IMÓVEL: consta de um terreno urbano, com a área total de 500,50m2, constituído pelo lote n. 07, da quadra n. 02, situado no loteamento denominado "JARDIM SANTA ANNA", desta Comarca, com as medidas e confrontações extraídas da planta do loteamento aqui arquivado, conforme descreve-se: medindo 13 metros de frente para a Rua Borges de Medeiros, por 38,50 metros em uma lateral, confrontante com os lotes ns. 01, 02, 03, por 38,50 metros na outra lateral, confrontando com os lotes n. 09, 10 e 11, e 13 metros na linha dos fundos confrontando com o lote n. 08, na quadra formada pela citada Rua, mais a Rua Inocêncio rocha de Abreu, Avenida 12 de maio e Avenida "E". Título de origem: R.1 da matrícula 49, Livro 02. Proprietária: AUGUSTO THOMAZ S/A – INDUSTRIA E COMÉRCIO DE MADEIRAS, pessoa jurídica de direito privado, inscrito no CNPJ sob n. 78.142.999/0002-81, com sede em Iratí-PR. Cantagalo, 14 de junho de 1999. Dou fé.

R-01/115 - Protocolo nº 12407 de 16/03/2011 - TITULO: Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada nas notas do Tabelião Noroaldo Lima de Souza, do Tabelionato desta Comarca, em seu Livro 56/N e Folha 036/038 em 31/01/2011. **ADQUIRENTE: CAROLINA PALINSKI SCHERNER,** brasileira, solteira, portadora da C.I. nº 108553707 SSP-PR, inscrita no CPF/MF sob nº 076.979.919-18, residente e domiciliada a Rua Borges de Medeiros, s/n, no município de Cantagalo-PR. **TRANSMITENTE: AUGUSTO THOMAZ S/A INDUSTRIA E COMERCIO DE MADEIRAS,** CNPJ 78.142.999/0002-81, estabelecido na Rua Coronel Gracia, n° 410, no município de Irati-PR. **OBJETO: o imóvel objeto desta matrícula. PREÇO:** R$ 8.856,00 (oito mil, oitocentos e cinquenta e seis reais). **CONDIÇÕES**: À vista. **DOCUMENTOS**: ITBI guia 002747, recolhido em 01/02/2011, em R$ 200,00; Certidão Negativa de Débitos Relativos ás Contribuições Previdenciárias e ás de Terceiros nº031132010-14024020. Todos os documentos foram apresentados ao tabelionato e constavam da referida escritura; Benfeitorias ainda não averbadas. **Emol**: 4.312,00VRC - R$ 607,99. Cantagalo, 16 de março de 2011. Dou fé.

R-02/115 - Protocolo nº 18689 de 12/12/2014 -TITULO - CÉDULA RURAL PIGNORATICIA E HIPOTECÁRIA nº 201405089. DATA E LUGAR DA EMISSÃO: 12 de dezembro de 2014, Cantagalo-Pr. **DATA E PRAZO DE PAGAMENTO:** 11 de dezembro de 2016, Cantagalo-Pr. **EMITENTE: CAROLINA PALINSKI SCHERNER**, brasileira, solteira, portadora da C.I. nº 108553707 SSP-PR, inscrita no CPF/MF sob nº 076.979.919-18, residente e domiciliada na Rua Borges de Medeiro, n° 180, centro, no município de Cantagalo-PR. **FINANCIADOR:** BANCO BRADESCO S/A. **VALOR DO CRÉDITO:** R$40.000,00 (quarenta mil reais). **JUROS:** Conforme clausula na cédula. **BENS VINCULADOS: PENHOR** conforme R-A 9278, L.º 03, deste Ofício. EM **HIPOTECA** CEDULAR **DE PRIMEIRO GRAU,** e sem concorrência de terceiros, que onera a área supra descrita e matriculada de propriedade do emitente. **DOCUMENTOS:** Certidão Negativa de Débitos Municipais protocolo 416/2014, emitida pela prefeitura Municipal de Cantagalo-Pr. **CONDIÇÕES:** Fica estabelecido que não poderei gravar com quaisquer ônus em favor de Terceiros, nem arrendar, ceder, transferir ou qualquer forma alienar, na vigência desta cédula, os bens constitutivos da garantia, sem a prévia anuência do Credor, por escrito, sob pena de vencimento antecipado da Dívida. Demais condições da cédula ora registrada com uma via aqui arquivada. **EMOL:** ½ de 1.260,00VRC (R$ 98,91). Cantagalo, 16 de dezembro de 2014. Dou fé.

