



MUNICÍPIO DE PINHAIS

Pág 1 / 4

Arrecadação

Extrato Débito - Cadastro Imobiliário

Cadastro - Cadastros Imobiliários: 736740,734993 Cadastro Imobiliário: 736740,734993 Data de Cálculo: 09/05/2025 Tipo de Pesquisa: 2

Contribuinte	CELIO ALEXANDRE MACHADO SILVA (ESPOLIO DE)			CPF/CNPJ:	925.493.659-68	Rg./Insc.est.:	3.138.861
Endereço	RODOVIA JOAO LEOPOLDO JACOMEL - RODOVIA DAS AGUAS			Nº	13328	Bairro:	EMILIANO PERNETA
						Cidade:	Pinhais
						UF	PR
Cadastro:	734993			Inscrição:	21.003.0505.289.01.02		
Lote / Quadra / Loteamento:	1A1A / 122 / JARDIM PEDRO DEMETERCO			Tipo Benefício: 0 - Normal			

Responsável(eis) do Imóvel	
Código	Nome
1453955	CELIO ALEXANDRE MACHADO SILVA (ESPOLIO DE)

EXERCÍCIO

3-IPTU e Taxas

Cad. Imob.:	734993	Inscrição:	21.003.0505.289.01.02	Loteamento:	60	Q:	122	L:	1A1A	Bloco/Apto:	4/4209
Endereço: RODOVIA JOAO LEOPOLDO JACOMEL - RODOVIA DAS AGUAS, nº 13328. APTO Bairro: EMILIANO PERNETA											
Lançamento: 41748 Exercício: 2025											

Parcela	Vencimento	Vlr Original	Sigla	Tributo	Correção	Multa	Juros	Juros Parc.	Desconto	Total	Situação
1	17/03/2025	121,60	R\$	121,60	2,29	12,39	2,48	0,00	0,00	138,76	Vencido
2	15/04/2025	121,60	R\$	121,60	0,68	9,69	1,23	0,00	0,00	133,20	Vencido
3	15/05/2025	121,60	R\$	121,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	121,60	A Vencer
4	16/06/2025	121,59	R\$	121,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	121,59	A Vencer
5	15/07/2025	121,59	R\$	121,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	121,59	A Vencer
6	15/08/2025	121,59	R\$	121,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	121,59	A Vencer
7	15/09/2025	121,59	R\$	121,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	121,59	A Vencer
8	15/10/2025	121,59	R\$	121,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	121,59	A Vencer
9	17/11/2025	121,59	R\$	121,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	121,59	A Vencer
10	15/12/2025	121,59	R\$	121,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	121,59	A Vencer

Moeda corrente : R\$

Qtd.Parc.

Total Vencido:	2	243,20	2,97	22,08	3,71	0,00	0,00	271,96
Total a Vencer:	8	972,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	972,73
Total		1.215,93	2,97	22,08	3,71	0,00	0,00	1.244,69
Total Vencido: 271,96				Total a Vencer: 972,73				

DÍVIDA ATIVA ADMINISTRATIVA

1453955 - CELIO ALEXANDRE MACHADO SILVA (ESPOLIO DE)

3-IPTU e Taxas

Inscrição	Lançamento	Parc	Seq.	Vencimento	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total	Rec.	Processo	Situação
11566/2023	151601/2023	0	0	15/03/2023	1.072,19	121,41	119,37	310,33	0,00	1.623,30			Vencido
Cadastro: 734993 Inscr. Imob.: 21.003.0505.289.01.02 Loteamento: 60 Quadra: 122 Lote: 1A1A													
Observação: 2023/50148 P: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10													
11876/2024	152742/2024	0	0	15/03/2024	1.139,61	74,33	121,39	169,95	0,00	1.505,28			Vencido
Cadastro: 734993 Inscr. Imob.: 21.003.0505.289.01.02 Loteamento: 60 Quadra: 122 Lote: 1A1A													
Observação: 2024/42577 P: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10													

