



Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL
Seção Judiciária do Paraná
CENTRAL DE MANDADOS - CURITIBA

EXECUÇÃO FISCAL Nº 5017717-49.2014.4.04.7000/PR

EXEQUENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO: CONSTRUERG CONSTRUÇOES E EMPREENDIMENTOS LTDA

CERTIDÃO

CERTIFICO que **REAVALIEI** o bem indicado, conforme Laudo e registros fotográficos em anexo. CERTIFICO que **NÃO INTIMEI A EMPRESA EXECUTADA, CONSTRUERG CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA. (02.990.570/0001-00) da reavaliação e das datas dos leilões e do inteiro teor do mandado 700017557339**, na rua Euclides da Cunha, 1363, Bigorriho, nesta Capital, em 03/04/25, às 9,40h, por não ter encontrado seu(sua) representante legal, no referido endereço. Na ocasião o Sr. Lucas, porteiro, alegou que desconhece o representante legal da executada..

OUTRAS DILIGÊNCIAS/INFORMAÇÕES

Por ocasião da diligência do dia 03/04/25 o Sr. Lucas porteiro informou o seguinte: que o apartamento 1401 está vazio e em reforma; que o apartamento 1407 esta alugado e, que o apartamento estava desocupado, tendo alegado, ainda, que não sabe o nome do inquilino do ap. 1407 e nem dos proprietários dos apartamentos; que diversas imobiliárias intermediam o aluguel dos apartamentos naquele edifício; que há muito rotatividade de inquilinos; que diversos apartamentos no prédio são locados por aplicativo (aluguel por temporada no sistema *Airbnb*), tendo alegado, por fim, que a garagem penhorada está vinculada ao apartamento nº1401.

Deixei de Intimar da reavaliação o Sr. Charlinston J. Maffei porque desconhecido no local. Tentei contatar este Sr. através do celular - 041 - 99639-2255, porém a ligação não chega o completar.

As buscas nos cadastros dos órgãos conveniados com a CEMAN/CTBA não apontaram outros endereços válidos da empresa executada. Devolvo o mandado para os fins devidos.

Curitiba, 20 de abril de 2025.

Documento eletrônico assinado por **MIRIAN DOS SANTOS DE SA, Oficiala de Justiça Avaliadora Federal**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006 e Resolução TRF 4ª Região nº 17, de 26 de março de 2010. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico <http://www.trf4.jus.br/trf4/processos/verifica.php>, mediante o preenchimento do código verificador **700018112628v1** e do código CRC **ff26ecao**. Informações adicionais da assinatura: Signatário (a): MIRIAN DOS SANTOS DE SA Data e Hora: 21/4/2025, às 9:6:52

5017717-49.2014.4.04.7000

700018112628 .V1 MSS09© MSS09