



PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBA
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, FINANÇAS E ORÇAMENTO
DEPARTAMENTO DE CONTROLE FINANCEIRO

CERTIDÃO POSITIVA
DE DÉBITOS TRIBUTÁRIOS E DÍVIDA ATIVA MUNICIPAL
REFERENTE AO IMÓVEL

Certidão nº : 690.323
Finalidade : GERAL/REMISSÃO DE FORO
Indicação Fiscal: 85.559.043.058-4
Inscrição Imobiliária: 41.1.0144.0598.00-8
Sublote: 0058 Natureza: PREDIAL Espécie: 1 - Condomínio vertical
Endereço de localização: R. LAUDELINO FERREIRA LOPES Nº: 000385 Unidade: AP B-72
Ramo/Planta ou Edifício: NEO MONDE RESIDENCE CD BL B
Quadra: Lote: C-1-7/
Contribuinte: URBAN INCORPORACOES LTDA

Ressalvado o direito de a Fazenda Pública Municipal inscrever e cobrar débitos de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado, ainda não registrados ou que venham a ser apurados, é certificado que:

Constam débitos tributários administrados pela Secretaria Municipal de Finanças (SMF) e/ou débitos tributários e não tributários inscritos em dívida ativa administrados pela Procuradoria Geral do Município (PGM).

Esta certidão compreende os Tributos Imobiliários (Imposto Predial e Territorial Urbano – IPTU), Imposto sobre a Transmissão de Bens Imóveis Intervivos- ITBI e Contribuição de Melhoria), Taxas de Serviços e pelo Poder de Polícia e outros débitos municipais inscritos em dívida ativa.

Consta parcelamento do IPTU - Imposto Predial e Territorial Urbano – exercício 2025 com parcelas vincendas em aberto.

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada no endereço <https://cnd-cidadao.curitiba.pr.gov.br/Certidao/ValidarCertidao>.

Certidão emitida com base no Decreto 619/2021 de 24/03/2021.

Emitida às 12:46 do dia 09/05/2025.

Código de autenticidade da certidão: B68857D034374ACB0BF09BA2617EDAAC80

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Válida até 07/08/2025 – Fornecimento Gratuito



Você também pode validar a autenticidade da certidão utilizando um leitor de QRCode.