Moeda Corrente: R\$	Qtd.Parc	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total
Total Vencido	2	2.211,80	195,74	240,76	480,28	0,00	3.128,58
Total a Vencer	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total Sub-receita:		2.211,80	195,74	240,76	480,28	0,00	3.128,58
Total Vencido: 3.128,58							Total a Vencer: 0,00

SOMATÓRIO DE VALORES EM ABERTO DA DÍVIDA ATIVA POR ANO

* Não estão sendo somados os Acordos / Parcelamentos

Cadastro	Ano	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total
Cad. Imob.: 734993	2023	1.072,19	121,41	119,37	310,33	0,00	1.623,30
Cad. Imob.: 734993	2024	1.139,61	74,33	121,39	169,95	0,00	1.505,28
TOTAL DA DÍVIDA NÃO PARCELADA		2.211,80	195,74	240,76	480,28	0,00	3.128,58

DÍVIDA ATIVA JUDICIAL

1453955 - CELIO ALEXANDRE MACHADO SILVA (ESPOLIO DE)

3-IPTU e Taxas



MUNICÍPIO DE PINHAIS

Pág 2 / 4

Arrecadação

Extrato Débito - Cadastro Imobiliário

Cadastro - Cadastros Imobiliários: 736740,734993 Cadastro Imobiliário: 736740,734993 Data de Cálculo: 09/05/2025 Tipo de Pesquisa: 2

1453955 - CELIO ALEXANDRE MACHADO SILVA (ESPOLIO DE)

Inscrição	Lançamento	Parc	Seq.	Vencimento	Tributo	Correção	Multa	Juros	Total	Rec.	Situação
20100/2017	1404040/2017	0	0	15/02/2017	874,99	452,49	132,75	1.314,20	2.774,43		Vencido (JUDICIAL)
Cadastro: 734993 Procedimento: 621/2021 CDA: 1159/2021 Num. Ajuiz.: 0007858-30.2021.8.16.0033 Observação:											
Inscr. Imob.: 21.003.0505.289.01.02 Loteamento: 60 Quadra: 122 Lote: 1A1A											
34233/2018	133422/2018	0	0	23/02/2018	835,80	395,92	123,17	1.071,59	2.426,48		Vencido (JUDICIAL)
Cadastro: 734993 Procedimento: 621/2021 CDA: 1159/2021 Num. Ajuiz.: 0007858-30.2021.8.16.0033 Observação:											
Inscr. Imob.: 21.003.0505.289.01.02 Loteamento: 60 Quadra: 122 Lote: 1A1A											
12100/2019	134566/2019	0	0	15/02/2019	874,99	367,93	124,30	932,19	2.299,41		Vencido (JUDICIAL)
Cadastro: 734993 Procedimento: 237/2023 CDA: 320/2023 Num. Ajuiz.: 0007917-47.2023.8.16.0033 Observação:											
Inscr. Imob.: 21.003.0505.289.01.02 Loteamento: 60 Quadra: 122 Lote: 1A1A											
46120/2020	170391/2020	0	0	14/02/2020	869,32	314,56	118,39	745,85	2.048,12		Vencido (JUDICIAL)
Cadastro: 734993 Procedimento: 237/2023 CDA: 320/2023 Num. Ajuiz.: 0007917-47.2023.8.16.0033 Observação:											
Inscr. Imob.: 21.003.0505.289.01.02 Loteamento: 60 Quadra: 122 Lote: 1A1A											
Moeda Corrente: R\$											
				Qtd.Parc	Tributo	Correção	Multa	Juros	Total		
Total Vencido:				4	3.455,10	1.530,90	498,61	4.063,83	9.548,44		
Total a Vencer:				0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Total Sub-receita:				3.455,10	1.530,90	498,61	4.063,83	0,00			
Total Vencido:				9.548,44				Total a 0,00 Vencer:			

