



Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR
certidao-0559
2333525/0068

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

329319

FICHA

1

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

10 de novembro de 2008.

IMÓVEL

Apartamento 903 do Bloco 1 do prédio em construção situado na Rua Cesar Lattes (Físico) nº 1000, na freguesia de Jacarepaguá, com direito a 1 vaga de garagem coberta de uso indistinto no subsolo e correspondente fração ideal de 50/30.000 do respectivo terreno designado por lote 1 do PAL 46976, que mede em sua totalidade 263,17m de frente em três segmentos de 57,56m em curva subordinada a um raio externo de 159,94m mais 145,11m em curva subordinada a um raio interno de 314,50m, mais 60,50m; 260,95m de fundos em dois segmentos de 162,48m em curva subordinada a um raio interno de 587,20m mais 98,47m em curva subordinada a um raio externo de 1.200,00m confrontando com o lote 14; 93,34m a esquerda confrontando com o lote 6 ambos da quadra B do PAL 45799 de propriedade de Catisa Empreendimentos e Participações Ltda ou sucessores; 90,25m a direita confrontando com área destinada a escola de propriedade do Município do Rio de Janeiro. **INSCRIÇÃO FISCAL:** 3030016-4, 3030017-2, 3030018-0, 3030019-8 e 3030020-6 **CL** 21382-7. **PROPRIETÁRIA:** CATISA EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ 33.575.531/0001-61, com sede nesta cidade, que adquiriu em maior porção por compra ao Banco de Crédito Móvel, através das escrituras de 21/02/68, livro 861, fl. 7, 9v, 11v, 6v, 10v, 13v, 8v, e 12v e de 29/08/68, livro 933, fl. 38, 39v, 36v, 37v, 40, 35, 38v e 107, todas do 22º Ofício, a 1ª rerratificada pela escritura de 03/12/87 do 22º Ofício, livro 2477, fl. 152 e as demais retificadas pela escritura de 04/12/2000 do 19º Ofício, livro M-135, fl. 107, registradas em 04/11/68 com os números 66341, 66343, 66345, 66340, 66344, 66347, 66342 e 66346 as fls. 129, 129, 130, 74, 76, 130, 75 e 76 dos livros 3-EM, 3-EM, 3-EM, 3-EN, 3-EN, 3-EM, 3-EN e 3-EN. **INDICADOR REAL:** Nº 201604 à fl. 180v do livro 4-ES. Rio de Janeiro, 10 de novembro de 2008.

O Oficial

Segue no verso

00329319



Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QKR3C-W5EAQ-E5YQ8-Z76W9>



Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2333525/0068

REGISTRO GERAL

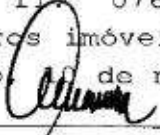
MATRÍCULA

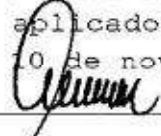
329319

FICHA

1

VERSO

AV - 1 **PROMESSA DE COMPRA E VENDA:** Consta registrada em 29/05/06 com o nº 4 nas matrículas 280750 a 280754, a **PROMESSA DE COMPRA E VENDA** do imóvel feita por CATISA EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA em favor de BLUE II SPE PLANEJAMENTO, PROMOÇÃO, INCORPORAÇÃO E VENDA LTDA, CNPJ 05.496.314/0001-40, com sede em São Paulo, através da escritura de 08/09/03 do 24º Ofício, livro SC-1548, fl. 1 e rerratificada pela escritura de 04/11/05 do 2º Ofício, livro 4026, fl. 076, pelo preço de R\$35.788.683,20, (incluído outros imóveis), pagável nas condições do título. Rio de Janeiro, 10 de novembro de 2008.-----
O Oficial 

AV - 2 **OBRIGAÇÕES:** Consta averbado em 16/01/08 com o nº 5 nas matrículas 280750 a 280754, que a proprietária CATISA EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA assumiu as **OBRIGAÇÕES** perante o MUNICIPIO DO RIO DE JANEIRO de efetuar o pagamento de R\$3.758.558,50, correspondente a parte proporcional da obrigação de construir uma escola padrão, conforme os artigos 2º e 5º do Decreto "N" 18437 de 03/03/2000 com a nova redação dada pelo Decreto "N" 18484 de 27/03/2000, aplicados sobre 894 unidades licenciadas. Rio de Janeiro, 10 de novembro de 2008.-----
O Oficial 

