

MATRÍCULA

25870

FICHA

1

PROTOCOLO

15707

Registro de Imóveis

CARTÓRIO CABRAL - Tels.: 2789-1578 - 2789-2405

Rubem Cabral

TITULAR

MATRÍCULA n° 25870 - IMÓVEL: AP 408, do Bloco 1, do condomínio residencial Village de Muriqui, composto de: Térreo - Sala, 02 quartos, copa/cozinha e banheiro, circulação, área do livre e estacionamento de uso comum, com área real de 54,83m2, área comum de 7,24m2, área de fração de 56,70m2 e fração ideal de 9,167/1000, edificado na ÁREA A com 6.184,50m2, resultante do desmembramento aprovado pela Prefeitura Municipal desta Cidade no processo n° 3.779/97, situada em Muriqui, 4° Distrito deste município e tem as seguintes características e confrontações:- medindo 119,50m de frente para a faixa de domínio do D.N.E.R; na linha dos fundos mede 90,00m, confrontando com a área remanescente; de extensão pelo lado direito mede 55,50m, confrontando com a faixa ?non aedificandi'; e de extensão pelo lado esquerdo mede 58,00m, confrontando com o rio Muriqui; com 6.184,50m2.- **PROPRIETÁRIO:** VALDINETE SANTIAGO GOMES, brasileira, separada judicialmente, Professora, portadora da Carteira de Identidade de n° 255561-1, expedida pelo IFP em 13/11/69, inscrita no CPF sob o n° 035.494.257-32, residente à Rua Paraná, 208, Muriqui, 4° Distrito deste Município. **ANOTAÇÃO:** O imóvel objeto da presente matrícula encontra-se com GARANTIA HIPOTECÁRIA à credora CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF, conforme R-2 da matrícula 10694 do cartório do extinto 1° Ofício.- **FORMA de AQUISIÇÃO:** Conforme instrumento particular de compra e venda de terreno e construção e mútuo com obrigação e hipoteca, datado de 30/06/1998, registrado no R.4 do registro anterior.- **REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula n° 15355 Ofício Único de Mangaratiba. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ, Mangaratiba, 20/04/2021. EU Oficial, mandei matricular e subscrevo.....

Rubem Cabral Filho
Escrivente Substituto
REG. 94/5606

AV.1- Matrícula 25870 - Protocolo n° 19438 - Nos termos da Ordem de Indisponibilidade em nome de **VALDINETE SANTIAGO GOMES**, datada de 07/11/2022, protocolo de indisponibilidade n° 202211.0710.02433309-IA-690, processo n° 01000444120205010012 - Tribunal Superior do Trabalho - 12ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro; Procedo a **INDISPONIBILIDADE**, que recaiu sobre o imóvel constante da presente matrícula.- O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 18/11/2022. EU Oficial, mandei registrar e subscrevo.....EEHI 00771 KCD.

Rubem Cabral Filho
Escrivente Substituto
REG. 94/5606

AV.2- Matrícula 25870 - Protocolo n° 20123 - Nos termos da Ordem de Indisponibilidade em nome de **VALDINETE SANTIAGO GOMES**, datada de 09/03/2023, protocolo de indisponibilidade n° 202303.0916.02595588-IA-810, emitido pelo TST - RJ - TRT DA 1ª REGIÃO - 8ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, processo n° 01009001720205010008; Procedo a **INDISPONIBILIDADE**, que recaiu sobre o imóvel constante da presente matrícula.- O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 17/03/2023. Responsável - matrícula 94/5606.....EEIY 98984 YNU.

AV.3- Matrícula 25870 - Protocolo n° 21483 - Nos termos da Ordem de Indisponibilidade em nome de **VALDINETE SANTIAGO GOMES**, expedida pelo: TST - RJ - TRT DA 1ª REGIÃO - 20ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, datada de 03/10/2023, protocolo de indisponibilidade n° 202310.0315.02926578-IA-820, processo n°

Continua no verso

MATRÍCULA

25870

FOLHA

2

PROTOCOLO

21483

01010150220205010020; procedo a **INDISPONIBILIDADE**, que recaiu sobre o imóvel constante da presente matrícula.- O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 05/10/2023. Responsável - Matrícula 94/5606.....EEOV 93963 VRC.



Assinado eletronicamente por: RENATA GOMES ROSSATO - Juntado em: 18/10/2023 11:11:40 - ab7535f
Certificado por TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO: 02578421000120
<https://pje.trt1.jus.br/pjekz/validacao/23101811111171500000186855155?instancia=1>
Número do processo: 0101015-02.2020.5.01.0020
Número do documento: 23101811111171500000186855155



Assinado eletronicamente por: MARINA BASTOS VIEIRA MENDITH - Juntado em: 05/12/2023 13:36:32 - 564305c
<https://pje.trt1.jus.br/pjekz/validacao/23120513362842600000190126652?instancia=1>
Número do processo: 0101015-02.2020.5.01.0020
Número do documento: 23120513362842600000190126652



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO
ATOrd 0101015-02.2020.5.01.0020
RECLAMANTE: ANA PAULA TORRACA PIRES
RECLAMADO: COLEGIO ROMUALDO FERREIRA DE ALMEIDA LTDA - ME E
OUTROS (5)

CERTIDÃO DE DEVOLUÇÃO DE MANDADO

ID do mandado: ef93901

Destinatário: VALDINETE SANTIAGO GOMES

Certifico e dou fé, que em cumprimento ao mandado retro, com as diligências realizadas nas datas e horários respectivamente de: 08/12/2023, às 14:15:00 27/01/2024, às 10:51:00, dirigi-me ao logradouro indicado no mandado - Estrada Rj 14, sn, bl. 01, apt. 408, Vila Muriqui, Mangaratiba, RJ., e sendo aí, depois de obedecidas as formalidades legais, procedi à penhora e avaliação determinadas, conforme auto em anexo, obtendo-se o valor de **Valor Total R\$ 190.654,00 (Cento e Noventa Mil e Seiscentos e Cinquenta e Quatro Reais).**

Itaguaí, 29 de janeiro de 2024

JOAO EVARISTO ROMEJKO

Oficial de Justiça Avaliador Federal



Assinado eletronicamente por: JOAO EVARISTO ROMEJKO - Juntado em: 29/01/2024 20:48:56 - d78a5e7
<https://pje.trt1.jus.br/pjekz/validacao/24012920451713000000192560931?instancia=1>
Número do processo: 0101015-02.2020.5.01.0020
Número do documento: 24012920451713000000192560931



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO

PROC: 0101015-02.2020.5.01.0020 - 20ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro – RJ.

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO

Aos 27 de janeiro de 2024, na Estrada Rj 14, sn, bl. 01, apt. 408, Vila Muriqui, Mangaratiba, RJ., nesta Comarca, em cumprimento ao mandado expedido pelo M.M Dr. Juiz do Trabalho da **20ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro**, na execução movida por ANA PAULA TORRACA PIRES em face de VALDINETE SANTIAGO GOMES, para cobrança da dívida atualizável de R\$ **63.946,84**, (Sessenta e Três Mil e Novecentos e Quarenta e Seis Reais e Oitenta e Quatro Centavos), depois de preenchidas as formalidades legais, procedi à Penhora e Avaliação dos bens a seguir discriminados:

Discriminação:- **MATRICULA nº 25870** IMÓVEL: AP 408, do Bloco 1, do condomínio residencial Village de Muriqui, composto de: Térreo Sala, quartos, copa/cozinha e banheiro, circulação, área do livre 02 e estacionamento de uso comum, com área real de 54,83m2, área comum de 7,24m2, área de fração de 56,70m2 e fração ideal de 9,167/1000, edificado na ÁREA A com 6.184,50m2, resultante do desmembramento aprovado pela Prefeitura Municipal desta Cidade no processo n 3.779/97, situada em Muriqui, 4 Distrito deste município e tem as seguintes características e confrontações: medindo 119,50m de frente para a faixa de domínio do D.N.E.R; na linha dos fundos mede 90,00m, confrontando com a área remanescente; de extensão pelo lado direito mede 55, 50m, confrontando com a faixa “non aedificandi”; e de extensão pelo lado esquerdo mede 58,00m, confrontando com o rio Muriqui: com 6.184,50m2. PROPRIETÁRIO: VALDINETE SANTIAGO GOMES, brasileira, separada judicialmente, Professora, portadora da Carteira de Identidade de n 255561-1, expedida pelo IFP em 13/11/69, inscrita no CPF sob o n 167 035.494.257-32, residente à Rua Paraná, 208, Muriqui, 4 Distrito deste Município. ANOTAÇÃO: O imóvel objeto da presente matrícula encontra-se com GARANTIA HIPOTECARIA à credora CAIXA ECONOMICA FEDERAL CEF, conforme R-2 da matrícula 10694 do cartório do extinto 1º Ofício. FORMA de AQUISIÇÃO: Conforme instrumento particular de compra e venda de terreno e construção.

