTOS IMOBILIÁRIOS 2025" PARA COBRANÇA ADMINISTRATIVA.

816100000255 019528632029 607020000008 349820510007



	CÓDIGO DE ARRECADAÇÃO	VENCIMENTO	RECIBO VÁLIDO ATÉ
2ª Via Prefeitura	349820510009992	02/07/2026	02/07/2026
(=) VALOR DOCUMENTO	(-) DESCONTO	(+) MORA/MULTA	(=) VALOR COBRADO RS
1.874,04	0,00	627,91	2.501,95



Pague via
PIX
Escaneia o Qr code ao lado e
faça seu pagamento

Pague via
Cartão de Crédito
Escaneia o Qr code ao lado e
faça seu pagamento
Pague em até 12x vezes
Válido somente para IPTU e ITBI





MUNICÍPIO DE NITERÓI
RUA VISCONDE DE SEPETIBA
21 26200403
prefeitura@niteroi.rj.gov.br

CNPJ: 28.521.748/0001-59
NITERÓI

Data : 02/07/2026 Hora: 11:17:30

IDENTIFICAÇÃO			
Nome:	1095604-CONSTRUTORA PRESIDENTE S/A	CNPJ/CPF:	33.265.695/0001-92
Endereço:	REAL GRANDEZA, 86 / LOJA A E B / BOTAFOGO		
Bairro:	BOTAFOGO		
Município:	RIO DE JANEIRO	CEP:	22281032

IMÓVEL	
Matricula:	1634583 SQL: 0110.0006.0298
Logradouro:	R DESEMBARGADOR MARIO FERNANDES PINHEIRO
Número:	127 0803 BL: 2
Bairro:	ENGENHOCA

REC	REDUZ	DESCRIÇÃO	VALOR
6001	(159939)	IPTU	1.630,48
6003	(159940)	IPTU MULTA DE MORA	72,62
6004	(159940)	IPTU JUROS DE MORA	23,83
6303	(159966)	TCIL TAXA DE COLETA IMOBILIARIA DE LIXO	340,45
6305	(159940)	TCIL MULTA DE MORA	15,17
6306	(159940)	TCIL JUROS DE MORA	4,98

HISTÓRICO	
Matricula: 1634583 SQL: 0110.0006.0298 PQL: 110-SETOR 0110//013	
IPTU 2026=>2026 / P: 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11	

816900000208 875328632026 607020000008 349820630003

	CÓDIGO DE ARRECADAÇÃO	VENCIMENTO	RECIBO VÁLIDO ATÉ
1ª Via Contribuinte	349820630009990	02/07/2026	02/07/2026
(=) VALOR DOCUMENTO	(-) DESCONTO	(+) MORA/MULTA	(=) VALOR COBRADO RS
1.970,93	0,00	116,60	2.087,53



Pague via
PIX
Escaneia o Qr code ao lado e
faça seu pagamento



Pague via
Cartão de Crédito
Escaneia o Qr code ao lado e
faça seu pagamento
Pague em até 12x vezes
Válido somente para IPTU e ITBI



MUNICÍPIO DE NITERÓI
RUA VISCONDE DE SEPETIBA
21 26200403
prefeitura@niteroi.rj.gov.br

CNPJ: 28.521.748/0001-59
NITERÓI

Data : 02/07/2026 Hora: 11:17:30

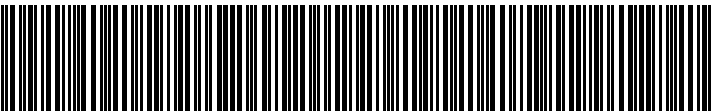
IDENTIFICAÇÃO			
Nome:	1095604-CONSTRUTORA PRESIDENTE S/A	CNPJ/CPF:	33.265.695/0001-92
Endereço:	REAL GRANDEZA, 86 / LOJA A E B / BOTAFOGO		
Bairro:	BOTAFOGO		
Município:	RIO DE JANEIRO	CEP:	22281032

IMÓVEL	
Matricula:	1634583 SQL: 0110.0006.0298
Logradouro:	R DESEMBARGADOR MARIO FERNANDES PINHEIRO
Número:	127 0803 BL: 2
Bairro:	ENGENHOCA

REC	REDUZ	DESCRIÇÃO	VALOR
6001	(159939)	IPTU	1.630,48
6003	(159940)	IPTU MULTA DE MORA	72,62
6004	(159940)	IPTU JUROS DE MORA	23,83
6303	(159966)	TCIL TAXA DE COLETA IMOBILIARIA DE LIXO	340,45
6305	(159940)	TCIL MULTA DE MORA	15,17
6306	(159940)	TCIL JUROS DE MORA	4,98

HISTÓRICO	
Matricula: 1634583 SQL: 0110.0006.0298 PQL: 110-SETOR 0110//013	
IPTU 2026=>2026 / P: 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11	

816900000208 875328632026 607020000008 349820630003



	CÓDIGO DE ARRECADAÇÃO	VENCIMENTO	RECIBO VÁLIDO ATÉ
2ª Via Prefeitura	349820630009990	02/07/2026	02/07/2026
(=) VALOR DOCUMENTO	(-) DESCONTO	(+) MORA/MULTA	(=) VALOR COBRADO RS
1.970,93	0,00	116,60	2.087,53



Pague via
PIX
Escaneia o Qr code ao lado e
faça seu pagamento



Pague via
Cartão de Crédito
Escaneia o Qr code ao lado e
faça seu pagamento
Pague em até 12x vezes
Válido somente para IPTU e ITBI



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
MUNICÍPIO DE NITERÓI
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA

CERTIDÃO POSITIVA DE DÉBITO

IDENTIFICAÇÃO DO CONTRIBUINTE

CGM: 1095604 - Nome: CONSTRUTORA PRESIDENTE S/A

CNPJ/CPF: 33265695000192 RG: Insc. Est.:

Endereço: R REAL GRANDEZA, 86/LOJA A E B

Bairro: BOTAFOGO

Cidade: RIO DE JANEIRO/RJ CEP: 22281032

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

Matrícula: 1634583

Logradouro: R DESEMBARGADOR MARIO FERNANDES PINHEIRO, 127/0803 BL: 2 QD:

Lote: 013

Bairro: ENGENHOCA

Certificamos para os devidos fins de direito que, após a verificação em nossos sistemas e nos demais registros desta Municipalidade, na presente data, consta(m) débito(s), inscrito(s) ou não em dívida ativa, contra o imóvel acima identificado.

A presente certidão serve como prova de situação fiscal perante qualquer instituição pública ou privada.

Esta certidão tem VALIDADE por 30 (trinta) dias a partir da data de emissão.

Observações : ESTA CERTIDÃO FOI EMITIDA CONJUNTAMENTE COM A SECRETARIA DA FAZENDA E PROCURADORIA FISCAL DO MUNICÍPIO DE NITERÓI.

Niterói, 02 de julho de 2026

Código de Autenticidade da Certidão

62321120706202951000847125826368870



REDITUM ADMINISTRADORA DE CONDOMÍNIOS

Rua Aurelino Leal, Nº 40 – Sala 206 - Centro - Niterói/RJ. CEP: 24020-110 - Tel:2717-9816/96919-2077

JUD

11/02-0803

ALCIDES GAMA DA SILVA 02-803

Apto/Sala	Nosso N°	Referência	Data Venc	Vi. Real	Correção	Multa	Juros	Honorários	Total
11/02-0803	129132	12/1992	06/12/1992	0,20	0,43	0,13	2,54	0,33	3,63
11/02-0803	129133	01/1993	06/01/1993	0,28	0,60	0,18	3,54	0,46	5,06
11/02-0803	129134	02/1993	06/02/1993	0,29	0,62	0,18	3,65	0,47	5,21
11/02-0803	129135	03/1993	06/03/1993	0,32	0,68	0,20	4,00	0,52	5,72
11/02-0803	129136	04/1993	06/04/1993	0,39	0,83	0,24	4,87	0,63	6,96
11/02-0803	129137	05/1993	06/05/1993	0,64	1,36	0,40	7,96	1,04	11,40
11/02-0803	129138	06/1993	06/06/1993	0,79	1,68	0,49	9,81	1,28	14,05
11/02-0803	129139	07/1993	06/07/1993	1,29	2,75	0,81	16,00	2,09	22,94
11/02-0803	129140	08/1993	06/08/1993	1,60	3,41	1,00	19,79	2,58	28,38
11/02-0803	129141	09/1993	06/09/1993	2,75	5,85	1,72	33,88	4,42	48,62
11/02-0803	129142	10/1993	06/10/1993	3,19	6,79	2,00	39,22	5,12	56,32
11/02-0803	129143	11/1993	06/11/1993	5,28	11,23	3,30	64,72	8,45	92,98
11/02-0803	129144	12/1993	06/12/1993	7,50	15,94	4,69	91,65	11,98	131,76
11/02-0803	129145	01/1994	06/01/1994	8,82	18,73	5,51	107,45	14,05	154,56
11/02-0803	129146	02/1994	06/02/1994	14,77	31,35	9,22	179,41	23,48	258,23
11/02-0803	129147	03/1994	06/03/1994	18,70	39,67	11,67	226,48	29,65	326,17
11/02-0803	129148	04/1994	06/04/1994	27,04	57,33	16,87	326,51	42,78	470,53
11/02-0803	129149	05/1994	06/05/1994	38,69	81,97	24,13	465,75	61,05	671,59
11/02-0803	129150	06/1994	06/06/1994	59,80	126,61	37,28	717,68	94,14	1.035,51
11/02-0803	129151	10/1994	06/10/1994	85,60	157,12	48,54	924,76	121,60	1.337,62
11/02-0803	129152	11/1994	06/11/1994	110,60	195,18	61,16	1.161,96	152,89	1.681,79
11/02-0803	129153	12/1994	06/12/1994	110,60	186,50	59,42	1.126,01	148,25	1.630,78
11/02-0803	129154	03/1995	06/03/1995	85,60	129,36	42,99	808,25	106,62	1.172,82
11/02-0803	129155	04/1995	06/04/1995	122,18	177,74	59,98	1.124,70	148,46	1.633,06
11/02-0803	129156	05/1995	06/05/1995	110,93	152,24	52,63	984,26	130,01	1.430,07
11/02-0803	129157	06/1995	06/06/1995	110,93	143,96	50,98	950,74	125,66	1.382,27
11/02-0803	129158	07/1995	06/07/1995	109,68	135,26	48,99	911,18	120,51	1.325,62
11/02-0803	129159	08/1995	06/08/1995	118,81	138,81	51,52	955,77	126,49	1.391,40
11/02-0803	129160	09/1995	06/09/1995	117,96	131,33	49,86	922,37	122,15	1.343,67
11/02-0803	129161	10/1995	06/10/1995	115,93	124,41	48,07	886,85	117,53	1.292,79
11/02-0803	129162	11/1995	06/11/1995	144,21	149,91	58,82	1.082,36	143,53	1.578,83
11/02-0803	129163	12/1995	06/12/1995	159,84	161,53	64,27	1.179,43	156,51	1.721,58
11/02-0803	129164	01/1996	06/01/1996	133,59	131,45	53,01	970,05	128,81	1.416,91
11/02-0803	129165	02/1996	06/02/1996	111,71	107,18	43,78	798,95	106,16	1.167,78
11/02-0803	129166	03/1996	06/03/1996	111,71	105,10	43,36	789,19	104,94	1.154,30
11/02-0803	129167	04/1996	06/04/1996	135,06	124,97	52,01	943,91	125,60	1.381,55
11/02-0803	129168	10/1996	06/10/1996	168,01	143,69	62,34	1.112,77	148,68	1.635,49
11/02-0803	129169	11/1996	06/11/1996	155,51	130,88	57,28	1.019,55	136,32	1.499,54
11/02-0803	129170	12/1996	06/12/1996	163,51	135,18	59,74	1.060,35	141,88	1.560,66
11/02-0803	129171	01/1997	06/01/1997	132,26	107,26	47,90	847,90	113,53	1.248,85
11/02-0803	129172	02/1997	06/02/1997	132,26	105,49	47,55	839,26	112,46	1.237,02
11/02-0803	129173	03/1997	06/03/1997	132,26	103,92	47,24	831,35	111,48	1.226,25
11/02-0803	129174	04/1997	06/04/1997	150,73	116,75	53,50	938,85	125,98	1.385,81
11/02-0803	129175	05/1997	06/05/1997	130,23	99,44	45,93	803,85	107,95	1.187,40
11/02-0803	129176	06/1997	06/06/1997	132,73	99,87	46,52	811,77	109,09	1.199,98
11/02-0803	129177	07/1997	06/07/1997	132,73	98,36	46,22	804,19	108,15	1.189,65
11/02-0803	129178	08/1997	06/08/1997	168,23	122,76	58,20	1.009,74	135,89	1.494,82
11/02-0803	129179	09/1997	06/09/1997	170,73	122,74	58,69	1.015,41	136,76	1.504,33
11/02-0803	129180	10/1997	06/10/1997	168,23	119,09	57,46	991,25	133,60	1.469,63