AV - 3 **MEMORIAL DE INCORPORAÇÃO:** Consta registrado em 16/01/08 com o nº 4 na matrícula 318731 o **MEMORIAL DE INCORPORAÇÃO** pelo requerimento de 27/06/07, dele constando que o prazo de carência é de 180 dias contados da data do arquivamento do Memorial, podendo a incorporadora nesse prazo desistir da incorporação caso não comercialize 60% das unidades; que os apt's 1001 a 1008 dos Blocos 1, 3, 4 e 6 e os apt's 1001 a 1006 dos Blocos 2 e 5 tem dependências na cobertura e que o empreendimento terá 804 vagas de garagem, sendo 552 vagas cobertas situadas no subsolo, 252 vagas descobertas
Segue na ficha 2

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QKR3C-W5EAQ-E5YQ8-Z76W9>



Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2333525/0068

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

329319

FICHA

2

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

continuação da ficha 1

situadas no pavimento de acesso das quais 88 vagas de garagem não se vinculam a quaisquer das unidades, sendo destinadas ao uso de visitantes. CUMPRE CERTIFICAR que das certidões do 3º e 7º Ofícios constam distribuições contra Blue II SPE Planejamento Promoção Incorporação e Venda Ltda. Rio de Janeiro, 10 de novembro de 2008.-----
O Oficial *[Assinatura]*

R - 4

(R).1 ato
RMN68723 BYY

COMPRA E VENDA: Pela escritura de 19/06/08 do 2º Ofício, livro 4271, fl. 111, prenotada em 21/07/08 com o nº 1184550 à fl. 121v do livro 1-GG, fica registrada a **COMPRA E VENDA** do imóvel feita por CATISA EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA em favor de BLUE II SPE PLANEJAMENTO, PROMOÇÃO, INCORPORAÇÃO E VENDA LTDA, pelo preço de R\$59.647,81. O imposto de transmissão foi pago pelas guias nºs 1232211, 1232212, 1232216, 1232217 e 1232218 em 01/02/08. Rio de Janeiro, 10 de novembro de 2008.-----
O Oficial *[Assinatura]*

AV - 5

RETIFICAÇÃO: Com base no artigo 213 da lei 6015/73 e de acordo com documentação arquivada, fica averbada a **RETIFICAÇÃO** à abertura da matrícula, para constar que a proprietária adquiriu o terreno, em maior porção, por compra ao Banco de Crédito Móvel, pela escrituras de 21/02/68, livro 861, folhas 7v, 9v, 11v, 6v, 10v, 13v, 8v e 12v, rerratificadas pelas escrituras de 29/08/68, livro 933, folhas 38, 39v, 36v, 37v, 40, 35, 38v e 35v, todas do 22º Ofício, registradas em 04/11/68 às folhas. 129, 129, 130, 74, 76, 130, 75 e 76 dos livros 3-EM, 3-EM, 3-EM, 3-EN, 3-EN, 3-EM, 3-EN e 3-EN com os números 66341, 66343, 66345, 66340, 66344, 66347, 66342 e 66346, pela escritura de 03/12/87 do 22º Ofício, livro 2477, fl. 152 averbada com o nº 1 à margem das transcrições supra citadas e pela escritura de 04/12/2000 do 19º Ofício, livro M-135, fl. 107,
Segue no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QKR3C-W5EAQ-E5YQ8-Z76W9>



Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2333525/0068

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

329319

FICHA

2

VERSO

averbada com o nº 1 nas matrículas 256161 à 256167. Rio de Janeiro, 05 de março de 2010. -----
O Oficial *[Assinatura]*

