

ONR

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

MATRÍCULA N.º

32.077.-

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

1.º OFÍCIO - REGISTRO DE IMÓVEIS
CAMPO MOURÃO - PARANÁ

ANO 2.004.-

FICHA 01.-

OFICIAL

MATRÍCULA N.º 32.077.- 17 de Maio de 2.004.- Prot. n.º. 191.853.-

IMÓVEL:- Lote n.º B, da quadra n.º 14, com área de 360,00 m², situado na planta do Loteamento denominado Jardim Santa Nilce, nesta Cidade, Município e Comarca de Campo Mourão, Estado do Paraná, com os seguintes limites e confrontações: A NOROESTE: Por uma linha reta em confrontação com o Lote A, numa extensão de 12,00 metros; A NORDESTE: Por uma linha reta em confrontação com o Lote n.º 11, numa extensão de 30,00 metros; A SUDESTE: Pela testada do alinhamento predial da Rua Perobal, numa extensão de 12,00 metros; A SUDOESTE: Por uma linha reta em confrontação com o Lote n.º 01, numa extensão de 30,00 metros.-

PROPRIETÁRIO:- HILARIO BEZRUTCHKA, brasileiro, comércio, portador da CI/RG n.º. 157.766-PR e do CPF n.º. 000.848.599-20, casado, residente e domiciliado em Curitiba-PR.-

Transcrições Anteriores n.ºs. 21.432 do Livro 3-k; 20.560 do Livro 3-G e 12.669 do Livro 3-G., deste Ofício Imobiliário.-
Emolumentos:- Nihil. 17.05.2004.- Dou. fé.- O Oficial:-

R-1/32.077.- Prot. n.º. 195.675.- 11.01.2005.- **TRANSMITENTE:-**
HILARIO BEZRUTCHKA, brasileiro, industrial, portador da CI/RG n.º. 157.766-SSP-PR, casado sob o regime de Comunhão de Bens em data de 27/07/1942, com MARTHA LUCAS BEZRUTCHKA, brasileira, do lar, portadora da CI/RG n.º. 876.258-SSP-PR, inscritos no CPF n.º. 000.848.599-20, residentes e domiciliados na Av. Silva Jardim - 2.083, Curitiba-Pr, representados por JOSE ANTONIO ROSSITER DO NASCIMENTO, brasileiro, solteiro, corretor de Imóveis, portador da CI/RG n.º. 381.640-SSP-PR e do CPF n.º. 003.491.359-91, residente e domiciliado nesta Cidade, nos termos da procuração lavrada às fls 085, do livro 23, do Serviço Notarial de Campo Comprido, Comarca de Curitiba-PR, e nos termos da procuração lavrada às fls 056, do livro 29-P, do Serviço Notarial de Roncador-PR, conforme consta do título.-

ADQUIRENTE:- DAVID BATISTA BRAZ, brasileiro, aposentado, portador da CI/RG n.º. 1.805.183-4-SSP-PR e do CPF n.º. 203.453.489-15, casado sob o regime de Comunhão Parcial de Bens em data de 10/08/1982, com FELIZARDA ALVES BRAZ, brasileira, aposentada, portadora da CI/RG n.º.

Continua no verso

MATRICULA N° 32.077.-

FICHA N° 1-VERSO.-

(CONTINUAÇÃO R-1/32.077.-) 5.578.243-1-SSP-PR e do CPF n° 049.331.139-47, residentes e domiciliados na Rua Perobal, 101, Jd. Santa Nilce, em Campo Mourão- PR.- **TITULO:-** Compra e Venda.- **FORMA DO TITULO:-** Escritura Pública de Compra e Venda lavrada em 05.07.2004, às fls-005/006 do livro 248-E pelo 2° Serviço Notarial desta cidade.- **VALOR:-** R\$15.300,00.- Consta do Título:- a emissão da DOI.- Os Outorgados Compradores dispensam a apresentação da Certidão Negativa Municipal e Estadual.- Foram apresentados:- Funrejus guia n° 0033071-2 recolhido em 07.12.04; DAM-ITBI guia n° 04012005142708 recolhido em 06.01.05.- Emolumentos:- 1.260 VRC.- 17.01.2005.- Dou fé.- O Oficial:-

