



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ
CENTRAL DE MANDADOS DE CURITIBA - PROJUDI
Avenida Cândido de Abreu, 535 - Centro Cívico - CURITIBA/PR - CEP: 80.530-906

AUTO DE AVALIAÇÃO

Processo: 0018192-69.2014.8.16.0001
Classe Processual: Execução de Título Extrajudicial
Assunto Principal: Cédula de Crédito Bancário
Valor da Causa: R\$57.014,56
Exequente(s): • ITAU UNIBANCO S.A.
Executado(s): • BRUNO DA SILVA DRAGHI
• LUCULOS INDUSTRIA E COMERCIO DE ALIMENTOS LTDA

Aos dez dias do mês de agosto do ano de dois mil e vinte e três, em cumprimento ao respeitável mandado expedido nos presente autos, depois de verificada as formalidades legais procedi a avaliação do seguinte bem:

Imóvel tipo sobrado 03, situada à rua Francisco Nadolny, 136, Campina do Siqueira esquina com a Rua Professor Milton de Macedo Munhoz, onde fica a frente e acesso independente com área privativa de 139,17m², Indicação Fiscal nº 15.047.010.002-9 do Cadastro Municipal. Inscrição Imobiliária: 30.0.0006.0102.00-100002, com as divisas e confrontações constantes da Matrícula n. 74.084 do Registro de Imóveis da 6ª circunscrição de Curitiba/PR

A residência tem dois pavimentos, 3 quartos, sendo uma suíte, um banheiro social, sala estar /jantar, cozinha, garagem cuja entrada é pela Rua Professor Milton de Macedo Munhoz. O laminado e pintura estão danificados.

AVALIAÇÃO: R\$580.000,00 (quinhentos e oitenta mil reais)

OBS: Não foi levantado eventuais débitos como financiamento, débito de IPTU, eventuais taxas.

Pesquisa: A avaliação foi realizada por estimativa.

Agente Imóveis, Viva Real, Imóvel Web, Secretaria Municipal de Urbanismo