AV - 6

(R).1 ato
RPP11116 BFY

OBRIGAÇÕES: Pelo requerimento de 22/12/08, prenotado em 29/01/10 com o nº 1278533 à fl. 204v do livro 1-GS, instruído pela certidão nº 083054 de 08/12/08 da Secretaria Municipal de Urbanismo, fica averbada as **OBRIGAÇÕES** assumidas por BLUE II SPE - PLANEJAMENTO, PROMOÇÃO, INCORPORAÇÃO E VENDA LTDA perante o MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO, de efetuar o pagamento de R\$275.694,40, correspondente a parte proporcional das obrigações de construir a edificação comercial de 881,44m² situada na Avenida das Américas 12.600, em cumprimento ao Disposto no Decreto nº 3046 de 27/04/81 com a redação dada pelo Decreto nº 7573 de 15/04/88 e regulamentada pelo Decreto nº 22107 de 02/10/02, aplicados sobre 373 unidades licenciadas. Rio de Janeiro, 28 de maio de 2010. -----
O Oficial *[Assinatura]*

AV - 7

(R).1 ato
RQJ27926 ABT

RETIFICAÇÃO: Foi hoje averbada com o nº 7 na matrícula 318731 a **RETIFICAÇÃO** ao **MEMORIAL DE INCORPORAÇÃO** em suas alíneas "D", "E", "G", "H" e "J", face a alteração da descrição das áreas comuns do empreendimento. Rio de Janeiro, 19 de outubro de 2010. -----
O Oficial *[Assinatura]*

AV - 8

CONSTRUÇÃO: Pelo requerimento de 25/11/10, prenotado em 26/11/10 com o nº 1332973 à fl. 62v do livro 1-HB, instruído pela certidão nº 24/0410/2010 de 25/10/10 da
Segue na ficha 3

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QKR3C-W5EAQ-E5YQ8-Z76W9>



Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2333525/0068

REGISTRO GERAL

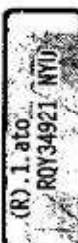
MATRÍCULA

329319

FICHA

3

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO
continuação da ficha 2



Secretaria Municipal de Urbanismo, fica averbada a **CONSTRUÇÃO** do imóvel, tendo sido o "habite-se" concedido em 20/10/10. Foi apresentada a Certidão Negativa de Débito do Instituto Nacional do Seguro Social nº 008372010-21200950 de 08/12/10. Rio de Janeiro, 03 de fevereiro de 2011.-----
O Oficial *paum*

AV - 9



CANCELAMENTO: Pelo requerimento de 25/11/10, prenotado em 26/11/10 com o nº 1332972 à fl. 62v do livro 1-HB, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 5 nas matrículas 280750 a 280754 de **OBRIGAÇÕES**, constante da averbação 2, em virtude da concessão do habite-se. Rio de Janeiro, 03 de fevereiro de 2011.-----
O Oficial *paum*

AV - 10



CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO: Foi hoje registrada no Registro Auxiliar com o nº 12617 a **CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO** do empreendimento, através da escritura de 12/11/10 do 2º Ofício, livro 4515, fl. 045. Rio de Janeiro, 03 de fevereiro de 2011.-----
O Oficial *paum*

AV - 11



CANCELAMENTO: Pelo requerimento de 23/02/11, prenotado em 23/02/11 com o nº 1348569 à fl. 24, do livro 1-HD, fica averbado o **CANCELAMENTO** de **OBRIGAÇÕES**, constante da averbação 6, em virtude da concessão do "habite-se". Rio de Janeiro, 29 de abril de 2011.-----
O Oficial *paum*

R - 12

COMPRA E VENDA: Pelo instrumento particular de 22/07/11, prenotado em 02/09/11 com o nº 1387379 à fl.219 do livro

Segue no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QKR3C-W5EAQ-E5YQ8-Z76W9>



Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2333525/0068

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

329319

FICHA

3

VERSO

(R).1 ato
R\$458213 RRL

1-HH, fica registrada a **COMPRA E VENDA** do imóvel feita por BLUE II SPE - PLANEJAMENTO, PROMOÇÃO, INCORPORAÇÃO E VENDA LTDA em favor de 1)JOÃO PAULO BAPTISTA MADEIRA PIPA, analista de sistemas, identidade CNH/DETRAN/RJ 02604954383, CPF 101.865.917-05 e 2)PAOLA CRISTINA RAMOS SOARES, do lar, identidade SSP/MG 14769947, CPF 087.793.646-32, brasileiros, solteiros, residentes nesta cidade, pelo preço de R\$325.080,32, sendo R\$29.590,09 com a utilização do **Fundo de Garantia por Tempo de Serviço**. O imposto de transmissão foi pago pela guia nº 1577764 em 25/10/10. Rio de Janeiro, 15 de setembro de 2011. -----
O Oficial

