



LICITAÇÃO CAIXA Nº 0008/ 0326 - CPVE/RE

RESUMO DA LICITAÇÃO

DATA e HORÁRIO: 21 de Maio de 2026, às 10h.

LOCAL DA SESSÃO DO LEILÃO: No site www.leffaleiloes.com.br

LEILOEIRO(A) OFICIAL: CATIELE BORGES LEFFA

CPF: 960.192.550-34

INSCRIÇÃO NA JUNTA COMERCIAL (UF): RS

Nº DA INSCRIÇÃO: 297/2014

TELEFONE: (51)3860-0180/51 9730-9997/ 98192-8950(whatsApp)

E-MAIL: leffa@leffaleiloes.com.br

ENDEREÇO: R Manoel de Matos Pereira, nº 461, sl 03, Centro, Torres/RS, CEP 95.560-000

Dúvidas relacionadas à sessão devem ser direcionadas ao leiloeiro nos contatos acima informados.

DIVULGAÇÃO DO RESULTADO OFICIAL: No portal www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, na seção Resultado das Licitações.

COMISSÃO: 5% da proposta. Paga pelo proponente classificado ao leiloeiro. Não inclusa do lance.

RESPONSÁVEL PELO LEVANTAMENTO DOS DÉBITOS: Interessado/ proponente classificado.

FORMA DE PAGAMENTO DO IMÓVEL: Conforme item [MN, 6] deste edital, devendo ser observada essa informação na página do anúncio do imóvel no www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, no dia do leilão.

PRAZO PARA PAGAMENTO DA COMISSÃO DO LEILOEIRO: No dia da arrematação.

PRAZO PARA PAGAMENTO DA PARTE A VISTA: Em até 2 dias após a homologação.

PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DA ESCRITURA/CONTRATO REGISTRADO: 30 dias a contar da assinatura do instrumento de compra e venda.

Grau de sigilo
#PÚBLICO

CONDIÇÕES DA LICITAÇÃO

A **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, instituição financeira sob a forma de empresa pública, dotada de personalidade jurídica de direito privado, criada nos termos do Decreto Lei nº 759, de 12/08/69, constituída pelo Decreto nº 66.303, de 06/03/70, alterado pelo Decreto Lei nº 1.259, de 19/02/1973, regendo-se pelo Estatuto vigente na data de publicação deste edital, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3 e 4, em Brasília-DF, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04, neste ato representada pela CEMAB - CN Manutenção para Alienação de Bens, daqui por diante denominada simplesmente CAIXA, leva ao conhecimento dos interessados que, perante esta Comissão (CPVE/RE), realiza Licitação CAIXA, sob o modo de disputa ABERTA INTERNET, por intermédio de LEILOEIRO OFICIAL credenciado, regularmente matriculado na junta comercial do Estado de Rio Grande do Sul, para alienação dos imóveis de sua propriedade, pela maior oferta, no estado de ocupação e conservação em que se encontram, conforme Aviso de Venda publicado no DOU e no Portal Imóveis CAIXA www.caixa.gov.br/imoveiscaixa que é parte integrante do presente edital, na forma da Lei 13.303, de 30/06/2016, Decreto 21.981 de 19/10/1932, Decreto 22.427 de 01/02/1933 e do Regulamento de Licitações e Contratos da CAIXA, bem como pelas normas e condições estabelecidas neste edital e seus anexos.

O inteiro teor deste edital, seus anexos e publicações decorrentes estão disponíveis na internet no endereço eletrônico da CAIXA, no link Portal Imóveis CAIXA www.caixa.gov.br/imoveiscaixa e no site do leiloeiro oficial www.leffaleiloes.com.br.

1. DO LOCAL, DATA E HORÁRIOS DA DISPUTA

- 1.1. Local da Sessão: EXCLUSIVAMENTE ONLINE, NO SITE DO LEILOEIRO
- 1.2. Leiloeiro Oficial: CATIELE BORGES LEFFA
- 1.3. Site do Leiloeiro: www.leffaleiloes.com.br
- 1.4. Data e hora da Sessão: 21/05/2026 a partir de 10h.
- 1.5. Data de Homologação do Resultado: a partir de 26/05/2026

2. DO OBJETO

- 2.1. Alienação de Imóveis de propriedade da CAIXA relacionados e descritos no [MN, [Anexo II](#)] – Relação de Imóveis.

3. DA PARTICIPAÇÃO E IMPEDIMENTOS

3.1. Podem participar da presente disputa, pessoas físicas ou jurídicas que satisfaçam as condições estabelecidas neste edital, com exceção daquelas listadas no item [MN, [3.2](#)]:

- Pessoas físicas maiores de 18 anos;
- Pessoas físicas maiores de 16 anos e menores de 18, desde que emancipados;
- Representantes de pessoas jurídicas, domiciliadas ou estabelecidas em qualquer localidade do território nacional.

3.1.1. A comprovação da emancipação é feita com apresentação de um dos seguintes documentos:

- Escritura pública de Emancipação, por concessão do detentor do familiar ou por sentença judicial, ouvido o tutor, se o menor tiver 16 anos completos;
- Certidão de Nascimento com averbação da emancipação;
- Certidão de Casamento;
- Documento que comprove o exercício de emprego público efetivo, por meio de nomeação publicada em Diário Oficial;
- Diploma de curso superior registrado no Ministério da Educação;
- Documentação específica que comprove a constituição de Pessoa Jurídica;
- Comprovante de renda decorrente de relação de emprego, desde que, em função dele, o menor com 16 (dezesseis) anos completos tenha economia própria.

3.1.2. Cidadãos estrangeiros e brasileiros residentes no exterior podem participar, desde que atendam integralmente aos requisitos de habilitação previstos neste edital.

3.1.2.1. O participante estrangeiro, bem como o brasileiro residente no exterior, deve buscar orientação jurídica especializada previamente à habilitação e eventual arrematação, especialmente quanto às restrições legais aplicáveis à aquisição de imóveis no Brasil, como aquelas relativas a imóveis rurais, áreas de segurança nacional e outras situações reguladas por legislação específica.

3.2. Estão impedidos de adquirir imóveis CAIXA os seguintes interessados:

- dirigente da CAIXA (Presidente, Vice-Presidentes e Diretores Executivos da CAIXA e de suas subsidiárias integrais), seus cônjuges e/ou companheiros e parentes diretos, até o terceiro grau civil (pais, filhos, avôs, netos, bisavôs e bisnetos);
- empregado da CAIXA que atue especificamente nas unidades GESEC, CEMAB, CEVEN, seus cônjuges e/ou companheiros e parentes diretos, até o terceiro grau civil (pais, filhos, avôs, netos, bisavôs e bisnetos);
- autoridade do ente público a que a CAIXA esteja vinculada.
- O microempreendedor individual (MEI), uma vez que a aquisição de bens é vedada por lei.

3.2.1. Os empregados lotados em qualquer outra unidade da CAIXA, bem como na VILOS, DEOPE e SUOTC podem adquirir imóveis AMV de propriedade da CAIXA, exceto se forem Vice-presidentes e Diretores, que estão enquadrados como dirigentes.

3.3. Habilitação de pessoas físicas

3.3.1. Para habilitação prévia no site do leiloeiro, as pessoas físicas devem apresentar ao leiloeiro, ou à pessoa por ele designada, os seguintes documentos:

- Documento oficial de identificação com foto, válido em território nacional;
- Cadastro de Pessoa Física (CPF);
- Comprovante de endereço;
- Procuração com firma do outorgante reconhecida por tabelião, se for o caso.

3.3.2. Os documentos emitidos fora do território nacional, inclusive aqueles apresentados por cidadãos brasileiros residentes no exterior ou por estrangeiros, devem ser acompanhados de tradução pública juramentada, realizada por tradutor público devidamente registrado no Brasil, conforme disposto no artigo 224 do Código de Processo Civil (Lei nº 13.105/2015), salvo quando redigidos originalmente em língua portuguesa por autoridade consular brasileira competente.

3.4. Habilitação de pessoas jurídicas

3.4.1. Para habilitação prévia no site do leiloeiro, as pessoas jurídicas devem apresentar ao leiloeiro, ou à pessoa por ele designada, os seguintes documentos:

- Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica (CNPJ);
- Ato Constitutivo e respectivas alterações;
- Documento oficial de identificação com foto, válido em território nacional e CPF do representante legal;
- Procuração com firma do outorgante reconhecida por tabelião, acompanhada do documento que comprove que a outorga foi realizada por pessoa com poderes para fazê-lo.

4. DAS SESSÕES DE LANCES

4.1. Os interessados em participar da disputa podem fazê-lo através de sessões disponibilizadas pelo leiloeiro na modalidade INTERNET ou INTERNET E PRESENCIAL, conforme item [MN, [1.1](#)].

4.2. A Modalidade Presencial

4.2.1. Ocorre mediante comparecimento do interessado ao local da sessão, na data e horário estabelecido nos itens [MN, [1.1](#) e [1.4](#)].

4.2.2. Os lances são verbais e devem ser ofertados na sessão pelos interessados ou seus procuradores, esses devidamente investidos por procuração específica.

4.2.3. Quando a modalidade presencial e internet forem concomitantes, os lances ofertados via internet devem ser feitos por meio de acesso identificado, e podem ser realizados no site do leiloeiro, desde a data da publicação do edital até o final da disputa do lote, devendo ser, simultaneamente aos lances presenciais, mostrados em um telão.

4.3. A modalidade Internet

4.3.1. Os lances são realizados online, por meio de acesso identificado no site do leiloeiro [MN, [1.3](#)], e podem ser ofertados a qualquer momento desde a divulgação dos lotes até o encerramento da disputa do bem.

4.3.2. Em caso de disputa, o prazo para oferta de lances se estende múltiplas e sucessivas vezes até que finde a disputa, conforme regras previstas no site do leiloeiro.

4.3.3. O interessado deve efetuar cadastro prévio no site do leiloeiro [MN, [1.3](#)] para anuência às regras de participação e obtenção de “login” e “senha”, os quais possibilitam a realização de lances em conformidade com as disposições deste edital.

4.3.3.1. Quando o interessado for Pessoa Jurídica, o cadastro no site do leiloeiro deve ser efetuado em nome da empresa e os dados do representante (PF) devem ser informados ao leiloeiro.

4.3.3.2. A proposta deve ser feita em nome da Pessoa Jurídica, não sendo possível a alteração posterior de Pessoa Física para Pessoa Jurídica, mesmo que tenha sido efetuado por representante da empresa, tampouco está autorizada a alteração de Pessoa Jurídica para Pessoa Física.

4.4. Qualquer que seja a modalidade (presencial ou internet) é exigida a apresentação dos documentos listados nos itens [MN, [3.3](#) e [3.4](#)].

4.4.1. Na modalidade presencial a apresentação dos documentos ocorre no início da sessão e na modalidade internet os documentos são remetidos ao leiloeiro conforme instruções em seu site.

4.4.2. A não apresentação dos documentos especificados neste edital, na forma prevista nos itens [MN, [3.3](#) e [3.4](#)], implica na imediata desqualificação do interessado para participação na disputa aberta.

4.5. Qualquer que seja a modalidade (presencial ou internet), o interessado deve efetuar cadastro prévio no Portal Imóveis CAIXA www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, conforme item [MN, [5](#)].

5. DO ACESSO AO PORTAL IMÓVEIS CAIXA

5.1. Conforme mencionado no item [MN, [4.5](#)], em caso de arrematação, é obrigatório acesso à área restrita do Portal Imóveis CAIXA, a fim de alterar a proposta [MN, [11](#)], incluir proponentes coobrigados, selecionar a agência de contratação, realizar a seleção de imobiliária/corretor para assessoramento [MN, [12](#)] e viabilizar a impressão de boleto [MN, [13](#)].

5.2. Para acessar a área restrita do portal www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, o cliente clica em “Busque seu imóvel” > Dados Cadastrais. Automaticamente o cliente é direcionado para a página do Login CAIXA/SISET.

Login CAIXA/SISET

5.3. O SISET (Sistema de Identidade e Segurança de Entidades Externas) permite acesso unificado a diversos sistemas e serviços da CAIXA que requerem autenticação de usuários externos por meio do Login CAIXA.

5.3.1. A criação do usuário no SISET é realizada por autocadastramento pelo usuário, seguindo a jornada de onboarding digital, ou por empregado nas agências diretamente no SISET.

5.3.2. Caso seja o primeiro acesso a um sistema ou serviço da CAIXA, é necessário realizar seu autocadastramento no SISET.

5.3.3. O acesso ao Login CAIXA/SISET é realizado sempre através de CPF e senha, uma vez que o cadastramento é exclusivo para Pessoas Físicas.

5.3.3.1. Para propostas em nome de Pessoas Jurídicas o cadastro no SISET é feito por uma Pessoa Física, podendo ser o representante legal da empresa, mediante o cadastramento de seu CPF no referido sistema de autenticação.

5.3.4. Caso o cliente já tenha feito o cadastramento no SISET anteriormente, basta informar a Identificação do Usuário (CPF) > informar que não é um robô e clicar em próximo > clicar em receber código de validação > verificar no e-mail cadastrado o código de validação > digitar código recebido > informar a senha.

5.3.5. Caso haja dificuldades com esse acesso ou a necessidade de regularização do Login CAIXA no SISET, o cliente deve se dirigir a uma agência da CAIXA, com documento de identificação válido e com foto. Na agência, informa que precisa de alteração ou desbloqueio no LOGIN.CAIXA/SISET.

5.3.6. A senha de acesso é pessoal e intransferível e requer sigilo absoluto. Desta forma, cabe ao usuário cadastrado o dever de cautela e manutenção do sigilo dessa informação, sendo vedado seu fornecimento a terceiros, sob pena de ser responsabilizado pelo uso inadequado.

5.3.7. Para alterar uma senha em caso de esquecimento, o usuário acessa o ambiente do Login CAIXA e clica na opção “Esqueceu sua senha?”.

5.3.7.1. Ao clicar na opção “Esqueceu sua senha?” é solicitado o número do CPF do usuário para o recebimento de instruções sobre como criar uma nova senha.

5.3.8. Em caso de dúvidas sobre o cadastramento ou senha de acesso ao Login CAIXA, clicar na opção “Preciso de ajuda”.

5.4. Após o cadastramento ou identificação do usuário no Login CAIXA/SISET, o cliente acessa a área restrita do Portal Imóveis CAIXA.

5.5. Dados cadastrais

5.5.1. Caso o cliente seja o próprio proponente ou representante legal de PJ e seja o primeiro acesso à área restrita de disputa, é necessário preencher seus dados cadastrais e de seu cônjuge (se houver), na opção "Dados Cadastrais" > Sou o proponente (Pessoa física).

5.5.2. Os dados cadastrais não devem conter caracteres especiais tais como "ç ~ ", . acento (´ º º) e não devem divergir das informações prestadas no Login CAIXA/SISET.

5.5.3. Caso seja Representante legal de Pessoas Jurídica, e já tenha preenchido seus dados cadastrais como Pessoa Física, deve-se clicar novamente na opção "Dados Cadastrais" > Sou o representante (Leiloeiro, Corretor, imobiliária ou Representante legal) e preencher os dados cadastrais da pessoa representada, que pode ser PF ou PJ.

5.5.4. O Representante legal de Pessoas Jurídica, que será identificado no cadastro como "sócio responsável", pode ser um terceiro designado em assembleia pelos sócios da empresa. Não há necessidade de ser um dos sócios da empresa.

5.5.5. No caso de propostas em nome de Pessoas Jurídicas apresentada por Leiloeiro é necessário preencher, além dos dados da PJ, também os dados cadastrais Pessoa Física do Representante legal da Pessoa Jurídica.

5.5.6. A atualização dos dados cadastrais pode ser feita a qualquer momento, clicando no botão "Dados Cadastrais".

6. DO VALOR MÍNIMO E FORMAS DE PAGAMENTO

6.1. O "Valor Mínimo de Venda" é o menor valor pelo qual um imóvel pode ser vendido, não sendo acatadas propostas inferiores ao mínimo. Consta no campo "Valor de Venda" do [MN, [Anexo II](#)] – Relação de Imóveis.

6.2. Cada imóvel possui suas próprias condições de pagamento, que devem ser verificadas na descrição do imóvel e na página do anúncio do imóvel no Portal Imóveis CAIXA www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, no dia do leilão.

6.2.1. Não são aceitas outras formas de pagamento além das constantes no anúncio do imóvel, no Portal Imóveis CAIXA www.caixa.gov.br/imoveiscaixa.

6.3. Os interessados no financiamento habitacional na modalidade SBPE e/ou utilização do recursos da conta vinculada do FGTS devem comparecer em qualquer agência da CAIXA ou Correspondente Bancário CAIXA (CCA), a fim de conhecer as linhas de financiamento, a disponibilidade do crédito e suas condições específicas de enquadramento, tanto do(s) proponente(s) e/ou grupo familiar quanto do imóvel pretendido, submeter-se à análise de risco, obter a aprovação do crédito e verificar os impedimentos para contratação simultânea de financiamentos ANTES da participação na disputa, a fim de evitar o cancelamento da venda pela não contratação dentro do prazo previsto nesta norma e suas consequências.

6.3.1. O preenchimento dos campos relativos ao financiamento habitacional e/ou FGTS não garante aprovação da operação com tais valores, assim como as condições verificadas quando da análise de crédito, realizada conforme mencionado no item [MN, [6.3](#)], são apenas referenciais, sendo válidas as condições próprias da modalidade de financiamento vigentes na data da contratação.

6.3.2. O proponente pode manter somente 01 (uma) proposta ativa por vez com indicação de utilização de recursos do FGTS, independentemente do imóvel selecionado ou da modalidade de venda adotada pela CAIXA.

6.3.2.1. Caso o proponente registre propostas simultâneas indicando a utilização de FGTS, todas as propostas serão automaticamente convertidas para a modalidade de pagamento à vista com recursos próprios. Nessa situação, o proponente deve efetuar, no prazo de até 2 (dois) dias úteis contados da conversão, o pagamento da diferença necessária para integralizar o valor ofertado em cada uma das propostas apresentadas.

6.3.2.2. O não pagamento integral dos valores devidos dentro do prazo estabelecido acarretará o cancelamento das propostas convertidas e a aplicação das penalidades previstas neste edital, inclusive multa e bloqueio, conforme item [MN, [16](#)].

6.3.2.3. A limitação prevista no item [MN, [6.3.2](#)] tem por finalidade evitar o uso indevido da indicação de FGTS como forma de extensão artificial de prazos, considerando que a utilização desses recursos requer verificação prévia do enquadramento do(s) proponente(s) e do imóvel junto à Agência CAIXA ou Correspondente Bancário CAIXA (CCA), conforme disposto no item [MN, [6.3](#)].

6.3.2.4. A reiteração da conduta prevista neste item pode ensejar a aplicação de medidas adicionais previstas no item [MN, [16](#)], inclusive bloqueio provisório ou definitivo, conforme avaliação da CAIXA.

6.4. Após a apuração do proponente classificado, não está autorizada a alteração do valor global da Proposta de Aquisição, tampouco é permitido que os recursos próprios sejam inferiores a 5% do valor total da proposta, exceto nos casos de convênio com a CAIXA, quando pode ser dispensado o pagamento da entrada, respeitadas as condições de enquadramento do proponente e do imóvel.

6.5. Recursos próprios: Valor ofertado em moeda nacional corrente.

6.5.1. A título de entrada, exige-se o pagamento em recursos próprios, de pelo menos 5% do valor total da proposta, mesmo nos casos de utilização de FGTS ou de crédito habitacional na modalidade SBPE, ainda que a análise de risco autorize a concessão de 100% de financiamento.

6.5.2. A entrada de 5%, paga através de boleto [MN, [13](#)], é obrigatória para qualquer imóvel, exceto em eventos promocionais ou nos casos de convênio com a CAIXA, quando pode ser dispensada a entrada e autorizado o pagamento 100%, respeitadas as condições de enquadramento do proponente e do imóvel.

6.6. FGTS: Valor ofertado com utilização de recursos vinculados à conta do FGTS (Fundo de Garantia por Tempo de Serviço), que deve ser de titularidade do proponente e/ou do coobrigado registrados na proposta.

6.6.1. A utilização dos recursos vinculados ao FGTS está condicionada a:

- Informação contida na página do imóvel, conforme item [MN, [6.2](#)].
- Verificação prévia quanto à possibilidade de utilização dos recursos do FGTS no imóvel pretendido.
- Cumprimento das regras estabelecidas pelo conselho curador do FGTS e legislação vigente, para uso de recursos oriundos do FGTS.

6.7. Financiamento: Recursos oriundos de empréstimo habitacional em operação realizada com a CAIXA.

6.7.1. A utilização de recursos oriundos de financiamento habitacional está condicionada a:

- Informação contida na página de anúncio do imóvel, no Portal Imóveis CAIXA www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, conforme [MN, [6.2](#)].
- Aprovação na análise de risco de crédito para os proponentes e/ou coobrigados.
- O(s) contratante(s) deve(m) ser Pessoa Física.
- Disponibilidade de orçamento da linha de crédito.

6.7.2. Caso o proponente faça jus ao subsídio verificado no simulador habitacional CAIXA, este valor deve compor o valor total da operação de crédito (valor financiamento + subsídio).

7. DA APURAÇÃO DA PROPOSTA VENCEDORA

7.1. É considerada proposta válida aquela que tiver valor igual ou superior ao valor mínimo de venda informado no [MN, [Anexo II](#)].

7.2. A proposta é considerada vencedora aquela que resultar no maior valor acima do valor mínimo de venda e que efetuar o pagamento da comissão do leiloeiro, conforme, item [MN, [8.1](#)].

7.3. Caso não haja pagamento da comissão do leiloeiro dentro do prazo estabelecido, configurando desistência do primeiro classificado [MN, [15.1](#)] e desclassificação, o leiloeiro convoca o proponente imediatamente subsequente na ordem de classificação, desde que haja proposta válida, mantendo-se os demais termos desse Edital.

7.3.1. A ordem de classificação para fins de convocação considera a proposta válida de maior valor ofertado por cada proponente.

7.3.2. A desclassificação do maior lance ofertado automaticamente desabilita o proponente da opção de compra do imóvel.

7.3.3. Caso todos os proponentes com propostas válidas desistam da aquisição, o resultado é considerado negativo para o item.

8. DOS PAGAMENTOS NO ATO DA SESSÃO DE LANCES

8.1. O proponente classificado paga, no ato da sessão de lances, o valor da comissão do leiloeiro, correspondente a 5% do valor total da proposta vencedora.

8.1.1. Na modalidade internet, o pagamento da comissão é realizado conforme orientação no site do leiloeiro [MN, [1.3](#)].

8.1.2. O valor da comissão do leiloeiro NÃO COMPÕE o valor do lance ofertado.

8.1.3. O não pagamento da comissão do leiloeiro pode implicar ao proponente as penalidades da Lei, que prevê, no caso de inadimplência, a denúncia criminal e a execução judicial contra ele.

8.1.4. O proponente classificado que não efetuar o pagamento da comissão do leiloeiro no ato da sessão fica impedido de participar de leilões realizados pela CAIXA, sendo passível de aplicação de penalidade [MN, [16](#)].

8.2. O leiloeiro cadastra a proposta como à vista com recursos próprios (100%), cabendo ao proponente classificado alterar a forma de pagamento na proposta, conforme mencionado no item [MN, [11](#)].

8.2.1. A ausência da alteração da proposta citada no item acima, no prazo exigido, enseja na aceitação do pagamento 100% à vista com recursos próprios.

9. DA ATA DO CERTAME

9.1. A ata do certame é elaborada pelo leiloeiro, contendo, para cada imóvel, o valor da proposta vencedora e dados do proponente classificado (devendo obrigatoriamente conter nome, CPF), bem como demais acontecimentos relevantes, devendo ser entregue à CAIXA, no prazo de 02 (dois) dias úteis, a contar da data de realização da disputa.

9.2. Ao participar de procedimento licitatório, o proponente classificado consente em incluir seus dados na ata.

9.3. A ata informa a não ocorrência de proposta válida para o imóvel, se for o caso.

10. DA HOMOLOGAÇÃO E DA DIVULGAÇÃO DO RESULTADO FINAL

10.1. A homologação do resultado é efetuada pela Comissão Permanente de Alienação, baseada nas informações constantes na ata do certame e o resultado oficial da Licitação Aberta é divulgado no portal www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, na seção “Resultado das Licitações”.

11. DA ALTERAÇÃO DA PROPOSTA

11.1. Após a homologação e divulgação do resultado, o proponente classificado acessa o portal www.caixa.gov.br/imoveiscaixa > botão “Busque seu imóvel” > botão “Meus Resultados” para:

- Efetuar cadastro no Portal Imóveis CAIXA para acessar a área do cliente, conforme item [MN, 5].
- Se Pessoa Jurídica, efetuar cadastro da empresa Portal Imóveis CAIXA na condição de representante, conforme item [MN, 5.5.3];
- Promover a alteração da forma de pagamento, se for de seu interesse e desde que atendidas as condições de pagamento próprias do imóvel (na opção “Meus Resultados” > Identificar a proposta que necessita de alteração > Clicar no botão “Alterar proposta”);
- Selecionar a agência de contratação;
- Incluir demais compradores coobrigados, se for o caso;
- Indicar a imobiliária/corretor credenciado para assessoramento, conforme item [MN, 12];
- Imprimir o boleto para pagamento [MN, 13].

11.2. A ausência da alteração da proposta citada no terceiro marcador do item [MN, 11.1.1], no prazo exigido, enseja na aceitação da proposta à vista.

11.3. Após o pagamento do boleto, não é permitida a alteração da proposta para redução da parte em recursos próprios.

11.4. Não é possível alteração do nome do proponente principal, tampouco sua exclusão.

11.5. Todos os proponentes e cônjuges, se houver, devem ser informados na proposta.

12. DO ASSESSORAMENTO POR CREDENCIADO CAIXA

12.1. Pensando na melhor experiência de compra para o cliente, a CAIXA criou o serviço de assessoramento, prestado por imobiliárias/corretores credenciados, com custo pago exclusivamente pela CAIXA.

12.2. Após a divulgação do resultado final, o proponente classificado deve obrigatoriamente selecionar no portal www.caixa.gov.br/imoveiscaixa > botão “Busque seu imóvel” > botão “Minhas Disputas”, uma imobiliária credenciada para realização dos serviços de assessoramento de venda, sendo apresentadas as opções por Município, vinculação negocial e Estado (UF).

12.2.1. O proponente classificado seleciona a imobiliária/corretor credenciado antes da realização do pagamento da parte em recursos próprios, uma vez que não é possível a geração do boleto para pagamento e continuidade do processo de aquisição do imóvel, sem que essa escolha seja realizada.

12.3. A imobiliária/corretor indicado pelo cliente para prestação do serviço de assessoramento recebe e-mail da CAIXA, comunicando sua indicação, devendo entrar em contato com o proponente classificado para início do atendimento, no prazo de até 24 horas a partir do recebimento da informação.

12.4. Compete à imobiliária/corretor selecionado pelo proponente orientar quanto ao preço, condições e prazos de pagamento, utilização de FGTS e demais esclarecimentos necessários, conforme lista dos serviços disponível no [MN, Anexo III] e no Portal www.caixa.gov.br/imoveiscaixa.

12.5. A empresa credenciada busca solucionar as questões apresentadas pelo cliente, acompanha o processo de contratação em todas as etapas e aciona a CAIXA quando necessário, de modo que a comunicação atende ao seguinte fluxo: CLIENTE > CORRETOR/IMOBILIÁRIA CREDENCIADA > CAIXA.

13. DO PAGAMENTO

13.1. O proponente classificado tem o prazo máximo de 2 (dois) dias úteis, contados a partir da data da homologação da proposta, para cumprir as exigências do item [MN, [11.1](#)] e efetuar o pagamento do boleto referente a parte ofertada em recursos próprios e registrada na proposta.

13.1.1. O boleto é obtido no portal www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, opção “Meus Resultados”, após divulgação do resultado homologado.

13.1.2. O boleto pode ser pago nos diferentes canais disponibilizados pela CAIXA (Internet Banking, ATM, etc.) e em outras instituições financeiras, não sendo permitido o pagamento do boleto por meio de cheque.

13.1.3. No caso de pagamento 100% com recurso próprio, exclusivamente para propostas acima de R\$ 500 mil, além do prazo de 2 dias úteis para pagamento do primeiro boleto (5% do valor total da proposta), para pagamento do valor remanescente (95% do valor total da proposta), ficam autorizados os seguintes prazos de pagamento, contados a partir da data da homologação da proposta:

- De R\$ 500.000,01 a R\$ 1.000.000,00: Até 30 dias corridos: pagamento do segundo boleto, quitando o valor restante.
- De R\$ 1.000.000,01 a R\$ 2.000.000,00: Até 45 dias corridos: pagamento do segundo boleto, quitando o valor restante.
- De R\$ 2.000.000,01 a R\$ 5.000.000,00: Até 60 dias corridos: pagamento do segundo boleto, quitando o valor restante.
- De R\$ 5.000.000,01 a R\$ 10.000.000,00: Até 90 dias corridos: pagamento do segundo boleto, quitando o valor restante.
- Acima de R\$ 10.000.000,00: Até 120 dias corridos: pagamento do segundo boleto, quitando o valor restante.

13.1.3.1. Para todas as situações descritas no item [MN, [13.1.3](#)], o adquirente solicita à ceven@caixa.gov.br a geração do boleto de 5%. Somente após retorno da CEVEN a respeito da geração do boleto é que o proponente classificado acessa www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, opção “Meus Resultados” para emití-lo.

13.1.3.2. Cabe ao adquirente acompanhar o prazo e solicitar o boleto complementar à ceven@caixa.gov.br. O não cumprimento dos prazos estabelecidos implicar em cancelamento da proposta, com aplicação das penalidades previstas nesse regramento [MN, [16](#)].

14. DA CONTRATAÇÃO

14.1. O processo de contratação inicia após o pagamento do boleto [MN, [13.1](#)].

14.2. O prazo para assinatura do contrato de compra e venda (escritura pública ou contrato de financiamento habitacional) é de até 30 (trinta) dias corridos, contados da divulgação do resultado homologado.

14.2.1. O prazo de até 30 dias deve ser cumprido ainda que haja falta de dotação orçamentária para determinada linha de financiamento ou outras situações adversas que não estão sob gestão da CAIXA.

14.2.2. O prazo de até 30 dias para assinatura do contrato de compra e venda deve ser respeitado e cumprido para cada um dos imóveis adquiridos, inclusive nos casos em que o proponente apresenta propostas de compra para mais de um imóvel, simultaneamente, com previsão de utilização de financiamento habitacional, devendo ser verificadas, antecipadamente, as condições previstas no item [MN, [6.3](#)].

14.2.3. A contratação não finalizada no prazo de até 30 dias pode resultar em penalidades [MN, [16](#)] e cancelamento da venda, quando o atraso for ocasionado pelo proponente classificado ou pelo não cumprimento das condições estabelecidas neste edital.

14.2.4. Para alterar o canal de contratação (CCA ou agência) a agência abre solicitação via ATENDE. Não é possível ao proponente fazer esta alteração na proposta através do portal www.caixa.gov.br/imoveiscaixa.

14.3. Após a assinatura do contrato de compra e venda (escritura pública ou contrato de financiamento habitacional), conforme [MN, [14.4](#)] e [MN, [14.5](#)], o novo proprietário transfere a propriedade do imóvel junto ao cartório de registro de imóveis e efetua o pagamento de impostos e taxas incidentes.

