Santander

Laudo de avaliação de imóveis

Aquisição Residencial - Isolado

IDENTIFICAÇÃO

Proponente / Comprador / Garantidor / Mutuário HOSANA SOARES DA SILVA TENORIO	**Nº CPF / CNPJ** 05683279429	**Nome Condomínio/Empreendimento** Condomínio Campos do Valle 1
Valor Compra Venda R$ 2.000.000,00	**Data Venda**	**Nº Controle Interno** 11724150

Proprietário / Construtora	**Nº Cartório/Ofício**	**Matrícula** 33748			
Logradouro RUA SEVERINO MARINHO DA SILVA	**Nº** 273	**Andar**	**Complemento** LOTE 20, QUADRA C		
Bairro/Setor LOTEAMENTO CAMPOS DO VALLE	**Cidade** CHA GRANDE	**UF** PE	**CEP** 55636-000	**Latitude** -8.1963740	**Longitude** -35.4880660

MICRO-REGIÃO DO AVALIANDO

Região
- [ ] Residencial Unifamiliar
- [ ] Comercial
- [x] Residencial Multifamiliar
- [ ] Industrial
- [ ] Outro - Descrever Abaixo

Infraestrutura Urbana
- [x] Água
- [x] Esgoto Sanitário
- [x] Energia Elétrica
- [x] Iluminação pública (na via do lote)
- [x] Pavimentação
- [x] Esgoto Pluvial
- [x] Telefone
- [ ] Gás Canalizado
- [ ] Fossa
- [ ] Cisterna/Poço Artesiano

Tipo Pavimentação: Asfalto

Restritivos
- [ ] Favela
- [ ] Risco Ambiental
- [ ] Córregos/Rios
- [ ] Outro - Descrever Abaixo

Serviços Públicos e Comunitários
- [x] Transporte Público - Metrô
- [x] Centro Comercial
- [x] Educação - Escola(s)
- [x] Segurança pública
- [x] Transporte Público - Ônibus
- [x] Rede Bancária
- [x] Lazer
- [x] Coleta de Lixo
- [x] Saúde - Clínicas/Hospitais
- [ ] Aeroporto
- [ ] Shopping
- [x] Parque
- [ ] Outro - Descrever Abaixo

Análise da Região do Bairro/Setor

Localização	[x] Urbano	[ ] Suburbano	[ ] Imóvel Rural	[ ] Favela
Valor Imóveis na Região	[x] Crescente	[ ] Estável	[ ] Decrescente	
Área Urbanizada	[ ] Mais de 75%	[x] 25% - 75%	[ ] Menos de 25%	
Tendência Uso Terreno	[ ] Comercial	[ ] Industrial	[ ] Residencial	

Limites do Bairro/Setor

Morada Nova e Centro.

Padrão construtivo predominante na Região
- [ ] Alto
- [ ] Normal-alto
- [ ] Baixo
- [x] Normal//Médio
- [ ] Normal-baixo

Fatores Valorizantes
- [ ] Vista - Mar
- [ ] Transporte Público - Metrô
- [ ] Vista - Parque
- [ ] Vista Permanente
- [ ] Outro - Descrever Abaixo

Terreno

Topografia
- [x] Plana / Semi-Plana
- [ ] Aclive (> 10%)
- [ ] Desnível Pronunciado (Acidentado)
- [ ] Declive (> 10%)

Formato
- [ ] Regular
- [x] Irregular

Dimensões

Área Total: 450,00 m² Testada (Frente): 15,00 m Lado Direito: 30,00 m

Fração Ideal: 1,000000 % Fundos 15,00 m Lado Esquerdo: 30,00 m

Tipo de Implantação
- [x] Condomínio
- [ ] Isolado

Nome Acompanhante Vistoria: Bruno Lócio

Contato Telefônico Acompanhante: (81) 98197-8787

Tipo do Acompanhante
- [ ] Corretor
- [x] Proprietário / Construtora
- [ ] Proponente / Comprador / Garantidor / Mutuário
- [ ] Responsável Construtora
- [ ] Engenheiro da Obra
- [ ] Zelador
- [ ] Outro - Descrever Abaixo

