

REGISTRO DE IMÓVEIS**9ª CIRCUNSCRIÇÃO**

Rua Voluntários da Pátria, 475 5º andar

Conj. 505-A - Fone: 3233-6168

Curitiba - Pr

OFICIAL TITULAR

ASTROGILDO GOBBO

CPF 002307909-68

REGISTRO GERAL

FICHA

001**MATRÍCULA Nº 101.556**

PUBRICA

IMÓVEL: Lote nº 16, da quadra nº 02, da PLANTA JARDIM IPÊ, localizado na Avenida Fredolin Wolf, com numero predial 3.910, desta cidade, lado par, estando a 32,00 metros da rua Desembargador Edison Nobre de Lacerda, no bairro de Santa Felicidade, imóvel pertencente a Simone Mocelin Miola, com as seguintes medidas e confrontações: medindo 12,00 metros de frente para a Avenida Fredolin Wolf, medindo 49,51 metros de frente aos fundos, do lado direito para quem de frente pela Avenida Fredolin Wolf olha o terreno, confrontando com o lote nº 17, indicação fiscal nº 77.001.036.000 (matricula 32.613), medindo 45,62 metros de frente aos fundos do lado esquerdo, para quem da frente pela Avenida Fredolin Wolf olha o terreno, confrontando com o lote nº 15, indicação fiscal nº 77.001.034.000 (matricula 40.692), medindo 12,88 metros na linha de fundos confrontando com o lote nº 09, indicação fiscal nº 77.001.028.000 (matricula 57.573), com a área total de 574,00m². Indicação Fiscal nº 77.001.035.000-4

PROPRIETÁRIOS: LUCIANO MIOLA, comerciante, inscrito no CPF/MF. nº 014.914.149-10, C.I. 6.413.908-8 /SSP-PR e sua esposa TATIANY PONTES MIOLA, técnica em transação imobiliária, inscrita no CPF/MF. nº 023.672.739-79, C.I. 6.751.267-7 /SSP-PR, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão parcial de bens em data de 10/05/1999, residentes e domiciliados na Rua Francisco Dallalibera, nº 1811, casa 13, nesta cidade de Curitiba - PR.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 40.363, deste 9º Serviço Registrador.

Foi recolhido o funrejus no valor de R\$1,45, conforme guia arquivada. Custas: R\$5,79=(30VRC)-Selo: R\$4,67. Curitiba, 08 de outubro de 2019. (a) Registrador.-gm

AV.1/101.556.- Protocolizado sob nº 284.593 em 01/10/2019. **TRANSPORTE DE AÇÃO.**

De conformidade com Ofício expedido via mensageiro em data de 15 de outubro de 2015 às 14:05- Lotação Vara Criminal, Família e Sucessões, Infância e Juventude e Juizado Especial Criminal-Antonina-PR- Remetente (imot) Joice Motta, extraído dos autos de Ação de Pedido Cautelar Incidental sob nº 0001771-38.2015.8.16.0043, e demais documentos anexos os quais encontram-se arquivados neste serviço de registro de imóveis, em que é **REQUERENTE/AGRAVANTE: TATIANY PONTES MIOLA**, já qualificada. **REQUERIDO/AGRAVADO: LUCIANO MIOLA**, foi averbada a existência de ação de Pedido Cautelar Incidental sobre o imóvel objeto da presente matrícula, conforme averbação nº 07, da matrícula nº 40.363, deste serviço de registro de imóveis. Foi recolhido o Funrejus no valor de R\$2,90, conforme guia arquivada. Custas: R\$11,58=(60VRC). O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 08 de outubro de 2019.(a) Registrador.-gm

AV.2/101.556.- Protocolizado sob nº 284.593 em 01/10/2019. **TRANSPORTE DE PENHORA -**

EXEQUENTES: ANA PAULA OPOLZ SKERKOSKI LAUER, inscrita no CPF/MF. nº 057.700.569-32 e DANIEL LAUER, inscrito no CPF/MF. nº 037.217.899-54, C.I. 60214921/SSP-PR. **EXECUTADOS:** LUCIANO MIOLA, já qualificado e NOVA ORLEANS EMPREENDIMENTOS LTDA, inscrita no CNPJ/MF nº 73.428.310/0001-85. **PENHORA:** De conformidade com o Termo de Penhora e Depósito, expedido por determinação da Dra. Danielle Maria Busato Sachet, MMª. Juíza de Direito da 2ª Vara Cível desta cidade de Curitiba - PR - PROJUDI, em data de 29/06/2018, extraído dos autos de Promessa de Compra e Venda - Cumprimento de Sentença sob nº 0030404-25.2014.8.16.0001, o qual encontra-se arquivado neste Serviço de Registro de Imóveis. **VALOR DA CAUSA: R\$174.412,10. OBSERVAÇÃO:** Penhora essa sobre a parte ideal de 50% do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Luciano Miola, já qualificado, conforme Registro nº 08 e Averbação nº 09 da matrícula nº 40.363, deste serviço de registro de imóveis. Foi recolhido o Funrejus no valor de R\$2,90, conforme guia arquivada. Custas: R\$11,58=(60VRC). O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 08 de outubro de 2019 (a) Registrador.-gm

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

Nº MATRÍCULA
101.556