



Prefeitura Municipal de Cambé
ESTADO DO PARANÁ
Secretaria Municipal de Fazenda

Cambé, 27 de agosto de 2024

Ofício nº 98/2024 - SEFA
Referente: Autos nº 0003708-68.2020.8.16.0056 - (PROJUDI).
2ª Vara Cível de Cambé
Execução Fiscal
Excelentíssimo (a) Senhor(a) Doutor(a)
Juiz(a) de Direito

Em atendimento ao ofício do Leiloeiro, que comunica que o bem imóvel constante em nome de ALEX SANDRO MEIRELES E LARA RAQUEL MORAIS MEIRELLES, será levado à praça, seguindo dos autos sobreditos, cabe a esta Secretaria informar.
Que o imóvel da quadra 05, lote 10/55B, loteamento denominado CHACARA MANELA, com inscrição imobiliária 03.002.157.0187.006, encontra-se com os seguintes débitos:

I.P.T.U. 2024	R\$	619,05
DÍVIDA ATIVA	R\$	5.009,77
SOMA TOTAL DOS TRIBUTOS	R\$	R\$ 5.628,82

Os valores acima mencionados foram apurados conforme extrato de débitos em anexo.
Aproveita-se o ensejo para manifestar nossos sinceros protestos de estima e consideração.

Assinado eletronicamente por GABRIEL CANDIDO.
Este documento é cópia do original. para obtê-lo acesse <https://cambe-e2.ciga.sc.gov.br/#/documento/5790c78e-ad34-42cc-88be-40e4ee08326f>.

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PJ5T5 UA3RP M5V9V 3UMIED

Assinado eletronicamente por:

* GABRIEL CANDIDO (***.851.459-**))

em 27/08/2024 10:08:10 com assinatura qualificada (ICP-Brasil)

Este documento é cópia do original assinado eletronicamente.

Para obter o original utilize o código QR abaixo ou acesse o endereço:

<https://cambe-e2.ciga.sc.gov.br/#/documento/5790c78e-ad34-42cc-88be-40e4ee08326f>





Tributo/ Sub-Tributo	Origem	Situação	Exerc.	Comp.	Nr Lanc. Parc.	Prot.	Data Vencido	Data Pago	Imposto	Serviços/ Taxas	Correção Monet.	Multa	Juros	Abatimentos	Total Pagar	Total Pago
Contribuinte: 23255 - ALEX SANDRO MEIRELES - CPF 068.637.279-43																
03.002.157.0187.006: RUA TRENTO, NR. 167, BLOCO 1, SAL./LOJ./AP. 106, COMPL. RESIDENCIAL SPAZIO LAFAYETTE, QUAD. 5, LT. 10/55B, BAIRRO CHACARA MANELA, CEP 86.186-190																
IPTU	CA	ABERTO	2024	0	3	PARC./1	15/03/2024		55,60	3,05	0,00	8,80	3,12	5,94	70,57	0,00
	CA	ABERTO	2024	0	3	PARC./2	15/04/2024		55,56	3,01	0,00	8,79	2,52	5,85	69,88	0,00
	CA	ABERTO	2024	0	3	PARC./3	15/05/2024		55,56	3,01	0,00	8,79	1,93	5,85	69,29	0,00
	CA	ABERTO	2024	0	3	PARC./4	15/06/2024		55,56	3,01	0,00	8,79	1,33	5,85	68,69	0,00
	CA	ABERTO	2024	0	3	PARC./5	15/07/2024		55,56	3,01	0,00	8,79	0,74	5,85	68,10	0,00
	CA	ABERTO	2024	0	3	PARC./6	15/08/2024		55,56	3,01	0,00	2,93	0,14	5,85	61,64	0,00
	CA	ABERTO	2024	0	3	PARC./7	15/09/2024		55,56	3,01	0,00	0,00	0,00	5,85	52,72	0,00
	CA	ABERTO	2024	0	3	PARC./8	15/10/2024		55,56	3,01	0,00	0,00	0,00	5,85	52,72	0,00
	CA	ABERTO	2024	0	3	PARC./9	15/11/2024		55,56	3,01	0,00	0,00	0,00	5,85	52,72	0,00
	CA	ABERTO	2024	0	3	PARC./10	15/12/2024		55,56	3,01	0,00	0,00	0,00	5,85	52,72	0,00
	DN	ABERTO	2023	0	1		15/03/2023		504,62	27,33	46,59	86,78	101,34	0,00	766,66	0,00
	DN	ABERTO	2022	0	1		15/03/2022		451,53	24,43	100,18	86,42	170,94	0,00	833,50	0,00
	DN	ABERTO	2021	0	1		15/03/2021		389,37	21,06	116,64	79,06	220,45	0,00	826,58	0,00
	DN	AJUIZ. ABERTO	2020	0	1		15/03/2020		356,54	19,28	122,78	74,79	269,14	0,00	842,53	0,00
	DN	AJUIZ. ABERTO	2019	0	1		15/03/2019		330,67	17,88	135,05	72,54	319,98	0,00	876,12	0,00
	DN	AJUIZ. ABERTO	2018	0	1		15/03/2018		301,02	16,29	129,81	67,07	350,19	0,00	864,38	0,00

Resumo do Saldo Devedor

Tributo/Sub-Tributo	Origem	Valor do Débito
IPTU	CA	619,05
	DN	5.009,77
	Total D.A.:	5.009,77
	Total Tributo:	5.628,82
Total do Débito:		5.628,82



Assinado eletronicamente por:

* CAIAN BARATTO DE SOUZA (***.873.609-**))

em 22/08/2024 15:55:14 com assinatura avançada (AC Final do Governo Federal do Brasil v1)

Este documento é cópia do original assinado eletronicamente.