Condomínio / Imóvel Avaliando

Edifício ao qual pertence o Imóvel Avaliando

Nº Andares/Pavimentos:	**Nº Unidades Por Andar:**	**Nº Total de Unidades no condomínio:** 254	**Nº de Elevadores:**	**Valor Condomínio:** [ ] Por Mês [ ] Por Ano

Descrição/Identificação dos Andares/Pavimentos Condomínio composto por 254 unidades de casas e terrenos.

Uso do Edifício: Residencial

Padrão de acabamento do condomínio
- [ ] Alto
- [ ] Normal-alto
- [x] Normal//Médio
- [ ] Normal-baixo
- [ ] Baixo

Estado Conservação do Condomínio
- [x] Bom/Boa
- [ ] Regular
- [ ] Ruim
- [ ] Em Implantação

Infraestrutura do Condomínio
- [x] Playground
- [ ] Gerador
- [x] Salão de Festas
- [ ] Loja de Conveniência
- [ ] Lavanderia Coletiva
- [ ] Depósito Individual
- [x] Churrasqueira
- [ ] Pista de Cooper
- [x] Sala de Jogos
- [x] Interfone
- [x] Quadra Esportiva
- [x] Vigilância Eletrônica
- [ ] Sauna
- [x] Piscina
- [x] Sala de Ginástica
- [x] TV a Cabo
- [x] TV Satélite
- [x] Jardins

Tipo Imóvel Avaliando
- [x] Casa
- [ ] Apartamento
- [ ] Galpão
- [ ] Sobrado
- [ ] Loja
- [ ] Sala Comercial
- [ ] Vaga(s) Autônoma(s)
- [ ] Depósito Autônomo
- [ ] Loft
- [ ] Outro - Descrever Abaixo

Indício Ocupação Imóvel
- [ ] Habitado
- [x] Desabitado

Idade Aparente Imóvel Avaliando

Anos 5

Ano Construção

Estado Conservação Imóvel Avaliando
- [x] Bom/Boa
- [ ] Regular
- [ ] Ruim
- [ ] Em Construção / Em Implantação

Padrão Acabamento Imóvel Avaliando
- [ ] Alto
- [x] Normal//Médio
- [ ] Baixo
- [ ] Mínimo

Uso do Imóvel Avaliando: Residencial	**Fechamento das Paredes:** Alvenaria	**Total de Banheiros:** 5

Fachada Principal Pintura	**Esquadrias** Alumínio	**Nº Andares do Imóvel Avaliando** 2	**Nº Dormitórios (não contar suíte nem dep. de empregada)** 0

Dimensões

Área Privativa: 317,49 m² Área Comum (m²): 0,00 m² Área Total (m²): 317,49 m²

Área Averbada: m² Área não Averbada m²

Nº Vagas Estacionamento

Cobertas 4 **Descobertas** 0 **Privativas** 4

Face Imóvel
- [ ] Sul
- [ ] Norte
- [x] Leste
- [ ] Oeste

Divisão Interna (Tipo do Cômodo)	Quantidade	Tipo Acabamento Piso	Tipo Acabamento Parede	Tipo Acabamento Forro/Teto
Sala de Estar / Visitas	1	Cerâmico	Pintura	Laje pintada
Sala de TV	1	Cerâmico	Pintura	Laje pintada
Cozinha	1	Cerâmico	Revest. Cerâmico	Laje pintada
Área de Serviço Coberta	1	Cerâmico	Revest. Cerâmico	Laje pintada
Banheiro social	1	Cerâmico	Revest. Cerâmico	Laje pintada
Suíte	3	Cerâmico	Pintura	Laje pintada
Banheiro Suíte	3	Cerâmico	Revest. Cerâmico	Laje pintada
Varanda / Sacada	4	Cerâmico	Pintura	Laje pintada
Quarto de Empregada	1	Cerâmico	Pintura	Laje pintada
Banheiro de Empregada	1	Cerâmico	Revest. Cerâmico	Laje pintada

Manifestações sobre a garantia

Considerando as condições de localização, conservação, habitabilidade e ausência de vícios construtivos que comprometam a existência física do mesmo, o imóvel pode ser aceito como garantia?