Valor Total R\$ 190.654,00 (Cento e Noventa Mil e Seiscentos e Cinquenta e Quatro Reais)

O Valor Total deste AUTO de PENHORA e AVALIAÇÃO destina-se à garantia da dívida referida no mandado.

Ressalvas: Tendo em vista que em diligências no logradouro indicado no mandado estar inacessível, pois o imóvel encontrava-se fechado – o valor encontrado por similaridade com outros imóveis à venda no bairro em janeiro de 2024 de acordo com o mercado atual. Dados obtidos da certidão da Matrícula 25870 que acompanhou o mandado de penhora e avaliação. Há outras indisponibilidades averbadas recaindo sobre o imóvel A avaliação recaiu sobre o imóvel como indicado no Mandado de Penhora.


João Evaristo Romejko
Oficial de Justiça Avaliador Federal
TRT 1ª Região

(VERSO):



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO

PROC: 0101015-02.2020.5.01.0020 - 20ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro – RJ.

AUTO DE DEPÓSITO

Aos 29 de janeiro de 2024, feita a penhora de que trata o auto retro, não nomeei depositário, uma vez que o proprietário do imóvel não mora no local, e segundo informações obtidas no local com a zeladoria, o imóvel está fechado e raramente o proprietário responsável comparece no local.

E, realizada assim a penhora e avaliação, para constar, eu, Oficial de Justiça Avaliador, redigi o presente auto que assino.

.....
Depositário

João Evaristo Romejko
Oficial de Justiça Avaliador Federal
TRT 1ª Região

CIÊNCIA DA PENHORA

Aos 27 de janeiro de 2024, deixei de dar ciência da penhora ao executado VALDINETE SANTIAGO GOMES pelo fato de não haver ninguém no local ou alguém representando o mesmo responsável no imóvel no logradouro indicado.

Do que para constar, lavro a presente certidão, que assino.

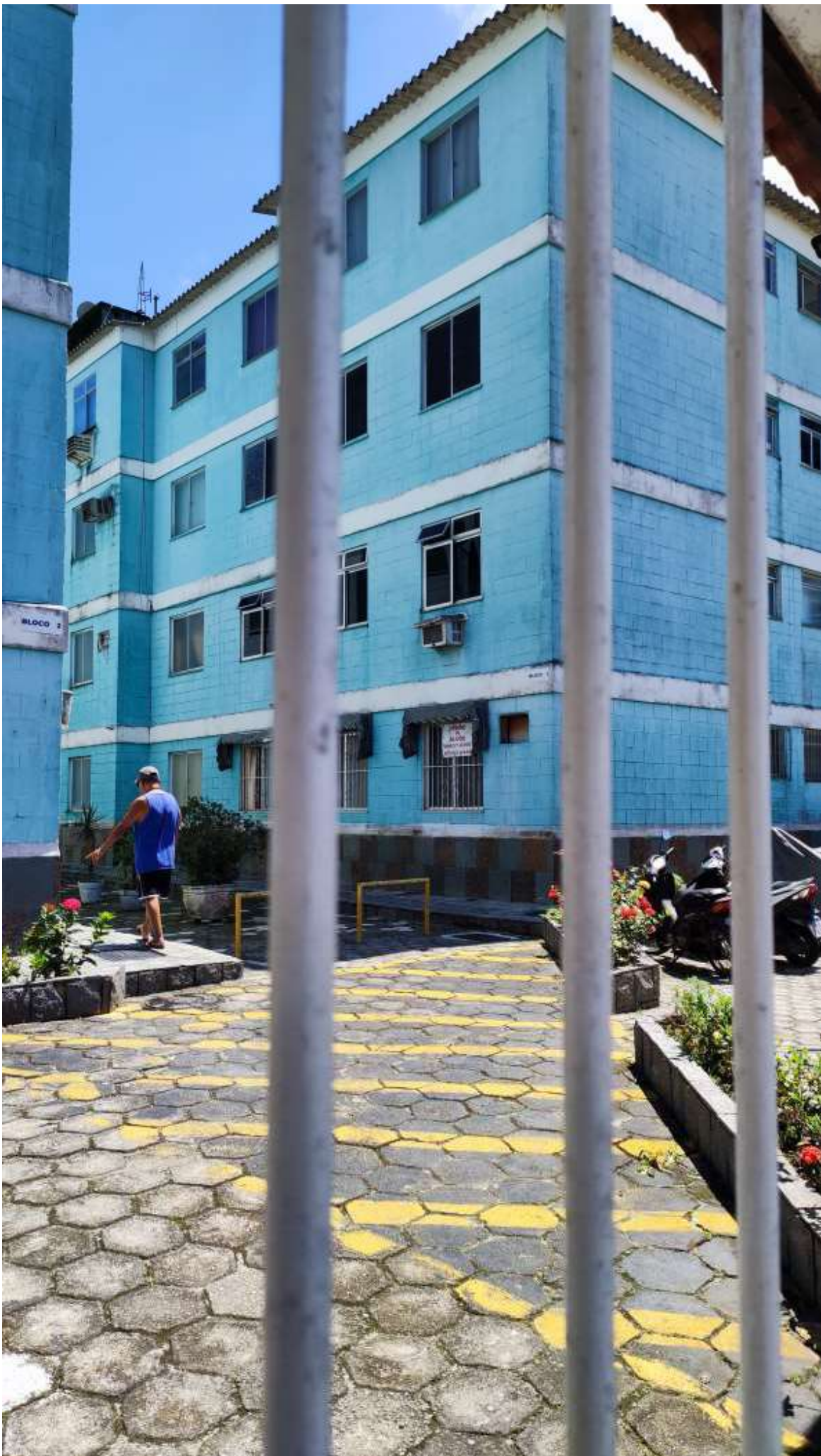
João Evaristo Romejko
Oficial de Justiça Avaliador Federal
TRT 1ª Região

TERMO DE RECOLHIMENTO

Nesta data, recolho o presente mandado à M.M 20ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro.

Itaguaí,











PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO
20ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO
ATOrd 0101015-02.2020.5.01.0020
RECLAMANTE: ANA PAULA TORRACA PIRES
RECLAMADO: COLEGIO ROMUALDO FERREIRA DE ALMEIDA LTDA - ME E
OUTROS (5)

OFÍCIO nº 02773/2024 – SUCRE/GEPEF

- #P - Processo 0101015-

02.2020.5.01.0020

Externa

Caixa de entrada x



GEPEF <gepef@em...
para mim ▼

seg., 29 de abr., 14:38 (há 7 dias)



SBS Quadra 2 Bloco B Subloja 70070-902 Brasília DF

61 3214.4910 emgea@emgea.gov.br

OFÍCIO nº 02773/2024 – SUCRE/GEPEF - #P

Brasília, 29 de abril de 2024.

À

Senhora

MARINA BASTOS VIEIRA MENDITH

Assessora

marina.mendith@trt1.jus.br

Assunto: Contrato nº 808877000544 - VALDINETE SANTIAGO GOMES

Ref: PROCESSO nº 0101015-02.2020.5.01.0020

Prezada,

1. Em atenção ao solicitado junto ao processo nº 0101015-02.2020.5.01.0020, informamos que o contrato nº 808877000544 de titularidade de VALDINETE SANTIAGO GOMES foi liquidado em dez/2017, conforme planilha de evolução em anexo.
2. Ressalte-se que a responsabilidade pela averbação do termo de quitação do contrato junto à matrícula do imóvel é do cliente cabendo a esta Emgea apenas a liberação do documento.
3. Colocamo-nos à disposição.

Atenciosamente,

IDA GRAZIA LEMOS RITONDALE

Gerente

DENISE CAPARELLI NAVARRETE ORDINAS

Assessora Sênior

RIO DE JANEIRO/RJ, 06 de maio de 2024.

MARINA BASTOS VIEIRA MENDITH

Assessor



Assinado eletronicamente por: MARINA BASTOS VIEIRA MENDITH - Juntado em: 06/05/2024 13:00:17 - c19274f
<https://pje.trt1.jus.br/pjekz/validacao/24050612595275500000199617493?instancia=1>
Número do processo: 0101015-02.2020.5.01.0020
Número do documento: 24050612595275500000199617493

DEMONSTRATIVO DE DEBITO - SIACI #EXTERNO.RESTRITO 29/04/2024
CONTRATOS DA UNIAO

NO. CONTRATO : 808877000544.3 GRP: 19 RIO DE JANEIRO UN OPER.: 08877
NOME MUTUARIO : VALDINETE SANTIAGO GOMES 00 01 / 144 CPF/CGC: 035.494.257-32 RJ 23.860.000
END.: R PROJETADA TAXA JUROS nominal Anual : 07,0000 SITUACAO: 213 063 171 264
PZO: 240 PZR: 000 PCR: 0841 RGE: 663 STC: 801 PROD: 4552 Taxa JUROS Efetiva Anual : 07,2290
Sistema Financeiro: 901

DT. ESCRITURA	: 30/06/1998	SD 24/10/2014	:	0,00
PRESTACAO DE	:	IND.PRO-RATA...	:	1,00000000000000
ENCARGO	:	SD 29/04/2024	:	0,00
FGTS	:	SALDO FGTS	:	0,00
MORA + DIF.	:	SEGURO MENSAL	:	0,00
TOTAL	:	JUROS DIARIOS	:	0,00
ATRASSO QTDE	: 000	DIVIDA TOTAL	:	0,00
PERIODO	:			
ENCARGO ATRASO	:			
MORA + MULTA	:			
IOF COMPL...	:			
DIF. PRESTACAO	:			
TOTAL ATRASO	:			
Valor (TP022)...	:	Valor (TP023)...	:	0,00
Valor (TP025)...	:	QUOTA.....	:	0,00%

GARANTIA ATUAL : 36.560,30

Contrato liquidado em: 24/10/2014

USUARIO: X636243 SIACI - NA PRODUCAO 29/04/2024 - 14:23:43

Emitente: X636243 (GCE EMGEA - Habitação/Hipoteca)



PLANILHA EVOL. FINANCIAMENTO-NA #EXTERNO.RESTRITO (ID) RPLA 02M (0019000887700)I034741301/V53/C0004 29/03/21 PAG 001
CONTRATOS DA UNIAO FILIAL 19-RIO DE JANEIRO NO.026.000 29/04/24 14:29 SEQ 001

VALDINETE SANTIAGO GOMES 00003549425732 % PACT. 100,00 RENDA 1.434,00 C.PES 01 CONTRATO 808877000544-3
END R PROJETADA 00 01 / 144 MURIQUI MANGARATIBA RJ 23860000 GRUPO HABITACIONAL 3011.8
END R PARANA 208 MURIQUI MANGARATIBA RJ 23870000
STC 000801 PROD 4552 UNO 08877 UNC 08877 ORR 025 LF 0077 TF 038 ST.ESP:063 171 213 264
FUNDHAB 0,00 FCVS 0,00 SEG.VISTA 0,00 ABERT.CRED. 0,00 IOF 0,00 COD.LEG. 0000

Mod. Financ.
Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencto 24/10/2014

DT EVENTO 30/06/1998 TP PED 001 INCLUSAO DE FINANCIAMENTO A PESSOA FISICA DATA ESCRITURA: 30/06/1998 APOLICE 66000 SINOPSE 006

DIV. VENC	0,00	RCR	0841	TX EFET	7,2290	CES	1,050	FCVS	0,00
VR.ALTER.	23.937,00	RGE	0663	TX INIC	7,0000	PREST	0,00	TAXAS	0,00
DESCONTO	0,00	PN04P		INCREM	0,0	S.MIP	0,00	RAZAO	0,00
SD P-RATA	0,00	PRZ	240	FREQUEN	00	S.DFI	0,00	VENCTO	30/10/1999
VL GARANT	28.200,00	PRZ PRO	108	TX FI	0,0000	S.CRE	0,00	SD APOS	0,00
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000			TX.EQ	0,00
DESP CART:	0,00					DESC. DESP			

TP PED 001 COD.CAT.PROF. 701903-3 COMPL INICIO APLIC. 06/1998 INICIO VIG. 06/1998 MB 03 M1 03 M2 09 TR 11

Mod. Financ.
Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencto 24/10/2014

DT EVENTO 30/09/1999 TP PED 003 INICIO FASE RETORNO - CONSTRUCAO DATA ESCRITURA: 30/06/1998 APOLICE 66000 SINOPSE 006

DIV. VENC	0,00	RCR	0841	TX EFET	7,2290	CES	1,050	FCVS	0,00
VR.ALTER.	26.617,52	RGE	0663	TX INIC	7,0000	PREST	216,68	TAXAS	33,12
DESCONTO	0,00	PN04P		INCREM	0,0	S.MIP	37,84	RAZAO	30/10/1999
SD P-RATA	0,01	PRZ	240	FREQUEN	00	S.DFI	7,28	VENCTO	26.617,50
VL GARANT	28.200,00	PRZ PRO	108	TX FI	0,0000	S.CRE	0,00	SD APOS	0,00
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000			TX.EQ	0,00
DESP CART:	0,00					DESC. DESP			