Exu Ap.º Wesslei Teodoro
Escritor - Prot. nº 0222-2

Av-2/32.077.- Prot. n° 307.212.- 20/05/2021.- **TITULO: DIVORCIO.-** Procedi a presente averbação, por Ofício n° 0003233-14.2017.8.16.0058.0009 de Sentença, expedido pelo Juízo de Direito da Vara de Família e Sucessões de Campo Mourão - PROJUDI, assinado por EDSON JACOBUECCI RUEDA JUNIOR, em cumprimento aos autos n° 0003233-14.2017.8.16.0058.0009 de Cumprimento de Sentença, acompanhado de Certidão de Casamento com Averbação de Divórcio sob n° 084095 01 55 1982 2 00003 157 0000856 88, do CRC de Peabiru-PR, para constar o Divórcio de DAVID BATISTA BRAZ, brasileiro, aposentado, nascido em portador da CI/RG n° 1.805.183-4-SSP-PR e do CPF n° 203.453.489-15, e FELIZARDA ALVES BRAZ, brasileira, aposentada, nascido em portadora da CI/RG n° 5.578.243-1-SSP-PR e do CPF n° 049.331.139-47.- Incidência do FUNREJUS conforme Receita 25.- Emolumentos: R\$68,36 = 315 VRC.- Selo Digital n° 0181725AVAA00000004185217.- 24/06/2021.- Dou fé.- O Oficial: Maximino César Lisboa

Av-3/32.077.- Prot. n° 307.212.- 20/05/2021.- **TITULO: ALTERAÇÃO DE NOME.-** Procedi a presente averbação, por Ofício n° 0003233-14.2017.8.16.0058.0009 de Sentença, expedido pelo Juízo de Direito da Vara de Família e Sucessões de Campo Mourão - PROJUDI, assinado por EDSON JACOBUECCI RUEDA JUNIOR, em cumprimento aos autos n° 0003233-14.2017.8.16.0058.0009 de Cumprimento de Sentença, acompanhado de Certidão de Casamento com Averbação de Divórcio sob n° 084095 01 55 1982 2 00003 157 0000856 88, do CRC de Peabiru-PR, para constar devido o divorcio averbado sob n° 2 na presente matricula a cônjuge virago voltou a usar o nome de solteira, ou seja: FELIZARDA ALVES.- Incidência do FUNREJUS conforme Receita 25.- Emolumentos: R\$13,02 = 60 VRC.- Selo Digital n° 0181725AVAA00000004186215.- 24/06/2021.- Dou fé.- O Oficial: Maximino César Lisboa

Av-4/32.077.- Prot. n° 307.212.- 20/05/2021.- **TITULO: ALTERAÇÃO DE ESTADO CIVIL.-** Procedi a presente averbação, por Ofício n° 0003233-14.2017.8.16.0058.0009 de Sentença, expedido pelo Juízo de Direito da Vara de Família e Sucessões de Campo Mourão - PROJUDI.

Maximino César Lisboa
Continua na folha n° 02

MATRÍCULA N.º

32.077

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

1.º OFÍCIO - REGISTRO DE IMÓVEIS

Campo Mourão - Paraná

Maximino César Lisboa

Agente Delegado

2021

ANO

2

FICHA

assinado por EDSON JACOBUECCI RUEDA JUNIOR, em cumprimento aos autos n.º 0003233-14.2017.8.16.0058.0009 de Cumprimento de Sentença, acompanhado de Certidão de Casamento com Averbação de Divórcio sob n.º.084095 01 55 1982 2 00003 157 0000856 88, do CRC de Peabiru-PR, para constar que devido o divorcio averbado sob n.º 2, o Estado Civil de DAVID BATISTA BRAZ e FELIZARDA ALVES, atual de ambos passa a ser divorciados.- Incidencia do FUNREJUS conforme Receita 25.- Emolumentos: R\$68,36 = 315 VRC.- Selo Digital n.º.0181725AVAA00000004187213.- 24/06/2021.- Dou fé.- O Oficial: Maximino César Lisboa

Oficial

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 15,62

Visualização disponível
em www.registradores.org.br