☒ Sim ☐ Não

Foi notado que a unidade avalianda apresenta estabilidade e solidez. Cabe salientar, por fim, que o imóvel possui atualmente condições de habitabilidade.

Questões Complementares

	Sim	Não
Data da Vistoria: 16/12/2020		
1) Para a avaliação, foram fornecidos matrícula e IPTU do imóvel?	☐	☒
Para a presente avaliação, não foi disponibilizado o IPTU completo.		
2) As áreas informadas na matrícula conferem com a encontrada no local?	☒	☐
3) As áreas informadas no IPTU conferem com a encontrada no local?	☐	☒
O IPTU não foi disponibilizado para a presente avaliação, apenas o DAM do imóvel, que possui área de terreno e construída divergente com a encontrada no local.		
4) O imóvel possui vaga de garagem?	☒	☐
5) Se possui vagas, elas estão documentadas?	☒	☐
6) O imóvel está concluído, sem sinais de reforma ou obras?	☒	☐
7) O imóvel está bem conservado e visualmente sem apresentar vícios construtivos?	☒	☐
8) O imóvel está inserido em área urbana, com principais melhoramentos públicos?	☒	☐
9) O imóvel é construído em concreto e alvenaria, sem complementos de madeira ou pré-moldado?	☒	☐
10) O imóvel possui características uni-familiares?	☒	☐
11) O imóvel tem um único uso (só residencial ou só comercial)?	☒	☐
12) O imóvel constitui boa garantia dentro das atuais condições do mercado imobiliário e sua liquidez?	☒	☐
13) O imóvel apresenta condições de habitalidade?	☒	☐
14) O imóvel não está localizado em área classificada como de Risco pela Defesa Civil?	☒	☐
15) O Imóvel possui suspeitas de contaminação?	☐	☒

Observações Finais

O imóvel constitui uma boa garantia. O imóvel se encontra em zona devidamente pavimentada, além de possuir solução de drenagem, garantindo a estabilidade e a solidez do mesmo. De acordo com o vislumbrado in loco e mencionado em matrícula, o imóvel possui uma vagas de garagem, sendo assim, levou-a em consideração nos cálculos. Foi considerada a fração ideal de 1,00%, visto que não foi fornecido a área do terreno e sua respectiva fração ideal em m² na matrícula. A matrícula menciona a área de terreno de 450,00m², área construída de 317,49m²; o DAM do imóvel menciona a área de terreno de 450,00m², área construída de 317,49m²; de acordo com a vistoria e aferição via satélite demonstra a área de terreno de 450,00m², área construída de 317,49m². Foi adotado o estado de conservação entre novo e regular, em decorrência das depreciações no bem existentes. Há uma divergência em relação a divisão interna do imóvel de acordo com o vislumbrado "in loco" e citado em matrícula.

Amostras:

Critério Utilizado: ☒ Área Privativa ☐ Área Total (m²) ☐ Terreno

1

Logradouro Estrada Para o Highlander	**Nº** S/N	**Andar**	**Complemento** Condomínio Casa da Montanha	**Proximidade do Imóvel** 4.4 km	
Bairro/Setor Estr. Chá Grande	**Cidade** Chã Grande	**UF** PE	**CEP** 55636-000	**Latitude** -8.1906940	**Longitude** -35.4632010
Descrição 1 terraço em L, área Gurmet, percolado, 04 quartos, sendo 03 suítes, ex duas suítes no primeiro pavimento e outra no térreo, 01 Wc social, sistema com 20 mil litros, todos os banheiros com cortina, sala para dois ambientes, cozinha, dispensa e área de serviço.	**Fonte de Informações** Márcio Luiz Corretor	**Telefone** (81) 99239-8800			
Status Ofertado	**Nº Vagas Estacionamento** 2	**Nº Dormitórios (não contar suíte nem dep. de empregada)** 1	**Total de Banheiros** 4	**Idade Aparente Imóvel Avaliando** 8	**Ano Construção**	**Estado Conservação Imóvel Avaliando** Bom/Boa
Valor Venda / Oferta R$ 750.000,00	**Data Venda / Oferta** 16/12/2020	**Valor m²** R$ 4.687,50	**Padrão** Normal//Médio	**Testada (Frente)** 0,00	**Área Total do Terreno (em m²)**	**Área da Edificação (m²)** 160,00
Área Privativa 160	**Área Comum (m²)**	**Vida Útil (em anos)** 47			

2

Logradouro Estrada Para o Highlander	**Nº** S/N	**Andar**	**Complemento** Condomínio Casa da Montanha	**Proximidade do Imóvel** 4.4 km	
Bairro/Setor Estr. Chá Grande	**Cidade** Chã Grande	**UF** PE	**CEP** 55636-000	**Latitude** -8.1906940	**Longitude** -35.4632010
Descrição 3 suítes, sala para 2 ambientes, cozinha americana, área de serviço	**Fonte de Informações** Luciana Consultoria Imobiliária	**Telefone** (81) 3533-5272			
Status Ofertado	**Nº Vagas Estacionamento** 2	**Nº Dormitórios (não contar suíte nem dep. de empregada)** 1	**Total de Banheiros** 4	**Idade Aparente Imóvel Avaliando** 5	**Ano Construção**	**Estado Conservação Imóvel Avaliando** Bom/Boa
Valor Venda / Oferta R$ 380.000,00	**Data Venda / Oferta** 16/12/2020	**Valor m²** R$ 3.672,56	**Padrão** Normal//Médio	**Testada (Frente)** 0,00	**Área Total do Terreno (em m²)**	**Área da Edificação (m²)** 103,47
Área Privativa 103.47	**Área Comum (m²)**	**Vida Útil (em anos)** 50			

3

Logradouro Loteamento Serra Maroto	**Nº** S/N	**Andar**	**Complemento** Condomínio Serra do Maroto	**Proximidade do Imóvel** 14.3 km	
Bairro/Setor Loteamento Serra Maroto	**Cidade** Chã Grande	**UF** PE	**CEP** 55645-250	**Latitude** -8.1732560	**Longitude** -35.5654170
Descrição 4 suítes, varanda de frente, aquecimento solar, cisterna com 65.000 L + 13.000 L, 2 salas, terraço em L, área de serviço, lavanderia completa, 2 quartos de serviço, 1 banheiro de serviço, lavabo, cozinha tipo americana com dispensa, garagem descoberta para 5 carros, quiosque com churrasqueira e forno de pizza. Área do terreno 5.000 m². Área da casa 400 m². Mobiliada.	**Fonte de Informações** Josefa Luciana Castelo Branco	**Telefone** (81) 99618-0102			
Status Ofertado	**Nº Vagas Estacionamento** 2	**Nº Dormitórios (não contar suíte nem dep. de empregada)** 1	**Total de Banheiros** 2	**Idade Aparente Imóvel Avaliando** 9	**Ano Construção**	**Estado Conservação Imóvel Avaliando** Bom/Boa
Valor Venda / Oferta R$ 2.100.000,00	**Data Venda / Oferta** 16/12/2020	**Valor m²** R$ 5.250,00	**Padrão** Normal-alto	**Testada (Frente)** 0,00	**Área Total do Terreno (em m²)**	**Área da Edificação (m²)** 400,00
Área Privativa 400	**Área Comum (m²)**	**Vida Útil (em anos)** 46			