PLANILHA EVOL. FINANCIAMENTO-NA #EXTERNO.RESTRITO										(ID)		RPLA 02M		(0019000887700)I034741301/V53/C0004 29/03/21 PAG		002							
CONTRATOS DA UNIAO										FILIAL 19-RIO DE JANEIRO		NO.026.000		29/04/24 14:29 SEQ		002							
VALDINETE SANTIAGO GOMES										00003549425732		% PACT. 100,00		RENTA		1.434,00		C.PES 01		CONTRATO 808877000544-3			
TAXAS		VENCTO		NR. BONUS		FCVS		TA		SEGURO		TCA		PRESTACAO		TRC		JUROS		TAC		TOM	
PAGMTO		MSG PAR		CORRECAO		FGTS				LIQUIDO		MORA		IOF COMPL				TOTAL DEVIDO		SALDO DEVEDOR		INDICE TP	
30/06/99		DIF		PAGAMENTO: 821						45,12		1,00271486		216,68				155,70		26.628,79		26.689,77	
30/10/99		CORRECAO								294,92								294,92		60,98		26.689,10	
30/07/99		DIF		PAGAMENTO: 821		33,12												60,31		287,54			
30/10/99		001								45,12													
30/07/99		310								294,92													
30/08/99		DIF		PAGAMENTO: 821								1,00226495						155,69		26.628,11			
30/11/99		CORRECAO								294,92								294,92		302,38		26.681,30	
30/09/99		DIF		PAGAMENTO: 821		33,12												53,18		0,99774-			
30/11/99		002								45,12				216,68				155,65		26.620,27			
30/11/99		310								294,92				216,68				295,61		294,92		26.700,07	
30/12/99		CORRECAO								294,92								79,80					
03/01/00		310								45,12				216,68				155,76		26.639,15			
30/01/00		CORRECAO								294,92								294,92		294,92		26.696,39	
30/01/00		004																57,24					
31/01/00		310								45,12				216,68				155,73		26.635,44			
29/02/00		CORRECAO								294,92								294,92		295,63		26.697,45	
29/02/00		005																62,00		0,09428-			
30/03/00		CORRECAO										1,00232803											
30/03/00		006								45,12				216,68				155,74		26.636,51			
30/03/00		310								294,92								294,92		294,92		26.696,23	
30/04/00		CORRECAO																59,71					
30/04/00		007								36,01				227,03				155,73		26.624,93		1,04780 MON	
02/05/00		310								296,16								296,16		296,16		26.659,56	
30/05/00		CORRECAO																34,62					
30/05/00		008								36,01				227,03				155,52		26.588,05			
30/05/00		310								296,16								66,24		296,16		26.654,30	
30/06/00		CORRECAO												227,03				155,49		26.582,76			
30/06/00		009								36,01				227,03				56,88					
30/06/00		310								296,16								296,16		296,16		26.639,64	
30/07/00		CORRECAO																155,40		26.568,01			
30/07/00		010								36,01				227,03				41,09		296,16		26.609,11	
31/08/00		310								296,16				5,68				301,84		26.537,30			
30/08/00		CORRECAO								296,16				1,00154683				71,63		26.537,30			
30/08/00		011								36,01				227,03				155,22		26.537,30			
29/09/00		310								296,16				5,13				301,29		26.537,30			

VALDINETE SANTIAGO GOMES				00003549425732		% PACT. 100,00		RENDA		1.434,00		C.PES 01		CONTRATO 808877000544-	
TAXAS		TA		TCA		TRC		JUROS		TAO		TAC		TOM	
VENCTO	NR. BONUS	FCVS	SEGURO	PRESTACAO	LIQUIDO	MORA	IOF	COMPL	TOTAL	DEVIDO	AMORTIZACAO	SALDO	DEVEDOR	INDICE	TP
PAGTO	MSG PAR	FGTS									VALOR	PAGO	DIF. (VRF)	DIF.REAJ	
30/09/00	CORRECAO	33,12		1,00202491					53,73					26.591,03	
TAXAS:															
30/09/00	012		36,01	227,03	296,16				155,12	301,47	71,91	301,83	26.519,12		
30/10/00	310			5,31					27,52				0,04703-		
30/10/00	CORRECAO	33,12		1,00103786										26.546,64	
TAXAS:															
30/10/00	013		36,01	227,03	296,16				154,86	314,07	72,17	319,23	26.474,47		
12/02/01	310			17,91					34,83				0,67146-		
12/02/01	CORRECAO	33,12		1,00131576										26.509,31	
TAXAS:															
30/11/00	014		36,01	227,03	296,16				154,64	308,76	72,39	314,11	26.436,92		
12/02/01	310			12,60					31,64				0,69618-		
30/12/00	CORRECAO	33,12		1,00119699										26.468,56	
TAXAS:															
30/12/00	015		36,01	227,03	296,16				154,40	303,57	72,63	303,57	26.395,93		
12/02/01	310			7,41					26,16						
30/01/01	CORRECAO	33,12		1,00099122										26.422,10	
TAXAS:															
30/01/01	016		36,01	227,03	296,16				154,13	298,31	72,90	298,31	26.349,20		
12/02/01	310			2,15					36,06						
28/02/01	CORRECAO	33,12		1,00136861										26.385,26	
TAXAS:															
28/02/01	017		36,01	227,03	296,16				153,92	328,38	73,11	328,38	26.312,15		
31/08/01	310			32,22					9,67						
30/03/01	CORRECAO	33,12		1,00036776										26.321,83	
TAXAS:															
30/03/01	018		36,01	227,03	296,16				153,55	296,16	73,48	296,16	26.248,35		
27/03/01	310								45,25						
30/04/01	CORRECAO	33,12		1,00172424										26.293,60	
TAXAS:															
30/04/01	019		36,67	231,14	300,93				153,38	300,93	77,76	300,93	26.215,84	1,01810	MON
30/04/01	310								40,51					26.256,36	
30/05/01	CORRECAO	33,12		1,00154547											
TAXAS:															
30/05/01	020		36,67	231,14	300,93				153,17	307,96	77,97	300,93	26.178,39		
09/07/01	310			7,03					47,82				0,90921		
30/06/01	CORRECAO	33,12		1,00182699										26.226,22	
TAXAS:															
30/06/01	021		36,67	231,14	300,93				152,99	302,52	78,15	300,93	26.148,07		
09/07/01	310			1,59					38,11				0,20564		
30/07/01	CORRECAO	33,69		1,00145754										26.186,18	
TAXAS:															
30/07/01	022		36,67	231,14	301,50				152,76	307,08	78,38	307,08	26.107,80		
31/08/01	310			5,58					63,73						
30/08/01	CORRECAO	33,69		1,00244104										26.171,53	
TAXAS:															
30/08/01	023		36,67	231,14	301,50				152,67	301,68	78,47	310,32	26.093,06		
31/08/01	310			0,18									1,11430-		

PLANILHA EVOL. FINANCIAMENTO-NA #EXTERNO.RESTRITO										(ID) RPLA 02M (0019000887700)I034741301/V53/C0004 29/03/21 PAG 004										29/04/24 14:29 SEQ 004									
CONTRATOS DA UNIAO										FILIAL 19-RIO DE JANEIRO										NO.026.000									
VALDINETE SANTIAGO GOMES										00003549425732 % PACT. 100,00 RENDA										1.434,00 C.PES 01 CONTRATO 808877000544-3									
TAXAS		VENCTO		NR. BONUS		TA		FCVS		TCA		PRESTACAO		TRC		JUROS		TAO		SALDO		TAC		TOM					
PAGMTO		MSG PAR				FGTS		LIQUIDO		SEGURO		MORA		IOF COMPL		TOTAL		AMORTIZACAO		PAGO		DEVEDOR		INDICE TP					
																DEVIDO		VALOR		DIF. (VRF)		DIF.REAJ							
30/09/01 CORRECAO						33,69		36,67 301,50		36,67 301,50		231,14		231,14		152,74		78,40		301,50		26.104,31							
TAXAS:												1,00343564				89,64						26.182,71							
30/09/01 024																													
28/09/01 310																													
30/10/01 CORRECAO						33,69		36,67 301,50		36,67 301,50		231,14		231,14		152,53		78,61		301,50		26.068,16		26.146,77					
TAXAS:												1,00162663				42,46													
30/10/01 025																													
26/10/01 310																													
30/11/01 CORRECAO						33,69		36,67 301,50		36,67 301,50		231,14		231,14		152,51		78,63		301,50		26.065,47		26.144,10					
TAXAS:												1,00291322				75,94													
30/11/01 026																													
27/11/01 310																													
30/12/01 CORRECAO						33,69		36,67 301,50		36,67 301,50		231,14		231,14		152,35		78,79		301,50		26.036,93		26.115,72					
TAXAS:												1,00192765				50,24													
26/12/01 027																													
26/12/01 310																													
30/01/02 CORRECAO						33,69		36,67 301,50		36,67 301,50		231,14		231,14		152,19		78,95		301,50		26.009,60		26.088,55					
TAXAS:												1,00198261				51,62													
30/01/02 028																													
28/01/02 310																													
28/02/02 CORRECAO						33,69		36,67 301,50		36,67 301,50		231,14		231,14		67,39		79,02		301,50		25.997,97		26.076,99					
TAXAS:												1,00259107				152,12													
28/02/02 029																													
22/02/02 310																													
30/03/02 CORRECAO						33,69		36,67 301,50		36,67 301,50		231,14		231,14		30,42		79,30		301,50		25.949,10		26.028,40					
TAXAS:												1,00117038				151,84													
30/03/02 030																													
26/03/02 310																													
30/04/02 CORRECAO						33,69		37,57 308,15		37,57 308,15		236,89		236,89		151,64		85,25		308,15		25.909,46		25.994,71					
TAXAS:												1,00175788				45,61								1,02490 MON					
30/04/02 031																													
24/04/02 310																													
30/05/02 CORRECAO						33,69		37,57 308,15		37,57 308,15		236,89		236,89		61,05		85,39		308,15		25.885,13		25.970,52					
TAXAS:												1,00235659				151,50													
30/05/02 032																													
28/05/02 310																													
30/06/02 CORRECAO						33,69		37,57 308,15		37,57 308,15		236,89		236,89		54,41		85,57		308,15		25.939,55							
TAXAS:												1,00210207				151,32													
30/06/02 033																													
24/06/02 310																													
30/07/02 CORRECAO						34,56		37,57 309,02		37,57 309,02		236,89		236,89		40,89		85,83		309,02		25.853,98		25.894,87					
TAXAS:												1,00158182				151,06													
30/07/02 034																													
29/07/02 310																													
30/08/02 CORRECAO						34,56		37,57 309,02		37,57 309,02		236,89		236,89		68,54		85,93		309,02		25.809,04		25.877,58					
TAXAS:												1,00265575				150,96													
30/08/02 035																													
27/08/02 310																													

