

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS

Rua Theodoro Toppel, 669

SÃO MATEUS DO SUL — PR

Titular: LUIZ RENATO AMARAL

C. P. F. 002865759-49

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA Nº 4.615

FICHA

1

RUBRICA

Luiz Renato Amaral

03 de agosto de 1981.

IMÓVEL: um terreno lote nº 2, com a área de 531.535 m² (quinhentos e trinta e um mil e quinhentos e trinta e cinco metros quadrados), sito em Putinga, neste município, dentro dos seguintes limites e confrontações: a poligonal teve inicio em uma estaca colocada nas divisas de Helio Pereira Franco, com Euclides Ferreira Guimarães. Desta com rumo de 69°00' NE pela confrontação de Euclides Ferreira Guimarães. Desta com rumo de 69°00' NE pela confrontação de Euclides Ferreira Guimarães, mediu-se por uma linha seca 855,00 metros até a estaca nº 1 colocada na margem esquerda do arroio da invernada, com rumo de 13°00' NE iniciou-se o levantamento do arroio da invernada abaixo até a barra do rio Potinga numa extensão de 1.150,00 m² onde foi colocada a estaca 4. Desta com diversos rumos, acompanhando o rio Potinga acima, mediu-se 780,00 metros até a estaca nº 5. Com rumo de 30°00' SE pela confrontação de Maria Luiza Franco Veiga, mediu-se por uma linha seca, 315,00 metros até a estaca 6. Desta com rumo de 59°00' SO ainda pela confrontação de Maria Luiza Franco Veiga, mediu-se mais 1.114,00 metros até a estaca nº 7, finalmente com rumo de 39°00' SE pela confrontação de Helio Ferreira Franco mediu-se 210 metros até atingir o ponto de partida. INCRA nº

PROPRIETÁRIOS: Irmãos Procopiak & Cia Ltda, firma industrial esta belecida em Canoas-SC, com filial nesta cidade, CGC nº 83187526/0001-50; Aramis Cordeiro de Souza e sua mulher Natalia C. de Souza, brasileiros, ele agricultor, ela do lar, portadores do CPF nº 110 100 109 72 residentes e domiciliados neste município; Antonio Marçal Franco e sua mulher Clodomira Toledo Franco, brasileiros, ele agricultor, ela do lar, portadores do CPF nº 164 010 779 72, residentes e domiciliados em Rebouças-Pr; Germano Veiga e sua mulher Maria Luiza Franco Veiga, brasileiros, ele agricultor, ela do lar, portadores do CPF nº 145 689 009 30, residentes e domiciliados na cidade de Rebouças-Pr e Antonio Soares Franco e sua mulher Araci Marçal Franco, brasileiros, ele agricultor, ela do lar, portadores do CPF nº 068 583 769 68, residentes e domiciliados neste município.

REGISTRO ANTERIOR: matrícula 572 livro 2 deste cartório.

OBS: com responsabilidade dos proprietários quanto às confrontações e característicos do imóvel supra, cujo levantamento topográfico foi elaborado pelo agrimensor Carlos Cesar Menine, CREA 3813 D da 7ª região, conforme mapa e memorial descritivos apresentados pelos mesmos. Dou fé. *Luiz Renato Amaral* Of. Substituta.

R-1-4.615-Prot. 6.247- 03/08/1981. TRANSMITENTES: Os condôminos / uns aos outros. ADQUIRENTE: Irmãos Procopiak & Cia Ltda, firma in

SEGUE NO VERSO

MATRÍCULA Nº
4.615

CONTINUAÇÃO

dustrial, com sede em Canoinhas-SC, com filial nesta cidade, CGC nº 83187526/0001-50, neste ato representada por seu Diretor Hilton Ritzmann, brasileiro, casado, advogado, portador do CPF nº 000 331 709-91, residente e domiciliado na cidade de Canoinhas-SC. Públicos de Divisão Amigável ou Extinção de Condomínio e de Re-ratificação, lavradas nos dias 13 de abril de 1981 e 14 de julho de 1981, às fls 27v à 32v do livro 109, da Tabela Designada desta comarca, Maria Schramm. INCRA o mesmo da matrícula. VALOR: CR\$ 400.000,00 (quatrocentos mil cruzeiros). CUSTAS: CR\$ 3.941,00. Dou fé. Priscila Aparecida dos Santos Krichaki Of. Substituta.

R-02/4.615 - Prot. 83.260 - 08/11/2019: - PENHORADO o imóvel constante da presente matrícula, em favor da União Federal (PGFN), de conformidade com Auto de Penhora e Avaliação, datado de 08/11/2019, arquivado neste Serviço de Registro de Imóveis, extraído do Processo nº 0001038-31.2019.5.09.0026, de Execução Trabalhista, oriundo da Vara do Trabalho de União da Vitória-PR, em que é executado Procopiak Compensados e Embalagens S.A. Valor total da execução: R\$ 334.659,41, atualizado até 11/05/2017. O referido é verdade e dou fé. São Mateus do Sul, 22 de novembro de 2019. Priscila Aparecida dos Santos Krichaki - Escrevente.

R-03/4.615 - Prot. 53.843 - 22/01/2020: - PENHORADO o imóvel constante da presente matrícula, em favor de João Oilson Neves, Manoel Gomes do Amaral, Paulino Zaleski, Charles Cristiano da Silveira, Luis Carlos Martins Simão, Gilmar Ferreira, Roberto Maciel e Lucas dos Santos, de conformidade com Auto de Penhora, datado de 22/01/2020, arquivado neste Serviço de Registro de Imóveis, extraído do Processo nº 0000428-53.2019.5.09.0026, de Execução Trabalhista, oriundo da Vara do Trabalho de União da Vitória-PR, em que é executado Procopiak Compensados e Embalagens S.A. Valor total da execução: R\$ 12.576.809,31. Dou ciência da penhora constante do R-02/4.615. O referido é verdade e dou fé. São Mateus do Sul, 23 de janeiro de 2020. Priscila Aparecida dos Santos Krichaki - Escrevente.

PARA SIMPLIFICAR
NÃO VALE COMO
VALOR: R\$ 15,84

SEGUI