4

Logradouro R TENENTE JOSE DO REGO BARROS	**Nº** S/N	**Andar**	**Complemento** COND RAIZ SERRA 3	**Proximidade do Imóvel** 13.1 km	
Bairro/Setor SANTANA	**Cidade** GRAVATA	**UF** PE	**CEP** 55645-721	**Latitude** -8.1907440	**Longitude** -35.5921820
Descrição 04 suítes, 01 Suíte Master com varanda, Salas de tv, jogos e jantar, varanda em L, lavabo, cozinha gourmet, cozinha, churrasqueira de inox, forno de pizza, chuveiro externo, WC externo, dispensa, lavanderia, dml, quarto e WC de serviço, 02 depósitos externos, 02 cisternas, aquecedor a gás	**Fonte de Informações** Luiz Corretor	**Telefone** (81) 99641-5242			
Status Ofertado	**Nº Vagas Estacionamento** 3	**Nº Dormitórios (não contar suíte nem dep. de empregada)** 3	**Total de Banheiros** 2	**Idade Aparente Imóvel Avaliando** 7	**Ano Construção**	**Estado Conservação Imóvel Avaliando** Bom/Boa
Valor Venda / Oferta R$ 1.650.000,00	**Data Venda / Oferta** 16/12/2020	**Valor m²** R$ 5.156,25	**Padrão** Normal-alto	**Testada (Frente)** 0,00	**Área Total do Terreno (em m²)**	**Área da Edificação (m²)** 320,00
Área Privativa 320	**Área Comum (m²)**	**Vida Útil (em anos)** 48			

5

Logradouro Est Velha De Caturite	**Nº** S/N	**Andar**	**Complemento** km 90 Condomínio Gravatá Country	**Proximidade do Imóvel** 20.8 km	
Bairro/Setor Nova Gravatá	**Cidade** Gravatá	**UF** PE	**CEP** 55640-000	**Latitude** -8.2144600	**Longitude** -35.6486890
Descrição 4 suítes, sala para 2 ambientes, cozinha americana, área de serviço	**Fonte de Informações** Josefa Luciana Castelo Branco	**Telefone** (81) 99618-0102			
Status Ofertado	**Nº Vagas Estacionamento** 2	**Nº Dormitórios (não contar suíte nem dep. de empregada)** 1	**Total de Banheiros** 5	**Idade Aparente Imóvel Avaliando** 6	**Ano Construção**	**Estado Conservação Imóvel Avaliando** Bom/Boa
Valor Venda / Oferta R$ 1.400.000,00	**Data Venda / Oferta** 16/12/2020	**Valor m²** R$ 5.343,51	**Padrão** Normal-alto	**Testada (Frente)** 0,00	**Área Total do Terreno (em m²)**	**Área da Edificação (m²)** 262,00
Área Privativa 262	**Área Comum (m²)**	**Vida Útil (em anos)** 49			

Tabela de homogenização

Grau de Fundamentação: II **Grau de Precisão:** III

Metodologia: Comparativo Direto – Tratamento por Fatores **Método de Computação:** Multiplicativo

Amostra	Área (m²)	Valor (R$)	Dados Iniciais (R$/m²)	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	Homogeneização (R$/m²)
Amostra 1	160,00	750.000,00	4.687,50	0,9000	0,9200	1,0600	1,2000	1,1300	1,1300	6.234,74
Amostra 2	103,47	380.000,00	3.672,56	0,9000	0,8700	1,0300	1,2000	1,1300	1,1300	4.475,74
Amostra 3	400,00	2.100.000,00	5.250,00	0,9000	1,0600	1,0700	1,2000	1,1300	1,0600	7.660,28
Amostra 4	320,00	1.650.000,00	5.156,25	0,9000	1,0000	1,0500	1,1000	1,1300	1,0600	6.373,01
Amostra 5	262,00	1.400.000,00	5.343,51	0,9000	0,9500	1,0400	1,2000	1,1300	1,0600	6.787,02

Fatores:
(1) - Fator Fonte, (2) - Área, (3) - Fator Idade e Estado Conservação, (4) - Fator Vaga / Terreno, (5) - Fator Localização, (6) - Fator Padrão de Construção