PLANILHA EVOL. FINANCIAMENTO-NA #EXTERNO.RESTRITO										(ID) RPLA 02M (0019000887700)I034741301/V53/C0004 29/03/21 PAG 006										29/04/24 14:29 SEQ 006																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
CONTRATOS DA UNIAO										FILIAL 19-RIO DE JANEIRO										NO.026.000																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
VALDINETE SANTIAGO GOMES										00003549425732										% PACT. 100,00 RENDA										1.434,00 C.PES 01										CONTRATO 808877000544-3																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
TAXAS					TA					TCA					TRC					TAO					TAC					TOM																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
VENCTO					FCVS					SEGURO					PRESTACAO					JUROS					SALDO					DEVEDOR					INDICE TP																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
PAGMTO					FGTS					LIQUIDO					MORA					IOF					TOTAL					DEVIDO					VALOR					PAGO					DIF.(VRF)					DIF.REAJ																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
NR. BONUS																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
MSG PAR																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									

PLANILHA EVOL. FINANCIAMENTO-NA #EXTERNO.RESTRITO										(ID)	RPLA 02M		(0019000887700)I034741301/V53/C0004 29/03/21 PAG										Fls.: 411		
CONTRATOS DA UNIAO										FILIAL 19-RIO DE JANEIRO				NO.026.000										007	
VALDINETE SANTIAGO GOMES										00003549425732		% PACT. 100,00		RENTA		1.434,00		C.PES 01		CONTRATO 808877000544-3					
TAXAS	VENCTO	NR. BONUS	TA	FCVS	FGTS	LIQUIDO	SEGURO	TCA	PRESTACAO	TRC	JUROS	TAO	AMORTIZACAO	SALDO	DEVEDOR	TAC	INDICE	TP	DIF.REAJ						
PAGMTO	MSG PAR								MORA	IOF COMPL	TOTAL	DEVIDO	VALOR	PAGO	DIF.(VRF)										
30/09/04	CORRECAO			37,02					1,00200502		50,73									25.354,22					
TAXAS:																									
30/09/04	060					40,31			254,32		147,90		106,42	331,65		25.247,80									
08/12/04	310					331,65			13,58		43,61					1,58418									
30/10/04	CORRECAO								1,00172752																
TAXAS:																									
30/10/04	061					40,31			254,32		147,54		106,78	331,65		25.184,64									
27/10/04	310					331,65					27,90														
30/11/04	CORRECAO								1,00110781																
TAXAS:																									
30/11/04	062					40,31			254,32		147,08		107,24	331,65		25.105,30									
30/11/04	310					331,65					28,76														
30/12/04	CORRECAO								1,00114574																
TAXAS:																									
30/12/04	063					40,31			254,32		146,62		107,70	331,65		25.026,36									
18/01/05	310					331,65			3,55		60,05					0,41323									
30/01/05	CORRECAO								1,00239970																
TAXAS:																									
30/01/05	064					40,31			254,32		146,34		107,98	345,28		24.978,44									
18/01/05	310					331,65					46,95					1,58659-									
28/02/05	CORRECAO								1,00187967																
TAXAS:																									
28/02/05	065					40,31			254,32		145,99		108,33	335,19		24.917,06									
28/02/05	310					331,65					23,96					0,41098-									
30/03/05	CORRECAO								1,00096188																
TAXAS:																									
30/03/05	066					40,31			254,32		145,49		108,83	331,65		24.832,20									
21/03/05	310					331,65					65,43														
30/04/05	CORRECAO								1,00263495																
TAXAS:																									
30/04/05	067					41,07			259,22		145,24		113,98	337,31		24.783,65									
02/05/05	310					337,31					49,63														
30/05/05	CORRECAO								1,00200290																
TAXAS:																									
30/05/05	068					41,07			259,22		144,87		114,35	337,31		24.718,94									
23/05/05	310					337,31					62,45														
30/06/05	CORRECAO								1,00252674																
TAXAS:																									
30/06/05	069					41,07			259,22		144,56		114,66	337,31		24.666,74									
30/06/05	310					337,31					73,82														
30/07/05	CORRECAO								1,00299281																
TAXAS:																									
30/07/05	070					41,07			259,22		144,32		114,90			24.625,66									
14/10/05	310					338,13					63,41					40,38670									
30/08/05	CORRECAO								1,00257498																
TAXAS:																									
30/08/05	071					41,07			259,22		144,02		115,20	338,13		24.573,87									
30/08/05	310					338,13																			

Emitente: X622763 (GCE EMGEA - Habitação/Hipoteca)