14.3.1. O ITBI/ITVI deve ser pago integralmente à vista, mesmo que o Município/GDF autorize o parcelamento do imposto.

14.3.2. O processo fica concluído com a entrega à CAIXA (ceven@caixa.gov.br), nas vendas à vista, à agência de contratação, nas vendas com financiamento habitacional ou com uso do saldo do FGTS:

- matrícula/certidão do imóvel contendo o efetivo registro da transferência da propriedade em favor do novo proprietário (proponente classificado);
- comprovante de pagamento do ITBI/ITIV e do laudêmio, se houver;
- Certidão de Dados Cadastrais emitida pela Prefeitura, constando a transferência de titularidade no cadastro do IPTU ou ITR (se imóvel rural), SPU ou qualquer outro Senhorio, para os imóveis com manutenção do regime enfiteutico.

14.3.3. A não apresentação da matrícula, com o registro da transferência da propriedade para o comprador, no prazo de 60 (sessenta) dias após a integralização do pagamento, pode ocasionar o distrato da venda e/ou a proposição de ação judicial para o cumprimento da obrigação, exceto nas situações que dependerem da CAIXA.

14.4. Contratação com pagamento à vista sem utilização de recursos do FGTS.

14.4.1. No prazo de até 10 (dez) dias corridos, contados do pagamento da parte em recursos próprios, a CAIXA encaminha e-mail, com orientações para escrituração, ao proponente classificado, imobiliária/corretor vinculado e à agência de contratação escolhida na proposta.

14.4.2. O proponente classificado contrata um tabelião público para lavratura da escritura de compra e venda, confeccionada conforme modelo fornecido pela CAIXA.

14.4.3. Lavrada a escritura, o proponente classificado retorna à agência de contratação para assinatura e dar sequência, conforme item [MN, [14.3](#)].

14.5. Contratação com pagamento utilizando Financiamento Habitacional e/ou recursos do FGTS.

14.5.1. No prazo de até 3 (três) dias úteis, contados do pagamento do boleto, o proponente classificado se apresenta à agência de contratação ou CCA para apresentação de documentos pessoais, o comprovante de pagamento do boleto e a proposta de aquisição, obtida no portal www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, na opção "Meus Resultados".

14.5.2. Concluído o processo de análise, o proponente classificado é convocado pela agência de contratação ou pelo CCA para assinatura do contrato e dar sequência, conforme item [MN, [14.3](#)].

14.6. Das assinaturas de documentos, contratos e/ou escrituras

14.6.1. Os documentos que exigem assinatura (contratos e/ou escrituras) podem ser assinados na forma física ou digital, conforme orientado pela CAIXA.

15. DA DESISTÊNCIA

15.1. A desistência é caracterizada nas situações de:

- não pagamento da comissão do leiloeiro, conforme item [MN, [7.3](#)]
- tendo efetuado o pagamento da comissão do leiloeiro, não houver o pagamento do boleto, referente a parte ofertada em recursos próprios, dentro do prazo de vencimento.

15.2. No caso de desistência, o proponente classificado fica sujeito à aplicação das penalidades previstas no [MN, [16](#)], bem como as penalidades legais, no caso de não pagamento da comissão do leiloeiro.

16. DAS PENALIDADES

16.1. A multa e o bloqueio são as penalidades previstas, contudo outras penalidades podem ser aplicadas em conformidade com a legislação vigente.

Multa

16.2. Após o pagamento do boleto, é retido, a título de multa, o valor equivalente a 5% do valor total da proposta, nos casos de:

- Desistência;
- Não cumprimento do prazo para comparecimento;
- Não cumprimento do prazo para pagamento do valor da entrada ou total, se venda à vista;
- Não enquadramento para utilização dos recursos da conta vinculada do FGTS, se for o caso;
- Não formalização da venda no prazo estabelecido, por motivos ocasionados pelo proponente classificado, inclusive restrições cadastrais;
- Descumprimento de quaisquer outras condições estabelecidas no presente edital.

16.2.1. Nas situações descritas acima, não há devolução do valor pago a título de comissão de leiloeiro.

16.2.2. O restante do valor pago é devolvido sem correção monetária.

Bloqueio

16.3. No bloqueio, o cliente fica impedido de participar do processo de aquisição de imóveis AMV, por tempo indeterminado, pelos seguintes motivos:

- não cumprimento do prazo para pagamento da comissão do leiloeiro;
- não cumprimento do prazo para pagamento do boleto;
- Desistência da contratação.

16.3.1. O cliente suspenso solicita o desbloqueio entrando em contato com a CEVEN, que analisa a situação e, caso deferida, reativa o cadastro.

16.3.2. O bloqueio definitivo ocorre no caso de reiteradas desistências ou não cumprimento dos prazos de pagamento e quando for identificado envolvimento do proponente em fraude na contratação.

17. DOS DÉBITOS E PENDÊNCIAS DO IMÓVEL

17.1. O comprador declara-se ciente de que o imóvel pode ter dívidas como impostos (ex: IPTU) e taxas de condomínio, além de outras pendências.

17.2. Cada imóvel possui regras específicas quanto ao responsável pelo pagamento de despesas de natureza *propter rem*, que variam conforme a estratégia da CAIXA.

17.2.1. As informações de pagamento de despesas *propter rem* estão descritas na página do anúncio do imóvel, no Portal Imóveis CAIXA www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, conforme segue:

- Tributos: O comprador paga integralmente a dívida tributária;
- Condomínio: O comprador paga até 10% do Valor de Avaliação do imóvel (valor disponível para consulta na página do anúncio do imóvel, no Portal Imóveis CAIXA www.caixa.gov.br/imoveiscaixa) e a CAIXA paga o que exceder esse limite;

17.2.1.1. Caso a informação esteja omissa no anúncio do imóvel no Portal Imóveis CAIXA www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, o condomínio será pago integralmente pela CAIXA, observadas as condições previstas neste edital.

17.3. Quando o anúncio do imóvel no Portal Imóveis CAIXA www.caixa.gov.br/imoveiscaixa indicar que as despesas vinculadas ao imóvel (tributos e condomínio) são de responsabilidade do comprador, total ou parcialmente, cabe exclusivamente a ele identificar e quitar esses débitos.

17.4. Para que a CAIXA realize qualquer pagamento de despesas, é necessário que o corretor ou o comprador envie toda a documentação corretamente, por meio do Atender Habitação (<https://atenderhabitacao.caixa.gov.br>), conforme orientações no [MN, [Anexo IV](#)], dentro do prazo estabelecido, e em conformidade com todas as condições previstas nesta norma.

17.4.1. Os documentos comprobatórios dos débitos devem ser enviados em até 60 dias após a data da proposta.

17.4.2. Após a análise e aprovação da documentação pela CAIXA, o corretor ou assessor deve encaminhar o boleto referente à despesa para pagamento parcial ou integral, conforme a regra informada no anúncio do imóvel, no Portal Imóveis CAIXA www.caixa.gov.br/imoveiscaixa.

17.4.3. O boleto referente à despesa deve ser enviado com prazo de vencimento de 20 dias da data do envio da solicitação.

17.4.4. O prazo para pagamento dos débitos cuja responsabilidade seja integral ou parcial da CAIXA é de até 120 (cento e vinte) dias, contados a partir do recebimento de toda a documentação comprobatória exigida.

17.5. Na composição da dívida, não são consideradas as despesas *propter rem* que estejam prescritas ou cujo fato gerador tenha ocorrido após a data de assinatura do contrato de financiamento ou após a data de quitação integral da compra, no caso de aquisição à vista.

17.5.1. É responsabilidade do proponente classificado em conjunto com o corretor, se for o caso, a solicitação de baixa dos débitos prescritos condominiais e débitos vencidos há mais de 5 anos.

17.5.2. A existência de débitos pendentes pode ocasionar diversas consequências, tais como: dificuldade temporária para a finalização do registro da transferência de propriedade junto ao Cartório de Registro de Imóveis, impedimento temporário de participação em assembleias condominiais, bem como eventual execução fiscal. A CAIXA não se responsabiliza por qualquer ressarcimento de valores pagos a título de prestações ou juros de financiamento até a finalização do registro.

17.5.3. Não são acatados pedidos de ressarcimento referentes a pagamentos de débitos efetuados pelo proponente classificado ou por terceiros, salvo se previamente e formalmente autorizados pela CEMAB.

17.6. Na hipótese do proponente classificado ser o ocupante e/ou o ex-mutuário e/ou parente direto, até o terceiro grau civil (pais, filhos, avós, netos, bisavós e bisnetos), do ex-mutuário do imóvel, são de sua responsabilidade as despesas vencidas e vincendas com IPTU, condomínio, água, esgoto, foro, laudêmio e demais tarifas, taxas ou qualquer outro tributo incidente sobre o imóvel. Nesse caso, deve, ainda, ressarcir à CAIXA eventuais valores por ela pagos a esse título, como condição prévia à concretização da venda dentro do prazo regulamentar.

17.7. DÉBITOS CONDOMÍNIO PRIVADO

17.7.1. Nas situações previstas de pagamento da dívida condominial de forma integral ou parcial, a CAIXA reserva-se o direito de analisar a viabilidade de prosseguir com a negociação administrativa dos débitos ou recorrer a via judicial para evitar cobranças abusivas.

17.7.2. No caso de imóveis localizados em loteamento/condomínio gerido por associações, a Caixa somente efetua o pagamento da dívida condominial, integral ou parcial, desde que os débitos sejam posteriores ao registro do ato constitutivo da associação junto à matrícula do imóvel, conforme previsto na Lei n.º 13.465/2017.

17.7.3. Não são aceitos pedidos de pagamentos de débitos anteriores ao registro, ainda que a associação alegue que o antigo proprietário tenha realizado adesão, por entender que a ausência de tal registro não torna tal adesão exigível de terceiros.

18. RESPONSABILIDADES DO PROPONENTE/COMPRADOR

18.1. É responsabilidade do cliente interessado em adquirir imóveis CAIXA:

18.1.1. Averiguar o estado de ocupação e conservação do imóvel, antes da apresentação da proposta.

18.1.2. Conferir as informações disponibilizadas na descrição do imóvel.

18.1.3. Emitir, às suas expensas, matrícula atualizada e certidão de ônus do imóvel, a fim de verificar a existência averbações de ônus (hipotecas, penhoras, entre outros), ações judiciais e outras restrições quanto a propriedade do imóvel.

18.1.4. Analisar os riscos decorrentes das averbações de ônus eventualmente existentes, bem como certificar-se previamente de todas as providências e respectivos custos para esse(s) cancelamento(s), e os riscos relacionados a estes procedimentos.

18.1.5. Verificar, no anúncio do imóvel no Portal Imóveis CAIXA, as condições de pagamento de débitos (tributos e condomínio) e concordar com as condições apresentadas ao realizar a proposta.

18.1.6. Para imóveis localizados no Município de São Paulo, verificar quanto ao enquadramento do imóvel em Habitação de Interesse Social (HIS) ou Habitação de Mercado Popular (HMP), bem como a apuração de eventuais restrições, exigências ou obrigações decorrentes dessa classificação. A aquisição e uso dessas tipologias estão sujeitos aos critérios de renda estabelecidos para cada categoria, conforme previsto na Lei Municipal nº 16.050, de 31 de julho de 2014.

18.2. É responsabilidade do proponente classificado/comprador:

18.2.1. Realizar o cadastramento no portal www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, conforme item [MN, 5] e subitens;

18.2.2. Alterar a proposta de aquisição (forma de pagamento, agência de contratação e/ou inclusão de demais compradores), caso seja de seu interesse, conforme item [MN, 11];

18.2.3. Indicar a imobiliária/corretor para assessoramento;

18.2.4. Obter a proposta na área restrita do portal;

18.2.5. Obter o boleto e realizar pagamento, conforme item [MN, 13] e subitens.

18.2.6. Pagar todas as despesas necessárias à lavratura da escritura, tais como taxas, impostos, emolumentos (despesas de ITBI, Laudêmio e resgate de aforamento, taxa de bombeiros), registros e demais encargos que se fizerem necessários.

18.2.7. Pagar as despesas de caráter de consumo pessoal tais como o consumo da unidade/imóvel com água, energia e/ou gás, independentemente se estiver vinculado ao imóvel ou ao CPF/CNPJ de quem contratou.

18.2.8. Obter as guias, declarações e documentos exigíveis, eventuais atualizações cadastrais e averbações em prefeitura e demais órgãos, com o consequente pagamento das despesas envolvidas, conforme item [MN, 17] e subitens.

18.2.9. Adotar as providências e respectivos custos para cancelamento de eventuais ônus sobre o imóvel (abrangendo hipotecas, penhoras, entre outros), inclusive acionando o juízo competente para tal finalidade, se necessário.

18.2.10. Realizar a averbação de leilão negativo, se pendente, mediante documentação disponibilizada pela CAIXA e constante no [MN, Anexo V], bem como realizar o pagamento das taxas incidentes junto ao Registro Geral do Imóvel (RGI).

18.2.11. Obter, às suas expensas, a Certidão de Matrícula contendo o registro da compra e venda (venda à vista com ou sem FGTS ou financiamento), no respectivo cartório de Registro de Imóveis e a Certidão de Dados Cadastrais emitida pela Prefeitura, com os dados da propriedade atualizados.

18.2.12. No caso de imóveis rurais, além das condições acima estabelecidas, compete exclusivamente ao comprador, às suas expensas e sem direito a qualquer indenização ou questionamento de qualquer natureza no futuro: i) Adotar as medidas possessórias necessárias em face de eventuais ocupações declaradas ou clandestinas, incluindo direitos trabalhistas; ii) Providenciar georreferenciamento, além das respectivas aprovações perante o INCRA e demais órgãos pertinentes; iii) Apurar eventual necessidade de promover a demarcação dos imóveis, adotando as medidas judiciais ou extrajudiciais que venham a ser necessárias, incluindo ajustes em geral com os confrontantes e retificação dos registros, se for exigido; iv) Retificar, se necessário, as declarações de exercícios anteriores e cadastros dos imóveis perante a Receita Federal, INCRA e demais órgãos, respondendo por eventuais diferenças ou débitos de ITR ou outros tributos, taxas e encargos que sejam apurados, independente da data de seus fatos geradores; v) Elaborar e entregar as

declarações de ITR, perante a Receita Federal e pagar o Imposto Territorial Rural respectivo; vi) Regularizar/averbar as eventuais edificações perante os Registros de Imóveis e demais órgãos, bem como, servidões de qualquer natureza, inclusive de passagem; vii) Averbar reserva legal de área, elaborando, também, caso necessário, Ato Declaratório Ambiental (ADA) perante o IBAMA; viii) Cientificar-se previamente das exigências e restrições de uso impostas pela legislação e órgãos públicos (municipal, estadual ou federal), aplicáveis aos imóveis, no tocante à restrição de uso, reserva legal, preservação ambiental, saneamento, às quais estará obrigado a respeitar por força da aquisição do imóvel, e ix) Providenciar e/ou regularizar o Cadastro Ambiental Rural – CAR exigido pela Lei 12.651/2012.

19. DA EVICÇÃO DE DIREITO E DO DISTRATO

19.1. Para os imóveis à venda sob este edital recai o risco de evicção de direito, nos termos do art. 447 e seguintes do Código Civil, sendo que, sobrevindo decisão transitada em julgado decretando a anulação do título aquisitivo da CAIXA (Consolidação da Propriedade/Carta de Arrematação e/ou Adjudicação) ou do procedimento de venda (leilão, Venda Online ou Compra Direta), o contrato assinado com o proponente classificado resolver-se-á de pleno direito.

19.2. Sendo identificada a impossibilidade de registro da compra e venda em razão de exigência cartorária insanável que não tenha sido causada pelo proponente, caberá à CAIXA fazer o distrato, a ser formalizado por instrumento similar ao utilizado para contratar a compra e venda.

19.3. Nos casos previstos nos itens [MN, [19.1](#) e [19.2](#)], a CAIXA devolve ao comprador os valores por ele despendidos na presente transação, quais sejam, os valores relativos à aquisição do imóvel, como comissão do leiloeiro, sinal, prestação, ou o valor total, se for o caso, bem como as demais despesas cartorárias, tributárias, condominiais e, ainda, o valor referente às benfeitorias úteis e/ou necessárias realizadas após a data de aquisição do imóvel.

19.3.1. As benfeitorias úteis são aquelas que aumentam ou facilitam o uso do bem, enquanto as necessárias são as que têm por fim conservar o bem ou evitar que se deteriore.

19.3.2. Os valores de eventuais benfeitorias ou manutenção realizadas no imóvel somente são devidos e ressarcidos ao comprador, mediante a apresentação de Notas Fiscais emitidas em nome deste, e respectivos comprovantes de pagamento, de modo a comprovar a realização das despesas e correlacioná-las ao imóvel adquirido.

19.3.3. Nos casos previstos nos itens [MN, [19.1](#) e [19.2](#)], caso o comprador tenha se valido de ação judicial para desocupação do imóvel, ou tenha integrado polo passivo de ações, visando a defesa da propriedade do imóvel adquirido, serão ressarcidos os honorários advocatícios contratuais pactuados e efetivamente pagos, devidamente comprovados por contrato de prestação de serviços advocatícios firmado, nota fiscal emitida em nome do comprador contendo a descrição dos serviços prestados e a identificação do imóvel e respectivo comprovante de pagamento.

19.3.3.1. Os honorários neste caso, ficam limitados a 20% (vinte por cento) do valor da proposta de compra do imóvel, para todas as ações judiciais.

19.3.4. Os valores passíveis de devolução são atualizados monetariamente pela remuneração básica e juros, dos valores mediante aplicação do índice de poupança, conforme cálculo realizado na Calculadora do Cidadão, do Banco Central.

19.4. A evicção e o distrato não gera indenização por perdas e danos.

20. DO TRATAMENTO DE DADOS PESSOAIS

20.1. Em conformidade com a Lei nº.13.709/18 – Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais – e demais normativas aplicáveis sobre proteção de Dados Pessoais, a CAIXA zela pelo direito à privacidade dos titulares de dados pessoais.

20.2. Todo tratamento de dados pessoais realizado pela CAIXA possui uma finalidade definida, justificada e documentada.

20.2.1. No caso da Venda de imóveis da CAIXA, são divulgados apenas os dados necessários para garantir a transparência e publicidade do processo, conforme previsto na legislação.

20.2.2. Os Dados Pessoais fornecidos para aquisição de imóveis da CAIXA são tratados para as seguintes finalidades:

- Dar publicidade do resultado da disputa;
- Viabilizar a aquisição de imóveis CAIXA, com utilização ou não de financiamento habitacional, parcelamento ou saldo conta vinculada de FGTS;
- Realizar comunicação por meio de qualquer canal (telefone, e-mail, SMS, WhatsApp, etc.);
- Arquivar informações, a fim de facilitar os processos de negociação e transações comerciais futuras.

20.3. A CAIXA zela por não usar ou revelar informações sigilosas referentes a seus clientes e usuários, inclusive as constantes nos cadastros sociais e financeiros sob a sua guarda, salvo nos casos previstos na legislação vigente.

20.4. Somente podem enviar proposta, aqueles que preencherem e aceitarem os termos das declarações disponíveis na Proposta de Aquisição.

20.5. Os participantes das disputas devem solicitar formalmente à CAIXA a revogação do consentimento para que a CAIXA realize o tratamento dos Dados Pessoais.

20.5.1. Os participantes das disputas devem estar cientes de que os Dados Pessoais podem ser armazenados, mesmo após o término do tratamento, inclusive após a revogação do consentimento, para cumprimento de obrigação legal ou regulatória.

21. INTEGRIDADE DO SISTEMA

21.1. No caso de disputa aberta na modalidade internet [MN, 4.3], o usuário responde cível e criminalmente pelo uso de equipamento, programa ou procedimento que possa interferir no funcionamento do site do leiloeiro e do portal Imóveis CAIXA.

21.2. A CAIXA não se responsabiliza por eventuais danos ou prejuízos que os usuários venham a ter em razão de problemas técnicos, operacionais ou falhas na conexão, gerados por fatores alheios ao nosso controle, que podem ocorrer e que impeçam a participação no processo de disputas, tendo em vista, que os serviços de acesso à Internet são fornecidos por terceiros.

21.3. Ao participar da disputa na modalidade internet, o interessado assume os riscos oriundos de falhas ou impossibilidades técnicas, não sendo cabível qualquer reclamação a esse respeito.

22. DA VENDA DIRETA

22.1. Os imóveis que não forem vendidos durante a disputa ou imóveis vendidos em que houver desistência do proponente classificado podem ser levados à Venda Online CAIXA, cujas regras estão disponíveis no portal <http://caixa.gov.br/imoveiscaixa>.

22.1.1. Cabe à CAIXA, conforme sua estratégia de venda, a decisão de disponibilizar ou não o imóvel na Venda Online, não havendo qualquer obrigatoriedade pela manutenção do imóvel para venda através dessa modalidade.

23. DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

23.1. O imóvel é vendido exclusivamente ao(s) proponente(s) classificado(s) devidamente identificado(s) no processo de disputa aberta.

23.2. A participação na presente disputa implica na concordância e aceitação de todos os termos e condições deste edital.

23.3. Nenhuma diferença porventura comprovada nas dimensões dos imóveis ou número de cômodos pode ser invocada, a qualquer tempo, como motivo para distrato da compra e venda, compensações ou modificações no preço ou nas condições de pagamento, ficando a sua regularização a cargo do proponente classificado.

23.4. Os imóveis CAIXA ofertados são anunciados com base na certidão de matrícula e Laudo de Avaliação do imóvel emitido por engenheiro credenciados à CAIXA.

23.4.1. Os imóveis são avaliados por situação paradigma, com base na vistoria externa, quando não for possível a vistoria interna. A caracterização interna do imóvel é feita com base na certidão de matrícula e, na sua ausência, com base em aspectos internos de imóveis semelhantes.

23.4.2. O Laudo de Avaliação é protegido por sigilo comercial, conforme os termos dispostos no art.6º, inciso I, do Decreto nº 7.724, de 16/05/2012, que regulamenta o art. 22, da Lei nº 12.527, de 18/11/2011: Lei de Acesso à Informação – LAI e por este motivo, não é possível disponibilizá-lo ao cliente.

23.5. Os imóveis são ofertados à venda como coisa certa e determinada (venda “ad-corpus”), sendo apenas enunciativas as referências a respeito da descrição, da divisão interna e fotos constante da página de cada imóvel, e, são vendidos no estado de ocupação e conservação em que se encontram, ficando a cargo e ônus do comprador a sua desocupação, reformas que ocasionem alterações nas quantidades e/ou dimensões dos cômodos, averbação de áreas e/ou regularização documental, quando for o caso, arcando com as despesas decorrentes.

23.6. A CAIXA não responde por eventuais danos ambientais, desmatamentos não autorizados pelos órgãos reguladores ou, ainda, por contaminação do solo ou subsolo, ocorridos em qualquer tempo.

23.7. Cabe à CAIXA, dentro da sua estratégia de negócio, definir pelo pagamento ou não de débitos de Tributos e Condomínio do imóvel.

23.8. Sobre o imóvel podem pender ação(ões) judicial(is), ainda que esta(s) não esteja(m) informada(s) no anúncio de oferta do imóvel, no Portal Imóveis CAIXA www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, cabendo ao cliente interessado adotar as providências necessárias para averiguar sua existência, bem como os riscos decorrentes de tais ações, antes da apresentação da proposta. Eventuais informações de ações judiciais e pendências informadas no anúncio de oferta do imóvel, no Portal Imóveis CAIXA www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, bem como outras informadas no curso da negociação, tem função colaborativa, uma vez que a responsabilidade de análise e diligência é do cliente interessado.

23.9. Em razão da decisão judicial proferida no processo 0021239-83.2010.4.01.3900, para os ocupantes de imóveis retomados no âmbito do SFH integrantes de "conjuntos habitacionais" no Estado do Pará não há limite de valor de renda familiar, nem de valor de avaliação do imóvel, para a habilitação à aquisição do imóvel ocupado, todavia o ocupante não está dispensado de apresentar documentos e condições (comprovação de renda, aprovação nas análises internas da CAIXA, entre outros) para obtenção de eventual financiamento ou outra linha de crédito para aquisição do imóvel, tampouco será oferecida condição especial para aquisição, devendo a proposta considerar o valor mínimo do bem [MN, [6.1](#)] acrescido das despesas pagas pela CAIXA (informação a ser obtida com a CEVEN).

23.9.1. O ocupante enquadrado nas características acima e interessado em adquirir o imóvel deve entrar em contato com a CEVEN por meio da caixa postal eletrônica ceven@caixa.gov.br, informando contatos pessoais (e-mail e telefone) para comunicações posteriores e tratativas operacionais relacionadas ao possível enquadramento e aquisição.

23.10. A CAIXA não se responsabiliza por quaisquer restrições, exigências, limitações ou obrigações decorrentes do enquadramento do imóvel como Habitação de Interesse Social (HIS) ou Habitação de Mercado Popular (HMP), sendo de inteira e exclusiva responsabilidade do adquirente a apuração e observância das normas legais e urbanísticas aplicáveis, conforme item [MN, [18.1.6](#)].

23.11. A CAIXA não reconhece quaisquer reclamações de terceiros com quem o proponente classificado venha a transacionar os imóveis adquiridos.

23.12. O êxito no processo de disputa aberta não importa necessariamente em proposta de contrato por parte da CAIXA, podendo esta revogá-la em defesa do interesse público ou anulá-la, se nela houver irregularidade, no todo ou em parte, em qualquer fase, de ofício ou mediante provocação, bem como adiá-la.

23.13. Ao seu exclusivo critério, a CAIXA pode a qualquer tempo, retirar os imóveis desta disputa ou da Venda Direta oriunda de disputa fracassada.

23.14. Os clientes pessoa física ou pessoa jurídica, comunicados pela CAIXA à Unidade de Inteligência Financeira, por suspeição de crimes de lavagem de dinheiro e financiamento ao terrorismo, conforme disposto na Lei 9.636/1998, enquadrados nos critérios técnicos de risco, tem o relacionamento negocial encerrado de forma unilateral pela CAIXA.

23.15. Para dirimir quaisquer questões que decorram direta ou indiretamente destas regras, os interessados devem contatar a Centralizadora Nacional Venda de Bens – ceven@caixa.gov.br.

23.16. Para dirimir qualquer questão que decorra direta ou indiretamente deste edital, fica eleito o foro da Sede da Justiça Federal de Pernambuco.

24. CONSTAM DESTES EDITAIS:

[Anexo I](#) – Aviso de Venda;

[Anexo II](#) – Relação de Imóveis;

[Anexo III](#) – Lista de Serviços prestados pela imobiliária credenciada CAIXA

[Anexo IV](#) – Informações ao comprador a respeito de débitos e pendências incidentes sobre os imóveis.

[Anexo V](#) – Documentação e Orientações para averbação de Leilão Negativo.

[Anexo VI](#) – Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda, à Vista, de Imóvel Urbano, com valor inferior a 30 salários-mínimos;

[Anexo VII](#) – Minuta de Escritura Pública de Compra e Venda à Vista.

RECIFE/PE _____, 04 _____ de MAIO _____ de 2026
Local/data

CN MANUTENÇÃO PARA ALIENAÇÃO DE BENS

ANEXO I – AVISO DE VENDA**COMISSÃO PERMANENTE DE ALIENAÇÃO - CPA/CPVE/RE****LICITAÇÃO CAIXA – DISPUTA ABERTA Nº 0008 / 0325**

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, por meio da CEMAB, torna público aos interessados que vende, pela maior oferta, respeitado o valor mínimo de venda, no estado físico e de ocupação em que se encontram os imóveis de sua propriedade, discriminados no Anexo II do edital. O edital de Licitação CAIXA, do qual é parte integrante o presente Aviso de Venda, está à disposição dos interessados de 05.05.2026 a 20.05.2026, no site www.leffaleiloes.com.br no escritório do(a) leiloeiro(a) CATIELE BORGES LEFFA, no endereço R Manoel de Matos Pereira, nº 461, sl 03, Centro, Torres/RS, CEP 95.560-000, telefone (51)3860-0180/51 9730-9997/ 98192-8950(whatsApp), no horário de atendimento das 9h00 às 12h00 e das 13h30 às 17h30, leffa@leffaleiloes.com.br. O Edital estará disponível também no portal www.caixa.gov.br/imoveiscaixa. O certame realizar-se-á em 21.05.2026, 10h, exclusivamente no site do leiloeiro - www.leffaleiloes.com.br. A divulgação do resultado oficial do certame – disputa aberta – é efetuada a partir do dia 26.05.2026, nos mesmos locais onde foi divulgado o edital. Para os imóveis que não acudirem interessados, a CAIXA, a seu exclusivo critério, leva os imóveis à Venda Direta a partir das 10h horas do dia 26/05/2026. Outras informações nos telefones (51)3860-0180/51 9730-9997/ 98192-8950(whatsApp).