Para obter o original utilize o código QR abaixo ou acesse o endereço:

<https://cambe-e2.ciga.sc.gov.br/#/documento/43729821-13fc-4d72-bd01-f42fc6ec7765>





Prefeitura Municipal de Cambé

ESTADO DO PARANÁ

Secretaria Municipal de Fazenda

RECEITAS MOBILIÁRIAS – ISS:

- Para instrução dos Autos 0003708-68.2020.8.16.0056 do PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ – COMARCA DA REGIÃO METROPOLITANA DE LONDRINA – FORO REGIONAL DE CAMBÉ - 2ª VARA CÍVEL DE CAMBÉ informamos que:

- ALEX SANDRO MEIRELES, CPF nº 068.637.279-43, nada deve de ISS e Taxas de Alvará até a presente data.

- Não encontramos em nossos sistemas, até a presente data, cadastro em nome de LARA RAQUEL MORAIS MEIRELLES.

27/08/2024.

Leonardo Henrique Saran da Silva.
Agente Fazendário

Assinado eletronicamente por LEONARDO HENRIQUE SARAN DA SILVA.
Este documento é cópia do original, para obtê-lo acesse <https://cambe-e2.ciga.sc.gov.br/#/documento/e2fc9191-caec-4076-9df4-2133cd0f3994f>.

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PJ5T5 UA3RP M5V9V 3UMED



Assinado eletronicamente por:

* LEONARDO HENRIQUE SARAN DA SILVA (**.599.619-**) (CPF)

em 27/08/2024 09:15:16 com assinatura avançada (AC Final do Governo Federal do Brasil v1)

Este documento é cópia do original assinado eletronicamente.

Para obter o original utilize o código QR abaixo ou acesse o endereço:

<https://cambe-e2.ciga.sc.gov.br/#/documento/e2fc9191-caec-4076-9df4-2133c0f3994f>



Recibo de Telegrama	Data	Hora	DHP 22/08/2024 10:05 TCP
	Nome Legível do Recebedor		
	Uso dos Correios	Rubrica do Carteiro	Matrícula

 **TELEGRAMA**

Para enviar telegrama ligue 3003 0100 (capitais e regiões metropolitana
0800 7257282 (para demais localidades) ou acesse correios.com.br

Comunicamos V.Sa. que, por determinação do MM. Juízo da 2ª Vara Cível – Foro Regional de Cambé (TJPR), será realizado o Leilão Judicial eletrônico dos direitos do bem imóvel penhorado nos autos do Processo nº 0003708–68. 2020.8.16.0056, ajuizado por Condomínio Residencial Spazio Lafayette em face de Alex Sandro Meireles e seu cônjuge e também executada Lara Raquel Moraes Meirelles, descrito na matrícula nº 41.768 registrado perante o Serviço Registral da Comarca de Cambé/PR, e tem como Inscrição Municipal o nº 03. 002.157.0187.006. O valor do débito da ação perfaz R\$ 36.553,47 (Mar/2024).

O referido Leilão será realizado nas seguintes datas:

1ª Praça – início em 30.08.2024, às 14 horas; e término em 02.09.2024, às 14 horas;

e

2ª Praça – início em 02.09.2024, às 14 horas; e término em 24.09.2024, às 14 horas.

Para ter acesso ao edital do leilão em apreço, acesse o site da Alfa Leilões – Especialista em Imóveis (www.alfaleiloes.com).

Para mais informações: (11) 3230–1126 e WhatsApp ~ (11) 97830–1644.

Atenciosamente, Alfa Leilões – Especialista em Imóveis.

>>

Alfa Leilões - Especialista em Imóveis Rua Curupace 260 Mooca 03120-010 - São Paulo/SP		USO EXCLUSIVO DOS CORREIOS	
REMETENTE	Prefeitura do Município de Cambé Rua Otto Gaertner 65 Centro 86181-300 - Cambé/PR	1 ☐ Mudou-se 6 ☐ Recusado	
		2 ☐ Ausente 7 ☐ Falecido	
DESTINATÁRIO	PE 22/08 14:35	3 ☐ Desconhecido 8 ☐ Não existe número cadastrado	
		4 ☐ Endereço incorreto 9 ☐ Outros Especificar	
		NÚMERO DO TELEGRAMA DHP 22/08/2024 10:05 TCP	