PLANILHA EVOL. FINANCIAMENTO-NA #EXTERNO.RESTRITO										(ID) RPLA 02M (0019000887700) I034741301/V53/C0004 29/03/21 PAG 008										CONTRATO 808877000544-3									
CONTRATOS DA UNIAO										FILIAL 19-RIO DE JANEIRO NO.026.000										29/04/24 14:29 SEQ 008									
VALDINETE SANTIAGO GOMES										00003549425732 % PACT. 100,00 RENDA										1.434,00 C.PES 01									
TAXAS										TCA										TRC									
VENCTO	NR. BONUS	FCVS	TA	SEGURO	LIQUIDO	PRESTACAO	MOA	IOF	COMPL	JUROS	DEVIDO	AMORTIZACAO	SALDO	DEVEDOR	DIF.(VRF)	TAC	INDICE	TP	TOM										
PAGMTO	MSG PAR	FGTS								TOTAL		VALOR	PAGO	DIF.			DIF.REAJ												
30/09/05	CORRECAO					1,00346589				85,17																			
TAXAS:																													
30/09/05	072		37,84	41,07	338,13	259,22	4,98			143,85	343,11	115,37	343,11			24.543,67													
27/03/06	IMO									64,71																			
30/10/05	CORRECAO					1,00263684																							
TAXAS:																													
30/10/05	073		37,84	41,07	338,13	259,22	3,79			143,55	341,92	115,67	341,92			24.492,72													
27/03/06	IMO									51,43																			
30/11/05	CORRECAO					1,00209981																							
TAXAS:																													
30/11/05	074		37,84	41,07	338,13	259,22	2,89			143,18	341,02	116,04	699,27			24.428,11													
27/03/06	IMO									47,11						40.38735-													
30/12/05	CORRECAO					1,00192865																							
TAXAS:																													
30/12/05	075		37,84	41,07	338,13	259,22	2,18			142,78	340,31	116,44	340,31			24.358,78													
27/03/06	IMO									55,25																			
30/01/06	CORRECAO					1,00226848																							
TAXAS:																													
30/01/06	076		37,84	41,07	338,13	259,22	1,52			142,42	339,65	116,80	339,65			24.297,24													
27/03/06	IMO									56,51																			
28/02/06	CORRECAO					1,00232588																							
TAXAS:																													
28/02/06	077		37,84	41,07	338,13	259,22	0,75			142,07	338,88	117,15	338,88			24.236,60													
27/03/06	IMO									17,56																			
30/03/06	CORRECAO					1,00072453																							
TAXAS:																													
30/03/06	078		37,84	41,07	338,13	259,22				141,49	338,13	117,73	338,13			24.136,43													
30/03/06	310									50,02																			
30/04/06	CORRECAO					1,00207270																							
TAXAS:																													
30/04/06	079		37,84	42,23	346,67	266,60				141,09	346,67	125,51	346,67			24.060,95													
28/04/06	310									20,57																			
30/05/06	CORRECAO					1,00085493																							
TAXAS:																													
30/05/06	080		37,84	42,23	346,67	266,60				140,48	346,67	126,12	346,67			23.955,40													
30/05/06	310									45,22																			
30/06/06	CORRECAO					1,00188796																							
TAXAS:																													
30/06/06	081		37,84	42,23	346,67	266,60				140,01	346,67	126,59	346,67			23.874,04													
30/06/06	310									46,23																			
30/07/06	CORRECAO					1,00193647																							
TAXAS:																													
30/07/06	082		38,82	42,23	347,65	266,60				139,54	347,65	127,06	347,65			23.793,21													
26/07/06	310									41,66																			
30/08/06	CORRECAO					1,00175113																							
TAXAS:																													
30/08/06	083		38,82	42,23	347,65	266,60				139,04	348,66	127,56	347,65			23.707,31													
04/09/06	310															0,11286													

PLANILHA EVOL. FINANCIAMENTO-NA #EXTERNO.RESTRITO										(ID)		RPLA 02M		(0019000887700)I034741301/V53/C0004 29/03/21 PAG		29/04/24 14:29 SEQ		009					
CONTRATOS DA UNIAO										FILIAL 19-RIO DE JANEIRO		NO.026.000		CONTRATO 808877000544-3		TOM		INDICE TP		DIF.REAJ			
VALDINETE SANTIAGO GOMES										00003549425732		% PACT. 100,00		RENTA		1.434,00		C.PES 01		23.765,06			
TAXAS										TCA		PRESTACAO		TRC		TAC		TAC		TAC			
VENC TO										SEGURO		MORA		IOF		JUROS		SALDO		DEVEDOR		INDICE TP	
PAGM TO										LIQUIDO		MORA		IOF		TOTAL		PAGO		DIF.(VRF)		DIF.REAJ	
30/09/06 CORRECAO										38,82		1,00243567		57,74		127,97		23.637,09		23.673,03		23.588,67	
TAXAS:										42,23		266,60		138,63		347,65		23.544,53		23.588,67		23.489,74	
30/09/06 084										347,65		1,00152064		35,94		347,65		23.544,53		23.588,67		23.489,74	
02/10/06 310										38,82		0,40		138,10		128,50		23.544,53		23.588,67		23.489,74	
30/10/06 CORRECAO										38,82		1,00187471		44,13		348,66		23.544,53		23.588,67		23.489,74	
TAXAS:										42,23		266,60		137,61		347,65		23.544,53		23.588,67		23.489,74	
30/10/06 085										347,65		1,00128132		30,05		347,65		23.544,53		23.588,67		23.489,74	
01/11/06 310										38,82		3,77		137,03		129,57		23.360,17		23.395,72		23.316,53	
30/11/06 CORRECAO										38,82		1,00152174		35,54		348,05		23.360,17		23.395,72		23.316,53	
TAXAS:										42,23		266,60		136,48		349,45		23.265,60		23.316,53		23.202,66	
30/11/06 086										347,65		1,00218902		50,92		349,45		23.265,60		23.316,53		23.202,66	
30/12/06 CORRECAO										38,82		1,00072085		16,71		351,42		23.185,95		23.202,66		23.114,68	
TAXAS:										42,23		266,60		135,35		376,64		23.071,41		23.114,68		23.006,77	
30/12/06 087										347,65		28,99		134,84		353,87		22.977,54		23.006,77		22.907,62	
18/01/07 310										38,82		1,00187547		43,26		376,64		22.869,00		22.907,62		22.790,98	
30/01/07 CORRECAO										38,82		1,00127222		29,23		353,87		22.869,00		22.790,98		22.685,23	
TAXAS:										42,23		271,98		134,21		353,87		22.769,27		22.685,23		22.545,59	
30/01/07 088										347,65		1,00168860		38,61		353,87		22.769,27		22.685,23		22.545,59	
08/02/07 310										38,82		3,15		133,63		357,02		22.651,95		22.545,59		22.430,80	
28/02/07 CORRECAO										38,82		1,00095373		21,71		359,15		22.651,95		22.430,80		22.316,53	
TAXAS:										42,23		271,98		132,95		359,15		22.651,95		22.430,80		22.316,53	
30/02/07 089										347,65		4,50		132,95		359,15		22.651,95		22.430,80		22.316,53	
27/02/07 310										38,82		1,00146882		33,27		359,15		22.651,95		22.430,80		22.316,53	
30/03/07 CORRECAO										38,82		1,00		132,34		355,65		22.651,95		22.430,80		22.316,53	
TAXAS:										42,23		271,98		132,34		355,65		22.651,95		22.430,80		22.316,53	
30/03/07 090										347,65		4,50		132,34		355,65		22.651,95		22.430,80		22.316,53	
21/08/07 310										38,82		1,00187547		43,26		376,64		23.071,41		23.114,68		23.006,77	
30/04/07 CORRECAO										38,82		1,00127222		29,23		353,87		22.977,54		23.006,77		22.907,62	
TAXAS:										43,07		271,98		134,84		353,87		22.977,54		23.006,77		22.907,62	
30/04/07 091										353,87		1,00168860		38,61		353,87		22.869,00		22.907,62		22.790,98	
30/04/07 310										38,82		3,15		134,21		353,87		22.869,00		22.907,62		22.790,98	
30/05/07 CORRECAO										38,82		1,00095373		21,71		359,15		22.651,95		22.545,59		22.430,80	
TAXAS:										43,07		271,98		133,63		357,02		22.651,95		22.545,59		22.430,80	
30/05/07 092										347,65		4,50		132,95		359,15		22.651,95		22.430,80		22.316,53	
29/05/07 310										38,82		1,00146882		33,27		359,15		22.651,95		22.430,80		22.316,53	
30/06/07 CORRECAO										38,82		1,00		132,34		355,65		22.651,95		22.430,80		22.316,53	
TAXAS:										43,07		271,98		132,34		355,65		22.651,95		22.430,80		22.316,53	
30/06/07 093										354,65		4,50		132,34		355,65		22.651,95		22.430,80		22.316,53	
16/07/07 310										39,60		1,00095373		21,71		359,15		22.651,95		22.430,80		22.316,53	
30/07/07 CORRECAO										39,60		1,00146882		33,27		359,15		22.651,95		22.430,80		22.316,53	
TAXAS:										43,07		271,98		132,95		359,15		22.651,95		22.430,80		22.316,53	
30/07/07 094										347,65		4,50		132,95		359,15		22.651,95		22.430,80		22.316,53	
21/08/07 310										38,82		1,00146882		33,27		359,15		22.651,95		22.430,80		22.316,53	
30/08/07 CORRECAO										38,82		1,00		132,34		355,65		22.651,95		22.430,80		22.316,53	
TAXAS:										43,07		271,98		132,34		355,65		22.651,95		22.430,80		22.316,53	
30/08/07 095										354,65		4,50		132,34		355,65		22.651,95		22.430,80		22.316,53	
34/09/07 310										39,60		1,00095373		21,71		359,15		22.651,95		22.430,80		22.316,53	

