Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: PJY86 RWLF9 DBNUH JJKJU

P O D E R J U D I C I Á R I O
J U I Z O D E D I R E I T O D A C O M A R C A D E R I O N E G R O - P R
OFÍCIO DISTRIBUIDOR, CONTADOR, PARTIDOR, DEPOSITÁRIO PÚBLICO E AVALIADOR
Carlos Schlichting
Oficial

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Nº UNIFICADO: 0001995-60.2012.8.16.0146
NATUREZA DA AÇÃO: CUMPRIMENTO DE SENTENÇA
REQUERENTE: Copel Distribuição
REQUERIDO: Espólio de Aldair Luiz Fronza e outro

Um terreno urbano, sito no município de Piên, desta comarca, com a área e 480m2, correspondente ao lote nº 05 da quadra nº 19-A. Situação: Margem direita da Rua C, sentido Rua C à Rua R, distante 9m do eixo da mesma e deste na extensão de 112metros até a intersecção com o eixo da Rua G, com as seguintes características e confrontações: Frente com extensão de 16m, dividindo com a Rua C, lado direito medindo 30m, divisando com o lote nº 06, lado esquerdo medindo 30,00m, divisando com o Lote nº 04 e fundos com extensão de 16,00m, divisando com o lote nº 13. Matriculado sob nº 3646 Livro 2-RG do CRI desta cidade.

Avalio o imóvel acima descrito em **R$ 350.000,00 (trezentos e cinquenta mil reais)** conforme média realizada através de pesquisas nas imobiliárias da região

Rio Negro, 17 de novembro de 2025.

CARLOS SCHLICHTING
AVALIADOR JUDICIAL