REDITUM ADMINISTRADORA DE CONDOMÍNIOS

Rua Aurelino Leal, Nº 40 – Sala 206 - Centro - Niterói/RJ. CEP: 24020-110 - Tel:2717-9816/96919-2077

JUD

11/02-0803

ALCIDES GAMA DA SILVA 02-803

Apto/Sala	Nosso N°	Referência	Data Venc	Vi. Real	Correção	Multa	Juros	Honorários	Total
11/02-0803	129181	11/1997	06/11/1997	186,98	130,28	63,45	1.091,37	147,21	1.619,29
11/02-0803	129182	12/1997	06/12/1997	186,98	125,49	62,49	1.071,77	144,67	1.591,40
11/02-0803	129183	01/1998	06/01/1998	168,23	109,27	55,50	949,05	128,21	1.410,26
11/02-0803	129184	02/1998	06/02/1998	170,73	107,70	55,69	949,45	128,36	1.411,93
11/02-0803	129185	03/1998	06/03/1998	170,73	106,47	55,44	942,48	127,51	1.402,63
11/02-0803	129186	04/1998	06/04/1998	173,24	105,53	55,75	945,03	127,96	1.407,51
11/02-0803	129187	05/1998	06/05/1998	173,24	104,22	55,49	937,81	127,08	1.397,84
11/02-0803	129188	06/1998	06/06/1998	142,84	84,89	45,55	767,45	104,07	1.144,80
11/02-0803	129189	07/1998	06/07/1998	142,84	83,78	45,32	761,44	103,34	1.136,72
11/02-0803	129190	08/1998	06/08/1998	142,84	82,54	45,08	755,02	102,55	1.128,03
11/02-0803	129191	09/1998	06/09/1998	142,84	81,70	44,91	749,96	101,94	1.121,35
11/02-0803	129192	10/1998	06/10/1998	142,84	80,69	44,71	744,35	101,26	1.113,85
11/02-0803	129193	11/1998	06/11/1998	142,84	78,72	44,31	735,58	100,15	1.101,60
11/02-0803	129194	12/1998	06/12/1998	164,34	89,01	50,67	838,59	114,26	1.256,87
11/02-0803	129195	01/1999	06/01/1999	142,84	75,74	43,72	721,31	98,36	1.081,97
11/02-0803	129196	02/1999	06/02/1999	142,84	74,62	43,49	715,44	97,64	1.074,03
11/02-0803	129197	03/1999	06/03/1999	177,84	90,68	53,70	880,75	120,30	1.323,27
11/02-0803	129198	04/1999	06/04/1999	175,34	86,36	52,34	855,76	116,98	1.286,78
11/02-0803	129199	05/1999	06/05/1999	175,34	84,78	52,02	847,99	116,01	1.276,14
11/02-0803	129200	06/1999	06/06/1999	175,34	83,29	51,73	840,55	115,09	1.266,00
11/02-0803	129201	07/1999	06/07/1999	175,34	82,49	51,57	835,37	114,48	1.259,25
11/02-0803	129202	08/1999	06/08/1999	155,34	72,41	45,55	735,63	100,89	1.109,82
11/02-0803	129203	09/1999	06/09/1999	155,34	71,74	45,42	731,20	100,37	1.104,07
11/02-0803	129204	10/1999	06/10/1999	155,34	71,13	45,29	726,97	99,87	1.098,60
11/02-0803	129205	11/1999	06/11/1999	175,30	79,69	51,00	815,97	112,20	1.234,16
11/02-0803	129206	12/1999	06/12/1999	185,30	83,70	53,80	858,11	118,09	1.299,00
11/02-0803	129207	01/2000	06/01/2000	165,34	73,96	47,86	760,97	104,81	1.152,94
11/02-0803	129208	02/2000	06/02/2000	241,72	107,38	69,82	1.106,65	152,56	1.678,13
11/02-0803	129209	03/2000	06/03/2000	165,34	72,90	47,65	752,84	103,87	1.142,60
11/02-0803	129210	04/2000	06/04/2000	165,34	72,36	47,54	748,76	103,40	1.137,40
11/02-0803	129211	05/2000	06/05/2000	165,34	72,05	47,48	745,40	103,03	1.133,30
11/02-0803	129212	06/2000	06/06/2000	165,34	71,46	47,36	741,18	102,53	1.127,87
11/02-0803	129213	07/2000	06/07/2000	165,34	70,96	47,26	737,26	102,08	1.122,90
11/02-0803	129214	08/2000	06/08/2000	165,34	70,59	47,19	733,74	101,69	1.118,55
11/02-0803	129215	09/2000	06/09/2000	165,34	70,12	47,09	729,93	101,25	1.113,73
11/02-0803	129216	10/2000	06/10/2000	142,84	60,36	40,64	627,89	87,17	958,90
11/02-0803	129217	11/2000	06/11/2000	173,10	72,83	49,19	757,46	105,26	1.157,84
11/02-0803	129218	12/2000	06/12/2000	162,84	68,24	46,22	709,42	98,67	1.085,39
11/02-0803	129219	01/2001	06/01/2001	142,84	59,65	40,50	619,62	86,26	948,87
11/02-0803	129220	02/2001	06/02/2001	142,84	59,38	40,44	616,77	85,94	945,37
11/02-0803	129221	03/2001	06/03/2001	142,84	59,30	40,43	614,51	85,71	942,79
11/02-0803	129222	04/2001	06/04/2001	142,84	58,95	40,36	611,42	85,36	938,93
11/02-0803	129223	05/2001	06/05/2001	142,84	58,64	40,30	608,47	85,03	935,28
11/02-0803	129224	06/2001	06/06/2001	142,84	58,28	40,22	605,37	84,67	931,38
11/02-0803	129225	07/2001	06/07/2001	142,84	57,98	40,16	602,46	84,34	927,78
11/02-0803	129226	08/2001	06/08/2001	150,84	60,71	42,31	632,53	88,64	975,03
11/02-0803	129227	09/2001	06/09/2001	150,84	59,99	42,17	628,27	88,13	969,40
11/02-0803	129228	10/2001	06/10/2001	150,84	59,65	42,10	625,16	87,78	965,53
11/02-0803	129229	11/2001	06/11/2001	142,84	55,91	39,75	588,30	82,68	909,48

REDITUM ADMINISTRADORA DE CONDOMÍNIOS

Rua Aurelino Leal, Nº 40 – Sala 206 - Centro - Niterói/RJ. CEP: 24020-110 - Tel:2717-9816/96919-2077

JUD

11/02-0803

ALCIDES GAMA DA SILVA 02-803

Apto/Sala	Nosso N°	Referência	Data Venc	Vi. Real	Correção	Multa	Juros	Honorários	Total
11/02-0803	129230	12/2001	06/12/2001	158,84	61,74	44,12	650,71	91,54	1.006,95
11/02-0803	129231	01/2002	06/01/2002	158,84	61,30	44,03	647,21	91,14	1.002,52
11/02-0803	129232	02/2002	06/02/2002	142,84	54,62	39,49	578,56	81,55	897,06
11/02-0803	129233	03/2002	06/03/2002	142,84	54,39	39,45	575,91	81,26	893,85
11/02-0803	129234	04/2002	06/04/2002	142,84	54,04	39,38	572,92	80,92	890,10
11/02-0803	129235	05/2002	06/05/2002	167,84	62,96	46,16	669,32	94,63	1.040,91
11/02-0803	129236	06/2002	06/06/2002	167,84	62,47	46,06	665,60	94,20	1.036,17
11/02-0803	129237	07/2002	06/07/2002	167,84	62,11	45,99	662,26	93,82	1.032,02
11/02-0803	129238	08/2002	06/08/2002	175,72	64,39	48,02	689,12	97,73	1.074,98
11/02-0803	129239	09/2002	06/09/2002	175,72	63,79	47,90	685,00	97,24	1.069,65
11/02-0803	129240	10/2002	06/10/2002	175,72	63,33	47,81	681,29	96,82	1.064,97
11/02-0803	129241	11/2002	06/11/2002	207,72	74,08	56,36	800,31	113,85	1.252,32
11/02-0803	129242	12/2002	06/12/2002	207,72	73,33	56,21	795,37	113,26	1.245,89
11/02-0803	129243	01/2003	06/01/2003	175,72	61,18	47,38	668,06	95,23	1.047,57
11/02-0803	125632	02/2003	06/02/2003	175,72	60,03	4,72	662,46	90,29	993,22
11/02-0803	125633	03/2003	06/03/2003	175,72	59,06	4,70	657,38	89,69	986,55
11/02-0803	125634	04/2003	06/04/2003	175,72	58,18	4,68	652,58	89,12	980,28
11/02-0803	125635	05/2003	06/05/2003	203,20	66,15	5,39	748,79	102,35	1.125,88
11/02-0803	125636	06/2003	06/06/2003	210,72	67,31	5,56	770,14	105,37	1.159,10
11/02-0803	125637	07/2003	06/07/2003	140,72	44,18	3,70	510,32	69,89	768,81
11/02-0803	125638	08/2003	06/08/2003	255,72	78,45	6,68	918,97	125,98	1.385,80
11/02-0803	125639	09/2003	06/09/2003	194,31	58,59	5,06	692,95	95,09	1.046,00
11/02-0803	125640	10/2003	06/10/2003	175,72	52,22	4,56	622,28	85,48	940,26
11/02-0803	125641	11/2003	06/11/2003	226,97	66,51	5,87	798,27	109,76	1.207,38
11/02-0803	125642	12/2003	06/12/2003	226,97	65,99	5,86	793,92	109,27	1.202,01
11/02-0803	125643	02/2004	06/02/2004	241,72	69,28	6,22	836,59	115,38	1.269,19
11/02-0803	125644	03/2004	06/03/2004	241,72	69,14	6,22	833,10	115,02	1.265,20
11/02-0803	125645	04/2004	06/04/2004	243,72	69,16	6,26	835,39	115,45	1.269,98
11/02-0803	125646	05/2004	06/05/2004	267,00	75,47	6,85	910,97	126,03	1.386,32
11/02-0803	125647	06/2004	06/06/2004	247,00	69,32	6,33	838,25	116,09	1.276,99
11/02-0803	125648	07/2004	06/07/2004	257,77	71,77	6,59	869,99	120,61	1.326,73
11/02-0803	125649	08/2004	06/08/2004	267,00	73,67	6,81	895,96	124,34	1.367,78
11/02-0803	125650	09/2004	06/09/2004	267,00	72,99	6,80	890,77	123,76	1.361,32
11/02-0803	125651	10/2004	06/10/2004	247,00	66,98	6,28	819,49	113,98	1.253,73
11/02-0803	125652	11/2004	06/11/2004	285,11	76,91	7,24	941,25	131,05	1.441,56
11/02-0803	125653	12/2004	06/12/2004	285,11	76,50	7,23	936,57	130,54	1.435,95
11/02-0803	125654	01/2005	06/01/2005	247,00	65,52	6,25	806,30	112,51	1.237,58
11/02-0803	125655	02/2005	06/02/2005	267,00	70,20	6,74	866,60	121,05	1.331,59
11/02-0803	125656	03/2005	06/03/2005	247,00	64,64	6,23	797,80	111,57	1.227,24
11/02-0803	125657	04/2005	06/04/2005	247,00	63,82	6,22	792,59	110,96	1.220,59
11/02-0803	125658	05/2005	06/05/2005	247,00	63,20	6,20	787,91	110,43	1.214,74
11/02-0803	125659	06/2005	06/06/2005	247,00	62,41	6,19	782,81	109,84	1.208,25
11/02-0803	125660	07/2005	06/07/2005	247,00	61,49	6,17	777,39	109,21	1.201,26
11/02-0803	125661	08/2005	06/08/2005	247,00	60,70	6,15	772,33	108,62	1.194,80
11/02-0803	125662	09/2005	06/09/2005	247,00	59,64	6,13	766,60	107,94	1.187,31
11/02-0803	125663	10/2005	06/10/2005	247,00	58,83	6,12	761,52	107,35	1.180,82
11/02-0803	125664	11/2005	06/11/2005	271,00	63,84	6,70	830,40	117,19	1.289,13
11/02-0803	125665	12/2005	06/12/2005	271,00	63,20	6,68	825,47	116,64	1.282,99
11/02-0803	125666	01/2006	06/01/2006	284,35	65,52	7,00	860,68	121,76	1.339,31