PLANILHA EVOL. FINANCIAMENTO-NA #EXTERNO.RESTRITO										(ID) RPLA 02M (0019000887700)I034741301/V53/C0004 29/03/21 PAG 010										29/04/24 14:29 SEQ 010																																																											
CONTRATOS DA UNIAO										FILIAL 19-RIO DE JANEIRO										NO.026.000																																																											
VALDINETE SANTIAGO GOMES										00003549425732										1.434,00 C.PES 01										CONTRATO 808877000544-3																																																	
TAXAS										TCA										TAO										TAC																																																	
VENCTO NR. BONUS										PRESTACAO										SALDO DEVEDOR										INDICE TP																																																	
PAGMTO MSG PAR										MORA IOF COMPL										VALOR PAGO										DIF. (VRF)										DIF. REAJ																																							
FCVS										SEGURO LIQUIDO										JUROS TOTAL										DEVIDO										PAGO										DIF. (VRF)										DIF. REAJ																			
FGTS										TA										TRC										TOTAL										DEVIDO										PAGO										DIF. (VRF)										DIF. REAJ									
30/09/07 CORRECAO										39,60										1,00146560										33,04																														22.578,63																			
TAXAS:																																																																															
30/09/07 096										43,07										271,98										131,71										354,65										140,27										22.438,36																			
01/10/07 310										354,65																				7,89										354,65										354,65										22.446,26																			
30/10/07 CORRECAO										39,60										1,00035196																																																											
TAXAS:																																																																															
30/10/07 097										43,07										271,98										130,94										354,65										141,04										22.305,22																			
22/10/07 310										354,65																				25,46										355,65										0,10951-										22.330,68																			
30/11/07 CORRECAO										39,60										1,00114167																																																											
TAXAS:																																																																															
30/11/07 098										43,07										271,98										130,27										354,65										141,71										22.188,97																			
30/11/07 310										354,65																				13,08										354,65										354,65										22.202,06																			
30/12/07 CORRECAO										39,60										1,00058970																																																											
TAXAS:																																																																															
30/12/07 099										43,07										271,98										129,52										354,65										142,46										22.059,60																			
02/01/08 310										354,65																				14,10										354,65										354,65										22.073,71																			
30/01/08 CORRECAO										39,60										1,00063961																																																											
TAXAS:																																																																															
30/01/08 100										43,07										271,98										128,77										354,65										143,21										21.930,50																			
30/01/08 310										354,65																				22,14										354,65										354,65										21.952,64																			
29/02/08 CORRECAO										39,60										1,00100977																																																											
TAXAS:																																																																															
29/02/08 101										43,07										271,98										128,06										355,22										143,92										21.808,72																			
03/03/08 310										354,65																				5,28										354,65										354,65										21.814,01																			
30/03/08 CORRECAO										39,60										1,00024254																																																											
TAXAS:																																																																															
30/03/08 102										43,07										271,98										127,25										354,65										144,73										21.669,28																			
31/03/08 310										354,65																				8,86										355,22										355,22										21.678,14																			
30/04/08 CORRECAO										39,60										1,00040905																																																											
TAXAS:																																																																															
30/04/08 103										43,62										275,45										126,46										358,67										148,99										21.529,15																			
28/04/08 310										358,67																				20,55										358,67										358,67										1,01276																			
30/05/08 CORRECAO										39,60										1,00095470																																																											
TAXAS:																																																																															
30/05/08 104										43,62										275,45										125,71										359,65										149,74										21.399,97																			
04/06/08 310										358,67																				15,74										358,67										358,67										21.415,71																			
30/06/08 CORRECAO										39,60										1,00073580																																																											
TAXAS:																																																																															
30/06/08 105										43,62										275,45										124,93										358,67										150,52										21.265,19																			
30/06/08 310										358,67																				24,36										358,67										358,67										21.289,56																			
30/07/08 CORRECAO										40,00										1,00114572																																																											
TAXAS:																																																																															
30/07/08 106										43,62										275,45										124,19										360,54										151,26										21.138,30																			
06/08/08 310										359,07																				40,45										360,05										360,05										21.178,75																			
30/08/08 CORRECAO										40,00										1,00191379																																																											
TAXAS:																																																																															
30/08/08 107										43,62										275,45										123,55										359,07										151,90										21.026,85																			
11/09/08 310										359,07																				359,07										359,07										359,07																													

PLANILHA EVOL. FINANCIAMENTO-NA #EXTERNO.RESTRITO										(ID) RPLA 02M (0019000887700)I034741301/V53/C0004 29/03/21 PAG 012										29/04/24 14:29 SEQ 012									
CONTRATOS DA UNIAO										FILIAL 19-RIO DE JANEIRO NO.026.000										CONTRATO 808877000544-3									
VALDINETE SANTIAGO GOMES										00003549425732 % PACT. 100,00 RENDA										1.434,00 C.PES 01									
TAXAS										TCA										TAO									
VENCTO NR. BONUS										PRESTACAO										AMORTIZACAO									
PAGMTO MSG PAR										MORA IOF COMPL										VALOR PAGO									
										TCA										TAC									
										FCVS										TAC									
										FGTS										TAC									
										LIQUIDO										DEVEDOR									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									
										TAXAS										DIF.(VRF)									

VALDINETE SANTIAGO GOMES										00003549425732		% PACT. 100,00		RENDA		1.434,00		C.PES 01		CONTRATO 808877000544-3	
TAXAS		FCVS		TA		TCA		TRC		TAC		TOM									
VENCIO PAGMTO	NR. BONUS MSG PAR	FGTS	LIQUIDO	SEGURO	PRESTACAO MORA	IOF	COMPL	JUROS TOTAL	DEVIDO	AMORTIZACAO VALOR	PAGO	SALDO	DEVEDOR DIF.(VRF)	INDICE TP DIF.REAJ							
30/11/10	CORRECAO				1,00047175			8,07						17.128,76							
TAXAS:																					
30/11/10	134	40,85	44,57		281,55			99,92	368,35	181,63	366,97		16.947,13								
07/12/10	310		366,97		1,38			5,69					0,14652								
30/12/10	CORRECAO				1,00033581									16.952,82							
TAXAS:																					
30/12/10	135	40,85	44,57		281,55			98,90	368,20	182,65	366,97		16.770,17								
05/01/11	310		366,97		1,23			23,57					0,13053								
30/01/11	CORRECAO				1,00140548									16.793,74							
TAXAS:																					
30/01/11	136	40,85	44,57		281,55			97,97	366,97	183,58	368,36		16.610,16								
31/01/11	310		366,97		1,00071419			11,86					0,14733-								
28/02/11	CORRECAO				1,000071419									16.622,03							
TAXAS:																					
28/02/11	137	40,85	44,57		281,55			96,97	366,97	184,58	368,20		16.437,45								
28/02/11	310		366,97		1,000052385			8,61					0,13028-								
30/03/11	CORRECAO				1,000052385									16.446,06							
TAXAS:																					
30/03/11	138	40,85	44,57		281,55			95,94	369,67	185,61	366,97		16.260,45								
12/04/11	310		366,97		2,70			19,70					0,28569								
30/04/11	CORRECAO				1,00121164									16.280,15							
TAXAS:																					
30/04/11	139	40,85	44,92		283,83			94,97	370,79	188,86	369,60		16.091,29	1,00810 MON							
06/05/11	310		369,60		1,19			5,92					0,12581								
30/05/11	CORRECAO				1,00036835									16.097,22							
TAXAS:																					
30/05/11	140	40,85	44,92		283,83			93,91	371,54	189,92	372,30		15.907,30								
08/06/11	310		369,60		1,94			24,97					0,08029-								
30/06/11	CORRECAO				1,00156996									15.932,27							
TAXAS:																					
30/06/11	141	40,85	44,92		283,83			92,94	372,09	190,89	370,79		15.741,38								
12/07/11	310		369,60		2,49			17,52					0,13713								
30/07/11	CORRECAO				1,00111358									15.758,91							
TAXAS:																					
30/07/11	142	41,25	44,92		283,83			91,93	372,08	191,90	371,95		15.567,01								
09/08/11	310		370,00		2,08			19,13					0,01369								
30/08/11	CORRECAO				1,00122920									15.586,14							
TAXAS:																					
30/08/11	143	41,25	44,92		283,83			90,92	371,53	192,91	372,49		15.393,23								
06/09/11	310		370,00		1,53			31,94					0,10103-								
30/09/11	CORRECAO				1,00207528									15.425,18							
TAXAS:																					
30/09/11	144	41,25	44,92		283,83			89,99	371,24	193,84	372,08		15.231,34								
06/10/11	310		370,00		1,24			15,27					0,08824-								
30/10/11	CORRECAO				1,00100278									15.246,61							
TAXAS:																					
30/10/11	145	41,25	44,92		283,83			88,94	371,81	194,89	371,54		15.051,72								
20/11/11	310		370,00		1,81								0,02833								