Assinatura sob carimbo do Gerente da CEMAB

Nome: Hugo Rafael Alves da Silva

ANEXO II – RELAÇÃO DE IMÓVEIS

Número da Licitação Aberta: 0008 / 0326-CPVE/RE

Estado: AL							
Cidade: MACEIO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
1		RUA ZACARIAS DE AZEVEDO N. 1005-E Apto. 03, BL 05, EDIF GAIVOTA	PRADO	Apartamento, 49,11 m2 de área total, 44,75 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 29227429 Matrícula: 11424 Ofício: 2.	8444408651190	96.346,29	156.000,00
2		RUA MANOEL AFONSO DE MELO N. 2250 Apto. 310, BL-03 RES PLAZA SANTA LUCIA	SANTA LUCIA	Apartamento, 41,48 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 29671155 Matrícula: 208307 Ofício: 1.	8787715915812	131.762,14	218.000,00

Estado: AL							
Cidade: RIO LARGO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
3	RES ERALDO CAVALCANTE	RUA DR. EMILIO DE MAIA N. SN, QD D LT28	RES ERALDO CAVALCANT	Casa, 53,58 m2 de área total, 53,58 m2 de área privativa, 126m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 38247 Matrícula: 23587 Ofício: 2.	8444417508132	65.753,51	114.706,41

Estado: AM							
Cidade: IRANDUBA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
4	LOT NOVA AMAZONAS I	RUA LAGO DO PATO N. 21, ESTRADA CARLOS BRAGA - KM 08 LT 21 QD 31	KM 08	Casa, 52,3 m2 de área total, 52,3 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 19346 Matrícula: 16420 Ofício: 1.	8787710568600	71.654,14	125.000,00

Estado: BA							
Cidade: CAMACARI							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
5	RESIDENCIAL PARQUE SOLAR DAS PALMEIRAS	R. DO BOSQUE N. S/N Apto. 401, BLOCO 18	CATU DE ABRANTES (ABRANTES)	Apartamento, 50,26 m2 de área total, 4,19 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 2032597 Matrícula: 48937 Ofício: 1.	8787706245087	116.651,81	193.000,00
6	COND CITTA NAPOLES	RUA NOVO HORIZONTE N. SN Apto. 102, BL14 BX 108	CATU DE ABRANTES (ABRANTES)	Apartamento, 52,36 m2 de área total, 52,36 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC Emp, sl,	8555519913267	65.201,08	113.742,70

				cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 2000840 Matrícula: 30309 Ofício: 1.			
--	--	--	--	---	--	--	--

Estado: BA							
Cidade: FEIRA DE SANTANA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
7	LOTEAMENTO PARQUE JOSE MARTINS CAMPELO	RUA CAUCAIA N. 129, QD C2 LT 03	CONCEICAO	Casa, 66,6 m2 de área total, 66,6 m2 de área privativa, 100m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01091130744001 Matrícula: 95630 Ofício: 1.	8444416451579	129.948,90	215.000,00
8		RUA AMORIM N. 55 Apto. 203, BL 10	TOMBA	Apartamento, 46,28 m2 de área total, 40,12 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 3072576 Matrícula: 68956 Ofício: 2.	8787714806556	77.622,60	134.000,00

Estado: BA							
Cidade: IBIASSUCE							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
9		RUA PROJETADA 53 N. 00, QD 148, LT 1188	POLO CERÂMICO	Gleba, 23800m2 de área do terreno, Terreno sem benfeitorias. Localização do imóvel foi obtida junto ao Setor de Tributos da Prefeitura de Ibiassucê/BA. Há indícios de contaminação do solo, em virtude da proximidade de indústria cerâmica, a menos de 100 m. IPTU: 01011481188001 Matrícula: 5325 Ofício: 1.	10286269	239.630,18	376.000,00

Estado: BA							
Cidade: SALVADOR							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
10	BELO HORTO	AVENIDA MARTINIANO BONFIM N. 46 Apto. 104, BL 05 02º PAV	RETIRO	Apartamento, 41,89 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 9441212 Matrícula: 119680 Ofício: 3.	8787707679420	113.992,28	188.599,83

Estado: CE							
Cidade: CAUCAIA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
11	COND GRAN VILLAGE CAUCAIA II	RUA 15 DE NOVEMBRO N. 941 Apto. 301, BL 05 TIPO 20 2º PAV	ITAMBE	Apartamento, 59,48 m2 de área total, 44,04 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 02010621283177 Matrícula: 60720 Ofício: 1.	8787716745503	86.063,06	147.000,00

12	RES MILANO	RUA TAMPICO N. 1640 Apto. 102, TIPO B	PARQUE POTIRA (JUREMA)	Apartamento, 53,58 m2 de área total, 50,34 m2 de área privativa, 2 qts, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 03013900364002 Matrícula: 44819 Ofício: 1.	8444421965160	97.778,11	165.000,00
----	------------	---------------------------------------	------------------------	--	---------------	-----------	------------

Estado: CE							
Cidade: CRATO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
13		RUA PROJETADA 05 N. SN, SN, B-420LOT. RESIDENCIAL VISTA DO CARIR	GISELIA PINHEIRO	Terreno, 135m2 de área do terreno. IPTU: 34236 Matrícula: 8170 Ofício: 5.	8444425318983	17.427,32	30.000,00
14		RUA CORONEL LUIZ TEIXEIRA N. 1893	SEMINARIO	Casa, 70 m2 de área total, 70 m2 de área privativa, 140,1m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 10101000300001 Matrícula: 10831 Ofício: 5.	8444404421807	78.556,78	130.000,00

Estado: CE							
Cidade: DOURADO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
15		RUA J N. 185-G, 0	DOURADO	Casa, 66,15 m2 de área privativa, 134,64m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 62288320 Matrícula: 14672 Ofício: 2.	8444428873600	119.673,87	198.000,00

Estado: CE							
Cidade: FORTALEZA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
16		RUA PEDRO WILSON N. 220 Apto. 009, 009PNE, TORRE 01	ITAPERI	Apartamento, 69,07 m2 de área total, 39,03 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 9814540 Matrícula: 97900 Ofício: 6.	8787717084977	100.741,08	170.000,00
17	VILLE DE MARSEILLE	RUA 101 N. 420 Apto. 403, TORRE 03 4º PAVIMENTO	NOVO MONDUBIM	Apartamento, 75,28 m2 de área total, 38,66 m2 de área privativa. IPTU: 9842365 Matrícula: 97384 Ofício: 6.	8787717771109	87.819,45	150.000,00
18	VILLE DE MARSEILLE	RUA 101 N. 420 Apto. 005, TORRE 05 TÉRREO	NOVO MONDUBIM	Apartamento, 75,08 m2 de área total, 38,56 m2 de área privativa. IPTU: 9841113 Matrícula: 97475 Ofício: 6.	8787718424330	87.819,45	150.000,00

19	RESIDENCIAL MONTE REAL	RUA 08H N. 201 Apto. 101, BL B BX 98 LT 01A QD 06	PREFEITO JOSE WALTER	Apartamento, 69,25 m2 de área total, 52,66 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 8533750 Matrícula: 69893 Ofício: 6.	8787701393037	106.667,03	180.000,00
20	RES MONTERREI	RUA 08H N. 255 Apto. 101, BL D TIPO A BX 01	PREFEITO JOSE WALTER	Apartamento, 52,66 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU: 8551081 Matrícula: 65744 Ofício: 6.	8555537610955	145.619,82	237.822,55
21		RUA MARIA MAIA N. 19 Apto. 301, BL B BX 51	SIQUEIRA	Apartamento, 65,71 m2 de área total, 44,83 m2 de área privativa, qt, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 9224025 Matrícula: 102065 Ofício: 3.	8787710308535	75.305,50	130.000,00

Estado: CE							
Cidade: HORIZONTE							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
22		RUA JOSÉ DOMINGOS DE MOURA N. 50, CASA A	BUENOS AIRES	Casa, 75,4 m2 de área total, 75,4 m2 de área privativa, 371,25m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 62271849 Matrícula: 8265 Ofício: 2.	8444415913420	97.778,11	165.000,00
23	RESIDENCIAL PRISMA - DRACENA	RUA TURQUIA N. 76-H	VERTENTE	Casa, 66,15 m2 de área total, 66,15 m2 de área privativa, 116,5m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 62288931 Matrícula: 15501 Ofício: 2.	8444433328933	95.407,73	161.000,00

Estado: CE							
Cidade: MARACANAU							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
24	COND RES FORTE VERSALHES	RUA LUIS GONZAGA DOS SANTOS N. 555 Apto. 104, BL 15 1º PAV	BOA ESPERANCA	Apartamento, 51,13 m2 de área total, 40,82 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 262202 Matrícula: 27993 Ofício: 2.	8787713789429	106.667,03	180.000,00
25	LOT PARQUE LUZARDO VIANA	RUA POMPEU FERREIRA DA PONTE N. 233, B	LUZARDO VIANA	Casa, 84,15 m2 de área total, 84,15 m2 de área privativa, 280m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, 2 sls, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 222963 Matrícula: 15419 Ofício: 2.	8555533964515	129.948,90	215.000,00

26	COND APE PAJUCARA	RUA LUIS GONZAGA DOS SANTOS N. 135 Apto. 308, BL G	PAJUCARA	Apartamento, 67,86 m2 de área total, 48,14 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 263037 Matrícula: 29159 Ofício: 2.	8787709234558	84.306,67	144.000,00
----	-------------------	--	----------	--	---------------	-----------	------------

Estado: CE							
Cidade: PACAJUS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
27		RUA PEDRO DIAS N. 350	PEDRA BRANCA	Casa, 89,38 m2 de área total, 89,38 m2 de área privativa, 180,23m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 115271 Matrícula: 10288 Ofício: 2.	8444428493085	120.882,70	200.000,00

Estado: CE							
Cidade: SAO GONCALO DO AMARANTE							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
28	LOT LAGUNA ECOPARK	RUA A N. 70, 70, 050167	CENTRO	Casa, 54,3 m2 de área total, 54,3 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 1 vaga de garagem. IPTU: 108474 Matrícula: 7385 Ofício: 2.	8787715840340	78.201,87	135.000,00

Estado: DF							
Cidade: CEILANDIA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
29		QNP 13 N. SN, CJ C LT13	CEILANDIA NORTE	Casa, 252,41 m2 de área total, 252,41 m2 de área privativa, 135m2 de área do terreno, 5 qts, 2 a.serve, 3 WCs, 3 sls, 2 vagas de garagem. IPTU: 30627427 Matrícula: 20815 Ofício: 6.	8444409770141	356.896,01	560.000,00

Estado: ES							
Cidade: LINHARES							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
30	COND CLUBE VISTA DA LAGOA	AVENIDA HENRIQUE GABURRO N. 100 Apto. 304, BL 03 BX 28	SAO JOSE	Apartamento, 59,27 m2 de área total, 48,02 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 002787530 Matrícula: 47315 Ofício: 1.	8555538968829	117.860,63	195.000,00

Estado: ES							
Cidade: VITORIA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
31	EDIFICIO BANCO COMERCIO E INDUSTRIA	AVENIDA JERONIMO	CENTRO	Loja, 1202 m2 de área privativa, Na matricula numeração do prédio consta como 130.	10140908	315.813,92	626.700,00

		MONTEIRO N. 126		Regularização por conta do adquirente. Imóvel comercial com um subsolo de área 341m², térreo com área de 427m² e sobreloja de 434m². IPTU: 01010060088001 Matrícula: 48072 Ofício: 01.			
--	--	--------------------	--	--	--	--	--

Estado: GO							
Cidade: AGUAS LINDAS DE GOIAS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
32	COND RES ALYNE	QUADRA 06 N. 0, LT 06, RUA DOIS, SOBRADO 10	JARDIM AGUAS LINDAS	Sobrado, 69,98 m2 de área total, 69,98 m2 de área privativa, 107,49m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, lavabo, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 199000060000610 Matrícula: 83285 Ofício: 1.	8444425710271	84.306,67	144.000,00
33		RUA CASTANHEIRA N. SN, LT 08 QD 15	JARDIM SANTA LUCIA	Casa, 60,7 m2 de área total, 60,7 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 45261 Matrícula: 58219 Ofício: 1.	8444412306728	94.222,54	159.000,00
34		QUADRA B 4 N. 408, LT 08-C CASA 05	MANSOES POR DO SOL	Casa, 57,29 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 01012000B4008C Matrícula: 48579 Ofício: 1.	8444402485107	81.964,82	140.000,00
35		RUA 32 N. SN Apto. 101, LT 09 Q C37 TERREO	MANSOES VILLAGE	Apartamento, 80,35 m2 de área total, 73,38 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0100600C37 Matrícula: 93188 Ofício: 1.	8444426590997	120.278,29	199.000,00

Estado: GO							
Cidade: ANAPOLIS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
36		AVENIDA PATRIARCA N. 1070 Apto. 401, BL 03 ÁREA 800	JARDIM EUROPA I E II	Apartamento, 84,71 m2 de área total, 40,95 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1014730475045 Matrícula: 110231 Ofício: 2.	8787716055701	129.042,28	213.500,00
37		RUA JOSE DO PATROCINIO N. 0, QD-02, L- 14	JARDIM VERA CRUZ	Casa, 79,5 m2 de área privativa, 276,8m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 2030090336000 Matrícula: 80884 Ofício: 2.	8444404635432	135.993,04	225.000,00

Estado: GO							
Cidade: BURITI DE GOIAS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
38		AVENIDA DEP SOLON AMARAL N. 0, LT01 QD36	SERRA DOURADA	Casa, 168,79 m2 de área privativa, 266,21m2 de área do terreno, 3 qts, 2 varandas, a.serv, 2 WCs, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 4090 Matrícula: 1072 Ofício: 1.	1444402421712	130.290,62	207.000,00

Estado: GO							
Cidade: CAIAPONIA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
39		RUA ISABEL RODRIGUES MARTINS N. 97, QD 06 LT 09	SETOR AEROPORT	Prédio, 78,74 m2 de área privativa. IPTU: 147230010080006000900000000 Matrícula: 11967 Ofício: 1.	8444401754260	123.996,39	197.000,00

Estado: GO							
Cidade: CALDAS NOVAS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
40		RUA 3 N. 1449, CS 18-B (LT 18, QD 16)	JARDIM ESMERALDA	Casa, 75,07 m2 de área privativa, 126m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 864343 Matrícula: 106269 Ofício: 1.	8444414698364	104.686,87	190.000,00

Estado: GO							
Cidade: COCALZINHO DE GOIAS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
41		RUA VI N. 0, QD16 LT12	GIRASSOL RESIDENCIAL	Casa, 47,5 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 63810030350016001200010000 Matrícula: 9886 Ofício: 1.	8318900003753	71.654,14	125.000,00

Estado: GO							
Cidade: GOIANIA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
42		AVENIDA PORTO DOURADO N. S/N Apto. 304, BL 08, LT02	FAZENDA DOURADOS - CONDOMINIO SONHO	Apartamento, 46,44 m2 de área total, 42,05 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 36034808400133 Matrícula: 378213 Ofício: 1.	8787716251454	99.555,89	168.000,00
43		AVENIDA PORTO DOURADO N. LT 02 Apto. 303, BL 09	FAZENDA DOURADOS - CONDOMINIO SONHO	Apartamento, 42,05 m2 de área total, 42,05 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de	8787717632184	114.838,57	190.000,00

				garagem. IPTU: 36034808400148 Matrícula: 387619 Ofício: 2.			
44	COND GRAN VALLEY E GRAN VITTA	RUA RIT3 N. 3 Apto. 502, BL 7A	FAZENDA JOAO VAZ	Apartamento, 50,82 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 42014009770147 Matrícula: 153387 Ofício: 2.	1787701124828	132.178,89	210.000,00
45	VILA CERRADO I	AVENIDA DA VITORIA N. SN Apto. 201, BL 08 LT 01/03	FAZENDA SANTA RITA	Apartamento, 92,84 m2 de área total, 42,05 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 150 Matrícula: 371402 Ofício: 1.	8787713926558	87.233,99	149.000,00
46		RUA 72 N. SN, SALA1804 C-1612/15	JARDIM GOIAS	Sala, 60,31 m2 de área total, 40,53 m2 de área privativa, sl, lavabo. IPTU: 20305703090215 Matrícula: 98685 Ofício: 4.	1555536497014	203.940,58	320.000,00
47		RUA DOS GERANIOS N. SN Apto. 403E, QD 114, LT18	PARQUE OESTE INDUSTRIAL	Apartamento, 144,25 m2 de área total, 73,49 m2 de área privativa, 3 qts, a.serv, WC, WC Emp, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 32606703510792 Matrícula: 75508 Ofício: 1.	8444415115885	129.031,78	205.000,00
48		RUA LOTUS N. SN, QD 15 LT 17	RESIDENCIAL JARDINS DO CERRADO 4	Casa, 69,26 m2 de área total, 69,26 m2 de área privativa, 225m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, WC Emp, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 43013001920004 Matrícula: 204880 Ofício: 1.	8444435280458	117.860,63	195.000,00
49	COND RES ORQUIDEA	RUA JC305 N. S/N Apto. 104, BL K	RESIDENCIAL JARDINS DO CERRADO 7	Apartamento, 64,26 m2 de área total, 41,63 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 43025505390845 Matrícula: 219101 Ofício: 1.	8444429883847	84.892,14	145.000,00
50		RUA CRP4 N. 04, QD G05 LT 15	RESIDENCIAL PRIMAVERA	Casa, 70,15 m2 de área total, 70,15 m2 de área privativa, 123,73m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 37000500630013 Matrícula: 237740 Ofício: 1.	8444403275807	150.626,91	246.000,00
51	CONDOMINIO VIDA MILAO	ALAMEDA DAS CHACARAS N. 60 Apto. 1304, ALA F T E F ÁREA	VILA LUCIANA	Apartamento, 89,67 m2 de área total, 49,69 m2 de área privativa, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem.	8787718455545	172.669,87	282.000,00

		01 CHÁCARA 06A		IPTU: 34000103660405 Matrícula: 390489 Ofício: 1.			
--	--	-------------------	--	--	--	--	--

Estado: GO							
Cidade: LUZIANIA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
52	CONQUISTA RES VILLE QUADRA 14	RUA RAQUEL PIMENTEL N. SN Apto. 202, BL B, QD 14 LT 01	CENTRO	Apartamento, 88,08 m2 de área total, 46,23 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 2020537000140000122 Matrícula: 213527 Ofício: 1.	8787704907520	61.942,59	108.400,00
53	CONDOMINIO RESIDENCIAL CORDEIRO IX	AVENIDA BRASÍLIA N. SN, CS 02 BX 02	CIDADE JARDIM MARILIA	Casa, 59,03 m2 de área total, 59,03 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 390497 Matrícula: 213047 Ofício: 1.	8444415485623	58.114,03	101.700,00
54	COND RES JASMIM I	AVENIDA GOIÁS N. SN Apto. 202, QD 26 LT 43 BX 202	JARDIM DO INGA	Apartamento, 70,4 m2 de área total, 52,05 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 411824 Matrícula: 42096 Ofício: 2.	8444428467637	82.550,28	141.000,00
55		RUA JABOTICABAL N. SN, CS 01	JARDIM DO INGA	Casa, 79,26 m2 de área total, 60,3 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 202018900082000211 Matrícula: 28466 Ofício: 2.	8555512617573	81.262,26	138.800,00
56	COND CONQUISTA RESIDENCIAL VILLE	RUA RP3 N. SN Apto. 204, BL C 01º PAV	LOTEAMENTO RAQUEL PIMENTEL	Apartamento, 91,29 m2 de área total, 46,23 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 2020537000110000140 Matrícula: 211531 Ofício: 1.	8787707052010	78.433,58	135.400,00
57		RUA VASCO DOS REIS N. SN, QD 14 LT 07	PARQUE ESTRELA DALVA	Casa, 113,09 m2 de área total, 113,09 m2 de área privativa, 450m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, 2 sls, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 123709 Matrícula: 128355 Ofício: 1.	1444407656874	144.767,36	230.000,00
58		QUADRA QUADRA 68 (BR 040 N. SN, CS 01 LT 10 QD 68	PARQUE ESTRELA DALVA IX	Casa, 56,18 m2 de área total, 56,18 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 202016600068000101 Matrícula: 29181 Ofício: 2.	8555512286658	65.921,81	115.000,00
59		RUA 253 N. SN, CS01	PARQUE ESTRELA DALVA IX	Casa, 55,1 m2 de área total, 55,1 m2 de área privativa, 85m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 202016600123000201	8555506612859	80.229,32	138.500,00

				Matrícula: 47776 Ofício: 2.			
60		RUA 260 N. S/N, CS 01	PARQUE ESTRELA DALVA IX	Casa, 57,56 m2 de área total, 57,56 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 202016600104000141 Matrícula: 24238 Ofício: 2.	8444435748972	75.305,50	130.000,00
61		RUA 75 N. S/N, QD 370, LT 05C	PARQUE ESTRELA DALVA V	Casa, 73,06 m2 de área total, 73,06 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1010162003700005C0 Matrícula: 216410 Ofício: 1.	8444419585100	90.746,77	155.000,00
62		RUA 275 N. S/N Apto. 301, LT 07A QD 431	PARQUE ESTRELA DALVA X	Apartamento, 68,34 m2 de área total, 52,07 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 414968 Matrícula: 46577 Ofício: 2.	8444433964503	71.654,14	125.000,00
63	VILLAS DE ESPANHA - RES MADRI	RUA IPAMERI N. SN Apto. 204, TORRE 01 02º PAV	SAO CAETANO	Apartamento, 71,87 m2 de área total, 51,87 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1010116000QD00000212 Matrícula: 200600 Ofício: 1.	8787711376178	96.000,33	162.000,00
64	VILLAS DE ESPANHA - RES MADRI	RUA IPAMERI N. SN Apto. 404, TORRE 1, 4º PAV	SAO CAETANO	Apartamento, 71,87 m2 de área total, 51,87 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 1010116000QD00000220 Matrícula: 200648 Ofício: 1.	8787717741986	64.285,44	112.500,00

Estado: GO							
Cidade: PADRE BERNARDO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
65	LOT VILA DIVINEIA SETOR A	AVENIDA GOIAS N. S/N, LT 04 QD 19	VILA DIVINEIA ST A	Casa, 69,74 m2 de área total, 69,74 m2 de área privativa, 390m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 22837 005049001900040000 Matrícula: 9086 Ofício: 1.	8444407133551	86.648,52	148.000,00

Estado: GO							
Cidade: PLANALTINA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
66	COND RES ARAKAKI	VIA 22 N. SN, QD 23 LT 04	BRASILINHA 17	Casa, 57,05 m2 de área total, 57,05 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 102000QD2300000000004000 Matrícula: 65066 Ofício: 1.	1444423250380	77.469,07	128.200,00

67		QUADRA QR 20 N. S/N Apto. 102, LT 13	ITAPUA I	Apartamento, 85,13 m2 de área total, 62,62 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 103700QR2000000000013005 Matrícula: 86798 Ofício: 1.	8444418108081	93.333,65	157.500,00
68		QD 23 LT 10 N. SN, RUA P/RUA 02	RESIDENCIAL VIA LESTE	Casa, 42,75 m2 de área total, 42,75 m2 de área privativa, 247,93m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 107300QD2300000000010000 Matrícula: 48866 Ofício: 1.	8787712466820	60.554,02	105.970,00
69		QUADRA 3 MR 3 N. SN Apto. 101	SETOR LESTE	Apartamento, 114,15 m2 de área total, 71,89 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 100300QD03MR030000032003 Matrícula: 80200 Ofício: 1.	8444416294252	103.467,02	174.600,00
70		QUADRA 8 MR 6 N. 3, LT36 MR-06 CASA 36	SETOR NORTE	Casa, 87,07 m2 de área privativa, 105m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 100100QD08MR060000036000 Matrícula: 68442 Ofício: 1.	8444404228063	81.964,82	140.000,00

Estado: GO							
Cidade: SANTO ANTONIO DO DESCOBERTO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
71		RUA 22 N. SN, QD 61 LT 22B	JARDIM ANA BEATRIZ II	Casa, 69,7 m2 de área total, 69,7 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 00101014000610022B000000 Matrícula: 33299 Ofício: 1.	8444427350329	98.370,70	166.000,00
72	LOT JARDIM ANA BEATRIZ II	RUA 27 N. S/N, QD 74, LT 05-A	JARDIM ANA BEATRIZ II	Casa, 65,02 m2 de área total, 65,02 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 00101014000740005A000000 Matrícula: 33277 Ofício: 1.	8444427021805	74.726,23	129.000,00
73		RUA 36 N. S/N, QD 259 LT 20A	PARQUE ESTRELA DALVA XVII	Casa, 69,98 m2 de área total, 69,8 m2 de área privativa, 153,4m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, 1 vaga de garagem. IPTU: 00101008002590020A000000 Matrícula: 34058 Ofício: 1.	8444429784466	79.667,87	137.530,76

Estado: GO							
Cidade: VALPARAISO DE GOIAS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
74	VARANDAS RESIDENCIAL MERIDIAN	GLEBA A2 N. SN Apto. 201, BL 01	FAZENDA TAVEIRA	Apartamento, 45,35 m2 de área total, 45,35 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 132974 Matrícula: 85616 Ofício: 1.	8787705985036	84.431,38	144.213,00

75	RESIDENCIAL MCASTRO VII	RUA POTENGY N. S/N Apto. 211, BL B QD 03 LT 26	CHACARAS BENVINDA	Apartamento, 96,73 m2 de área total, 48,36 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 259384 Matrícula: 94864 Ofício: 1.	8787709715939	67.641,51	118.000,00
76		RUA PRESIDENTE JK N. S/N Apto. 116, BL A LT05 QD 03	CHACARAS BENVINDA	Apartamento, 139,9 m2 de área total, 48,36 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 258578 Matrícula: 94885 Ofício: 1.	8787709155810	74.726,23	129.000,00
77		RUA PRESIDENTE JK N. SN Apto. 105, BL A LT05 QD 03	CHACARAS BENVINDA	Apartamento, 102,4 m2 de área total, 48,36 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 258567 Matrícula: 94874 Ofício: 1.	8787709551839	106.667,03	180.000,00
78	RESIDENCIAL MCASTRO VII	RUA POTENGY N. S/N Apto. 210, BL A LT 26 QD 03	CHACARAS BENVINDA	Apartamento, 96,73 m2 de área total, 48,36 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 259351 Matrícula: 94831 Ofício: 1.	8787709605718	71.654,14	125.000,00
79	RESIDENCIAL MCASTRO VII	RUA POTENGY N. S/N Apto. 206, BL B LT 26 QD 03	CHACARAS BENVINDA	Apartamento, 96,73 m2 de área total, 48,36 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 11230000300026000 Matrícula: 94859 Ofício: 1.	8787710308357	71.654,14	125.000,00
80	RESIDENCIAL MCASTRO VII	RUA POTENGY N. SN Apto. 111, BL B	CHACARAS BENVINDA	Apartamento, 102,4 m2 de área total, 48,36 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 259368 Matrícula: 94848 Ofício: 2.	8787710371482	87.233,99	149.000,00
81		RUA PRESIDENTE JK N. SN Apto. 110, BL B LT05 QD 03	CHACARAS BENVINDA	Apartamento, 124,42 m2 de área total, 48,36 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 258604 Matrícula: 94911 Ofício: 1.	8787710436584	106.667,03	180.000,00
82	CONDOMINIO RESIDENCIAL ALFA PARQUE	RUA SENADOR PIMENTEL N. SN Apto. 111, LT 09 QD 02	CHACARAS BENVINDA	Apartamento, 93,43 m2 de área total, 43,13 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 11230000200009000 Matrícula: 79715 Ofício: 1.	8787701142670	75.884,78	131.000,00

83	RESIDENCIAL ROYAL VALPARAISO	RUA 08 N. SN Apto. 111, CH41 BL H	CHACARAS E MANSOES SANTA MARIA	Apartamento, 87,56 m2 de área total, 48,7 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 14730000800041000 Matrícula: 94530 Ofício: 1.	8787710519099	ANULADO	ANULADO
84		RUA POTENGY N. S/N, CS 34	CHACARAS PIRANGY	Casa, 84,4 m2 de área total, 59,4 m2 de área privativa, 131,04m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 120537 Matrícula: 58103 Ofício: 1.	8444427958491	54.997,19	95.000,00
85	COND RES COLINAS VI	CHACARA 02 F N. CH - Q01 Apto. 115, BL B	CHACARAS YPIRANGA A	Apartamento, 43,13 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 124560 Matrícula: 77923 Ofício: 1.	8555538302766	81.379,36	139.000,00
86	COND RES ARACATI	RUA SEM DENOMINAÇÃO N. SN Apto. 109, QD 01 LT08A	CHACARAS YPIRANGA A	Apartamento, 87,95 m2 de área total, 44,45 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, 1 vaga de garagem. IPTU: 117984 Matrícula: 71171 Ofício: 1.	8555535792380	69.361,21	121.000,00
87	CONDOMINIO RESIDENCIAL MONTE SIAO V	RUA 12 N. S/N Apto. 001, BL P LT05	JARDIM CEU AZUL	Apartamento, 102,22 m2 de área total, 47,03 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 260983 Matrícula: 95258 Ofício: 1.	8787712432799	68.787,97	120.000,00
88	CJ RES 07	CR 07 N. S/N Apto. 004, BL G TERREO SUBCOND 02	PARQUE DAS CACHOEIRAS	Apartamento, 89,18 m2 de área total, 64,16 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 58487 Matrícula: 43849 Ofício: 1.	8444416015701	118.961,00	189.000,00
89		QUADRA QUADRA 12 N. S/N Apto. 304, BL 09 T2 2ºPAV	PARQUE ESPLANADA III	Apartamento, 64,35 m2 de área total, 56,76 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 266539 Matrícula: 103646 Ofício: 1.	8787715308711	94.815,14	160.000,00
90	RES. SAINT MORITZ	RUA BAHIA N. SN Apto. 302, BL B 02º PAV	SETOR DE CHACARAS ANHANGUERA B	Apartamento, 108,36 m2 de área total, 50,69 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 13020003400003000 Matrícula: 97182 Ofício: 1.	8787714531263	81.964,82	140.000,00

91		RUA BOTOCUDOS N. S/N, CS 64 TP A CHACARA 04 QD 30	SETOR DE CHACARAS ANHANGUERA B	Casa, 123,4 m2 de área total, 62,37 m2 de área privativa, 89,96m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 13020003000004000 Matrícula: 99795 Ofício: 1.	8787714406469	98.963,30	167.000,00
92		RUA GUARANI N. S/N Apto. 102, BL 03	SETOR DE CHACARAS ANHANGUERA C	Apartamento, 86,1 m2 de área total, 45,66 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 265177 Matrícula: 105964 Ofício: 1.	8787715841762	72.988,41	126.000,00
93		RUA PARÁ N. S/N Apto. 101, CHACARA 02 QD 14	SETOR DE CHACARAS ANHANGUERA C	Apartamento, 49,08 m2 de área total, 44,77 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 127971 Matrícula: 84720 Ofício: 1.	8787702430386	84.892,14	145.000,00
94	BELLA VITTA CLUB RESIDENCE I	QUADRA QUADRA 22 N. S/N Apto. 201, LT 04RP II - TRECHO 04	VALPARAISO II	Apartamento, 88,69 m2 de área total, 45,13 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 259868 Matrícula: 97341 Ofício: 1.	8787711022830	57.428,32	100.500,00
95	COND RES RESERVA II	RUA SAIA VELHA N. S/N Apto. 101, QD 02 LT 18A	YPIRANGA	Apartamento, 48,97 m2 de área total, 44,77 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 129280 Matrícula: 86798 Ofício: 1.	8787705041089	66.495,04	116.000,00

Estado: MA							
Cidade: SAO LUIS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
96		RUA 101 N. 23, 101	CIDADE OPERARIA	Casa, 210,2 m2 de área total, 210,2 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 5 qts, a.serv, 4 WCs, WC Emp, sl, cozinha, terraco, 2 vagas de garagem. IPTU: 11120324016000000 Matrícula: 24336 Ofício: 2.	1444403280659	189.601,00	297.500,00
97	LOTEAMENTO RESIDENCIAL ARARAS	RUA 05 N. 0, CS 01 LT 01 QD G	COHAMA	Casa, 55,1 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 13070386028100000 Matrícula: 16270 Ofício: 3.	1444404354869	172.074,86	270.000,00

Estado: MG							
Cidade: ARACUAI							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
98		R RAIMUNDO CONSENZA LEITE N. 0, LT 04 AREA III	AREA III	Terreno, 360m2 de área do terreno. IPTU: 10002902904001 Matrícula: 34229 Ofício: 1.	1444421709947	125.884,66	200.000,00

Estado: MG							
Cidade: BELO HORIZONTE							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
99		RUA MARIA DA CONCEICAO FURTADO (2468) N. s/n, LT 01, QD 216	JARDIM VITORIA	Terreno, 353,59m2 de área do terreno. IPTU: 7762160010016 Matrícula: 92608 Ofício: 4.	10285152	203.940,58	320.000,00
100	COND VISTA AZUL	RUA COMENDADOR TEIXEIRA DA COSTA N. 342 Apto. 302, BL 13	SANTA AMELIA	Apartamento, 52,62 m2 de área total, 42,98 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 3050010022513 Matrícula: 20873, 118670 Ofício: 9.	8555540169288	129.948,90	215.000,00
101		RUA ANTONIO ORLINDO DE CASTRO N. 441 Apto. 704, TR 02 BX 52	SAO JOAO BATISTA (VENDA NOVA)	Apartamento, 75,76 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU: 9080530011410 Matrícula: 20521 Ofício: 9.	1555523685682	192.468,92	302.000,00