R - 13

(R).1 ato
R\$458214 LPM

ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA: Pelo instrumento particular que serviu para o registro 12, fica registrada a **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA** do imóvel feita por 1)JOÃO PAULO BAPTISTA MADEIRA PIPA e 2)PAOLA CRISTINA RAMOS SOARES, em favor do BANCO DO BRASIL S.A, CNPJ 00.000.000/5094-69, com sede em Brasília/DF, para garantia da dívida no valor de R\$178.912,00, regendo-se o contrato pelas demais cláusulas e condições constantes do título. Incorrendo o devedor em mora e consolidando a propriedade em favor da credora, é atribuído o valor de R\$335.000,00 para o leilão público. Rio de Janeiro, 15 de setembro de 2011. -----
O Oficial

R - 14

(R).1 ato
R\$13942 BRL

CESSÃO: Pelo instrumento particular de 10/09/2013, prenotado em 14/01/2013 com o nº 1557802 à fl. 46v do livro 1-IF, fica registrada a **CESSÃO DE DIREITOS** à aquisição **DE METADE** do imóvel, decorrentes da **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA** do registro 13, feita pelo fiduciante PAOLA CRISTINA RAMOS SOARES, anteriormente qualificada, com a anuência do credor fiduciário BANCO DO BRASIL S/A, em favor de JOÃO PAULO BAPTISTA MADEIRA PIPA, anteriormente qualificado, pelo valor de R\$169.000,00, que assumiu as
Segue na ficha 4

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QKR3C-W5EAQ-E5YQ8-Z76W9>



Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2333525/0068

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

329319

FICHA

4

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO
Continuação da ficha 3

obrigações do empréstimo fiduciário, regendo-se o contrato pelas demais cláusulas e condições constantes do título. O imposto de transmissão foi pago pela guia nº 7.64.281765-0 em 13/12/2012. Valor atribuído para base de cálculo dos emolumentos: R\$272.541,13. Rio de Janeiro, 29 de janeiro de 2014.-----

O Oficial

AV - 15 **CANCELAMENTO:** Pelo instrumento particular de 12/09/17, prenotado em 26/09/17 com o nº 1767556 à fl.101 do livro 1-JH, fica averbado o **CANCELAMENTO** do registro 13 de **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA** do imóvel, em virtude de quitação dada pelo fiduciário BANCO DO BRASIL S/A, ficando consolidada a propriedade em nome do fiduciante JOÃO PAULO BAPTISTA MADEIRA PIPA. Rio de Janeiro, 05 de outubro de 2017.-----

O Oficial

Elisen da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

ECFQ49267 RPG

R - 16 **COMPRA E VENDA:** Pelo instrumento particular de 22/09/2021, prenotado em 24/09/2021 com o nº 2006483 à fl.2 do livro 1-LO, fica registrada a **COMPRA E VENDA** do imóvel feita por JOÃO PAULO BAPTISTA MADEIRA PIPA, anteriormente qualificado, em favor de ANA CLAUDIA JUCÁ CARSLADE, brasileira, divorciada, que declara não conviver em união estável, design, identidade IFP/RJ 064.847.33-8, CPF 847.813.277-53, residente nesta cidade, pelo preço de R\$630.000,00. O imposto de transmissão foi pago pela guia nº 2423302 em 15/09/2021. Valor atribuído para base de cálculo dos emolumentos: R\$630.000,00. Rio de Janeiro, 18 de outubro de 2021.-----