REDITUM ADMINISTRADORA DE CONDOMÍNIOS

Rua Aurelino Leal, Nº 40 – Sala 206 - Centro - Niterói/RJ. CEP: 24020-110 - Tel:2717-9816/96919-2077

JUD
11/02-0803
ALCIDES GAMA DA SILVA 02-803

Apto/Sala	Nosso N°	Referência	Data Venc	Vi. Real	Correção	Multa	Juros	Honorários	Total
11/02-0803	125667	02/2006	06/02/2006	247,00	56,21	6,06	742,86	105,21	1.157,34
11/02-0803	125668	03/2006	06/03/2006	247,00	55,99	6,06	739,30	104,84	1.153,19
11/02-0803	125669	04/2006	06/04/2006	257,00	57,60	6,29	764,48	108,54	1.193,91
11/02-0803	125670	05/2006	06/05/2006	257,00	57,33	6,29	760,68	108,13	1.189,43
11/02-0803	125671	06/2006	06/06/2006	247,00	54,53	6,03	726,69	103,43	1.137,68
11/02-0803	125672	07/2006	06/07/2006	247,00	53,95	6,02	722,28	102,93	1.132,18
11/02-0803	125673	08/2006	06/08/2006	247,00	53,42	6,01	718,00	102,44	1.126,87
11/02-0803	126125	09/2006	06/09/2006	247,00	52,69	5,99	713,26	101,89	1.120,83
11/02-0803	125674	10/2006	06/10/2006	284,35	60,14	6,89	816,44	116,78	1.284,60
11/02-0803	125675	11/2006	06/11/2006	284,35	59,49	6,88	811,46	116,22	1.278,40
11/02-0803	125676	12/2006	06/12/2006	284,35	59,05	6,87	806,99	115,73	1.272,99
11/02-0803	125677	01/2007	06/01/2007	284,35	58,53	6,86	802,34	115,21	1.267,29
11/02-0803	125678	02/2007	06/02/2007	259,35	52,70	6,24	727,08	104,54	1.149,91
11/02-0803	125679	03/2007	06/03/2007	259,35	52,48	6,24	723,45	104,15	1.145,67
11/02-0803	125680	04/2007	06/04/2007	259,35	51,89	6,22	718,96	103,64	1.140,06
11/02-0803	125681	05/2007	06/05/2007	259,35	51,50	6,22	714,96	103,20	1.135,23
11/02-0803	125682	06/2007	06/06/2007	270,85	53,23	6,48	742,14	107,27	1.179,97
11/02-0803	125683	07/2007	06/07/2007	270,85	52,92	6,48	738,20	106,85	1.175,30
11/02-0803	125684	08/2007	06/08/2007	259,35	50,22	6,19	702,72	101,85	1.120,33
11/02-0803	125685	09/2007	06/09/2007	259,35	49,77	6,18	698,61	101,39	1.115,30
11/02-0803	125686	10/2007	06/10/2007	259,35	49,66	6,18	695,27	101,05	1.111,51
11/02-0803	125687	11/2007	06/11/2007	297,35	56,53	7,08	792,69	115,37	1.269,02
11/02-0803	125688	12/2007	06/12/2007	302,35	57,27	7,19	801,95	116,88	1.285,64
11/02-0803	125689	01/2008	06/01/2008	295,35	55,72	7,02	779,38	113,75	1.251,22
11/02-0803	125690	02/2008	06/02/2008	259,35	48,62	6,16	680,61	99,47	1.094,21
11/02-0803	125691	03/2008	06/03/2008	259,35	48,54	6,16	677,36	99,14	1.090,55
11/02-0803	125692	04/2008	06/04/2008	259,35	48,42	6,16	674,02	98,80	1.086,75
11/02-0803	125693	05/2008	06/05/2008	259,35	48,12	6,15	670,28	98,39	1.082,29
11/02-0803	125694	06/2008	06/06/2008	259,35	47,90	6,15	666,73	98,01	1.078,14
11/02-0803	125695	07/2008	06/07/2008	259,35	47,55	6,14	662,90	97,59	1.073,53
11/02-0803	125696	08/2008	06/08/2008	296,55	53,70	7,01	753,04	111,03	1.221,33
11/02-0803	125697	09/2008	06/09/2008	324,51	58,15	7,65	818,89	120,92	1.330,12
11/02-0803	125698	10/2008	06/10/2008	324,51	57,40	7,64	813,47	120,30	1.323,32
11/02-0803	125699	11/2008	06/11/2008	298,87	51,99	7,02	743,82	110,17	1.211,87
11/02-0803	125700	12/2008	06/12/2008	327,37	56,32	7,67	809,59	120,10	1.321,05
11/02-0803	125701	01/2009	06/01/2009	299,41	50,76	7,00	735,36	109,25	1.201,78
11/02-0803	125702	02/2009	06/02/2009	287,85	48,18	6,72	702,30	104,51	1.149,56
11/02-0803	125750	02/2009	20/02/2009	11,56	1,94	0,27	28,08	4,19	46,04
11/02-0803	125703	03/2009	06/03/2009	299,41	49,96	6,99	726,69	108,31	1.191,36
11/02-0803	125704	04/2009	06/04/2009	299,41	49,46	6,98	722,16	107,80	1.185,81
11/02-0803	125705	05/2009	06/05/2009	299,83	49,37	6,98	719,35	107,55	1.183,08
11/02-0803	125706	06/2009	06/06/2009	301,15	49,43	7,01	718,69	107,63	1.183,91
11/02-0803	125707	07/2009	06/07/2009	301,15	49,20	7,01	714,71	107,21	1.179,28
11/02-0803	125708	08/2009	06/08/2009	320,67	52,00	7,45	756,52	113,66	1.250,30
11/02-0803	125709	09/2009	06/09/2009	320,67	51,92	7,45	752,63	113,27	1.245,94
11/02-0803	125710	10/2009	06/10/2009	292,17	47,24	6,79	682,21	102,84	1.131,25
11/02-0803	125711	11/2009	06/11/2009	292,17	47,24	6,79	678,82	102,50	1.127,52
11/02-0803	125712	12/2009	06/12/2009	292,17	47,24	6,79	675,43	102,16	1.123,79
11/02-0803	125713	01/2010	06/01/2010	272,65	43,92	6,33	626,81	94,97	1.044,68

REDITUM ADMINISTRADORA DE CONDOMÍNIOS

Rua Aurelino Leal, Nº 40 – Sala 206 - Centro - Niterói/RJ. CEP: 24020-110 - Tel:2717-9816/96919-2077

JUD

11/02-0803

ALCIDES GAMA DA SILVA 02-803

Apto/Sala	Nosso N°	Referência	Data Venc	Vi. Real	Correção	Multa	Juros	Honorários	Total
11/02-0803	125714	02/2010	06/02/2010	272,65	43,92	6,33	623,64	94,65	1.041,19
11/02-0803	125715	03/2010	06/03/2010	272,65	43,92	6,33	620,48	94,34	1.037,72
11/02-0803	125716	04/2010	06/04/2010	373,58	59,83	8,67	845,15	128,72	1.415,95
11/02-0803	125717	05/2010	06/05/2010	373,58	59,83	8,67	840,82	128,29	1.411,19
11/02-0803	125718	06/2010	06/06/2010	373,58	59,61	8,66	836,06	127,79	1.405,70
11/02-0803	125719	07/2010	06/07/2010	373,58	59,36	8,66	831,24	127,28	1.400,12
11/02-0803	125720	08/2010	06/08/2010	373,58	58,86	8,65	825,96	126,71	1.393,76
11/02-0803	125721	09/2010	06/09/2010	373,58	58,46	8,64	820,88	126,16	1.387,72
11/02-0803	125722	10/2010	06/10/2010	413,20	64,33	9,55	902,53	138,96	1.528,57
11/02-0803	125723	11/2010	06/11/2010	413,20	64,11	9,55	897,34	138,42	1.522,62
11/02-0803	125724	12/2010	06/12/2010	413,20	63,94	9,54	892,25	137,89	1.516,82
11/02-0803	125725	01/2011	06/01/2011	373,58	57,21	8,62	801,27	124,07	1.364,75
11/02-0803	125726	02/2011	06/02/2011	373,58	56,90	8,61	796,39	123,55	1.359,03
11/02-0803	125727	03/2011	06/03/2011	373,58	56,67	8,61	791,66	123,05	1.353,57
11/02-0803	125728	04/2011	06/04/2011	373,58	56,15	8,59	786,41	122,47	1.347,20
11/02-0803	125729	05/2011	06/05/2011	373,58	56,00	8,59	781,84	122,00	1.342,01
11/02-0803	125730	06/2011	06/06/2011	373,58	55,32	8,58	776,31	121,38	1.335,17
11/02-0803	125731	07/2011	06/07/2011	373,58	54,84	8,57	771,16	120,82	1.328,97
11/02-0803	125732	08/2011	06/08/2011	374,58	54,47	8,58	768,00	120,56	1.326,19
11/02-0803	125733	09/2011	06/09/2011	404,58	57,87	9,25	823,16	129,49	1.424,35
11/02-0803	125734	10/2011	06/10/2011	404,58	57,40	9,24	817,70	128,89	1.417,81
11/02-0803	125735	11/2011	06/11/2011	404,58	57,12	9,23	812,59	128,35	1.411,87
11/02-0803	125736	12/2011	06/12/2011	404,58	56,82	9,23	807,45	127,81	1.405,89
11/02-0803	125737	01/2012	06/01/2012	374,58	52,21	8,54	742,61	117,79	1.295,73
11/02-0803	125738	02/2012	06/02/2012	374,58	51,84	8,53	737,71	117,27	1.289,93
11/02-0803	125739	03/2012	06/03/2012	374,58	51,84	8,53	733,44	116,84	1.285,23
11/02-0803	125740	04/2012	06/04/2012	454,07	62,29	10,33	882,98	140,97	1.550,64
11/02-0803	125741	05/2012	06/05/2012	454,07	62,17	10,32	877,61	140,42	1.544,59
11/02-0803	125742	06/2012	06/06/2012	454,07	61,93	10,32	872,04	139,84	1.538,20
11/02-0803	125751	07/2012	06/07/2012	454,07	61,93	10,32	866,88	139,32	1.532,52
11/02-0803	125744	08/2012	06/08/2012	480,07	65,39	10,91	910,92	146,73	1.614,02
11/02-0803	125745	09/2012	06/09/2012	480,07	65,33	10,91	905,36	146,17	1.607,84
11/02-0803	125746	10/2012	06/10/2012	480,07	65,33	10,91	899,91	145,62	1.601,84
11/02-0803	125747	11/2012	06/11/2012	480,07	65,33	10,91	894,46	145,08	1.595,85
11/02-0803	125748	12/2012	06/12/2012	480,07	65,33	10,91	889,00	144,53	1.589,84
11/02-0803	121470	01/2013	10/01/2013	454,07	61,79	10,32	830,53	135,67	1.492,38
11/02-0803	125749	02/2013	14/02/2013	469,07	63,83	10,66	852,64	139,62	1.535,82
11/02-0803	121486	03/2013	10/03/2013	469,07	63,83	10,66	847,31	139,09	1.529,96
11/02-0803	117614	04/2013	10/04/2013	469,08	63,83	10,66	842,00	138,56	1.524,13
11/02-0803	120753	05/2013	10/05/2013	469,08	63,83	10,66	836,67	138,02	1.518,26
11/02-0803	123228	06/2013	10/06/2013	469,08	63,83	10,66	831,34	137,49	1.512,40
11/02-0803	125180	07/2013	10/07/2013	469,08	63,83	10,66	826,01	136,96	1.506,54
11/02-0803	127324	08/2013	10/08/2013	452,68	61,50	10,28	791,84	131,63	1.447,93
11/02-0803	128653	09/2013	10/09/2013	452,68	61,50	10,28	786,70	131,12	1.442,28
11/02-0803	130550	10/2013	10/10/2013	512,68	69,60	11,65	885,07	147,90	1.626,90
11/02-0803	132645	11/2013	10/11/2013	504,53	67,97	11,45	864,48	144,84	1.593,27
11/02-0803	133915	12/2013	10/12/2013	480,34	64,59	10,90	817,40	137,32	1.510,55
11/02-0803	134875	01/2014	10/01/2014	444,53	59,53	10,08	751,05	126,52	1.391,71
11/02-0803	136877	02/2014	10/02/2014	444,53	58,96	10,07	745,17	125,87	1.384,60