SOMATÓRIO DE VALORES EM ABERTO DA DÍVIDA ATIVA POR ANO

* Não estão sendo somados os Acordos / Parcelamentos

Cadastro	Ano	Tributo	Correção	Multa	Juros	Total
Cad. Imob.: 734993	2017	874,99	452,49	132,75	1.314,20	2.774,43
Cad. Imob.: 734993	2018	835,80	395,92	123,17	1.071,59	2.426,48
Cad. Imob.: 734993	2019	874,99	367,93	124,30	932,19	2.299,41
Cad. Imob.: 734993	2020	869,32	314,56	118,39	745,85	2.048,12

TOTAL DA DÍVIDA NÃO PARCELADA	3.455,10	1.530,90	498,61	4.063,83	9.548,44
--------------------------------------	-----------------	-----------------	---------------	-----------------	-----------------

DÍVIDA ATIVA CARTÓRIO

1453955 - CELIO ALEXANDRE MACHADO SILVA (ESPOLIO DE)

3-IPTU e Taxas

Inscrição	Lançamento	Parc	Seq.	Venc.to.	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total	Processo	Situação
25513/2021	152329/2021	0	0	15/03/2021	919,62	275,64	119,53	597,64	0,00	1.912,43	441/2025	Vencido
Cadastro: 734993												
18469/2022	165487/2022	0	0	15/07/2022	597,38	77,55	67,49	229,48	0,00	971,90	441/2025	Vencido
Cadastro: 734993												
Moeda Corrente: R\$				Qtd.Parc	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total		
Total Vencido:				2	1.517,00	353,19	187,02	827,12	0,00	2.884,33		
Total a Vencer:				0								
Total Sub-receita:					1.517,00	353,19	187,02	827,12	0,00	2.884,33		
Total Vencido:					2.884,33		Total a Vencer: 0,00					

SOMATÓRIO DE VALORES EM ABERTO DA DÍVIDA ATIVA POR ANO

* Não estão sendo somados os Acordos / Parcelamentos

Cadastro	Ano	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total
Cad. Imob.: 734993	2021	919,62	275,64	119,53	597,64	0,00	1.912,43
Cad. Imob.: 734993	2022	597,38	77,55	67,49	229,48	0,00	971,90

TOTAL DA DÍVIDA NÃO PARCELADA	1.517,00	353,19	187,02	827,12	0,00	2.884,33
--------------------------------------	-----------------	---------------	---------------	---------------	-------------	-----------------

DÍVIDA ATIVA JUDICIAL E CARTÓRIO

1453955 - CELIO ALEXANDRE MACHADO SILVA (ESPOLIO DE)

3-IPTU e Taxas

Inscrição	Lançamento	Parc.	Seq	Vencimento	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total	Rec	Situação
20259/2016	1271018/2016	0	0	15/03/2016	719,03	425,89	114,49	1.259,41	0,00	2.518,82		Vencido
Procedimento: 71/2018		CDA:			Ajuizamento: 0001279-66.2021.8.16.0033			Observação:				
Cadastro: 734993					Inscr. Imob.: 21.003.0505.289.01.02			Loteamento: 60		Quadra: 122		Lote: 1A1A
Moeda Corrente: R\$				Qtd. Parc.	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total		
Total Vencido:				1	719,03	425,89	114,49	1.259,41	0,00	2.518,82		
Total a Vencer:				0								
Total Sub-Receita:					719,03	425,89	114,49	1.259,41	0,00	2.518,82		
Total Vencido:					2.518,82		Total a Vencer: 0,00					



MUNICÍPIO DE PINHAIS

Arrecadação

Extrato Débito - Cadastro Imobiliário

Cadastro - Cadastros Imobiliários: 736740,734993 Cadastro Imobiliário: 736740,734993 Data de Cálculo: 09/05/2025 Tipo de Pesquisa: 2

SOMATÓRIO DE VALORES EM ABERTO DA DÍVIDA ATIVA POR ANO

* Não estão sendo somados os Acordos / Parcelamentos

Cadastro	Ano	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total
Cad. Imob.: 734993	2016	719,03	425,89	114,49	1.259,41	0,00	2.518,82
TOTAL DA DÍVIDA NÃO PARCELADA		719,03	425,89	114,49	1.259,41	0,00	2.518,82

Cadastro Imobiliário **734993** está vinculado ao Contribuinte por Responsabilidade Tributária.