AV-03/115 - Protocolo nº 26519 de 17/09/2020 -. TÍTULO - CANCELAMENTO DE HIPOTECA.

Continua no verso

PARA SIMPLES CONSULTA NÃO VALE COMO CERTIDÃO

CANCELADO

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

SOLICITADO POR: DANIEL GARCIA - CPF/CNPJ: ***.192.149-** DATA: 15/10/2026 08:27:23

CONTINUAÇÃO:

Consoante requerimento firmado pela parte interessada, instruído com Instrumento Particular de Autorização de Cancelamento de Hipoteca, datado de 11/09/2020, Cantagalo/PR, expedido pelo Credor BANCO BRADESCO S/A, CNPJ 60.746.948/0001-12, através dos gerentes, Valdemar Fracasso Junior e Washington Rodrigo Santos Oliveira, com seus poderes arquivados nesta serventia, procedo a presente averbação para consignar o **CANCELAMENTO** da **HIPOTECA,** via da Cédula nº **201405089**, objeto do **R-2** desta Matrícula. **EMOL:** 630 VRC = R$ 121,59 +ISS 3% R$3,64 + FADEP 5% R$6,07 + SELO R$4,67). Cantagalo, 17 de setembro de 2020. Dou fé.

R-04/115 - Protocolo nº 26877 de 25/11/2020 - - TITULO: CEDULA DE CRÉDITO BANCÁRIO – INVESTIMENTOS n.º 5001031-2020.011537-7. **DATA E LUGAR DA EMISSÃO:** 10 de Novembro de 2020, Laranjeiras do sul - Pr. **DATA E PRAZO DE PAGAMENTO:** 10 de novembro de 2025, Laranjeiras do Sul - Pr. **EMITENTE/DEVEDOR: ELAINE PERETIATKO DOS SANTOS,** brasileira, solteira, auxiliar de escritório, portadora da C.I. nº 107096108/SSP-, inscrita no CPF/MF sob nº 067.849.219-09, residente e domiciliada na Rua HORAVIO ANTONIO CORREIA, n° 50, CASA, Bairro JARDIM SOCIAL, no município de Cantagalo-PR. **INTERVENIENTE GARANTIDOR/DEVEDOR HIPOTECANTE: CAROLINA PALINSKI SCHERNER,** brasileira, solteira, do lar, portadora da C.I. nº 10.855.370-7/SSP-PR, inscrita no CPF/MF sob nº 076.979.919-18, residente e domiciliada na Rua Borges de Medeiros, n° s/n, no município de Cantagalo-PR. **FINANCIADOR: COOPERATIVA DE CRÉDITO RURAL COM INTERAÇÃO SOLIDÁRIA CRESOL VALE DAS ÁGUAS - CRESOL VALE DAS ÁGUAS, CNPJ 04.663.561/0001-21,** pessoa jurídica de direito privado, estabelecido na Rua Coronel Guilherme de Paula, n° 1218, Bairro Centro, no município de Laranjeiras do Sul-PR. **VALOR DO CRÉDITO:** R$75.000,00 (setenta e cinco mil reais). **JUROS:** Conforme clausula na cédula. **BENS VINCULADOS:** EM **HIPOTECA** CEDULAR DE **PRIMEIRO GRAU**, e sem concorrência de terceiros, que onera à área supra descrita e matriculada de propriedade do Interveniente Garantidor/Devedor Hipotecante. **DOCUMENTOS: FUNREJUS** guia nº. 14000000006320453-9. Valor R$150,00 recolhido em 25/11/2020; Certidão Negativa de Débitos Municipais 576/2020, código 9ZTM7ZS2QET2X4X83BAT, com validade até 14/02/2021. Consulta a Central Nacional de Indisponibilidade com Resultado Negativo, Código Hash da56.6dfe.3c43.1e49.0dc7.476b.4231.861e.f0c8.7331 (Elaine), Código Hash 1160.cb60.2026.a4cf.ef15.5e7a.50d8.0d05.87e5.a0ac (Carolina). **CONDIÇÕES:** *Fica estabelecido que não poderei gravar com quaisquer ônus em favor de Terceiros, nem arrendar, ceder, transferir ou qualquer forma alienar, na vigência desta cédula, os bens constitutivos da garantia, sem a prévia anuência do Credor, por escrito, sob pena de vencimento antecipado da Dívida.* Demais condições da cédula ora registrada com uma via aqui arquivada. **SELO FUNARPEN: 0853085CVAA00000000103201. Emolumentos:** ½ 4.312,00 VRC = R$ 416,11 + ISS 3% R$12,48 + FADEP 5% R$ 20,81 + SELO R$4,67. Cantagalo, 25 de novembro de 2020. Dou fé.

R-05/115 - Protocolo nº 29489 de 04/05/2022 - TITULO: CÉDULA DE CRÉDITO BANCÁRIO INVESTIMENTO AGROPECUÁRIO RP PF n.º 5001031-2022.004213-0. **DATA E LUGAR DA EMISSÃO:** 26 de abril de 2022, Laranjeiras do Sul - PR. **DATA E PRAÇA DE PAGAMENTO:** 21 de abril de 2027, Laranjeiras do Sul - PR. **EMITENTE: CAROLINA PALINSKI SCHERNER**, brasileira, solteira, do lar, portadora da C.I. nº 10.855.370-7/SSP-PR, inscrita no CPF/MF sob nº 076.979.919-18, residente e domiciliada na Rua Borges de Medeiros, n° 180, no município de Cantagalo-PR. **FINANCIADOR: COOPERATIVA DE CRÉDITO RURAL COM INTERAÇÃO SOLIDÁRIA CRESOL VALE DAS ÁGUAS - CRESOL VALE DAS ÁGUAS**, CNPJ 04.663.561/0001-21, pessoa jurídica de direito privado, estabelecido no Avenida Santos Dumont, n° 2330, 1º Andar, Bairro Centro, no município de Laranjeiras do Sul-PR. **VALOR DO CRÉDITO:** R$ 100.000,00 (cem mil reais). **JUROS:** Conforme clausula na cédula. **BENS VINCULADOS:** EM **HIPOTECA CEDULAR** DE **SEGUNDO GRAU**, e sem concorrência de terceiros, que onera à área urbana, de propriedade do Emitente. **DOCUMENTOS:** Certidão Negativa de Débitos Municipais 265/2022, Indicação Fiscal nº 01.02.026.0002.0007.001, com validade até 24/07/2022; Certidão Negativa de Débitos Relativos

Continua na folha 2

PARA SIMPLES CONSULTA NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

SOLICITADO POR: DANIEL GARCIA - CPF/CNPJ: ***.192.149-** DATA: 15/10/2026 08:27:23

aos Tributos Federais e à Dívida ativa da União, com validade até 31/10/2022 (Carolina). Consulta a Central Nacional de Indisponibilidade com Resultado Negativo, Código HASH 1524.62b3.62d0.8156.c2bc.8121.9b2b.de9e.f0c4.5b08 (Carolina). **CONDIÇÕES:** *Fica estabelecido que não poderei gravar com quaisquer ônus em favor de Terceiros, nem arrendar, ceder, transferir ou qualquer forma alienar, na vigência desta cédula, os bens constitutivos da garantia, sem a prévia anuência do Credor, por escrito, sob pena de vencimento antecipado da Dívida.* Demais condições da cédula ora registrada com uma via aqui arquivada. SELO FUNARPEN: F197V.IZqPP.jsIp9-eWGOn.Ebrm3 R$ 5,95. **Custas:** R$ 173,33 = 705 VRCext (Emolumentos: R$ 154,98 + ISS 3% R$ 4,65 + FUNDEP 5% R$ 7,75). Cantagalo, 05 de maio de 2022. Dou fé.

R-06/115 - Protocolo nº 30603 de 02/12/2022 - TITULO: CÉDULA DE CRÉDITO BANCÁRIO - RENEGOCIAÇÃO n.º 5001031-2022.018464-3. **DATA E LUGAR DA EMISSÃO:** 23 de novembro de 2022, Laranjeiras do Sul - PR. **DATA E PRAÇA DE PAGAMENTO:** 18 de novembro de 2023, Laranjeiras do Sul - PR. **EMITENTE/DEVEDOR: ELAINE PERETIATKO DOS SANTOS**, brasileira, solteira, auxiliar de escritório, portadora da C.I. nº 107096108/SSP-, inscrita no CPF/MF sob nº 067.849.219-09, residente e domiciliada na Rua HORAVIO ANTONIO CORREIA, n° 50, CASA, Bairro JARDIM SOCIAL, no município de Cantagalo-PR. **INTERVENIENTE GARANTIDOR/DEVEDOR HIPOTECANTE: CAROLINA PALINSKI SCHERNER**, brasileira, solteira, do lar, portadora da C.I. nº 10.855.370-7/SSP-PR, inscrita no CPF/MF sob nº 076.979.919-18, residente e domiciliada na Rua Borges de Medeiros, n° s/n, no município de Cantagalo-PR. **FINACIADOR: COOPERATIVA DE CRÉDITO RURAL COM INTERAÇÃO SOLIDÁRIA CRESOL VALE DAS ÁGUAS - CRESOL VALE DAS ÁGUAS**, CNPJ 04.663.561/0001-21, pessoa jurídica de direito privado, estabelecido no Avenida Santos Dumont, n° 2330, 1º Andar, Bairro Centro, no município de Laranjeiras do Sul-PR. **VALOR DO CRÉDITO:** R$ 28.900,00 (vinte e oito mil, e novecentos reais). **JUROS:** Conforme clausula na cédula. **BENS VINCULADOS:** EM **HIPOTECA CEDULAR** DE **TERCEIRO GRAU**, e sem concorrência de terceiros, que onera o imóvel com área urbana, supra descrita e matriculada, de propriedade da Interveniente Garantidora. **DOCUMENTOS: FUNREJUS** guia nº. 14000000008738289-5, no valor de R$57,80, recolhido em 05/12/2022, Certidão Negativa de Débitos Municipais 265/2022, **Indicação Fiscal nº 01.02.026.0002.0007.001**, com validade até 24/07/2022; Certidão Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, com validade até 30/05/2023 (Elaine), 30/05/2023 (Carolina). Consulta a Central Nacional de Indisponibilidade com Resultado Negativo, acesso em 05/12/2022. **CONDIÇÕES:** *Fica estabelecido que não poderei gravar com quaisquer ônus em favor de Terceiros, nem arrendar, ceder, transferir ou qualquer forma alienar, na vigência desta cédula, os bens constitutivos da garantia, sem a prévia anuência do Credor, por escrito, sob pena de vencimento antecipado da Dívida.* Demais condições da cédula ora registrada com uma via aqui arquivada. SELO FUNARPEN:F197V.LxqPJ.bwDp9-EoLRf.Ebqds R$5,95 **Custas:** R$ 173,33 = 705 VRCext (Emolumentos: R$ 154,98 + ISS 3% R$ 4,65 + FUNDEP 5% R$ 7,75). Cantagalo, 05 de dezembro de 2022. Dou fé.

CANCELADO

AV-07/115 - Protocolo nº 32634 de 29/02/2024 - TITULO: CANCELAMENTO DE HIPOTECA - Consoante requerimento firmado pela parte interessada, instruído com Instrumento Particular de Autorização de Cancelamento de Hipoteca, datado de 27 de novembro de 2023, Laranjeiras do Sul - PR, expedido pelo Credor **COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO COM INTERAÇÃO SOLIDÁRIA CRESOL VALE DAS ÁGUAS PR/MG- CRESOL VALE DAS ÁGUAS PR/MG**, CNPJ 04.663.561/0001-21, pessoa jurídica de direito privado, estabelecido no Avenida Santos Dumont, n° 2330, 1º Andar, Bairro Centro, no município de Laranjeiras do Sul-PR, através dos seus representantes **ZENO ANTONIO ZAPANI** e **PITHIANA DOS SANTOS MARTINELLI**, com seus poderes arquivados nesta serventia, procedo a presente averbação para consignar o **CANCELAMENTO** da **HIPOTECA**, via da Cédula nº **5001031-2022.018464-3**, objeto do **R-6** desta Matrícula. SELO FUNARPEN: SFRI2.j5Uzv.F6bwD-CENEu.F197q R$ 8,00. **Custas:** R$ 240,11 = 867 VRCext (Emolumentos: R$

Continua no verso

PARA SIMPLES CONSULTA NÃO VALE COMO CERTIDÃO

SOLICITADO POR: DANIEL GARCIA - CPF/CNPJ: ***.192.149-** DATA: 15/10/2026 08:27:23

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

174,51 + Funrejus: R$ 43,63 + ISS 3% R$ 5,24 + FUNDEP 5% R$ 8,73). Cantagalo, 03 de março de 2024. Dou fé.