REDITUM ADMINISTRADORA DE CONDOMÍNIOS

Rua Aurelino Leal, Nº 40 – Sala 206 - Centro - Niterói/RJ. CEP: 24020-110 - Tel:2717-9816/96919-2077

JUD

11/02-0803

ALCIDES GAMA DA SILVA 02-803

Apto/Sala	Nosso N°	Referência	Data Venc	Vi. Real	Correção	Multa	Juros	Honorários	Total
11/02-0803	137893	03/2014	10/03/2014	439,78	58,06	9,96	731,82	123,96	1.363,58
11/02-0803	139688	04/2014	10/04/2014	468,37	61,70	10,60	773,90	131,46	1.446,03
11/02-0803	141030	05/2014	10/05/2014	468,37	61,45	10,60	768,24	130,87	1.439,53
11/02-0803	143354	06/2014	10/06/2014	468,37	61,14	10,59	762,49	130,26	1.432,85
11/02-0803	144783	07/2014	10/07/2014	468,37	60,89	10,59	756,84	129,67	1.426,36
11/02-0803	146230	08/2014	10/08/2014	468,37	60,33	10,57	750,75	129,00	1.419,02
11/02-0803	147955	09/2014	10/09/2014	468,37	60,01	10,57	745,02	128,40	1.412,37
11/02-0803	149796	10/2014	10/10/2014	468,37	59,55	10,56	739,09	127,76	1.405,33
11/02-0803	151835	11/2014	10/11/2014	468,37	59,00	10,55	733,04	127,10	1.398,06
11/02-0803	153142	12/2014	10/12/2014	468,37	58,75	10,54	727,43	126,51	1.391,60
11/02-0803	154272	01/2015	10/01/2015	468,37	58,20	10,53	721,40	125,85	1.384,35
11/02-0803	155005	02/2015	10/02/2015	468,37	57,74	10,52	715,51	125,21	1.377,35
11/02-0803	157285	03/2015	10/03/2015	468,37	57,65	10,52	710,13	124,67	1.371,34
11/02-0803	158354	04/2015	10/04/2015	468,37	56,97	10,51	703,96	123,98	1.363,79
11/02-0803	160163	05/2015	10/05/2015	468,37	56,40	10,50	697,94	123,32	1.356,53
11/02-0803	160539	06/2015	10/06/2015	468,37	55,80	10,48	691,90	122,66	1.349,21
11/02-0803	162644	07/2015	10/07/2015	468,37	54,85	10,46	685,42	121,91	1.341,01
11/02-0803	164473	08/2015	10/08/2015	490,67	56,20	10,94	710,93	126,87	1.395,61
11/02-0803	164763	08/2015	20/08/2015	24,53	2,81	0,55	35,54	6,34	69,77
11/02-0803	166017	09/2015	10/09/2015	515,20	57,94	11,46	739,35	132,40	1.456,35
11/02-0803	167424	10/2015	10/10/2015	515,20	56,84	11,44	732,21	131,57	1.447,26
11/02-0803	169121	11/2015	10/11/2015	539,47	58,45	11,96	759,36	136,92	1.506,16
11/02-0803	170588	12/2015	10/12/2015	539,47	57,67	11,94	752,40	136,15	1.497,63
11/02-0803	172231	01/2016	10/01/2016	539,47	56,33	11,92	744,75	135,25	1.487,72
11/02-0803	174069	02/2016	10/02/2016	539,47	55,54	11,90	737,81	134,47	1.479,19
11/02-0803	175545	03/2016	10/03/2016	515,20	52,51	11,35	698,28	127,73	1.405,07
11/02-0803	176803	04/2016	10/04/2016	515,20	51,28	11,33	691,11	126,89	1.395,81
11/02-0803	178811	05/2016	10/05/2016	515,20	50,54	11,31	684,55	126,16	1.387,76
11/02-0803	179323	06/2016	10/06/2016	515,20	49,67	11,30	677,84	125,40	1.379,41
11/02-0803	181586	07/2016	10/07/2016	515,20	48,52	11,27	670,83	124,58	1.370,40
11/02-0803	182495	08/2016	10/08/2016	515,20	47,61	11,26	664,12	123,82	1.362,01
11/02-0803	185322	09/2016	10/09/2016	546,26	48,97	11,90	696,42	130,36	1.433,91
11/02-0803	187220	10/2016	10/10/2016	546,26	48,03	11,89	689,38	129,56	1.425,12
11/02-0803	188965	11/2016	10/11/2016	546,26	47,08	11,87	682,34	128,76	1.416,31
11/02-0803	190944	12/2016	10/12/2016	567,59	48,04	12,31	701,82	132,98	1.462,74
11/02-0803	192047	01/2017	10/01/2017	567,59	46,90	12,29	694,37	132,12	1.453,27
11/02-0803	194186	02/2017	10/02/2017	567,59	45,86	12,27	687,06	131,28	1.444,06
11/02-0803	195397	03/2017	10/03/2017	515,20	41,46	11,13	617,89	118,57	1.304,25
11/02-0803	197715	04/2017	10/04/2017	555,75	43,81	11,99	659,52	127,11	1.398,18
11/02-0803	198405	05/2017	10/05/2017	555,75	43,81	11,99	653,52	126,51	1.391,58
11/02-0803	199788	06/2017	10/06/2017	555,75	43,35	11,98	647,03	125,81	1.383,92
11/02-0803	201245	07/2017	10/07/2017	555,75	43,03	11,98	640,69	125,15	1.376,60
11/02-0803	201791	08/2017	10/08/2017	555,75	42,66	11,97	634,31	124,47	1.369,16
11/02-0803	202908	09/2017	10/09/2017	555,75	42,35	11,96	628,01	123,81	1.361,88
11/02-0803	203772	10/2017	10/10/2017	595,44	45,38	12,82	666,45	132,01	1.452,10
11/02-0803	205054	11/2017	10/11/2017	595,44	45,38	12,82	660,04	131,37	1.445,05
11/02-0803	205691	12/2017	10/12/2017	595,44	45,38	12,82	653,64	130,73	1.438,01
11/02-0803	206915	01/2018	10/01/2018	595,44	45,38	12,82	647,23	130,09	1.430,96
11/02-0803	208112	02/2018	10/02/2018	555,75	42,35	11,96	598,10	120,82	1.328,98

REDITUM ADMINISTRADORA DE CONDOMÍNIOS

Rua Aurelino Leal, Nº 40 – Sala 206 - Centro - Niterói/RJ. CEP: 24020-110 - Tel:2717-9816/96919-2077

JUD

11/02-0803

ALCIDES GAMA DA SILVA 02-803

Apto/Sala	Nosso N°	Referência	Data Venc	Vi. Real	Correção	Multa	Juros	Honorários	Total
11/02-0803	209541	03/2018	10/03/2018	621,89	47,39	13,39	662,59	134,53	1.479,79
11/02-0803	210318	04/2018	10/04/2018	621,89	47,39	13,39	655,89	133,86	1.472,42
11/02-0803	211367	05/2018	10/05/2018	621,89	47,39	13,39	649,20	133,19	1.465,06
11/02-0803	212465	06/2018	10/06/2018	621,89	47,39	13,39	642,51	132,52	1.457,70
11/02-0803	213502	07/2018	10/07/2018	621,89	47,39	13,39	635,82	131,85	1.450,34
11/02-0803	2143373	08/2018	10/08/2018	621,89	47,39	13,39	629,12	131,18	1.442,97
11/02-0803	2144205	09/2018	10/09/2018	621,89	47,39	13,39	622,43	130,51	1.435,61
11/02-0803	2144855	10/2018	10/10/2018	621,89	47,39	13,39	615,74	129,84	1.428,25
11/02-0803	2146740	11/2018	10/11/2018	621,89	47,39	13,39	609,04	129,17	1.420,88
11/02-0803	2147280	12/2018	10/12/2018	621,89	47,39	13,39	602,35	128,50	1.413,52
11/02-0803	2148226	01/2019	10/01/2019	621,89	47,39	13,39	595,66	127,83	1.406,16
11/02-0803	2149344	02/2019	10/02/2019	621,89	47,39	13,39	588,97	127,16	1.398,80
11/02-0803	2150589	03/2019	10/03/2019	617,37	47,05	13,29	578,05	125,58	1.381,34
11/02-0803	2151382	04/2019	10/04/2019	617,37	47,05	13,29	571,40	124,91	1.374,02
11/02-0803	2152481	05/2019	10/05/2019	617,37	47,05	13,29	564,76	124,25	1.366,72
11/02-0803	2153336	06/2019	10/06/2019	617,37	47,05	13,29	558,11	123,58	1.359,40
11/02-0803	2154752	07/2019	10/07/2019	617,37	47,05	13,29	551,47	122,92	1.352,10
11/02-0803	2155530	08/2019	10/08/2019	617,37	47,05	13,29	544,82	122,25	1.344,78
11/02-0803	2156983	09/2019	10/09/2019	617,37	47,05	13,29	538,18	121,59	1.337,48
11/02-0803	2158201	10/2019	10/10/2019	617,37	47,05	13,29	531,54	120,93	1.330,18
11/02-0803	2159068	11/2019	10/11/2019	617,37	47,05	13,29	524,89	120,26	1.322,86
11/02-0803	2160113	12/2019	10/12/2019	617,37	47,05	13,29	518,25	119,60	1.315,56
11/02-0803	2161406	01/2020	10/01/2020	617,37	47,05	13,29	511,60	118,93	1.308,24
11/02-0803	2162783	02/2020	10/02/2020	617,37	47,05	13,29	504,96	118,27	1.300,94
11/02-0803	2164050	03/2020	10/03/2020	671,42	51,17	14,45	541,94	127,90	1.406,88
11/02-0803	2164862	04/2020	10/04/2020	671,42	51,17	14,45	534,72	127,18	1.398,94
11/02-0803	2165573	05/2020	10/05/2020	671,42	51,17	14,45	527,49	126,45	1.390,98
11/02-0803	2166815	06/2020	10/06/2020	671,42	51,17	14,45	520,26	125,73	1.383,03
11/02-0803	2168018	07/2020	10/07/2020	671,42	51,17	14,45	513,04	125,01	1.375,09
11/02-0803	2169010	08/2020	10/08/2020	671,42	51,17	14,45	505,81	124,29	1.367,14
11/02-0803	2169974	09/2020	10/09/2020	671,42	51,17	14,45	498,59	123,56	1.359,19
11/02-0803	2170789	10/2020	10/10/2020	671,42	51,17	14,45	491,36	122,84	1.351,24
11/02-0803	2171705	11/2020	10/11/2020	671,42	51,17	14,45	484,14	122,12	1.343,30
11/02-0803	2172710	12/2020	10/12/2020	671,42	51,17	14,45	476,91	121,40	1.335,35
11/02-0803	2173946	01/2021	10/01/2021	671,42	51,17	14,45	469,68	120,67	1.327,39
11/02-0803	2174458	02/2021	10/02/2021	671,42	51,17	14,45	462,46	119,95	1.319,45
11/02-0803	2175450	03/2021	10/03/2021	699,34	53,30	15,05	474,16	124,19	1.366,04
11/02-0803	2176300	04/2021	10/04/2021	699,34	53,30	15,05	466,64	123,43	1.357,76
11/02-0803	2177047	05/2021	10/05/2021	699,34	53,30	15,05	459,11	122,68	1.349,48
11/02-0803	2178334	06/2021	10/06/2021	699,34	53,30	15,05	451,58	121,93	1.341,20
11/02-0803	2179084	07/2021	10/07/2021	699,34	53,30	15,05	444,06	121,18	1.332,93
11/02-0803	2179796	08/2021	10/08/2021	699,34	53,30	15,05	436,53	120,42	1.324,64
11/02-0803	2180456	09/2021	10/09/2021	699,34	53,30	15,05	429,00	119,67	1.316,36
11/02-0803	2181115	10/2021	10/10/2021	699,34	53,30	15,05	421,48	118,92	1.308,09
11/02-0803	2181657	11/2021	10/11/2021	699,34	53,30	15,05	413,95	118,16	1.299,80
11/02-0803	2182132	12/2021	10/12/2021	699,34	53,30	15,05	406,43	117,41	1.291,53
11/02-0803	2182736	01/2022	10/01/2022	699,34	52,93	15,05	398,70	116,60	1.282,62
11/02-0803	2183215	02/2022	10/02/2022	699,34	52,48	15,04	390,95	115,78	1.273,59
11/02-0803	2183562	03/2022	10/03/2022	699,34	52,48	15,04	383,43	115,03	1.265,32