TOTAL GERAL						
Tipo de Débito	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total
Exercício:	1.215,93	2,97	22,08	3,71	0,00	1.244,69
Divida Administrativa:	2.211,80	195,74	240,76	480,28	0,00	3.128,58
Divida Ativa Judicial:	3.455,10	1.530,90	498,61	4.063,83	0,00	9.548,44
Divida Ativa Cartório:	1.517,00	353,19	187,02	827,12	0,00	2.884,33
Divida Ativa Judicial e Cartório:	719,03	425,89	114,49	1.259,41	0,00	2.518,82
TOTAL GERAL (R\$):						19.324,86
Total Vencido (R\$): 18.352,13		Total a Vencer (R\$): 972,73		Total Suspenso (R\$): 0,00		

.....



MUNICÍPIO DE PINHAIS

Pág 4 / 4

Arrecadação

Extrato Débito - Cadastro Imobiliário

Cadastro - Cadastros Imobiliários: 736740,734993 Cadastro Imobiliário: 736740,734993 Data de Cálculo: 09/05/2025 Tipo de Pesquisa: 2

Contribuinte	CELIO ALEXANDRE MACHADO SILVA (ESPOLIO DE)			CPF/CNPJ:	925.493.659-68	Rg./Insc.est.:	3.138.861
Endereço	RODOVIA JOAO LEOPOLDO JACOMEL - RODOVIA DAS AGUAS			Nº	13328	Bairro:	EMILIANO PERNETA
						Cidade:	Pinhais
						UF	PR
Cadastro:	736740			Inscrição:	21.003.0505.289.02.02		
Lote / Quadra / Loteamento:	1A1A / 122 / JARDIM PEDRO DEMETERCO			Tipo Benefício:	0 - Normal		

Responsável(eis) do Imóvel	
Código	Nome
1453955	CELIO ALEXANDRE MACHADO SILVA (ESPOLIO DE)

DÍVIDA ATIVA JUDICIAL E CARTÓRIO

1453955 - CELIO ALEXANDRE MACHADO SILVA (ESPOLIO DE)

3-IPTU e Taxas

Inscrição	Lançamento	Parc.	Seq	Vencimento	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total	Rec	Situação
20259/2016	1271018/2016	0	0	15/03/2016	719,03	425,89	114,49	1.259,41	0,00	2.518,82		Vencido
Procedimento: 71/2018		CDA:			Ajuizamento: 0001279-66.2021.8.16.0033			Observação:				
Cadastro: 734993					Inscr. Imob.: 21.003.0505.289.01.02			Loteamento: 60		Quadra: 122		Lote: 1A1A
Moeda Corrente: R\$				Qtd. Parc.	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total		
Total Vencido:				1	719,03	425,89	114,49	1.259,41	0,00	2.518,82		
Total a Vencer:				0								
Total Sub-Receita:					719,03	425,89	114,49	1.259,41	0,00	2.518,82		
Total Vencido:					2.518,82	Total a Vencer: 0,00						

SOMATÓRIO DE VALORES EM ABERTO DA DÍVIDA ATIVA POR ANO

* Não estão sendo somados os Acordos / Parcelamentos

Cadastro	Ano	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total
Cad. Imob.: 734993	2016	719,03	425,89	114,49	1.259,41	0,00	2.518,82
TOTAL DA DÍVIDA NÃO PARCELADA		719,03	425,89	114,49	1.259,41	0,00	2.518,82

Cadastro Imobiliário **736740** está vinculado ao Contribuinte por Responsabilidade Tributária.

TOTAL GERAL

Tipo de Débito	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total
Divida Ativa Cartório:	1.517,00	353,19	187,02	827,12	0,00	2.884,33
Divida Ativa Judicial e Cartório:	1.438,06	851,78	228,98	2.518,82	0,00	5.037,64
TOTAL GERAL (R\$):						2.518,82
Total Vencido (R\$): 2.518,82		Total a Vencer (R\$): 0,00		Total Suspeno (R\$): 0,00		