MÉDIAS DAS AMOSTRAS		6.306,16
Saneamento das Amostras (+/-30%)	Valor Minimo	4.414,31
	Valor Máximo	8.198,01

Cálculo Valor Avaliação

Área do Terreno (m²): 450,00	Valor m²: R$ 0,00	Valor Terreno: R$ 0,00
Área da Edificação (m²): 317,49	Valor m²: R$ 6.306,16	Valor Edificação: R$ 2.002.142,66
Valor de Liquidez: R$ 1.940.000,00	Valor Imóvel:	R$ 2.000.000,00
	Valor total da avaliação:	R$ 2.000.000,00

Avaliação para Garantia de Financiamento		
Valor Terreno	R$ 0,00	Valor por extenso: zero real
Valor Edificação	R$ 2.000.000,00	Valor por extenso: dois milhões de reais
Valor do(s) Anexo(s)		Valor por extenso:
Valor do(s) Anexo(s)		Valor por extenso:

Unidades Autônomas

Nº da Matrícula	Quantidade Unidades Autônomas	Tipo Unidade Autônoma	Descrição	Área (m²)	Valor	Valor de Liquidação Forçada
Valor Imóvel	R$ 2.000.000,00	Valor por extenso: dois milhões de reais				

Dados da Empresa de Avaliação / Avaliador

Engenheiro / Arquiteto Responsável pela Elaboração do Laudo:

Nome Companhia Avaliação ENGENHARIA SGL	**Nome do Avaliador** GUSTAVO JOSE DOS SANTOS SILVA LIMA	**CREA / CAU** 10926 D/BA

Local e Data
Aracaju
17/12/2020

"Declaro que não tenho interesse direto ou indireto no imóvel ou na transação em questão e que este laudo de avaliação foi elaborado conforme as normas da avaliação aceitas pela jurisdição do local do imóvelavaliado, normas ABNT e IBAPE, e segundo os critérios e Políticas definidas pela Instituição Financeira solicitante deste laudo"

LAUDO DE AVALIAÇÃO CONFIDENCIAL E DE USO RESTRITO: este documento fornece informações pré-estabelecidas entre o Banco Santander e o responsável pela elaboração deste laudo e somente poderá ser acessado e utilizado pelas áreas internas do Banco Santander e terceiros autorizados.

"A avaliação tem por finalidade atribuir o valor de mercado do imóvel para fins de estabelecer o valor do financiamento máximo e/ou enquadramento da operação nas regras e limites operacionais estabelecidos pelo Banco Santander". Cabe ao proponente verificar a exata localização, metragem, divisas e eventuais defeitos do imóvel".

Documentação Fotográfica

Fotos imóvel

Representação Vista da Rua
Descrição
Data Foto 17/12/2020

Representação Vista da Rua
Descrição
Data Foto 17/12/2020

Representação Fachada Principal
Descrição
Data Foto 17/12/2020

Representação Identificação Numérica
Descrição
Data Foto 17/12/2020

Representação Piscina
Descrição
Data Foto 17/12/2020

Representação
Descrição Campo de areia
Data Foto 17/12/2020

Representação
Descrição Campo de futebol
Data Foto 17/12/2020

Representação
Descrição Playground
Data Foto 17/12/2020

Representação
Descrição Quadra de tênis
Data Foto 17/12/2020

Representação
Descrição Área comum
Data Foto 17/12/2020

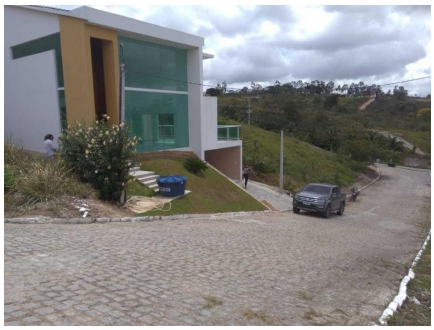
Representação
Descrição Playground
Data Foto 17/12/2020