REDITUM ADMINISTRADORA DE CONDOMÍNIOS

Rua Aurelino Leal, Nº 40 – Sala 206 - Centro - Niterói/RJ. CEP: 24020-110 - Tel:2717-9816/96919-2077

JUD

11/02-0803

ALCIDES GAMA DA SILVA 02-803

Apto/Sala	Nosso N°	Referência	Data Venc	Vi. Real	Correção	Multa	Juros	Honorários	Total
11/02-0803	2184187	04/2022	10/04/2022	699,34	51,75	15,02	375,55	114,17	1.255,83
11/02-0803	2184565	05/2022	10/05/2022	699,34	51,33	15,01	367,83	113,35	1.246,86
11/02-0803	2185103	06/2022	10/06/2022	699,34	50,08	14,99	359,72	112,41	1.236,54
11/02-0803	2185867	07/2022	10/07/2022	699,34	48,97	14,97	351,71	111,50	1.226,49
11/02-0803	2186365	08/2022	10/08/2022	699,34	47,75	14,94	343,66	110,57	1.216,26
11/02-0803	2186795	09/2022	10/09/2022	699,34	45,96	14,91	335,39	109,56	1.205,16
11/02-0803	2187491	10/2022	10/10/2022	699,34	44,62	14,88	327,34	108,62	1.194,80
11/02-0803	2188018	11/2022	10/11/2022	699,34	43,51	14,86	319,43	107,71	1.184,85
11/02-0803	2188498	12/2022	10/12/2022	699,34	42,39	14,83	311,53	106,81	1.174,90
11/02-0803	2189056	01/2023	10/01/2023	699,34	40,85	14,80	303,48	105,85	1.164,32
11/02-0803	2189652	02/2023	10/02/2023	699,34	39,32	14,77	295,46	104,89	1.153,78
11/02-0803	2190070	03/2023	10/03/2023	741,33	41,03	15,65	305,12	110,31	1.213,44
11/02-0803	2191403	04/2023	10/04/2023	741,33	39,16	15,61	296,59	109,27	1.201,96
11/02-0803	2192643	05/2023	10/05/2023	741,33	38,52	15,60	288,54	108,40	1.192,39
11/02-0803	2194378	06/2023	10/06/2023	741,33	36,85	15,56	280,14	107,39	1.181,27
11/02-0803	2195387	07/2023	10/07/2023	741,33	35,45	15,54	271,87	106,42	1.170,61
11/02-0803	2196034	08/2023	10/08/2023	741,33	34,23	15,51	263,69	105,48	1.160,24
11/02-0803	2196754	09/2023	10/09/2023	741,33	32,56	15,48	255,38	104,48	1.149,23
11/02-0803	2197977	10/2023	10/10/2023	741,33	31,68	15,46	247,36	103,58	1.139,41
11/02-0803	2198733	11/2023	10/11/2023	741,33	30,87	15,44	239,38	102,70	1.129,72
11/02-0803	2199558	12/2023	10/12/2023	741,33	30,27	15,43	231,48	101,85	1.120,36
11/02-0803	2200125	01/2024	10/01/2024	741,33	29,74	15,42	223,61	101,01	1.111,11
11/02-0803	2201417	02/2024	10/02/2024	741,33	29,06	15,41	215,71	100,15	1.101,66
11/02-0803	2202000	03/2024	10/03/2024	775,94	30,36	16,13	217,70	104,01	1.144,14
11/02-0803	2202561	04/2024	10/04/2024	775,94	30,09	16,12	209,57	103,17	1.134,89
11/02-0803	2203349	05/2024	10/05/2024	775,94	29,26	16,10	201,30	102,26	1.124,86
11/02-0803	2203801	06/2024	10/06/2024	775,94	28,57	16,09	193,08	101,37	1.115,05
11/02-0803	2204638	07/2024	10/07/2024	775,94	28,27	16,08	184,97	100,53	1.105,79
11/02-0803	2205216	08/2024	10/08/2024	775,94	27,68	16,07	176,80	99,65	1.096,14
11/02-0803	2205914	09/2024	10/09/2024	775,94	27,11	16,06	168,64	98,78	1.086,53
11/02-0803	2206517	10/2024	10/10/2024	775,94	26,57	16,05	160,50	97,91	1.076,97
11/02-0803	2206930	11/2024	10/11/2024	775,94	25,79	16,03	152,33	97,01	1.067,10
11/02-0803	2207645	12/2024	10/12/2024	775,94	25,21	16,02	144,21	96,14	1.057,52
11/02-0803	2208512	01/2025	10/01/2025	775,94	24,43	16,01	136,06	95,24	1.047,68
11/02-0803	2209322	02/2025	10/02/2025	775,94	23,08	15,98	127,84	94,28	1.037,12
11/02-0803	2209896	03/2025	10/03/2025	775,94	22,03	15,96	119,70	93,36	1.026,99
11/02-0803	2210449	04/2025	10/04/2025	775,94	21,15	15,94	111,59	92,46	1.017,08
11/02-0803	2210997	05/2025	10/05/2025	775,94	19,81	15,92	103,45	91,51	1.006,63
11/02-0803	2211540	06/2025	10/06/2025	775,94	18,45	15,89	95,33	90,56	996,17
11/02-0803	2212176	07/2025	10/07/2025	775,94	17,10	15,86	87,23	89,61	985,74
11/02-0803	2212761	08/2025	10/08/2025	775,94	15,71	15,83	79,17	88,67	975,32
11/02-0803	2213338	09/2025	10/09/2025	775,94	14,35	15,81	71,13	87,72	964,95
11/02-0803	2213930	10/2025	10/10/2025	775,94	12,98	15,78	63,11	86,78	954,59
11/02-0803	2214532	11/2025	10/11/2025	775,94	11,59	15,75	55,13	85,84	944,25
11/02-0803	2215356	12/2025	10/12/2025	775,94	10,31	15,73	47,18	84,92	934,08
11/02-0803	2216007	01/2026	10/01/2026	775,94	8,94	15,70	39,24	83,98	923,80
11/02-0803	2216657	02/2026	10/02/2026	775,94	7,59	15,67	31,34	83,05	913,59
11/02-0803	2217241	03/2026	10/03/2026	860,72	7,38	17,36	26,04	91,15	1.002,65
11/02-0803	2218099	04/2026	10/04/2026	860,72	5,87	17,33	17,33	90,13	991,38

REDITUM ADMINISTRADORA DE CONDOMÍNIOS

Rua Aurelino Leal, Nº 40 – Sala 206 - Centro - Niterói/RJ. CEP: 24020-110 - Tel:2717-9816/96919-2077

JUD**11/02-0803****ALCIDES GAMA DA SILVA 02-803**

Apto/Sala	Nosso N°	Referência	Data Venc	Vi. Real	Correção	Multa	Juros	Honorários	Total
11/02-0803	2218767	05/2026	10/05/2026	860,72	4,42	17,30	8,65	89,11	980,20
11/02-0803	2219466	06/2026	10/06/2026	860,72	2,96	17,27	0,00	88,10	969,05
Total da Unidade				152.172,05	23.228,99	7.733,05	250.229,32	43.336,56	476.699,97
Total Geral				152.172,05	23.228,99	7.733,05	250.229,32	43.336,56	476.699,97



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL
CONSELHO DA JUSTIÇA FEDERAL
TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA 2ª REGIÃO
CERTIDÃO JUDICIAL CÍVEL

Nº 3355261/2026

CERTIFICAMOS, na forma da lei, que, consultando os sistemas processuais abaixo indicados, **NÃO CONSTAM**, até a presente data e hora, PROCESSOS de classes CÍVEIS em tramitação contra:

ALCIDES GAMA DA SILVA

OU

CPF/CNPJ nº 496.606.597-68

Certidão emitida em: 06/05/2026 , às 18:55:00 (data e hora de Brasília)

Observações:

a) A autenticidade desta certidão poderá ser verificada, no prazo de 90 (noventa) dias, por qualquer interessado no site do CONSELHO DA JUSTIÇA FEDERAL, endereço <https://certidao-unificada.cjf.jus.br/#/validacao-certidao>, por meio do código de validação abaixo;

b) A pesquisa realizada com base no CPF informado abrange processos em que o titular ou seu eventual espólio (bens, direitos e obrigações deixados por pessoa falecida para herdeira(s) e/ou herdeiro(s)) figure como parte.

c) Nos casos do § 1º do art. 4º da Resolução n. 680/2020 (CPF não informado), o nome indicado para a consulta será de responsabilidade do solicitante da certidão, devendo a titularidade ser conferida pelo interessado e destinatário.

d) Certidão expedida gratuitamente e nos termos da Resolução nº 121/10 do CNJ e da Resolução n. 680/2020 do CJF.

e) Certidão emitida em consulta às seguintes bases de dados (data e hora de Brasília):

- Seção Judiciária do Espírito Santo (Eproc ES) até 06/05/2026 , às 12:51:16.
- Seção Judiciária do Rio de Janeiro (Eproc RJ) até 06/05/2026 , às 12:51:16.
- Tribunal Regional Federal da 2ª Região (Eproc TRF2) até 06/05/2026 , às 12:51:16.



Código de validação: 553D.D7FE.BSQE.DT7K.0CAB

Para conferir a autenticidade desta certidão, capture o QR Code ou acesse o site <https://certidao-unificada.cjf.jus.br/#/validacao-certidao/553D.D7FE.BSQE.DT7K.0CAB>



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL
CONSELHO DA JUSTIÇA FEDERAL
TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA 3ª REGIÃO
CERTIDÃO JUDICIAL CÍVEL

Nº 3355261/2026

CERTIFICAMOS, na forma da lei, que, consultando os sistemas processuais abaixo indicados, **NÃO CONSTAM**, até a presente data e hora, PROCESSOS de classes CÍVEIS em tramitação contra:

ALCIDES GAMA DA SILVA

OU

CPF/CNPJ nº 496.606.597-68

Certidão emitida em: 06/05/2026 , às 18:55:00 (data e hora de Brasília)

Observações:

a) A autenticidade desta certidão poderá ser verificada, no prazo de 90 (noventa) dias, por qualquer interessado no site do CONSELHO DA JUSTIÇA FEDERAL, endereço <https://certidao-unificada.cjf.jus.br/#/validacao-certidao>, por meio do código de validação abaixo;

b) A pesquisa realizada com base no CPF informado abrange processos em que o titular ou seu eventual espólio (bens, direitos e obrigações deixados por pessoa falecida para herdeira(s) e/ou herdeiro(s)) figure como parte.

c) Nos casos do § 1º do art. 4º da Resolução n. 680/2020 (CPF não informado), o nome indicado para a consulta será de responsabilidade do solicitante da certidão, devendo a titularidade ser conferida pelo interessado e destinatário.

d) Certidão expedida gratuitamente e nos termos da Resolução nº 121/10 do CNJ e da Resolução n. 680/2020 do CJF.

e) Certidão emitida em consulta às seguintes bases de dados (data e hora de Brasília):

- Sistema de Acompanhamento e Informações Processuais do 1º Grau e do 2º Grau até 06/05/2026 , às 13:06:30.

- PJe - Sistema Processual Eletrônico até 06/05/2026 , às 13:06:30.