Seque no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QKR3C-W5EAQ-E5YQ8-Z76W9>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital

onr



Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2333525/0068

REGISTRO GERAL

CNM:089425.2.0329319-71

MATRÍCULA

329319

FICHA

4

VERSO

O Oficial

EDXV59526 XTP

Eliseu da Silva
Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

R - 17

ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA: Pelo instrumento particular que serviu para o registro 16, fica registrada a **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA** do imóvel feita por ANA CLAUDIA JUCÁ CARSALEDE, em favor de ITAÚ UNIBANCO S/A., CNPJ 60.701.190/0001-04, com sede em São Paulo/SP, para garantia da dívida no valor de R\$435.000,00, regendo-se o contrato pelas demais cláusulas e condições constantes do título. Incorrendo a devedora em mora após o prazo de carência de 30 dias para intimação e consolidando a propriedade em favor do credor, é atribuído o valor de R\$630.000,00 para o leilão público. Valor atribuído para base de cálculo dos emolumentos: R\$435.000,00. Rio de Janeiro, 18 de outubro de 2021.

O Oficial

EDXV59529 QIH

Eliseu da Silva
Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 18

INTIMAÇÃO: Pelo requerimento enviado eletronicamente (Provimento CNJ nº 89/2019) datado de 06/02/2026, prenotado em 09/02/2026 com o nº2318124 à fl.107v do livro 1-NE, atualizado pelo requerimento datado de 10/02/2026, instruído por Certidão Positiva do 4º Ofício de Registro de Títulos e Documentos, fica averbado com base no art. 12 do Provimento CGJ nº 02/2017 a **INTIMAÇÃO** da fiduciante ANA CLAUDIA JUCÁ CARSALEDE, anteriormente qualificada, realizada em 25/02/2026, nos termos do Art. 26 da Lei 9514/97, para pagamento no prazo de 15 (quinze) dias contados da data da intimação, dos encargos vencidos e não pagos referente ao contrato de financiamento com garantia de alienação fiduciária, registrado com o nº17. Valor atribuído para base de cálculo dos emolumentos:

Segue na ficha 5

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QKR3C-W5EAQ-E5YQ8-Z76W9>



Valide aqui
este documento

Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral da Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônico
EFCQ92340 WQA
Consulte a validade do selo em:
<https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico>

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2333525/0068

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

329319

FICHA

5

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 4

R\$10.731,29. Rio de Janeiro, 26 de março de 2026.-----

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EFCQ20943 RSI

AV - 19 **CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE:** Pelo requerimento eletrônico (Provimento CNJ nº 89/2019) datado de 28/04/26, prenotado em 29/04/26 com o nº 2333525 a fl. 60v do livro 1-NG, fica averbada a **CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE** do imóvel em favor do fiduciário ITAÚ UNIBANCO S.A., anteriormente qualificado, ficando o mesmo com a obrigação de promover o leilão público do imóvel dentro de 30 (trinta) dias contados da data da averbação, tendo em vista que a fiduciante ANA CLÁUDIA JUCÁ CARSLADE, anteriormente qualificada, mesmo depois de intimada para pagar a dívida no prazo de 15 (quinze) dias, contados da data da intimação averbada com o nº 18, bem como das despesas decorrentes, não cumpriu o contrato. O imposto de transmissão foi pago pela guia nº 2942422 em 13/04/26. Valor atribuído para base de cálculo dos emolumentos: R\$641.520,00. Rio de Janeiro, 15 de maio de 2026.-----

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EFCQ90750 CDQ

AV - 20 **CANCELAMENTO:** Em virtude da averbação 19 de CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE em nome do fiduciário ITAÚ UNIBANCO S.A., fica averbado o **CANCELAMENTO** do registro 17 de **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA** do imóvel. Valor atribuído para base de cálculo dos emolumentos: R\$435.000,00. Rio de Janeiro, 15 de maio de 2026.-----

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EFCQ90752 QXW

CERTIDÃO - Certifico e dou fé que a presente cópia é reprodução autêntica da matrícula a que se refere extraída nos termos do art. 19 § 1º da lei 6.015 de 1973.
Rio de Janeiro, 15 de maio de 2026.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QKR3C-W5EAQ-E5YQ8-Z76W9>



Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2333525/0068

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

FICHA

VERSO

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QKR3C-W5EAQ-E5YQ8-Z76W9>



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