Representação Churrasqueira
Descrição
Data Foto 17/12/2020

Representação
Descrição Playground
Data Foto 17/12/2020

Representação
Descrição Salão de festas
Data Foto 17/12/2020

Representação Fachada Principal
Descrição
Data Foto 17/12/2020



Representação
Descrição Vizinho esquerdo
Data Foto 17/12/2020

Representação
Descrição Vizinho direito
Data Foto 17/12/2020

Representação Vaga de Garagem
Descrição
Data Foto 17/12/2020

Representação Identificação Numérica
Descrição
Data Foto 17/12/2020

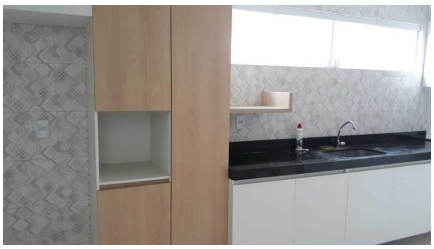
Representação Sala de Estar / Visitas
Descrição
Data Foto 17/12/2020

Representação
Descrição Sala de estar
Data Foto 17/12/2020

Representação
Descrição Área gourmet
Data Foto 17/12/2020

Representação Varanda / Sacada
Descrição
Data Foto 17/12/2020

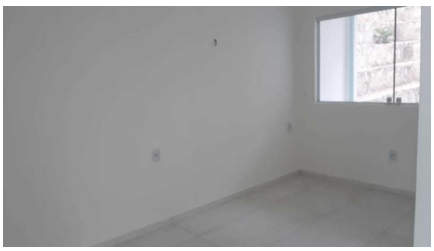
Representação Varanda / Sacada
Descrição
Data Foto 17/12/2020



Representação Cozinha
Descrição
Data Foto 17/12/2020

Representação Área de Serviço Coberta
Descrição
Data Foto 17/12/2020

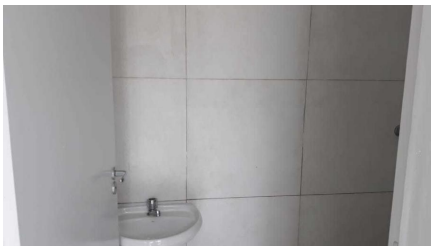
Representação Área de Serviço Coberta
Descrição
Data Foto 17/12/2020



