



Valide aqui
este documento

M.27.193



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Comarca de Iporã - Estado do Paraná
Serviço de Registro de Imóveis,
Registro Civil das Pessoas Naturais e
e Registro de Títulos e Documentos
e Civil das Pessoas Jurídicas
Enéias dos Santos Coelho
Oficial Titular - Dec. Jud. 311/2017
Livro 2 - REGISTRO GERAL



CNM 085613.2.0027193-47

Matricula nº 27.193

Data: 13 de fevereiro de 2026

Ficha: 1

Prenotação nº 143.032 de 30/01/2026

IMÓVEL URBANO: Lote de Terras nº 10-A, da quadra nº 49, com a área de 337,50 Metros Quadrados, situado no município e Comarca de Iporã, Estado do Paraná. Limites e Confrontações: Nordeste: Confronta-se com o Lote de terras nº 10-B, na distância de 45,00 metros; Sudeste: Confronta-se com o Lote de terras nº 19-R, na distância de 2,50 metros e com Lote de terras nº 19-A e 20-A, na distância de 5,00 metros, totalizando 7,50 metros; Sudoeste: Confronta-se com o Lote de terras nº 9-A, na distância de 45,00 metros; Noroeste: Confronta-se com a Rua Campos Sales, na distância de 7,50 metros. Memorial descritivo assinado pelo engenheiro civil Rodrigo Wesley Montoro, CREA/PR nº 169.235-D, aprovado em 30/01/2026, pela Prefeitura Municipal de Iporã/PR.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE IPORÃ, ESTADO DO PARANÁ, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ nº 75.738.484/0001-70, com sede e foro na Rua Pedro Álvares Cabral, nº 2.677, em Iporã/PR.

REGISTRO ANTERIOR: Registro nº 1, matrícula nº 14.919 neste Serviço. Custas: 12,22, sendo Emolumentos: 30,00 VRC igual a R\$ 8,31, Funrejus: R\$ 2,07, ISS: R\$ 0,41, Fundep: R\$ 0,41 e Selo Funarpen: R\$ 1,00. Iporã/PR, 13 de fevereiro de 2026. Selo digital: SFRI1.XEv77.s7jHs-of9JE.F592q. Dou Fé. Enéias dos Santos Coelho, Oficial de Registro.

Av.-1/M-27.193

Prenotação nº 143.032 de 30/01/2026, reingresso em 11/02/2026

INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA, CADASTRO MUNICIPAL E ENDEREÇO

Pelo requerimento particular firmado em Iporã/PR, aos 30/01/2026, subscrito pelo proprietário **MUNICÍPIO DE IPORÃ, ESTADO DO PARANÁ**, CNPJ nº 75.738.484/0001-70, neste ato representada por seu prefeito municipal **Roberto das Silva**, CPF nº 916.753.089-34, conforme Ata de Posse nº 1 de 01/01/2025, publicada aos 03/01/2025 no Diário Oficial dos Municípios do Paraná em edição nº 3186, sob pag. 170/171, devidamente registrada no RTDPJ - Iporã/PR, em 08/01/2021, sob nº 15.101 do Livro B-79, acompanhada do Espelho Cadastral, emitido pela Prefeitura Municipal de Iporã/PR, em 30/01/2026, procedo a presente averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula encontra-se cadastrado na Prefeitura sob **Inscrição Imobiliária nº 10204503980010 e está localizado na Rua Campos Salles, nº 175, Centro, na cidade de Iporã/PR, CEP 87.560-000.** Custas: 125,79, sendo Emolumentos: 315,00 VRC igual a R\$ 87,26, Funrejus: R\$ 21,81, ISS: R\$ 4,36, Fundep: R\$ 4,36 e Selo Funarpen: R\$ 8,00. Iporã/PR, 13 de fevereiro de 2026. Selo digital: SFRI2.X5o7v.s7jHs-4fDJE.F592q. Dou Fé. Enéias dos Santos Coelho, Oficial de Registro.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BTLW3-H26UB-3446Y-HX3TX>

onr

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital