



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ

COMARCA DE PONTA GROSSA

3ª VARA CÍVEL DE PONTA GROSSA - PROJUDI

Rua Leopoldo Guimarães da Cunha, 590 - 3ª VARA CÍVEL - Bairro Oficinas - Ponta Grossa/PR - CEP: 84.035-900 - Fone: (42)

3222-6016 - Celular: (42) 99852-4711 - E-mail: terceiracivelpg@hotmail.com

Autos nº. 0017763-04.2021.8.16.0019

Processo: 0017763-04.2021.8.16.0019

Classe Processual: Execução de Título Extrajudicial

Assunto Principal: Locação de Imóvel

Valor da Causa: R\$102.531,80

Exequente(s): • **MADESHOPPING INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA (CPF/CNPJ: 03.101.294/0001-36)**

Rua Marechal Deodoro, 869 19º ANDAR - Centro - CURITIBA/PR - CEP: 80.060-010

• **Tacla Investimentos de Bens Ltda. (CPF/CNPJ: 07.063.111/0001-96)**

R. MARECHAL DEODORO, 000869 - CENTRO - CURITIBA/PR - CEP: 80.060-010

Executado(s): • **HERALDO LUIS KLOSTER - EIRELI (CPF/CNPJ: 10.422.968/0001-60)**

Rua Valério Ronchi, 855 Casa 05, condominio residencial capri - Uvaranas - PONTA GROSSA/PR - CEP: 84.035-903

• **KATIA REGINA GODOY DE CARVALHO (CPF/CNPJ: 295.396.318-90)**

Rua Campos Vergueiro, 615 - Uvaranas - PONTA GROSSA/PR - CEP: 84.030-110

• **MARCELO ANTONIO DE CARVALHO (CPF/CNPJ: 167.627.458-81)**

Rua Pascoalino Proviseiro, 261 - Uvaranas - PONTA GROSSA/PR - CEP: 84.030-260

TERMO DE PENHORA

Aos 07 dias do mês de novembro de 2023, nesta cidade e Comarca de Ponta Grossa, PR, junto ao Cartório da 3ª Vara Cível, onde presente se achava a Dra. Michelle Delezuk, MM. Juíza de Direito, comigo Escrivão, de seu cargo, adiante nomeado e no final assinado, em cumprimento a decisão do mov.372.1, junto aos autos acima mencionados, proceda se a **PENHORA** do (s) imóvel(is) matriculado(s) sob o nº **41.132**, do 2º CRI local, mediante termo nos autos, conforme autoriza a regra inserta no art. 845 do CPC. Fica nomeado o próprio devedor como fiel depositário do bem penhorado, o qual deverá ser advertido das implicações legais do encargo (art. 840, inc. III, do CPC). Nada mais. PONTA GROSSA, 07 de novembro de 2023.

Assinado digitalmente

MICHELLE DELEZUK

Juíza de Direito

