



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ
CENTRAL DE MANDADOS DE CRUZEIRO DO OESTE - PROJUDI
Avenida Brasil, 456 Praça Agenor Bortolon, 87 - CRUZEIRO DO OESTE/PR - Telefone: 4436768568

CERTIDÃO

Processo: 0004372-46.2014.8.16.0077
Classe Processual: Cumprimento de sentença
Assunto Principal: Alienação Judicial
Valor da Causa: R\$183.331,57
Exequente(s): • ANTONIO GREGÓRIO DOS SANTOS
Executado(s): • MARIA ANA DE JESUS DOS SANTOS

CERTIFICO e dou fé, que em cumprimento ao mandado retro, **extraído dos autos supra de CUMPRIMENTO DE SENTENÇA** me dirigi no endereço informado neste mandado, nesta comarca e sendo aí no dia 04 /12/2023 mais precisamente as 15h42m **procedi a AVALIAÇÃO do bem informado neste mandado, sendo; " UM IMÓVEL URBANO, OBJETO DA MATRICULA Nº 7.050 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS 1 OFICIO DESTA COMARCA DE CRUZEIRO DO OESTE, QUAL SEJA, DATA DE TERRAS Nº 02, DA QUADRA 100, DO LOTEAMENTO CIDADE DE TAPEJATA, COM ÁREA DE 562,50 M2, CONTENDO UMA EDIFICAÇÃO RESIDÊNCIAL DE APROXIMADAMENTE 74 M2, LOCALIZADA NA RUA QUINTINO BOCAIÚVA Nº 910, NA CIDADE DE TAPEJARA, o qual avalio o Terreno, o qual se encontra dentro da ZR3 em em R\$ 236,31 o metro quadrado, totalizando R\$ 132.924,37 (Cento e Trinta de Dois Mil Novecentos e Vinte e Quatro Reais e Trinta e Sete Centavos) a Edificação avalio em R\$ 650,00 o metro quadrado, totalizando R\$ 48.100,00 (Quarenta e Oito Mil e Cem Reais).**

Portanto avalio o imóvel em R\$ 181.024,37 (Cento e Oitenta e Um Mil e Vinte e Quatro Reais e Trinta e Sete Centavos)





Cruzeiro do Oeste, 03 de janeiro de 2024.

***Adriano Medino da Silva
Oficial de Justiça***

