DEMONSTRATIVO DE DEBITO - SIACI #EXTERNO.RESTRITO 19/12/2025
CAIXA ECONOMICA FEDERAL

NO. CONTRATO : 878770932197.3 GRP: 14 PARANA UN.OPER.: 12840
NOME MUTUARIO: JOSIANE PEREIRA DE SALES CPF/CGC: 104.814.389-98
END.: R ALBERTO JANS 369 BL.10 A 303 HEIMTAL PR 86.084.140
PZO: 360 PZR: 325 RCR: 2220 RGE: 894 STC: 805 PROD: 1243 Taxa Juros nominal Anual : 05,0000 SITUACAO: 044 063 117 128 158
Sistema Financeiro: 901 Taxa Juros Efetiva Anual : 05,1161

DT. ESCRITURA :	18/09/2020	SD 19/12/2025 :	101.370,83
PRESTACAO DE :	19/12/2025	IND.PRO-RATA... :	1,000000000000
ENCARGO :	590,90	SD 19/12/2025 :	101.370,83
FGTS :	0,00	SALDO FGTS :	0,00
MORA + DIF. :	0,00	SEGURO MENSAL :	21,00-
TOTAL :	590,90	JUROS DIARIOS :	0,00
ATRASO QTDE :	035		
PERIODO :	02/2023 a 12/2025	DIVIDA TOTAL :	127.550,34
ENCARGO ATRASO :	20.252,74		
MORA + MULTA :	5.944,76		
IOF COMPL.....:	0,00		
DIF. PRESTACAO :	3,01		
TOTAL ATRASO :	26.200,51		
Valor (TP022)...	0,00	Valor (TP023)...	0,00
Valor (TP025)...	0,00	QUOTA.....:	85,19%

GARANTIA ATUAL : 149.723,47

DESPESAS RECUPERAVEIS: 4.399,82
Contrato Executado - Imovel Retomado pelo Agente.
Contrato em execucao. Processo: SIALF00000006096192 Fase: 071
Existe processo de execucao em aberto. Liquidacao nao permitida.

USUARIO: c071473 SIACI - SI PRODUCAO 19/12/2025 - 11:15:43

Emitente: 0006885 (GCI CAIXA - Habitação)

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: PJ52P HRF5S RTE3T KA3LA

PROJUDI - Processo: 0056070-37.2024.8.16.0014 - Ref. mov. 144.2 - Assinado digitalmente por Antonio Eduardo Goncalves de Rueda:94705615468
29/12/2025: JUNTADA DE PETIÇÃO DE MANIFESTAÇÃO DA PARTE. Arq: 19115898-02dw-878770932197-dem - alienacao_01_01.pdf