Código de validação: 553D.D7FE.BSQE.DT7K.0CAB

Para conferir a autenticidade desta certidão, capture o QR Code ou acesse o site <https://certidao-unificada.cjf.jus.br/#/validacao-certidao/553D.D7FE.BSQE.DT7K.0CAB>



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL
CONSELHO DA JUSTIÇA FEDERAL
TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA 4ª REGIÃO
CERTIDÃO JUDICIAL CÍVEL

Nº 3355261/2026

CERTIFICAMOS, na forma da lei, que, consultando os sistemas processuais abaixo indicados, **NÃO CONSTAM**, até a presente data e hora, PROCESSOS de classes CÍVEIS em tramitação contra:

ALCIDES GAMA DA SILVA

OU

CPF/CNPJ nº 496.606.597-68

Certidão emitida em: 06/05/2026 , às 18:55:00 (data e hora de Brasília)

Observações:

a) A autenticidade desta certidão poderá ser verificada, no prazo de 90 (noventa) dias, por qualquer interessado no site do CONSELHO DA JUSTIÇA FEDERAL, endereço <https://certidao-unificada.cjf.jus.br/#/validacao-certidao>, por meio do código de validação abaixo;

b) A pesquisa realizada com base no CPF informado abrange processos em que o titular ou seu eventual espólio (bens, direitos e obrigações deixados por pessoa falecida para herdeira(s) e/ou herdeiro(s)) figure como parte.

c) Nos casos do § 1º do art. 4º da Resolução n. 680/2020 (CPF não informado), o nome indicado para a consulta será de responsabilidade do solicitante da certidão, devendo a titularidade ser conferida pelo interessado e destinatário.

d) Certidão expedida gratuitamente e nos termos da Resolução nº 121/10 do CNJ e da Resolução n. 680/2020 do CJF.

e) Certidão emitida em consulta às seguintes bases de dados (data e hora de Brasília):

- JF Parana (Processo Eletronico) até 05/05/2026 , às 22:00:02.
- JF Rio Grande do Sul (Processo Eletronico) até 06/05/2026 , às 03:10:02.
- JF Santa Catarina (Processo Eletronico) até 05/05/2026 , às 22:30:02.
- Tribunal Regional Federal da 4a Regiao (Processo Eletronico) até 05/05/2026 , às 22:00:02.
- JF Parana (Processo Papel) até 06/05/2026 , às 00:30:02.
- JF Rio Grande do Sul (Processo Papel) até 04/05/2026 , às 20:00:03.
- JF Santa Catarina (Processo Papel) até 05/05/2026 , às 23:30:02.
- Tribunal Regional Federal da 4a Regiao (Processo Papel) até 05/05/2026 , às 22:00:02.
- SEEU até 06/05/2026 , às 12:51:21.



Código de validação: 553D.D7FE.BSQE.DT7K.0CAB

Para conferir a autenticidade desta certidão, capture o QR Code ou acesse o site

<https://certidao-unificada.cjf.jus.br/#/validacao-certidao/553D.D7FE.BSQE.DT7K.0CAB>



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL
CONSELHO DA JUSTIÇA FEDERAL
TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA 5ª REGIÃO
CERTIDÃO JUDICIAL CÍVEL

Nº 3355261/2026

CERTIFICAMOS, na forma da lei, que, consultando os sistemas processuais abaixo indicados, **NÃO CONSTAM**, até a presente data e hora, PROCESSOS de classes CÍVEIS em tramitação contra:

ALCIDES GAMA DA SILVA

OU

CPF/CNPJ nº 496.606.597-68

Certidão emitida em: 06/05/2026 , às 18:55:00 (data e hora de Brasília)

Observações:

a) A autenticidade desta certidão poderá ser verificada, no prazo de 90 (noventa) dias, por qualquer interessado no site do CONSELHO DA JUSTIÇA FEDERAL, endereço <https://certidao-unificada.cjf.jus.br/#/validacao-certidao>, por meio do código de validação abaixo;

b) A pesquisa realizada com base no CPF informado abrange processos em que o titular ou seu eventual espólio (bens, direitos e obrigações deixados por pessoa falecida para herdeira(s) e/ou herdeiro(s)) figure como parte.

c) Nos casos do § 1º do art. 4º da Resolução n. 680/2020 (CPF não informado), o nome indicado para a consulta será de responsabilidade do solicitante da certidão, devendo a titularidade ser conferida pelo interessado e destinatário.

d) Certidão expedida gratuitamente e nos termos da Resolução nº 121/10 do CNJ e da Resolução n. 680/2020 do CJF.

e) Certidão emitida em consulta às seguintes bases de dados (data e hora de Brasília):

- ESPARTA até 11/06/2024 , às 15:20:58.
- PJE-AL até 18/03/2026 , às 00:58:44.
- PJE-CE até 18/03/2026 , às 01:02:46.
- PJE-PB até 18/03/2026 , às 00:46:21.
- PJE-PE até 18/03/2026 , às 01:10:02.
- PJE-RN até 18/03/2026 , às 00:57:07.
- PJE-SE até 18/03/2026 , às 00:40:52.
- PJE-T5 até 18/03/2026 , às 00:57:13.
- TEBAS até 27/04/2026 , às 13:08:29.



Código de validação: 553D.D7FE.BSQE.DT7K.0CAB

Para conferir a autenticidade desta certidão, capture o QR Code ou acesse o site

<https://certidao-unificada.cjf.jus.br/#/validacao-certidao/553D.D7FE.BSQE.DT7K.0CAB>



Poder Judiciário Federal

Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região

Código de verificação: 103.719.231.369

CERTIDÃO ELETRÔNICA DE AÇÕES TRABALHISTAS

Certifica-se, conforme pesquisa no Sistema de Processo Eletrônico da Justiça do Trabalho (PJe) no Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, que até a presente data **NÃO CONSTAM** ações trabalhistas neste Tribunal Regional, em tramitação ou arquivadas provisoriamente, ajuizadas em face da pessoa física identificada pelos dados fornecidos pelo solicitante e de sua inteira responsabilidade.

CPF pesquisado: 496.606.597-68

Certifica-se, conforme pesquisa no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas (BNDT), que foi emitida no Tribunal Superior do Trabalho (TST) uma certidão de débitos trabalhistas **NEGATIVA**, identificada pelo nº 46267775/2026 e pelo CPF 496.606.597-68, cuja a íntegra está disponível em: <http://www.tst.jus.br/certidao>

Observações:

1. Esta certidão não contempla processos físicos, nem processos arquivados definitivamente, nem processos de classes que não estejam discriminadas a seguir.
2. Esta certidão contempla o polo passivo somente nas seguintes ações no 1º grau: alvará judicial (Alvará), alvará judicial - lei 6858/80 (AlvJud), arresto (Arrest), atentado (Atent), ação civil coletiva (ACC), ação civil pública cível (ACPCiv), ação de cumprimento (ACum), ação de exigir contas (AEC), ação trabalhista - rito ordinário (ATOrd), ação trabalhista - rito sumaríssimo (ATSum), ação trabalhista - rito sumário (alçada) (ATAlc), busca e apreensão (BusApr), cautelar nominada (Caulnom), caução (Caução), cumprimento de sentença (CumSen), cumprimento provisório de sentença (CumPrSe), cumprimento provisório de sentença de ações coletivas (CPSAC), execução de certidão de crédito judicial (ExCCJ), execução de termo de ajuste de conduta (ExTAC), execução de termo de conciliação de ccp (ExCCP), execução de título extrajudicial (ExTiEx), execução fiscal (ExFis), execução provisória em autos suplementares (ExProvAS), exibição (Exibic), habeas corpus cível (HCCiv), habeas data cível (HDCiv), homologação da transação extrajudicial (HTE), homologação de transação extrajudicial (HoTrEx), incidente de desconconsideração de personalidade jurídica (IDPJ), interdito proibitório (Interdito), interpelação (Interp), justificação (Justif), mandado de segurança coletivo (MSCol), mandado de segurança cível (MSCiv), monitória (Monito), notificação (Notif), oposição (Oposic), petição cível (PetCiv), prestação de contas - oferecidas (PrCoOf), procedimento conciliatório (PCon), produção antecipada da prova (PAP), protesto (Protes), reintegração / manutenção de posse (RtMtPosse), restauração de autos (ResAutCiv), seqüestro (Seques), tutela antecipada antecedente (TutAntAnt), tutela cautelar antecedente (TutCautAnt)
3. Esta certidão contempla o polo ativo somente nas seguintes ações no 1º grau: cumprimento de sentença de ações coletivas (CSAC)
4. Esta certidão contempla o polo passivo somente nas seguintes ações no 2º grau: ação anulatória de cláusulas convencionais (AACC), ação rescisória (AR), ação trabalhista - rito ordinário (ATOrd), cautelar nominada (Caulnom), dissídio coletivo (DC), dissídio coletivo de greve (DCG), habeas corpus cível (HCCiv), habeas data cível (HDCiv), mandado de segurança coletivo (MSCol), mandado de segurança cível (MSCiv), pedido de mediação pré-processual (PMPP), petição cível (PetCiv), protesto (Protes), reclamação (Rcl), tutela antecipada antecedente (TutAntAnt), tutela cautelar antecedente (TutCautAnt)
5. Esta certidão contempla o polo ativo somente nas seguintes ações no 2º grau: ação anulatória de cláusulas convencionais (AACC), dissídio coletivo (DC), dissídio coletivo de greve (DCG)
6. Esta pesquisa foi realizada a partir do CPF informado pelo solicitante.
7. Para verificar a autenticidade desta certidão, acesse: <https://pje.trt1.jus.br/certidoes/>



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO
CERTIDÃO ELETRÔNICA DE AÇÕES TRABALHISTAS EM MEIO FÍSICO
(VÁLIDO SOMENTE SE ACOMPANHADA DA REFERENTE AS EM MEIO ELETRÔNICO)
CERTIDÃO NEGATIVA

Certidão n. **95363/2026**

Expedição: **06/05/2026 12:47:44**

Código de autenticidade: **JU30.FMPB**

Válida até **05/06/2026**.

Certifica-se, após pesquisa nas bases de dados do Sistema de Acompanhamento de Processos (SAPWeb) de 1º e 2º Grau do TRT da 1ª Região (Rio de Janeiro), que não consta processo em tramitação contra parte, inscrita no CPF sob o nº **496.606.597-68**.

OBSERVAÇÕES:

- 1) Esta certidão só tem validade quanto apresentada em conjunto com a certidão de feitos referente aos processos eletrônicos.
- 2) Durante o período de validade da certidão, sua autenticidade pode ser confirmada exclusivamente mediante acesso ao endereço eletrônico do TRT da 1ª Região (<http://www.trt1.jus.br>), em Serviços / Certidões / Certidão Eletrônica de Ações Trabalhistas (CEAT) / Autenticar CEAT.
- 3) Certidão emitida gratuita e eletronicamente, após pesquisa nas bases de dados do Sistema de Acompanhamento de Processos (SAPWEB) de 1º e 2º Grau.
- 4) A busca realizada não contempla processos arquivados definitivamente, bem como as seguintes classes judiciais:
 - SAPWEB – 1º Grau: Agravo de Instrumento (AI), Agravo de Petição (AP), Carta de Ordem Cível (CartOrdCiv), Carta Precatória Cível (CartPrecCiv), Carta Rogatória Cível (RogatoCiv), Consignação em Pagamento (ConPag), Embargos de Terceiro Cível (ETCiv), Exceção de Impedimento (Exclmp), Exceção de Suspeição (ExcSusp), Inquérito para Apuração de Falta Grave (IAFG).
 - SAPWEB – 2º Grau: Agravo de Instrumento em Recurso de Revista (AIRR), Agravo de Instrumento em Recurso Extraordinário (AIRE), Agravo de Instrumento em Recurso Ordinário (AIRO), Agravo de Petição (AP), Agravo Regimental (AGOR), Arguição de Inconstitucionalidade (ArgInc), Carta de Ordem Cível (CartOrdCiv), Carta Precatória (CartPrec), Carta Rogatória Cível (RogatoCiv), Conflito de Competência (CCJ e CC), Consulta (Cons), Correição Parcial (CorPar), Embargos de Terceiro Cível (ETCiv), Exceção de Impedimento (Exclmp), Exceção de Suspeição (ExcSusp), Incidente de Uniformização de Jurisprudência (IUJ), Pedido de Providências (PP), Precatório (Precat), Processo Administrativo (PA), Processo Administrativo Disciplinar em face de Magistrado (PADMag), Processo Administrativo Disciplinar em face de Servidor (PADServ), Reclamação Disciplinar (RclDisc), Recurso Administrativo (RecAdm), Recurso de Multa (RM), Requisição de Pequeno Valor (RPV), Sindicância (Sind).
- 5) No caso de pessoa jurídica, a certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO
CERTIDÃO ELETRÔNICA DE AÇÕES TRABALHISTAS

- 6) O interessado que discordar do resultado apresentado nesta certidão deverá enviar e-mail para a unidade judiciária mais próxima:
- Na Capital: Divisão de Apoio ao Jurisdicionado e Inclusão Digital – DIJID – dijid@trt1.jus.br
 - No interior do Estado:
 - Divisão de Apoio: Campos dos Goytacazes - divap-cg@trt1.jus.br; Duque de Caxias - divap-dc@trt1.jus.br; Macaé - divap-mac@trt1.jus.br; Niterói - divap-nit@trt1.jus.br; Nova Iguaçu - divap-ni@trt1.jus.br; São Gonçalo - divap-sg@trt1.jus.br; São João de Meriti - divap-sjm@trt1.jus.br; Volta Redonda - divap-vr@trt1.jus.br;
 - Gabinetes de Juízes Diretores de Foro: Cabo Frio - gjd-cf@trt1.jus.br; Itaguaí - gjd-itg@trt1.jus.br; Nova Friburgo – gjd-nf@trt1.jus.br; Petrópolis – gjd-pet@trt1.jus.br; Resende – gjd-res@trt1.jus.br; Itaboraí – gjd-itb@trt1.jus.br;
 - Varas Únicas: Angra dos Reis - vt01.ar@trt1.jus.br; Araruama - vt01.ara@trt1.jus.br; Barra Mansa - vt01.bm@trt1.jus.br; Barra do Pirai - vt01.bp@trt1.jus.br; Itaperuna - vt01.itp@trt1.jus.br; Magé - vt01.mag@trt1.jus.br; Maricá - vt01.mar@trt1.jus.br; Nova Iguaçu - vt01.ni@trt1.jus.br; Queimados - vt01.qds@trt1.jus.br; Teresópolis - vt01.ter@trt1.jus.br; Três Rios - vt01.tr@trt1.jus.br.
- 7) As informações constantes desta certidão podem ser complementadas por certidões emitidas pelas unidades acima mencionadas, bem como pela Secretaria de Apoio Jurisprudencial e Recursal, para esclarecimento de suspeitas de homonímia.
- 8) Os dados constantes desta certidão estão atualizados até 06/05/2026 04:27:28.



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: ALCIDES GAMA DA SILVA

CPF: 496.606.597-68

Certidão nº: 46268879/2026

Expedição: 06/05/2026, às 12:48:34

Validade: 02/11/2026 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **ALCIDES GAMA DA SILVA**, inscrito(a) no CPF sob o nº **496.606.597-68**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL
CONSELHO DA JUSTIÇA FEDERAL
TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA 1ª REGIÃO
CERTIDÃO JUDICIAL CÍVEL

Nº 3355266/2026

CERTIFICAMOS, na forma da lei, que, consultando os sistemas processuais abaixo indicados, **NÃO CONSTAM**, até a presente data e hora, **PROCESSOS** de classes CÍVEIS em tramitação contra:

ROSIMERI VERAS RIBEIRO

OU

CPF/CNPJ nº 781.650.087-49

Certidão emitida em: 06/05/2026 , às 13:06:59 (data e hora de Brasília)

Observações:

a) A autenticidade desta certidão poderá ser verificada, no prazo de 90 (noventa) dias, por qualquer interessado no site do CONSELHO DA JUSTIÇA FEDERAL, endereço <https://certidao-unificada.cjf.jus.br/#/validacao-certidao>, por meio do código de validação abaixo;

b) A pesquisa realizada com base no CPF informado abrange processos em que o titular ou seu eventual espólio (bens, direitos e obrigações deixados por pessoa falecida para herdeira(s) e/ou herdeiro(s)) figure como parte.

c) Nos casos do § 1º do art. 4º da Resolução n. 680/2020 (CPF não informado), o nome indicado para a consulta será de responsabilidade do solicitante da certidão, devendo a titularidade ser conferida pelo interessado e destinatário.

d) Certidão expedida gratuitamente e nos termos da Resolução nº 121/10 do CNJ e da Resolução n. 680/2020 do CJF.

e) Certidão emitida em consulta às seguintes bases de dados (data e hora de Brasília):

- Processo Judicial Eletrônico até 06/05/2026 , às 08:20:34.
- Processo Digital da 1ª Região até 06/05/2026 , às 08:20:34.
- Processo Judicial Digital de Execução Fiscal até 06/05/2026 , às 08:20:34.
- JEF Virtual até 06/05/2026 , às 08:20:34.
- Processual até 06/05/2026 , às 08:20:34.
- Sistema Eletrônico de Execução Unificado até 06/05/2026 , às 08:20:34.



Código de validação: DH4L.NPX3.TTPN.EQ91.U0RU

Para conferir a autenticidade desta certidão, capture o QR Code ou acesse o site

<https://certidao-unificada.cjf.jus.br/#/validacao-certidao/DH4L.NPX3.TTPN.EQ91.U0RU>



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL
CONSELHO DA JUSTIÇA FEDERAL
TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA 2ª REGIÃO
CERTIDÃO JUDICIAL CÍVEL

Nº 3355266/2026

CERTIFICAMOS, na forma da lei, que, consultando os sistemas processuais abaixo indicados, **NÃO CONSTAM**, até a presente data e hora, PROCESSOS de classes CÍVEIS em tramitação contra:

ROSIMERI VERAS RIBEIRO

OU

CPF/CNPJ nº 781.650.087-49

Certidão emitida em: 06/05/2026 , às 13:06:59 (data e hora de Brasília)

Observações:

- a) A autenticidade desta certidão poderá ser verificada, no prazo de 90 (noventa) dias, por qualquer interessado no site do CONSELHO DA JUSTIÇA FEDERAL, endereço <https://certidao-unificada.cjf.jus.br/#/validacao-certidao>, por meio do código de validação abaixo;
- b) A pesquisa realizada com base no CPF informado abrange processos em que o titular ou seu eventual espólio (bens, direitos e obrigações deixados por pessoa falecida para herdeira(s) e/ou herdeiro(s)) figure como parte.
- c) Nos casos do § 1º do art. 4º da Resolução n. 680/2020 (CPF não informado), o nome indicado para a consulta será de responsabilidade do solicitante da certidão, devendo a titularidade ser conferida pelo interessado e destinatário.
- d) Certidão expedida gratuitamente e nos termos da Resolução nº 121/10 do CNJ e da Resolução n. 680/2020 do CJF.
- e) Certidão emitida em consulta às seguintes bases de dados (data e hora de Brasília):
- Seção Judiciária do Espírito Santo (Eproc ES) até 06/05/2026 , às 12:52:13.
 - Seção Judiciária do Rio de Janeiro (Eproc RJ) até 06/05/2026 , às 12:52:13.
 - Tribunal Regional Federal da 2ª Região (Eproc TRF2) até 06/05/2026 , às 12:52:13.



Código de validação: DH4L.NPX3.TTPN.EQ91.U0RU

Para conferir a autenticidade desta certidão, capture o QR Code ou acesse o site <https://certidao-unificada.cjf.jus.br/#/validacao-certidao/DH4L.NPX3.TTPN.EQ91.U0RU>



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL
CONSELHO DA JUSTIÇA FEDERAL
TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA 3ª REGIÃO
CERTIDÃO JUDICIAL CÍVEL

Nº 3355266/2026

CERTIFICAMOS, na forma da lei, que, consultando os sistemas processuais abaixo indicados, **NÃO CONSTAM**, até a presente data e hora, PROCESSOS de classes CÍVEIS em tramitação contra:

ROSIMERI VERAS RIBEIRO

OU

CPF/CNPJ nº 781.650.087-49

Certidão emitida em: 06/05/2026 , às 13:06:59 (data e hora de Brasília)

Observações:

a) A autenticidade desta certidão poderá ser verificada, no prazo de 90 (noventa) dias, por qualquer interessado no site do CONSELHO DA JUSTIÇA FEDERAL, endereço <https://certidao-unificada.cjf.jus.br/#/validacao-certidao>, por meio do código de validação abaixo;

b) A pesquisa realizada com base no CPF informado abrange processos em que o titular ou seu eventual espólio (bens, direitos e obrigações deixados por pessoa falecida para herdeira(s) e/ou herdeiro(s)) figure como parte.

c) Nos casos do § 1º do art. 4º da Resolução n. 680/2020 (CPF não informado), o nome indicado para a consulta será de responsabilidade do solicitante da certidão, devendo a titularidade ser conferida pelo interessado e destinatário.

d) Certidão expedida gratuitamente e nos termos da Resolução nº 121/10 do CNJ e da Resolução n. 680/2020 do CJF.

e) Certidão emitida em consulta às seguintes bases de dados (data e hora de Brasília):

- Sistema de Acompanhamento e Informações Processuais do 1º Grau e do 2º Grau até 06/05/2026 , às 13:06:32.

- PJe - Sistema Processual Eletrônico até 06/05/2026 , às 13:06:32.



Código de validação: DH4L.NPX3.TTPN.EQ91.U0RU

Para conferir a autenticidade desta certidão, capture o QR Code ou acesse o site <https://certidao-unificada.cjf.jus.br/#/validacao-certidao/DH4L.NPX3.TTPN.EQ91.U0RU>



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL
CONSELHO DA JUSTIÇA FEDERAL
TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA 4ª REGIÃO
CERTIDÃO JUDICIAL CÍVEL

Nº 3355266/2026

CERTIFICAMOS, na forma da lei, que, consultando os sistemas processuais abaixo indicados, **NÃO CONSTAM**, até a presente data e hora, PROCESSOS de classes CÍVEIS em tramitação contra:

ROSIMERI VERAS RIBEIRO

OU

CPF/CNPJ nº 781.650.087-49

Certidão emitida em: 06/05/2026 , às 13:06:59 (data e hora de Brasília)

Observações:

a) A autenticidade desta certidão poderá ser verificada, no prazo de 90 (noventa) dias, por qualquer interessado no site do CONSELHO DA JUSTIÇA FEDERAL, endereço <https://certidao-unificada.cjf.jus.br/#/validacao-certidao>, por meio do código de validação abaixo;

b) A pesquisa realizada com base no CPF informado abrange processos em que o titular ou seu eventual espólio (bens, direitos e obrigações deixados por pessoa falecida para herdeira(s) e/ou herdeiro(s)) figure como parte.

c) Nos casos do § 1º do art. 4º da Resolução n. 680/2020 (CPF não informado), o nome indicado para a consulta será de responsabilidade do solicitante da certidão, devendo a titularidade ser conferida pelo interessado e destinatário.

d) Certidão expedida gratuitamente e nos termos da Resolução nº 121/10 do CNJ e da Resolução n. 680/2020 do CJF.

e) Certidão emitida em consulta às seguintes bases de dados (data e hora de Brasília):

- JF Parana (Processo Eletronico) até 05/05/2026 , às 22:00:02.
- JF Rio Grande do Sul (Processo Eletronico) até 06/05/2026 , às 03:10:02.
- JF Santa Catarina (Processo Eletronico) até 05/05/2026 , às 22:30:02.
- Tribunal Regional Federal da 4a Regiao (Processo Eletronico) até 05/05/2026 , às 22:00:02.
- JF Parana (Processo Papel) até 06/05/2026 , às 00:30:02.
- JF Rio Grande do Sul (Processo Papel) até 04/05/2026 , às 20:00:03.
- JF Santa Catarina (Processo Papel) até 05/05/2026 , às 23:30:02.
- Tribunal Regional Federal da 4a Regiao (Processo Papel) até 05/05/2026 , às 22:00:02.
- SEEU até 06/05/2026 , às 12:52:14.