Estado: MG							
Cidade: BETIM							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
102	CONQUISTA BEM-ESTAR	AVENIDA ENGENHEIRO DARCY NOGUEIRA DO PINHO N. 2958 Apto. 104, BL 07 BX362	ESTREITO	Apartamento, 109,8 m2 de área total, 41,99 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1690020081103 Matrícula: 174804 Ofício: 1.	8787714609122	101.926,27	172.000,00
103	COND RES CACHOEIRA DOS CRISTAIS	RUA QUATRO N. 98 Apto. 301	PINGO D'AGUA	Apartamento, 59,07 m2 de área total, 39,3 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 2110010011153 Matrícula: 168236 Ofício: 1.	8787710196320	114.838,57	190.000,00
104	RESIDENCIAL PARQUE IRAJÁ	AVENIDA ENGENHEIRO DARCY NOGUEIRA DO PINHO N. 1215 Apto. 301, BL 08 3 PAV	RIACHO DE AREIA	Apartamento, 62,52 m2 de área total, 43,49 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, 1 vaga de garagem. IPTU: 69414001 Matrícula: 159549 Ofício: 1.	8555535814642	103.111,46	174.000,00

Estado: MG							
-------------------	--	--	--	--	--	--	--

Cidade: CAMPO BELO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
105		SEBASTIÃO ALVES MOREIRA N. 45, QD C LT 10	NOVO BANDEIRANTES	Casa, 32,98 m2 de área total, 32,98 m2 de área privativa, 201,82m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01052280010001 Matrícula: 25792, 25400 Ofício: 1.	8444435829603	106.667,03	180.000,00

Estado: MG							
Cidade: CONTAGEM							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
106		RUA 18 N. 185 Apto. 402	ALTO DA CONQUISTA	Apartamento, 89,31 m2 de área total, 42,41 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 89531000158 Matrícula: 176148 Ofício: 1.	8787715007410	126.926,84	210.000,00
107		RUA 18 N. 185 Apto. 201, LT 01 QD 01	ALTO DA CONQUISTA	Apartamento, 89,31 m2 de área total, 42,41 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU: 89531000005 Matrícula: 175995 Ofício: 1.	8787716584542	108.444,81	183.000,00
108	RES GRAN VIC ATENAS	RUA G N. 151 Apto. 404	BITACULA E PEROBAS	Apartamento, 64,39 m2 de área total, 43,31 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 73810300448 Matrícula: 161168 Ofício: 1.	8787714811517	129.948,90	215.000,00
109		RUA PINHO N. 331 Apto. 301, BL 3	COLONIAL	Apartamento, 59,38 m2 de área privativa. IPTU: 107630327041 Matrícula: 176393 Ofício: 1.	1787702161069	156.142,00	245.000,00
110	COND CONQUISTA TURMALINA	RUA ARATICUM N. 110 Apto. 204, BL 07	CONQUISTA VEREDAS	Apartamento, 101,04 m2 de área total, 54,05 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 97810702104 Matrícula: 166069 Ofício: 1.	8787710522405	106.667,03	180.000,00
111	COND RESERVA JARDIM	AVENIDA CRISTAL N. 420 Apto. 407, BL 02	JARDIM RIACHO DAS PEDRAS	Apartamento, 94,38 m2 de área total, 54,23 m2 de área privativa, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 51520853167 Matrícula: 168252 Ofício: 1.	1787701664750	166.339,03	261.000,00

Estado: MG							
Cidade: DIVINÓPOLIS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
112	RESIDENCIAL DIVINÓPOLIS	MARAJUARAS N. 1051 Apto. 04, BL 09 01 PAV LT164 QD 222 Z043 VG 36	GAFANHOTO	Apartamento, 48,44 m2 de área total, 45,83 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1043002220065000164 Matrícula: 10784 Ofício: 3.	8787709293929	52.281,44	90.308,92
113	RESIDENCIAL DIVINÓPOLIS	RUA MARAJUARAS N. 1051 Apto. 14, BL 12 2 PAV LT 650 QD 222 Z43	GAFANHOTO	Apartamento, 48,44 m2 de área total, 45,83 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1043002220065000158 Matrícula: 10607 Ofício: 3.	8787704703282	70.221,05	122.500,00
114	RESIDENCIAL DIVINÓPOLIS	RUA MARAJUARAS N. 1051 Apto. 15, BL 04 02º PAV	GAFANHOTO	Apartamento, 48,44 m2 de área total, 45,83 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 175333010430022200650000630000 Matrícula: 10602 Ofício: 3.	8787701190322	52.281,44	90.308,92
115	COND RES DIVINÓPOLIS	RUA MARAJUARAS N. 1051 Apto. 07, BL 06 01º PAV BX 09	GAFANHOTO	Apartamento, 48,44 m2 de área total, 45,83 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 176099010430022200650000870000 Matrícula: 10609 Ofício: 3.	8787701657948	54.997,19	95.000,00
116		RUA ANTONIO CAMPOS BAHIA N. 540, QD 368 LT312 Z 043	RESIDENCIAL SAO FREI GALVAO	Casa, 43,37 m2 de área total, 43,37 m2 de área privativa, 175m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 43368312000 Matrícula: 9784 Ofício: 3.	8787701293032	57.248,82	100.185,86

Estado: MG							
Cidade: ESMERALDAS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
117	CONDOMINIO RESIDENCIAL LOS ANGELES	RUA DOS BEM-TE-VIS N. 54, CS 07	DUMAVILLE	Casa, 43,4 m2 de área total, 43,4 m2 de área privativa, 215,59m2 de área do terreno, 1 vaga de garagem. IPTU: 010540100228001 Matrícula: 45552 Ofício: 1.	8444408455846	67.068,27	117.000,00
118		RUA SANTA MARIA MADALENA N. 163, CS 03 LT 08 QD 09	POUSADAS DO LAGO	Casa, 42 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, 1 vaga de garagem. IPTU: 10430090269001 Matrícula: 43742 Ofício: 1.	8444406657859	59.999,74	105.000,00

Estado: MG							
Cidade: FRUTAL							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
119		RUA DAS ORQUIDEAS N. 53	GRANVILLE CASA BLANCA	Casa, 339,4 m2 de área total, 314,4 m2 de área privativa, 384m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 0103200005027000	1444405635420	407.881,15	640.000,00

				Matrícula: 25743 Ofício: 1.			
--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--

Estado: MG							
Cidade: LAGOA SANTA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
120		AV NILO DE MATOS ABREU 542 N. 542, LT 26 QD13	JOANA MARQUES	Terreno, 547,5m2 de área do terreno. IPTU: 1100900092001 Matrícula: 46117 Ofício: 1.	1444423197420	134.696,59	214.000,00

Estado: MG							
Cidade: MATEUS LEME							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
121	COND RESIDENCIAL GARDEN	RUA FIDELIS VASCONCELOS N. 303 Apto. 8, BLOCO 15	CENTRO	Apartamento, 126,52 m2 de área total, 49,23 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01100000000001 Matrícula: 53644 Ofício: 1.	8787702067770	78.201,87	135.000,00

Estado: MG							
Cidade: MATOZINHOS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
122		RUA PRESIDENTE RODRIGUES ALVES N. 0, LT 08 QD 42	BAIRRO PRESIDENTE	Terreno, 394,4m2 de área do terreno. IPTU: 1110420129001 Matrícula: 17760 Ofício: 1.	1444404826515	50.897,31	84.000,00

Estado: MG							
Cidade: MUTUM							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
123		RUA NOSSA SENHORA APARECIDA N. 79	CENTRO	Casa, 51,82 m2 de área total, 51,82 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01030111800001 Matrícula: 9431 Ofício: 1.	8444407197592	120.882,70	200.000,00

Estado: MG							
Cidade: PATOS DE MINAS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
124		AVENIDA WILSON GOMES COELHO N. 230 Apto. 31 B, BLOCO B	ALTO DA SERRA	Apartamento, 54,89 m2 de área total, 48 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 580020208000025	8787708616724	116.349,60	192.500,00

				Matrícula: 15986 Ofício: 2.			
125	COND PORTAL MORADA DAS PALMEIRAS	AVENIDA VEREADOR JOSE CAIXETA MAGALHAES N. 174 Apto. 204, TORRE 13	IPANEMA	Apartamento, 57,4 m2 de área total, 47,01 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 260501170000248 Matrícula: 12212 Ofício: 3.	8787708439636	114.838,57	190.000,00

Estado: MG							
Cidade: POCOS DE CALDAS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
126	COND PORTAL ENCANTOS DE BOLONHA	AVENIDA FRANCISCO GILBERTO BLASI N. 55 Apto. 403, TORRE 4	LOTEAMENTO RESIDENCIAL TIRADENTES	Apartamento, 59,51 m2 de área total, 51,96 m2 de área privativa, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3905300140063 Matrícula: 89677 Ofício: 1.	8787715969084	118.465,05	196.000,00

Estado: MG							
Cidade: SETE LAGOAS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
127	RESIDENCIAL CITY BELA VIDA	AVENIDA PREFEITO ALBERTO MOURA N. 1435 Apto. 102, BLOCO 15	MORRO VERMELHO	Apartamento, 113,46 m2 de área total, 43,34 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 112030450221114 Matrícula: 47100 Ofício: 2.	8555527757899	83.721,21	143.000,00
128		RUA IRATI N. 293C	AEROPORTO INDUSTRIAL	Casa, 82,84 m2 de área total, 82,84 m2 de área privativa, 90m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01140106015604 Matrícula: 50047 Ofício: 2.	8444418744999	165.701,72	260.000,00

Estado: MG							
Cidade: UBERABA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
129		RUA DONA CECILIA BORGES PAULUK N. 70 Apto. 201, BL 14 2º PAV	CONJUNTO CHICA FERREIRA	Apartamento, 57,06 m2 de área total, 40,57 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 302026 Matrícula: 94189 Ofício: 2.	8787714336894	88.990,38	152.000,00
130	CONDOMÍNIO PARQUE UPPER	AVENIDA DOS CURIOS N. 501 Apto. 404, BL 01	CONJUNTO PONTAL	Apartamento, 44,14 m2 de área total, 44,14 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl,	8444426349149	113.025,32	187.000,00

				cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 7202500051300101 Matrícula: 71583 Ofício: 1.			
131	LOTEAMENTO JARDIM ALVORADA	RUA SARGENTO RONALDO INACIO DE SOUSA N. 442, 0908	JARDIM ALVORADA	Casa, 38,35 m2 de área total, 38,35 m2 de área privativa, 250m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 53209020017001 Matrícula: 54657 Ofício: 1.	8444428807764	81.964,82	140.000,00
132	CONDOMINIO RESIDENCIAL PARQUE UNIARTE	RUA ABILIO MONTEIRO N. 454 Apto. 402, BLOCO 12	RECREIO DOS BANDEIRANTES	Apartamento, 60,9 m2 de área total, 42,66 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 42115010007190 Matrícula: 82060 Ofício: 1.	8555537077602	90.161,30	154.000,00

Estado: MG							
Cidade: UBERLANDIA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
133	RESIDENCIAL PARQUE UNISTELA	RUA AGUAPE N. 800 Apto. 104, BLOCO 11 GLEBA11165 A	CHACARAS TUBALINA E QUARTEL	Apartamento, 58,79 m2 de área total, 41,14 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 40201010200010163 Matrícula: 118516 Ofício: 2.	8787708523769	85.477,60	146.000,00
134	CONDOMINIO TOP LIFE ACAPULCO	RUA JOSE GARIBALDINO N. 350 Apto. 302, 08138A	CHACARAS TUBALINA E QUARTEL	Apartamento, 58,66 m2 de área total, 39,3 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 10201131000010126 Matrícula: 135021 Ofício: 2. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8787710749213	87.819,45	150.000,00
135	COND TOP LIFE ACAPULCO	RUA JOSE GARIBALDINO N. 350 Apto. 402, 30138A	CHACARAS TUBALINA E QUARTEL	Apartamento, 57,43 m2 de área total, 39,3 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 10201131000010370 Matrícula: 135377 Ofício: 2. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8787712160322	94.815,14	160.000,00
136	COND PARQUE TRILHAS DO PARAISO	RUA JOAO RODRIGUES DE CASTRO N. 355 Apto. 503, 18	JARDIM PATRICIA	Apartamento, 45,93 m2 de área total, 50,1 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 00010301100900040399 Matrícula: 125724 Ofício: 2. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8787714873229	114.838,57	190.000,00
137		AVENIDA AGUIA-PESCADORA	LOTEAMENTO RESIDENCIAL PEQUIS	Casa, 113,48 m2 de área total, 71,09 m2 de área privativa, 113,48m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1	8787718122805	132.366,56	219.000,00

		N. 88, CASA 14, 0218 A		vaga de garagem. IPTU: 40503090300180013 Matrícula: 254296 Ofício: 1.			
138	COND RES VISCONDE	RUA CARNAUBA N. 20 Apto. 31, 63D1C	MORUMBI	Apartamento, 86,43 m2 de área total, 50,5 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 00020601140100030060 Matrícula: 235252 Ofício: 1.	8787710312249	90.746,77	155.000,00

Estado: MG							
Cidade: VESPASIANO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
139	COND PONTO GARDENIA	RUA PRINCIPAL N. 407 Apto. 301, BL.16	BERNARDO DE SOUZA	Apartamento, 44,3 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU: 10502810005249 Matrícula: 29721 Ofício: 1.	8787713580775	88.137,17	150.542,68

Estado: MS							
Cidade: CAMPO GRANDE							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
140	COND RES PARQUE CASTELFRANCO	RUA LUIS COUTINHO N. 295 Apto. 104, BL 05 PAVIMENTO TERREO - BAIRRO : PARA	JARDIM NHANHA	Apartamento, 57,66 m2 de área total, 39,95 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 8321710698 Matrícula: 137626 Ofício: 2.	8787702888293	102.518,87	173.000,00
141	RES SÃO CONRADO	RUA PAMPULHA N. 35	JARDIM SAO CONRADO	Casa, 59,47 m2 de área total, 59,47 m2 de área privativa, 390m2 de área do terreno, qt, a.serv, WC, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 7330110117 Matrícula: 12244 Ofício: 2.	8444400244145	162.515,15	255.000,00
142	CONDOMINIO RESIDENCIAL PARQUE CASTELO DE SAN MARIN	AVENIDA SENADOR ANTONIO MENDES CANALE N. 1299 Apto. 408, BL 13 3C	PIONEIROS	Apartamento, 63,65 m2 de área total, 42,98 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 8450266206 Matrícula: 133268 Ofício: 2.	8787701535362	116.047,39	192.000,00
143		RUA CIRO MACUCO N. 61 Apto. 502, 010502	RESIDENCIAL NOVO SEMINARIO	Apartamento, 93,08 m2 de área total, 42,68 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 2521926590	8787716532070	139.015,11	230.000,00

				Matrícula: 84990 Ofício: 3.			
144	CONDOMINIO CASTELLO DI MOURA	RUA TUPI N. 1356 Apto. 204, 06103	VILA JUSSARA	Apartamento, 92,38 m2 de área total, 39,3 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 7340092680 Matrícula: 148194 Ofício: 2.	8787707983979	97.778,11	165.000,00

Estado: MT							
Cidade: CAMPOS DE JULIO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
145	LT JD DAS PALMEIRAS - ST RES E COMERCIAL	RUA JURACI GUADAGNIN N. 726-S, 0, 132	LT JD DAS PALMEIRAS	Casa, 70,71 m2 de área total, 70,71 m2 de área privativa, 300m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 2844 Matrícula: 8289 Ofício: 1.	8444412652766	223.060,01	350.000,00

Estado: MT							
Cidade: VARZEA GRANDE							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
146	COND ESMERALDA	RUA 03 N. 191, Q.05, L.191	MAPIM	Casa, 57,66 m2 de área total, 57,66 m2 de área privativa, 131,13m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 164305 Matrícula: 69796 Ofício: 1.	8555525868430	194.100,53	317.000,00
147	CHAPADA DO BOSQUE	RUA HUNGRIA N. 271 Apto. 304, BLOCO 05	PONTE NOVA	Apartamento, 86,34 m2 de área total, 39,95 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: NÃO LOCALIZADO Matrícula: 128727 Ofício: 1.	8787716702863	111.816,50	185.000,00

Estado: PA							
Cidade: ANANINDEUA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
148	CJ HAB CIDADE NOVA VIII	CJ. CIDADE NOVA 7. TV- WE 82 N. 612, ENTRE ARTERIAL 5- B E SN 24	COQUEIRO	Casa, 150 m2 de área total, 150 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, qt, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 643203050000 Matrícula: 20869 Ofício: 1.	1555527845226	246.843,43	387.318,20

Estado: PA							
Cidade: CAPANEMA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)

149		PASSAGEM SÃO PEDRO N. 180	SAO PEDRO E SAO PAULO	Casa, 113,81 m2 de área total, 113,81 m2 de área privativa, 258,3m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1052120394001 Matrícula: 6657 Ofício: 1.	1444415084531	160.603,20	252.000,00
-----	--	---------------------------------	--------------------------------	--	---------------	------------	------------

Estado: PA							
Cidade: SANTO ANTONIO DO TAUÁ							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
150	RES ECOPARK TAUÁ	RUA DAS ANDIROBAS N. 05, CASA 05	CENTRO	Casa, 65,05 m2 de área total, 65,05 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: NÃO LOCALIZADO Matrícula: 7166 Ofício: 1.	8444429600640	94.815,14	160.000,00

Estado: PB							
Cidade: CATOLE DO ROCHA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
151	LOTEAMENTO SAO PAULO III	RUA (PROJETADA 3) IVANILDE QUEIROZ ANDRADE N. 00, 30PARTE DO LOTE 01/02/03	SAO PAULO III	Casa, 77,63 m2 de área total, 77,63 m2 de área privativa, 136,33m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 1000126902011400010 Matrícula: 17381 Ofício: 1.	8444405168943	54.418,27	94.000,00

Estado: PB							
Cidade: SANTA RITA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
152	LOTEAMENTO EYTEL SANTIAGO	AVENIDA NOEMIA FERREIRA DA SILVA N. 21A, 8A28A21 A LOTE 28 A QD 8 A	LOT EYTEL SANTIAGO	Casa, 68,45 m2 de área total, 68,45 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 615903710000000 Matrícula: 43108 Ofício: 1.	8444408426072	67.068,27	117.000,00
153	COND MULTIFAMILIAR - RESIDENCIAL	RUA POLICARPO QUARESMA N. 611, 01, 2411	COND HAB MULTIFAMILI	Casa, 55,06 m2 de área total, 55,06 m2 de área privativa, 100m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 506703560000001 Matrícula: 41397 Ofício: 2.	8444407036629	74.494,52	128.600,00
154	COND MULTIFAMILIAR - RESIDENCIAL	RUA DIONISIO ALVES DE OLIVEIRA N. 342, D, 09A25	TIBIRI	Casa, 51,31 m2 de área total, 51,31 m2 de área privativa, 450m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem.	8444406232157	55.576,11	96.000,00

				IPTU: 704101570000004 Matrícula: 40563 Ofício: 2.			
--	--	--	--	--	--	--	--

Estado: PE							
Cidade: ABREU E LIMA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
155		RUA DA NATIVIDADE N. 406, CASA 02	DESTERRO	Casa, 52,63 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco. IPTU: 26113 Matrícula: 5942 Ofício: 1.	8444401605133	66.800,82	112.000,00

Estado: PE							
Cidade: BELO JARDIM							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
156	LOTEAMENTO VIANA MOURA	RUA JOSÉ LUIZ DA SILVA N. 43, 4511LOTEAMENTO VIANA E MOURA INHUMAS	EUNO ANDRADE DA SILVA	Casa, 40 m2 de área total, 40 m2 de área privativa, 288,07m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0103396024960000 Matrícula: 26392 Ofício: 1.	8787718680859	49.208,01	85.000,00
157	LOT VIANA E MOURA IHUMAS	RUA JOSE GERONIMO DA SILVA N. 44, QD35 LT12	EUNO ANDRADE DA SILVA	Casa, 46,3 m2 de área privativa, 148,2m2 de área do terreno, qt, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 103384014320000 Matrícula: 23879 Ofício: 1.	8787711004637	49.208,01	85.000,00

Estado: PE							
Cidade: CARPINA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
158	LOTEAMENTO PRATA FINA	RUA PROJETADA 03 N. 31, EAREA 3A	SAO JOSE	Casa, 80,05 m2 de área total, 80,05 m2 de área privativa, 160m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1042510456001 Matrícula: 20621 Ofício: 1.	8444422281884	77.583,96	133.933,31

Estado: PE							
Cidade: IGARASSU							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
159	CONJ RES JARDIM DAS PALMEIRAS	AVENIDA JAMAICA N. 0, CASA 12 LOTE 01 QUADRA Q1 - CONJUNTO RES	AGAMENON MAGALHAES	Casa, 50,55 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: NÃO LOCALIZADO Matrícula: 13451 Ofício: 1.	8444403175250	47.925,12	82.500,00

Estado: PE							
Cidade: JABOATÃO DOS GUARARAPES							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
160	PRAIA BELA - CONDOMÍNIO II	RUA GUARULHOS N. 121 Apto. 201, BLOCO 21	BARRA DE JANGADA	Apartamento, 85,87 m2 de área total, 41,79 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 1309685003025604097 Matrícula: 88486 Ofício: 1.	8787713963925	87.210,57	148.960,00
161	CON RES RECANTO DAS GARÇAS	RUA JANGARI N. 80 Apto. 102, BL 13	CANDEIAS	Apartamento, 61,05 m2 de área total, 40,28 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, 1 vaga de garagem. IPTU: 15275590 Matrícula: 83734 Ofício: 1.	1787700373700	97.581,50	158.000,00
162		AVENIDA ABDO CABUS N. 1603 Apto. 403, BLOCO 02	CANDEIAS	Apartamento, 45,58 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, 2 sls, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1310543501114800991 Matrícula: 86365 Ofício: 1.	1787701015786	123.057,65	195.508,57
163	RES VILA DOS COQUEIRAIS	RUA DOS COQUEIRAIS N. 59 Apto. 202, BL 04GR 13	CANDEIAS	Apartamento, 61,51 m2 de área total, 47,1 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1310543505124701387 Matrícula: 85872 Ofício: 1.	8787710225451	100.148,49	169.000,00
164	RESERVA CANDEIAS	RUA MAJOR MEDICO VICENTE FONSECA DE MATO N. 1129 Apto. 002, XXA1ABL	CANDEIAS	Apartamento, 66,02 m2 de área total, 45,76 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 131101950102780002 Matrícula: 77827 Ofício: 1.	8787712262133	123.602,56	204.500,00
165		RUA JARANGARI N. S/N Apto. 302, BL 16 SÍTIO MOCÓ	PIEIDADE	Apartamento, 58,81 m2 de área total, 40,28 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 15357198 Matrícula: 89927 Ofício: 1.	8787717450825	108.345,17	182.831,86
166		RUA JOSE NUNES DA CUNHA N. 234 Apto. 602, PAV 6	PIEIDADE	Apartamento, 205,55 m2 de área total, 205,55 m2 de área privativa, 3 qts, a.serv, 2 WCs, WC Emp, 2 sls, DCE, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1310535102014700129 Matrícula: 17790 Ofício: 1.	1555525347970	278.506,35	437.000,00
167	Ed Vila Bragança	VIA PRINCIPAL N. 356 Apto. 007, BL F	SUCUPIRA	Apartamento, 43,5 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3246016002138201671 Matrícula: 9872 Ofício: 2.	1555532971439	91.570,92	150.000,00
168	VILA CAMPO ALEGRE	VIA PRINCIPAL N. 385 Apto. 503, BL 01	SUCUPIRA	Apartamento, 76,75 m2 de área total, 41,79 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem.	8787709575355	70.507,67	123.000,00

				IPTU: 15318214 Matrícula: 4591 Ofício: 2.			
169		RUA SANTA LUZIA N. 221 Apto. 203, BL 27	ZUMBI DO PACHECO	Apartamento, 57,24 m2 de área total, 50,36 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 3257506402123504278 Matrícula: 70950 Ofício: 1.	8555536797172	81.964,82	140.000,00
170		RUA SANTA LUZIA N. 221 Apto. 02, BL 33	ZUMBI DO PACHECO	Apartamento, 57,24 m2 de área total, 50,36 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 3257506402123505142 Matrícula: 73852 Ofício: 1.	8787700749679	81.964,82	140.000,00

Estado: PE							
Cidade: OLINDA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
171	Cj Res Danielle Lacerda	RUA JOSE AUGUSTO DA SILVA BRAGA N. 481, 03,	BAIRRO NOVO	Casa, 89,46 m2 de área total, 58,65 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 1106506402009900068 Matrícula: 42927 Ofício: 1.	1444403549453	134.067,16	213.000,00
172		RUA OLIMPIO FERREIRA CHAVES N. 1600, 01,	CASA CAIADA	Casa, 111,48 m2 de área total, 68,81 m2 de área privativa, 111,48m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 1101500501004300013 Matrícula: 40206 Ofício: 1.	1444406092683	65.607,95	110.000,00
173		RUA PROFESSOR DIOGENES FERNANDES TAVORA N. 690 Apto. 03	CASA CAIADA	Apartamento, 50,19 m2 de área total, 50,19 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1102503803027500030 Matrícula: 50854 Ofício: 1.	8444429510765	134.784,21	223.000,00
174	Nuc Hab Rio Doce II	RUA DAS ANGELICAS N. 92, CASA	RIO DOCE	Casa, 39,18 m2 de área privativa, 160m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco. IPTU: 1101009203029200002 Matrícula: 32835 Ofício: 1.	1444418529810	197.567,43	310.000,00
175		RUA DOUTOR LUIS DE BRITO N. 45 Apto. 202, VII06	VILA POPULAR	Apartamento, 68,07 m2 de área total, 49,66 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 111300100102020055 Matrícula: 44 Ofício: 2.	8444420685147	83.721,21	143.000,00

Estado: PE							
Cidade: PAULISTA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
176		RUA MARIA DOLORES DE PINHO SEABRA N. 636 Apto. 602, Y031-ALOTEAMENTO LUIZIANA	PAU AMARELO	Apartamento, 68,88 m2 de área total, 43 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 417011903038401783 Matrícula: 76560 Ofício: 1.	1787701918387	110.595,04	179.071,00

Estado: PE							
Cidade: RECIFE							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
177		AVENIDA LIBERDADE N. 54 Apto. 104, TR B	JARDIM SAO PAULO	Apartamento, 49,2 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 5210518504026101071 Matrícula: 7610 Ofício: 7.	1787702410140	229.433,15	360.000,00

Estado: PE							
Cidade: SANTA CRUZ DO CAPIBARIBE							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
178	LEONOR ARAUJO	RUA NEUSA BORGES DE MELO N. 299, 299, D19LOTEAMENTO LEONOR ARAUJO	SANTO AGOSTINHO	Casa, 52,05 m2 de área privativa, 126m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, Imóvel sem condição de habitabilidade. Avaliado apenas lote. IPTU: 1001310901024100014 Matrícula: 27356 Ofício: 1.	8444425092187	19.750,96	34.000,00

Estado: PE							
Cidade: SAO LOURENCO DA MATA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
179	RESERVA ATLANTICA PALMEIRAS COND CLUBE	AVENIDA DOUTOR PAULO PETRIBU N. 0 Apto. 301, BL 20	PIXETE	Apartamento, 64,37 m2 de área total, 45,35 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 22225132015443578 Matrícula: 23426 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8787702585614	77.043,32	133.000,00
180	RESERVA ATLANTICA JATOBAS CONDOMINIO CLUBE	AV DOUTOR PAULO PETRIBU N. 400 Apto. 304, 06BOSQUE B, GLEBA 03	TIUMA	Apartamento, 81,52 m2 de área total, 45,35 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 54488 Matrícula: 19060 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8555527630333	87.233,99	149.000,00

Estado: PE							
Cidade: SERRA TALHADA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
181		RUA PROJETADA 06 N. 287	AABB	Casa, 100,35 m2 de área total, 100,35 m2 de área privativa, 105m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1005224110287000 Matrícula: 26129 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8444414174020	117.256,22	194.000,00

Estado: PI							
Cidade: AGUA BRANCA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
182	LOTEAMENTO SERRAGEM	RUA 08 N. SN, SN, G05	POEIRÃO	Casa, 69,86 m2 de área total, 69,86 m2 de área privativa, 300m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, 2 sls, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 10281 Matrícula: 8658 Ofício: 1.	8444407092251	58.856,89	103.000,00
183	LOTEAMENTO SERRAGEM	RUA PROJETADA 11 N. 112	POEIRÃO	Casa, 62,31 m2 de área total, 62,31 m2 de área privativa, 300m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco. IPTU: 11528 Matrícula: 11736 Ofício: 1.	8444403285160	72.472,01	125.108,53
184		RUA SÃO CRISTÓVÃO N. S/N, M08LOT. JOÃO MECEDO	ZECA MACEDO	Casa, 94,87 m2 de área total, 53,9 m2 de área privativa, 300m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 9600 Matrícula: 8289 Ofício: 1.	8444404499369	62.977,98	110.211,95

Estado: PI							
Cidade: ALTOS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
185	JARDIM CIDADE RESIDENCE	RUA II N. 107, 107, S2	JARDIM CIDADE	Casa, 63,7 m2 de área total, 63,7 m2 de área privativa, 250m2 de área do terreno, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0102087002001 Matrícula: 12079 Ofício: 1.	8555535587700	56.879,47	98.251,37

Estado: PI							
Cidade: CAMPO GRANDE DO PIAUI							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
186	CENTRO	RUA PROJETADA N. S/N, 0104	CENTRO	Casa, 60 m2 de área total, 60 m2 de área privativa, 210m2 de área do terreno, 2	8444409845559	41.825,56	72.000,00

				qts, WC, sl, cozinha. IPTU: NÃO LOCALIZADO Matrícula: 100 Ofício: 1.			
--	--	--	--	--	--	--	--

Estado: PI							
Cidade: DEMerval LOBAO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
187		RUA FRANCISCO DE CARVALHO MELO N. S/N, ESQUINA COM RUA EMILIA LEITE DE ARAUJO	TAMBORIL	Casa, 56 m2 de área total, 56 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 911770 Matrícula: 6827 Ofício: 1.	8444415179093	35.052,15	60.340,00
188		RUA FELICIANO CARDOSO DE MACEDO N. 525	CENTRO	Casa, 58,5 m2 de área total, 58,5 m2 de área privativa, 190m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, terraco. IPTU: 00103123005001 Matrícula: 6750 Ofício: 1.	8444417709065	52.102,60	90.000,00

Estado: PI							
Cidade: PARNAIBA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
189	LOT ROSA DOS VENTOS	VIA LOCAL 12 N. SN, SN, M17LOT ROSA DOS VENTOS	Centro	Casa, 58,81 m2 de área total, 58,81 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco. IPTU: 24969 Matrícula: 33810 Ofício: 1.	8444428168621	26.140,98	45.000,00
190		RUA SÃO BENEDITO N. 815	PLANALTO DE MONTESERRA THE	Casa, 140,05 m2 de área total, 140,05 m2 de área privativa, 500m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 950 Matrícula: 28800 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	1444413728482	176.186,62	276.451,70

Estado: PI							
Cidade: PIRACURUCA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
191		RUA PROJETADA N. 110, 11,	ESPLANADA	Casa, 54 m2 de área total, 54 m2 de área privativa, 220m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 110233001201 Matrícula: 18748 Ofício: 1.	8444410034020	47.634,67	82.000,00
192		RUA PROJETADA N. 390	BAIXA DA EMA	Casa, 70 m2 de área total, 70 m2 de área privativa, 250m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0107043025101 Matrícula: 18807 Ofício: 1.	8444410183998	40.663,74	70.000,00