R-08/115 - Protocolo nº 34175 de 17/12/2024 - TITULO: CÉDULA DE CRÉDITO BANCÁRIO - RENEGOCIAÇÃO n.º 5001031-2024.029398-6. **DATA E LUGAR DA EMISSÃO:** 03 de dezembro de 2024, Laranjeiras do Sul - PR. **DATA E PRAÇA DE PAGAMENTO:** 01 de junho de 2025, Laranjeiras do Sul - PR. **EMITENTE/DEVEDOR: ELAINE PERETIATKO DOS SANTOS DAMIANI**, brasileira, casada, auxiliar de escritório, portadora da C.I. nº 107096108/SSP-, inscrita no CPF/MF sob nº 067.849.219-09, residente e domiciliada na Rua Horavio Antonio Correia, nº 50, Casa, Bairro Jardim Social, no município de Cantagalo-PR. **AVALISTA/INTERVENIENTE HIPOTECANTE: CAROLINA PALINSKI SCHERNER,** brasileira, solteira, do lar, portadora da C.I. nº 10.855.370-7/SSP-PR, inscrita no CPF/MF sob nº 076.979.919-18, residente e domiciliada na Rua Borges de Medeiros, nº s/n, no município de Cantagalo-PR. **FINACIADOR: COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO COM INTERAÇÃO SOLIDÁRIA CRESOL VALE DAS ÁGUAS PR/MG - CRESOL VALE DAS ÁGUAS PR/MG,** CNPJ 04.663.561/0001-21, pessoa jurídica de direito privado, estabelecido no Avenida Santos Dumont, nº 2330, 1º Andar, Bairro Centro, no município de Laranjeiras do Sul-PR. **VALOR DO CRÉDITO:** R$ 28.100,00 (vinte e oito mil, e cem reais). **JUROS:** Conforme clausula na cédula. **BENS VINCULADOS:** EM **HIPOTECA CEDULAR** DE **TERCEIRO GRAU**, e sem concorrência de terceiros, que onera o imóvel com área urbana supra descrita e matriculada, de propriedade da Interveniente Hipotecante. **DOCUMENTOS: FUNREJUS** guia nº. 14000000011174321-0, no valor de R$ 56,20, recolhido em 18/12/2024; Certidão Positiva com Efeitos de Negativa de Débitos Municipais 1004/2024, **Indicação Fiscal** nº **01.02.026.0002.0007.001**, com validade até 27/02/2025. Demais documentos apresentados. Consulta a Centrai Nacional de Indisponibilidade com Resultado Negativo, acesso em 18/12/2024. **CONDIÇÕES:** *Fica estabelecido que não poderei gravar com quaisquer ônus em favor de Terceiros, nem arrendar, ceder, transferir ou qualquer forma alienar, na vigência desta cédula, os bens constitutivos da garantia, sem a prévia anuência do Credor, por escrito, sob pena de vencimento antecipado da Dívida.* Demais condições da cédula ora registrada com uma via aqui arquivada. Selo de Fiscalização: SFRI2.V5Pdv.SlbRL-qkWE2.F197q R$ 8,00. **Custas:** R$ 364,75 = 1.317 VRCext (Emolumentos: R$ 330,32 + ISS 3% R$ 9,91 + FUNDEP 5% R$ 16,52). Cantagalo, 18 de dezembro de 2024. Dou fé.

AV-09/115 - Protocolo nº 35726 de 08/10/2025 - CERTIFICO QUE, foi efetuada a **Averbação Premonitória** de uma Certidão, datada de 02/10/2025, expedida pela Vara Cível de Cantagalo – Projudi, assinada pelo Técnico Judiciário Thiago Holubovski, na qual consta que, revendo em Cartório os livros de feitos, mais precisamente os Livros de Cível, neles ENCONTRA-SE Registrado os Autos nº 0001342-68.2025.8.16.0060, de **Execução de Titulo Extrajudicial**, onde figura como parte **EXEQUENTE: COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO COM INTERAÇÃO SOLIDÁRIA CRESOL VALE DAS ÁGUAS PR/MG- CRESOL VALE DAS ÁGUAS PR/MG**, CNPJ 04.663.561/0001-21, pessoa jurídica de direito privado, estabelecido no Avenida Santos Dumont, nº 2330, 1º Andar Bairro Centro, no município de Laranjeiras do Sul-PR e **EXECUTADOS:** ESTEVAM DAMIANI brasileiro, casado, produtor agropecuário, portador da C.I. nº 1.829.684-PR, inscrito no CPF/MF sob nº 284.843.809-63, residente e domiciliado no Epaminondas Fritz, nº 497, Bairro Centro, no município de Cantagalo-PR; CAROLINA PALINSKI SCHERNER, brasileira, solteira, do lar, portadora da C.I. nº 10.855.370-7/SSP-PR, inscrita no CPF/MF sob nº 076.979.919-18, residente e domiciliada na Rua Borges de Medeiros, nº s/n, no município de Cantagalo-PR. **OBJETO** - A área de 500,50m² de propriedade da Executada Carolina Palinski Scherner, outrossim o valor da causa é de R$ 134.715,87 (cento e trinta e quatro mil, setecentos e quinze reais e oitenta e sete centavos), tudo em conformidade com as alterações da Lei nº 11.382/06, Artº.615, Item a, do Código de Processo Civil Brasileiro FUNREJUS guia nº 14000000012200187-2, valor R$ 269,43 em 17/10/2025, (Juntamente com a AV-06/MAT. 2.137; AV-12/MAT. 2.138; AV-32/MAT. 2.659 e AV-04/MAT. 7.197) Selo de Fiscalização SFRI2.I5P3v.FUbo2-qAWEF.F197q R$ 8,00. **Custas:** R$ 395,00 = 1.426 VRCext (Emolumentos: R$ 358,33 + ISS 3% R$ 10,75 + FUNDEP 5% R$ 17,92). Cantagalo, 17 de outubro de 2025. Dou fé.

Continua na ficha 03

PARA SIMPLES CONSULTA NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

SOLICITADO POR: DANIEL GARCIA - CPF/CNPJ: ***.192.149-** DATA: 15/10/2026 08:27:23

Livro 02

Registro de Imóveis

CANTAGALO - PR

Rodrigo Luiz Silvestri

Oficial - CPF 608.759.769-72

REGISTRO GERAL

FICHA
Folha: 3

Registro N.º 115

RUBRICA

CNM: 085308.2.0000115-02

AV-10/115 - Protocolo nº 36782 de 13/05/2026 - CERTIFICO QUE, foi efetuada a **Averbação Premonitória** de uma Certidão, datada de 12 de dezembro de 2025, Guarapuava - PR, expedida pela Vara Cível de Cantagalo – Projudi, assinada pelo Técnico Judiciário, Thiago Holubovski, na qual consta que, revendo em Cartório os livros de feitos, mais precisamente os Livros de Cível, neles ENCONTRA-SE Registrado os Autos nº 0001998-25.2025.8.16.0060.0001, datada de 12/12/2025, de **Execução de Titulo Extrajudicial**, onde figura como parte **EXEQUENTE: COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO COM INTERAÇÃO SOLIDÁRIA CRESOL VALE DAS ÁGUAS PR/MG - CRESOL VALE DAS ÁGUAS PR/MG**, CNPJ 04.663.561/0001-21, pessoa jurídica de direito privado, estabelecido no Avenida Santos Dumont, n° 2330, 1º Andar, Bairro Centro, no município de Laranjeiras do Sul-PR e **EXECUTADA:** CAROLINA PALINSKI SCHERNER, brasileira, solteira, do lar, portadora da C.I. nº 10.855.370-7/SSP-PR, inscrita no CPF/MF sob nº 076.979.919-18, residente e domiciliada na Rua Borges de Medeiros, n° s/n, no município de Cantagalo-PR. **Objeto-** A área de 505,50m² de propriedade da Executada Carolina Palinski Scherner, outrossim o valor da causa é de R$ 622.052,94, tudo em conformidade com as alterações da Lei nº 11.382/06, Artº.615, ítem a, do Código de Processo Civil Brasileiro. FUNREJUS guia nº 14000000012951051-9, valor R$ 1.244,11 em 01/06/2026 (Juntamente com AV-13/MAT. 2.138). Selo de Fiscalização: SFRI2.Z5Olv.mvPYH-G6nGd.F197p R$ 8,00. **Custas:** R$ 395,00 = 1.426 VRCext (Emolumentos: R$ 358,33 + ISS 3% R$ 10,75 + FUNDEP 5% R$ 17,92). Cantagalo, 01 de junho de 2026. Dou fé.

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

SOLICITADO POR: DANIEL GARCIA - CPF/CNPJ: ***.192.149-** DATA: 15/10/2026 08:27:23