VALDINETE SANTIAGO GOMES										00003549425732		% PACT. 100,00		RENTA		1.434,00		C. PES 01		CONTRATO 808877000544-3	
TAXAS		FCVS		TA		LIQUIDO		SEGURO		TCA		PRESTACAO		TRC		JUROS		TAC		TOM	
VENCI TO		NR. BONUS								MORA		IOF		COMPL		TOTAL		AMORTIZACAO		SALDO	
PAGMTO		MSG PAR														DEVIDO		VALOR PAGO		DEVEDOR	
																				DIF. (VRF)	
																				DIF. REAJ	
																				TOM	
28/02/14		CORRECAO		41,68						1,00112492				10,52						9.368,59	
TAXAS:																					
28/02/14		173				45,51				287,69				54,66				233,03		9.135,56	
17/03/14		310				374,88				3,46				378,34				374,88		0,36015	
30/03/14		CORRECAO		41,68						1,00053702				4,90						9.140,47	
TAXAS:																					
30/03/14		174				45,51				287,69				53,32				234,37		8.906,10	
04/04/14		310				374,88				1,01				375,89				374,88		0,10509	
30/04/14		CORRECAO		41,68						1,00026524				2,36						8.908,46	
TAXAS:																					
30/04/14		175				45,66				288,69				51,97				236,72		8.671,74	
13/05/14		310				376,03				2,64				378,67				379,49		1,00350 MON	
30/05/14		CORRECAO		41,68						1,00045879				3,97						8.675,72	
TAXAS:																					
30/05/14		176				45,66				288,69				50,61				238,08		8.437,64	
03/06/14		310				376,03				0,81				376,84				377,04		0,02079-	
30/06/14		CORRECAO		41,68						1,00060414				5,09						8.442,73	
TAXAS:																					
30/06/14		177				45,66				288,69				49,25				239,44		8.203,29	
20/08/14		310				376,03				10,56				386,59				378,68		0,82106	
30/07/14		CORRECAO		41,88						1,00046408				3,80						8.207,10	
TAXAS:																					
30/07/14		178				45,66				288,69				47,88				240,81		7.966,29	
20/08/14		310				376,23				4,43				380,66				377,04		0,37575	
30/08/14		CORRECAO		41,88						1,00105375				8,39						7.974,69	
TAXAS:																					
30/08/14		179				45,66				288,69				46,52				242,17		7.732,52	
20/08/14		310				376,23				1,00060123				376,23				376,23			
30/09/14		CORRECAO		41,88										4,64						7.737,17	
TAXAS:																					
30/09/14		180				45,66				288,69				45,14				243,55		7.493,62	
08/10/14		310				376,23				1,67				377,90				391,24		1,38303-	
24/10/14		CORRECAO								1,00071394				5,35						7.498,96	

Mod. Financ. Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencto 24/10/2014 DATA ESCRITURA: 30/06/1998 DATA CADASTRO: 11/11/2014 APOLICE 66000 SINOPSE 006

DT	EVENTO	24/10/2014	TP	PED	134	LIQ	C/DESC	S/SD	-	REC	PROPRIOS
DIV. VENC	1,67	RCR	0841	TX EFET	7,2290	CES					
VR.ALTER.	6.750,58-	RGE	0663	TX INIC	7,0000	PREST					0,00
DESCONTO	7.750,06-	PN04P		INCREM	0,0	TAXAS					0,00
SD P-RATA	36.560,30	PRZ	240	FREQUEN	00	S.MIP					0,00
VL GARANT		PRZ	108	TX FI	10,0000	S.DFI					0,00
TAC/FEE A VISTA		PRZ	PRO	LIM.CONC.	00/0000	S.CRE					0,00
DESP CART:						DESC. DESP					0,00

TAXAS	TA	FCVS	TCA	PRESTACAO	TRC	TAO	TAC	TOM
VENCTO	NR.	BONUS	SEGURO	MORA	IOF	AMORTIZACAO	SALDO DEVEDOR	INDICE TP
PAGMTO	MSG	PAR	LIQUIDO		COMPL	VALOR PAGO	DIF. (VRF)	DIF. REAJ
24/10/14	DIF	PAGAMENTO: 543				0,17305-		
Alo CAIXA:								
4004 0104	(Capitais e Regioes Metropolitanas)			SAC:	Pessoas com deficiencia auditiva ou de fala:		Ouvidoria:	
0800 104 0104	(Demais Regioes)			0800 726 0101	0800 726 2492		0800 725 7474	

Emitente: X622763 (GCE EMGEA - Habitação/Hipoteca)





PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO
20ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro

ATOrd 0101015-02.2020.5.01.0020

RECLAMANTE: ANA PAULA TORRACA PIRES

RECLAMADO: COLEGIO ROMUALDO FERREIRA DE ALMEIDA LTDA - ME,
CENTRO DE EDUCACAO MARZOQUE CORREA LTDA - ME, VALDINETE
SANTIAGO GOMES, GERALDO AUGUSTO DE JESUS GOMES JUNIOR, RENATA
SANTIAGO MIRYANOV, LILIAN MARIA MOURA BARREIROS

Vistos, etc.

Dou por aperfeiçoada a penhora realizada no ID [72e38c8](#) , com averbação no RGI conforme ID [e5f29cf](#) , crédito hipotecário quitado conforme declaração no ID [c19274f](#) , e intimações dos interessados constantes do ID [965486c](#) e [589838b](#) .

Ante a ausência de resposta do leiloeiro Renato Guedes mediante as intimações de ID [c4f7615](#) e [95b25c8](#) , nomeio para o encargo PAULO AUGUSTO DE MARIA BOTELHO que deverá ser intimado via e-mail para início dos trâmites do leilão: pauloaugustobotelholeiloeiro@gmail.com .

Anotem-se as reservas de crédito solicitadas pela 4ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, constantes do ID [704b64f](#) e [7b914f5](#) . Intime-se o referido Juízo, por e-mail, cientificando da anotação, entretanto não há numerário disponível neste momento.

Cumpra-se.

RIO DE JANEIRO/RJ, 08 de maio de 2026.

ANA PAULA ALVARENGA MARTINS

Juíza do Trabalho Titular