Estado: PR							
Cidade: ARAUCARIA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
193	RES CANTO DO UIRAPURU	RUA UIRAPURU N. 1661 Apto. 302, 1B	CAPELA VELHA	Apartamento, 46,3 m2 de área total, 38,4 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 201003450200026 Matrícula: 59688 Ofício: 1.	8787713279900	116.047,39	192.000,00
194		RUA XAMBRE N. 484 Apto. 05	IGUACU	Apartamento, 56,25 m2 de área total, 50,85 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 104004950304005 Matrícula: 43507 Ofício: 1.	8444404619089	92.444,76	156.000,00

Estado: PR							
Cidade: CAMPO LARGO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
195	RESIDENCIAL MADISON	RODOVIA DOS EXPEDICIONARIOS N. 1145 Apto. 3317, BL 33 TIPO 3	BOM JESUS	Apartamento, 45,87 m2 de área total, 40 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1050920246001116 Matrícula: 56734 Ofício: 1.	8787704480631	98.963,30	167.000,00
196	COND RES VALE VERDE	RUA PROFESSOR OVIDIO JORGE NOGUEIRA N. 77 Apto. 301, BL 08	ITAQUI	Apartamento, 58,3 m2 de área total, 49,84 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1015630338001207 Matrícula: 55218 Ofício: 1.	8787714493566	106.667,03	180.000,00
197	RESIDENCIAL CALIFORNIA	RUA MARIA JOAQUINA VAZ N. 721 Apto. 208, BL 20	JARDIM ITAQUI	Apartamento, 50,03 m2 de área total, 43,61 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1052090345001770 Matrícula: 53692 Ofício: 1.	8787703670038	106.370,73	179.500,00
198	RES. CALIFORNIA	RUA MARIA JOAQUINA VAZ N. 721 Apto. 104, 14VAGA 702	JARDIM ITAQUI	Apartamento, 50,07 m2 de área total, 43,61 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01052090345001912 Matrícula: 53488 Ofício: 1.	8787703815788	81.578,19	135.000,00

Estado: PR							
Cidade: COLOMBO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
199		RUA DO PAVAO N. 385 Apto. 41, VG COBERTA 01	ARRUDA	Apartamento, 46,59 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 02.03.024.0029.001 Matrícula: 69605 Ofício: 1.	8444413770436	150.014,60	245.000,00

Estado: PR							
Cidade: CONTENDA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
200	COND ROMA XXII	R VALERIA BAUMEL PADILHA 483 N. 483, CASA 04 COND ROMA XXXIV	PLANALTO	Casa, 51,43 m2 de área privativa, 3 qts, sl, cozinha. IPTU: 10400100380333004 Matrícula: 26406 Ofício: 1.	8444404798498	120.882,70	200.000,00
201		AVENIDA PARANA N. 261, 07,	CENTRO	Casa, 42,27 m2 de área total, 42,27 m2 de área privativa, 69,97m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 10200100570092007 Matrícula: 29284 Ofício: 1.	8444420124994	120.882,70	200.000,00
202	Cond Henrique Luiz Bazia	RUA JAIME GOOD N. 86, 15,	JARDIM DAS AMERICAS	Casa, 47,3 m2 de área total, 47,3 m2 de área privativa, 127,91m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 010100100470798015 Matrícula: 25336 Ofício: 1.	8555515362061	96.000,33	162.000,00
203		RUA ALINOR SALVADOR LOPES N. 573, 02,	SAO JOAO	Sobrado, 59,27 m2 de área total, 59,27 m2 de área privativa, 51,95m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, lavabo, cozinha. IPTU: 10400100290244002 Matrícula: 27288 Ofício: 1.	8444409573508	99.555,89	168.000,00

Estado: PR							
Cidade: CURITIBA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
204		RUA MIGUEL FURMANN N. 158 Apto. 31, BL 06 10/1P	CAMPO DE SANTANA	Apartamento, 47,13 m2 de área total, 47,13 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 71700710062000 Matrícula: 229805 Ofício: 8.	8787715828235	114.838,57	190.000,00

Estado: PR							
Cidade: FAZENDA RIO GRANDE							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
205		RUA RIO OIAPOQUE N. 848, 02,	IGUACU	Casa, 69,95 m2 de área total, 69,95 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 530020276002 Matrícula: 74656 Ofício: 1.	8444433419890	289.978,01	455.000,00

Estado: PR							
Cidade: GUARAPUAVA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
206		RUA EUGENIO BRANCO N. 0, 0,	Dos Estados	Terreno, 540m2 de área do terreno. IPTU: 44320705140127000 Matrícula: 13021 Ofício: 1.	8444424621569	100.741,08	170.000,00

Estado: PR							
Cidade: LONDRINA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
207	SOLAR DI RAVELLO	RUA OLYMPIO THEODORO N. 789 Apto. 701, T01, 12VAGA DE GARAGEM Nº23	COLINAS	Apartamento, 76,82 m2 de área total, 44,31 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 06010537203260177 Matrícula: 130518 Ofício: 1.	8787712396059	123.904,77	205.000,00
208	COND SPAZIO LILLE	AVENIDA PREFEITO MILTON RIBEIRO MENEZES N. 635 Apto. 603, 08	CONJUNTO HABITACIONAL DOUTOR FARID	Apartamento, 52,75 m2 de área total, 43,13 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 7020890508610491 Matrícula: 106172 Ofício: 2.	8787707072496	100.148,49	169.000,00
209	SPAZIO LILLE	AVENIDA PREFEITO MILTON RIBEIRO MENEZES N. 635 Apto. 208, TORRE 05	CONJUNTO HABITACIONAL DOUTOR FARID	Apartamento, 46,65 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU: 07020890508610272 Matrícula: 105953 Ofício: 2.	8787708269757	100.920,53	170.302,82
210		RUA BARTHOLOMEU LOPES N. 585 Apto. 403, 403	CONJUNTO HABITACIONAL JAMILE DEQUEC	Apartamento, 44,7 m2 de área total, 40,34 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 6050605206780159 Matrícula: 130160 Ofício: 1.	8787714972286	120.882,70	200.000,00
211	COND RES VIVA LONDRINA	AVENIDA ROSALVO MARQUES BONFIM N. 899, 163, 05	JARDIM MARIA CELINA	Casa, 66,08 m2 de área total, 66,08 m2 de área privativa, 152,25m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 5030674501630001 Matrícula: 107263 Ofício: 2.	8787705369076	147.565,38	241.000,00
212	LONDON GARDEN	AVENIDA ROSALVO MARQUES BONFIM N. 955 Apto. 501, 07VAGA DESCOBERTA Nº 51	JARDIM MARIA CELINA	Apartamento, 90,13 m2 de área total, 47,44 m2 de área privativa, 2 qts, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 5030674408610185 Matrícula: 114138 Ofício: 2.	8787711332634	88.404,91	151.000,00
213	LONDON GARDEN	AVENIDA ROSALVO MARQUES	JARDIM MARIA CELINA	Apartamento, 47,44 m2 de área total, 47,44 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU:	8787714700758	142.037,17	235.000,00

		BONFIM N. 955 Apto. 201, BL 13		5030674408610341 Matrícula: 115315 Ofício: 2.			
214		RUA SAO RAFAEL N. 241, 053-B	JARDIM SANTO ANDRE	Casa, 62,38 m2 de área total, 62,38 m2 de área privativa, 157,74m2 de área do terreno, 2 qts. IPTU: 5030323100290001 Matrícula: 88486 Ofício: 2. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8444408523795	124.561,19	206.086,05

Estado: PR							
Cidade: PONTA GROSSA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
215	CONJUNTO HABITACIONAL CAMPO BELO B	RUA LOURIVAL DOS SANTOS RIBAS N. 103, 03,	CARA- CARA	Casa, 44,68 m2 de área total, 44,68 m2 de área privativa, 121,03m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC. IPTU: 15102650258003 Matrícula: 73256 Ofício: 2.	8787705407512	111.578,72	184.606,59
216		RUA JOSE ROBERTO SCHIBELSKI N. 81	NEVES	Casa, 48,64 m2 de área total, 48,64 m2 de área privativa, 160m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 9503870367001 Matrícula: 76529 Ofício: 2.	8787714431510	107.259,62	181.000,00

Estado: PR							
Cidade: TIBAGI							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
217		AVENIDA PREFEITO HOMERO TALEVI CAMPOS N. 00, QD 135, LT 206, ST 02, DISTRITO 01	18 DE MARCO	Terreno, 353,05m2 de área do terreno, Imóvel nº 161 no cadastro municipal. Frente com chapa metálica. IPTU: 69345 Matrícula: 9168 Ofício: 1.	10286291	97.252,53	157.467,36
218		AVENIDA PREFEITO HOMERO TALEVI CAMPOS N. 00, QD 135, LT 219, ST 02, DISTRITO 01	18 DE MARCO	Terreno, 359m2 de área do terreno, Imóvel nº 173 no cadastro municipal. Frente cercada com tapume metálico. IPTU: 69353 Matrícula: 9169 Ofício: 1.	10286292	104.992,75	170.000,00

Estado: RJ							
Cidade: ARARUAMA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
219	COND RES VALIM	RUA DOUTOR JOSE MOTA VASCONCELOS N. 255, CASA01, 12	BANANEIRAS (IGUABINHA)	Casa, 97,3 m2 de área total, 97,3 m2 de área privativa, 452,14m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 116179	8444431886327	159.505,32	260.500,00

				Matrícula: 58599 Ofício: 2.			
220	COND RES MARIA DAS NEVES 1	AV MARIA ANGELICA N. 182, CS 11	NOVO HORIZONTE (IGUABINHA)	Casa, 69,3 m2 de área privativa, 192,31m2 de área do terreno, 1 vaga de garagem. IPTU: 114311 Matrícula: 56423 Ofício: 2.	1444406096859	139.731,97	222.000,00
221	COND RES ANGELO SABBATINO I	RUA CARDOSO MOREIRA N. 205, CS03, B04	PONTE DOS LEITES	Casa, 63,76 m2 de área total, 63,76 m2 de área privativa, 135m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 121121 Matrícula: 62015 Ofício: 2.	1444423237449	152.938,19	239.972,95

Estado: RJ							
Cidade: BELFORD ROXO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
222	RES VISTA PARK	RUA BELO HORIZONTE N. 581 Apto. 109, TORRE T3	SANTA AMELIA	Apartamento, 48,11 m2 de área total, 48,11 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 9264826 Matrícula: 19507 Ofício: 3.	8787710154511	93.367,41	157.556,97
223	COND PARK BELO CAMPO	AVENIDA GONCALVES GATTO N. 290 Apto. 302, BL 08	VILA DAGMAR	Apartamento, 51 m2 de área total, 51 m2 de área privativa, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 918211 Matrícula: 7402 Ofício: 3.	8444402347073	97.778,11	165.000,00

Estado: RJ							
Cidade: CACHOEIRAS DE MACACU							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
224	COD BOSQUE DE PAPUCAIA	RODOVIA RJ-116 N. SN, SN, G5RUA CANARIO DA TERRA	CENTRO (PAPUCAIA)	Casa, 60 m2 de área total, 60 m2 de área privativa, 300m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 02012080240001 Matrícula: 5336 Ofício: 2.	1444413813544	132.808,32	211.000,00

Estado: RJ							
Cidade: CAMPOS DOS GOYTACAZES							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
225	PARQUE JARDIM DAS ACACIAS	VICENTE CARVALHO N. 1/43 Apto. 204, BL 18	JARDIM DAS ACACIAS	Apartamento, 83,18 m2 de área total, 41,85 m2 de área privativa, 2 qts, cozinha. IPTU: 171441 Matrícula: 00019411 Ofício: 5.	8787713779172	106.667,03	180.000,00

Estado: RJ							
Cidade: ITABORAÍ							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
226		ESTRADA TRINTA E DOIS N. 0, LT37 QD37 NUCLEO AGROBRASIL N SRA CARMO	AGRO BRASIL (SAMBAETIBA)	Terreno. IPTU: 118701001 Matrícula: 40479 Ofício: 1.	1444421790949	82.786,76	137.000,00
227		RUA TIRADENTES QUADRA N. CS 1, 20816VIDE INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES	AMPLIACAO	Casa, 69,35 m2 de área total, 69,35 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno. IPTU: 054491001 Matrícula: 42678 Ofício: 1.	8444407450476	87.541,83	149.525,81
228	COND RES MONTE VERDE II	VARIANTE DA EST DE CABUCU N. 0, 23, B	CALUGE	Casa, 53,47 m2 de área total, 53,47 m2 de área privativa, 240m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 179827001 Matrícula: 36298 Ofício: 1.	8444406929700	89.068,39	152.133,25

Estado: RJ							
Cidade: MACAÉ							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
229	BRISA DO VALE RESIDENCIAL	RUA LEONEL BRIZOLA N. 101 Apto. 403, BL 02	AJUDA DE CIMA	Apartamento, 49,15 m2 de área total, 44,99 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU: 02323810300031 Matrícula: 12008 Ofício: 3.	8555531298542	66.208,42	115.500,00
230	RESIDENCIAL MAR BALTICO	AVENIDA OTONIEL GOMES TAVARES N. 1235 Apto. 205, 6	SAO JOSE DO BARRETO	Apartamento, 52,95 m2 de área total, 52,95 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 2227836950215 Matrícula: 13594 Ofício: 3.	1555518730004	94.623,28	155.000,00
231	COND RES MAR DE GALES	AVENIDA OTONIEL GOMES TAVARES N. 1391 Apto. 210, 03RESIDENCIAL MAR DE GALES	SAO JOSE DO BARRETO	Apartamento, 56,81 m2 de área total, 49,59 m2 de área privativa, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 02227833180100 Matrícula: 17791 Ofício: 3.	1555535763462	108.080,77	175.000,00

Estado: RJ							
Cidade: MAGE							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
232	COND VILA CONQUISTA	ESTRADA MUNICIPAL ANTONIO ALEM BERGARA N. 959, CS 159	PIABETA (INHOMIRIM)	Casa, 51,37 m2 de área privativa, 95m2 de área do terreno, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 654218 Matrícula: 44922 Ofício: 2.	8444419737600	158.109,17	270.000,00

Estado: RJ							
Cidade: MARICA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
233		AVENIDA A N. S/N Apto. 101, BL 2	CHACARAS DE INOA (INOA)	Apartamento, 51,78 m2 de área total, 51,78 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 147120 Matrícula: 109234 Ofício: 2.	1444416276949	161.240,52	253.000,00

Estado: RJ							
Cidade: MESQUITA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
234		AVENIDA DA ETERNIDADE N. 678-K, CASA	COSMORAMA	Casa, 69,88 m2 de área total, 69,88 m2 de área privativa, 361,9m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 953537 Matrícula: 24658 Ofício: 2.	1444408792720	173.122,08	271.643,17
235		RUA BARONESA DE MESQUITA N. 1308 Apto. 101, IX	MESQUITA	Apartamento, 60 m2 de área total, 60 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 87569 Matrícula: 24410 Ofício: 2.	1444403609464	144.767,36	230.000,00

Estado: RJ							
Cidade: NILOPOLIS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
236		TRAVESSA RIACHUELO N. 45	CENTRO	Casa, 140 m2 de área total, 110 m2 de área privativa, 90m2 de área do terreno. IPTU: 137900 Matrícula: 5891 Ofício: 1.	8444434316890	157.974,56	258.000,00

Estado: RJ							
Cidade: NOVA FRIBURGO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
237	Parque Conde de Nova Friburgo	RUA ALEXANDRE FLEMING N. 0, SN, 90GLEBA B	DEBOSSAN	Terreno, 1963,75m2 de área do terreno. IPTU: 19553020740006 Matrícula: 30326 Ofício: 1.	1444423147024	408.805,56	641.450,47

Estado: RJ							
Cidade: NOVA IGUAÇU							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
238		AVENIDA ABILIO AUGUSTO TAVORA N. 3771 Apto. 102, BL 17	CABUCU	Apartamento, 55,77 m2 de área total, 40,83 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 9534482 Matrícula: 33218 Ofício: 5.	1787702119577	116.443,31	185.000,00
239	CONDOMINIO JARDIM PARADISO III	RUA DOUTOR ALBERT SABIN N. -, 04, TIPO C	CAMPO ALEGRE	Casa, 57,2 m2 de área total, 57,2 m2 de área privativa, 30,1m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 901502 Matrícula: 86873 Ofício: 5.	8555520699753	69.934,44	122.000,00
240	EMPREENDIMENTO RESIDENCIAL JARDIM DO ATALAIA	AVENIDA ABILIO AUGUSTO TAVORA N. 3771 Apto. 504, AP504, 06A2	COMENDADOR SOARES	Apartamento, 47,11 m2 de área total, 40,83 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 953246 Matrícula: 33016 Ofício: 4.	8787712604573	111.816,50	185.000,00
241	MORADA DOS PASSAROS	RUA PROJETADA A N. 141 Apto. 404, BL 06ÁREA A2A	FIGUEIRAS	Apartamento, 65,1 m2 de área total, 45,27 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 942244 Matrícula: 31244 Ofício: 4.	8787708755724	92.444,76	156.000,00
242		RUA SANTANESIA N. 35 Apto. 202	PALHADA	Apartamento, 50,33 m2 de área total, 50,33 m2 de	8444435427815	105.659,62	178.300,00

				área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 961981 Matrícula: 35714 Ofício: 4.			
243	RESIDENCIAL UNICO NOVA IGUAÇU	ESTRADA DOUTOR PLINIO CASADO N. 2450 Apto. 1405, BL 02	PARQUE ROSARIO	Apartamento, 59,18 m2 de área total, 41,63 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 948770 Matrícula: 57638 Ofício: 1.	8787712442158	124.509,18	206.000,00
244	CONDOMÍNIO CONVIVA RESIDENCIAL II	ESTRADA VELHA DE SANTA RITA N. 1052 Apto. 502, BL 1906A3	PONTO CHIC	Apartamento, 51,34 m2 de área total, 42,61 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 950266 Matrícula: 32309 Ofício: 4.	8787712892307	92.264,62	155.696,02
245	LOT PARQUE ESTRELA	ESTRADA DO RIACHAO N. 20, CASA02, B02	RIACHAO	Casa, 35,57 m2 de área total, 35,57 m2 de área privativa, 54,41m2 de área do terreno, qt, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 954974- 9 Matrícula: 6900 Ofício: 8.	8444428542035	83.135,75	142.000,00
246	MORADA DOS PASSAROS	RUA PROJETADA A N. 141 Apto. 511, BL 04	SANTA RITA	Apartamento, 65,1 m2 de área total, 45,27 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 942138 Matrícula: 31143 Ofício: 7.	8787710214638	73.567,68	127.000,00
247		RUA DINORA N. 63, 1, A11	TINGUAZINHO	Casa, 61,04 m2 de área total, 61,04 m2 de área privativa, 38m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, lavabo, cozinha. IPTU: 914569 Matrícula: 6221 Ofício: 8.	8444421738791	89.575,84	153.000,00

248		ESTRADA VELHA DE SANTA RITA N. 1052 Apto. 501, BL 09	TRES CORACOES	Apartamento, 51,34 m2 de área total, 44,98 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 950061 Matrícula: 32108 Ofício: 2.	8787711037870	104.889,24	177.000,00
-----	--	--	---------------	---	---------------	------------	------------

Estado: RJ							
Cidade: QUEIMADOS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
249		RUA ANGELINA FIGUEIRA N. 391, CASA 06, LT 04, QD M	VALDARIOSA	Casa, 56,12 m2 de área total, 56,12 m2 de área privativa, 51,43m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 10922000006000005 Matrícula: 12809 Ofício: 3.	8444423723180	106.667,03	180.000,00

Estado: RJ							
Cidade: RESENDE							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
250	COND RES PARQUE RESERVA PORTO REAL	AVENIDA FRANCISCO FORTES FILHO N. 1535 Apto. 301, BL 10	MIRANTE DE SERRA	Apartamento, 86,57 m2 de área total, 43,2 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 236241902297 Matrícula: 41746 Ofício: 2.	8787707977499	90.746,77	155.000,00

Estado: RJ							
Cidade: RIO DAS OSTRAS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
251	COMPLEXO MAR PARADISO RESIDENCE CLUBPARQUE MONTE A	RUA DOUTOR RICARDO BARTELEGA N. 299 Apto. 301, BL 18 VAGA 585	ATLANTICA	Apartamento, 41,93 m2 de área total, 41,93 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0115312876609 Matrícula: 42661 Ofício: 1.	8787715345641	120.882,70	200.000,00
252	LOTEAMENTO ENSEADA DAS GAIVOTAS	AVENIDA LUIZ VIANA FILHO N. 95 Apto. 201, 2º PAV	ENSEADA DAS GAIVOTAS	Apartamento, 56,08 m2 de área total, 56,08 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 140470271004 Matrícula: 22911 Ofício: 1.	1444404120116	119.590,43	190.000,00

Estado: RJ							
Cidade: RIO DE JANEIRO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
253		RUA DA REPUBLICA N. 307 Apto. 201, FUNDOS	QUINTINO BOCAIUVA	Apartamento, 106 m2 de área total, 106 m2 de área privativa, 2 qts. IPTU: 34300848 Matrícula: 95692 Ofício: 6.	1444415854485	142.879,09	227.000,00
254		RUA JOAO CANDIDO CORREA N. 56 Apto. 103, BL 04	BANGU	Apartamento, 50 m2 de área total, 50,05 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 34905968 Matrícula: 55293 Ofício: 12.	8787714663097	142.037,17	235.000,00
255		RUA SOLDADO COSME LIRA N. 78, CASA	BANGU	Casa, 61 m2 de área total, 61 m2 de área privativa, 153m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco. IPTU: 897892 Matrícula: 30112 Ofício: 4.	1444408159440	107.463,17	174.000,00
256		AVENIDA ITAOCA N. 1064 Apto. 704, BL 01	BONSUCESSO	Apartamento, 59,99 m2 de área total, 59,99 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 34907089 Matrícula: 135181 Ofício: 6.	8787714853961	147.565,38	241.000,00
257		AVENIDA ITAOCA N. 1064 Apto. 901, BL 01	BONSUCESSO	Apartamento, 39,26 m2 de área total, 39,26 m2 de área privativa, qt, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 34906628 Matrícula: 135202 Ofício: 6.	8787714854127	139.921,73	231.500,00

258		AVENIDA MARLENE CUNHA N. 400 Apto. 106, BL 01	BRAS DE PINA	Apartamento, 40 m2 de área total, 40 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 34929497 Matrícula: 261205 Ofício: 8.	8787716369080	100.741,08	170.000,00
259		AVENIDA MARLENE CUNHA N. 400 Apto. 206, BL 11	BRAS DE PINA	Apartamento, 40 m2 de área total, 40 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3493330-9 Matrícula: 261612 Ofício: 8.	8787721439407	119.673,87	198.000,00
260		RUA ITAÚNAS N. 201 Apto. 104, BL 23 CONDOMÍNIO VILLAGIO DO CAMPO II	CAMPO GRANDE	Apartamento, 52,57 m2 de área total, 52,57 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 31695158 Matrícula: 199075 Ofício: 4.	8555501606737	146.953,08	240.000,00
261	RESID FLORENCA LIFE	AVENIDA CESARIO DE MELO N. 9077 Apto. 503, BL 1	CAMPO GRANDE	Apartamento, 43,23 m2 de área total, 43,23 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 3288526-1 Matrícula: 219861 Ofício: 4.	8555523958342	67.641,51	118.000,00
262	RES BELA VIDA II	ESTRADA DO CAMPINHO N. 955 Apto. 302, BL 9	CAMPO GRANDE	Apartamento, 68,83 m2 de área total, 43,39 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 34098772 Matrícula: 10109 Ofício: 12.	8787701589152	85.477,60	146.000,00
263		ESTRADA DO CAMPINHO N. 5300 Apto. 501, BL 22	CAMPO GRANDE	Apartamento, 44 m2 de área total, 43,94 m2 de área	8787713104086	89.575,84	153.000,00

				privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 34871657 Matrícula: 48346 Ofício: 12.			
264		ESTRADA DO CAMPINHO N. 5300 Apto. 404, BL 12	CAMPO GRANDE	Apartamento, 99,03 m2 de área total, 43,94 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 3.495.514-6 Matrícula: 48145 Ofício: 12.	8787715994445	103.111,46	174.000,00
265	ROSA DOS VENTOS	ESTRADA DO MOINHO N. 2355 Apto. 206, BL 03	CAMPO GRANDE	Apartamento, 40,54 m2 de área total, 40,54 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 34440214 Matrícula: 31480 Ofício: 12.	8787705785240	62.367,79	109.144,11
266		ESTRADA DO PRE N. 1380 Apto. 304, BL 1	CAMPO GRANDE	Apartamento, 55 m2 de área total, 55 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 1.990.750-0 Matrícula: 186249 Ofício: 4.	8444403471002	68.199,69	114.000,00
267		RUA GRAMADO N. 475 Apto. 306, BL 2	CAMPO GRANDE	Apartamento, 66 m2 de área total, 66 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 1605750-7 Matrícula: 15278 Ofício: 12.	8444415528063	130.857,10	207.900,00
268	RES IPES	RUA PROJETADA A N. 311 Apto. 503, BL 04	CAMPO GRANDE	Apartamento, 41 m2 de área total, 41,19 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 34844720 Matrícula: 46290 Ofício: 12.	1787701726747	119.498,93	189.854,63

269		RUA PROJETADA A N. 80 Apto. 303, BL 21	CAMPO GRANDE	Apartamento, 0,01 m2 de área total, 45 m2 de área privativa. IPTU: 3147925-6 Matrícula: 419104 Ofício: 9.	8787700925540	93.037,35	157.000,00
270	RES IPES	RUA PROJETADA A N. 311 Apto. 501, BL 09	CAMPO GRANDE	Apartamento, 41,23 m2 de área total, 41,23 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 34847624 Matrícula: 46572 Ofício: 12.	8787711099492	102.518,87	173.000,00
271		EST MARECHAL MIGUEL SALAZAR MENDES DE MORAES N. 750 Apto. 608, BL 02	CIDADE DE DEUS	Apartamento, 52 m2 de área total, 52 m2 de área privativa, qt, 1 vaga de garagem. IPTU: 32432957 Matrícula: 356744 Ofício: 9.	8555521630200	117.558,43	194.500,00
272		ESTRADA DO COLEGIO N. 144 Apto. 307, BL 3	COLEGIO	Apartamento, 46 m2 de área total, 46 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3389880-0 Matrícula: 246714 Ofício: 8.	8787702445464	112.420,91	186.000,00
273		RUA MAR GRANDE N. 92 Apto. 403	CORDOVIL	Apartamento, 45 m2 de área total, 45 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, cozinha. IPTU: 11909355 Matrícula: 226509 Ofício: 8.	8444405518472	55.561,34	92.000,00
274		ESTRADA DO CAMPINHO N. 5300 Apto. 503, BL 05	COSMOS	Apartamento, 43,94 m2 de área total, 43,94 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 3.495.370-3 Matrícula: 48008 Ofício: 12.	1787701747663	115.813,89	184.000,00

275	RES ENCANTO	RUA DAS AMOREIRAS N. 248 Apto. 304, BL 04	COSMOS	Apartamento, 41,45 m2 de área total, 41,45 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 34078709 Matrícula: 19503 Ofício: 12.	8787703970724	98.370,70	166.000,00
276		RUA DOIS DE FEVEREIRO N. 331	ENCANTADO	Casa, 80 m2 de área total, 80 m2 de área privativa, 363m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 02096170 Matrícula: 138673 Ofício: 6.	1444402837790	157.416,63	247.000,00
277		RUA FAGUNDES VARELA N. 140 Apto. 201	ENCANTADO	Apartamento, 64 m2 de área total, 64 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 07414485 Matrícula: 144510 Ofício: 6.	8444416973354	125.884,66	200.000,00
278		RUA POMPILO DE ALBUQUERQUE N. 51 Apto. 304, BL 04 VAGA 125	ENCANTADO	Apartamento, 45 m2 de área total, 45 m2 de área privativa, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 34691832 Matrícula: 125811 Ofício: 6.	1787700861420	154.867,37	243.000,00
279		RUA POMPILO DE ALBUQUERQUE N. 51 Apto. 1001, BL 04 VAGAS 96 E 450	ENCANTADO	Apartamento, 45,9 m2 de área total, 46 m2 de área privativa, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 34691808 Matrícula: 125894 Ofício: 6.	1787701510949	172.074,86	270.000,00
280		RUA JOAO PARANAGUÁ N. 230 Apto. 307, BL 01	GUADALUPE	Apartamento, 47,45 m2 de área total, 48 m2 de área	8555532099152	94.815,14	160.000,00

				privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 33830605 Matrícula: 234499 Ofício: 8.			
281		RUA LUIS COUTINHO CAVALCANTI N. 57 Apto. 504, BL 01	GUADALUPE	Apartamento, 78,26 m2 de área total, 41,19 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 34997692 Matrícula: 261690 Ofício: 8.	8787716342409	124.704,21	206.322,68
282		ESTRADA CABUCU DE BAIXO N. 800 Apto. 107, BL 26	GUARATIBA	Apartamento, 63 m2 de área total, 63 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 2904368 Matrícula: 359180 Ofício: 9.	8555503937544	100.741,08	170.000,00
283		ESTRADA CABUCU DE BAIXO N. 490 Apto. 104, BL 5	GUARATIBA	Apartamento, 40 m2 de área total, 40 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl. IPTU: 34353367 Matrícula: 457372 Ofício: 9.	8787710779015	81.964,82	140.000,00
284		ESTRADA DO MAGARCA N. 1553 Apto. 307, BL12	GUARATIBA	Apartamento, 42 m2 de área total, 42 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 34812818 Matrícula: 470931 Ofício: 9.	1787702866844	123.996,39	197.000,00
285		RUA ALOES N. 251 Apto. 101, BL 01	GUARATIBA	Apartamento, 45 m2 de área total, 45 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 07729569 Matrícula: 471445 Ofício: 9.	8787718082196	92.444,76	156.000,00

286		RUA PROJETADA 2 PAA12622 N. 285 Apto. 103, BL 6	GUARATIBA	Apartamento, 40 m2 de área total, 40 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 34770461 Matrícula: 477569 Ofício: 9.	8787717708792	70.574,89	123.117,27
287	RES VITORIA REGIA	RUA CAMPO GRANDE N. 3680 Apto. 204, BL 18	INHOAIBA	Apartamento, 79,66 m2 de área total, 41,32 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 34897850 Matrícula: 45392 Ofício: 12.	8787715961148	139.015,11	230.000,00
288	RES VITORIA REGIA	RUA CAMPO GRANDE N. 3680 Apto. 404, BL 22	INHOAIBA	Apartamento, 79,66 m2 de área total, 41,32 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 34898650 Matrícula: 45472 Ofício: 12.	8787716408353	139.015,11	230.000,00
289		ESTRADA DOS BANDEIRANTES N. 7277 Apto. 1504, BL 3	JACAREPAGUA	Apartamento, 45 m2 de área total, 45 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 34938878 Matrícula: 468327 Ofício: 9.	1787701774890	238.992,86	375.000,00
290		RUA MARIA LOPES N. 701 Apto. 305, BL 12	MADUREIRA	Apartamento, 40 m2 de área total, 40 m2 de área privativa, qt. IPTU: 34557918 Matrícula: 256759 Ofício: 8.	8787709838968	75.015,87	129.500,00
291		RUA SANTA RITA DE CASSIA N. 88, CASA2, APTO102	MARECHAL HERMES	Casa, 48 m2 de área total, 48 m2 de área privativa, 300m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv,	1444402314053	111.448,14	180.452,31