Representação Sala de TV
Descrição
Data Foto 17/12/2020

Representação Banheiro social
Descrição
Data Foto 17/12/2020

Representação Quarto de Empregada
Descrição
Data Foto 17/12/2020



Representação Banheiro de Empregada
Descrição
Data Foto 17/12/2020

Representação Suíte
Descrição Suíte 1
Data Foto 17/12/2020

Representação Varanda / Sacada
Descrição Varanda da suíte 1
Data Foto 17/12/2020

Representação Banheiro Suíte
Descrição Banheiro suíte 1
Data Foto 17/12/2020

Representação Suíte
Descrição Suíte 2
Data Foto 17/12/2020

Representação Banheiro Suíte
Descrição Banheiro suíte 2
Data Foto 17/12/2020

Representação Varanda / Sacada
Descrição Varanda suíte 2
Data Foto 17/12/2020

Representação Suíte
Descrição Suíte 3
Data Foto 17/12/2020

Representação Banheiro Suíte
Descrição Banheiro suíte 3
Data Foto 17/12/2020

Representação Varanda / Sacada
Descrição Varanda suíte 3
Data Foto 17/12/2020

Fotos da Amostra 1

Representação Fachada Principal
Descrição
Data Foto 16/12/2020

Fotos da Amostra 2

Representação Fachada Principal
Descrição
Data Foto 16/12/2020

Fotos da Amostra 3

Representação Fachada Principal
Descrição
Data Foto 16/12/2020

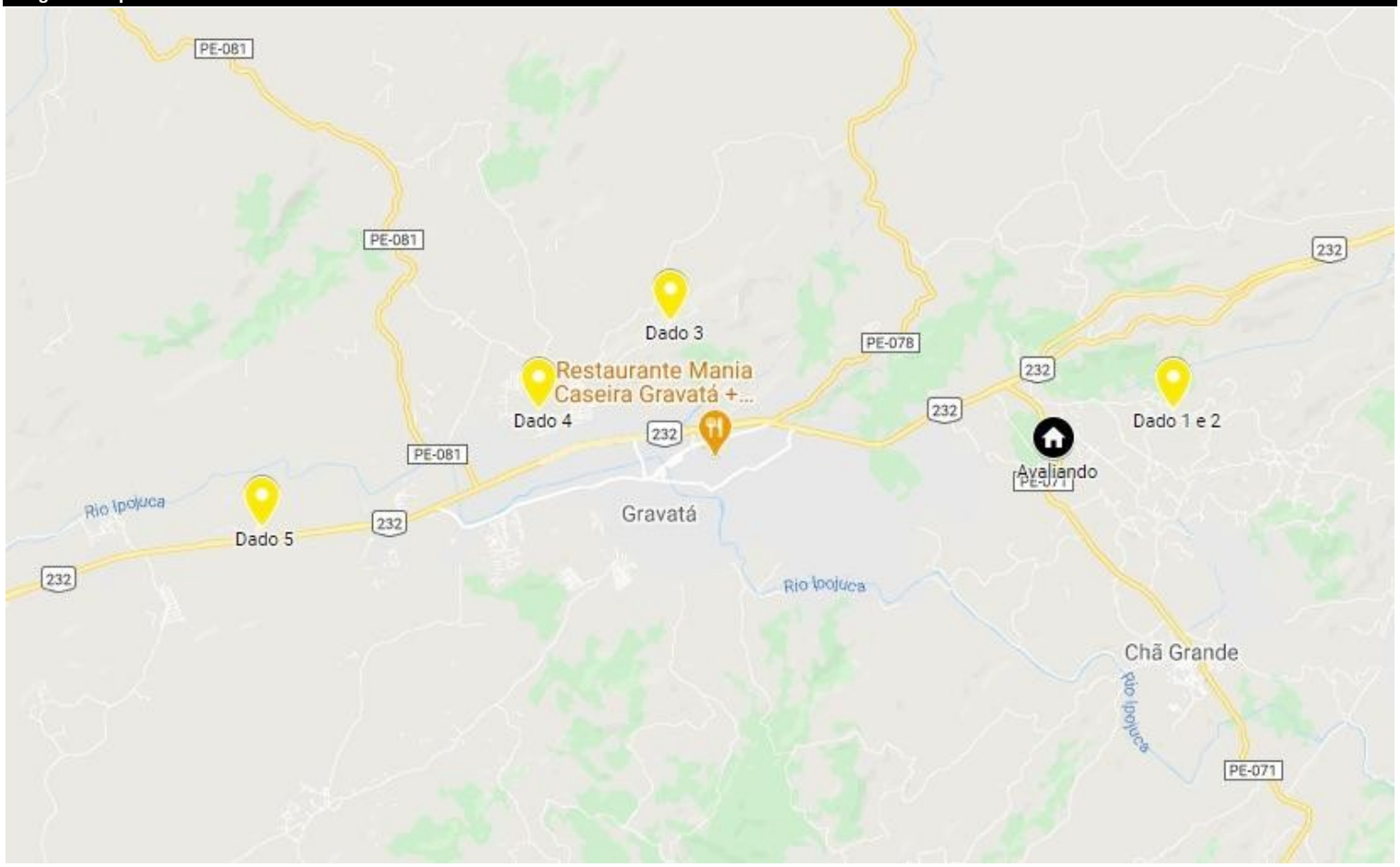
Fotos da Amostra 4

Representação Fachada Principal
Descrição
Data Foto 16/12/2020

Fotos da Amostra 5

Representação Fachada Principal
Descrição
Data Foto 16/12/2020

Imagem - Mapa



Representação: Mapa