

CNM 086041.2.0014919-86

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

PALOTINA, 03 / Dez. / 2.004.-

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE PALOTINA - PARANÁ

MATRÍCULA
14.919

FICHA
01

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

IMÓVEL:- URBANO:- LOTE Nº 08 (oito), da QUADRA Nº 672 (seiscentos e setenta e dois), com a área de 1.557,13 m² (um mil, quinhentos e cinquenta e sete virgula treze metros quadrados), sem benfeitorias, do "LOTEAMENTO JARDIM VÔ KONRAD", situado no Perímetro Urbano deste Município de Palotina-PR, e com os seguintes limites e confrontações:-
NORTE:- Confronta-se com os lotes nºs 09, 12, 13 e 03, numa extensão de 61,064 metros; **SUL:-** Confronta-se com os lotes nºs 06 e 07, numa extensão de 61,064 metros; **LESTE:-** Confronta-se com o lote nº 05, numa extensão de 25,50 metros; **OESTE:-** Confronta-se com a Rua Pioneiro, numa extensão de 25,50 metros.- **PROPRIETÁRIA:- IMOVALE - IMOBILIÁRIA VALE DO PIQUIRI LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, com sede social a Rua Aldir Pedron, nº 932, nesta cidade de Palotina-PR, inscrita no CNPJ sob nº 77.840.213/0001-56.- **TÍTULO AQUISITIVO:- Rs-02 e 05-M-9.812**, livro 02, Reg. Geral, desta Serventia.- Dou fé.

AV-01-M-14.919 de 27/08/2.021 - Prot:-154.251 de 12/08/2.021, Livro 1-N:-
INDISPONIBILIDADE DE BENS:- Nos termos da consulta eletrônica efetuada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), faço a presente averbação de Indisponibilidade de Bens, para constar que encontra-se lançada na base de dados da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB) as seguintes informações: Status: Indisponibilidade aprovada; número do protocolo: 202108.1114.01739208-IA-970; número do processo: 00009456420098160126; nome do processo: Cumprimento de Sentença; data de cadastramento: 27/07/2021; emissor da ordem: Adorinan Balbino Siqueira - STJ - Superior Tribunal de Justiça - Palotina - PR - Vara Cível, da Fazenda Pública, Acidentes do Trabalho, Registros Públicos e Corregedoria do Foro Extrajudicial, Juizado Especial Cível e Juizado Especial da Fazenda Pública; aprovado por: Erika Fiori Bonatto Muller. Relatório de Indisponibilidade: CNPJ: 77.840.213/0001-56 - nome: IMOVALE IMOBILIARIA VALE DO PIQUIRI LTDA - ME (IMISSOL), o qual em virtude da presente consulta procedo a **INDISPONIBILIDADE DE BENS** do imóvel constante da presente matrícula, de propriedade: **IMOVALE IMOBILIARIA VALE DO PIQUIRI LTDA, CNPJ: 77.840.213/0001-56**, conforme determina o Provimento 39/2014 do Corregedoria Nacional de Justiça (CNJ), ficando a presente consulta arquivada nesta Serventia, para os devidos fins. Custas: 630 VRC - R\$ 136,71.- Selo: 0188875SRAA0000000072821D - FUNREJUS - 25% sobre emolumentos, conforme Lei 18.415 de 29/12/2014.- Sendo o FUNREJUS e as custas oficiais ao Juízo para inclusão na conta final da execução, nos termos do Artigo 555 do Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Paraná - Foro Extrajudicial.- Palotina, 27 de agosto de 2.021.- Dou fé.

AV-2-M-14.919 de 05/11/2021 - Prot:-154.969 de 20/10/2021, Livro 1-O:-
LEVANTAMENTO DA INDISPONIBILIDADE DE BENS:- Nos termos da consulta eletrônica efetuada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), faço a presente averbação de Cancelamento da Indisponibilidade de Bens, a qual encontra-se lançada na base de dados da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB) com as seguintes informações: Protocolo de Cancelamento:- 202110.1916.01849773-TA-130; Cancelamento: Total; Data de Cancelamento:- 19/10/2021, as 16:43:51, emissor da ordem: STJ - Superior Tribunal de Justiça - PR - Paraná - Palotina - Vara Cível da Fazenda Pública Acidentes do Trabalho Registros Públicos e Corregedoria do Foro Extrajudicial Juizado Especial Cível e Juizado Especial da Fazenda Pública - Adorinan Balbino Siqueira - adorinansiqueira@hotmail.com; Dados: 77.840.213/0001-56 - Imovale Imobiliária Vale do Piquiri Ltda - Me (Imissol), juntamente com o código Hash sob nº b530.21c9.b2be.c9d3.2c9a.7f6e.902e.a34b.a533.0e54, constando que encontra-se como **Resultado Negativo** na base de dados da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), o qual em virtude da presente consulta procedo ao **LEVANTAMENTO DA**
Continua no verso