				WC, sl, cozinha. IPTU: 598995 Matrícula: 224721 Ofício: 8.			
292	VIVAZ RAMOS	RUA JOAO ROMARIZ N. 122 Apto. 202, BL 02	MEIER	Apartamento, 44,9 m2 de área total, 44,9 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 34712158 Matrícula: 129948 Ofício: 6.	8787711467947	168.383,74	275.000,00
293		RUA EMBAU N. 2000 Apto. 304, BL 5	PARQUE COLUMBIA	Apartamento, 41 m2 de área total, 41 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 34884122 Matrícula: 264318 Ofício: 8.	8787716216420	76.404,82	131.897,75
294		RUA IGUABA GRANDE N. 78 Apto. 606, BL 1	PAVUNA	Apartamento, 48 m2 de área total, 48 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 15979495 Matrícula: 255580 Ofício: 8.	1444413289039	85.479,77	140.022,24
295		RUA MIRATAIA N. 245 Apto. 111, BL 03	PECHINCHA	Apartamento, 48 m2 de área total, 48 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1207104710 Matrícula: 462848 Ofício: 9.	1787701678670	159.328,58	250.000,00
296	MIRATAIA	RUA MIRATAIA N. 245 Apto. 407, BL2	PECHINCHA	Apartamento, 0,01 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU: 34839894 Matrícula: 462784 Ofício: 9.	1787701714188	184.821,15	290.000,00

297		AVENIDA DOM HELDER CAMARA N. 6766, LOJA A	PILARES	Loja, 700,78 m2 de área privativa, 359,63m2 de área do terreno. IPTU: 12472858 Matrícula: 140650 Ofício: 06.	10216245	1.606.192,88	2.880.288,44
298		RUA CAPITAO MENEZES N. 68 Apto. 102	PRACA SECA	Apartamento, 45 m2 de área total, 45 m2 de área privativa, qt, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 2902303 Matrícula: 427212 Ofício: 9.	8444422714748	68.797,93	115.000,00
299		RUA FLORIANOPOLIS N. 1450 Apto. 202, BL 2	PRACA SECA	Apartamento, 66 m2 de área total, 66 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 31237290 Matrícula: 327957 Ofício: 9.	1555517280374	143.913,74	228.643,80
300	VIVA MAIS REALENGO	RUA HELIO DO AMARAL N. 164 Apto. 308, BL 02	REALENGO	Apartamento, 45,69 m2 de área total, 45,69 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3310689-9 Matrícula: 234264 Ofício: 4.	8555534054156	86.648,52	148.000,00
301	RIO MANTIQUEIRA	R. PROJETADA C N. 85 Apto. 304, BL 12	SANTA CRUZ	Apartamento, 61,74 m2 de área total, 41,32 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 3472453-4 Matrícula: 261805 Ofício: 4.	8787714195336	81.964,82	140.000,00
302	JARDIM DOS LIRIOS II	ESTRADA DE SANTA EUGENIA N. 2400 Apto. 301, BL 03	SANTA CRUZ	Apartamento, 40,54 m2 de área total, 40,54 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 3.439.930-3	8787710632316	75.305,50	130.000,00

				Matrícula: 262115 Ofício: 4.			
303	RESIDENCIAL JARDIM JASMIM	ESTRADA DE SANTA EUGENIA N. 3000 Apto. 203, BL 04	SANTA CRUZ	Apartamento, 40,54 m2 de área total, 40,54 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3.481.468-1 Matrícula: 264723 Ofício: 4.	8787716132650	84.306,67	144.000,00
304		ESTRADA DE SANTA EUGENIA N. 3000 Apto. 103, BL 11	SANTA CRUZ	Apartamento, 59,13 m2 de área total, 40,54 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 34817072 Matrícula: 265407 Ofício: 4.	8787716845508	85.477,60	146.000,00
305		ESTRADA DE SANTA EUGENIA N. 3000 Apto. 207, BL 11	SANTA CRUZ	Apartamento, 73,1 m2 de área total, 40,54 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3.481.728-8 Matrícula: 265419 Ofício: 4.	8787718337151	111.212,08	184.000,00
306		ESTRADA DE SANTA EUGENIA N. 3200 Apto. 103, BL 4	SANTA CRUZ	Apartamento, 40,54 m2 de área total, 40,54 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, WC, sl, cozinha. IPTU: 35020676 Matrícula: 267609 Ofício: 4.	8787720656242	112.420,91	186.000,00
307	RESIDENCIAL RIVIERA	RUA APORUNA N. 397 Apto. 302, BL 9 VAGA 147	SANTA CRUZ	Apartamento, 55,71 m2 de área total, 55,71 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3.426.479-6 Matrícula: 258738 Ofício: 4.	8787710377510	79.939,69	138.000,00

308	RES RIVIERA	RUA APORUNA N. 397 Apto. 404, BL 04 VAGA 37	SANTA CRUZ	Apartamento, 55,71 m2 de área total, 55,71 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 34263855 Matrícula: 258644 Ofício: 4.	8787710883220	77.622,60	134.000,00
309	VIVA VIDA TRANQUILIDADE	RUA APORUNA N. 111 Apto. 511, BL 1	SANTA CRUZ	Apartamento, 41,07 m2 de área total, 41,07 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 3234959 Matrícula: 264899 Ofício: 4.	8787714789511	77.015,41	132.951,82
310		RUA IBIRAREMA N. 168 Apto. 104, BL 10	SANTA CRUZ	Apartamento, 45,04 m2 de área total, 45,04 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 33823774 Matrícula: 241394 Ofício: 4.	8555537288948	83.135,75	142.000,00
311		ESTRADA RODRIGUES CALDAS N. 1700 Apto. 602, BL 6	TAQUARA	Apartamento, 47 m2 de área total, 47 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3366536-5 Matrícula: 414818 Ofício: 9.	8555532242788	130.553,32	216.000,00
312		RUA MOACIR DE ALMEIDA N. 611 Apto. 101, BL 7	TOMAS COELHO	Apartamento, 43 m2 de área total, 43 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3.372.581-3 Matrícula: 116443 Ofício: 6.	8555527070109	115.930,28	191.806,24
313		ESTRADA DO SACARRAO N. 862 Apto. 111, BL 7	VARGEM GRANDE	Apartamento, 53 m2 de área total, 53 m2 de área privativa, 1	1787701795404	184.821,15	290.000,00

				vaga de garagem. IPTU: 3490168-6 Matrícula: 464376 Ofício: 9.			
314		ESTRADA JOSE DUARTE N. 126 Apto. 202, BL 4	VARGEM PEQUENA	Apartamento, 43 m2 de área total, 43 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 35032358 Matrícula: 480193 Ofício: 9.	8787717915011	135.993,04	225.000,00
315		ESTRADA JOSE DUARTE N. 126 Apto. 505, BL 08	VARGEM PEQUENA	Apartamento, 43 m2 de área total, 43 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 3503413-1 Matrícula: 480578 Ofício: 9.	8787719137865	116.651,81	193.000,00
316		RUA PROJETADA 2 N. 95, CASA 01	VARGEM PEQUENA	Casa, 225 m2 de área total, 225 m2 de área privativa, 306,5m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 3 WCs, sl, lavabo, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 32054447 Matrícula: 393643 Ofício: 9.	1444404213319	581.230,64	912.000,00

Estado: RJ							
Cidade: SAO GONCALO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
317		ESTRADA PASTOR EUCLYDES BENTO DO CARMO E N. 993, CASA14, 2-E 2	COELHO	Casa, 67,76 m2 de área total, 67,76 m2 de área privativa, 46,41m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 855705015 Matrícula: 79288 Ofício: 3.	8444431506281	132.970,97	220.000,00
318	JARDIM AMENDOEIRA	RUA PINHEIRO CHAGAS N. 725, CASA 02,	COELHO	Casa, 33,41 m2 de área total, 33,41 m2 de área privativa, 47,85m2 de área do terreno, a.serv, WC,	8444426510721	77.043,32	133.000,00

				sl, cozinha. IPTU: 835524002 Matrícula: 76568 Ofício: 3.			
319	RES EKOS MONJOLOS	ESTRADA JOAO DE ABREU N. 475 Apto. 302, BL 09	FAZENDA DOS MINEIROS	Apartamento, 47,38 m2 de área total, 47,38 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 302585169 Matrícula: 77119 Ofício: 3.	8787711254196	101.333,68	171.000,00
320	CONQUISTA MARIA PAULA	RUA DALVA RAPOSO N. 260 Apto. 102, BL 3	MARIA PAULA	Apartamento, 45 m2 de área total, 57,94 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 855708082 Matrícula: 13477 Ofício: 6.	8787712363363	90.746,77	155.000,00
321	RES NOVA MARICA LIFE	ESTRADA VEREADOR LUIZ CARLOS DA SILVA N. 500 Apto. 502, BL 01	ROCHA	Apartamento, 166,54 m2 de área total, 109,88 m2 de área privativa, 2 qts, 2 WCs, 2 sls, cozinha, terraço. IPTU: 846138018 Matrícula: 11358 Ofício: 6.	8555535217539	126.926,84	210.000,00
322		RUA FRANCISCA MARQUES N. 183, CASA1,	ROCHA	Casa, 36,92 m2 de área total, 36,92 m2 de área privativa, 46,05m2 de área do terreno, qt, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 202914001 Matrícula: 66166 Ofício: 4.	8444430597275	82.608,83	141.100,00
323	COND RES CONQUISTA MARIA PAULA	RUA DALVA RAPOSO N. 260 Apto. 106, BL 08	TRIBOBO	Apartamento, 60,07 m2 de área total, 42,59 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 855708366 Matrícula: 13938 Ofício: 6.	1787701742475	101.287,12	164.000,00
324	CONQUISTA MARIA PAULA	RUA DALVA RAPOSO N. 260 Apto. 112, BL 03	TRIBOBO	Apartamento, 58,22 m2 de área total, 41,27 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 855708092 Matrícula: 13806 Ofício: 6.	8787713133701	97.185,51	164.000,00
325	SOLAR DOS OITIS I	RUA ITAOCARA N. 400 Apto. 503, BL 14	TRINDADE	Apartamento, 40,54 m2 de área total, 40,54 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 830530279 Matrícula: 65169 Ofício: 4.	8787712983841	86.648,52	148.000,00

Estado: RJ							
Cidade: SAO PEDRO DA ALDEIA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
326		R UM N. S/N, CASA 21, Q 02	ESTRADA CAMPOS NOVOS	Casa, 58,08 m2 de área total, 58,08 m2 de área privativa,	1444407803540	133.437,74	212.000,00

				269,51m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 74341000 Matrícula: 23146 Ofício: 1.			
327	SAPEATIBA	RUA UM N. 0 Apto. 104, LOTE 06 Q N	PARQUE DOIS MENINOS	Apartamento, 57,59 m2 de área total, 51,87 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 88937 Matrícula: 25817 Ofício: 1.	8444415912068	78.491,51	135.500,00
328		TRAVESSÃO DE SÃO MATHEUS N. SN, ÁREA 1-B7	SANTO ANTONIO	Terreno, 10375,43m2 de área do terreno. IPTU: 28831 Matrícula: 28831 Ofício: 1.	1444418192548	796.642,88	1.250.000,00

Estado: RJ							
Cidade: TRES RIOS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
329		AV MARECHAL RONDON N. SN Apto. 104, BL A	PURYS	Apartamento, 84,12 m2 de área total, 77,97 m2 de área privativa, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0132629004800 Matrícula: 17766 Ofício: 1.	1444415252086	181.287,86	284.455,98

Estado: RJ							
Cidade: VOLTA REDONDA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
330	RES JARDIM MARIANA RUBI	RODOVIA DO CONTORNO N. 3301 Apto. 505, BL 03	AGUA LIMPA	Apartamento, 46,8 m2 de área total, 46,8 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 322000092134 Matrícula: 44497 Ofício: 1.	8787708141688	87.819,45	150.000,00
331	RES JD MARIANA	RODOVIA DO CONTORNO N. 5000 Apto. 705, BL 3 T1	AGUA LIMPA	Apartamento, 44,31 m2 de área total, 44,31 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 322000061832 Matrícula: 44813 Ofício: 1.	8787708293658	83.428,48	142.500,00
332		RUA DOIS N. 21	ROMA	Casa, 52,08 m2 de área total, 52,08 m2 de área privativa, 137,5m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 334800390001 Matrícula: 43381 Ofício: 1.	8444421655381	108.444,81	183.000,00

Estado: RN							
Cidade: CEARA-MIRIM							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
333	LOTEAMENTO GUARARAPES	RUA ENGENHO LARANJEIRAS	PLANALTO	Casa, 69,95 m2 de área total, 69,95 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv,	8444412355079	71.654,14	125.000,00

		N. 1190, L 20, Q 5-I		WC, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 1000716902017000010 Matrícula: 24274 Ofício: 1.			
--	--	----------------------	--	--	--	--	--

Estado: RN							
Cidade: EXTREMOZ							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
334		AVENIDA SANDALO N. 221-F, 10F, L 221-F Q 14	LT KAMATAU	Casa, 66,28 m2 de área total, 66,28 m2 de área privativa, 115,2m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1000303103032000109 Matrícula: 24493 Ofício: 1.	8444409626547	68.199,69	114.000,00
335		NOVA AVENIDA BRASIL N. 97, L 27 Q 2	LOT NOVO CENTRO MOIN	Casa, 69,99 m2 de área total, 69,99 m2 de área privativa, 225,19m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco. IPTU: 8000116204030500006 Matrícula: 45832 Ofício: 1.	8444436021723	100.741,08	170.000,00
336	CENTRAL PARQUE CLUBE	RUA ATLETICO N. 60, L 65 Q 06	ESTIVAS	Casa, 63,8 m2 de área total, 63,8 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: N/C Matrícula: 29174 Ofício: 1.	8444431191078	72.988,41	126.000,00
337		RUA CASCAIS N. 237, Q 5 L 519LOTEAMENTO JARDIM PORTUGAL	ESTIVAS	Casa, 50 m2 de área total, 50 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: N/C Matrícula: 40816 Ofício: 1.	8444431538876	79.939,69	138.000,00
338	LOT CENTRAL PARQUE CLUBE	RUA CEARÁ N. 116, L 281 Q 17	ESTIVAS	Casa, 62,09 m2 de área total, 62,09 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 8000101703019200001 Matrícula: 37637 Ofício: 1.	8444422358402	92.444,76	156.000,00
339	LOT DAMAS I	RUA DAMAS 01 N. 66, L 66, Q 2	LOT DAMAS I	Casa, 67,89 m2 de área total, 67,89 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 100027050402120000 Matrícula: 21747 Ofício: 1.	8444407732706	68.214,74	119.000,00
340	LOTEAMENTO CENTRAL PARQUE CLUBE	RUA FIGUEIRENSE N. 59, L 604 Q 35	ESTIVAS	Casa, 55,63 m2 de área total, 55,63 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl,	8444415771170	87.233,99	149.000,00

				cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 8000103501005900008 Matrícula: 30773 Ofício: 1.			
341		RUA MALAGA N. 118, LT 1111, QD 11	LOT ESPANHA	Casa, 74,05 m2 de área total, 74,05 m2 de área privativa, 231,54m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 800011750101390000 Matrícula: 45725 Ofício: 1.	8444436485053	96.000,33	162.000,00
342	LOT RIVIERA	RUA NOSSA SENHORA DAS GRAÇAS N. 1395, 1395A, L 18 Q 8	LOT RIVIERA	Casa, 150 m2 de área total, 69,88 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1000141803057000000 Matrícula: 43117 Ofício: 1.	8444428673075	62.856,87	110.000,00
343	LOT SANTO AMARO	RUA PADRE LUIZ DA FIGUEIRA N. 224, L 15, Q B	SANTO AMARO	Casa, 49,98 m2 de área total, 49,98 m2 de área privativa, 252m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco. IPTU: 1000308803061700000 Matrícula: 31120 Ofício: 1.	8444433898896	81.964,82	140.000,00
344	LOTEAMENTO CENTRAL PARQUE CLUBE	RUA PIAUI N. 177, L 1063 Q 59	ESTIVAS	Casa, 66,43 m2 de área total, 66,43 m2 de área privativa, 207,99m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 10574662 Matrícula: 33289 Ofício: 1.	8444416758968	93.629,95	158.000,00
345		RUA QUIRI QUIRI N. 1189, C 01 Q13	GENIPABU	Casa, 225 m2 de área total, 61,6 m2 de área privativa, 225m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 4000195801057000000 Matrícula: 36486 Ofício: 1.	8444422186369	57.714,04	101.000,00
346	LOT SANTA MARTA	SANTA LUZIA N. 208, QD 05, LT 63	LOT SANTA MARTA	Casa, 65,28 m2 de área total, 65,28 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 10591664 Matrícula: 45658 Ofício: 1.	8444434077659	57.891,78	100.000,00
347	LOT SANTOS DUMONT	AV AUGUSTO SEVERO N. 158-6, CASA 06, LT 18 QD 13	CENTRO	Casa, 63,07 m2 de área privativa, 99,87m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 1000266304046000069 Matrícula: 45815 Ofício: 1.	8444431378488	67.068,27	117.000,00

348	LOTEAMENTO SAO MIGUEL ARCANJO	R PROJETADA 06 N. 0, LOTE H5 GLE H, Q 11	LOTEAMENTO SAO MIGUE	Casa, 63,8 m2 de área privativa, 204m2 de área do terreno. IPTU: 1000132703026600000 Matrícula: 22680 Ofício: 1.	8444407380265	69.934,44	122.000,00
-----	-------------------------------------	--	-------------------------	---	---------------	-----------	------------

Estado: RN							
Cidade: MOSSORO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
349		RUA ANTONIO AMARAL N. 22, Q 7, L 22	ABOLICAO	Casa, 70,85 m2 de área total, 70,85 m2 de área privativa, 230m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 1001702001006300000 Matrícula: 5306 Ofício: 6.	8444408390922	62.625,77	105.000,00
350		RUA NEIDE MARIA DA SILVA N. 128 Apto. 204, 204,	DIX-SEPT ROSADO	Apartamento, 73,5 m2 de área total, 53,35 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1002016901006000202 Matrícula: 20835 Ofício: 6.	8444403460540	62.625,77	105.000,00
351	LOT NOVA MOSSORO II	RUA CHEVROLET N. 151, LOTE 14 Q 12	SANTA JULIA	Casa, 60 m2 de área total, 60 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1003125603023000005 Matrícula: 23179 Ofício: 6.	8444407452339	69.361,21	121.000,00
352		RUA FIAT N. 541, LOTE 42 QJ	SANTA JULIA	Casa, 71,03 m2 de área total, 71,03 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 1003139504049600008 Matrícula: 30389 Ofício: 6.	8444424015677	83.135,75	142.000,00
353		RUA LAND ROVER N. 510, L 17 Q U	SANTA JULIA	Casa, 49,81 m2 de área total, 49,81 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1003140602015600000 Matrícula: 28624 Ofício: 6.	8787707317170	62.856,87	110.000,00
354		RUA CHICO DE CLARA N. 320 Apto. 101G, BL G	SANTO ANTONIO	Apartamento, 49,04 m2 de área total, 44,74 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 1001625001011100970 Matrícula: 20461 Ofício: 6. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8444403008736	94.012,81	154.000,00
355		RUA HORTENCIA N. 96, L 12 Q 8	SANTO ANTONIO	Casa, 58,6 m2 de área total, 58,6 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 1001630004030000007 Matrícula: 23989 Ofício: 6.	8444409647811	95.407,73	161.000,00
356		RUA MARIA DO CARMO FERNANDES MAIA N. 60, L 01, Q 05	SANTO ANTONIO	Casa, 55,36 m2 de área total, 55,36 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 1001629703017000008 Matrícula: 30420 Ofício: 6.	8444425417698	84.892,14	145.000,00

Estado: RN							
Cidade: NATAL							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
357		AVENIDA MOEMA TINOCO DA CUNHA LIMA N. 885 Apto. 402, BL 46	PAJUCARA	Apartamento, 55,32 m2 de área total, 41,85 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1002033702058001941 Matrícula: 55401 Ofício: 3.	8787715240670	74.726,23	129.000,00

Estado: RN							
Cidade: PARNAMIRIM							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
358		RUA PRESIDENTE GARRASTAZU MEDICI N. 70, CS70, GL07 LOT. FAZENDA SANTO ANTONIO	BELA PARNAMIRIM	Casa, 76,3 m2 de área total, 76,3 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1230109408020000009 Matrícula: 44948 Ofício: 1.	8444401610870	74.293,51	128.253,00
359		ESTRADA PARA CAJUPIRANGA N. 1755 Apto. 104, BL 24	LIBERDADE	Apartamento, 78,96 m2 de área total, 38,2 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1010104901040003760 Matrícula: 93924 Ofício: 1.	1787702504586	103.757,54	168.000,00
360		ESTRADA PARA CAJUPIRANGA N. 1755 Apto. 201, BL 11	LIBERDADE	Apartamento, 76,82 m2 de área total, 38,2 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 20908229 Matrícula: 92915 Ofício: 1.	1787702123132	77.348,21	128.000,00
361	LOT SÃO VICENTE I	RUA JOSE FRANCISCO DA SILVA N. 254, LT A,QD 37	NOVA ESPERANCA	Casa, 63,13 m2 de área privativa, 240m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 000 Matrícula: 54018 Ofício: 1.	8444400143934	63.772,04	133.500,00

Estado: RN							
Cidade: SAO GONCALO DO AMARANTE							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
362	LOTEAMENTO JARDIM	RUA SEBASTIAO FRANCISCO DE SOUZA N. 12, CS 05, QD12, LT 09/11-A	JARDINS	Casa, 49,15 m2 de área total, 48,55 m2 de área privativa, 63,45m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, WC, sl. IPTU: 5000302106041000050 Matrícula: 33537 Ofício: 1.	8444405684127	68.787,97	120.000,00

Estado: RO							
Cidade: PORTO VELHO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
363		RUA GETULIO VARGAS N. 2673, LT 11, QD 35	SAO CRISTOVAO	Casa, 159,41 m2 de área total, 159,41 m2 de área privativa, 550m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, 2 sls, cozinha, 4 vagas de garagem. IPTU: 03020490075001 Matrícula: 6973 Ofício: 2. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	1444413253565	280.418,29	440.000,00

Estado: RS							
Cidade: ALVORADA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
364		RUA JOSE LINS DO REGO N. 762, CS 01, QD G, LT 14	MARIA REGINA	Casa, 71,25 m2 de área total, 71,25 m2 de área privativa, 90m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, lavabo, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0026000000000G014 Matrícula: 68013 Ofício: 1.	8444417912600	133.930,31	221.587,22

Estado: RS							
Cidade: ARVOREZINHA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
365		RUA LUIZ DORIGONI FILHO N. 0, LT 50, QD 2-B	CENTRO	Terreno, 1870,7m2 de área do terreno. IPTU: 11910 Matrícula: 6643 Ofício: 1.	1444421368716	955.971,45	1.500.000,00

Estado: RS							
Cidade: CAXIAS DO SUL							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
366	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL NOSSA SENHORA DO ROSÁRIO	RUA ANTONIO DANIELLI N. 376 Apto. 204, PRÉDIO 376	NOSSA SENHORA DO ROSARIO	Apartamento, 43,04 m2 de área total, 38,29 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 36142678017108 Matrícula: 105872 Ofício: 1.	8444430877405	100.741,08	170.000,00
367	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL NOSSA SENHORA DO ROSÁRIO	RUA CARLOS BONATTO N. 360 Apto. 101, QD 2678, LT 17	NOSSA SENHORA DO ROSARIO	Apartamento, 38,29 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, Playground, Portaria e/ou Guarita, Salão de Festas. IPTU: 36142678017021 Matrícula: 105785 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8444413457193	101.551,39	180.000,00

Estado: RS							
Cidade: ESTEIO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
368	RES VIVENDAS DE ALICANTE	AVENIDA PRESIDENTE VARGAS N. 3080 Apto. 504, VAGA N° 322	CENTRO	Apartamento, 53,12 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 116889 116764 Matrícula: 29850, 30520 Ofício: 1.	8555533575705	105.481,84	178.000,00

Estado: RS							
Cidade: GRAVATAI							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
369		RUA ITACOLOMI N. 4627 Apto. 303, BL 01, BOX 56	SANTA CRUZ	Apartamento, 62,77 m2 de área total, 57,23 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1013720140001011 Matrícula: 102076 Ofício: 1.	8787700231963	96.592,92	163.000,00
370	RESIDENCIAL PARQUE DO MIRANTE	RUA SANDALO N. 135, QD 27, LT 03, CASA 20	TOM JOBIM	Casa, 47,17 m2 de área total, 47,17 m2 de área privativa, 106m2 de área do terreno, qt, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 19966407 Matrícula: 126514 Ofício: 1.	8787715996758	108.148,51	182.500,00

Estado: RS							
Cidade: PELOTAS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
371	CONJ HAB LIFE PARK SIMOES LOPES	RUA UM N. 450 Apto. 402, BL 01, VAGA ESTACIONAMENTO N°124	FRAGATA	Apartamento, 51,65 m2 de área total, 45,44 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1330132 Matrícula: 68234 Ofício: 2.	8787710392307	103.704,06	175.000,00

Estado: RS							
Cidade: SAO LEOPOLDO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
372	CONDOMINIO GARDENS	RUA ANGOLA N. 110 Apto. 512, TORRE E	FEITORIA	Apartamento, 64,7 m2 de área total, 45,98 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 107452 Matrícula: 107934 Ofício: 1.	8787716368157	114.838,57	190.000,00

Estado: RS							
Cidade: TRAMANDAI							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
373		AV EMANCIPAÇÃO	CENTRO	Apartamento, 52,15 m2 de área total, 52,15 m2 de área privativa, 2	1444403220214	111.168,79	180.000,00

		N. 402 Apto. 214, BL D		qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 16900 Matrícula: 2131 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.			
--	--	------------------------	--	---	--	--	--

Estado: RS							
Cidade: URUGUAIANA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
374		RUA DOUTOR MARCOS AZAMBUJA N. 297, CASA 03, LT 06, QD 19	SANTO INACIO	Casa, 79,59 m2 de área total, 79,59 m2 de área privativa, 79,78m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1-48407-0 Matrícula: 36754 Ofício: 1.	8444423345029	137.843,70	219.000,00

Estado: SC							
Cidade: AURORA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
375		SEIS DE JUNHO N. S/N, CS, ÁREA 02	CENTRO	Casa, 120 m2 de área total, 90 m2 de área privativa, 8100m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, 2 sls, cozinha, 2 vagas de garagem, Parte do terreno - 3.457,00m² - é Área de Preservação Permanente. IPTU: 0000 Matrícula: 49429 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	1444420664702	223.060,01	350.000,00

Estado: SC							
Cidade: BLUMENAU							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
376		RUA JOSE DEEKE N. 691	ESCOLA AGRICOLA	Casa, 223,08 m2 de área total, 223,08 m2 de área privativa, 409,31m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, 2 sls, 2 lavabos, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 410800020023001 Matrícula: 14989 Ofício: 2. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	1555521709886	541.717,16	850.000,00

Estado: SC							
Cidade: CANOINHAS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
377		RUA JOAQUIM VIEIRA DE LIMA N. 1217, CASA 01, LT 23, QD 1310	CAMPO DA AGUA VERDE	Casa, 58,14 m2 de área total, 58,14 m2 de área privativa, 240,75m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, sl, cozinha, 1 vaga de	8444414299966	103.704,06	175.000,00

				garagem. IPTU: 18990 Matrícula: 39633 Ofício: 1.			
--	--	--	--	--	--	--	--

Estado: SC							
Cidade: CRICIUMA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
378		RUA IRENE BURIGO COSTA N. 0, L17, Q H	VILA FLORESTA II	Terreno, 360m2 de área do terreno. IPTU: 1017519 Matrícula: 136748 Ofício: 1.	8444425938515	65.084,50	113.539,33

Estado: SE							
Cidade: BARRA DOS COQUEIROS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
379	CONDOMÍNIO BARRA CLUB RESIDENCE	RUA ACÁCIA DÓREA N. 266 Apto. 404, BL 04	CENTRO	Apartamento, 78,81 m2 de área total, 62,59 m2 de área privativa, 3 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 201166019304404 Matrícula: 5732 Ofício: 2.	8444412716659	104.992,75	170.000,00

Estado: SE							
Cidade: NOSSA SENHORA DA GLORIA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
380	LOT RES CRIZON NETO	RUA ANANIAS GOMES DE MOURA N. 133, 10222ª ETAPA	ANTONIO F DE SOUZA	Casa, 80,46 m2 de área total, 80,46 m2 de área privativa, 132m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 90116 Matrícula: 20030 Ofício: 1.	8444430433485	87.819,45	150.000,00

Estado: SE							
Cidade: NOSSA SENHORA DO SOCORRO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
381	VIVER BEM CONDOMINIO CLUBE	AV PREFEITO HUMBERTO DOS SANTOS N. 1600 Apto. 202, BL 11- INVERNO	FERNANDO COLLOR	Apartamento, 46,4 m2 de área total, 46,4 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1112658011202 Matrícula: 26679 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8787700269570	63.999,72	112.000,00
382		RUA GIRRASOL N. 22, LT 11, QD 07	MANGABEIRA	Casa, 42,45 m2 de área total, 42,45 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 560650 Matrícula: 38172 Ofício: 1.	8444429358670	71.654,14	125.000,00
383	LOTEAMENTO JARDIM VILA NEY	AVENIDA SANEAMENTO 2 N. 475, LT 01/02-C, QD 36, LOT JARDIM VILA NEY	SANTA INES	Casa, 66,42 m2 de área total, 66,42 m2 de área privativa, 129,2m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 3020034036123 Matrícula: 41021 Ofício: 1.	8444428092161	78.201,87	135.000,00

384	JARDIM ROSA DE MAIO	RUA DAS HORTENCIAS N. SN, 04-D, QD 10 , LOT.JARDIM ROSA DE MAIO	SANTA INES	Casa, 51,41 m2 de área total, 51,41 m2 de área privativa, 195m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 3020001002000 Matrícula: 19878 Ofício: 1.	8444429383569	62.856,87	110.000,00
385	CANTO FELIZ RESIDENCIAL	RUA F N. 800 Apto. 205, BL 02	TAICOCA DE FORA	Apartamento, 56,75 m2 de área total, 46,4 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 524732 Matrícula: 32376 Ofício: 1.	8787703572320	67.641,51	118.000,00

Estado: SE							
Cidade: SAO CRISTOVAO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
386	RES DOCE VIDA PRIMAVERA	AVENIDA JOÃO BEBE ÁGUA N. 616 Apto. 107, BLOCO GIRASOL	ROSA ELZE	Apartamento, 58,39 m2 de área total, 58,39 m2 de área privativa, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 03333040107001 Matrícula: 26058 Ofício: 1.	8555535573050	87.819,45	150.000,00

Estado: SP							
Cidade: ARACATUBA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
387		RUA ISALTINO CRESCENCIO N. SN, LT 20, QD D	CONCORDIA II	Terreno, 150m2 de área do terreno. IPTU: 2120015006002310000 Matrícula: 129869 Ofício: 1.	1444416053257	51.333,85	85.000,00
388		RUA BELARMINO PIRES N. 1142, 1142, 3304	RESIDENCIAL SYLVIO JOSE VENTUROLI	Casa, 44,82 m2 de área total, 44,82 m2 de área privativa, 152m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 4320001001601880100 Matrícula: 127234 Ofício: 1.	8787720428410	116.651,81	193.000,00

