



OFÍCIO REGISTRO
DE IMÓVEIS RJ

CERTIDÃO

19/004991

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

7958 - 2P

FICHA

11.814



7º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO

IMÓVEL - Vaga de garagem do Edifício na Rua da Assembléia nº 68, na freguesia de São José, e a fração de 1/127 do terreno que mede 7,00m de frente e fundos por 35,00m de extensão de ambos os lados, confrontando de um lado (direito) com o prédio nº 70 da Caixa Econômica Federal do Rio de Janeiro, do outro lado (esquerdo) com o nº 66, da Drogeria V.Silva, e nos fundos com o nº 81 da Rua Sete de Setembro, da Confederação Brasileira de Hipismo e outros. **PROPRIETÁRIO** - MARCO ANTONIO AUGUSTO TÁCOLI, brasileiro, solteiro, engenheiro, residente nesta cidade, CPF nº 005.691.437-72. Adquirido conforme título transcrito neste Cartório, no livro 3-BD sob nº 29397 à fls. 26. O imóvel se encontra inscrito no FRE sob nº 055425-3 C.L. 6230. O referido é verdade; do que dou fé. Rio de Janeiro, 20 de abril de 1978. O Esc. Jurdº Moacir Rodrigues da Silva e o Oficial Walter de Mello Cruxên.//

R.01-VENDA - Certifico que, por escritura de 10.04.1978, lavrada no 9º Ofício de notas desta cidade, no livro 2026 à fls. 91v, o proprietário vendeu o imóvel objeto da matrícula, à UNIDADE ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS LTDA, com sede nesta cidade, CGC nº 33.743.568/0001-51, pelo preço de CR\$300.000,00. A transmissão foi paga pela guia nº 2415642 de 21.03.78. O referido é verdade; do que dou fé. Rio de Janeiro, 20 de abril de 1978. O Esc. Jurdº Moacir Rodrigues da Silva e o Oficial Walter de Mello Cruxên.//

R.02-VENDA - Certifico que, por escritura de 25.10.1978, lavrada no 1º Ofício de notas desta cidade, no livro 2787 à fls. 66, a atual proprietária qualificada no R.01, vendeu o imóvel objeto da matrícula, à DELFIN RIO S/A - CRÉDITO IMOBILIÁRIO, com sede nesta cidade, CGC nº 33.923.848/0001-41, pelo preço de CR\$300.000,00. A transmissão foi paga pela guia nº 2467782 de 25.10.78. O referido é verdade; do que dou fé. Rio de Janeiro, 03 de novembro de 1978. O Esc. Jurdº Moacir Rodrigues da Silva e o Oficial Walter de Mello Cruxên.//

R.03-PENHORA - Certifico que em cumprimento ao Mandado do Juízo de Direito da 12ª Vara de Fazenda Pública desta cidade, datado de 17/09/2007, acompanhado do Auto de Penhora, Avaliação e Depósito, datado de 09/10/2007, foi o imóvel objeto da matrícula penhorado para garantia da dívida de R\$1.850,29, na ação de Execução Fiscal nº 2006.120.045141-7 movida pelo MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO, contra MARCO ANTONIO TACOLI; ficando como Depositário, 6º Depositário Judicial. **O registro somente será cancelado mediante o recolhimento dos emolumentos, salvo se a parte vencida na ação for a Fazenda Pública (decisão normativa da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro - Processo nº 29.682/97).** O referido é verdade, do que dou fé. Rio de Janeiro, 29 de julho de 2008. *[Assinatura]*

Certifico que a presente cópia é reprodução autêntica da matrícula a que se refere, extraída nos termos do art. 19, §1º da Lei nº 6.015/73, dela constando todos os eventuais ônus e indisponibilidade que recaiam sobre o imóvel sobre os atuais proprietários ou sobre os detentores de direitos relativos ao mesmo. Rio de Janeiro, 25/06/2019

Serviço do 7º Ofício de Registro de Imóveis - RJ
Oficial Registrador: Décio Luiz Gomes - Mat. nº 90/230
Emolumentos: R\$ 76,22

Fundrat.....: R\$ 1,52
Lei 3217.....: R\$ 15,24
Fundperj.....: R\$ 3,81
Funperj.....: R\$ 3,81
Funarpen.....: R\$ 3,05
ISS.....: R\$ 4,08
Total.....: R\$ 107,73

Luiz Carlos Barcellos
3º Oficial Substituto - 7º R.I.
Cadastro 94/5235 CGURJ

Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral de Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônico
EDBG53998 DTY



Consulte a validade do selo em:
<http://www.3tirj.jus.br/sitepublico>

Rua Sete de Setembro, 32 - 3º andar - Centro - RJ | CEP 20050-009 - (21) 2507-3515 | (21) 2232-9744
contato@7ri-rj.com.br - www.7ri-rj.com.br