CNM 086041.2.0014919-86

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

MATRÍCULA
14.919

FICHA
01

Verso

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

INDISPONIBILIDADE DE BENS - Número do Protocolo: 202108.1114.01739208-IA-970; número do processo: 00009456420098160126, averbada na **AV-01** desta matrícula, de propriedade: de propriedade: **IMOVELE IMOBILIARIA VALE DO PIQUIRI LTDA, CNPJ: 77.840.213/0001-56**, conforme determina o Provimento 39/2014 do Corregedoria Nacional de Justiça (CNJ), ficando a presente consulta arquivada nesta Serventia, para os devidos fins.- Custas:- 315 VRC - R\$ 68,36.- Selo: F887J.amqPn.Rw735-TIVp8.9hu79 - FUNREJUS - 25% sobre emolumentos, conforme Lei 18.415 de 29/12/2014, em vigor a partir de 30/03/2015.- Sendo o FUNREJUS e as custas oficiados ao Juízo para inclusão na conta final da execução, nos termos do Artigo 555 do Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Paraná - Foro Extrajudicial.- Palotina, 05 de novembro de 2021.- Dou fé. - *Heems*

AV-03-M-14.919 de 13/04/2022 - Prot:-156.285 de 04/04/2022, Livro 1-O:-
INDISPONIBILIDADE DE BENS:- Nos termos da consulta eletrônica efetuada na Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB), faço a presente averbação de Indisponibilidade de Bens, para constar que encontra-se lançada na base de dados da Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB) as seguintes informações: Status: Indisponibilidade aprovada; número do protocolo: 202203.3017.02079292-IA-031, número do processo: 00026393420108160126; nome do processo: Execução de Título Extrajudicial; data de cadastramento: 30/03/2022 às 17:30:18; emissor da ordem: Adorinan Balbino Siqueira - STJ - Superior Tribunal de Justiça - PR - Paraná - PR - Palotina - PR - Vara Cível, da Fazenda Pública, Acidentes do Trabalho, Registros Públicos e Corregedoria do Foro Extrajudicial, Juizado Especial Cível e Juizado Especial da Fazenda Pública; aprovado por: Adorinan Balbino Siqueira - STJ - Superior Tribunal de Justiça - PR - Paraná - PR - Palotina - PR - Vara Cível, da Fazenda Pública, Acidentes do Trabalho, Registros Públicos e Corregedoria do Foro Extrajudicial, Juizado Especial Cível e Juizado Especial da Fazenda Pública. Relatório de Indisponibilidade: **CNPJ: 77.840.213/0001-56** - nome: Imovale - Imobiliária Vale do Piquiri Ltda - ME (Imissol); **CPF: 407.410.799-68**, nome: Mayra Antonia Redivo Rodio, o qual em virtude da presente consulta procedo a **INDISPONIBILIDADE DE BENS** do imóvel constante da presente matrícula, de propriedade: **IMOVELE IMOBILIARIA VALE DO PIQUIRI LTDA, CNPJ: 77.840.213/0001-56**, conforme determina o Provimento 39/2014 do Corregedoria Nacional de Justiça (CNJ), ficando a presente consulta arquivada nesta Serventia, para os devidos fins.- Custas:- 630 VRC - R\$ 154,98.- Selo: F887J.5RqPG.z32xx-a4Fd9.3EhIu - FUNREJUS - 25% sobre emolumentos, conforme Lei 18.415 de 29/12/2014, em vigor a partir de 30/03/2015.- Sendo o FUNREJUS e as custas oficiados ao Juízo para inclusão na conta final da execução, nos termos do Artigo 555 do Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Paraná - Foro Extrajudicial.- Palotina, 13 de abril de 2022.- Dou fé. - *Heems*

