

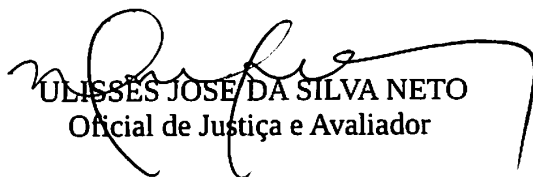
LAUDO DE AVALIAÇÃO

Ação de Monitória – cumprimento de sentença
Autor: LAVROTERRA COM. E REPRESENTAÇÕES
DE PRODUTOS AGROPECUÁRIOS LTDA
Réu: José Siqueira.

Aos dezenove (19) dias do mês de maio do ano de dois mil e vinte e três (2023), nesta cidade e Comarca de São Raimundo Nonato, Estado do Piauí, em cumprimento a presente Carta Precatória, dirigi-me neste município de São Raimundo Nonato (PI), e aí sendo, após as formalidades legais, procedi a avaliação dos seguintes bens imóveis: **primeiro imóvel:** um terreno situado na Rua Virgílio Deusdará, nesta cidade de São Raimundo Nonato – PI., com a área de 204,5 m², com benfeitorias, um prédio comercial com um pavimento em ótimo estado de conservação, com ótimo acabamento, que avalio inclusive o terreno em R\$ 600.000,00 (seiscentos mil reais). **Segundo imóvel:** uma área de terra no município de São Raimundo Nonato – PI., com a área de 801.73.3 hectares, com benfeitorias, cobertura vegetal de caatinga virgem, que avalio ao preço de R\$ 300,00 o hectare. Avaliação: R\$ 240.519,00 (duzentos e quarenta mil e quinhentos e dezenove reais).

Totalizando a presente avaliação o valor de R\$ **840.519,00** (oitocentos e quarenta mil quinhentos e dezenove reais).

Nada mais havendo a tratar lavrei o presente laudo de avaliação que vai devidamente assinado.


ULISSES JOSE DA SILVA NETO
Oficial de Justiça e Avaliador

