



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ
Central de Mandados de Curitiba
Avenida Cândido de Abreu, 535 - Centro Cívico - CURITIBA/PR - CEP: 80.530-906

Autos nº. 0004214-54.2013.8.16.0035

Processo: 0004214-54.2013.8.16.0035

Classe Processual: Execução de Título Extrajudicial

Assunto Principal: Locação de Imóvel

Valor da Causa: R\$125.886,69

Exequente(s): • GIUSEPPE ANTONIO BIANCO (CPF/CNPJ: 075.965.709-25)
Rua Orestes Beltrami, 123 - CURITIBA/PR

Executado(s): • AFMOURA INDUSTRIA E COMERCIO DE MAQUINAS LTDA (CPF/CNPJ: 07.628.640/0001-90)
Rua Petit Carneiro, 951 11º andar - apto. 111 - Água Verde - CURITIBA/PR - CEP: 80.240-050

• ARMANDO MOURA (RG: 1699873 SSP/PR e CPF/CNPJ: 002.485.419-00)
Rua Petit Carneiro, 951 APTO 111 - Água Verde - CURITIBA/PR - CEP: 80.240-050

• EMILIA DIVA MOURA (CPF/CNPJ: 056.476.239-30)
Rua Petit Carneiro, 951 APTO 111 - Água Verde - CURITIBA/PR - CEP: 80.240-050

AUTO DE AVALIAÇÃO

Em cumprimento ao respeitável mandado exarado nestes autos, dirigi-me à Rua Francisco Rocha, n. 62, conjunto de n. 606, Batel, nesta capital, e, lá estando, às 11 horas e 55 minutos do dia 2 de maio de 2022, encontrei fechada a referida unidade, de forma que, assim, **AVALIEI-A por estimativa em R\$ 205.000,00**, valor ao qual cheguei observado as informações contidas na matrícula de movimento de n. 82.2 e por meio do método comparativo de dados de mercado, considerando o valor médio de propriedades de padrão semelhante na mesma região do imóvel em questão.

Ainda, dirigi-me à Rua Petit Carneiro, n. 951, apartamento de n. 111, Água Verde, nesta capital, e, lá estando, às 12 horas e 15 minutos do dia 2 de maio de 2022, **dei por INTIMADOS os executados Armando Moura e Emilia Diva Moura**, vez que fui informado pela porteira do edifício em que estive, Neide Azevedo (RG: 66953424/SSP-PR), de que os executados, apesar de presentes no endereço naquela ocasião, alegaram que não desejavam me receber. Por fim, deixei junto à mencionada porteira as cópias do mandado e da contrafé.

O relatado é verdade e dou fé.

Curitiba, 11 de maio de 2022.

Eduardo Augusto Blümel Chociai
Oficial de Justiça

