



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ

COMARCA DE PARANAGUÁ

2ª VARA CÍVEL DE PARANAGUÁ - PROJUDI

**Rua Comendador Correa Júnior, 662 - João Gualberto - Paranaguá/PR - CEP: 83.203-560 - Fone: (41) 2152-4617 -
Celular: (41) 2152-4619 - E-mail: PAR-2VJ-S@tjpr.jus.br**

Processo: 0007942-10.2016.8.16.0129

Classe Processual: Execução de Título Extrajudicial

Assunto Principal: Condomínio em Edifício

Valor da Causa: R\$19.969,24

- Exequente(s):
- ASSISCON ADMINISTRADORA DE CONDOMINIOS - EIRELI - ME (CPF/CNPJ: 18.495.799/0001-08)
Avenida Cândido de Abreu, 526, 526 Sala 706, 707-A Sala 709 E 710-A - Centro Cívico - CURITIBA/PR - CEP: 80.530-905
- Executado(s):
- PATRICIA TEIXEIRA LUCIANO (RG: 48326803 SSP/PR e CPF/CNPJ: 711.243.909-44)
Rua Doutor Arthur de Souza Costa, SN apartamento 3, bloco 10 - Vila Horizonte - PARANAGUÁ/PR - CEP: 83.206-210
 - SHIRLEY DOS SANTOS (CPF/CNPJ: Não Cadastrado)
Rua Doutor Arthur de Souza Costa, SN apartamento 3, bloco 10 - Vila Horizonte - PARANAGUÁ/PR - CEP: 83.206-210
 - WILSON LUCIANO JUNIOR (CPF/CNPJ: Não Cadastrado)
Rua Presidente Getúlio Vargas, sn sobrado - Palmital - PARANAGUÁ/PR - CEP: 83.206-020
 - Espólio de Wilson Luciano (CPF/CNPJ: 018.052.239-68)
Rua Doutor Arthur de Souza Costa, S/N apartamento 3, bloco 10 / condomínio residencial jardim saveiros - Vila Horizonte - PARANAGUÁ/PR - CEP: 83.206-210

RETIFICAÇÃO DE TERMO DE PENHORA

nº 0007942-10.2016.8.16.0129.0016

Em cumprimento ao contido na decisão de mov. 249.1, lavro a presente RETIFICAÇÃO DE TERMO DE PENHORA sobre:

o imóvel abaixo descrito, pertencente ao ESPÓLIO DE WILSON LUCIANO

 GISTRO DE IMÓVEIS Paraná - Paraná Rua Presciliano Correa, 90 Validade até: 422-0884 - Cx. Postal, 77 TITULAR: José Luiz Pinto Rebello C.P.F. 002222089/53	REGISTRO GERAL	FICHA - 1 - COBRANÇA	CMM: 084368.2.0030657-26 JUD.º
	MATRÍCULA N.º 30.657.-		
IMÓVEL: - O apartamento n.º 3 (tres) do Bloco n.º 10 (dez), com a área construída exclusiva de 42,90 m ² , área construída comum de 4,3787 m ² , área construída total de 47,2787m ² e fração ideal do solo de 0,00884, do CONJUNTO JARDIM DOS SAVEIROS, o qual está construído sobre o lote de terreno nº 1 (hum), oriundo do desmembramento da área de terras com 8,755,60m ² , constante do Título de Posse n.º 304, expedido pela Prefeitura Municipal de Paranaguá, em 04 de agosto de 1953 com as seguintes medidas e confrontações, no sentido de quem da rua olha o lote para os fundos:- a SE 15,53 (quinze metros e cinquenta e seis centímetros), com frente para a antiga estrada das Colonias e 37,20 (trinta e sete metros e vinte centímetros), com frente para a rua Baroneza do Cerro Azul; a NE 20,00 (vinte) metros, confrontando com o lote n.º 6; 13,50 (treze metros e cinquenta centímetros), com o lote n.º 3; 15,00 (quinze) metros com o lote n.º 2 e 30,50 (trinta metros e cinquenta centímetros), com frente para a rua Arthur de Souza Costa e 20,59 (vinte metros e cinquenta e nove centímetros), com a Carta de Data n.º 2,613, de José Scopel; a SO 90,50 (oitenta metros e cinquenta centímetros), com frente para a rua Mario Macaggi, perfazendo a área total de 7,185,60m ² (sete mil, cento e oitenta e cinco metros quadrados e sessenta decímetros quadrados).			

VALOR	-
DEPOSITÁRIO	-

Caso não seja informado o depositário, a guarda do bem penhorado se dará nos termos da Parte Especial, Livro II, Título II, Capítulo IV, Seção III, do CPC e arts. 135, 136, 137 e 139 do Provimento 316/2022 (Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça - Foro Judicial).

Data e assinatura conforme sistema.

