

CNM 079806.2.0006134-22

RUBRICA

IMÓVEL

DATA

MATRÍCULA N.º

LOTE Nº 2-R/12(dois-"R"/doze), da quadra nº 08(oito), situada na Gleba Patrimônio Astorga - Centro,n/Munic.º Comarca.-

21.09.89.-

6.134.-



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

REGISTRO DE IMÓVEIS - 1.º OFÍCIO

Astorga - Paraná

OSVALDO BECKER

Oficial Vitalício

REGISTRO GERAL

FOLHA

LIVRO 2

N.º 001.-

LOTE DE TERRAS SOB Nº 2-R/12(dois-"R"/doze), da quadra nº 08(oito), medindo a área de 1.400,00 metros quadrados, oriundo da - 'unificação do lote 2-R(dois-"R") e lote nº 12(doze), situada na Gleba Patrimônio Astorga-Centro, Município e Comarca de Astorga, Estado do Paraná, dentro das seguintes divisas e confrontações: -"No rumo NE 29º45', com a Rua Goiás, em uma linha reta de 20,00 metros; No rumo SE 60º15', com o lote nº 11, em uma linha reta de 40,00 metros; No rumo SO 29º 45', com o lote nº 3/10-A em uma linha reta de 60,00 metros; No rumo NO 60º 15', com a Avenida Pres.Getúlio Vargas, em uma linha reta de 15,00 metros; ' No rumo NE 29º 45', com os lotes nº 2 parte EI/REM (16,50 m), nº 2, parte EI/A(10,00 m) e nº 2 EI/B (13,50 m), em uma linha reta de 40,00 metros; e, finalmente, no rumo NO 60º 15', com o lote nº 2 parte EI/B, em uma linha reta de 25,00 metros".-BENFEI-TORIAS:-Contendo uma construção de alvenaria, construída numa área de 300,00 m2, com um pavimento.-Sendo as referidas divisas e confrontações de acordo com Memorial Descritivo e Planta do imóvel assinados pelo eng.civil Nilson Mitiharu Yamamoto e Guia do CREA, referente a Planejamento e Projetos ART nº 788110-2.-PROPRIETÁRIO:-BANCO DO ESTADO DO PARANÁ S/A, estabelecimento de crédito, com sede em Curitiba-Pr.,ã Rua Máximo João Kopp, nº 274, Bairro Santa Cândida, inscrito no CGC/MF sob nº 76.492.172/0 001-91.-REGISTRO ANTERIOR:- R.001 - M.1.622 e R.002 - M.4.069, ambos Lv.2-RG.,deste Ofício.-Dou Fê.-Astorga, 21 de setembro de 1.989.- *Osvaldo Becker* /Bel.Maria Amélia Becker - Oficial.-

AV.001

M.6.134 - Prot.nº 29.152.-

27.12.89

Construção(Reforma e Ampliação):-Procedo esta averbação nos termos e por força do requerimento dirigido a este Ofício, datado de Curitiba, 21 de dezembro de 1.989, tendo anexo, Termo de Visto de Conclusão, fornecido pelo Processo nº 958/89, expedido em 12.07.89; Certidão Negativa de Débito CND do IAPAS, Série B, nº 170592, expedida pela ag.do IAPAS de Maringá, em 09.08.89;- ' Guias do CREA, referente a Planejamento e Projetos ART nº 699306-2 e Execução de Obras ou Serviços ART nº 676034-3; para constar a reforma sobre uma área de 300,00 metros quadrados e construção(ampliação) de uma área de 463,65 metros quadrados,com um pavimento, em alvenaria, construída no exercício de 1.988/1.989; perfazendo a área total de construção com 763,65 metros qua-' drados, sobre o imóvel constante desta matrícula.-Ficando esta fazendo parte integrante da matrícula acima.-Nada Mais.-Dou Fê. Custas:-0,1 VRC.-Astorga, 27 de dezembro de 1.989.- *Osvaldo Becker* /Bel.Maria Amélia Becker - Oficial.-

A presente certidão é cópia fiel da ficha original arquivada neste Serviço de Registro de Imóveis - art. 19, §1º, Lei nº 6.015 de 31/12/1973. Astorga, 04 de Março de 2026.

Mario Lucio Garcez Calil - Registrador

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE ASTORGA

Rua João Nelson Arcipretti, nº 192, Centro - CEP: 86730-000 - Astorga/Pr

Mario Lucio Garcez Calil - Registrador

Kassius Marqueto - Escrevente Substituto

Luan Henrique Basilichi Berton - Escrevente Substituto

FUNARPEN - TJPR

Selo Digital de Fiscalização

SFRI2.o5tYv.RTpkh

NEVTW.FN86q

Consulte os dados do selo em:

consulta.funarpen.com.br



26.631 - CNS 08.010-1



Valide aqui
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/H4WYX-79JMP-W8J47-AGGNB>