Estado: SP							
Cidade: ARARAQUARA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
389	RESIDENCIAL AMISTAD	AVENIDA DOM CARLOS CARMELO N. 853 Apto. 203, BL 16, 2º PAVIMENTO	CIDADE JARDIM	Apartamento, 72,11 m2 de área total, 39,3 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 2406779200 Matrícula: 155164 Ofício: 1.	8787713693553	65.921,81	115.000,00
390	PORTAL CAMINHOS DE CORDOBA	RUA ALBERTO CIONI N. 145 Apto. 102, TORRE 06	JARDIM SAO RAFAEL II	Apartamento, 105,01 m2 de área total, 47,85 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 2212524000 Matrícula: 156819 Ofício: 1.	8787711893083	111.816,50	185.000,00

Estado: SP							
Cidade: BADY BASSITT							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
391	AURORA I	RUA PROJETADA 15 N. 3855, LT 13, QD T	AURORA 1	Casa, 42,74 m2 de área total, 42,74 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 vagas de garagem. IPTU: 6151900 Matrícula: 187706 Ofício: 1.	8787708134878	100.741,08	170.000,00
392	AURORA I	RUA PROJETADA 25 N. 4012, AC6	AURORA 1	Casa, 43,77 m2 de área total, 43,77 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno. IPTU: 6171900 Matrícula: 199293 Ofício: 1.	8787715137313	90.746,77	155.000,00

Estado: SP							
Cidade: BAURU							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
393		RUA AUGUSTO PAULO LIMA N. 1-166 Apto. 201, BL 06	JARDIM COUNTRY CLUB	Apartamento, 84,1 m2 de área total, 39,3 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 30547298 Matrícula: 149298 Ofício: 2.	8787719603092	114.838,57	190.000,00
394		AVENIDA NACOES UNIDAS NORTE N. 23-08 Apto. 204, BL 17	JARDIM GODOY	Apartamento, 89,77 m2 de área total, 39,3 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 40993342 Matrícula: 149761 Ofício: 2.	8787717818709	135.993,04	225.000,00
395	LOT PARQUE JARAGUA	RUA FRANCISCO DEOGRACIAS RECHE N. 4-69, QD 47, LT 8-B	PARQUE JARAGUA	Casa, 30 m2 de área total, 30 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, qt, a.serv, WC, cozinha. IPTU: 41291032 Matrícula: 135616 Ofício: 2.	8444425121888	72.524,99	125.200,00
396	SPAZIO BELLUNO	RUA HERMENEGILDO QUAGLIATO N. 7-70 Apto. 204, BL 12	PARQUE UNIAO	Apartamento, 94,02 m2 de área total, 47,46 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 40640534 Matrícula: 110076 Ofício: 2.	8555521880940	105.481,84	178.000,00
397	VITTA JARDIM FIGUEIRAS	RUA TELEZINHO GOMES SARDIM N. 2-50 Apto. 04, BL D, TORRE Nº 2 / TÉRREO	VITTA SAO JOSE	Apartamento, 71,4 m2 de área total, 44,74 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 4/3770/107 Matrícula: 143783 Ofício: 2.	8787719305407	120.882,70	200.000,00

Estado: SP							
Cidade: BEBEDOURO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
398		RUA JOSE DE PAULA FERREIRA N. 91, LT 1052, QD 44	RESIDENCIAL DOUTOR PEDRO PASCHOAL	Casa, 72 m2 de área total, 72 m2 de área privativa, 250m2 de área do terreno, qt, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 15815316300 Matrícula: 35028 Ofício: 1.	1444417550416	141.620,24	225.000,00

Estado: SP							
Cidade: BRAGANCA PAULISTA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
399		RUA RESEDAL N. 101, LT 07, QD A	CONDOMINIO RESIDENCIAL VILA AMERICA	Casa, 549,14 m2 de área total, 549,14 m2 de área privativa, 780,04m2 de área do terreno, 5 qts, a.serv, 5 WCs, 3 sls, lavabo, cozinha, 4 terracos, 6 vagas de garagem. IPTU: 4000301000100700000 Matrícula: 52117 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	1555525431840	1.769.821,81	2.777.000,00

Estado: SP							
Cidade: CAMPINAS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
400		RUA GERTRUDES MORO ROSSIN N. 397 Apto. 22, TORRE 09	JARDIM ROSSIN	Apartamento, 79,67 m2 de área total, 39,12 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: NÃO LOCALIZADO Matrícula: 284453 Ofício: 3.	8787715584980	111.816,50	185.000,00
401		RUA GERTRUDES MORO ROSSIN N. 397 Apto. 02, TORRE 01	JARDIM ROSSIN	Apartamento, 68,4 m2 de área total, 39,12 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: NÃO LOCALIZADO Matrícula: 284285 Ofício: 3.	8787716854205	93.037,35	157.000,00

Estado: SP							
Cidade: COTIA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
402	QUINTA DE SAO FERNANDO	DOIS N. 0, LT 07, QD F	CAIPIA	Terreno, 532,13m2 de área do terreno. IPTU: 23144.54.16.01 Matrícula: 83837 Ofício: 1.	1555519846170	189.282,35	297.000,00
403	SIDNEY	RUA DOS COQUEIRAIS N. 265 Apto. 04, BL 04, TÉRREO	JARDIM PETROPOLIS	Apartamento, 130,17 m2 de área total, 38,69 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 231634263006500000	8787708266561	89.575,84	153.000,00

				Matrícula: 144238 Ofício: 1.			
404	COND RES DAS ANDORINHAS	RUA VEREADOR NELSON JOAQUIM DA SILVA N. 679 Apto. 23, BLOCO 1	LAGEADO	Apartamento, 54,38 m2 de área total, 47,63 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 231611427000100000 Matrícula: 147325 Ofício: 1.	8787709823170	134.927,29	223.236,72

Estado: SP							
Cidade: GUARIBA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
405		RUA ANTONIO FANTOZZI N. 161, LT 389, QD 23	RESIDENCIAL MANGOLINI	Casa, 56,88 m2 de área total, 56,88 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 17594 Matrícula: 20743 Ofício: 1.	8444424437202	103.704,06	175.000,00

Estado: SP							
Cidade: GUARUJA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
406		RUA LUIZ CUSTODIO DO VALLE N. 64, LT 07, QD 04	BALNEARIO PRAIA DO PERNAMBUCO	Casa, 109,52 m2 de área total, 109,52 m2 de área privativa, 312,5m2 de área do terreno, 1 vaga de garagem. IPTU: 30559007000 Matrícula: 26616 Ofício: 1.	1444402774364	421.514,36	661.391,65
407		AVENIDA GENERAL RONDON N. 704 Apto. 31	VILA ALZIRA	Apartamento, 174,27 m2 de área total, 116,2 m2 de área privativa, 3 qts, a.serv, 3 WCs, sl, lavabo, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 10022014005 Matrícula: 69029 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	1444418113885	453.829,38	712.096,66

Estado: SP							
Cidade: GUARULHOS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
408	PARQUE SANTA LUCIA	AVENIDA RIVER N. 465 Apto. 103, BL 15	AGUA CHATA	Apartamento, 46,96 m2 de área total, 40,32 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1012032000100000 Matrícula: 135671 Ofício: 1.	8555537685521	124.509,18	206.000,00

Estado: SP							
Cidade: HORTOLANDIA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
409		RUA RIO PINDARE N. 1120 Apto. 31, TORRE 04	PARQUE ORESTES ONGARO	Apartamento, 56,49 m2 de área total, 38,82 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 2030300904062 Matrícula: 215051 Ofício: 1.	8787713579335	126.926,84	210.000,00
410	COND RES MIRAGGIO	RUA RIO PINDARE N. 1120 Apto. 22, TORRE 07	PARQUE ORESTES ONGARO	Apartamento, 56,49 m2 de área total, 38,82 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 2030300904107 Matrícula: 215096 Ofício: 1.	8787713758728	126.926,84	210.000,00
411	COND RES MIRAGGIO	RUA RIO PINDARE N. 1120 Apto. 24, 2º PAVIMENTO, TORRE 11	PARQUE ORESTES ONGARO	Apartamento, 56,49 m2 de área total, 38,82 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 2030300904173 Matrícula: 215162 Ofício: 1.	8787714354256	126.926,84	210.000,00
412	COND RES MIRAGGIO	RUA RIO PINDARE N. 1120 Apto. 31, TORRE 19	PARQUE ORESTES ONGARO	Apartamento, 56,49 m2 de área total, 38,82 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 2030300904302 Matrícula: 215291 Ofício: 1.	8787714425390	117.860,63	195.000,00

Estado: SP							
Cidade: INDAIATUBA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
413		RUA PADRE MANOEL DA NOBREGA N. 730 Apto. 93	VILA SFEIR	Apartamento, 277,71 m2 de área total, 180,82 m2 de área privativa, 3 qts, a.serv, 3 WCs, WC Emp, 2 sls, lavabo, cozinha, terraco. IPTU: 1111505012027 Matrícula: 99356 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	1600000192175	1.083.434,31	1.700.000,00

Estado: SP							
Cidade: ITANHAEM							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
414	RECANTO DOS BANDEIRANTES	RUA MARIA DAS DORES RODRIGUES N. 675, SOBRADO 03	BOPIRANGA	Casa, 59,52 m2 de área total, 58,68 m2 de área privativa, 83,76m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, lavabo, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU:	8444416837906	193.488,22	316.000,00

				1470040180003041670 Matrícula: 237106 Ofício: 1.			
--	--	--	--	--	--	--	--

Estado: SP							
Cidade: ITAPETININGA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
415		RUA DIAMANTE N. 400, CASA 30,	VALE SAN FERNANDO	Casa, 46,67 m2 de área total, 45,34 m2 de área privativa, 88,2m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01150302782030 Matrícula: 108761 Ofício: 1.	8787715382822	111.687,15	184.786,00

Estado: SP							
Cidade: ITAQUAQUECETUBA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
416	CONVIVA RES ITAQUA II	RUA OSWALDO CRUZ N. 811 Apto. 65, TIPO A, 6° PAVIMENTO	JARDIM CRISTIANO	Apartamento, 68,11 m2 de área total, 56,73 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 444334310062302052 Matrícula: 36043 Ofício: 1.	8787711089128	134.673,87	222.817,44

Estado: SP							
Cidade: ITU							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
417	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PARQUE ILHA DO SOL	AVENIDA CAETANO RUGGIERI N. 640 Apto. 302, BL 24, 2° PAVIMENTO	CRUZ DAS ALMAS	Apartamento, 89,38 m2 de área total, 46,59 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 80074000007378 Matrícula: 95599 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8555528436590	117.860,63	195.000,00

Estado: SP							
Cidade: LEME							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
418		RUA LUIZ ROBERTO GEROLA N. 321, QD P, LT 03	JARDIM FLORIDA	Casa, 45 m2 de área total, 45 m2 de área privativa, 154m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 1029750093000 Matrícula: 55728 Ofício: 1.	8787708625782	96.592,92	163.000,00

Estado: SP							
Cidade: LIMEIRA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
419	RES LIVERPOOL	AVENIDA DOUTOR LAURO CORREA DA SILVA N. 4315 Apto. 403, BL 14	GRAMINHA	Apartamento, 82,76 m2 de área total, 43,2 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 2492015275 Matrícula: 107767 Ofício: 2.	8787709690081	117.860,63	195.000,00

Estado: SP							
Cidade: LORENA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
420	LOTEAMENTO CIDADE INDUSTRIAL	RUA MARANHÃO N. 54, LT 17, QD 35	CIDADE INDUSTRIAL	Casa, 99 m2 de área total, 99 m2 de área privativa, 227,5m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 5006200001600 Matrícula: 27929 Ofício: 1.	1444419554672	256.185,93	401.977,38
421		RUA ANTONIO HADDAD N. 950 Apto. 07, A2	SANTO ANTONIO	Apartamento, 104,44 m2 de área total, 55,07 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 6002600000300 Matrícula: 42631 Ofício: 1.	8787705851269	137.194,61	226.988,00

Estado: SP							
Cidade: MANDURI							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
422		RUA DOUGLAS REGIS PARECIDO N. 209, LT 01-02-03/E, QD K	JARDIM SANTO ANTONIO	Casa, 95,97 m2 de área total, 95,97 m2 de área privativa, 126m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 107180011015300000 Matrícula: 30986 Ofício: 1.	8444435468929	202.060,49	330.000,00

Estado: SP							
Cidade: MARILIA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
423		RUA DURVAL MOREIRA SAMPAIO N. 14, QD N, LOTE A PARTELOTES 2 E 3	PROFESSORA LILIANA DE SOUSA GONZAGA	Casa, 83,31 m2 de área total, 83,31 m2 de área privativa, 133m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 7817602 Matrícula: 63147 Ofício: 2.	8444422766470	165.322,22	270.000,00

Estado: SP							
Cidade: MOGI DAS CRUZES							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
424	RESIDENCIAL PARQUE DOS LAGOS	RUA DAS ORQUIDEAS N. 85	CENTRO CIVICO	Casa, 348,5 m2 de área total, 348,5 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno. IPTU: 381910230003 Matrícula: 49107 Ofício: 2.	1555520906416	828.336,99	1.299.730,75
425	COLINAS DO PARATEHY	RUA ROUXINOL N. SN, QD 15, LT11, RUA 10	COLINAS DO PARATEHY	Terreno, 1399,65m2 de área do terreno. IPTU: 530310115 Matrícula: 47303 Ofício: 2.	1444423190515	959.158,02	1.505.000,00
426	RES RESERVA GRANJA ANITA	RUA JACIRA DOS SANTOS GAVAZZI N. 00, LT 12	RESIDENCIAL GRANJA ANITA	Terreno, 340,2m2 de área do terreno. IPTU: 420080126 Matrícula: 63472 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	1555523069337	266.397,38	418.000,00

Estado: SP							
Cidade: PINDAMONHANGABA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
427	Lot Res Mantiqueira	RUA ANGELO ZAN N. 38, LT 1.143, QD 36	RESIDENCIAL MANTIQUEIRA	Casa, 66,88 m2 de área total, 66,88 m2 de área privativa, 132m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: NE36130300300 Matrícula: 72712 Ofício: 1.	8444426957440	116.047,39	192.000,00

Estado: SP							
Cidade: PIRACICABA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
428		RUA FRANCISCO ANTONIO DA ROCHA N. 185 Apto. 214, TORRE 08	CHACARAS AGUA BRANCA	Apartamento, 45,99 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU: 123008903580034 Matrícula: 147335 Ofício: 2.	8787715580497	100.741,08	170.000,00
429	COND PIAZZA PLATINA	RUA DOS MANDIS N. 1081 Apto. 404, BL 25	JARDIM PARQUE JUPIA	Apartamento, 106,63 m2 de área total, 39,3 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 129021813730404 Matrícula: 128597 Ofício: 1.	8787712077786	81.964,82	140.000,00

Estado: SP							
Cidade: POA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
430		RUA UNIAO N. 510 Apto. 104, BL 13	JARDIM AMERICA	Apartamento, 103,59 m2 de área total, 44,28 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 432113402174513004 Matrícula: 100528 Ofício: 2.	8787719274188	124.509,18	206.000,00

Estado: SP							
Cidade: PRAIA GRANDE							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
431		AVENIDA PROFESSORA HELENY ROSA N. 676, CASA 03	MELVI	Casa, 65,59 m2 de área total, 57 m2 de área privativa, 51,04m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, lavabo, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 350000120 Matrícula: 235786 Ofício: 1.	8444433197928	180.629,83	295.000,00
432	VIVA FELIZ RESIDENCIAL PRAIA	RUA MONTEIRO LOBATO N. 201 Apto. 441, TORRE 02	OCIAN	Apartamento, 89,87 m2 de área total, 54,81 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, 2 sls. IPTU: 1245671 Matrícula: 191688 Ofício: 1.	1555535218316	234.531,66	368.000,00
433	RES LAURA	AVENIDA MARIA CAVALCANTE DA SILVA N. 1344, CASA 04	SAMAMBAIA	Casa, 94,19 m2 de área total, 60,5 m2 de área privativa, 53,85m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 360000063 Matrícula: 232911 Ofício: 1.	8444434454185	229.472,42	374.768,47
434		RUA JOSE BENEDITO DE ALMEIDA N. 592 Apto. 03	TUPIRY	Apartamento, 61,56 m2 de área total, 54,3 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 204110560040003 Matrícula: 225500 Ofício: 1.	1444418832504	193.743,55	304.000,00

Estado: SP							
Cidade: RIBEIRAO PRETO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
435	VITTA RECANTO DAS PALMEIRAS	AVENIDA DOUTOR FERNANDO MENDES GARCIA N. 2720 Apto. 22, BL C, TORRE 4	JARDIM DIVA TARLA DE CARVALHO	Apartamento, 101,48 m2 de área total, 43,06 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 362041 Matrícula: 186651 Ofício: 2.	8555540146350	93.629,95	158.000,00

436	VITTA RIBEIRÃO VERDE I	ESTRADA ANTONIA MUGNATO MARINCEK N. 2255 Apto. 4, BL 3, TORRE 03	JARDIM FLORESTAN FERNANDES	Apartamento, 102,91 m2 de área total, 42,82 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 309464 Matrícula: 164565 Ofício: 2. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8555527735348	88.990,38	152.000,00
437	RESIDENCIAL CROMO	RUA PROFESSOR AYLTON RICOY DE OLIVEIRA N. 925 Apto. 404, BL 30	JARDIM OURO BRANCO	Apartamento, 72,25 m2 de área total, 44,57 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 398.778 Matrícula: 214078 Ofício: 2.	8787716969738	94.815,14	160.000,00
438	PARQUE ROYAL PALACE	RUA DOUTOR WALTER BELIAN N. 1265 Apto. 404, BL 01	PARQUE SAO SEBASTIAO	Apartamento, 97,73 m2 de área total, 47,37 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 301940 Matrícula: 164131 Ofício: 2. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8555527674268	95.407,73	161.000,00
439	CONQUISTA MACAUBA	RUA GERALDO RINHEL SOBRINHO N. 250 Apto. 05, BL 02	RESERVA MACAUBA	Apartamento, 93,82 m2 de área total, 43,27 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 395159 Matrícula: 206284 Ofício: 1.	8787710834911	98.370,70	166.000,00
440	CONQUISTA HORIZONTE	RUA GERALDO RINHEL SOBRINHO N. 400 Apto. 401, BL 08	RESERVA MACAUBA	Apartamento, 91,43 m2 de área total, 43,3 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 372.903 Matrícula: 212376 Ofício: 1.	8787714385305	94.815,14	160.000,00
441	CONQUISTA HORIZONTE	RUA GERALDO RINHEL SOBRINHO N. 400 Apto. 404, BL 08	RESERVA MACAUBA	Apartamento, 91,21 m2 de área total, 43,16 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 372903 Matrícula: 212379 Ofício: 1.	8787715394090	94.815,14	160.000,00
442	CONQUISTA HORIZONTE	RUA GERALDO RINHEL SOBRINHO N. 400 Apto. 101, BL 03	RESERVA MACAUBA	Apartamento, 106,28 m2 de área total, 57,3 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 405252 Matrícula: 212132 Ofício: 1.	8787718059291	129.948,90	215.000,00
443	SANTA IRIA	RUA ROGERIO RODRIGUES PANTONI N. 140, LT 26, QD 03	SANTA IRIA	Casa, 44,16 m2 de área total, 44,16 m2 de área privativa, 148,66m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 389147 Matrícula: 192897 Ofício: 2.	8787713681881	128.135,66	212.000,00
444		RUA FELICIANO ALVES FARIA N. 311 Apto. 102, BL 02, 1º PAVIMENTO	VILA ABRANCHES	Apartamento, 104,99 m2 de área total, 37,61 m2 de área privativa, qt, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 285475 Matrícula: 159617 Ofício: 2.	8444415736081	78.201,87	135.000,00

Estado: SP							
Cidade: RIO CLARO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
445		RUA M 12 N. 1131 Apto.	JARDIM INDEPENDENCIA	Apartamento, 92,9 m2 de área total, 45,77 m2 de área privativa, 2 qts, WC,	8787714788850	126.926,84	210.000,00

		1105, BL 1		sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01061020086001 Matrícula: 70026 Ofício: 1.			
--	--	------------	--	--	--	--	--

Estado: SP							
Cidade: SANTA BARBARA D'OESTE							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
446	CONDOMINIO RESIDENCIAL PARQUE AMARILIS	AVENIDA MOGI GUACU N. 1051 Apto. 103, BL 05	JARDIM DAS LARANJEIRAS	Apartamento, 45,66 m2 de área total, 39,3 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 15073641269033 Matrícula: 83522 Ofício: 1.	8787703965933	97.778,11	165.000,00
447	COND RES DOM PIETRO	RUA DA BENIGNIDADE N. 100 Apto. 02, BL A,	JARDIM VISTA ALEGRE	Apartamento, 70,76 m2 de área total, 49,74 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 150612414490001010020000 Matrícula: 89189 Ofício: 1.	8444428953442	139.015,11	230.000,00

Estado: SP							
Cidade: SANTO ANDRE							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
448		RUA LONDRINA N. 118, RESIDÊNCIA 01	VILA LINDA	Casa, 112,01 m2 de área total, 85,1 m2 de área privativa, 144m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 21136248 Matrícula: 97630 Ofício: 1.	1444418701264	289.978,01	455.000,00

Estado: SP							
Cidade: SANTOS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
449	EDIFICIO ANTONIO CID PEREZ	AVENIDA SAO FRANCISCO N. 42 Apto. 73	CENTRO	Apartamento, 18,53 m2 de área privativa, qt, WC, cozinha. IPTU: 35042004065 Matrícula: 12854 Ofício: 1.	8444414188340	47.261,79	78.000,00

Estado: SP							
Cidade: SAO JOAQUIM DA BARRA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
450		RUA FRANCISCO ALVES COSTA N. 841, LT 03, QD 22	ALTO DA BARRA	Casa, 85,74 m2 de área total, 85,74 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 120603000 Matrícula: 20298 Ofício: 1.	8444430554819	138.410,69	229.000,00

Estado: SP							
Cidade: SAO JOSE DO RIO PRETO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
451		AVENIDA CORONEL FELICIANO SALES CUNHA N. 1675 Apto. 404, BL 1, 3º PAVIMENTO, VAGA 224	FAZENDA FELICIDADE	Apartamento, 85,79 m2 de área total, 39,3 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 353257016 Matrícula: 234105 Ofício: 1.	8787715386500	102.518,87	173.000,00
452		RUA MARIA HELENA POLLO RODRIGUES N. 164, LT 09, QD 05,	FAZENDA VISTA ALEGRE (ZONA RURAL)	Casa, 43,85 m2 de área total, 43,85 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0277989000 Matrícula: 216379 Ofício: 1.	8787717541200	103.775,24	175.120,12
453	PARQUE RIO PARANA	RUA ALFREDO RICARDO DA COSTA N. 2195 Apto. 104, BL 23, VAGA 237	JARDIM NUNES	Apartamento, 90,92 m2 de área total, 39,3 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 263024356 Matrícula: 197909 Ofício: 1.	8787704056589	90.746,77	155.000,00
454	PARQUE RIO PARANA	RUA ALFREDO RICARDO DA COSTA N. 2195 Apto. 301, BL 24, 2º PAVIMENTO, VAGA Nº 245	JARDIM NUNES	Apartamento, 90,92 m2 de área total, 39,3 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 263024377 Matrícula: 197930 Ofício: 1.	8787704405265	90.746,77	155.000,00
455	TARRAF VILA SOL - CIDADE NORTE	AVENIDA ALFREDO ANTONIO DE OLIVEIRA N. 3237 Apto. 34, BLOCO SOL 1, 3º PAVIMENTO	JARDIM PLANALTO	Apartamento, 99,81 m2 de área total, 49,7 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 268710028 Matrícula: 170363 Ofício: 1.	8787700691034	114.838,57	190.000,00
456	PARQUE RIO BANDEIRA	RUA GLADSTONE DE ABREU CARDOSO N. 381 Apto. 307, BL 07	PARQUE DAS FLORES II	Apartamento, 88,45 m2 de área total, 45,55 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 311686215 Matrícula: 140758 Ofício: 1.	8444435340370	107.852,22	182.000,00
457		RUA ALVARO RODRIGUES LARANJA N. 265, QD 09, LT 02	PARQUE RESIDENCIAL J. MACEDO	Casa, 125,98 m2 de área privativa, 210m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 256162000 Matrícula: 146.503 Ofício: 1.	1444406893562	244.239,72	400.000,00
458	PLENO VILA FLORA	RUA IRMA HELOISA HELENA DE CAMPOS MELO N. 505 Apto. 22, TORRE 05, 2º PAVIMENTO	RESIDENCIAL SANTA FILOMENA	Apartamento, 48,94 m2 de área total, 48,94 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 344743274 Matrícula: 161356 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8555532660768	132.970,97	220.000,00
459	PARQUE RIO ARAGUAIA	RUA IRMA HELOISA HELENA DE CAMPOS MELO N. 404 Apto. 103, BL 03, TERREO	RESIDENCIAL SANTA FILOMENA	Apartamento, 39,3 m2 de área total, 39,3 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU: 346760035 Matrícula: 187136 Ofício: 1.	8555539683267	103.704,06	175.000,00

Estado: SP							
Cidade: SAO JOSE DOS CAMPOS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
460	COND CAMPO DI FLORENÇA	RUA WEBER HANS MAHLER N. 140 Apto. 404, BL 4B, 4º PAVIMENTO	LOTEAMENTO PORTAL SANTA INES	Apartamento, 76,01 m2 de área total, 38,08 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 82025000030128 Matrícula: 51617 Ofício: 2.	8787710979537	120.882,70	200.000,00

Estado: SP							
Cidade: SAO PAULO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
461	COND RES PORTAL BARRA FUNDA - VILA RUDGE	RUA DO BOSQUE N. 136 Apto. 1211, TORRE A	BARRA FUNDA	Apartamento, 34,52 m2 de área privativa. IPTU: 1910515116 Matrícula: 293127 Ofício: 15.	1787702062176	178.932,21	280.759,76
462	VIVAZ ESTAÇÃO BELÉM	RUA SIQUEIRA BUENO N. 656 Apto. 404, TORRE 1	BELENZINHO	Apartamento, 34,28 m2 de área total, 24,63 m2 de área privativa, qt, WC, cozinha. IPTU: 2707907537 Matrícula: 227481 Ofício: 7.	8787710492751	132.970,97	220.000,00
463		RUA SIQUEIRA BUENO N. 668 Apto. 1003, HIS-1, TORRE 02	BELENZINHO	Apartamento, 33,97 m2 de área total, 24,63 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, Imóvel enquadrado na tipologia HIS-1, Habitação de interesse Social. Comercialização nos termos da Lei Municipal 16.050/2014. IPTU: 2707911240 Matrícula: 238453 Ofício: 7.	8787712832983	132.970,97	220.000,00
464		RUA SIQUEIRA BUENO N. 668 Apto. 1610, TORRE 2, HIS-1	BELENZINHO	Apartamento, 33,97 m2 de área total, 24,63 m2 de área privativa, qt. IPTU: 02707912034 Matrícula: 238532 Ofício: 7.	8787714733117	180.629,83	295.000,00
465		AVENIDA NORDESTINA N. 2780 Apto. 410, TORRE 2	CIDADE NOVA SAO MIGUEL	Apartamento, 78,21 m2 de área total, 44,85 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1393370325-4 Matrícula: 242580 Ofício: 12.	8787711015124	159.811,47	261.000,00
466	SPAZIO SAINT GREGORY	RUA TOMOICHI SHIMIZU N. 420 Apto. 403, TORRE 02	COLONIA (ZONA LESTE)	Apartamento, 91,84 m2 de área total, 43,4 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 23903014425 Matrícula: 228209 Ofício: 7.	8787710693323	141.086,14	233.426,52
467	VIVA IGUATEMI	RUA ARROIO SARANDI N. 93 Apto. 410, HIS-1	CONJUNTO HABITACIONAL SANTA ETELVIN	Apartamento, 54,13 m2 de área total, 35,03 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 23714002403 Matrícula: 241275 Ofício: 7.	8787713330175	116.651,81	193.000,00
468	VIVA IGUATEMI	RUA ARROIO SARANDI N. 93 Apto. 208, HIS-1	CONJUNTO HABITACIONAL SANTA ETELVIN	Apartamento, 54,13 m2 de área total, 35,03 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 23714002187 Matrícula: 241253 Ofício: 7.	8787713597449	116.651,81	193.000,00
469	VIVA IGUATEMI	RUA ARROIO SARANDI N. 93 Apto. 1603, HMP	CONJUNTO HABITACIONAL SANTA ETELVIN	Apartamento, 54,07 m2 de área total, 34,99 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 23714003531 Matrícula: 241388 Ofício: 7.	8787715548046	116.651,81	193.000,00

470	FIT CASA ESTAÇÃO JOSE BONIFACIO	AVENIDA NAGIB FARAH MALUF N. 2100 Apto. 1002, TORRE 3, 10° PAVIMENTO, HMP	CONJUNTO RESIDENCIAL JOSE BONIFACIO	Apartamento, 34,47 m2 de área total, 26,43 m2 de área privativa, qt, WC, sl, cozinha. IPTU: 138.349.0810-9 Matrícula: 239260 Ofício: 7. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade avermada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8787718458552	94.815,14	160.000,00
471	CONJ HAB JOSÉ BONIFÁCIO- ITAQUERA II/III	RUA LAURA BOSSI N. 30 Apto. 43-A	CONJUNTO RESIDENCIAL JOSE BONIFACIO	Apartamento, 56,24 m2 de área total, 51,55 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 23008504742 Matrícula: 176346 Ofício: 9.	1444408345082	129.031,78	205.000,00
472	EDIFICIO VILLAGGIO DI LIVORNO	RUA JOAO AVELINO PINHO MELLAO N. 607 Apto. 71, 7° ANDAR,	FAZENDA MORUMBI	Apartamento, 296,48 m2 de área total, 143,99 m2 de área privativa, 4 qts, a.serv, 5 WCs, sl, cozinha, 4 vagas de garagem. IPTU: 17102102061 Matrícula: 139144 Ofício: 18. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade avermada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	1444407868413	248.528,71	389.962,55
473	VIVAZ ESTAÇÃO GUAIANAZES	RUA SALVADOR GIANETTI N. 201 Apto. 04, TORRE 01	GUAIANAZES	Apartamento, 82,38 m2 de área total, 33,79 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 11508004179 Matrícula: 223337 Ofício: 7.	8787718620791	156.137,65	255.000,00
474	COND RES DEZ NORDESTINA	AVENIDA NORDESTINA N. 2800 Apto. 1003, TORRE 02	JARDIM AURORA (ZONA LESTE)	Apartamento, 40,95 m2 de área privativa. IPTU: 13933708868 Matrícula: 244299 Ofício: 12.	1787701295924	133.437,74	212.000,00
475	AGUA MARINHA	RUA KENKITI SHIMOMOTO N. 1150 Apto. 38, BL 04	JARDIM BOA VISTA (ZONA OESTE)	Apartamento, 61,68 m2 de área total, 41,56 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 18600608057 Matrícula: 248420 Ofício: 18. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade avermada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8787702930370	128.740,08	213.000,00
476	JADE	RUA KENKITI SHIMOMOTO N. 1600 Apto. 83, BL 4	JARDIM BOA VISTA (ZONA OESTE)	Apartamento, 72,9 m2 de área total, 40,2 m2 de área privativa, qt. IPTU: 18600614571 Matrícula: 253525 Ofício: 18. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade avermada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.	8787705503953	123.904,77	205.000,00
477	RES VERSATTI	RUA INACIO DE OLIVEIRA CAMPOS N. 550 Apto. 1008, TORRE 02, HIS	JARDIM FANGANIELLO	Apartamento, 61,72 m2 de área total, 34,72 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 19302003360 Matrícula: 241121 Ofício: 7.	8787715667959	117.860,63	195.000,00
478	TAMAREIRAS	AVENIDA ADRIANO BERTOZZI N. 700/752 Apto. 74, BL 04	JARDIM HELIAN	Apartamento, 82,82 m2 de área total, 41,56 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 23304503011 Matrícula: 364138 Ofício: 9.	8787712323736	122.695,94	203.000,00
479		AVENIDA ADRIANO BERTOZZI N. 850 Apto. 58, BL 03, SUBCONDOMÍNIO 2, HIS-2	JARDIM HELIAN	Apartamento, 70,7 m2 de área total, 41,56 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 23305100123 Matrícula: 350573 Ofício: 9.	8787716581810	139.015,11	230.000,00
480		AVENIDA ADRIANO BERTOZZI N. 850 Apto. 23, BL 09, SUBCONDOMÍNIO 03, HIS-2	JARDIM HELIAN	Apartamento, 68,39 m2 de área total, 40,2 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 23305100123 Matrícula: 350426 Ofício: 9.	8787716974510	142.037,17	235.000,00
481		AVENIDA ADRIANO	JARDIM HELIAN	Apartamento, 68,39 m2 de área total, 40,2 m2 de área privativa, 2	8787718960258	142.037,17	235.000,00