AV-04-M-14.919 de 12/07/2022 - Prot:-157.019 de 06/07/2022, Livro 1-O:-
LEVANTAMENTO DA INDISPONIBILIDADE DE BENS:- Nos termos da consulta eletrônica efetuada na Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB), faço a presente averbação de Cancelamento da Indisponibilidade de Bens, a qual encontra-se lançada na base de dados da Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB) com as seguintes informações: Protocolo de Cancelamento:- 202207.0517.02230503-TA-120; Cancelamento: Total; Data de Cancelamento:- 05/07/2022, as 17:03:48, emissor da ordem: STJ - Superior Tribunal de Justiça - PR - Paraná - PR - Palotina - PR - Vara Cível da Fazenda Pública Acidentes do Trabalho Registros Públicos e Corregedoria do Foro Extrajudicial, Juizado Especial Cível e Juizado Especial da Fazenda Pública - Adorinan Balbino Siqueira - adorinansiqueira@hotmail.com; Dados: **77.840.213/0001-56** - Imovale Imobiliária Vale do Piquiri Ltda - ME (Imissol); **407.410.799-68** - Mayra Antonia Redivo Rodio, juntamente com o código Hash sob nº 2e17.b9c6.3a28.9b3d.e0e2.6842.2bdd.f7cd.ab8d.cba6, constando que encontra-se como **Resultado Negativo** na base de dados da Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB), o qual em virtude da presente consulta procedo ao **LEVANTAMENTO DA INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Número do Protocolo: 202203.3017.02079292-IA-031; número do processo: 00026393420108160126, Continua na folha 2

CNM 086041.2.0014919-86

Operação de Registro Eletrônico de Imóveis
PALOTINA 03/12/2004

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE PALOTINA - PALOTINA

MATRICULA
14.919

FICHA
02

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

averbada na **AV-03** desta matrícula, de propriedade: **IMOVALE IMOBILIARIA VALE DO PIQUIRI LTDA, CNPJ: 77.840.213/0001-56**, conforme determina o Provimento 39/2014 do Corregedoria Nacional de Justiça (CNJ), ficando a presente consulta arquivada nesta Serventia, para os devidos fins.- Custas:- 315 VRC - R\$ 77,49.- Selo: F887J.WCqPd.zeHZV-4WwAx.J4tRr - FUNREJUS - 25% sobre emolumentos, conforme Lei 18.415 de 29/12/2014, em vigor a partir de 30/03/2015.- Sendo o FUNREJUS e as custas oficiados ao Juízo para inclusão na conta final da execução, nos termos do Artigo 555 do Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Paraná - Foro Extrajudicial.- Palotina, 12 de julho de 2022.- Dou fé.- *Keeuus*

AV-5-M-14.919 de 20/09/2024 - Prot:-163.732 de 12/09/2024, Livro 1-P:-
INDISPONIBILIDADE DE BENS:- Nos termos da consulta eletrônica efetuada na Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB), faço a presente averbação de **Indisponibilidade de Bens**, para constar que encontra-se lançada na base de dados da Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB) as seguintes informações: Status: Indisponibilidade aprovada; número do protocolo: 202408.2913.03545517-1A-410, número do processo: 00002196620048160126; nome do processo: Cumprimento de Sentença; data de cadastramento: 29/08/2024 às 13:07:42; emissor da ordem: Adorinan Balbino Siqueira - STJ - Superior Tribunal de Justiça - PR - Paraná - PR - Palotina - PR - Vara Cível, da Fazenda Pública, Acidentes do Trabalho, Registros Públicos e Corregedoria do Foro Extrajudicial, Juizado Especial Cível e Juizado Especial da Fazenda Pública; aprovado por: Adorinan Balbino Siqueira - STJ - Superior Tribunal de Justiça - PR - Paraná - PR - Palotina - PR - Vara Cível, da Fazenda Pública, Acidentes do Trabalho, Registros Públicos e Corregedoria do Foro Extrajudicial, Juizado Especial Cível e Juizado Especial da Fazenda Pública. Relatório de Indisponibilidade: CNPJ: 77.840.213/0001-56 - nome: **Imovale Imobiliária Vale do Piquiri Ltda (Imissol)**, o qual em virtude da presente consulta procedo a **INDISPONIBILIDADE DE BENS** do imóvel constante da presente matrícula, de propriedade: **IMOVALE IMOBILIÁRIA VALE DO PIQUIRI LTDA, CNPJ: 77.840.213/0001-56**, conforme determina o Provimento 39/2014 do Corregedoria Nacional de Justiça (CNJ), ficando a presente consulta arquivada nesta Serventia, para os devidos fins.- Custas:- 630 VRC - R\$ 174,51.- Selo: SFRII.VJohP.4bIvL-YOVMZ.F887q - FUNREJUS - 25% sobre emolumentos, conforme Lei 18.415 de 29/12/2014, em vigor a partir de 30/03/2015.- Sendo o FUNREJUS e as custas oficiados ao Juízo para inclusão na conta final da execução, nos termos do Artigo 555 do Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Paraná - Foro Extrajudicial.- Palotina, 20 de setembro de 2024.- Dou fé.- *Keeuus*

Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

ri digital