Código de validação: DH4L.NPX3.TTPN.EQ91.U0RU

Para conferir a autenticidade desta certidão, capture o QR Code ou acesse o site

<https://certidao-unificada.cjf.jus.br/#/validacao-certidao/DH4L.NPX3.TTPN.EQ91.U0RU>



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL
CONSELHO DA JUSTIÇA FEDERAL
TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA 5ª REGIÃO
CERTIDÃO JUDICIAL CÍVEL

Nº 3355266/2026

CERTIFICAMOS, na forma da lei, que, consultando os sistemas processuais abaixo indicados, **NÃO CONSTAM**, até a presente data e hora, PROCESSOS de classes CÍVEIS em tramitação contra:

ROSIMERI VERAS RIBEIRO

OU

CPF/CNPJ nº 781.650.087-49

Certidão emitida em: 06/05/2026 , às 13:06:59 (data e hora de Brasília)

Observações:

a) A autenticidade desta certidão poderá ser verificada, no prazo de 90 (noventa) dias, por qualquer interessado no site do CONSELHO DA JUSTIÇA FEDERAL, endereço <https://certidao-unificada.cjf.jus.br/#/validacao-certidao>, por meio do código de validação abaixo;

b) A pesquisa realizada com base no CPF informado abrange processos em que o titular ou seu eventual espólio (bens, direitos e obrigações deixados por pessoa falecida para herdeira(s) e/ou herdeiro(s)) figure como parte.

c) Nos casos do § 1º do art. 4º da Resolução n. 680/2020 (CPF não informado), o nome indicado para a consulta será de responsabilidade do solicitante da certidão, devendo a titularidade ser conferida pelo interessado e destinatário.

d) Certidão expedida gratuitamente e nos termos da Resolução nº 121/10 do CNJ e da Resolução n. 680/2020 do CJF.

e) Certidão emitida em consulta às seguintes bases de dados (data e hora de Brasília):

- ESPARTA até 11/06/2024 , às 15:20:58.
- PJE-AL até 18/03/2026 , às 00:58:44.
- PJE-CE até 18/03/2026 , às 01:02:46.
- PJE-PB até 18/03/2026 , às 00:46:21.
- PJE-PE até 18/03/2026 , às 01:10:02.
- PJE-RN até 18/03/2026 , às 00:57:07.
- PJE-SE até 18/03/2026 , às 00:40:52.
- PJE-T5 até 18/03/2026 , às 00:57:13.
- TEBAS até 27/04/2026 , às 13:08:29.



Código de validação: DH4L.NPX3.TTPN.EQ91.U0RU

Para conferir a autenticidade desta certidão, capture o QR Code ou acesse o site

<https://certidao-unificada.cjf.jus.br/#/validacao-certidao/DH4L.NPX3.TTPN.EQ91.U0RU>



Poder Judiciário Federal

Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região

Código de verificação: 103.719.324.495

CERTIDÃO ELETRÔNICA DE AÇÕES TRABALHISTAS

Certifica-se, conforme pesquisa no Sistema de Processo Eletrônico da Justiça do Trabalho (PJe) no Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, que até a presente data **NÃO CONSTAM** ações trabalhistas neste Tribunal Regional, em tramitação ou arquivadas provisoriamente, ajuizadas em face da pessoa física identificada pelos dados fornecidos pelo solicitante e de sua inteira responsabilidade.

CPF pesquisado: 781.650.087-49

Certifica-se, conforme pesquisa no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas (BNDT), que foi emitida no Tribunal Superior do Trabalho (TST) uma certidão de débitos trabalhistas **NEGATIVA**, identificada pelo nº 46268385/2026 e pelo CPF 781.650.087-49, cuja a íntegra está disponível em: <http://www.tst.jus.br/certidao>

Observações:

1. Esta certidão não contempla processos físicos, nem processos arquivados definitivamente, nem processos de classes que não estejam discriminadas a seguir.
2. Esta certidão contempla o polo passivo somente nas seguintes ações no 1º grau: alvará judicial (Alvará), alvará judicial - lei 6858/80 (AlvJud), arresto (Arrest), atentado (Atent), ação civil coletiva (ACC), ação civil pública cível (ACPCiv), ação de cumprimento (ACum), ação de exigir contas (AEC), ação trabalhista - rito ordinário (ATOrd), ação trabalhista - rito sumaríssimo (ATSum), ação trabalhista - rito sumário (alçada) (ATAlc), busca e apreensão (BusApr), cautelar nominada (Caulnom), caução (Caução), cumprimento de sentença (CumSen), cumprimento provisório de sentença (CumPrSe), cumprimento provisório de sentença de ações coletivas (CPSAC), execução de certidão de crédito judicial (ExCCJ), execução de termo de ajuste de conduta (ExTAC), execução de termo de conciliação de ccp (ExCCP), execução de título extrajudicial (ExTiEx), execução fiscal (ExFis), execução provisória em autos suplementares (ExProvAS), exibição (Exibic), habeas corpus cível (HCCiv), habeas data cível (HDCiv), homologação da transação extrajudicial (HTE), homologação de transação extrajudicial (HoTrEx), incidente de desconconsideração de personalidade jurídica (IDPJ), interdito proibitório (Interdito), interpelação (Interp), justificação (Justif), mandado de segurança coletivo (MSCol), mandado de segurança cível (MSCiv), monitória (Monito), notificação (Notif), oposição (Oposic), petição cível (PetCiv), prestação de contas - oferecidas (PrCoOf), procedimento conciliatório (PCon), produção antecipada da prova (PAP), protesto (Protes), reintegração / manutenção de posse (RtMtPosse), restauração de autos (ResAutCiv), seqüestro (Seques), tutela antecipada antecedente (TutAntAnt), tutela cautelar antecedente (TutCautAnt)
3. Esta certidão contempla o polo ativo somente nas seguintes ações no 1º grau: cumprimento de sentença de ações coletivas (CSAC)
4. Esta certidão contempla o polo passivo somente nas seguintes ações no 2º grau: ação anulatória de cláusulas convencionais (AACC), ação rescisória (AR), ação trabalhista - rito ordinário (ATOrd), cautelar nominada (Caulnom), dissídio coletivo (DC), dissídio coletivo de greve (DCG), habeas corpus cível (HCCiv), habeas data cível (HDCiv), mandado de segurança coletivo (MSCol), mandado de segurança cível (MSCiv), pedido de mediação pré-processual (PMPP), petição cível (PetCiv), protesto (Protes), reclamação (Rcl), tutela antecipada antecedente (TutAntAnt), tutela cautelar antecedente (TutCautAnt)
5. Esta certidão contempla o polo ativo somente nas seguintes ações no 2º grau: ação anulatória de cláusulas convencionais (AACC), dissídio coletivo (DC), dissídio coletivo de greve (DCG)
6. Esta pesquisa foi realizada a partir do CPF informado pelo solicitante.
7. Para verificar a autenticidade desta certidão, acesse: <https://pje.trt1.jus.br/certidoes/>



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO
CERTIDÃO ELETRÔNICA DE AÇÕES TRABALHISTAS EM MEIO FÍSICO
(VÁLIDO SOMENTE SE ACOMPANHADA DA REFERENTE AS EM MEIO ELETRÔNICO)
CERTIDÃO NEGATIVA

Certidão n. **95364/2026**

Expedição: **06/05/2026 12:47:58**

Código de autenticidade: **C5UA.Z461**

Válida até **05/06/2026**.

Certifica-se, após pesquisa nas bases de dados do Sistema de Acompanhamento de Processos (SAPWeb) de 1º e 2º Grau do TRT da 1ª Região (Rio de Janeiro), que não consta processo em tramitação contra parte, inscrita no CPF sob o nº **781.650.087-49**.

OBSERVAÇÕES:

- 1) Esta certidão só tem validade quanto apresentada em conjunto com a certidão de feitos referente aos processos eletrônicos.
- 2) Durante o período de validade da certidão, sua autenticidade pode ser confirmada exclusivamente mediante acesso ao endereço eletrônico do TRT da 1ª Região (<http://www.trt1.jus.br>), em Serviços / Certidões / Certidão Eletrônica de Ações Trabalhistas (CEAT) / Autenticar CEAT.
- 3) Certidão emitida gratuita e eletronicamente, após pesquisa nas bases de dados do Sistema de Acompanhamento de Processos (SAPWEB) de 1º e 2º Grau.
- 4) A busca realizada não contempla processos arquivados definitivamente, bem como as seguintes classes judiciais:
 - SAPWEB – 1º Grau: Agravo de Instrumento (AI), Agravo de Petição (AP), Carta de Ordem Cível (CartOrdCiv), Carta Precatória Cível (CartPrecCiv), Carta Rogatória Cível (RogatoCiv), Consignação em Pagamento (ConPag), Embargos de Terceiro Cível (ETCiv), Exceção de Impedimento (Exclmp), Exceção de Suspeição (ExcSusp), Inquérito para Apuração de Falta Grave (IAFG).
 - SAPWEB – 2º Grau: Agravo de Instrumento em Recurso de Revista (AIRR), Agravo de Instrumento em Recurso Extraordinário (AIRE), Agravo de Instrumento em Recurso Ordinário (AIRO), Agravo de Petição (AP), Agravo Regimental (AGOR), Arguição de Inconstitucionalidade (ArgInc), Carta de Ordem Cível (CartOrdCiv), Carta Precatória (CartPrec), Carta Rogatória Cível (RogatoCiv), Conflito de Competência (CCJ e CC), Consulta (Cons), Correição Parcial (CorPar), Embargos de Terceiro Cível (ETCiv), Exceção de Impedimento (Exclmp), Exceção de Suspeição (ExcSusp), Incidente de Uniformização de Jurisprudência (IUJ), Pedido de Providências (PP), Precatório (Pecat), Processo Administrativo (PA), Processo Administrativo Disciplinar em face de Magistrado (PADMag), Processo Administrativo Disciplinar em face de Servidor (PADServ), Reclamação Disciplinar (RclDisc), Recurso Administrativo (RecAdm), Recurso de Multa (RM), Requisição de Pequeno Valor (RPV), Sindicância (Sind).
- 5) No caso de pessoa jurídica, a certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO
CERTIDÃO ELETRÔNICA DE AÇÕES TRABALHISTAS

- 6) O interessado que discordar do resultado apresentado nesta certidão deverá enviar e-mail para a unidade judiciária mais próxima:
- Na Capital: Divisão de Apoio ao Jurisdicionado e Inclusão Digital – DIJID – dijid@trt1.jus.br
 - No interior do Estado:
 - Divisão de Apoio: Campos dos Goytacazes - divap-cg@trt1.jus.br; Duque de Caxias - divap-dc@trt1.jus.br; Macaé - divap-mac@trt1.jus.br; Niterói - divap-nit@trt1.jus.br; Nova Iguaçu - divap-ni@trt1.jus.br; São Gonçalo - divap-sg@trt1.jus.br; São João de Meriti - divap-sjm@trt1.jus.br; Volta Redonda - divap-vr@trt1.jus.br;
 - Gabinetes de Juízes Diretores de Foro: Cabo Frio - gjd-cf@trt1.jus.br; Itaguaí - gjd-itg@trt1.jus.br; Nova Friburgo – gjd-nf@trt1.jus.br; Petrópolis – gjd-pet@trt1.jus.br; Resende – gjd-res@trt1.jus.br; Itaboraí – gjd-itb@trt1.jus.br;
 - Varas Únicas: Angra dos Reis - vt01.ar@trt1.jus.br; Araruama - vt01.ara@trt1.jus.br; Barra Mansa - vt01.bm@trt1.jus.br; Barra do Pirai - vt01.bp@trt1.jus.br; Itaperuna - vt01.itp@trt1.jus.br; Magé - vt01.mag@trt1.jus.br; Maricá - vt01.mar@trt1.jus.br; Nova Iguaçu - vt01.ni@trt1.jus.br; Queimados - vt01.qds@trt1.jus.br; Teresópolis - vt01.ter@trt1.jus.br; Três Rios - vt01.tr@trt1.jus.br.
- 7) As informações constantes desta certidão podem ser complementadas por certidões emitidas pelas unidades acima mencionadas, bem como pela Secretaria de Apoio Jurisprudencial e Recursal, para esclarecimento de suspeitas de homonímia.
- 8) Os dados constantes desta certidão estão atualizados até 06/05/2026 04:27:28.



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: ROSIMERI VERAS RIBEIRO

CPF: 781.650.087-49

Certidão nº: 46268946/2026

Expedição: 06/05/2026, às 12:49:00

Validade: 02/11/2026 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **ROSIMERI VERAS RIBEIRO**, inscrito(a) no CPF sob o nº **781.650.087-49**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.