		BERTOZZI N. 850 Apto. 16, BL 05, SUBCONDOMÍNIO 1, HIS-2		qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 233051000123 Matrícula: 343774 Ofício: 9.			
482		RUA MAESTRO GABRIEL MIGLIORI N. 410 Apto. 1204, BL 01, HIS-1	JARDIM PEREIRA LEITE	Apartamento, 50,63 m2 de área total, 33,23 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 07434200103 Matrícula: 218694 Ofício: 8.	8787717326156	165.322,22	270.000,00
483	SAINT DAVID	RUA GOIATA N. 232 Apto. 106, TORRE 03	PARADA XV DE NOVEMBRO	Apartamento, 58,44 m2 de área total, 41,35 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 13807402909 Matrícula: 341677 Ofício: 9.	8787717276752	81.379,36	139.000,00
484		RUA LEANDRO TEIXEIRA N. 115 Apto. 305, 2º PAVIMENTO, HIS- 1	PARAISOPOLIS	Apartamento, 54,54 m2 de área total, 33,78 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 17017003143 Matrícula: 296256 Ofício: 18.	8787717606779	138.108,48	228.500,00
485	RES SAN FELIPPO	ESTRADA VELHA DE ITAPECERICA N. 27 Apto. 507, TORRE 2	PARQUE ESMERALDA	Apartamento, 58,78 m2 de área total, 41,23 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 16926915163 Matrícula: 501560 Ofício: 11.	8787716743675	153.076,13	250.000,00
486		RUA MARIA DAS DORES N. 485, CASA G	PENHA DE FRANCA	Casa, 113,41 m2 de área total, 113,41 m2 de área privativa, 90,77m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 3 WCs, sl, lavabo, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 6103602092 Matrícula: 171231 Ofício: 12.	1600000102800	497.105,15	780.000,00
487		RUA GUARACICA N. 341 343 Apto. 605	VILA CURUCA	Apartamento, 40,29 m2 de área total, 31,26 m2 de área privativa, qt, WC, sl, cozinha. IPTU: 11264401107 Matrícula: 270689 Ofício: 12.	8787714351672	171.445,26	280.000,00
488		AVENIDA PROFESSOR LUIZ IGNACIO ANHAIA ME N. 3949 Apto. 1906, TORRE A, HIS-2	VILA GRACIOSA	Apartamento, 45,2 m2 de área total, 32,39 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 10212417346 Matrícula: 270548 Ofício: 6.	8787719567142	183.691,35	300.000,00
489	EMPREENHIMENTO PROJETO IMOBILIARIO E 74	RUA JOSE CONHAGO POMARE N. 107 Apto. 1802, TORRE A	VILA GUACA	Apartamento, 84,88 m2 de área total, 41,81 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 7151806213 Matrícula: 168578 Ofício: 3.	8787718582318	254.925,72	400.000,00
490		RUA Balsa N. 940 Apto. 902, BLOCO 01, 9º PAVIMENTO, HMP	VILA SANTA DELFINA	Apartamento, 44,74 m2 de área total, 34,03 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 10417400437 Matrícula: 220436 Ofício: 8.	1787701374751	192.468,92	302.000,00

Estado: SP							
Cidade: SOROCABA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
491	RESIDENCIAL MILANO	RUA JOAQUIM MACHADO N. 816 Apto. 33, BL 04	APARECIDINHA	Apartamento, 73,88 m2 de área total, 43,14 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 764375010804015 Matrícula: 190530 Ofício: 1.	8787705629892	123.904,77	205.000,00
492	RES LE PARC CIDADE	RUA BONIFACIO PERES RODOLFO	JARDIM CASA BRANCA	Apartamento, 49,27 m2 de área total, 44,53 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga	8787706097126	99.259,60	167.500,00

		N. 261 Apto. 01, BL 04		de garagem. IPTU: 465254055004001 Matrícula: 225862 Ofício: 1.			
--	--	------------------------	--	--	--	--	--

Estado: SP							
Cidade: SUZANO							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
493	RES SOLAR DOS MONTES	RUA MITSU HARU MATSUSHITA N. 50 Apto. 102, BL 07	CHACARA ESTANCIA PAULISTA	Apartamento, 105,79 m2 de área total, 40,82 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 280170190122 Matrícula: 100834 Ofício: 1.	8787717927095	120.882,70	200.000,00
494	RES SENNA	ESTRADA SANTA MONICA N. 751 Apto. 402, BL 4	PARQUE SANTA ROSA	Apartamento, 93,1 m2 de área total, 43,05 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 270440040074 Matrícula: 98492 Ofício: 1.	8787716926907	148.789,99	243.000,00
495		RUA IPES N. 305 Apto. 21-B, BL B	VILA URUPES	Apartamento, 85,78 m2 de área total, 56,53 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 140390350041 Matrícula: 87893 Ofício: 1.	8787708542585	226.552,67	370.000,00

Estado: SP							
Cidade: TABOAO DA SERRA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
496	RESIDENCIAL MANACA DA SERRA	RUA DAS CAMELIAS N. 187 Apto. 12	PARQUE ASSUNCAO	Apartamento, 77,57 m2 de área total, 46,44 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 3623262632007650100420000 Matrícula: 12198 Ofício: 1.	8555530975230	143.508,51	228.000,00

Estado: SP							
Cidade: TAUBATE							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
497	RESIDENCIAL TRIVIALLI	AVENIDA GASPAR VAZ DA CUNHA N. 1141 Apto. 204, BL 22	CAIXA D'AGUA	Apartamento, 95,69 m2 de área total, 40,82 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 21097013345 Matrícula: 168760 Ofício: 1.	8787714866656	107.852,22	182.000,00

Estado: SP							
Cidade: VARGEM GRANDE PAULISTA							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
498		RUA PRIMAVERA N. 56, CASA 01, LT 03-A	NARITA GARDEN	Casa, 97 m2 de área total, 90,85 m2 de área privativa, 180,34m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, lavabo, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 132644263017400000 Matrícula: 115980 Ofício: 1.	1444408126836	207.127,15	325.000,00

Estado: SP							
Cidade: VOTORANTIM							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
499		RUA MILAO N. 205 Apto. 102, BL 05	VILLA BELLA DE VOTORANTIM	Apartamento, 67,85 m2 de área total, 62,13 m2 de área privativa, 2 qts, 2 vagas de garagem. IPTU: 134434300010510230 Matrícula: 37806 Ofício: 1.	8787714887777	121.028,78	200.241,69

Estado: TO							
Cidade: PALMAS							
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)
500	Jd. Aurenly III	RUA 20 N. SN, LT 25, QD 71	JARDIM AURENLY III	Casa, 125,08 m2 de área total, 125,08 m2 de área privativa, 450m2 de área do terreno, 3 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 41098 Matrícula: 52468 Ofício: 1.	8444407397796	128.402,35	204.000,00

ANEXO III – LISTA DE SERVIÇOS PRESTADOS PELA IMOBILIÁRIA CREDENCIADA CAIXA:

- Orientar o cliente quanto a alteração da proposta de aquisição do imóvel para escolha da forma de pagamento, agência de contratação e/ou inclusão de demais compradores coobrigados e impressão do boleto para pagamento;
- Orientar quanto ao levantamento dos débitos dos imóveis e documentos para quitação de despesas de responsabilidade da CAIXA vinculadas ao imóvel, encaminhando à área responsável para pagamento;
- Orientar o cliente a emitir, às suas expensas, matrícula atualizada e certidão de ônus do imóvel, a fim de verificar a existência averbações de ônus, ações judiciais e/ou outras restrições quanto a propriedade do imóvel, e auxiliá-los quanto à análise dos riscos decorrentes das averbações eventualmente existentes, bem como sobre as providências necessárias e custos para os eventuais cancelamentos;
- Instruir o cliente para efetuar as pesquisas junto aos Tribunais a existência de eventuais ações judiciais incidentes sobre o imóvel, para a devida orientação ao cliente;
- Conferir minuta e acompanhar assinatura de escritura pública/ instrumento particular de compra e venda, certificando-se que os dados constantes estão de acordo com os termos da proposta;
- Nas situações em que o leilão negativo estiver pendente de averbação, receber a documentação disponibilizada pela CAIXA para auxiliar o cliente no registro junto ao cartório;
- Auxiliar o proponente a efetuar o registro da compra e venda do imóvel no Cartório de Registro de Imóveis, orientando sobre as providências necessárias para cumprimento de eventuais notas devolutivas e/ou pendências na matrícula do imóvel que porventura possam existir, o que pode incluir a obtenção de guias, declarações, atualizações cadastrais e averbações em prefeitura e demais órgãos;
- Auxiliar o proponente a efetuar a troca de titularidade do imóvel junto à Prefeitura Municipal, INCRA, Secretaria de Patrimônio da União (SPU) e/ou outros órgãos, se necessário;
- Orientar o proponente sobre os procedimentos para desocupação de imóveis, encaminhando notificações extrajudiciais e/ou outras medidas administrativas, se for o caso.

ANEXO IV – INFORMAÇÕES AO COMPRADOR A RESPEITO DE DÉBITOS E PENDÊNCIAS INCIDENTES SOBRE OS IMÓVEIS.

Senhor Cliente Comprador,

1 – No caso de incidência de débitos de condomínio (despesas propter rem) incidente sob o imóvel para o qual o senhor fez proposta, de acordo com as regras do item [MN, 17], solicitamos orientar o condomínio a disponibilizar ou direcionar a documentação comprobatória para o corretor/assessor vinculado à proposta de compra.

2 – A solicitação de pagamento deve ser enviada exclusivamente por meio do Atender Habitação - <https://atenderhabitacao.caixa.gov.br>.

3 – Informar os dados cadastrais do condomínio, a saber:

- Representante (síndico): e-mail e telefone,
- Administradora: Nome, CNPJ, e contatos do Responsável, se for o caso.

4 – Apresentação da documentação comprobatória, relacionada abaixo:

- Planilha de débito de taxa de condomínio, informando o demonstrativo de débito mês a mês, com o detalhamento da composição do valor da taxa mensal;
- Caso haja cobrança de débitos superiores a 5 anos, encaminhar o nº do processo judicial de cobrança para análise quanto a interrupção do período prescricional.
- Ata da Eleição do Síndico(a) com prazo de vigência válido, devidamente assinada e registrada em cartório;
- O condomínio fornece o CNPJ, endereço, responsável, contato e conta bancária do condomínio para pagamento, se possível, na CAIXA;
- Contrato válido com administradora/empresa contratada pelo condomínio, se houver;
- Para Associações: Ato constitutivo da associação registrado na matrícula do imóvel, conforme previsto na Lei n.º 13.465/2017 e ata de assembleia elegendo a diretoria, com mandato vigente e registrada em cartório.

ANEXO V – DOCUMENTAÇÃO E ORIENTAÇÕES PARA AVERBAÇÃO DE LEILÃO NEGATIVO.

1. Nas situações em que o leilão negativo estiver pendente de averbação, o cliente comprador deve realizar a averbação de leilão negativo, item [MN, [18.2.10](#)].

1.1 Para dar início aos procedimentos, deve ser feita solicitação através do formulário disponível no link: <https://forms.office.com/r/NL1a8Rj9Rc> ou QR CODE.



1.2 No prazo médio de 30 dias contado da abertura de solicitação pelo formulário acima, são disponibilizados os documentos listados a seguir, preferencialmente em formato digital, para serem apresentados ao cartório pelo cliente comprador, solicitando a averbação do leilão negativo.

1.3. Esse conjunto de documentos é chamado de “Kit de Averbação”, são eles:

- Requerimento ao Cartório de Registro de Imóveis (RGI) solicitando a averbação do leilão negativo na matrícula do imóvel. Este documento é emitido por procurador CAIXA.
- Termo de Quitação da dívida. Emitida por representante CAIXA, documento que informa a quitação da dívida do contrato de alienação fiduciária firmado entre a CAIXA e o ex-mutuário, que tinha como garantia o imóvel em questão.
- Procuração do representante CAIXA que assinou o requerimento de averbação. Bem como demais substabelecimentos completando a cadeia de procurações CAIXA.
- Ata do 1º e do 2º Leilão da alienação fiduciária. Estes documentos são emitidos pelo leiloeiro oficial, credenciado CAIXA, que realizou o leilão do imóvel objeto da averbação.

1.4. Em virtude da descentralização dos códigos de normas para o registro de imóveis que seguem regimento dos Tribunais de Justiça Estaduais, caso sejam solicitados documentos complementares não relacionados nesta lista, solicitamos que seja enviado por meio do formulário disponível no link: <https://forms.office.com/r/NL1a8Rj9Rc> a transcrição da nota devolutiva com as exigências feitas pelo RGI, para análise da CAIXA.

2. A situação de pendência na averbação dos leilões negativos pode implicar em dificuldade temporária de finalização do registro da transferência de propriedade do bem junto ao Cartório de Registro de Imóveis.

3. Reforça-se que compete aos corretores credenciados CAIXA auxiliar o cliente comprador no processo de averbação de leilão negativo junto ao RGI.

ANEXO VI – CONTRATO POR INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, À VISTA, DE IMÓVEL URBANO, COM VALOR INFERIOR A 30 SALÁRIOS-MÍNIMOS (ARTIGO 108 DO CÓDIGO CIVIL BRASILEIRO)

Por este instrumento particular de compra e venda de imóvel urbano, fundamentado no artigo 108 do Código Civil, por tratar-se de imóvel com valor inferior a 30 salários-mínimos, as partes adiante mencionadas e qualificadas têm, entre si, justo e contratado a presente operação de compra e venda, mediante cláusulas, termos e condições seguintes:

CAIXA - CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, instituição financeira constituída sob a forma de empresa pública, pessoa jurídica de direito privado, criada pelo Decreto-Lei nº 759/1969, regendo-se pelo Estatuto vigente na data da presente contratação, com sede em Brasília - DF, no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, inscrita no CNPJ nº 00.360.305/0001-04, doravante denominada **VENDEDORA**, neste ato representada por seu procurador (nome), (qualificação), (identidade) e (CPF/CNPJ), conforme procuração lavrada em notas do (Ofício), (livro), (folhas), (data), substabelecimento lavrado em notas do (Ofício), (livro), (folhas), (data), a seguir designada simplesmente **OUTORGANTE VENDEDORA** e de outro lado, como **OUTORGADO COMPRADOR** _____, (nome), (qualificação), (identidade) e (CPF/CNPJ), residente e domiciliado na cidade de _____, juridicamente capaz, adiante denominado simplesmente **COMPRADOR**.

CLÁUSULA PRIMEIRA - DO IMÓVEL - A **VENDEDORA** declara que é senhora e legítima possuidora do imóvel que assim se descreve e caracteriza: _____, havido conforme registro nº _____, na matrícula nº _____ do _____ Ofício de Registros de Imóveis da Comarca _____.

CLÁUSULA SEGUNDA - DA COMPRA E VENDA - A **VENDEDORA**, pela presente, e na melhor forma de direito, tem justo e contratado vender, como efetivamente vendido tem ao **COMPRADOR**, o imóvel anteriormente descrito e caracterizado, no estado de conservação e ocupação em que se encontra, pelo preço certo e ajustado de R\$ _____ (_____), recebido por meio de boleto(s), pago(s) em favor da **VENDEDORA**.

Parágrafo Primeiro - O preço acima referido corresponde à proposta vencedora na Licitação nº _____, nos termos do Edital, a(o) que este se vincula, conforme a Lei nº 13.303/2016.

CLÁUSULA TERCEIRA - DA SITUAÇÃO DO IMÓVEL – O **COMPRADOR** aceita a presente venda, nos termos e condições acima estipulados, e declara que está adquirindo o imóvel acima descrito no estado de conservação e ocupação em que se encontra, eximindo a **VENDEDORA** de qualquer responsabilidade, presente ou futura, quanto a sua recuperação e/ou reforma, bem como a desocupação, se for o caso.

Parágrafo Primeiro - É de responsabilidade exclusiva do **COMPRADOR**, o pagamento das despesas relativas à lavratura da escritura/ instrumento particular, ITBI, Laudêmio e resgate de aforamento, bem como aquelas de caráter pessoal, tais como: consumo água, energia e/ou gás, honorários e custas judiciais, tarifas e taxas, além de outras despesas não vinculadas ao imóvel, bem como eventuais custos oriundos da relação contratual entre terceiros, caso o imóvel esteja ocupado por terceiros.

Parágrafo Segundo – A **VENDEDORA** declara que a responsabilidade pelo pagamento de eventual(is) débito(s) condominial(is) e/ou tributário(s), como IPTU e taxas, relativamente ao imóvel objeto da presente escritura, segue o estipulado nos termos do Edital e/ou Proposta de Compra do imóvel.

Parágrafo Terceiro - Na hipótese do adquirente ser o ocupante e/ou o ex-mutuário e/ou parente direto, até o terceiro grau civil (pais, filhos, avôs, netos, bisavôs e bisnetos), do ex-mutuário ou ocupante do imóvel, serão de sua responsabilidade as despesas vencidas e vincendas como IPTU, condomínio, água, esgoto, foro, laudêmio e demais tarifas, taxas ou qualquer outro tributo incidente sobre o imóvel, cumprindo inclusive ressarcir à **CAIXA** eventuais pagamentos que esta tenha feito, relativamente a tais despesas.

CLÁUSULA QUARTA - DA QUITAÇÃO - Assim, pago e satisfeito o preço de venda, a **VENDEDORA** dá ao **COMPRADOR** plena, rasa, geral e irrevogável quitação, transferindo-lhe o domínio, direito e ação sobre o imóvel ora vendido não só por força deste instrumento, como em virtude da "*cláusula constituti*", obrigando-se por si e sucessores a fazer esta venda sempre boa, firme e valiosa e, a qualquer tempo, responder por evicção de direito.

Parágrafo Primeiro - O **COMPRADOR** declara, neste ato, ter conhecimento que sobre o imóvel objeto do presente instrumento pode(m) pender ação(es) judicial(is) reais, pessoais ou reipersecutórias, de conformidade com o previsto no Edital, bem como, afirma conhecer as consequências jurídicas que podem advir disso.

Parágrafo Segundo - Sobrevindo decisão transitada em julgado que decrete a anulação do título aquisitivo (Consolidação da Propriedade/Carta de Arrematação e/ou Adjudicação) ou que declare a perda da propriedade por usucapião, o presente contrato se resolverá de pleno direito.

Parágrafo Terceiro - Ocorrendo a hipótese prevista no parágrafo anterior, a **VENDEDORA** restituirá ao **COMPRADOR** os valores por ele despendidos na presente transação, quais sejam, os valores relativos à aquisição do imóvel, como caução, sinal, prestação, ou o valor total, se for o caso, bem como as despesas, devidamente comprovadas, decorrentes

Atendimento Comercial e Suporte Tecnológico:

4004 0104 - Capitais e Regiões Metropolitanas e 0800 104 0104 - demais regiões

SAC CAIXA: 0800 726 0101 (informações, reclamações, sugestões e elogios)

Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: www.caixa.gov.br/libras

Ouvidoria: 0800 725 7474 – www.caixa.gov.br

da compra e venda, despesas cartorárias, tributárias, condominiais e, ainda, o valor referente às benfeitorias úteis e/ou necessárias, realizadas após a data de registro da compra e venda do imóvel.

Parágrafo Quarto - A evicção ora pactuada não gera indenização por perdas e danos.

CLÁUSULA QUINTA - DISPENSA DE CERTIDÕES - O COMPRADOR e VENDEDORA, em comum acordo, declaram que dispensam a apresentação dos documentos enumerados no Decreto nº 93.240/86, inclusive as certidões fiscais e de feitos ajuizados, substituindo-as pela Certidão Atualizada de Inteiro Teor da matrícula, apresentando, neste ato, o comprovante de recolhimento do ITBI - Imposto de Transmissão de Bens Imóveis.

Parágrafo Único - Quando for expressamente prevista pela Legislação Estadual, as certidões fiscais e de feitos ajuizados deverão ser apresentadas para o registro, sem prejuízo de outras exigidas pelo Registro de Imóveis.

CLÁUSULA SEXTA - DO REGISTRO - O COMPRADOR se obriga a proceder ao registro do presente instrumento no Registro de Imóveis competente, no prazo de 30 (trinta) dias, a contar da assinatura deste documento.

Parágrafo Primeiro - Na hipótese de não ser comprovado pelo COMPRADOR, o registro do presente instrumento, no prazo estipulado no *caput* desta cláusula, fica facultado à VENDEDORA promover tal registro, imputando ao COMPRADOR as despesas inerentes ao ato, independentemente de notificação.

Parágrafo Segundo - O COMPRADOR fica sujeito à inclusão do seu nome no Cadastro Informativo de Pessoas Físicas e Jurídicas com Relacionamento com a CAIXA (CONRES) e nos cadastros restritivos de crédito (SPC e SERASA), no caso de descumprimento do *caput* desta cláusula e do não ressarcimento à CAIXA das despesas decorrentes do referido registro.

CLÁUSULA SÉTIMA - DO FORO - É competente o foro da Seção Judiciária da Justiça Federal de _____, para dirimir questões decorrentes do presente documento.

O COMPRADOR e a VENDEDORA estão de pleno acordo com as cláusulas, termos e condições deste instrumento e por acharem conforme, assinam o presente em 4 (quatro) vias de igual teor, juntamente com as testemunhas, de tudo cientes:

_____, _____ de _____ de _____
Local/Data

Assinatura do proponente classificado
Nome: _____
CPF: _____

Assinatura do proponente classificado
Nome: _____
CPF: _____

Assinatura, sob carimbo, da vendedora
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

Testemunhas

Nome: _____
CPF: _____

Nome: _____
CPF: _____

ANEXO VII – MINUTA DE ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA À VISTA

Minuta de Escritura Pública de Compra e Venda à Vista

Saibam quantos esta virem que aos _____ dias do mês de _____ do ano de dois mil e _____, nesta cidade de _____, neste Serviço Notarial, perante mim, _____, compareceram as partes entre si justas e contratadas, a saber: de um lado, como OUTORGANTE VENDEDORA, a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, instituição financeira constituída sob a forma de empresa pública, pessoa jurídica de direito privado, criada pelo Decreto-Lei nº 759/1969, regendo-se pelo Estatuto vigente na data da presente contratação, com sede em Brasília- DF, no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, inscrita no CNPJ nº 00.360.305/0001-04, neste ato representada por seu procurador (nome), (qualificação), (identidade) e (CPF/CNPJ), conforme procuração lavrada em notas do (Ofício), (livro), (folhas), (data), substabelecimento lavrado em notas do (Ofício), (livro), (folhas), (data); doravante designada CAIXA; e de outro lado, como OUTORGADO COMPRADOR _____, (nome), (qualificação), (identidade) e (CPF/CNPJ), doravante designado simplesmente COMPRADOR; todos juridicamente capazes, reconhecidos e identificados como os próprios por mim, (titulação do notário ou do preposto por ele designado - por exemplo: Tabelião, Tabelião Substituto, etc.), à vista dos documentos que me foram apresentados, do que dou fé. E pela VENDEDORA, por seu representante, foi dito o seguinte:

CLÁUSULA PRIMEIRA - DO IMÓVEL - A VENDEDORA se declara proprietária do imóvel que assim se descreve e caracteriza: _____, havido conforme registro nº _____, na matrícula nº _____ do _____ Ofício de Registro de Imóveis da Comarca _____.

CLÁUSULA SEGUNDA - DA COMPRA E VENDA - A VENDEDORA, pela presente, e na melhor forma de direito, tem justo e contratado vender, como efetivamente vendido tem ao COMPRADOR, o imóvel anteriormente descrito e caracterizado, no estado de conservação e ocupação em que se encontra, pelo preço certo e ajustado de R\$ _____ (_____), recebido por meio de boleto(s), pago(s) em favor da VENDEDORA.

Parágrafo Primeiro - O preço acima referido corresponde à proposta vencedora na Licitação, nº _____, nos termos do Edital, o(a) qual a este se vincula, conforme a Lei nº 13.303/2016.

CLÁUSULA TERCEIRA - DA SITUAÇÃO DO IMÓVEL – O COMPRADOR aceita a presente venda, nos termos e condições acima estipulados, e declara que está adquirindo o imóvel acima descrito no estado de conservação e ocupação em que se encontra, eximindo a VENDEDORA de qualquer responsabilidade, presente ou futura, quanto a sua recuperação e/ou reforma bem como a desocupação, se for o caso.

Parágrafo Primeiro - É de responsabilidade exclusiva do COMPRADOR o pagamento das despesas relativas à lavratura da escritura, ITBI, Laudêmio e resgate de aforamento, bem como aquelas de caráter de pessoal, tais como: consumo água, energia e/ou gás, honorários e custas judiciais, tarifas e taxas, além de outras despesas não vinculadas ao imóvel, bem como eventuais custos oriundos da relação contratual entre terceiros, caso o imóvel esteja ocupado por terceiros.

Parágrafo Segundo - A VENDEDORA declara que a responsabilidade pelo pagamento de eventual(is) débito(s) condominial(is) e/ou tributário(s), como IPTU e taxas, relativamente ao imóvel objeto da presente escritura, segue o estipulado nos termos do Edital e/ou Proposta de Compra do imóvel.

Parágrafo Terceiro - Na hipótese do adquirente ser o ocupante e/ou o ex-mutuário e/ou parente direto, até o terceiro grau civil (pais, filhos, avós, netos, bisavós e bisnetos), do ex-mutuário ou ocupante do imóvel, serão de sua responsabilidade as despesas vencidas e vincendas com IPTU, condomínio, água, esgoto, foro, laudêmio e demais tarifas, taxas ou qualquer outro tributo incidente sobre o imóvel, cumprindo inclusive ressarcir à CAIXA eventuais pagamentos que esta tenha feito, relativamente a tais despesas.

CLÁUSULA QUARTA - DA QUITAÇÃO - Assim, pago e satisfeito o preço de venda, a VENDEDORA dá ao COMPRADOR plena, geral, rasa e irrevogável quitação, transferindo-lhe o domínio, direito e ação sobre o imóvel ora vendido não só por força desta escritura, como em virtude da cláusula “*constituti*”, obrigando-se a fazer esta venda sempre boa, firme e valiosa e, a qualquer tempo, responder pela evicção de direito.

Parágrafo Primeiro - O COMPRADOR declara, neste ato, ter conhecimento que sobre o imóvel objeto da presente escritura pode(m) pender ação(es) judicial(is) reais, pessoais ou reipersecutórias, de conformidade com o previsto no Edital, bem das consequências jurídicas que podem advir disso.

Parágrafo Segundo - Sobrevindo decisão transitada em julgado que decrete a anulação do título aquisitivo (Consolidação da Propriedade/Carta de Arrematação e/ou Adjudicação) ou que declare a perda da propriedade por usucapião, o presente contrato se resolverá de pleno direito.

Parágrafo Terceiro - Ocorrendo a hipótese prevista no parágrafo anterior, a VENDEDORA restituirá ao COMPRADOR os valores por ele despendidos na presente transação, quais sejam, os valores relativos à aquisição do imóvel, como caução, sinal, prestação, ou o valor total, se for o caso, bem como as despesas, devidamente comprovadas, decorrentes da compra e venda, despesas cartorárias, tributárias, condominiais e, ainda, o valor referente às benfeitorias úteis e/ou necessárias, realizadas após a data de registro da compra e venda do imóvel.

Parágrafo Quarto - A evicção ora pactuada não gera indenização por perdas e danos.

CLÁUSULA QUINTA - DISPENSA DE CERTIDÕES - O COMPRADOR e VENDEDORA em comum acordo, declaram que dispensam a apresentação dos documentos enumerados no Decreto nº 93.240/86, inclusive as certidões fiscais e de feitos ajuizados, substituindo-as pela Certidão Atualizada de Inteiro Teor da matrícula, apresentando, neste ato, o comprovante de recolhimento do ITBI - Imposto de Transmissão de Bens Imóveis.

Parágrafo Único - Quando for expressamente prevista pela Legislação Estadual, as certidões fiscais e de feitos ajuizados deverão ser apresentadas para o registro, sem prejuízo de outras exigidas pelo Registro de Imóveis.

CLÁUSULA SEXTA - DO REGISTRO - O COMPRADOR obriga-se a proceder ao registro da presente escritura no Registro de Imóveis competente, no prazo de 30 (trinta) dias, a contar da assinatura da presente escritura.

Parágrafo Primeiro - Na hipótese de não ser comprovado pelo COMPRADOR, o registro da presente escritura, no prazo estipulado no *caput* desta cláusula, fica facultado à VENDEDORA promover tal registro, imputando ao COMPRADOR as despesas inerentes ao ato, independentemente de notificação.

Parágrafo Segundo - O COMPRADOR fica sujeito à inclusão do seu nome no Cadastro Informativo de Pessoas Físicas e Jurídicas com Relacionamento com a CAIXA (CONRES) e nos cadastros restritivos de crédito (SPC e SERASA), no caso de descumprimento do *caput* desta cláusula e do não ressarcimento à CAIXA das despesas decorrentes do referido registro.

CLÁUSULA SÉTIMA - DO FORO - É competente o foro da Seção Judiciária da Justiça Federal de _____, para dirimir questões decorrentes da presente escritura.

Pelo COMPRADOR foi dito que aceita esta escritura em todos os seus expressos termos, por se achar de pleno acordo com o ajustado e contratado entre si e a VENDEDORA.

Apresentado e arquivado neste Tabelionato (ou Escrivânia): (relação de documentos conforme a praxis do notário e as exigências legais).

ASSIM CONVENCIONADOS E CONTRATADOS pediram lhes lavrasse esta escritura, que lhes sendo lida, acharam conforme, e foi aceita em tudo por aqueles que, reciprocamente, outorgaram e assinam.

_____, _____ de _____ de _____
Local/Data

Assinatura da Vendedora
Nome:

Assinatura do Comprador
Nome: